

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení, Technická zpráva

Architektonické řešení

Objekt SO 01 a 02

Jedná se o 7 podlažní nástavbu nad stávajícím příjezdem sanitek, jehož provozní funkce zůstane zachována a po dokončení 1.etapy bude fungovat jako doposud - viz kapitola Koordinace stavby s provozem nemocnice.

Architektura budovy je jednoduchá. Vychází z architektury stávajících pavilonů, se kterými se propojuje. Podle stávajících zvyklostí v nemocnici jsou omítky na fasádách bílé, pouze na některých částech je použitý provětrávaný obklad v šedé barvě.

Požadavek investora je zachovat osvědčený způsob provedení a tvaru oken. To znamená, že nová okna na nových částech budou tvarově a členěním stejná jako stávajících pavilonech a budou mít atypické provedení s rozšířeným horním rámem okna, před který se umístí truhlík předokenní žaluzie. Atypicky rozšířený rám je také na jedné straně okna pro umístění ovládací tyče.

Dalším požadavkem investora je bílá fasáda v kombinaci s červenými okny. V systému barevného značení oken v Nemocnici České Budějovice mají chirurgické obory červená okna a červené předokenní žaluzie.

Zastřešení tohoto pavilonu nad 7.NP je navrženo se spádem na obvod budovy, aby se vyloučila možnost náhodného zaplavení prostorů OS a celé operativy ve 2.NP, 3.NP, 5.NP + sterilizace a čistých skladů ve 4.NP. Proto je na žel.bet.desce skeletu provedena vazníková soustava s bedněním, vyspádovaná k okapní hraně na obvodu budovy. Menší střechy v jiných výškových úrovních mimo oblast operativy jsou provedeny jako ploché jedoplaštové.

Objekt SO 08

Architektura nástavby nad pavilonem s magnetickou rezonancí vychází z daného konstrukčního systému přízemní stavby, jejíž provoz nesmí být stavbou přerušen. Nová podlaží nad stávající přízemní stavbou přesahují obvod stávající stavby na všech stranách. Viz půdorys 1.NP.

Provedení oken je odlišné od objektu SO 01. Ve fasádě jsou navrženy velké okenní otvory do kterých se instalují prosklené stěny s poměrně složitým členěním, které není na všech místech stejné. Byla zvolena tato varianta z důvodu výrazně odlišných provozů nad sebou především snaha sjednotit okna do stanice JIP ve 4.NP a lůžkových stanic ve 2.NP a 3.NP.

Základní barevnost je stejná jako u nástavby nad příjezdem sanitek. Bílá omítka v kombinaci s červenou barvou chirurgických oborů. Červená barva není na rámech oken, nýbrž na prostřední meziokenní vložce. Rámy oken a další meziokenní vložky jsou v barvě šedé RAL 9006.

Architektura nadzemní spojovací chodby je stejná jako u SO 01. Únikové schodiště je ocelové žárově pozinkované, barva světle šedá (stříbrná).

Schodiště u obou staveb (objekt SO 01,02 a objekt SO 08) jsou navržena se svislými předsazenými prosklenými AL fasádami. Rámy a křídla v barvě šedá RAL 9006 z interieru i exterieru. Zasklení bezpečnostní dvosklo čiré a opakní, podle umístění.

KOORDINACE STAVBY S PROVOZEM NEMOCNICE

Příjezd sanitek

Funkce příjezdu sanitek po dobu výstavby musí být zachována. Provádění prací v tomto prostoru se rozdělí na 2 části. Západní a východní. Dělicí čarou je stávající podzemní zásobovací chodba v 1.PP, která probíhá příčně pod příjezdem sanitek.

Po dobu práce v západní části budou sanitky přivážet pacienty do Traumatologie přes východní část. Po dokončení západní části, se provoz přehodí. Po dobu práce ve východní části budou sanitky přivážet pacienty do Traumatologie přes západní část.

Přinese to vyšší náklady pro stavbu, ale je to zásadní požadavek investora a dodavatel s tím musí počítat. Je pravděpodobné, že se v průběhu prací ukáže potřeba jednotlivé varianty upravit, spolu s tím se musí připravit a upravit dopravní značení v areálu + pevné, neprůhledné oplocení staveniště jako ochrana provozu nemocnice před stavbou.

Veškeré stavební práce v této oblasti musí být neustále v reálném čase koordinovány se zástupcem investora.

Koordinátor prací na straně dodavatele musí včas předjednat a připravit požadavky na investora a přizpůsobit provádění prací provozu nemocnice.

V případě příjezdu sanitky rychlé záchranné služby se v místě, které sousedí s příjezdem a vstupem do příjmu pacientů, dočasně přeruší práce na zemi i práce jeřábů. O příjezdu sanitek bude koordinátor prací v předstihu informován od zástupce nemocnice, aby měl čas práce zastavit.

Práce jeřábů

- dodavatel musí zvážit jaký typ jeřábu použije, aby dokázal obsloužit všechna místa na stavbě s dostatečnou únosností
- z hmotnosti jednotlivých dílců (viz výpis prefabrikátů) a z výkresů skladby vyplývá požadavek na únosnost jeřábů
- v případě změny velikosti a hmotnosti prefa prvků se to musí zohlednit při výběru vhodných jeřábů
- vlastní práci jeřábů musí řídit koordinátor práce jeřábů
- koordinaci práce jeřábů s nemocničním provozem podle požadavků investora musí řídit koordinátor práce jeřábů
- nástavba pavilonu nad MR - montáž skeletu musí probíhat po pracovní době MR, aby nebyli ohroženi pacienti a personál
- to znamená zhruba od 16,00 hod. do 21,00 hod.
- jeřáby nesmí využívat pro práci celých 360°, bude stanoven úhel a rozsah území kde se smí pohybovat a takto se to nastaví do ovládacího panelu každého jeřábu

Dočasná spojovací chodba ve 2.NP

Po celou dobu výstavby se musí zachovat dočasná chodba, která slouží pro převoz pacientů na stávající operační sály. Demontáž dočasné chodby se provede až po zprovoznění nových OS v rámci 1.etapy v termínu a způsobem, který určí investor. Montáž skeletu, organizace práce na stavbě, rozvody vnitřních sítí, apod. se tomu musí přizpůsobit a počítat s tímto rozdělením dispozice po dobu stavby.

Dočasná spojovací chodba ve 2.NP slouží jako provozní koridor pro zajištění přístupu na stávající operační sály ve 3.NP a ve 2.NP dále pro zajištění přístupu k výtahům V6 a V7, které budou sloužit pro zdravotnický provoz po celou dobu výstavby 1.etapy. Jedná se o místnosti 2.141, 2.143, 2.144, 2.145, část 2.146.

Tento provozní koridor ve 2.NP může být zrušen až ve chvíli, kdy bude náhradní provozní koridor ve 3.NP kompletně dokončený a zprovozněný. Samozřejmě až po schválení investorem.

Provozní koridor ve 3.NP

Ve 3.NP se v předstihu před všmi ostatními místy v rámci stavby SO 01,02 vybuduje provozní koridor pro zajištění přístupu na stávající operační sály ve 3.NP a ve 2.NP dále pro zajištění přístupu k výtahům V6 a V7, které budou sloužit pro zdravotnický provoz po celou dobu výstavby 1.etapy.

Jedná se o místnosti 3.004, 3.003, 3.084, 3.086, 3.088, část 3.089.

Tento koridor musí být kompletně dokončený a zprovozněný před tím, než bude možné zrušit provozní koridor a dočasnou chodbu ve 2.NP, která slouží po dobu výstavby ke stejnému účelu.

Výtahy V7 a V6

- v 1.etapě musí tyto výtahy fungovat a zajišťovat zdravotnický provoz ve spolupráci s provozním koridorem ve 2.NP a následně s provozním koridorem ve 3.NP po celou dobu výstavby 1.etapy
- v 1.etapě se strop nad výtahovými šachtami ve 4.NP zachová

- v 1.etapě se provede konstrukční a stavební prodloužení výtahových šachet v 5.NP a 6.NP
- ve 2.etapě se vybourá strop výtahových šachet ve 4.NP
- ve 2.etapě se stávající šachty propojí s novými šachtami
- ve 2.etapě se naistaluje nová technologie těchto výtahů

1.NP provozní koridor

Stávající spojovací chodba v úrovni 1.NP mezi pavilony CH a CH1 musí být během stavby chráněna a zachována. Po celou dobu výstavby bude provoz Magnetické rezonance zachován, proto musí být zachována také spojovací chodba. Veškeré stavební práce v tomto místě budou koordinovány se zástupcem investora.

Stávající vyšetřovny magnetické rezonance v pavilonu CH1

Provoz magnetických rezonancí nesmí být stavbou přerušen. Dodavatel stavby musí pečlivě koordinovat jednotlivé stavební postupy se zástupcem investora.

S postupem demontáže stávající ploché střechy se zároveň bude provádět nová hydroizolace stropní desky tak, aby provoz v 1.NP pod stropní deskou nebyl ohrožen dešťovými srážkami po dobu stavby.

Hydroizolace se provede z živичných modifikovaných pásu ve 2 vrstvách křížem přes sebe a po obvodu pavilonu bude hydroizolace přesahovat o 300 mm. Přesah hydroizolace se podepře dočasným dřevěným bedněním kotveným do obvodové stěny. Na hydroizolaci se položí cementovláknité desky v provedení P+D, které ochrání hydroizolaci před provozem stavby.

Základní technický popis stavby

Konstrukční řešení:

Stávající objekty:

Nejmłodší část pavilonu CH na západní straně (půdorysně zhruba čtverec)

- železobetonový prefabrikovaný skelet
- založený na železobetonové základové desce tloušťky 1000 mm
- železobetonové průvlaky + železobetonová stropní deska
- obvodové zdivo keramické tloušťky 350 mm
- příčky keramické tl.150 mm
- střecha plochá

Starší část pavilonu CH na severovýchodní straně

- zděný dvoutrakt několikrát půdorysně zalomený
- založený na betonové základové desce tloušťky 1100 mm
- střední a obvodové železobetonové železobetonové věnce tvoří zároveň překlady nad okenními a dveřními otvory
- obvodové a nosné zdivo střední stěny zdivo keramické tloušťky 500 mm
- příčky keramické tl.150 mm
- střecha plochá

Přízemní pavilon s magnetickou rezonancí

- železobetonový prefabrikovaný skelet založený na patkách
- mezi patkami je pod úrovní podlahy na terénu železobetonový kolektor
- obvodové zdivo keramické tloušťky 350 mm
- příčky keramické tl.150 mm
- střecha plochá

Nové objekty

SO 01, 02 - nástavba nad příjezdem sanitek

- železobetonový skelet kombinovaný
- založení skeletu na pilotách

Upozornění

Ve staticce navrhovaná varianta se 4 pilotami a společnou atypickou hlavicí je nevhodná. Pokud bude dodavatelem použita, musí počítat s výraznými vícepracemi a vícenáklady. Tato varianta by měla značný vliv na přeložky a přípojky. Musely by se přeprojektovat a provést jiným způsobem.

- stropy z panelů Spiroll s požadovanou požární odolností, místně jsou použité stropy žel.bet.monolitické
- obvodové zdivo keramické tloušťky 365 mm
- příčky keramické tl.115 mm, v menším množství tl.190 mm, dílčí drobné příčky tl.80 mm
- střecha plochá + střecha vazníková se spádem k obvodu budovy

Nové schodiště s výtahem na severní straně, SO 08

- žel.bet.prefa skelet s žel.bet.prefa schodištěm a výtahovou šachtou

Třípodlažní nástavba nad pavilonem magnetické rezonance, SO 08

- žel.bet.skelet
- po obvodu jsou nové sloupy založena pilotách
- vnitřní sloupy nástavby přenášejí zatížení do stávajících sloupů a stávajících základových patek
- žel.bet.prefa průvlaky s požadovanou požární odolností
- stropy z panelů Spiroll s požadovanou požární odolností, místně jsou použité stropy žel.bet.monolitické
- obvodové zdivo keramické tloušťky 365 mm
- příčky keramické tl.115 mm, v menším množství tl.190 mm, dílčí drobné příčky tl.80 mm
- strop pod plochou střechou z trapézových plechů + lehká konstrukce střechy
- střecha plochá

Nadzemní spojovací chodba, SO 08

- železobetonový skelet
- žel.bet.prefa průvlaky
- založení skeletu na pilotách
- stropy z panelů Spiroll s požadovanou požární odolností, místně jsou použité stropy žel.bet.monolitické
- obvodové zdivo keramické tloušťky 365 mm
- příčky keramické tl.115 mm
- střecha plochá

Stavební řešení obecně

- nové obvodové stěny keramické tl.365 mm + 150 mm ETICS z minerální vaty
- v místě obvodových stěn ze železobetonu se použije 200 mm ETICS z minerální vaty
- na stávající zděné obvodové stěny se aplikuje 150 mm ETICS z minerální vaty
- stropy nad průjezdem v exteriéru, ETICS min.tl.300 mm z minerální vaty
- veškerá tepelná izolace ETICS musí být z minerální vaty
- vnitřní přčky se provedou zděné z keramických tvánic tl.115 mm, 80 mm a 190 mm
- zavěšené podhledy minerální kazety, v nejčistších provozech budou kazety plechové
- okna plastová, vnitřní dveře v provedení CPL
- prosklené dveře hliníkové, nebo ocelové
- požární uzávěry dřevěné, hliníkové, nebo ocelové podle konkrétního místa
- ploché střechy tepelná izolace z polystyrenu - místně zakryté kačirkem, v atriu v 5.NP z minerální vaty
- střešní fólie PVC odolná proti ultrafialovému záření s požární odolností Broof(t3)
- rozvody elektro, SLP, M+R v nehořlavém provedení
- stoupačky kanalizace v provedení AKU, pro snížení hlučnosti při provozu
- podlahy keramická dlažba a PVC
- v mokřích provozech se použije PVC systém bez, nebo s podlahovou vpustí s příslušenstvím

bezbariérové užívání stavby

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

celkové provozní řešení, technologie výroby

Zdravotnické zařízení - lůžkové stanice, JIP, operativa, sterilizace a skladové hospodářství, ambulance.

konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

SO 01, 02

Základové konstrukce:

Založení objektu hlubinné na velkopřůměrových vrtaných pilotách. Předpokládaná délka pilot viz konstrukční část. Piloty podporující sloupy budou zakončeny předvrtem pro provedení kalichů a vetknutí navazujících sloupů.

V místech podél stávající zástavby budou piloty půdorysně odskočeny (proti půdorysným pozicím navazujících sloupů).

V těchto místech budou piloty zakončeny základovými bloky, do kterých budou sloupy kotveny přes systémové šroubové sloupové botky.

Dojezdy výtahů jsou navrženy jako železobetonové monolitické podporované pilotami.

Založení nové části 1.PP je provedeno na žel.bet.desce podepřené pilotami.

Vodorovné nosné konstrukce:

Z hlediska konstrukčního uspořádání se jedná o prefa-monolitický skelet tvořený průběžnými a dělenými železobetonovými prefabrikovanými sloupy a ocelo-betonovými průvlakly.

Stropní konstrukce jsou navrženy převážně z předem předepjatých betonových dutinových panelů, lokálně doplněnými filigránovými panely a monolitickými deskami. Stropní konstrukce nad 6.NP je tvořena převážně filigránovými panely.

Konstrukce ploché střechy je tvořena ocelobetonovými průvlakly a předepjatými panely.

Svislé nosné konstrukce:

Svislé nosné konstrukce jsou tvořeny sloupy čtvercového a kruhového průřezu. Kruhové jsou v 1.PP - 1.NP navrženy Ø 900mm a Ø 800mm, čtvercové průřezů 600x600mm, 500x500mm a 400x400mm. Průřezy se s rostoucími patry a snižujícím se zatížením zužují.

Svislé nosné konstrukce jsou dále tvořeny železobetonovými prefabrikovanými stěnami tloušťky 200 mm.

Schodiště:

Schodiště jsou navržena železobetonová prefabrikovaná. Západní schodiště je navrženo dvouramenné, uložené na prefabrikované stěně a průvlaku. Základní tloušťka nosné desky schodiště je navržena 160 mm. Východní schodiště pro veřejnost je navrženo tříramenné, uložené na průvlacích a na obvodové stěně. Základní tloušťka desky schodiště je navržena 140 mm.

SO 08

Základové konstrukce:

Založení objektu hlubinné na velkopřůměrových vrtaných pilotách. Předpokládaná délka pilot viz konstrukční část. Piloty podporující sloupy budou zakončeny předvrtem pro provedení kalichů a vetknutí navazujících sloupů.

Přízemní pavilon magnetické rezonance je tvořen železobetonovým montovaným skeletem se sloupy vetknutými do železobetonových základových patek. Založení patek je ve dvou úrovních – obvodové patky – 1,70 m, střední -3,35 m.

Vodorovné nosné konstrukce:

Statický výpočet počítá se stropními předpjatými dutinovými panely tl. 250 mm. Jako lehčí varianta je navržena varianta s konstrukcí střechy z trapézového plechu na železobetonových průvlacích.

Svislé nosné konstrukce:

Nástavba pavilonu magnetické rezonance je navržena jako železobetonový skelet. Sloupy budou prefabrikované, průvlaky rovněž. Stropní panely budou železobetonové předpjaté vylehčené dutinami.

Schodiště:

Na SZ straně je přistavěno prefabrikované schodiště s výtahovou šachtou. Založení je navrženo na základové desce tl. 400 mm. Uprostřed základové desky bude prohloubení pod výtahovou šachtou. Základová deska je založena na širokoprofilových pilotách.

Izolace:

Hydroizolace spodní stavby:

- 8 mm hydroizolace + izolace proti Radonu, 2 x živичný pás tl. 4 mm s certifikátem protiradonové izolace

Hydroizolace střech:

- hydroizolace střešní PVC folie tl.2 mm odolná proti UV záření, barva tmavě šedá

Tepelná izolace střech:

- 100 mm tepelná izolace z polystyrenu EPS 200 stabilizovaný
- 250 mm tepelná izolace z polystyrenu EPS 100 stabilizovaný

Tepelná izolace ze spodní strany nad průjezdem:

- 300 mm minerální vaty, lepená a kotvená do ŽB desky zespodu, pod objektem SO 01 provedení jako ETICS

Fasáda:

ETICS z minerální vaty tl.150 mm, 200 mm, paropropustná omítka, na soklu u terénu mozaiková omítka.

Podhledy:

Kazetové podhledy dle druhů místností. Viz standardy.

Klempířské prvky:

Klempířské výrobky budou provedeny z poplastovaného plechu šedivé barvy. Součástí klempířského prvku je příslušenství (kotevní a spojovací materiál, apod).

Výplně otvorů:

Okna

- Všechna okna jsou plastová, ze strany exteriéru červená, v interiéru bílá
- Zasklení - min. izolační dvojsklo
- Prostup tepla (celé okno) $U=1,0\text{Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$
- Všechna okna mají mikroventilaci
- kliky jako půloly v barvě oken umístěné v dolní části horních křídel a v horní části spodních křídel, u oken s vyšším parapetem se použije pákové ovládání
- venkovní předokenní žaluzie s viditelným boxem, box žaluzie je připevněn k hornímu rozšiřovacímu profilu okna spolu s vodícími lištami lamel,
- parapety vnitřní jsou plastové bílé tl.30 mm se zaoblenou hranou,
- parapety venkovní jsou z poplastovaného plechu, barva RAL 9007 Graualuminium (viz. výpis parapetů vnějších a vnitřních)

Dveře

- všechny dřevěné dveře jsou v provedení CPL
 - dveře šířky 1200 mm jsou vyztužené vnitřním ocelovým rámem a jsou zavěšeny na 4 pantech
 - všechny dveře mají zarážky dveří na podlaže, nebo na stěně
 - větrací mřížky do dveří, rozměr 600 x 80 mm – hliník, elox, podélné otvory
 - plošná ochrana dveří a zárubní (v rámci ochranných ploch stěn a dveří a madel)
 - všechny dveře jsou součástí systému generálního klíče, tzn. že se vložky zámků musí objednávat v rámci tohoto systému a ne samostatně s dveřmi
- dveře šířky 1100 mm a 1200 mm mají ocelovou zárubeň s náběhem pro klasické zdění s drážkou, těsněním a kapsovými závěsy, (použití pro zavěšení otočných dveří dle ČSN s polodrážkou 25x15 mm).
- Přesná specifikace dveří a oken viz samostatný výkres a tabulka.

Vnitřní úpravy povrchů:

omítky štukové + otěruvzdorná malba, olejové nátěry, keramické obklady, velkoplošné keramické obklady 1x3 m, skleněné velkoplošné obklady 1x3 m, viz tabulky místností

Použité skladby konstrukcí:

viz výkres Skladby podlah a konstrukcí

bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí

Provoz v budově a okolí bude definován provozním řádem Nemocnice.

stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, akustika / hluk, vibrace - popis řešení

Tepelná technika

Stavba je navržena tak, aby byla v užívání energeticky efektivní, se zřetelem na klimatické podmínky místa a zamýšleného použití. Konstrukce jsou navrženy v souladu s ČSN 73 0570-2 Tepelná ochrana budov.

Světelné a akustické požadavky:

Stavba splňuje veškeré požadavky na přirozené a umělé osvětlení,

Všechny pobytové prostory budou osvětleny denním světlem okny. Veškeré prostory budou osvětleny uměle zářivkovými nebo žárovkovými svítidly zaručujícími dostatečnou intenzitu osvětlení v jednotlivých prostorech dle příslušných ČSN.

Ochrana proti hluku z vnějšího prostředí, zejména z dopravy, je zajištěna použitím materiálů s dostatečnou vzduchovou neprůzvučností. Požadavky akustické studie jsou zapracovány v projektu.

Hluk ze strojovny pohlcuje žel.bet.strop a konstrukce podlahy ve strojovně. VZT jednotky a zařízení jsou uložena na vibroizolačním základě a izolaci.

Stavební práce budou prováděny v pracovních dnech od 7 do 19 hodin, ručně, nebo za použití ruční mechanizace. Při stavební činnosti se bude dbát, aby nebyl překročen hygienický limit hluku ve vnitřních prostorách stavby, tj. $L_{AeqT} = 55$ dB a ve venkovním prostoru 65 dB (dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb.).

Vibrace:

VZT jednotky jsou uloženy na vrstvě pohlcující vibrace.

Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Na základě radonového průzkumu je navržena protiradonová izolace.

požadavky na požární ochranu konstrukcí

Požární bezpečnost je řešena v samostatné části Požárně bezpečnostní řešení stavby, požárně bezpečnostní řešení je zpracováno s ohledem na vyhlášku č. 246/2001 Sb. o požární prevenci a příslušných norem, technické podmínky požární ochrany jsou zpracovány dle vyhlášky č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb

jakost navržených materiálů, požadovaná jakost provedení

Veškeré použité materiály a výrobky budou doloženy platným atestem (certifikátem), který je v souladu s platnými předpisy a požadavky stanovenými projektem.

zvláštní požadavky na výstavbu, netradiční technologické postupy

Ztížený přístup pro jeřábovou technologii, nutnost koordinace provádění stavby a práce jeřábů s provozem nemocnice.

požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby

- veškeré železobetonové konstrukce
- veškeré ocelové konstrukce včetně návazností na okolní konstrukce
- hlubinné a plošné základy
- montované obvodové pláště (prosklené fasády)

zvláštní požadavky

Výtahy a schodiště - ve 4.NP a v 7.NP je jiná tl.podlah (185 mm, 170 mm) než v ostatních podlažích (110 mm). To má vliv na umístění dojezdů výtahů v jednotlivých podlažích, na umístění dveřních otvorů do výtahových šachet, na odlišnou výšku schodišťových stupňů.

Prvky BOZP při využívání stavby

Týkají se zábradlí viz výpis zábradlí. Ve fázi údržby střechy je nutné zajistit, aby pracovníci, kteří musí být povinně vybaveni osobním zabezpečením (úvazem), měli možnost přivázat jistící lano ke vhodnému prvku. Tyto prvky bezpečnostního jištění lze používat pro většinu prací při realizaci střechy. Provedení prvků záchytného systému navrhne a provede odborná firma s dokladem o certifikaci.

V daném případě se předpokládá přístup na střechu výstupem po žebříku.

Údržba a opravy v objektu budou zajištěny kvalifikovanými pracovníky.

Údržba, opravy fasády, mytí oken, výměna osvětlovacích zdrojů, apod. bude prováděna např. pomocí mobilního lešení, přenosných žebříků popřípadě z plošiny.

Při provádění bude zajištěno všem pracovníkům údržby a úklidu bezpečné pracovní místo.

U objektu je nezbytné zajištění čištění klempířských konstrukcí – střešních vpustí s vnějším odtokem, svodů a lapačů střešních splavenin nejméně 2x ročně. V objektu budou prováděny pravidelné revize všech zařízení.

Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných

– stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami

Při provádění stavby je potřeba pravidelně kontrolovat zakrývané a těžko dostupné konstrukce a přebírat je od zhotovitelů před zakrytím konstrukcí. Budou kontrolovány veškeré výztuže (bude provedena přejímka). Základová spára musí být zkontrolována geotechnikem. Třídy a kvalita betonových směsí budou doloženy průvodními listy. Budou doloženy způsoby likvidace odpadů.

V Českých Budějovicích

červen 2019

Vypracovala Ing.Kateřina Brejchová