



Nemocnice Prachatice, a.s.

se sídlem: Nebahovská 1015, 383 01 Prachatice

IČ: 26095165

tímto poskytuje

ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem:
„Instalace FVE v areálu Nemocnice Prachatice, a.s.“

eid. č. ve VVZ: Z2024-031115

zadávané v otevřeném nadlimitním řízení dle ust. § 25 a § 56 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“)

Zakázka je realizována v rámci výzvy Modernizačního fondu ModF – RES+ č. 1/2024 - ModF-RES3-FV_1, Výzva 3: Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) č. 1/2024 - 3. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) - FVE od 50 kWp (10 kWp Praha) do 5 MWp s vl. sp.

Název projektu: Instalace FVE v areálu Nemocnice Prachatice, a.s.



Obsah:

1. Identifikační údaje zadavatele
2. Zadávací dokumentace
3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky
4. Předmět veřejné zakázky
5. Doba a místo plnění
6. Kvalifikace dodavatelů
7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky
8. Pokyny pro zpracování nabídky
9. Prohlídka místa plnění
10. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky
11. Způsob hodnocení nabídek
12. Obchodní podmínky
13. Další podmínky veřejné zakázky
14. Údaje o přístupu k ZD
15. Vysvětlení zadávací dokumentace
16. Další informace a práva zadavatele ve veřejné zakázce
17. Zadávací lhůta
18. Přílohy zadávací dokumentace



1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:

Nemocnice Prachatice, a.s.
Se sídlem: Nebahovská 1015 383 01 Prachatice
IČ: 26095165
DIČ: CZ699005400
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
č. účtu: Č.Ú: 175609387/0600
Společnost je zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích v oddílu B, vl.1461.
Zastoupená: Ing. Michal Čarvaš, MBA předseda představenstva
a MUDr. Roman Čerkl, člen představenstva
Profil zadavatele: https://ezak.jihnem.cz/profile_display_206.html

Zástupce Zadavatele:

CEFA, s.r.o., IČ: 27634124, Podle náhonu 3223/59, 141 00 Praha 10
Ing. Petra Neuwirthová, PhD., MBA, jednatelka společnosti CEFA, s.r.o.

Smluvní zástupce zadavatele je zmocněn k organizačnímu zajištění průběhu zadávacího řízení včetně komunikace s dodavateli a účastníky zadávacího řízení, k přijímání a odpovídání dotazů podaných v rámci tohoto zadávacího řízení a k oznamování všech úkonů zadavatele v rámci zadávacího řízení.

Smluvní zástupce zadavatele nemá rozhodovací pravomoci, tj. nerozhoduje o zadávacích podmínkách, o případném vylučování účastníků ani výběru nejvhodnější nabídky ani o případných námitkách.

2. Zadávací dokumentace

Tato zadávací dokumentace včetně jejích příloh je vypracována jako podklad pro zpracování a podání nabídek pro veřejnou zakázku na dodávky zadávanou v otevřeném řízení realizovaném na základě § 3 písm. b) a § 56 zákona (dále jen „zadávací řízení“), jehož účelem je zadání nadlimitní veřejné zakázky s názvem „**Instalace FVE v areálu Nemocnice Prachatice, a.s.**“ (dále též jen „veřejná zakázka“). Druhem veřejné zakázky ve smyslu § 2 odst. 2 zákona je veřejná zakázka na dodávky dle § 14 odst. 1 zákona.



Tato zadávací dokumentace se všemi svými přílohami představuje soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících zejména předmět veřejné zakázky, požadavky na prokázání splnění kvalifikace podle § 73 a násl. zákona a údaje o hodnocení nabídek podle § 114 zákona v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Zadavatel sděluje, že na vytvoření této zadávací dokumentace se podílely a některou část zadávací dokumentace vypracovaly následující osoby odlišné od zadavatele ve smyslu ust. § 36 odst. 4 zákona:

a) Vypracování Projektové dokumentace fotovoltaiky přílohy č. 3:
BRES spol. s r.o., se sídlem náměstí Republiky 366/1, Brno-Husovice, PSČ 614 00

b) Textové části zadávací dokumentace, včetně příloh této zadávací dokumentace, vypracovali:

Zástupce zadavatele – společnost CEFA, s.r.o., IČ: 27634124, se sídlem Podle náhonu 3223/59, 141 00 Praha 10.

Zadavatel má k dispozici Stavební povolení, které přikládá jako Přílohu č. 8 – Stavební povolení vydané Městským úřadem Prachatice, odbor stavebně správní a památkové péče, ze dne 27. 5. 2024, č.j.: MUPt/33829/2024, sp. zn. SSRR: 08675/2024/Hai.

Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení přijímá a akceptuje účastník zadávacího řízení (dále též jen „účastník“) plně a bez výhrad zadávací podmínky ve smyslu § 28 odst. 1 písm. a) zákona včetně případných změn či doplnění zadávacích podmínek dle § 99 zákona.

Zadávací dokumentace obsahuje závazné podmínky pro plnění veřejné zakázky včetně dalších informací (ať již písemných či poskytnutých v jakékoliv jiné formě) zpřístupněných do uplynutí lhůty pro podání nabídek. Účastníci jsou povinni před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a řídit se jimi.

Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může tato skutečnost mít za důsledek vyloučení účastníka zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada může znamenat vyloučení účastníka zadávacího řízení.



Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo změnit dodavatele v průběhu trvání smlouvy na plnění předmětu této veřejné zakázky, jestliže dojde k odstoupení zadavatele od takové smlouvy pro podstatné porušení smlouvy dodavatelem. Zadavatel je v takovém případě oprávněn obrátit se s žádostí o uzavření smlouvy na jiného účastníka. Tímto účastníkem bude dodavatel, který nebyl ze zadávacího řízení vyloučen, splnil veškeré požadavky stanovené zadavatelem a v hodnocení nabídek veřejné zakázky se umístil v pořadí bezprostředně za vybraným dodavatelem. V takovém případě je účastník povinen zadavateli doložit ve lhůtě 15 kalendářních dní od doručení žádosti o uzavření smlouvy dokumenty prokazující, že účastník stále splňuje zadavatelem požadované kvalifikační předpoklady a další podmínky pro plnění předmětu zakázky. Pokud tento dodavatel odmítne uzavřít smlouvu nebo neprokáže splnění kvalifikačních předpokladů či další podmínky pro plnění předmětu zakázky, a to v rozsahu a způsobem stanoveným touto zadávací dokumentací a ve stanovené lhůtě, vyzve zadavatel k uzavření smlouvy účastníka, který se v hodnocení nabídek umístil jako další v pořadí. Tento postup může zadavatel v případě neuzavření smlouvy opakovat, a to až do oslovení posledního účastníka, který se v hodnocení nabídek v rámci tohoto zadávacího řízení umístil jako poslední v pořadí. Smlouva s tímto účastníkem pak bude uzavřena za podmínek, které nabídnul ve své nabídce podané v původním zadávacím řízení.

3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kód CPV	
09331200-0	Solární fotovoltaické moduly
09332000-5	Instalace a montáž solárních zařízení
51110000-6	Instalace a montáž elektrického vybavení
45215100-8	Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

- 3.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky určená zadavatelem postupem dle § 16 a násl. ZZVZ: Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu této veřejné zakázky na částku v celkové výši **22.000.000,- Kč bez DPH**, přičemž tato předpokládaná hodnota zahrnuje hodnotu všech dodávek, prací a služeb požadovaných zadavatelem.



- 3.2. Předpokládaná hodnota je stanovena na základě oceněných položkových rozpočtů a jako kvalifikovaný odhad zadavatele provedený na základě výsledků průzkumu trhu a jeho znalostí a zkušeností, kdy zahrnuje i veškeré související práce.
- 3.3. Předpokládaná hodnota zakázky nezahrnuje náklady na pozáruční servis, jehož poskytování není předmětem této veřejné zakázky.

4. Předmět veřejné zakázky

- 4.1. Předmětem veřejné zakázky „Instalace FVE v areálu Nemocnice Prachatice, a.s.“ je vybudování střešní fotovoltaické elektrárny v areálu zdravotnického zařízení s celkovým instalovaným výkonem 452 kW.
- 4.2. Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka, montáž, instalace, instruktáž, proškolení obsluhy a uvedení do provozu požadovaných zařízení, včetně napojení na stávající systémy zadavatele, a to v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami. Předmět plnění veřejné zakázky musí být nový, nepoužitý, nerepasovaný, nezastavený, nezapůjčený, nezatížený leasingem ani jinými právními vadami a nesmí porušovat žádná práva třetích osob k patentu nebo k jiné formě duševního vlastnictví. Všechna dodávaná zařízení musí splňovat všechny požadavky relevantní platné české a evropské legislativy.
- 4.3. Rozsah předmětu plnění a technická specifikace jednotlivých zařízení, která jsou předmětem plnění veřejné zakázky, jsou podrobně vyspecifikovány v příloze č. 2 a příloze č. 3 této zadávací dokumentace. Zadavatel výslovně uvádí, že takto vymezené podmínky představují požadavky na vlastnosti předmětu zakázky, stanovené zadavatelem dle § 89 ZZVZ. Zadavatel taktéž výslovně uvádí, že v případě odkazu na normy, technické dokumenty, požadavky na výkon nebo funkci pro jednotlivá zařízení uvedené v příloze č. 2 a příloze č. 3 této zadávací dokumentace, je zadavatel povinen postupovat v souladu s § 91 ZZVZ a zadavatel u každého takového požadavku uvádí a umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.
- 4.4. Zadávací dokumentace obsahuje Soupis prací s výkazem výměr, které tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace a jsou pro zpracování nabídkové ceny pro účastníka závazné. Účastník zpracuje nabídkovou cenu na základě Soupisu prací s výkazem výměr oceněním všech položek, které obsahují rozsah a druh požadovaných položek a prací. Očekává se, že se účastník seznámí s podrobným popisem položek, prací a s požadavky uvedenými v Soupisu prací s výkazem výměr a s vynaložením odborné péče zváží všechna uvedená množství vzhledem k realizovatelnosti díla. Případné připomínky uplatní účastník formou písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu ust. § 98 zákona. V ceně díla budou zcela zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které účastníkovi v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky vzniknou a bez kterých by předmět plnění nebyl funkční nebo nedosahoval požadované kvality. Zadavatel nepřipouští upravovat či měnit položky Soupisu prací s výkazem výměr.



4.5. Předmět plnění dále tvoří:

- 4.5.1. Provedení veškerých předepsaných zkoušek pro uvedení jednotlivých zařízení do provozu, včetně vystavení dokladů o jejich provedení dle pokynů výrobce, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě harmonizovanými českými technickými normami a ostatními ČSN apod. a jejich předání zadavateli v českém jazyce;
- 4.5.2. Provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění, dodavatel musí při předání jednotlivých zařízení prokázat vhodným způsobem dodržení technických parametrů dodaného zařízení;
- 4.5.3. Zajištění a předání technické dokumentace k provozu jednotlivých zařízení, zejména úplných návodů k obsluze, návodu na provoz a dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních, z toho 2x v písemné formě a 1x v datové formě (na USB nebo jiném nosiči dat);
- 4.5.4. Provedení instruktáže (zaškolení) obsluhy s vystavením dokladu obsahujícím originály podpisů všech zúčastněných pracovníků;
- 4.5.5. Ekologická likvidace obalů a celkový úklid místa zprovoznění před předáním a převzetím;
- 4.5.6. Protokolární předání zařízení do provozu uživateli;
- 4.5.7. Poskytnutí záruky za jakost za podmínek a v délce uvedené ve smlouvě, jejíž vzor tvoří přílohu č. 1 této smlouvy;
- 4.5.8. Při provádění předmětu zakázky bude vybraný dodavatel povinen respektovat provoz zadavatele jakožto poskytovatele zdravotních služeb (nemocnice) a postup prací koordinovat dle pokynů odpovědných osob zadavatele;
- 4.5.9. Dílenská realizační dokumentace,
- 4.5.10. Dokumentace skutečného provedení,
- 4.5.11. Odborná technická pomoc se zajištěním výkaznictví a administrativy, související s FVE podle platných předpisů – zejména vypracování potřebných podkladů a žádosti o udělení licence ERÚ, podkladů pro vykazování údajů do centrálního systému OTE, apod.

5. Doba a místo plnění

- 5.1. Místem plnění je areál Nemocnice Prachatice, a.s.
- 5.2. Zahájení plnění: ihned po předání staveniště. Zadavatel předpokládá, že k předání staveniště dojde do pěti (5) dnů od účinnosti smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- 5.3. Termín dodání: nejzazší termín ukončení a předání díla do pěti (5) měsíců od účinnosti smlouvy na plnění veřejné zakázky s tím, že předmět plnění musí být zkolaudován (resp. musí být schváleno jeho užívání) do tří (3) měsíců od předání díla a žádost o kolaudaci (schválení k užívání) musí být podána do deseti (10) dnů od předání díla.



6. Kvalifikace dodavatelů

6.1. Obecné pokyny ke kvalifikaci

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

A. Základní způsobilost v rozsahu podle § 74 ZZVZ způsobem dle § 75 odst. 1 písm. a) až ZZVZ;

V souladu s ustanovením § 74 odst. 1 zákona způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.



V souladu s § 75 odst. 1 zákona prokáže dodavatel splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice podle § 74 odst. 1 zákona předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

B. Profesní způsobilost podle:

- § 77 odst. 1 ZZVZ - dodavatel předloží výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

C. Technická kvalifikace:

- Podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ - dodavatel doloží seznam významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení údajů nebo parametrů a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, a to ve formě vyplnění přílohy č. 5 této zadávací dokumentace.
- Podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ – dodavatel doloží seznam techniků nebo technických útvarů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky v pozici vedoucí realizačního týmu, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, a to včetně osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovanému plnění, a to ve formě vyplnění přílohy č. 6 této zadávací dokumentace.



Požadovaná minimální úroveň technického kvalifikačního předpokladu:

Seznam významných dodávek:

- 3 významné dodávky, jejichž předmětem byla dodávka a instalace střešního fotovoltaického systému, kdy u všech z nich byl minimální špičkový výkon 150 kWp a u minimálně jedné z nich bylo předmětem dodávky dispečerské řízení.

Seznam techniků:

- 1 technik, který bude plnit roli vedoucí realizačního týmu a který má:
 - Osvědčení elektromontéra fotovoltaických panelů dle § 10 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií, ve znění pozdějších předpisů, 2 roky praxe v oblasti vyžadovaného odborného osvědčení
 - Zkušenost v pozici osoby odpovídající za odborné provedení části díla (elektro-montáž fotovoltaického panelu) nebo obdobné pozici na nejméně 1 zakázce, jejímž předmětem nebo součástí byla dodávka a instalace fotovoltaického systému o výkonu min. 50 kWp.

K prokázání splnění požadavků na technickou specifikaci prostřednictvím seznamu techniků předloží účastník:

- doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání osoby určené jako vedoucí realizačního týmu a uvedené v seznamu techniků;
- prohlášení o délce praxe minimálně 2 roky praxe v oblasti vyžadovaného odborného osvědčení

6.2. Požadavky na způsob prokázání kvalifikace v rámci nabídky:

Doklady o kvalifikaci nemohou dodavatelé nahradit čestným prohlášením o prokázání splnění kvalifikace a zadavatel tak vylučuje aplikaci ust. § 86 odst. 2 ZZVZ.



7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

7.1. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací včetně všech jejích příloh a bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých dodavatel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému splnění a předání dodávky nutné. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen v daném oboru i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám. Cena bude obsahovat veškeré náklady dodavatele na dodávku a montáž do sídla zadavatele včetně těch, které nebyly v době zpracování nabídky známy a nutnost jejich úhrady nastala až v době plnění. Cena bude zahrnovat veškeré náklady na autorská práva, licence a dokumentaci. Nabídková cena musí zahrnovat daně, cla, poplatky, případně další náklady spojené s realizací zakázky.

7.2. Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- Nabídková cena dodávky v Kč bez DPH,
- Vyčíslení DPH,
- Nabídková cena dodávky včetně DPH.

7.4. Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

7.5. Nabídkovou cenu je možno překročit pouze a výlučně za podmínek stanovených v návrhu smlouvy, který je pro každou část nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 1.

7.6. Platební podmínky jsou stanoveny v návrhu smlouvy, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 1.

8. Pokyny pro zpracování nabídky

Pod pojmem nabídka se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podá písemně zadavateli na základě zadávacích podmínek.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla podepsána osobou oprávněnou za účastníka jednat a podepisovat podle výpisu z obchodního rejstříku, popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Účastník nemá nárok na jakoukoli úhradu v souvislosti se zpracováním a podáním nabídky. Podané nabídky budou u zadavatele uchovány dle zákona.



PODÁNÍ NABÍDKY

- Nabídka dodavatele může být podána pouze písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje https://ezak.jihnem.cz/profile_display_206.html
- Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů, doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu pdf (textové části nabídky, doklady) a xls (Soupisy prací s výkazem výměr, položkové rozpočty).

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

- Lhůta pro podání nabídek končí dne 6. 8. 2024 v 8:00 hodin.

ZABEZPEČENÍ NABÍDKY ÚČASTNÍKA

- Zabezpečení nabídky proti manipulaci je zajištěno certifikovaným elektronickým nástrojem https://ezak.jihnem.cz/profile_display_206.html

9. Prohlídka místa plnění

Zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění dne **16. 7. 2024 od 10:00 hod.**, a to na adrese sídla zadavatele - u hlavního vchodu do areálu nemocnice.

10. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

10.1. Doporučený způsob zpracování nabídky:

- Obsah nabídky**
- Doklady, jimiž dodavatele prokáže splnění kvalifikace** - v rozsahu a formě požadované ZZVZ a touto zadávací dokumentací.
- Návrh smlouvy:** Dodavatel použije závazný vzor návrhu smlouvy a doplní jej o požadované údaje.
- Technická specifikace** – dodavatel je povinen předložit technickou specifikaci jím nabízeného plnění, a to s uvedením parametrů a vlastností uvedených v zadávací dokumentaci a projektové dokumentace příslušných dokladů, dokumentů, certifikátů, obrázků a fotografií) tak, aby bylo možné posoudit a vyhodnotit, zda nabízené plnění splňuje předepsané zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Zadavatel výslovně požaduje, aby dodavatel předložil za účelem posouzení splnění produktové (katalogové) listy, technickou dokumentaci nebo jiné dokumenty, ze kterých bude zřejmé, že nabízená zařízení splňují požadavky a parametry uvedené v zadávací dokumentaci a jejich přílohách v českém jazyce.
- Harmonogram prací a dodávek** – účastníci doloží do nabídky harmonogram prací a dodávek, ze kterého bude zřejmý týdenní rozpis jednotlivých činností a dodávek tak,



aby byl dodržen termín ukončení realizace uvedený ve smlouvě. Počátečním bodem v harmonogramu prací a dodávek je předání staveniště vítěznému dodavateli.

- f. **Seznam poddodavatelů** – dodavatel uvede, zda má/ nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám a učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení, ke splnění této povinnosti použije přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.
- g. **Čestné prohlášení o opatřeních k mezinárodním sankcím** – účastník vyplní a spolu s nabídkou předloží Čestné prohlášení o dodržení opatření k mezinárodním sankcím (příloha č. 6 této zadávací dokumentace).
- h. **Čestné prohlášení ke střetu zájmů** – účastník vyplní a spolu s nabídkou předloží Čestné prohlášení ke střetu zájmů (příloha č. 7 této zadávací dokumentace).
- i. **Případně další přílohy a doplnění nabídky.**

11. Způsob hodnocení nabídek

- 11.1. Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky jediné hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídek na základě **nejnižší nabídkové ceny**.
- 11.2. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující cena v Kč bez DPH. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny bez DPH od nejnižší až po nejvyšší hodnotu. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Zadavatel v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ nejprve provede hodnocení nabídek a u vybraného dodavatele provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

12. Obchodní podmínky

- 12.1. Veškeré obchodní podmínky včetně platebních, sankčních, záručních a dodacích jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace, a který bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Návrh smlouvy musí být součástí nabídky dodavatele. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této dokumentaci. Zadavatel nepřipouští úpravy návrhu smlouvy vyjma doplnění zařazených částí – identifikačních údajů dodavatele a doplnění ceny.



13. Další podmínky veřejné zakázky

- 13.1. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 13.2. Zadavatel požaduje jistotu.

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 odst. 2 zákona, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 400.000,- Kč (slovy čtyři sta tisíc korun českých).

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen "**peněžní jistota**"),
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty způsobem uvedeným v § 41 odst. 4 zákona.

Jestliže bude účastník poskytovat peněžní jistotu, doporučuje zadavatel účastníkovi, aby tato částka byla řádně složena na účet zadavatele vedený u Moneta Money Bank Prachatice, č. ú. 175609387/0600, variabilní symbol 26095165, nejpozději dva (2) dny přede dnem stanoveným zadavatelem pro otevírání elektronických nabídek. Veškeré poplatky spojené s odepsáním stanovené částky z účtu účastníka jakož i poplatky spojené s připsáním této částky na určený účet zadavatele nese výlučně účastník, pokud není obecně závaznými právními předpisy stanoveno jinak. Účastník plně a výlučně odpovídá za to, že stanovená částka bude připsána na určený účet zadavatele přinejmenším v požadované výši. To platí zejména v případě plateb uskutečňovaných ze zahraničí. Účastník je v případě, že bude poskytovat peněžní jistotu složením na určený účet zadavatele, povinen uvést v nabídce číslo účtu, na který má být jistota po jejím uvolnění vrácena, včetně ostatních obvyklých údajů (banka, variabilní symbol apod.).

- 13.3. V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v této zadávací dokumentaci, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v návrhu smlouvy.
- 13.4. Dodavatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.



14. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

- 14.1. Zadávací dokumentace včetně příloh č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8 bude uveřejněna na profilu zadavatele, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup, a to ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek až do konce lhůty pro podání nabídek. Viz. Detail veřejné zakázky.

15. Vysvětlení zadávací dokumentace

- 15.1. Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace, a to v souladu s ust. § 98 ZZVZ.
- 15.2. Žádosti o vysvětlení dokumentace je třeba doručit v písemné podobě, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele - https://ezak.jihnem.cz/profile_display_206.html
- 15.3. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

16. Další informace a práva zadavatele ve veřejné zakázce

- 16.1. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, pokud nastanou důvody uvedené v ustanovení § 127 ZZVZ.
- 16.2. Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na https://ezak.jihnem.cz/profile_display_206.html, který je zároveň profilem zadavatele.
- 16.3. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: https://ezak.jihnem.cz/profile_display_206.html



16.4. Zadavatel je povinen postupovat dle § 48a ZZVZ, zejména tedy může vyloučit účastníka zadávacího řízení a musí vyloučit vybraného dodavatele, který je:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněný některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) dodavatelem jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b), a to s ohledem na přímo aplikovatelné nařízení Rady EU č. 2022/576

Zadavatel rovněž v této souvislosti požaduje, aby účastník v nabídce a v případě jejich změny vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy nahlásil veškeré poddodavatele, kteří spadají do výše uvedených definic pod písm. a) až c) a vztahují se na něj pravidla pro uplatnění mezinárodních sankcí. Takového poddodavatele není možné využít, a to ani v průběhu plnění veřejné zakázky, kdy je povinností dodavatele nahlásit zadavateli veškeré poddodavatele podílející se na plnění veřejné zakázky tak, aby mohlo být ověřeno, zda se na tohoto poddodavatele vztahují pravidla pro uplatnění mezinárodních sankcí. Pokud bude užit poddodavatel, na kterého se vztahují pravidla pro uplatnění mezinárodních sankcí, a tento poddodavatel nebude nahrazen, je zadavatel povinen smluvní vztah ukončit. Dodavatel vyplní Čestné prohlášení o opatřeních k mezinárodním sankcím, které je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace.

16.5. Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- Účastníci sami ponosou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- Účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.
- Účastníci nejsou oprávněni podmínit nabídku dalšími podmínkami z jejich strany.

17. Zadávací lhůta

17.1. Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 6 měsíců.



18. Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1 – Smlouva o dílo

Příloha č. 2 – Výkaz výměr

Příloha č. 3 – Projektová dokumentace

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 5 – Seznam významných dodávek

Příloha č. 6 – Vzor čestného prohlášení (sankční opatření)

Příloha č. 7 – Vzor čestného prohlášení (střet zájmů)

Příloha č. 8 – Stavební povolení

V Prachaticích, dne: 8. 7. 2024

Ing. Michal Čarvaš, MBA

předseda představenstva

MUDr. Roman Čerkl

člen představenstva