

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Přístavby, nástavby a stavební úpravy pavilonu CH, Nemocnice České Budějovice, a.s.-Etapa č.1

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

areál Nemocnice: pavilony CH a CH1 + prostor nad příjezdem sanitek

Výčet dotčených pozemků:

Stavba je prováděna na následujících pozemcích investora :

Pavilon CH – parcela 1246

Pavilon CH1 – parcela 1247/8

Areál nemocnice, plocha kolem pavilonů, plocha příjezdu sanitek – parcela 1247/1

Plocha mezi pavilonem CH a pavilonem Dětské – parcela 1247/19

Spojovací chodba mezi Dětské a pavilonem CH – parcela 1247/18

Dětský pavilon – 1247/22

Pavilon Z – parcela 1248

Pavilon Infekce – parcela 1267

Pavilon A – parcela 1245/1

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Nemocnice České Budějovice a.s., B. Němcové 585/54, 370 87 České Budějovice

IČ: 26068877,

DIČ: CZ26068877

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

AGP NOVA spol. s r.o., Tř. 28.října 17, 370 01 České Budějovice

IČO: 14500493, DIČ: CZ-14500493

v zastoupení: Petr Parýzek – jednatel firmy

HIP : Ing. Zdeněk Hajný , vedoucí ateliéru a jednatel firmy

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

autorizovace stavební části : Ing. Zdeněk Hajný, ČKAIT-0100077 , 602 418 992 , hajny @agpnova.cz

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Stavební část AGP NOVA spol. s r.o., - Ing.Karas, Ing.Reaboi, Ing.Brejchová

Konstrukční část

pavilon nad MR: Ing.Polanský, ČKAIT 0100076, AGP nova, 602 418 993, polansky@agp-nova.cz

pavilon nad příjezdem sanitek: Ing.Jaroslav Hejl, ČKAIT 0100065, ASK projekt s.r.o., 724 22 574, projekce@askprojekt.cz

VZI Ing.Václav Voborník, ČKAIT 603 485 875, techpro@seznam.cz

ZTI Vladimír Jiráň, ČKAIT 0100556, 605 153 729, v.jiran@gmail.com

EI Ing.Jiří Průša, ČKAIT 0101698 , Ateliér A02 spol s r. o., 606 716 153, A02@volny.cz

SLP Petr Suchomel, ČKAIT petr.suchomel@telespoj.cz

ÚT Ing.Jiří Sukdol, ČKAIT 100856 , 603 854 094, sukdol@dim.cz

Chlazení František Brož, ČKAIT 0101715 , 387 240 046, topeni.broz@volny.cz

PBŘS Miroslav Valach, ČKAIT 01016347, 723 187 386, valach.jh@tiscali.cz

KOMUNIKACE Ing.Lukš, ČKAIT 0101527, 728 561 090, pavel.luks45@seznam.cz

Zdravotnická technologie Pavel Bednařík, ČKAIT 1002380, 602 237 084, pavel.bednarik.lt@seznam.cz

Mediplyny Ing.Zdeněk Kvapil,ČKAIT 0500330, 602 287 810, tk_projekt@volny.cz

MaR ČES, Ing.Pelikán, ČKAIT 602 377 463, pelikan@ces-cb.cz

ZTI Demineralizovaná voda – M.Brousek , ČKAIT 0101255 , 604 852 672

A.2 Členění stavby na objekty a technická technologická zařízení

Stavba je členěná na objekty SO.01 až SO.08 - viz níže.

1.etapa stavby obsahuje provozní etapy - PS 01 Trafostanice, PS 02 Lékařská technologie

SO 01 a SO 02 – Přístavba a nástavba pavilonu CH

jednotlivé části objektu SO 01 jsou:

- novostavba (7 podlaží) nad stávajícím příjezdem sanitek, který zůstane zachován. Založení tohoto objektu zasáhne do ochranného pásma kanalizačního sběrače Rožnov. Konkrétně se jedná o jednu pilotu vrtanou vedle šachty. Světlost od komunikace ke spodní tepelné izolaci stropu novostavby nad kanalizačním sběračem je 5300 mm. V místech průvlaků je světlost 4600 mm.
- přístavba přízemního objektu s recepcí a veřejného schodiště s výtahy z 1.NP až do 6.NP
- stavební úpravy přilehlé části stávajícího pavilonu CH (jižní křídlo 4 podlaží)
- nástavba (3 podlaží) na tuto přilehlou část stávajícího pavilonu CH
- postupné začlenění dočasné chodby mezi pavilonem Z a CH do novostavby nad příjezdem sanitek. Demontáž ocelové konstrukce dočasné chodby a související části chodby na této konstrukci

jednotlivé části objektu SO 02 jsou:

- přístavba evakuačního výtahu z 1.PP až do 6.NP + související instalační jádro a chodba před výtahem, která se nastaví nad objekt stávající spojovací chodby. Založení tohoto výtahu zasáhne do ochranného pásma kanalizačního sběrače Rožnov, který vede mezi Dětským a pavilonem CH.
- stavební úpravy stávajícího výtahu z 1.NP až do 3.NP, který se prodlouží až do 5.NP + související instalační jádro
- stavební úpravy stávajícího objektu spojovací chodby mezi pavilony Dětské a CH (1.PP, 1.NP, 2.NP, 3.NP)
- objekt SO 02 zasáhne také do sousedního pavilonu Dětské, protože pro požární únik využívá schodiště v pavilonu Dětské. To znamená zásah do EPS a rozvodů elektro.

SO 03 - přeložky a přípojky inženýrských sítí

SO 03.1 Přeložky kanalizace

V areálu nemocnice dojde k vytvoření provozního monobloku, který je situován mezi ulicí Schneiderova (sever), pavilonem Z (jih), pavilonem A (východ) a pavilonem D (západ).

V souvislosti řešení přístavby, nástavby a stavební úpravy pavilonů CH a CH1, včetně nástavby nad prostorem příjezdu sanitek dojde k provedení nových přípojek a přeložek stávající splaškové, dešťové kanalizace v tomto nově vzniklém monobloku. Součástí PD je i oprava části stoky Rožnov.

SO 03.2 Přeložky vodovodu

V areálu nemocnice dojde k vytvoření provozního monobloku, který je situován mezi ulicí Schneiderova (sever), pavilonem Z (jih), pavilonem A (východ) a pavilonem D (západ).

V souvislosti řešení přístavby, nástavby a stavební úpravy pavilonů CH a CH1, včetně nástavby nad prostorem příjezdu sanitek dojde k provedení nových přípojek a přeložek stávajícího vodovodu v tomto nově vzniklém monobloku.

SO 03.3. Přeložky kabelových rozvodů

Prostorem výstavby a přístavby pavilonu CH prochází stávající kabelové rozvody – zemní kabely systémů:

- rozvody NN–SÍŤ, NN-DIESELAGREGÁT
- rozvody slaboproudů – telefon, data
- rozvody VO

napojující stávající objekt CH do stávajících rozvodů:

- NN – hl.rozvodna 1.PP
- SLP – hl.rozvodna 1.PP

SO 03.4 - kabelová areálová přípojka VN

Na základě požadavku stavebníka bude ze stávající kabelové rozvodny VN v trafostanici TS1 provedena úprava stávajících dvou přírodních kobek. Stávající kobky budou demontovány a na jejich místo se umístí sestava skříňových rozvaděčů VN s izolací plynem SF6.

Do pole č.4. a č.5. Rozvaděče VN se připojí dvě nová kabelové vedení VN. Obě kabelová vedení VN povedou v souběhu do nové trafostanice TS2 (Pavilon chirurgie).

V nové trafostanici TS2 se nové kabelové vedení VN připojí do kompaktního rozvaděče VN.

SO 03.5 – Venkovní osvětlení

ČÁST A

OSVĚTLENÍ NOVÉHO PŘÍJEZDU PRO SANITKY ZA NOVĚ ROZŠÍŘENÝM VJEZDEM ZE SCHNEIDEROVI ULICE

Bude provedeno svítidly LED do 100W na ocelových bezpaticových stožárech 6m, žárově zinkovaných, osazených v pouzdrových základech napájených na stávající rozvody VO kabely CYKY 4x16 + FeZn ø10 – uzemnění stožáru. Součástí řešení jsou příslušné zemní práce, výkopy, zákopy, úpravy terénů, kabely uloženy v PVC chráničkách ohebných ø70, pouzdrové základy v KG trubce s beton.základem. Zakreslení skutečného provedení, fotodokumentace, geodetické zaměření, revize.

ČÁST B

NOVÉ PĚŠÍ KOMUNIKACE V AREÁLU

Bude provedeno svítidly LED do 100W IP54 osazených na stěně trafostanice a na stěně vstupů mediplynů a dále svítidly LED do 100W IP54 na ocelových bezpaticových stožárech 6m, žárově zinkovaných, osazených v pouzdrových základech napájených na stávající rozvody VO kabely CYKY 4x16 + FeZn \varnothing 10 – uzemnění stožáru. Součástí řešení jsou příslušné zemní práce, výkopy, zákopy, úpravy terénů, kabely uloženy v PVC chráničkách ohebných \varnothing 70, pouzdrové základy v KG trubce s beton.základem. Zakreslení skutečného provedení, fotodokumentace, geodetické zaměření, revize.

SO 03.6 – Přeložky medicinálních plynů

Přeložka areálového rozvodu kyslíku a stlačeného vzduchu

V souvislosti s přístavbou pavilonu CH je nutná přeložka stávajících areálových rozvodů kyslíku a stlačeného vzduchu vedených v zemi. Místa přeložek a jejich trasy jsou patrné z výkresové dokumentace (situace).

Přípojka kyslíku, N₂O a CO₂ od tlakových lahví

Od lahvových zdrojů z prostoru redukčních tlakových stanic v úrovni 1.NP je provedena potrubní přípojka do pavilonu CH. Přípojka je vedená v zemi společně s potrubní přeložkou areálového rozvodu kyslíku a stlačeného vzduchu.

Potrubní přeložky a přípojky budou vedeny v zemi mimo prostory dotčené stavbou. Vstup do objektu bude v úrovni 1.PP.

Potrubí je v zemi uloženo v betonové chráničce. Potrubí se ukládá v zemi do pískového lože s min. krytím zeminou 600 mm. Nad rozvod se umísťuje signální fólie. Potrubí uložené v zemi je nutno izolovat. Vzdálenost rozvodů med. plynů uložených v zemi od ostatních souběžných rozvodů se doporučuje dodržet min. 400 mm. Vzdálenost od silových el. kabelů se doporučuje dodržet min. 500 mm.

SO 04 Komunikace

Projekt řeší úpravy týkající se vybudování nového příjezdu sanitek do areálu

a s tím související úpravy komunikací a chodníků v souvislosti s přístavbami stávajícího pavilonu směrem do Schneiderovy ulice.

Podle technologie provádění stavební části pavilonu CH je první etapa rozdělena do 2. fází.

V první fázi budou realizovány bourací práce mimo výstavby chodníku CH3 a provizorní panelové plochy.

Ve druhé fázi potom dojde k výstavbě komunikací A1-A2 a chodníků CH1-CH2. Rovněž bude provedena oprava zpevněné plochy z betonové zámkové dlažby a odfrézování části stávající vozovky a k položení nové obrusné vrstvy z asf. betonu. Na části panelové plochy dojde k odstranění panelů a podkl.vrstvy ze štěrkopísku a doplnění terénu orníci a následujícím osetím travním semenem.

SO 08 –Nástavba pavilonu CH 1

Jedná se o nástavbu třech podlaží (2.NP, 3.NP, 4.NP) nad stávajícím pavilonem CH1, kde je umístěna magnetická rezonance a dále o přístavbu personálního schodiště s výtahem na severní straně pavilonu s MR z 1.PP až do 4.NP .Dále je řešena přístavba nadzemní spojovací chodby na sloupech se skladovými prostory a únikovým schodištěm z 1.NP až do 6.NP . Architektura nástavby nad pavilonem s magnetickou rezonancí vychází z daného konstrukčního systému přízemní stavby, jejíž provoz nesmí

být stavbou přerušena. Nová podlaží nad stávající přízemní stavbou přesahují obvod stávající stavby na všech stranách. Viz půdorys 1.NP.

Provozní soubory

PS 01- Trafostanice

Předmětem řešení této stavby je vyzbrojení nové vestavěné trafostanice VN/NN o maximálním jmenovitém výkonu 2x1250 kVA. Stavba je umístěna v zastavěném území. Trafostanice je provedena na parcele v majetku stavebníka. Trafostanice se nachází v prostorech 1. NP a 1.PP ve vícepodlažní budově. Trafostanice je napojena na stávající kabelovou síť VN v majetku investora stavby. Trafostanice není napojena na žádnou další infrastrukturu.

PS 02 – Lékařská technologie

Projektová dokumentace řeší technologické vybavení zdravotnického objektu pavilonu CH, Nemocnice České Budějovice, a.s. Etapa č.1. Podkladem pro zpracování byla konzultace se zástupci uživatele, kde byl předběžně dohodnut rozsah zdravotnického vybavení.

Všechny navržené přístroje a zařízení je třeba chápat jako technický vzor, který splňuje dané požadavky. Pokud budou uvedené typy nahrazovány jinými, je třeba, aby náhrada splňovala všechny požadavky kladené příslušnými normami, projektantem a provozovatelem. Při návrhu barevného provedení je nutné odsouhlasení architektem.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- zadání od investora
- zaměření objektu
- projektová dokumentace DSP
- radonový průzkum
- geologický průzkum

V Českých Budějovicích 06/ 2019

Vypracoval: Ivan Korch