



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

(dále též „ZD“)

### **Veřejný zadavatel:**

Název: **Nemocnice Písek, a.s.**

Sídlem: Karla Čapka 589, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek

IČ: 26095190

vyhlašuje podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce  
zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „ZZVZ“)  
a uveřejněnou na profilu zadavatele pod názvem

## **Otevřený pavilon rehabilitace Nemocnice Písek, a.s.**

**Registrační číslo projektu: CZ.06.02.02/00/22\_064/0004045**

## OBSAH

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE.....	3
2	ZASTOUPENÍ ZADAVATELE V ŘÍZENÍ .....	3
3	PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	3
4	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	5
5	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	5
6	KVALIFIKACE A ZPŮSOBILOST DODAVATELŮ .....	5
7	OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY .....	9
8	TECHNICKÉ PODMÍNKY, ZÁSADY ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDKY .....	9
9	PODDODAVATELSKÝ SYSTÉM .....	10
10	PROHLÁŠENÍ O NEEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ A VE VZTAHU K RUSKÝM / BĚLORUSKÝM SUBJEKTŮM.....	10
11	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....	10
12	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY.....	11
13	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	11
14	ZPŮSOB, MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK .....	12
15	PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK, VÝBĚR DODAVATELE .....	12
16	KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI .....	13
17	POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	13
18	PŘÍLOHY K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI.....	13

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

---

Název zadavatele: **Nemocnice Písek, a.s.**  
Sídlo: Karla Čapka 589, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek  
IČ: 26095190  
DIČ: CZ699005400  
ID-DS: ke5fc7n  
telefon: +420 382 772 001  
e-mail: sekretariat@nemopisek.cz  
Osoby oprávněné jednat  
jménem zadavatele: MUDr. Jiří Holan, MBA, předseda představenstva  
Ing. Dana Čagánková, členka představenstva  
kontaktní osoba: Ing. Lukáš Tryml, vedoucí obchodně-ekonomického oddělení  
+420 775 474 965, tryml@nemopisek.cz  
**Elektronický nástroj:** [https://ezak.jihnem.cz/profile\\_display\\_205.html](https://ezak.jihnem.cz/profile_display_205.html)

## 2 ZASTOUPENÍ ZADAVATELE V ŘÍZENÍ

---

Název společnosti: Česká vodohospodářská s.r.o.  
Sídlo: Hlinská 456/2, 370 01 České Budějovice  
IČ: 26868393  
DIČ: CZ26868393  
ID-DS: 9sr8dss  
Osoba oprávněná jednat jménem společnosti: Ing. Kamil Rucký, jednatel  
tel.: + 420 702 058 505, e-mail: info@czvoda.cz  
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky: Ing. Martina Gabrielová  
tel.: +420 602 485 277, e-mail: martina@czvoda.cz

*Společnost je smluvním zástupcem zadavatele dle § 43 zák. č. 134/2016 Sb.*

## 3 PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

---

### 3.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je stavba otevřeného pavilonu rehabilitace v areálu Nemocnice Písek, a.s. Celková výměra řešeného území je 2403 m<sup>2</sup>. Součástí plnění díla je rovněž demolice stávajících objektů v nevyhovujícím technickém stavu.

Základní členění stavby:

#### SO01 VEŘEJNÉ TOALETY

- zděná stavba toalet pro muže a ženy společně s invalidním WC, z keramických tvarovek plněných polystyrenem, založený na betonových základových pásech se zastavěnou pl. 13,5 m<sup>2</sup>. Stropní konstrukce bude montovaná z betonových panelů. Střešní plášť bude tvořen fóliovým systémem s konečnou úpravou s extenzivní zelení.

#### SO02 ALTÁN

- sloupková konstrukce z ocelových JAKL 140/140 s ocelovou a dřevěnou trámovou konstrukcí střechy, se záklopem z podlahových prken a střešním pláštěm z PVC fólie s konečnou úpravou z extenzivní zeleně, včetně elektroinstalace NN. Pod částí altánu budou vytvořeny sedací stupně z litého pohledového betonu.

#### SO03 OPLOCENÍ, RAMPA A SCHODY

- vyrovnávací schodiště a rampa z litého pohledového betonu, oplocení se sloupky 48/1,5 se vzpěrami 38/1,5 a s bránou a brankou osazenou mezi sloupky 102 mm. Rohový sloupek bude vysoký 4 m pro uvažované umístění kamery.

#### SO04 TERÉNNÍ ÚPRAVY

- celková plocha dotčená terénními úpravami je 2403 m<sup>2</sup>, sejmutí 432 m<sup>3</sup> ornice, objem odkopávek a prokopávek celkem 436 m<sup>3</sup>, hloubení jam a rýh celkem 285 m<sup>3</sup>, objem uložení sypaniny do ztuhnutých a neztuhnutých násypů celkem 545 m<sup>3</sup>, svahování nově vzniklých výkopových a násypových svahů v pl. 1690 m<sup>2</sup> do projektovaných sklonů, úprava 1503 m<sup>2</sup> pláňe vyrovnáním výškových rozdílů bez ztuhnutí a rozproštění a urovnání ornice pro následné vegetační úpravy.

#### SO05 ZPEVNĚNÉ PLOCHY, VODNÍ PRVEK

- zpevněné plochy s krytem z minerálního materiálu v pl. 527 m<sup>2</sup> a s krytem z pryžové směsi EPDM v pl. 183 m<sup>2</sup>;
- umělá nádrž v pl. 73 m<sup>2</sup> s obvodovými zdmi ze ztraceného bednění s objemem vody 50 m<sup>3</sup>;
- vsakovací rýha o objemu 15 m<sup>3</sup>;
- rozvody pitné vody v dl. 83 m a užitkové vody v dl. 22 m, DN 32×3,0 mm (HDPE, SDR11, koextrudované dvouvrstvé, ČSN EN 1555).

#### SO06 VEGETAČNÍ ÚPRAVY

- pročištění pozemku od zdravotně a kompozičně nežádoucích dřevin v pl. 219 m<sup>2</sup>;
- výsadba 10 ks stromů, keřové výsadby v pl. 222 m<sup>2</sup>, smíšené záhony v pl. 112 m<sup>2</sup>, trvalkové záhony v pl. 43,8 m<sup>2</sup>, nové plochy trávníku v pl. 997 m<sup>2</sup> a extenzivní zelená střecha v pl. 34,6 m<sup>2</sup>.

#### SO07 MOBILIÁŘ, HERNÍ A RAHABILITAČNÍ PRVKY

- soustava konstrukčních a rehabilitačních prvků, infopanelů, herních prvků a mobiliáře.

#### SO08 ELEKTRICKÉ ROZVODY

- elektrické rozvody NN, rozšíření venkovního osvětlení a slaboproudých rozvodů pro stavby otevřeného pavilonu rehabilitace. Elektrorozvody v objektu WC, v altánu a v celém venkovním prostoru – závlahy a jezírko. Slaboproudé rozvody pro kamerový systém CCTV, přístupový systém, datové rozvody.

#### SO09 AUTOMATICKÁ ZÁVLAHA

- automatický závlahový systém s výsuvnými postřikovači. Povrch zavlažované plochy budou tvořit travní výsadby s novými soliterními výsadbami stromů. Celkem je navrženo 710 m<sup>2</sup> zavlažovaných trávníků.

Přesný rozsah stavebních prací, dodávek a služeb je obsahem projektových dokumentací a soupisů stavebních prací, dodávek a služeb, které jsou samostatnými přílohami zadávací dokumentace. Jedná se o projektové dokumentace vypracované Lucí Langovou, M.Sc. (ČKA 03 961), Ing. Petrem Pelikánem, Ph.D. (ČKAIT 1007293), Ing. Jaroslavem Veselým (ČKAIT 1000070), Ing. Vlastimilem Jiříkem (ČKAIT 1000071), Ing. Petrem Gabrielem, Ing. Terezou Vařejkovou a Ing. Tomášem Vlčekem pod názvy „*Otevřený pavilon rehabilitace Nemocnice Písek, a.s.*“ z října 2022 a „*Otevřený pavilon rehabilitace Nemocnice Písek, a.s. – odstranění stavby*“ z února 2022.

Vybraný dodavatel je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se ve spolupráci se zadavatelem poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu.

Zadavatel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací projektu, minimálně do konce roku 2036. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší než v evropských předpisech, musí být použita pro úschovu delší lhůta. Zadavatel je povinen minimálně do konce roku 2036 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů [Centra pro regionální rozvoj ČR (dále jen „Centrum“), Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise (dále jen „EK“), Evropského účetního dvora (dále jen „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále jen „NKÚ“), Auditního orgánu (dále jen „AO“), Platebního orgánu (dále jen „MF - PO“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy] a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Stejně povinnosti týkající se součinnosti při kontrolách, poskytování informací a archivace do roku 2036 musí splnit i vybraný dodavatel a poddodavatelé podílející se na realizaci projektu, a osoby povinné ve vztahu k realizaci projektu.

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

### 3.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:

45000000-7	Stavební práce
45200000-9	Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství
45110000-1	Demolice a zemní práce
45233160-8	Chodníky a jiné zpevněné povrchy
45233293-9	Instalace a montáž pouličního vybavení
45310000-3	Elektroinstalační práce
45311000-0	Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení
45316100-6	Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení
45332000-3	Instalace a montáž vodovodních a odpadních rozvodů
45340000-2	Instalace a montáž oplocení, zábradlí a bezpečnostních zařízení

45232121-6	Stavební práce vztahující se k závlahovému potrubí
77310000-6	Služby vysazování a údržby zelených ploch
37442310-4	Stroje na procvičování dolní části těla
37442320-7	Stroje na procvičování horní části těla
37535240-1	Sklužavky (dětská hřiště)

#### **4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

---

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 13 871 833,53 Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jako předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích (předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena dle kontrolního rozpočtu).

#### **5 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

---

##### **5.1 Předpokládaná doba plnění**

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky.

termín zahájení realizace: do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště

termín dokončení realizace: do 15 měsíců od zahájení realizace (maximálně však do 31. 08. 2026) s ohledem na agrotechnické lhůty zakládání vegetačních prvků

##### **5.2 Místo plnění veřejné zakázky**

Pozemek parc.č. 1277/2, k.ú. Písek [720755], ZUJ 549240, NUTS CZ0314549240, okres Písek.

Vzhledem k tomu, že stavební práce budou probíhat v prostorách stávajícího areálu Nemocnice Písek, a.s., bude vybraný dodavatel povinen respektovat provoz areálu Nemocnice Písek, a.s. a svou činnost bude provádět tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost pacientů, návštěvníků a zaměstnanců Nemocnice Písek, a.s.

#### **6 KVALIFIKACE A ZPŮSOBILOST DODAVATELŮ**

---

##### **Obecná ustanovení k prokázání kvalifikace a způsobilosti dodavatelů:**

Doklady o kvalifikaci předkládá dodavatel v nabídce v kopiích a může je nahradit písemným čestným prohlášením podle § 53 odst. 4 ZZVZ nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá v souladu s § 122 odst. 3 zákona předložení elektronických originálů dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 (základní způsobilost bude před podpisem smlouvy prokázána způsobem podle § 75 odst. 1 ZZVZ).

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí v souladu s § 122 odst. 5 ZZVZ údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona. Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, vyzve zadavatel k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence, ke sdělení a předložení dokladů dle § 122 odst. 6 ZZVZ.

Vyloučení účastníka zadávacího řízení se řídí ustanovením §§ 48 a 122 odst. 8 ZZVZ (upozorňujeme, že v souladu s ustanovením § 122 odst. 8 písm. a) ZZVZ zadavatel **vyloučí vybraného dodavatele**, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, **pokud nebylo podle odstavce 5 zákona možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů**; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží).

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že účastník zadávacího řízení nesplnil tuto povinnost (viz § 88 ZZVZ).

Zadavatel požaduje, aby měl vybraný dodavatel po celou dobu plnění díla sjednáno pojištění proti škodám způsobeným zadavateli nebo třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky (tj. pojištění za škodu způsobenou třetím osobám), a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí. Výše pojistné částky musí být nejméně 10 mil. Kč. Plnění náhrady vzniklé škody musí být realizováno bez zbytečného odkladu.

**Zadavatel bude před podpisem smlouvy u vybraného dodavatele požadovat prokázání splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace v následujícím rozsahu:**

### **6.1 Základní způsobilost a její prokázání podle §§ 74 a 75 ZZVZ**

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 ZZVZ prohlášením, tzn., že je dodavatel:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb. nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží (je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, u české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat osoby uvedené výše + vedoucí pobočky závodu),
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti kterému nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (např. zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Vybraný dodavatel prokáže před podpisem smlouvy splnění podmínek základní způsobilosti dle § 75 ZZVZ předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti musí prokazovat splnění požadovaného kritéria nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

## 6.2 Profesionální způsobilost a její prokázání podle § 77 ZZVZ

Profesionální způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:

- a) k § 77 odst. 1 ZZVZ: **Výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud je zápis do takovéto evidence vyžadován jiným právním předpisem.
- b) k § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ: Doklad o oprávnění k podnikání podle jiných právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.
- c) k § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ: Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží: **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (příp. osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících), pro obor **pozemní stavby** pro osobu pověřenou řízením stavby nebo prostřednictvím které je odborná způsobilost zajišťována.

## 6.3 Kritéria technické kvalifikace a jejich prokázání podle § 79 ZZVZ

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží:

- a) k § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ seznam **min. 2 stavebních prací, dodávek a služeb** poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

### rozsah požadovaných informací a dokladů

Seznam musí zahrnovat přesnou specifikaci provedených stavebních prací, jejich cenu, dobu a místo provádění stavebních prací. Seznam musí obsahovat rovněž postavení v dodavatelském systému (hlavní dodavatel, poddodavatel, člen sdružení, ap.) a podíl prací realizovaných dodavatelem (podíl prací realizovaných dodavatelem musí odpovídat požadavku zadavatele). Dodavatel k prokázání splnění technické kvalifikace může použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel.

### způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace

Seznam stavebních prací obdobného charakteru bude doložen osvědčením jednotlivých objednatelů, včetně kontaktů referenčních osob, u nichž lze uvedené informace ověřit. Rovnocenným dokladem k prokázání technické kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

### minimální úroveň pro splnění kritéria technické kvalifikace

Dodavatel k prokázání splnění kritérií technické kvalifikace předloží:

- seznam **min. 2 realizovaných stavebních prací**, poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem plnění byly **stavební práce související s vybudováním zahrady a revitalizací veřejných prostranství**, s finančním objemem každé stavby **min. 2,5 mil. Kč bez DPH**;
- seznam **min. 2 realizovaných stavebních prací**, poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem plnění bylo **vybudování vodního prvku** (biobazén 4. kategorie dle Standardu pro plánování, stavbu a provoz koupacích jezírek a biobazénů) **s biologicko-mechanickou filtrací o minimální rozloze 30 m<sup>2</sup>**, finančním objemem **připadajícím na realizaci vodního prvku min. 1 mil. Kč bez DPH** u každé této stavby.

### Pozn.:

*Jednou referenční stavbou je možné prokázat i více požadavků zadavatele, minimálně však musí být doloženy 2 realizované stavební práce, dodávky nebo služby.*

- b) k podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím.

### rozsah požadovaných informací a dokladů

Zadavatel požaduje doložit seznam osob s odbornou způsobilostí, kteří se budou podílet na realizaci prací v pozici:

- **stavbyvedoucí**
- **osoba odpovědná za realizaci vegetačních úprav**
- **osoba odpovědná za realizaci vodních prvků.**

#### **způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace**

Dodavatel k prokázání splnění technické kvalifikace předloží u osoby:

- stavbyvedoucí:
  - min. 3 roky praxe v oboru realizace pozemních staveb
  - osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby
- osoba odpovědná za realizaci vegetačních úprav:
  - vysokoškolské vzdělání zahradnického nebo lesnického zaměření
  - min. 3 roky odborné praxe v oboru (zahradnictví, lesnictví apod.)
  - zkušenosti s realizací min. 2 zakázek obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky
- osoba odpovědná za realizaci vodních prvků:
  - zkušenost s minimálně 2 realizacemi „vodních prvků“ obdobného charakteru, jako je předmět této veřejné zakázky

#### **6.4 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob a v případě společné účasti dodavatelů**

V případě, že dodavatel není schopen prokázat ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadovanou zadavatelem v plném rozsahu samostatně, je oprávněn prokázat splnění požadované kvalifikace v souladu s ustanovením § 83 ZZVZ jinou osobou. Dle § 83 odst. 1 zákona je dodavatel v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Podle § 83 odst. 2 zákona prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo jejího potvrzení podle odst. 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium vztahuje.

Má se za to, že požadavek dle § 83 odst. 1 písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle odst. 1 písm. d) musí splňovat požadavky podle odst. 2.

Na kvalifikaci jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazována kvalifikace, se vztahují pravidla stanovená zákonem nebo zadávacími podmínkami pro kvalifikaci dodavatele, za kterého je kvalifikace prokazována.

Změna poddodavatele (jiné osoby), prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a po písemném souhlasu zadavatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace alespoň v takovém rozsahu jako poddodavatel původní.

#### **6.5 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném v ZD.

#### **6.6 Doklady o kvalifikaci**

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí v souladu s § 86 odst. 3 prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

#### **6.7 Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky**

Dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení dodavatele o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.



## **6.8 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo v případě využití systému certifikovaných dodavatelů.**

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 226 až § 232 ZZVZ.

Dodavatelé mohou k prokázání splnění kvalifikace nebo její části předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 233 až § 240 ZZVZ.

## **7 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

---

Obchodní podmínky jsou stanoveny v závazném návrhu smlouvy o dílo, a to včetně podmínek platebních a podmínek překročení nabídkové ceny. Závazný návrh smlouvy o dílo je samostatnou přílohou této zadávací dokumentace. Dodavatel do tohoto návrhu doplní své identifikační údaje, nabídkovou cenu a další zadavatelem stanovené údaje. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že ve smlouvě jsou místa k doplnění dodavatelem vyznačena **žlutou barvou**. Ostatní části smlouvy není dodavatel oprávněn jakkoliv měnit.

## **8 TECHNICKÉ PODMÍNKY, ZÁSADY ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDKY**

---

### **8.1 Stanovení technických podmínek**

Technické podmínky jsou stanoveny projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou součástí této zadávací dokumentace jako samostatné přílohy.

Obsahuje-li soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, nebo kterákoliv jiná část zadávací dokumentace odkaz na obchodní název nebo specifické označení zboží či služby, zadavatel připouští použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení (viz § 89 odst. 5 ZZVZ).

### **8.2 Zásady udržitelného rozvoje a zásady „významně nepoškozovat“**

V souladu s cílem a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ v oblasti životního prostředí, tj. v souladu s požadavkem na předcházení vzniku odpadů, resp. připravenosti ke znovuvyužití nebo recyklaci odpadů, zadavatel požaduje, aby vybraný zhotovitel zajistil, aby stavební (a demoliční) odpad byl připraven k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, případně zlikvidován v souladu s hierarchií nakládání s odpady a Protokolem EU o nakládání se stavebními a demoličními odpady.

Zadavatel požaduje, aby vybraný zhotovitel v souladu s výše uvedeným zajistil, aby nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou přirozeně se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na Evropském seznamu odpadů vytvořeném rozhodnutím 2000/532/ES ze dne 3. května 2000, kterým se nahrazuje rozhodnutí 94/3/ES, kterým se stanoví seznam odpadů podle čl. 1 písm. a) směrnice Rady 75/442/EHS o odpadech a rozhodnutí Rady 94/904/ES, kterým se stanoví seznam nebezpečných odpadů ve smyslu čl. 1 odst. 4 směrnice Rady 91/689/EHS o nebezpečných odpadech) vzniklého na staveništi, bylo připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Vybraný dodavatel bude při provádění díla povinen zajistit použití stavebních prvků a materiálů splňujících následující specifikaci: Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m<sup>3</sup> materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m<sup>3</sup> materiálu nebo prvku.

V případě instalace zařízení na využívání vody se zhotovitel zavazuje, že všechna tato zařízení budou respektovat limity níže uvedené, které budou doloženy technickými listy výrobků, stavební certifikací, či stávajícím štítkem výrobku v EU.

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mísy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Vybraný dodavatel bude dále povinen předat objednateli technické listy výrobků, stavební certifikace, či stávající štítky výrobku v EU ke každé položce, která je zařízením na využívání vody uvedené v definici výše.

Vybraný dodavatel bude dále povinen přijmout taková opatření, která povedou ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při realizaci díla v souladu s relevantními právními předpisy a normami.

### **8.3 Zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací**

Zásady environmentální odpovědnosti jsou zapracovány do projektové dokumentace, vymezené postupy provádění stavebních prací a použítá technologie zohledňuje dopady stavby na dotčené objekty a území.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v rámci environmentálně odpovědného zadávání důsledně dodržoval veškeré předpisy vztahující se k ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Bez ohledu na to, kdo je původcem odpadu, je zhotovitel povinen zajistit na svoji odpovědnost a na své náklady likvidaci odpadů vzniklých při plnění předmětu smlouvy a splnit tak všechny povinnosti původce odpadu ve smyslu Zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění (doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit). Dodavatel dále odpovídá za to, že při realizaci předmětu smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, a to zejména ve vztahu k životnímu prostředí nebo zdraví osob.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel při realizaci přijal taková opatření, která povedou ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při realizaci díla v souladu s relevantními právními předpisy a normami.

Vzhledem k rozsahu předmětu plnění veřejné zakázky, její povaze a smyslu, zadavatel v zadávacích podmínkách nestanovil jiné zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., a to zejména z důvodu zajištění rovného přístupu všech účastníků v zadávacím řízení.

### **8.4 Stanovení požadavků na varianty nabídky**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

## **9 PODDODAVATELSKÝ SYSTÉM**

---

Součástí nabídky bude v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 ZZVZ seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a seznam poddodavatelů, kterými účastník prokazoval chybějící část kvalifikace, s uvedením jednotlivých částí veřejné zakázky, které bude každý z poddodavatelů plnit.

Seznam bude obsahovat název (obchodní jméno) poddodavatele, základní identifikační údaje a přehled věcného a procentuálního rozsahu plnění, kterým se poddodavatel bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky. Jedná-li se o poddodavatele, kterým byla prokazována chybějící část kvalifikace, musí být uvedeno věcné plnění, tj. stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje, nikoli pouze formální závazek, jako např. poskytnutí reference apod.

V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky poddodavateli, předloží v nabídce prohlášení, že celý předmět zakázky bude realizovat prostřednictvím vlastních zaměstnanců.

## **10 PROHLÁŠENÍ O NEEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ A VE VZTAHU K RUSKÝM / BĚLORUSKÝM SUBJEKTŮM**

---

Zadavatel není oprávněn uzavřít smlouvu s obchodní společností, která je ve střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb. o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci).

Zadavatel je dále povinen zajistit splnění povinností stanovených v nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších aktualizací, nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, ve znění pozdějších aktualizací. Za tímto účelem je zadavatel povinen disponovat ve spojitosti s příslušnou zakázkou / veřejnou zakázkou čestným prohlášením vybraného dodavatele ve vztahu k ruským / běloruským subjektům prokazující splnění povinností vyplývajících z výše uvedených nařízení.

S ohledem na výše uvedené bude součástí nabídky prohlášení o neexistenci střetu zájmů a ve vztahu k ruským / běloruským subjektům, které tvoří přílohu této zadávací dokumentace.

## **11 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

---

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

Dodavatel je povinen doplnit jednotkové ceny do neměnného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří samostatnou přílohu k této ZD. Položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb není přípustné slučovat ani jakkoliv doplňovat. Dodavatel je povinen **ocenit všechny položky**, žádná položka nesmí být oceněna nulou (nesmí mít nulovou hodnotu).

Oceněný soupis prací bude v nabídce dodavatele přiložen v elektronické formě ve shodném formátu, v jakém byl zadavatelem jako součást zadávací dokumentace poskytnut.

Celková cena díla musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla, nákladů na opatření podkladů, provozních nákladů, pojištění, daní a jakýchkoli dalších výdajů spojených s plněním veřejné zakázky. Tato cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit pouze v případě změny zákonné sazby DPH.

## **12 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY**

---

### **12.1. Pokyny pro zpracování nabídky**

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v předmětném zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídka:

- bude předložena v českém jazyce, v elektronické podobě, výhradně prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje pro evidenci, správu a řízení procesů zadávání veřejných zakázek a nákupů **E-ZAK** (QCM, s.r.o.) na adrese: <https://ezak.jihnem.cz> nebo prostřednictvím Portálu dodavatele na adrese: <https://podo.fen.cz/>
- nesmí obsahovat přepisy, opravy a nečitelné znaky, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- bude obsahovat doplněný krycí list nabídky,
- bude obsahovat doplněný návrh Smlouvy o dílo,
- bude obsahovat oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje způsobilost a splnění kvalifikace,
- bude v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 ZZVZ obsahovat seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, s uvedením jednotlivých částí veřejné zakázky, které bude každý z poddodavatelů plnit (viz čl. 9 ZD),
- bude obsahovat prohlášení ke střetu zájmů a neexistenci mezinárodních sankcí (viz čl. 10 ZD).

### **12.2. Pokyny pro členění nabídky**

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby zpracovali nabídku v následujícím členění:

- krycí list nabídky,
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje způsobilost a splnění kvalifikace,
- návrh smlouvy o dílo,
- oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- seznam předpokládaných poddodavatelů,
- ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

## **13 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

---

### **13.1. Vysvětlení zadávací dokumentace**

Účastníci zadávacího řízení mohou požadovat vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 ZZVZ. Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese: [https://ezak.jihnem.cz/profile\\_display\\_205.html](https://ezak.jihnem.cz/profile_display_205.html) nebo do datové schránky smluvního zástupce zadavatele **ID-DS: 9sr8dss**, případně jinými prostředky elektronické komunikace dle § 211 ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel poskytne a uveřejní v souladu s ustanovením § 54 a § 98 ZZVZ, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese: [https://ezak.jihnem.cz/profile\\_display\\_205.html](https://ezak.jihnem.cz/profile_display_205.html) u příslušného zadávacího postupu.

Zadavatel může poskytnout vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

### **13.2. Prohlídka místa plnění**

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 21. 1. 2025 od 9:00 hod. se srazem účastníků před vstupem do objektu Nemocnice Písek na adrese Karla Čapka 589, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek (před vstupem do lékárny), a to po předchozí telefonické dohodě s vedoucím obchodně-ekonomického oddělení Ing. Tomášem Trymlem, tel. +420 775 474 965.

## **14 ZPŮSOB, MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK**

---

### **14.1. Způsob a místo pro podání nabídky**

Nabídka účastníka zadávacího řízení bude podána výhradně v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje pro evidenci, správu a řízení procesů zadávání veřejných zakázek a nákupů E-ZAK (QCM, s.r.o.) na adrese: <https://ezak.jihnem.cz> nebo prostřednictvím Portálu dodavatele na adrese: <https://podo.fen.cz/>

Účastník zadávacího řízení se musí řídit pravidly pro používání systému E-ZAK, platnými ke dni podání nabídky.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá jeho účastník zadávací podmínky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce, včetně všech jejich změn a doplnění, které učinil zadavatel v průběhu zadávacího řízení.

Dodavatel podáním nabídky souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

### **14.2. Lhůta pro podání nabídky**

Lhůta pro podání nabídek končí dne **3. 2. 2025 v 9:00 hod.**

### **14.3. Další podmínky k předložení nabídky**

V případě, že nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

### **14.4. Otevírání nabídek**

Otevírání nabídek bude provedeno v souladu s ustanovením § 109 ZZVZ.

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevře zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a zda s ní nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Otevírání nabídek je vzhledem k jejich elektronickému podání prostřednictvím elektronického nástroje neveřejné.

## **15 PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK, VÝBĚR DODAVATELE**

---

### **15.1. Kritéria hodnocení**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude zadavatelem hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Dodavatel doplní celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění v návrhu smlouvy na plnění zakázky a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena stanovená dodavatelem v návrhu smlouvy na plnění zakázky, která musí být identická s cenou uvedenou v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

### **15.2. Metoda vyhodnocení nabídek**

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ustanovením § 53, resp. § 39, § 114 až § 119 a § 122 ZZVZ.

Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

Aspekty odpovědného zadávání nebyly do hodnocení zahrnuty.

### **15.3. Výběr dodavatele**

Výběr dodavatele bude proveden v souladu s ustanovením § 122 ZZVZ. Pro postup při ukončení zadávacího řízení se použijí ustanovení § 124 až 127 ZZVZ obdobně.

Zadavatel vybere k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

Zadavatel vybere dodavatele na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, hodnocení nabídek a pravidel pro zákaz zadání veřejné zakázky podle § 48a. Zadavatel provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele zadavatel provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky vždy. Před odesláním oznámení o výběru dodavatele bude rovněž provedeno posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v souladu

s ustanovením § 113 ZZVZ. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny bude provedeno s ohledem na všechny známé skutečnosti související s prováděním díla, dále ve vztahu k nabídkovým cenám ostatních účastníků zadávacího řízení a ve vztahu k předmětu plnění.

V souladu s § 53 odst. 5 může zadavatel uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele, tj. prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese: [https://ezak.jihnem.cz/profile\\_display\\_205.html](https://ezak.jihnem.cz/profile_display_205.html) u příslušného zadávacího postupu.

## **16 KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI**

---

Písemná komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení bude probíhat výhradně elektronicky v souladu s ustanovením § 211 ZZVZ, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://ezak.jihnem.cz> nebo prostřednictvím Portálu dodavatele na adrese: <https://podo.fen.cz/> (prostřednictvím profilu zadavatele v E-ZAK: [https://ezak.jihnem.cz/profile\\_display\\_205.html](https://ezak.jihnem.cz/profile_display_205.html)) nebo prostřednictvím datové schránky smluvního zástupce zadavatele [ID-DS: 9sr8dss](mailto:ID-DS:9sr8dss), příp. jinými prostředky elektronické komunikace dle § 211 ZZVZ.

Nabídka účastníka zadávacího řízení bude podána v elektronické podobě výhradně prostřednictvím **elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://ezak.jihnem.cz> nebo prostřednictvím Portálu dodavatele na adrese: <https://podo.fen.cz/>.**

Veškeré dokumenty, které v zadávacím řízení poskytuje zadavatel účastníkům zadávacího řízení pro jejich doplnění, musí být při podání nabídky vloženy do systému E-ZAK ve shodném formátu, v jakém byly zadavatelem poskytnuty nebo ve formátu PDF – Portable Document Format, a to s výjimkou oceněných výkazů výměr, které musí být při podání nabídky vloženy do systému E-ZAK ve shodném formátu, v jakém byly zadavatelem poskytnuty jako součást zadávací dokumentace.

Ostatní dokumenty, které účastník zadávacího řízení předloží v rámci své nabídky, budou uloženy ve formátu PDF – Portable Document Format.

Účastník zadávacího řízení může při podání nabídky více dokumentů zkomprimovat bez použití hesla do jednoho souboru ve formátu \*.zip.

V případě, že je zadavatelem požadován elektronický originál dokumentu, pak musí tento dokument obsahovat kvalifikovaný elektronický podpis:

- a) autority, která jej vydává (dle § 5 zákona č. 297/2016 Sb.),
- b) autority, která dokument konvertuje z listinné do elektronické podoby v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb.,
- c) osoby oprávněné jednat jménem účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání a podepisování účastníka, které je uvedeno v Obchodním rejstříku, případně jiné evidenci, je-li v ní účastník zapsán, nebo osoby zmocněné k podpisu osobou nebo osobami oprávněnými za účastníka jednat v souladu se způsobem jednání a podepisování účastníka, které je uvedeno v Obchodním rejstříku, případně jiné evidenci, je-li v ní účastník zapsán (v takovém případě musí být plná moc přiložena k originálu dokumentu).

Kvalifikovaným elektronickým podpisem se rozumí zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu, vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb, obsahující datum a čas podpisu a údaje, které umožňují jednoznačnou identifikaci podepisující osoby.

Autorizovanou konverzi listinného originálu podle zákona č. 300/2008 Sb. je možné provést souhrnně (jedna ověřovací doložka k více listinným dokladům).

## **17 POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

---

V souladu s ustanovením § 96 ZZVZ zadavatel uveřejnil kompletní zadávací dokumentaci v plném rozsahu, bezúplatně s neomezeným a přímým dálkovým přístupem prostřednictvím profilu zadavatele v E-ZAK na adrese:

[https://ezak.jihnem.cz/profile\\_display\\_205.html](https://ezak.jihnem.cz/profile_display_205.html)

v sekci „Přehled zakázek“.

Stejným způsobem bude zadavatel uveřejňovat i vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

## **18 PŘÍLOHY K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

---

- 18.1. Projektová dokumentace.
- 18.2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 18.3. Krycí list nabídky.
- 18.4. Seznam staveb obdobného charakteru.
- 18.5. Seznam techniků a odborná způsobilost.

- 18.6. Obchodní podmínky – Smlouva o dílo.
- 18.7. Seznam uvažovaných poddodavatelů.
- 18.8. Prohlášení o neexistenci střetu zájmů a ve vztahu k ruským / běloruským subjektům.

V Českých Budějovicích dne 8. 1. 2025

---

*jednatel společnosti Česká vodohospodářská s.r.o.  
v zastoupení zadavatele dle § 43 zák. č. 134/2016 Sb.*

---

Pozn.:

V souladu s ustanovením § 36 ZZVZ uvádíme identifikaci osob odlišných od zadavatele, které vypracovaly zadávací dokumentaci:

Luce Langová, M.Sc. (ČKA 03 961), Ing. Petr Pelikán, Ph.D. (ČKAIT 1007293), Ing. Jaroslav Veselý (ČKAIT 1000070), Ing. Vlastimil Jiřík (ČKAIT 1000071), Ing. Petr Gabriel, Ing. Tereza Vařejková a Ing. Tomáš Vlček – přílohy č. 18.1 a 18.2

Česká vodohospodářská s.r.o., IČ: 26868393 – textová část zadávací dokumentace, přílohy č. 18.3 až 18.8.



Bezplatný software Acrobat Reader pro přístup k jednotlivým souborům zadávací dokumentace ve volně dostupném formátu je dostupný na adrese:

<https://acrobat.adobe.com/cz/cs/acrobat/pdf-reader.html>

*(akceptace příslušné „Licenční dohody k softwaru společnosti Adobe“ je věcí každého uživatele, za případná porušení licenčních podmínek společnosti Adobe nebere zadavatel žádnou zodpovědnost)*