**OBECNÉ PODMÍNKY**

|  |  |
| --- | --- |
| **Název veřejné zakázky** | **„Provádění úklidových služeb pro Nemocnici Český Krumlov, a.s. 2025“** |

Zadavatel požaduje provádění komplexních úklidových služeb v prostorách nemocnice a dalších externích ordinacích, kdy popis jednotlivých prostor je specifikován v položkovém rozpočtu.

Předmětem veřejné zakázky je požadavek na úklidové služby v aktuálně využívaných prostorách (vyjma tedy prostor, kde v současné době probíhá rekonstrukce).

Zadavatel však požaduje nacenit i prostory, kde probíhá rekonstrukce (označeno zeleně v položkovém rozpočtu), neboť po ukončení rekonstrukce vznikne požadavek na úklid i těchto prostor. Následně pak dojde k přesunu některých provozů do těchto zrekonstruovaných prostor a ukončení provozu ve stávajících prostorách – tím v budoucnu odpadne požadavek na úklid některých současně využívaných prostor, ale vznikne požadavek na úklid nově zrekonstruovaných prostor. Ve zrekonstruovaných prostorách se bude jednat o běžný úklid, který je obdobný pro tyto prostory v současném provozu, z tohoto důvodu **musí** sazby ve zrekonstruovaných prostorách odpovídat sazbám současných provozů (např. sazba pro pacientský pokoj v současném provozu musí být stejná jako sazba pro pacientský pokoj ve zrekonstruovaném provozu). Popis jednotlivých činností je uveden v harmonogramu prací. Vše bude s dostatečným předstihem komunikováno zhotoviteli.

V ceně díla jsou již zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s touto veřejnou zakázkou a jejím plněním vznikly nebo vzniknou (úklidové a čisticí prostředky **vyjma dezinfekčních**, ochranné pomůcky pro své zaměstnance vč. pracovního oděvu, mechanizace, pytle na odpad, atd.).

Položky, u kterých je v položkovém rozpočtu ve sloupci frekvence úklidu uvedena 0– jedná se o prostory, kde běžně úklid neprobíhá, ale výjimečně může dojít k požadavku na jeho úklid. Úklid pak zahrnuje běžné činnosti obdobné pro tyto prostory. Nejedná se o žádné nestandardní činnosti v rámci úklidu. Z tohoto důvodu dodavatel nacení tyto prostory shodně jako jiné srovnatelné prostory. V případě potřeby bude tento úklid účtován jako mimořádný dle sazby stanovené v položkovém rozpočtu navýšený o částku dle smlouvy.

Položky, u kterých je ve sloupci frekvence úklidu uvedeno min. 1 x denně a po každém výkonu – tyto prostory jsou uklízeny vždy jednou denně, kdy činnosti zahrnují standardní práce obsažené v harmonogramu prací (opět se nejedná o žádné nestandardní činnosti) a pak podle potřeby a využívání uvedených prostor budou probíhat další úklidy během dne, kdy tyto úklidy budou hodnoceny jako mimořádný úklid za sazbu dle položkového rozpočtu navýšenou o částku dle smlouvy. Nacenění dodavatel provede za 1 běžný denní pravidelný úklid (každý další úklid je pak hrazen zvýšenou odměnou dle smlouvy).