

OTEVŘENÝ PAVILON REHABILITACE NEMOCNICE PÍSEK, a.s.

DOKUMENTACE K ODSTRANĚNÍ STAVBY

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

D – a) TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby:	Otevřený pavilon rehabilitace Nemocnice Písek, a.s.
Místo stavby:	Kat.úz. Písek, p.č. 1277/2, st. 6515, 1538/41
Stavebník:	Nemocnice Písek, a.s., Karla Čapka 589, Písek 397 01
Generální projektant:	Atelier Gaia – Lucie Langová, M.Sc., Polská 4, Znojmo 669 02
Vypracoval:	Ing. Petr Gabriel
Datum:	únor 2022

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Otevřený pavilon rehabilitace Nemocnice Písek, a.s. – odstranění stavby

b) místo stavby

Město Písek, Kat.úz. Písek, p.č. 1277/2, st. 6515, 1538/41

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Jméno: Nemocnice Písek, a.s.

IČ: 26095190

Adresa: Karla Čapka 589, Písek 397 01

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant: Ing. Petr Gabriel

Autorizovaná osoba: Ing. Jaroslav Veselý, ČKAIT 1000070

autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01 – skleník, zázemí zahrady/sklad, betonový bazének, betonové záhony, zpevněné betonové plochy

A.3 Seznam vstupních podkladů

- územní plán
- požadavky stavebníka
- místní šetření a doměření
- katastrální mapa ČÚZK 2021
- geodetické zaměření území předané investorem včetně podkladů sítí

Ve Znojmě, únor 2022

Vypracoval: Ing. Petr Gabriel

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku

Řešená plocha je v jižní okrajové části areálu v prostoru bývalého zahradnictví. Ze severní strany je plocha omezena pěší asfaltovou komunikací, ze které je možné se do prostoru dostat po betonové rampě (ta je již součástí řešeného území). Ze západu k území přiléhá vysoká zeď (pozůstatek již zbourané budovy), za kterou se nachází parkovací kapacity. Jižním směrem je území omezeno plotem, dále od plotu prochází obslužná komunikace a je zde areál tenisových kurtů. Na východ od řešené plochy je terénní modelace se zapojeným porostem dřevinné vegetace, která zakrývá vodárenský objekt na úpravu vody. Severozápadním směrem od ř. ú. se v těsné blízkosti nachází zrenovovaná nemocniční kaple, která mimo duchovní potřeby slouží i jako menší konferenční prostor.

V současnosti se v prostoru nachází relikty ze zahradnictví – na pozemku se nachází skleník, bývalý dům zahradníka, betonový bazének, betonové záhony, zpevněné betonové plochy apod. Na většině výměry řešené plochy je travní pokryv. Na severní a jižní straně pozemku byly v minulosti vysazeny liniové pásy stálezelených živých plotů (*Thuja occidentalis*). Dále se v ploše nachází skupinové keřové porosty, u kterých je patrné, že na místě byly v minulosti plánovitě vysazeny. Z hlediska kompozice prostoru jsou tyto však keřové skupiny nevýznamné. Při západní a východní okraji narostly skupiny náletových dřevin. Na východě tak vznikl zapojený porost dřevinné vegetace, který má ve vztahu k vodárenskému objektu izolační a ochrannou funkci.

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Předmětná stavba se nenachází v žádném ochranném nebo bezpečnostním pásmu.

c) ochrana území podle jiných právních předpisů

Předmětná stavba se nachází v území s archeologickými nálezy a v území s urbanistickou hodnotou – v historickém jádru obce. Nejedná se o kulturní památku. Předmětná stavba se nenachází v žádném ochranném pásmu z titulu ochrany přírody.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba není v záplavovém nebo poddolovaném území.

e) vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

Po odstranění stávajících staveb bude zajištěna likvidace dešťových na vlastním pozemku vsakem. Vzniklá plocha bude upravena tak, aby bylo znemožněno stékání srážkové vody na přilehlou komunikaci a okolní pozemky. Odstranění stavby nebude mít negativní vliv na požární bezpečnost okolí. Stavba se nachází v zahradě, na demolici bude plynule navazovat nová úprava zahrady – otevřeného pavilonu nemocnice. Sousední pozemky nebudou demolicí negativně dotčeny, při demolici budou dodržovány klasické zásady provádění bouracích prací.

f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Kontaminace škodlivými látkami nebyla při stavebním průzkumu objektu zjištěna.

g) požadavky na kácení dřevin

Nejsou.

h) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Související nebo vyvolané investice nejsou.

i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací

Veškeré bourací práce budou primárně prováděny z řešené parcely č.1277/2 resp. 6515. Pro nezbytný přístup k bourané stavbě jsou třeba pozemky ve vlastnictví investora.

Parcelní číslo	Vlastník pozemku	Druh pozemku Způsob využití
1538/41	Nemocnice Písek, a.s.	ostatní plocha ostatní komunikace
1538/2	Nemocnice Písek, a.s.	ostatní plocha zeleň

B.2 Celkový popis území

a) druh a účel užívání odstraňované stavby

- zázemí původní zahrady

b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Všechny požadavky dotčených úřadů byly zapracovány do dokumentace.

c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů

- není

d) stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů,

- zastavěná plocha staveb na pozemku 421,83 m²
- obestavěný prostor staveb na pozemku 675,98 m³
- podíl stavebních konstrukcí 25%

Na pozemku se nachází skleník, zázemí zahrady/sklad, betonový bazének, betonové záhony, zpevněné betonové plochy. Viz Koordinační situace.

e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby,

Zahájení stavby v 05/2022

Ukončení stavby do 06/2022

Demolice bude provedena v jedné etapě.

f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

Jedná se o zděný objekt zázemí /skladu zahrady – dřívějšího ubytování zahradníka. Tento objekt je zděný s monolitickými a skládanými stropy založen na betonových základových pásech s plochými a pultovými střechami.

Dále se jedná o objekt původního skleníku, který je vytvořen zděným vstupem a ocelovou zasklenou konstrukcí na zděné podezdívce.

Dále se pak jedná o drobné stavby jako betonový vodní prvek – bazének a betonové záhony se zpevněnými plochami.

Patrně z fotodokumentace, viz C03 Koordinační situace.

g) stručný popis technických nebo technologických zařízení

V objektu zázemí zahrady, skladu se nachází vnitřní instalace, které je nutné před započítáním bouracích prací odpojit. Stejně tak se předpokládá odpojení veřejného osvětlení, lampy na zahradě.

h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

Objekty určené k demolici byly prohlédnuty z hlediska jejich stávajícího technického stavu a z hlediska druhů odpadů, které při demolici mohou vzniknout. Při stávajícím průzkumu nebyly nalezeny materiály s obsahem azbestu. V případě nalezení materiálu s obsahem azbestu bude tento odpad likvidován odbornou firmou.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

-el. energie – v současnosti je objekt skladu napojen zemní kabelovou přípojkou na zemní kabelové rozvody EG.D. v ulici. Připojovací skříň je osazena v průčelní fasádě odstraňovaného RD, vpravo od vstupních dveří. **Před započítáním demoličních prací bude se správcem sítě dohodnuto odpojení přívodu do stavby.**

-plyn – nepředpokládá se, dle podkaldu investora není objekt napojen

-splašková kanalizace – předpokládá se odpojení skladu, zázemí zahradníka od kanalizace, na kterou následně bude napojen nový objekt uvažovaných WC v zahradě

-vodovod – předpokládá se odpojení skladu, zázemí zahradníka od vodovodu, na který následně bude napojen nový objekt uvažovaných WC v zahradě

-sdělovací vedení – nepředpokládá se, dle podkaldu investora není objekt napojen

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Spolu s bouráním stávajícího objektu není navrhováno nové napojení. Elektrická energie bude přepojena do nově zhotoveného staveništního rozvaděče.

c) způsob odpojení

Odpojení bude prováděno firmami, oprávněnými do vnitřních rozvodů zasahovat.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

a) *terénní úpravy po odstranění stavby*

Po odstranění stavby objektů dojde ke srovnání terénu a přípravě území novostavbu zahradních objektů a WC – viz samostatná část PD.

Likvidace dešťových vod bude zajištěna povrchovým odtokem a vsakem do dostatečně velkého pozemku a navazující zahrady stavebníka

b) *použité vegetační prvky, biotechnická opatření*

Žádné vegetační prvky či biotechnická opatření nejsou při demolici navržena, Tyto podrobně řešeny v navazující části PD.

B.5 Zásady organizace bouracích prací

a) *potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění*

Demolice bude prováděna z části za pomoci mechanizace a z části ručně rozebráním. Napojení na elektrickou energii bude ze staveništního rozvaděče, který bude zhotoven přepojením stávajících rozvodů. Předpokládá se, že voda pro skrápění proti prachu bude využita ze stávajících rozvodů.

b) *odvodnění staveniště*

Staveniště je menšího rozsahu, nebude negativně ovlivňovat okolí. Dešťová voda bude likvidována dočasně vsakem, následně povrchovým odtokem do dostatečně velkých zatravněných ploch pozemků stavebníka.

c) *napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*

Doprava a odvoz materiálu bude probíhat ze staveniště na parcele č. primárně ze severní a západní strany na parcele č. 1277/2. Přímý přístup na staveniště je zajištěn z areálové komunikace před objektem na parc. č. 1538/41. Po dobu demolice objektu se předpokládá pravidelný odvoz sutí a demoličních odpadů. Pro odstavení techniky a pro umístění bouraného inertního materiálu před odvozem na příslušnou skládku se předpokládá využití pouze pozemků stavebníka parc.č. 1277/2. Během provádění bouracích prací se nepředpokládá napojení na technickou infrastrukturu.

d) *vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky*

Předpokládá se nezávislé založení sousedních budov, demolovaný objekty jsou staticky nezávislé.

V místech konstrukcí sousedních objektů bude postupováno zvláště obezřetně a vždy bude ověřována nezávislost bouraných konstrukcí na okolních stavbách. Případně bude provedena obhlídka a konzultace se statikem.

e) *ochrana okolí staveniště*

Stavba musí být před zahájením demolice označena tabulkami se zákazem vstupu nepovolaných osob, nejlépe mobilními plotovými dílci. Zvýšená prašnost během demolice bude minimalizována pravidelným kropením vodou.

f) *maximální zábory*

Jako staveniště bude sloužit plocha stavebního dvora ohraničená např. mobilními plotovými dílci, stavba bude odbourávána po částech a jako staveniště budou využívány i plochy po těchto budovách. Pro mezideponii vybouraného inertního materiálu bude soužit volná plocha stavebního pozemku. Žádné další zábory nejsou potřeba.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Pro stavbu nejsou požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

h) likvidace maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace

Stavební suť

Vybourané materiály a suť se v průběhu provádění demolice třídí s ohledem na jejich možnou recyklaci nebo jiné využití, či uložení na skládkách příslušných kategorií. Pro dočasnou skládku využitelného materiálu se uvažuje s prostorem na místě demolovaných objektů.

Kontaminované odpady

Na staveništi byl proveden průzkum vlastních objektů. Kontaminované odpady nebyly nalezeny. V případě, že se při bouracích pracích objeví nebezpečný demoliční odpad, bude vytríděn a předán odborné firmě k likvidaci.

Materiály s obsahem azbestu

Při stávajícím průzkumu nebyly nalezeny materiály s obsahem azbestu. V případě nelezení materiálu s obsahem azbestu bude tento odpad likvidován odbornou firmou.

Využitelný odpad

Použitelný odpad zejména pak kovy, papír, plasty budou v rámci demoličních prací separovány a odevzdány oprávněné firmě k využití.

Kategorizace odpadů

Odpovídá Vyhlášce č.93/2016 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů a stanovují další seznamy odpadů.

17 00 00	Stavební a demoliční odpady	
17 01 01	beton	O
17 01 02	cihly	O
17 01 03	keramika	O
17 02 00	Dřevo, sklo, plasty	
17 02 01	dřevo	O
17 02 02	sklo	O
17 02 03	plast	O
17 03 00	Asfalt, dehet, výrobky z dehtu	
17 03 02	asfalt bez dehtu	O
17 04 00	Kovy, slitiny kovů	
17 04 05	železo, ocel	O
17 04 07	směs kovů	O
17 04 11	kabely	O
17 05 00	Zemina vytěžená	
17 05 04	zemina nebo kameny	O
17 09 00	Směsný stavební a demoliční odpad	
17 09 04	směsný stavební a demoliční odpad	O

Odpady, které vzniknou při realizaci záměru odstranění objektů otevřené zahrady nemocnice

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Výpočet/odhad množství	Způsob nakládání s odpadem
17 01 01	Beton	100 t	b
17 01 02	Cihly	100 t	b

17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	120t	d
17 02 01	Dřevo	2 t	c
17 02 03	Plasty	100 kg	c
17 04 05	Železo a ocel	2 t	c
17 04 07	Směsné kovy	0,5 t	c
17 04 11	Kabely neuvedené po číslem 17 04 10	100 kg	d
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	200 m ³	d
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	150 kg	d

**dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech*

Pozn:množství odpadů se týká odpadů u kterých je jejich množství možno stanovit a hodnota není striktně závazná

Evidence odpadů a nakládání s odpady

V průběhu demolice, skladování, prodeje nebo uložení na skládku bude o veškerém odpadu vedena evidence.

Dodavatel stavby musí zajistit kontrolu práce a údržbu stavebních mechanismů. Pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejnerů) – uvedeno ve výše uvedené tabulce pod katalogovým číslem 170503. U malých nepropustných ploch možno provést dekontaminaci vapexem. U stacionárních strojů bude osazena olejová vana pro zachyt unikajících olejů. Stavební suť bude v max. míře recyklována pro další využití. Při předání dokončené demolice předloží dodavatel stavby investorovi doklady o způsobu likvidace odpadů.

i) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

V průběhu demolice dojde k dočasnému vlivu na životní prostředí, a to především hlukem ze stavební činnosti a emisemi prachu z demolice.

Pro minimalizaci vlivu hluku stavby na okolí bude demolice probíhat pouze v denní době a v pracovní dny. Tyto negativní vlivy nelze zcela odstranit. Jejich minimalizace bude také zajištěna maximálním zkrácením celkové doby demolice. Případné odstranění materiálu s obsahem azbestu provede odborná firma. Případná zvýšená prašnost během demolice bude minimalizována pravidelným kropením vodou.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Veškeré stavební práce budou prováděny v souladu s vyhl. 324/90Sb. ve znění NV 363/2005Sb. a dále s NV 591/2006Sb.

Základními předpisy, které je dále nutno dodržet jsou zákoník práce a zákon 309/2006Sb.(požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích) a na ně navazující nařízení vlády NV11/2002 Sb. (bezpečnostní značky a signály), NV378/2001 Sb. (stroje a technická zařízení), NV 495/2001 Sb. (OOPP), NV 168/2002Sb. (provozování dopravy), NV 101/2005 Sb. (pracoviště a pracovní prostředí).

Je třeba dbát na vybavení všech osob na staveništi osobními ochrannými pomůckami.

Stavba musí být před zahájením demolice označena tabulkami se zákazem vstupu nepovolaných osob. V průběhu bourání musí být v případě přerušení prací zanecháno staveniště v takovém stavu, aby ani při vniknutí nepovolaných osob nemohlo dojít k jejich pádu do nezakrytých otvorů, aby nebyly zraněny případnými staticky nestabilními konstrukcemi. Při případném odstraňování materiálu s obsahem azbestu, dle § 41 zákon č. 258/2000 Sb., bude před zahájením prací informována příslušná hygienická stanice.

Demolice nemá velký rozsah, koordinátor bezpečnosti nebude potřeba.

Bourací práce obecně

Před započítím bouracích prací se musí uskutečnit průzkum stavu objektu, musí se zjistit inženýrské sítě a stav případně dotčených sousedních objektů a o provedeném průzkumu musí být proveden zápis. Průzkumu musí být přítomen kompetentní zástupce zhotovitele. Na základě tohoto průzkumu vypracuje zhotovitel bouracích prací technologický postup s ohledem na bezpečnost práce.

Před vlastním započítím prací musí být vymezen ohrožený prostor, a to na základě technologie bourání. Ohrožený prostor musí být zajištěn proti vstupu nepovolaných osob a musí splňovat podmínku, že bude bezpečně zajištěna ochrana veřejného zájmu ohroženého bouracími pracemi. V zastavěném území může být vymezen plným oplocením do výšky 1,8 m, nebo zajištěn střežením či vyloučením provozu.

Před započítím prací se musí odpojit a zajistit všechny rozvodné sítě, kanalizace a zařízení instalované v bouraných objektech, aby nedošlo k jejich zneužití.

Nepřerušovat bourání, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části.

Při bourání, v případě ohrožení pracovníků, vydat pokyn k okamžitému opuštění pracoviště.

Dokumentace pro odstranění je zjednodušená, dodavatel zpracuje podrobný prováděcí předpis a postup založený na jeho vlastním podrobném průzkumu.

Doporučená opatření

- Technická

viz kapitola soupis prací, technologií a řemesel

- Organizační

Vést evidenci přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno.

Vybavit pracovníky na stavbě potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky.

Zajistit zaměstnancům dostatečné a přiměřené informace a pokyny o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, zejména formou seznámení s riziky, výsledky vyhodnocení rizik a s opatřeními na ochranu před působením těchto rizik, která se týkají jejich práce a pracoviště.

Přerušit práce při nebezpečí vzniku havárie, nevyhovujícího technického stavu konstrukce nebo stroje a při zhoršení povětrnostních podmínek.

Vybavit pracovníky vhodným a bezpečným nářadím a pomůckami.

Zajistit ohrazení a osvětlení staveniště, vstupy, montážní pracoviště a přístupové cesty označit bezpečnostními značkami a tabulkami.

Po celou dobu provádění prací zajistit bezpečný stav pracovišť a dopravních komunikací.

Seznamovat pracovníky s používáním prostředků osobního zajištění pro práce ve výškách.

Stanovit místa upevnění (ukotvení) osobního zajištění tak, aby umožnila bezpečné upevnění po celou dobu činnosti.

Stanovit způsob zajištění pracovníků při pracích na střeších proti pádu ze střešních plášťů, proti sklouznutí nebo propadnutí.

Provést převzetí konstrukcí pro práce ve výškách, zejména lešení, až po jejich úplném dokončení a vybavení.

Před nasazením stroje seznámit obsluhu s místními provozními a pracovními podmínkami, které by mohly ovlivňovat bezpečnost práce.

Seznámit pracovníky se všemi zakázanými činnostmi, které mohou nastat při provozu stroje.

Po skončení pracovní činnosti stroje stanovit opatření proti jeho zneužití nepovolanou osobou a proti možnosti ohrožení veřejného zájmu.

Stanovit postup při přepravě stroje a jeho pracovních zařízení, pokud není obsažen v návodu výrobce.

- Časová

Vypracovat časový harmonogram práce, který bude vymezovat pracovní prostor pro jednotlivé činnosti na stavbě. Zajistit pomocí harmonogramu, aby se pracovní činnosti, které mohou ohrozit bezpečnost práce na staveništi, nevykonávaly ve stejném pracovním prostoru.

k) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Nejsou potřeba. Demolice nemá vliv na bezbariérovost dotčených staveb.

l) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Nepředpokládá se.

D - a) Technická zpráva

BOURACÍ PRÁCE

Údaje o stavbě

a) název stavby

Otevřený pavilon rehabilitace Nemocnice Písek, a.s. – odstranění stavby

b) místo stavby

Město Písek, Kat.úz. Písek, p.č. 1277/2, st. 6515, 1538/41

Údaje o stavebníkovi

Jméno: Nemocnice Písek, a.s.

IČ: 26095190

Adresa: Karla Čapka 589, Písek 397 01

Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant: Ing. Petr Gabriel

Autorizovaná osoba: Ing. Jaroslav Veselý, ČKAIT 1000070 - autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

Popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení

Před samotnou demolicí dojde nejdříve k odpojení stavby od současných přípojek, k úplnému vyklizení stavby a k odstranění veškerých výplní otvorů, podlahových krytin a domovních rozvodů vody. Je třeba dohodnout odpojení stavby od veřejné sítě elektrické energie!

Demolice bude prováděna postupným rozebíráním shora: Krytina, dřevěná konstrukce střechy, konstrukce stropů, konstrukce smíšeného zdiva zdí, které budou strhávány směrem do vnitřku budovy, aby jednotlivé bourané části neohrozily bezpečnost v blízkém okolí.

Stejně tak se předpokládá rozebrání střechy skleníku, rozřezání ocelové konstrukce zasklení atd. Betonový bazének, záhony a zpevněné plochy budou demolovány klasicky pomocí mechanizace.

Další práce budou prováděny ručně s použitím ručního nářadí. Po odklizení sutí ze stěn a vyklizení plochy stavby bude bourána betonová a dřevěná podlaha a základy pod stěnami. Základy na hranicích pozemku, kde se nachází sousední objekty, zůstanou zachovány.

Pro tyto práce bude použito přiměřeně strojní vybavení, s ohledem na charakter a rozsah. Pro práce bude zajištěn dostatek užitkové vody na kropení bouraných konstrukcí.

Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce

V objektu se nenachází žádné neobvyklé konstrukce. Po odstranění zdiva a základů stavby musí být zajištěny základové konstrukce sousedních budov, nesmí docházet k jejich podkopání, případně podmáčení srážkovou vodou.