

TECHNICKÁ ZPRÁVA

části D.1.2

Investor:	Nemocnice Tábor, a.s., Kpt. Jaroše 2000/10, 39003 Tábor
Stavba:	Stavební úpravy vedoucí ke změně užívání části objektu zdravotnického střediska, Světlogorská 2764/2, Tábor
Místo stavby:	Tábor, k.ú. Tábor [764701], objekt č.p. 2764/2, p. č. 5934/136, 5934/137, 5934/138
Architekt:	Ing. Arch. Martin Kraus
Stupeň:	Dokumentace pro společné stavební řízení
Část:	D.1.2

HIP:	Ing. Radek Müller (ČKAIT 402095), Kotnovská 165, Tábor 39001
Vypracoval:	Ing. Šimon Matějů
Datum:	07.2022

Stavební řešení

Stávající objekt číslo popisné 2764/2 se nachází v městské části "sídliště Nad Lužnicí" v ulici Světlogorská v Táboře. Objekt slouží jako multifunkční zdravotnické středisko. Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy a změna užívání části stavby. Změna užívání původních rehabilitačních ordinací a jídelny na 6 nových bytových jednotek v 1.NP v jihovýchodní části objektu.

Stávající stav:

Stávající objekt je postaven panelovou prefabrikovanou technologií MS-71. Vodorovné nosné konstrukce jsou tvořeny železobetonovými dutinovými panely tl. 250 mm. Svislé nosné konstrukce jsou tvořeny železobetonovými sloupy o rozměrech 400x400 mm a 400x600 mm. Obvodový plášť objektu tvoří keramické parapetní panely tl. 350 mm a plynosilikátové tvárnice tl. 300 mm. Štitové stěny objektu jsou tvořeny křemelinovými panely tl. 350 mm. Zastřešení objektu je plochými střechami.

Navržený stav:

Nové svislé nenosné dělicí konstrukce budou provedeny ze sádrokartonových konstrukcí. V řešeném prostoru budou sejmuty nášlapné vrstvy až po roznášecí vrstvu. Poté budou osazeny nové nášlapné vrstvy (keramická dlažba nebo vinyl). **Navržené stavební úpravy nezasahují do nosných konstrukcí.**

A Bourací práce

V prostorách původního rehabilitačního oddělení a jídelen budou vybourány nenosné dělicí příčky. Budou odstraněny nášlapné vrstvy podlah. Do svislých nosných konstrukcí se nebude zasahovat.

V podlahách budou vytvořeny nové otvory pro odpadní potrubí. **Do nosných konstrukcí se nezasahuje.** Rozsah bouracích prací je zřejmý z výkresové části.

B Základové konstrukce

Objekt je založen na základových pasech a patkách z prostého betonu.

- beze změn

C Hydroizolace

Stávající - beze změn

D Svislé konstrukce

Stávající stav:

Nosný systém montovaný panelový MS-71. Opláštění keramickými panely tl. 350 mm. Zdivo výplňové keramické.

Nový stav:

Svislé nenosné dělicí konstrukce budou provedeny ze sádrokartonových konstrukcí

E Vodorovné konstrukce a podlahy

Stávající stav:

Podlahy v 1.NP jsou provedeny jako těžké plovoucí podlahy opatřeny hydroizolací proti zemní vlhkosti a tepelnou izolací tl. cca 30 mm.

Nový stav:

V řešeném prostoru budou sejmuty nášlapné vrstvy až po roznášecí vrstvu. Poté budou osazeny nové nášlapné vrstvy: keramická dlažba nebo vinyl

Stropní konstrukce

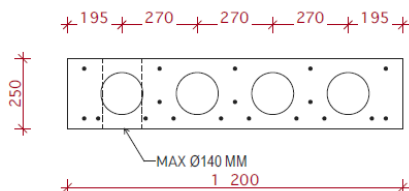
Stropní konstrukce jsou provedeny z prefabrikovaných stropních panelů tl. 250 mm

- do stropních panelů nad instalačním podlaží budou vysekány nebo vyvrtány otvory pro kanalizaci a vodovod.

Maximální průměr otvoru je 140 mm. Vrtat je možné pouze v místech dutiny, přerušit výztuž je nepřipustné

SCHÉMA VÝVRTU DO PANELU MS71

- DO STROPNÍHO PANELU JE MOŽNÉ VYSEKAT NEBO VYVRTAT, PŘÍPADNĚ VYŘÍZNOUT OTVOR MAX Ø140 MM
- OTVOR JE MOŽNÉ ZHOTOVIT POUZE V MÍSTĚ DUTINY, PANEL MS71 JE PANEL ŠÍŘKY 1200 MM SE ČTYŘMI DUTINAMI Ø150 MM
- PŘERUŠENÍ VÝZTUŽE JE NEPŘÍPUSTNÉ!
- OKÓTOVANÉ OTVORY JSOU POUZE ORIENTAČNÍ A MUSÍ SE PŘÍSPŮSOBIT POLOZE DUTINY V PANELU



F Střešní konstrukce

Stávající stav:

plochá střecha s povlakovou izolací.

beze změn

G Vnitřní výplně otvorů

Budou vybrány investorem odsouhlaseny úři vzorkování