Arkus5 s.r.o., K. Weise 1675, 370 04 České Budějovice
Výpis z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 21707 den zápisu: 27. března 2013 IČ 015 26 570

DOKUMENTACE PROVEDENÍ STAVBY (DPS)

PŘÍSTAVBA PAVILONŮ „C“ a T14 - STRAVOVACÍ A ODDĚLENÍ ÚČOCH

č. p. 1247/1 a 1247/12,
k.ú. České Budějovice 7

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

11/2022

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě:

a) název stavby: Přístavba pavilonů „C“ a T14 – stravovací a oddělení ÚČOCH

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků): k.ú. České Budějovice 7, p.č. 1247/1 a 1247/12

c) předmět projektové dokumentace: Dokumentace provedení stavby (DPS)

A.1.2. Údaje o žadateli:

c) Název: Nemocnice České Budějovice, a.s.
Adresa: B. Němcové 585/54, České Budějovice 7, 37001
IČO: 26068877

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace:

a) Firma ARKUS5 s.r.o.
Adresa: K. Weise 1675, 370 04 České Budějovice
IČO: 01526570

b) Hlavní architekt: Ing. arch. Petr Prokop ČKA 02850
Hlavní projektant: Ing. Vladan Daněk ČKAIT 0101943

c) Architekt: Ing. arch. Petr Prokop ČKA 02850
Projektant: Radek Bláha
Stavebně konstrukční část: Ing. Lukáš Benda (ASK PROJEKT s.r.o.)
Požárně bezpečnostní řešení: Radek Příhoda ČKAIT 0101616

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO.01	Stávající objekt T14-stravovací oddělení ÚČOCH
SO.02	Stávající objekt pavilon „C“
SO.03	Přístavba stravovacího traktu
SO.04	Přístavba stomatologie
SO.05	Zpevněné plochy
SO 06	Domovní rozvody a napojení na stávající vodovod objektu
SO 07	Domovní rozvody a napojení na stávající kanalizaci objektu
SO 08	Domovní rozvody EI a napojení na stávající elektroinstalaci objektu
SO 09	Domovní rozvody a napojení na stávající ÚT, radiátory
SO 10	Domovní rozvody vzduchotechniky
SO 11	Systém EPS
SO 11	Měření a regulace

A.3. Seznam vstupních podkladů

1. katastrální mapa
2. situace areálu nemocnice
   Zaměření skutečného stavu (r. 2008)
   AREA G.K. spol. s.r.o.
   zaměřil: Väter
   vypracoval: Čurda
3. příloha č. 5 k vyhlášce č. 92/2012 Sb.
   Požadavky na technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení lékárenské péče
4. zaměření pozemku
5. požadavky zadavatele
6. konzultace
7. Hluková studie

Arkus5 s.r.o., K. Weise 1675, 370 04 České Budějovice
Výpis z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 21707
den zápisu: 27. března 2013 IČ 015 26 570

DOKUMENTACE PROVEDENÍ STAVBY (DPS)

PŘÍSTAVBA PAVILONŮ „C“ a T14 - STRAVOVACÍ A ODDĚLENÍ ÚČOCH

č. p. 1247/1 a 1247/12,
k.ú. České Budějovice 7

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

11/2022

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Umístění navržené přístavy k objektu stomatologie a stravovacího pavilonu Nemocnice České Budějovice je zamýšlené na parcele č. 1247/1 a 1247/12 k.ú České Budějovice 7. Parcely, na kterých budou probíhat stavební práce se nacházejí v uzavřeném areálu Nemocnice České Budějovice.

Přístavba bude umístěna podél východní části stávajících objektů a se všemi provozy bude propojena.

Prostor, kde bude přístavba umístěna se nachází v areálu nemocnice a svým charakterem by měla navazovat na okolní zástavbu. Tento prostor je dnes z většiny vydlážděn a složí jako komunikace.

Parcela, na které bude stavba umístěna, je v katastru nemovitostí vedena jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří.

b) údaje o souladu stavby s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Přístavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Bude se umisťovat v areálu nemocnice, který je v územním plánu veden jako VZ – území veřejné vybavenost – zdravotnictví.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Přístavba je v souladu s využitím území a není v rozporu s územním plánem města České Budějovice, který byl schválen Zastupitelstvem města České Budějovice dne 23. 3. 2000 usnesením č. 39/2000. Obecně závazná vyhláška o závazných částech územního plánu města České Budějovice č. 4/2000 nabyla účinnosti 15.6.2000.

Stavba se bude umisťovat v areálu nemocnice, který je v územním plánu veden jako VZ – území veřejné vybavenost – zdravotnictví:

„Území veřejné vybavenosti pro zdravotnictví jsou v grafické a textové příloze značena indexem „VZ". Obvyklé a přípustné jsou činnosti, děje a zařízení poskytující veřejné služby netechnického zaměření, zejména zvláštní služby zdravotnické a lázeňské. Území veřejné vybavenosti mají obvykle povahu otevřených areálů. Přípustné je rovněž zřizovat a provozovat na těchto územích a) parkovací a odstavná stání a garáže pro potřebu vyvolanou přípustným využitím území příslušného makrobloku; podmínky zastavění se stanovují vždy pro jednotlivý pozemek, popřípadě parcelu, b) služebny policie. (3) Podmíněně přípustné je zřizovat a provozovat parkovací stání, odstavná stání a garáže pro nákladní automobily a autobusy a pro přívěsy těchto nákladních vozidel. (4) Nepřípustné jsou na těchto územích veškeré činnosti, děje a zařízení, které nadměrně narušují prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně včetně činností a zařízení chovatelských a pěstitelských a které buď jednotlivě nebo v souhrnu překračují stupeň zátěže, měřítko anebo režim stanovený touto vyhláškou, regulačními plány a obecně závaznými předpisy o ochraně zdraví pro tento způsob využití území."

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Výjimky ani úlevová řešení nejsou známy. Objekt je navržen v souladu s obecnými požadavky na využívání území. Je v souladu s okolní zástavbou.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Veškerá stanoviska dotčených orgánů byla v projektové dokumentaci zahrnuta.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Zpracované průzkumy, studie a podklady (Jednotlivé průzkumy a podklady byly zapracovány do studie)

1. katastrální mapa
2. situace areálu nemocnice
   Zaměření skutečného stavu (r. 2008)
   AREA G.K. spol. s.r.o.
   zaměřil: Väter
   vypracoval: Čurda
3. příloha č. 5 k vyhlášce č. 92/2012 Sb.
   Požadavky na technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení lékárenské péče
4. zaměření pozemku
5. požadavky zadavatele
6. konzultace

7. Hluková studie byla zpracována a nachází se v příloze.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Památková ochrana	Stavba se nenachází v památkově chráněném území.
Ochrana vod	Stavba se nenachází v ochranném pásmu vodních zdrojů ani v záplavovém území.
ÚSES, ZPF	Přístavbou a stavebními úpravami není dotčen ÚSES (územní systém ekonomické stability) ani ZPF (zemědělský půdní fond) (ZPF).
Veřejné sítě	Výstavba bude probíhat na soukromém pozemku investora, pozemek bude napojen na stávající komunikaci. Veškeré sítě v komunikaci – elektro, plyn, kanalizace, vodovod, veřejné osvětlení budou chráněny dle požadavků správců jednotlivých sítí.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Povodně	Stavba se nenachází v záplavovém území.
Sesuvy půdy	Pozemek je rovinný, lokalita není ohrožena sesuvy půdy.
Poddolování	V rámci řešené stavby není navrženo žádné poddolování. Nejsou známy žádné skutečnosti o stávajícím poddolování dotčených pozemků.
Seizmicita	V dané lokalitě není seizmicita sledována. Stavba se nachází v seizmicky klidné oblasti a není nijak speciálně proti seizmické aktivitě chráněna.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba splňuje podmínky na ochranu životního prostředí. Podmínky vychází z obecně závazných právních předpisů a norem. Užívání stavby nebude mít zhoršující vliv na kvalitu životního prostředí. Stavba nebude svým provozem produkovat žádné škodliviny nebo odpadní látky, které by nebylo možné zachytit běžnými odlučovači. Řešení vyhovuje všem požadavkům na oslunění a denní osvětlení. Prováděné zemní práce budou prováděny pouze v uzavřeném areálu a nelze předpokládat zvýšení prašnosti mimo uzavřený stavební dvůr. Při stavebních pracích je nutné aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem – zejména klást důraz na šetrnou manipulaci s prašným materiálem. Pro stavbu nebudou použity materiály s obsahem azbestu. Ani odpad, který bude produkován během stavby a bouracích prací nebude obsahovat azbest. Pro stavbu není nutné provést kácení zeleně.

Vlivu stavby, provozu nebo výroby na zdraví osob nebo na životní prostředí

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby se nepředpokládá negativní vliv na zdraví osob a životní prostředí.

Řešení ochrany přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů

Navržená stavba nebude mít negativní účinek na řešení ochrany přírody nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů.

Návrh ochranných a bezpečnostních pásem vyplývajících z charakteru realizované stavby

Bez požadavků. Z charakteru a umístění stavby není potřebné.

Vliv stavby na odtokové poměry území

Vlivem výstavby nebudou zhoršeny odtokové poměry v okolí.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Asanace	Bez požadavku.
Demolice	Demolice budou provedeny v interiéru objektu, kde dojde ke změně dispozice a vytvoření nového napojení na přístavbu. V rámci samotné přístavby budou demolovány zpevněné plochy v rozsahu budoucí stavby a rušeny některé stávající sítě. Odpad vzniklý během demoličních prací nebude obsahovat azbest.
Kácení dřevin	Dojde k přesazení dvou mladých stromů označený v situačním výkresu C4 jako list. č.7 a 8. Tyto stromy budou přesunuty v areálu nemocnice České Budějovice na parc. č. 1247/1. Dále dochází ke kácení plochy s keři (borovice) u nadzemní spojovací chodby. Některé stávající traviny a bambus v této ploše budou přesazeny do pruhu zeleně umístěný před objektem SO.04 (viz. Situace C3). Zbytek této plochy bude zrušen.

Dřeviny v dosahu stavební činnosti je nutné ochránit v souladu s ČSN 83 9061 Technologie stavebních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích před mechanickým poškozením. Během stavby bude postaven ochranný plůtek ve vzdálenosti 1,5 m od konce okapové linie korun stromů tak, aby nedošlo k poškození absorpčních kořenů dřevin pojezdy mechanizace a skladováním stavebních materiálů. Ohrožené větve se vyváží nahoru, místa úvazků je nutno vypodložit vhodným materiálem. Pokud bude nutno provést redukční řez větví, bude proveden odbornou arboristickou firmou, řez bude čistý a bude ošetřen. Stejně tak při poškození větví v průběhu prací. Žádné

stavební materiály ani výkopky nebudou skladovány v blízkosti vzrostlých dřevin. Po skončení prací budou zelené plochy vyčištěny a bude obnoven trávník.
Na stavbě bude přítomen ekologický dozor (arborista), který bude dohlížet na soulad s požadavky na ochranu dřevin. Orgán ochrany přírody bude přizván k předání staveniště a ke kontrolním dnům.
Nově je navržen pruh zeleně (trávník) před objektem SO.03 a v místě únikové cesty z objektu SO.03 vegetační dlažba z důvodu udržení vsakovací plochy v okolí stromů č.1 a č.2.
Z důvodu vedení trasy kyslíku a vzduchu v místě okapové linie stávajících líp (ozn. jako list č.1,2) budou tyto inž. sítě vedeny řízeným protlakem v místě označeným v situačním výkresu C3.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Bez požadavku, dotčené pozemky se nenacházejí v zemědělském půdním fondu ani nejsou určeny k plnění funkci lesa. Na pozemcích není evidován ani jiný způsob ochrany.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Stavbu je možné bez problémů napojit na stávající dopravní i technickou infrastrukturu areálu nemocnice, a to i včetně bezbariérového přístupu. Parcely jsou vedeny jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří.

Dopravní infrastruktura:
Nově budovaný objekt bude napojen na stávající vnitroareálovou komunikaci nemocnice.

Technická infrastruktura:

Elektroinstalace	Objekt bude napojen na stávající rozvody EI objektu pavilonu „C“ a T14.
Vodovod	Voda bude do objektu přivedena napojením na stávající rozvody vody objektu pavilonu „C“ a T14.
Splašková kanalizace	Splaškové odpadní vody budou z objektů odvedeny novými kanalizačními přípojkami, které budou napojeny na stávající kanalizační řad nemocnice.
Dešťová kanalizace	Dešťové vody ze střechy objektu SO.03 budou svedeny do dvou vsaků umístěných na parc. č. 1247/1. Vsaky budou umístěny nedaleko stávajících líp a budou mít objem 2 m^3 a 3 m^3. Toto řešení je z důvodu zvýšení závlahy stromů. Vsaky dále vedou přepadem do dešťové kanalizace. Dešťové vody ze střechy objektu SO.04 budou svedeny do retenční nádrže umístěné vedle objektu a dále přepadem do kanalizace areálu nemocnice. Vzhledem k tomu, že přístavba je realizována na stávající zpevněné ploše, nedojde k navýšení objemu dešťových vod v dešťové kanalizaci nemocnice.
Větrání	Bude řízené kombinované s přirozeným větráním okny. Místnosti, které jsou navrženy bez oken budou větrány nuceně a nebude v nich probíhat trvalá práce. Dále je navrženo větrání kuchyně pomocí rekuperace. Jednotka bude umístěna ve strojovně vzduchotechniky v 3.NP.
Vytápění	Přístavba bude napojena na stávající teplovod.
Komunikační sítě	Slaboproudá linka bude přivedena do patchpanelu, který bude umístěn v datovém racku v místnosti 1.01 v 1.NP. Napojení na telefonní síť bude předmětem obchodního případu daného provozovatele kabelové telefonní sítě.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Přístavba pavilonu „C“ a T14 nevyžadují žádné podmiňující investice, součástí projektu je napojení na stávající objekty, připojení na inženýrské sítě a komunikace. V rámci realizace přípojek inž. sítí bude nutný zásah do veřejné komunikace a budou znamenat omezení průjezdu a průchodu kolem stavby v době realizace dané přípojky na veřejnou část sítě.
Před samotným zahájením stavebních prací musí být vytyčeny veškeré sítě a ohlášeno jejich správcům zahájení prací.

Samotná stavba bude prováděna ve čtyřech na sebe přímo navazujících etapách:

- výstavba přístavby stravovacího objektu.
  výstavba přístavby stomatologie.
- úpravy interiéru obou objektů.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umisťuje,

obec	k.ú.	p.č	druh pozemku	Číslo LV	Plocha [m²]	vlastník pozemku
České Budějovice [544256]	České Budějovice 7 [622486]	1247/1	Ostatní plocha	4947	72546	Nemocnice České Budějovice, a.s.
		1247/12	Zastavěná plocha a nádvoří		2520	

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,
Nevznikne nové ochranné ani bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
Jedná se o přístavbu a úpravy v interiérech stávajících staveb
Stavba bude přistavena ke stávajícím objektu stomatologie a stravovacího objektu a bude s těmito objekty funkčně propojena.

b) účel užívání stavby,

Stravovací objekt-:	1.NP	Rozšíření jídelny + přesunuté hygienické zázemí
	2.NP	Rozšíření kuchyně
	3.NP	Nově navržené šatny-přesunuty z pavilonu „C“

Informace a souvislosti k přesunutí „hygienického zázemí“ v 1.NP („rozšíření stáv. jídelny a přesunuté hyg. Zázemí“) a v 3.NP („nové šatny pro personál, které jsou přesunuty z pav. C“), vč. uvedení počtu zaměstnanců dle pohlaví pro možnost posouzení kapacity těchto zařízení.

Důvodem k přesunutí stejného počtu hygienického zázemí je navýšení kapacity prostoru jídelny a výdejních pultů. Počty WC se nenavyšují z důvodu dostatečného hygienického zázemí v místě svého oddělení (pracoviště).

Šatny ve 3.NP jsou navrženy z důvodu uvolnění prostoru stávajících šaten v pavilonu „C“. Jedná se o třísměnný provoz, tzn. šatny budou využívány pouze z 1/3.
Kapacity skříní muži: celkem 17 ks (obsazenost 5)
Kapacity skříní muži: 32 ks (obsazenost 10)
Počet zaměstnanců se nemění. Kapacity se nenavyšují.

Stomatologie	1.NP	Rozšíření stomatologie + hygienické filtry

c) trvalá nebo dočasná stavba,
Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
Bez požadavků, výjimky nebyly vydány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
Veškerá stanoviska dotčených orgánů byla v projektové dokumentaci zahrnuta.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Památková ochrana	Stavba se nenachází v památkově chráněném území.
Ochrana vod	Stavba se nenachází v ochranném pásmu vodních zdrojů ani v záplavovém území.
ÚSES, ZPF	Přístavbou a stavebními úpravami není dotčen ÚSES (územní systém ekonomické stability) ani ZPF (zemědělský půdní fond) (ZPF).
Veřejné sítě	*V*ýstavba bude probíhat na soukromém pozemku investora, pozemek bude napojen na stávající komunikaci. Veškeré sítě v komunikaci – elektro, plyn, kanalizace, vodovod, veřejné osvětlení budou chráněny dle požadavků správců jednotlivých sítí.

Specifikace sítí technické infrastruktury, v jejichž ochranných pásmech se stavba nachází: vodovodní řad, kanalizační stoky a sběrače, plynovod STL, podzemní vedení NN, podzemní vedení elektronických komunikací

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha přístavby stravovacího objektu	240,50m2
Zastavěná plocha přístavby stomatologie	388,80m2
Zastavěná plocha celkem	629,30m2
Nově navržená podlahová plocha přístavby – jídelny (1.NP)	208,30m2
Nově navržená podlahová plocha přístavby – kuchyně (2.NP)	228,00m2
Nově navržená podlahová plocha přístavby – šatny a strojovna(3.NP)	193,45m2
Nově navržená podlahová plocha přístavby – stomatologie(1.NP) (nedojde ke změně oproti stávajícímu počtu pracovníků)	303,80m2
Obestavěný prostor přístavby	5203 m3

Informace a souvislosti k přesunutí „hygienického zázemí“ v 1.NP („rozšíření stáv. jídelny a přesunuté hyg. Zázemí“) a v 3.NP („nové šatny pro personál, které jsou přesunuty z pav. C“), vč. uvedení počtu zaměstnanců dle pohlaví pro možnost posouzení kapacity těchto zařízení.

Důvodem k přesunutí stejného počtu hygienického zázemí je navýšení kapacity prostoru jídelny a výdejních pultů. Počty WC se nenavyšují z důvodu dostatečného hygienického zázemí v místě svého oddělení (pracoviště).

Šatny ve 3.NP jsou navrženy z důvodu uvolnění prostoru stávajících šaten v pavilonu „C“. Jedná se o třísměnný provoz, tzn. šatny budou využívány pouze z 1/3.
Kapacity skříní muži: celkem 17 ks (obsazenost 5)
Kapacity skříní muži: 32 ks (obsazenost 10)
Počet zaměstnanců se nemění. Kapacity se nenavyšují.

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,

Odpad vznikající během stavby

Ustanovením zák.č.185/2001 Sb. o odpadech vzniká povinnost původci odpadů (ať to bude investor, či smluvně vázaný dodavatel stavby) jednak třídit a skladovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů v souladu s Katalogem odpadů dle vyhlášky 81/2001, a dále povinnost vedení evidence odpadů, a to jak vzniklých, tak i využitých či zneškodněných v souladu s vyhláškou 383/2001 Podrobnosti o nakládání s odpady.
Specifikace možných druhů odpadů vznikajících při výstavbě jsou uvedeny v následující tabulce:

17	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika
17 01 01	Beton
17 01 02	Cihly
17 01 03	Tašky a keramické výrobky
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 02	Dřevo, sklo a plasty
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)
17 04 01	Měď, bronz, mosaz
17 04 02	Hliník
17 04 03	Olovo
17 04 04	Zinek
17 04 05	Železo a ocel
17 04 06	Cín
17 04 07	Směsné kovy
17 04 11	kabely neuvedené pod 17 04 10

17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 03
17 05 06	Vytěžená hlušina neuvedená pod 17 05 05
17 08	Stavební materiál na bázi sádry
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod 17 08 01
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03

Projekt splňuje v tomto stadiu známé podmínky na ochranu životního prostředí. Podmínky vychází z obecně závazných právních předpisů a norem. Užívání stavby nebude mít zhoršující vliv na kvalitu životního prostředí. Je možné že stavba bude svým provozem produkovat škodliviny nebo odpadní látky, které by nebylo možné zachytit běžnými odlučovači.
Během stavby a demolice nebudou produkovány žádné odpady s obsahem azbestu.

Elektrická energie
Objekt bude napojen na stávající rozvody EI objektu pavilonu „C“ a T14.

Vodovod
Voda bude do objektu přivedena napojením na stávající rozvody vody pavilonu „C“ a T14.

Bilance spotřeby vody
Spotřeba vody se nemění. Přístavbou dojde pouze k prostorovému rozšíření nebo přesunutí provozu z pavilonu „C“ a T14. Nejedná se o navýšení kapacity.

Kanalizace
Splaškové odpadní vody budou z objektů odvedeny novými kanalizačními přípojkami, které budou napojeny na stávající kanalizační řad nemocnice.

Bilance splaškových odpadních vod:
Bilance splaškových vod se nemění. Přístavbou dojde pouze k prostorovému rozšíření nebo přesunutí provozu z pavilonu „C“ a T14. Nejedná se o navýšení kapacity.

Dešťová kanalizace
Dešťové vody ze střechy objektu SO.03 budou svedeny do dvou vsaků umístěných na parc. č. 1247/1. Vsaky budou umístěny nedaleko stávajících líp a budou mít objem 2 m^3 a 3 m^3. Toto řešení je z důvodu zvýšení závlahy stromů. Vsaky dále vedou přepadem do dešťové kanalizace.
Dešťové vody ze střechy objektu SO.04 budou svedeny do retenční nádrže umístěné vedle objektu a dále přepadem do kanalizace areálu nemocnice. Vzhledem k tomu, že přístavba je realizována na stávající zpevněné ploše, nedojde k navýšení objemu dešťových vod v dešťové kanalizaci nemocnice.

Pouze střecha ozn. „D“ je na přímo odvodněná do jednotné kanalizace BE 600. Napojení viz. situační výkres.
Střecha ozn. „E“ je odvodněna do retenční nádrže (3 m^3) a dále přepadem do jednotné kanalizace BE 600.
Nově odvodněná plocha střech přístavby je 179,75 m^2 oproti stávajícímu řešení.

Dešťové vody ze zpevněných ploch (zámková dlažba-chodníky) budou řešeny spádem do okolní zeleně.

Bilance dešťových odpadních vod:
Intenzita deště při trvání přívalového deště 15 min a periodicitě 0,5 je 144 l/s.ha.
A – půdorysný průmět odvodňované plochy (m2)
C – součinitel odtoku z odvodňované plochy
i - intenzita deště (l/s. m2)

Přívalový déšť

typ odvodňované plochy	A	C	i	Qr
střechy	390,62	1,0	0,0144	5,625 l/s
Průtok dešťových odpadních vod:				5,625 l/s.

Celkové množství dešťové vody po 15 min. přívalového deště M: 5,625 x 0,9 = 5,0625 m3.

Vytápění
Přístavba bude napojena na teplovod. Vytápění je řešeno pomocí radiátorů.

Větrání
Větrání bude řízené kombinované s přirozeným větráním okny. Místnosti bez přirozeného větrání okny budou větrány nuceně. Dále je navrženo větrání kuchyně pomocí rekuperace. Jednotka bude umístěna ve strojovně vzduchotechniky v 3.NP.

Komunikační sítě
Slaboproudá linka bude přivedena do patchpanelu, který bude umístěn v datovém racku v místnosti 1.01 v 1.NP. Napojení na telefonní síť bude předmětem obchodního případu daného provozovatele kabelové telefonní sítě.

Odpad z provozu objektu
Při vlastním provozu se předpokládá likvidace běžného odpadu – směsný komunál. V části stomatologie se kromě běžného odpadu počítá i s odpadem, který plyne z provozu související s léčivy. Odpad bude skladován ve zvláštní místnost a jeho odvoz bude zajištěn Nemocnicí České Budějovice. Při nakládání s odpady je třeba se řídit zák. č.185/2001 Sb.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
zahájení výstavby: po vydání stavebního povolení
konec výstavby: předpokládaná doba trvání výstavby 12 měsíců

j) orientační náklady stavby.
47 000 000 Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,
Navrhovaná stavba je v souladu s územním plánem.
Projekt přístavby je umístěn v areálu Nemocnice České Budějovice, navazuje na stávající objekt pavilonu „C“ a T14-stravovacího a oddělení ÚČOCH. Návrh je umístěn podél východní strany těchto objektů. Přístavba stravovacího objektu T14 je navržena jako třípodlažní a je propojena se stávajícím objektem v každém patře. V 1.NP je rozšíření stávající jídelny. Ve 2.NP je zvětšení prostoru kuchyně a ve 3.NP jsou navrženy šatny pro personál nemocnice České Budějovice, které jsou přesunuty z pavilonu „C“.
Přístavba k pavilonu „C“ je navržena jako jednopodlažní. Jedná se o rozšíření provozu stomatologie.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení,
Hmotové řešení přístavby navazuje na stávající objekty (pavilon „C“ a T14).
Přístavba k pavilonu T14 (stravovacího objektu) je navržena jako třípodlažní a je propojena se stávajícím objektem v každém patře. V 1.NP je rozšíření stávající jídelny. Ve 2.NP je zvětšení prostoru kuchyně a ve 3.NP jsou navrženy šatny pro personál nemocnice České Budějovice, které jsou přesunuty z pavilonu „C“.
Vstup do objektu je ze severní strany. Dále je navržen jeden únikový východ z východní strany a druhý z jihozápadní strany pomocí nového venkovního ocelového schodiště. Barva fasády je navržena bílá až světle šedá. V celé stavbě jsou navržena plastová okna. Přístavba bude ukončena plochou střechou. Kolem budovy je navržen nový pěší chodník.

Přístavba k pavilonu „C“ je navržena jako jednopodlažní. Jedná se o rozšíření provozu stomatologie.
Vstup do objektu je z východní a jižní strany. Barva fasády je také navržena bílá až světle šedá. V celé stavbě jsou navřena plastová okna. Přístavba bude ukončena plochou střechou. Kolem budovy je navržen nový pěší chodník, který bude propojen s chodníkem stravovacího objektu.

Prostory pavilonu „C“ (1.NP) a T14 stravovacího a oddělení ÚČOCH (3.NP) budou propojeny novým výtahem, který je umístěn ve východní části přístavby.
Prostory pavilonu T14 budou dále propojeny novým výtahem, který bude umístěn v jihozápadní části stávajícího objektu. Umístění je poblíž nového ocelového, únikového schodiště. Výtah bude nově propojovat stávající prostory 1.PP, 1.NP, 2.NP pavilonu T14.

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení
Jak již bylo zmíněno přístavba je provozně napojena na dva rozdílné celky, u kterých dojde k dispozičním změnám.

Prvním provozním celkem je stravovací pavilon T14. Přístavba stravovacího objektu je navržena jako třípodlažní a je propojena se stávajícím objektem v každém patře. V 1.NP je rozšíření stávající jídelny. Ve 2.NP je zvětšení provozu kuchyně a ve 3.NP jsou navrženy šatny pro personál nemocnice České Budějovice, které jsou přesunuty z pavilonu „C".
Provozní řešení zůstává nezměněné. Jedná se pouze o rozšíření prostoru jídelny a kuchyně a přesun šaten z pavilonu „C".
Druhým provozním celkem je přístavba k pavilonu „C". Navržena je jako jednopodlažní. Jedná se o rozšíření provozu stomatologie. Jsou zde navržené tyto prostory (spisovna, hygienické filtry pro pacienty a zaměstnance, dospávací pokoj po operacích, denní místnost, sklady, kancelář vrchní sestry, recepce a zubní ordinace).

Prostory pavilonu „C" (1.NP) a T14 stravovacího a oddělení ÚČOCH (3.NP) budou propojeny novým výtahem, který je umístěn ve východní části přístavby.
Prostory pavilonu T14 budou dále propojeny novým výtahem, který bude umístěn v jihozápadní části stávajícího objektu. Umístění je poblíž nového ocelového, únikového schodiště. Výtah bude nově propojovat stávající prostory 1.PP, 1.NP, 2.NP pavilonu T14.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby
Návrh stavby z hlediska užívaní stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace respektuje zákon č.183/2006, prováděcí vyhlášky a zejména vyhlášku č.398/2009Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
Šířky vstupních dveří, vnitřních komunikací a vnitřních dveří budou splňovat požadavky vyhlášky, případné rampy pro vyrovnání rozdílných výškových úrovní budou splňovat požadované sklony a budou vybaveny všemi odpovídajícími prvky. (zábradlí, vodící madla). Prosklené konstrukce a vstupní prosklené dveře budou vybaveny dle potřeby bezpečnostními body na skle proti přehlédnutí prosklené konstrukce. Samozavírače budou rektifikovány na minimální odpor.
Úsek stomatologie je celý navržen jako bezbariérový. Hlavní vertikální doprava tělesně postižených pracovníků nebo návštěvníků bude zajištěna příslušným počtem výtahů v budově.
Podlahy budou svým povrchem zajišťovat příslušný index skluzu, zejména dlažby v sociálních zázemích a dlažby na společných prostorech, schody budou mít zkosenou hranu a budou dle potřeby doplněny protiskluzovou drážkou nebo páskem.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby
Obecně
Všechny části stavby byly navrženy v souladu s předpisy platnými v České republice. Veškeré stavební práce budou prováděny odbornou firmou k této činnosti způsobilou. Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví, zejména vyhlášku č.48/1982 Sb. a vyhlášku ČÚBP a ČBÚ č.324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.
Souhrn hlavních předpisů vztahujících se k BOZ:
Při provádění stavebních prací i během provozu stavby je nutno dodržovat všechny závazné články platných ČSN a předpisů BOZ. Jedná se zejména o tyto předpisy:
1. § Zákon č.262/2006 Sb. - Zákoník práce
2. § Zákon č.258/2000 Sb. - o ochraně veřejného zdraví
3. § Zákon č.309/2006 Sb. - kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy
4. § Nařízení vlády č.591/2006 Sb. - o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. § Nařízení vlády č.178/2001 Sb. - kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
6. § Nařízení vlády č.372/2005 Sb. – o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
7. § Hygienický předpis č.46 - Směrnice o hygienických požadavcích na pracovní prostředí
8. § ČSN 269030 - Skladování – zásady bezpečné manipulace a.j.
9. § Vyhláška 268/2009 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu

Během provádění stavby bude vypracován provozní řád objektu, ve kterém bude specifikována bezpečnost práce s technickým zařízením objektu včetně odpovědností zaměstnanců ve vztahu k jednotlivým zařízením. Na pracovištích se nebudou používat jedy ani karcinogenní látky a nebudou vznikat škodliviny charakteru toxických látek, které by mohly mít vliv na bezpečnost a hygienu práce.

BOZ na pracovišti

Pro zajištění bezpečnosti práce je nutné, aby byly zpracovány provozní předpisy pro stavbu. V předpisech budou bezpečnostní a hygienické pokyny pro veškerou činnost, t.j. používání pracovních pomůcek, obsluha zařízení apod. Provoz stavby, a především technologie nevyžaduje, vzhledem ke své technické úrovni, speciální ochranu zdraví při práci. Průběžná údržba a servis budovy bude prováděn pracovníky, jež budou pro danou práci vyškoleni a budou řádně poučeni o BOZ. Obsluha jednotlivých technologických zařízení bude výlučně prováděna osobami poučenými a oprávněnými k výkonu obsluhy. Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v kontaktu s prováděcí firmou. Stavba zajistí viditelnou ceduli na hraně oplocení stavby, kde bude stanoven kontakt na zodpovědné pracovníky stavby, včetně telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn generálním dodavatelem, v nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením. Na stavbě bude nepřetržitě kontaktní osoba pro případ havárie nebo narušení vyhrazeného prostoru. Prostor stavby bude oddělen neprůhledným oplocením do výšky 2,0 m, v noci osvětleným. Oplocení bude umístěno na pozemcích dotčených stavbou. Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZ, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce. Podrobný plán řešení BOZP bude zpracován postupně v rámci postupu stavby koordinátorem BOZP ze strany generálního dodavatele.

BOZ ochrana třetích osob

Generální dodavatel stavby vypracuje soubor podmínek a provozních předpisů, které budou provedeny v rámci přípravy stavby, aby uživatelé dotčeného pozemku nebyli ohroženi. Provede zejména následující opatření: Zhotovitel zajistí, aby v době provádění prací, které mají vliv na znečištění komunikací v okolí staveniště bylo zajištěno jejich čištění a skrápění.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Dokumentace řeší přístavbu a stavební úpravy lékárny ve vstupním terminálu Nemocnice České Budějovice. Stavba není podsklepená, má dvě nadzemní podlaží a plochou střechu. Obálka stavby je řešena jako stěnový systém s kontaktním zateplením. V interiéru stavby je systém řešen jako kombinace stěnového a skeletového systému s výplňovým zdivem. Během stavby nebudou použity materiály s obsahem azbestu.

Stávající stav

Stávající stravovací pavilon „C“ je postaven v železobetonovém skeletu MS 71. Jedná se o budovu, která má jedno podzemní a tři nadzemní podlaží, přičemž 3. NP je jen na části půdorysu. Půdorys je obdélníkový 26,71 x 21,31m.
Stravovací objekt je konstrukčním systémem MS 71 realizovaná v letech cca 1973. Jedná se o panelový skeletový systém se stropním průvlakovým systémem. Zastřešen je plochou dvouplášťovou střechou se živičnou krytinou, s provětrávacím meziprostorem ve střešním plášti. Obvodový plášť je tvořen zavěšenými keramickými panely s vložením pásových oken.

Skelet má průvlaky s rozponem 4 x 6,0 m + převislé konce 2 x 1,305 m. Příčný modul je 7,20 + 6,60 + 6,00 m. Konstrukční výška jednotlivých podlaží je 3,30 m.
Objekt má vnitřní schodiště, vedle kterého je stávající výtahová šachta.

Bourací práce

Bourací práce budou provedeny v interiéru stravovacího objektu a oddělení ÚČOCH, kde dojde ke změně dispozice a vytvoření nového napojení na přístavbu. Dále jsou řešeny také bourací práce v exteriéru (viz. výkresy bouracích prací). V rámci samotné přístavby budou demolovány zpevněné plochy v rozsahu budoucí stavby a rušeny stávající sítě.

Při všech bouracích pracích, demontážích a přemísťování materiálu musí být striktně dodržovány bezpečnostní předpisy včetně používání ochranných pomůcek. Tyto práce mohou provádět pouze proškolení pracovníci pod odborným vedením.
Bourání bude prováděno v následujících krocích:
- demontáž veškerého stávajícího zařízení uvnitř i vně objektu v rozsahu stavebních úprav, v případě nutnosti zachování funkce (např. dešťový svod) bude vyřešeno provizorním napojením a odvedením
dešťových vod mimo stavbu.
- vyhledání a označení všech inženýrských sítí a přípojek v rozsahu uvažovaných prací
- v rámci provedené přístavby objektu budou muset být přeloženy některé inženýrské sítě. Ty budou přemístěny z prostoru stavby přeložkami nebo překládkou (doporučeno provádět za přítomnosti zástupců správců jednotlivých sítí).
- před započetím prací bude objekt a jejich části odpojeny od všech dotčených přípojek a tyto budou označeny a zajištěny proti poškození (doporučeno provádět za přítomnosti zástupců správců
jednotlivých sítí),
- před započetím prací bude z bezpečnostních důvodů zajištěn přímý prostor před objekty oplocením tak, aby v případě pádu stav. materiálu nebylo ohroženo bezprostřední okolí

- bude odstraněna tepelná izolace
- budou vyjmuty některé výplně otvorů.
- bude vybourány některé příčky a obvodová konstrukce.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
Veškeré práce na stavbě budou prováděny v souladu s vyhláškou č. 309/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Odborná firma, která bude provádět demoliční práce, vypracuje podrobný popis postupu demoličních prací a bude postupovat při bourání v souladu s bezpečnostními předpisy.
Pracovníci pověřené firmy budou pracovat při bouracích pracích s respirátory a budou používat ochranné prostředky. Při bouracích pracích bude použito ručního nářadí a zbouraný materiál bude ihned odvážen na určenou skládku. Budou dodrženy parametry hygienických norem pro hlučnost a prašnost prostředí při průběhu bourání. Přilehlé veřejné komunikace budou pravidelně čištěny a udržovány v čistotě. Pokud by na stavbě zjištěné skutečnosti byly v rozporu s uvažovanými předpoklady nebo pokud by při bourání docházelo k případným poruchám, je nutno neprodleně kontaktovat generálního projektanta a statika. Ve všech fázích musí být zajištěna bezpečnost pracovníků. Během všech fází výstavby musí být zajištěna stabilita konstrukcí.

Zemní práce
Odkrytá vrstva zeminy o tl. cca 300 mm bude deponována na pozemku stavebníka a použita v rámci terénních a sadových úprav na zbylé části pozemku.
Odvodnění základové spáry není nutné, doporučuje se pouze rigol v horní části výkopové jámy pro odvod srážkové a povrchové vody, aby byl výkop chráněn proti zaplavení. Základové spáry je nutné chránit ve smyslu čl. 35 ČSN 73 1001.

Základy budou hlubinné na vrtaných pilotách.
Před zahájením zemních prací je nutné prověřit veškerá podzemní vedení a dbát jejich ochranných pásem. Zároveň je nutné požádat správce těchto sítí o přesné vyznačení jejich polohy. Zemní práce v blízkosti stávajících podzemních inženýrských sítí je nutné provádět za dozoru správců těchto sítí.

Základové konstrukce
Nosný skelet bude založen na vrtaných pilotách o průměrech 600, 400 mm. Hloubka pilot bude 12-15 m (bude upřesněno v konstrukční části projektu). Na pilotách jsou navrženy prefabrikované patky s kalichem do kterých se budou osazovat prefa sloupy. Dále jsou navrženy prefabrikované, základové pasy šířky 400 mm v obvodu navržené přístavby z prostého betonu C16/20 XC0 a tvárnic ztraceného bednění zalité betonem s konstrukční výztuží, popř. prokládaného kamenem z max. 40 %. Podkladní betony jsou navrženy z betonu C20/25 tl.150 mm a vyztužené kari sítí 150/150/6 mm. Založení bude provedeno do nezámrzné hloubky.
Potrubí všech instalací v místech prostupu základovým pasem bude pružně uloženo (např. nad potrubí položen pásek extrudovaného polystyrenu tl. 3 cm). Do základových pasů bude osazen pásek Fe Zn 30/4 pro pozdější instalaci hromosvodu.
Před výkopem pro založení přístavby bude sondou ověřena základová spára stávajícího objektu.

Svislé konstrukce
Nosný systém je navržen jako skeletový. Jedná se o železobetonové prefabrikované sloupy o rozměrech 400x400 mm a 300x300 mm a prefabrikované průvlaky o rozměrech 400x400 mm a 300x300 mm. Sloupy budou uloženy do základové patky pomocí kalichu.
Obvodovou konstrukci přístavby bude tvořit výplňové zdivo z akustických keramických bloků tl. 190 mm s pevností v tlaku 15 MPa a vzduch. neprůzvučností 50 dB, (rozměry:190/249/372mm-š/v/d) s kontaktním zateplovacím pláštěm tvořeným systémem ETICS s izolantem z čedičové vlny tl. 200 mm, (λd=0,036 W/m.K). Zdivo bude zděno na maltu pro tenké spáry.
Tepelná izolace soklu bude po obvodě budov zatažena min. 0,6 m pod úroveň terénu a min. 0,3 m nad úroveň terénu. V návaznosti na okna musí být používány omítkové dilatační lišty a omítka bude řádně vyztužena – viz. technologické předpisy provádění použitého zateplovacího systému.
Celkové barevné řešení fasád bude bílé až světle šedé. Vnější omítky s vtlačenou armovací tkaninou. Fasádní úprava – silikonová zatíraná omítka s hrubostí zrna 1,5-2,0 mm probarvena do požadovaného odstínu. Sokl bude zateplen XPS tl. 150 mm s nenasákavou omítkou. Pro každý barevný odstín omítky musí být provedeny přímo na stavbě vzorky o rozměru cca 1,0x1,0 m. Tyto vzorky podléhají přímému odsouhlasení architektem.
Příčky budou vyzděny z pórobetonových bloků tl. 100, 125, 150, 200. Místnost č. 1.48-dospávací pokoj a č. 1.53-zubní ambulance bude obezděna zdivem z akustických keramických bloků tl. 190 mm.
Dále je navržena výtahová šachta z prefabrikovaných panelů.

Veškeré konstrukce budou provedeny přesně dle technických listů a technologických postupů výrobce!!!

Vodorovné konstrukce
Nosný systém je navržen jako skeletový. Jedná se o železobetonové prefabrikované sloupy o rozměrech 400x400 mm a 300x300 mm a prefabrikované průvlaky o rozměrech 400x400 mm a 300x300 mm.
Stropní desky jsou řešeny jako ŽB monolitické tl. 200 mm z betonu C25/30 XC1. V objektu jídelny jsou navrženy z části filigránové stropní desky s dobetonávkou (strop nad 1.NP).
Vodorovná konstrukce zastřešení bude tvořena ŽB monolitickou stropní deskou tl. 200 mm z betonu C25/30 XC1.
Překlady v obvodové konstrukci jsou navrženy jako prefabrikované, železobetonové (jedná se o typy větších rozměrů). Bližší specifikace viz. konstrukční řešení.
Překlady ve vnitřních konstrukcích (menší rozměry) jsou navrženy jako systémové pórobetonové překlady různých délek dle délky stavebního otvoru.
Překlady ve vnitřních konstrukcích (stávající konstrukce) jsou navrženy z ocelových I profilů (platí pro otvory větší než 2 m), které budou uloženy do kapsy. Otvory, které jsou menší než 2 m budou řešeny pomocí L-úhelníky různých dimenzí. Viz. tabulka překladů a konstrukční řešení.

Střecha bude plochá se sklonem 3 % s obvodovou atikou. Její nosnou část bude tvořit železobetonový strop. Krytina z PVC-P. Je předpokládané řešení s klasickým pořadím vrstev.
Na nosnou konstrukci (ŽB deska) bude provedena parozábrana. Odvodnění střech bude zajištěno okapovými žlaby a okapovými svody. Spádová vrstva bude tvořena stropní deskou ve spádu 3 %. Hydroizolace bude z PVC fólie. Parozábrana bude z asfaltových pásů modifikovaných SBS. Nad parozábranou bude provedena hlavní vrstva tepelné izolace z extrudovaného polystyrenu.
Střecha označená jako „D“ bude mít nehořlavou krytinu řešenou betonovou dlažbou na terčích.

Dle požadavku PBŘS musí skladba střechy splňovat klasifikaci BROOF (T3).
Minimální součinitel prostupu tepla střešního pláště UN =0,24 W.m-2.K-1.

Nad střešní rovinu jsou vyvedeny některé důležité prvky jako např. odvětrání kanalizace, VZT, anténní a internetové prostupy. Také jsou zde osazeny hromosvody. Všechny tyto prvky a prostupy budou dokonale ošetřeny systémovými prostupy jak výrobce krytiny, tak i výrobce parotěsné fólie a bude kladen důraz na detailní provedení, zejména u parotěsné folie na těsnost jednotlivých spojů.
Veškeré prostupy skrz parotěsnou folii a hydroizolaci dokonale utěsnit.

Podlahy
Obecně platí, že veškeré konstrukce čistých podlah budou po obvodě místností dilatovány. Dilatační spáry budou kryty dilatačními prvky, které budou vhodně zvoleny k jednotlivým druhům podlahových krytin (dilatační lišty a pásky trvale pružné tmely atd.). Veškeré skladby konstrukcí jsou popsány v části skladby konstrukcí.
Podlahová krytina bude upřesněna v průběhu stavby po dohodě se stavebníkem (investorem).

Ve vstupních částech objektu (zádveří) budou čistící zóny – vnější hrubá čistící zóna (hliníkové profily se zafixovanými gumovými pásy (do vsazovacího nerez rámu), vnitřní čistící zóna z polypropylenu zataveného do měkčeného PVC (AL vsazovací rámeček).
Stávající přístupové plochy ke vstupům budou zachovány nebo upraveny v návaznosti na stavební úpravy objektu, případně provedeny v nově navržených polohách.
Přechody mezi rozdílnými povrchy budou řešeny přechodovými nízkoprofilovými lištami. Spárořez se stejným druhem dlažby bude navazovat.
Veškeré přechody podlah budou řešeny jako bezbariérové.
V každé místnosti budou provedeny systémové sokly jednotlivých druhů podlah, zakončené profilovanou lištou, příp. štukovým fabionem (dle požadavku investora a architekta).

Výplně otvorů
Provedení výplní bude v souladu s vyhláškou č.398/2009 Sb, akustickými požadavky a požadavky PBŘS.
Veškeré výplně otvorů budou dodány na stavbu včetně finální povrchové úpravy s patřičnou ochranou proti poškození při dopravě a montáži.
V případě akustických požadavků na jednotlivé výplně musí být zajištěny požadované akustické parametry prvku jako celku, tj. např. dveře vč. zárubní a těsnící lišty prahu.
Součástí dodávky zhotovitele je vždy montáž vč. pomocných ocelových konstrukcí a kotevních prvků, dodávka a montáž ovládacích prvků otevírání vč. příp. elektromotorků.
Součástí dodávky zhotovitele je dodávka a montáž parapetů okenních výplní. U příp. hliníkových stěn a výplní otvorů budou provedeny parapety hliníkové systémové.

Součástí dodávky veškerých výplní otvorů je obvodové parotěsné a difúzní těsnění. V případě výplní situovaných v rámci jednotlivých vstupů do objektu v úrovni 1.np bez parapetu bude součástí provedení vytažení hydroizolace pod prahový profil (resp. prahovou alu lištu, příp. vytažení hydroizolace na poplastovaný profil-Viplanylovou lištu ve spodním rámu výplně), a přerušení tepelného mostu.

Vnitřní dveře
Vnitřní dveře dřevěné plné dle požadavku PBŘS v příslušné protipožární odolnosti, provedení HPL, osazení do typizovaných ocelových nebo obložkových zárubní s polodrážkou a obvodovým těsněním.
Vnitřní dveře navrženy bez dorazu u prahu – bezbariérový přístup.
Veškeré výplně otvorů budou dodány na stavbu včetně finální povrchové úpravy s patřičnou ochranou proti poškození proti dopravě a montáži.
Odstín nátěrů dveřních křídel a výběru dekorů pro zárubně a dveřní křídla bude upřesněn architektem při realizaci stavby na základě předložených vzorků.
Na požadovaných místech budou vybraná dveřní křídla a výplně dveřních otvorů opatřeny větracími mřížkami VZT. Jejich umístění, polohu a velikost dveřních mřížek nutno před zahájením výroby jednotlivých prvků (dveří) koordinovat s projektem vzduchotechniky – viz. samostatná příloha projektové dokumentace.

Vnější okna, dveře a stěny
Veškeré nové vnější výplně otvorů-okna, budou provedeny z plastových profilů s přerušeným tepelným mostem (vč. vnitřních systémových výztuh) a izolačním ditermálním dvojsklem. Okna budou vybavena venkovními žaluziemi. Okna budou s otevíravými a sklápěcími křídly.
Zasklení oken čiré, trojskla Ditherm (Ug = 0,5 W/m2K-1 , Uw = 0,8 W/m2K-1), kování dle požadavku architekta.
Zhotovitel předloží vzorky kování.
Členění a způsob otevírání je patrný z výkresové části – viz. výkresy pohledů.
Okenní křídla budou v provedení s mikroventilací pro zajištění požadované normové infiltrace (nutno dodržet ČSN 06 0210). Součástí oken bude dodávka a osazení parapetů, v místnostech s keramickým obkladem bude parapet obložen s vyspádováním do místnosti.
Veškeré výplně otvorů budou dodány na stavbu včetně finální povrchové úpravy s patřičnou ochranou proti poškození proti dopravě a montáži.
Vstupní dveře jsou uvažovány kovové s přerušeným tepelným mostem.
Dvířka do instalačních šachet jsou otevíravá, plastová, s osazovacím rámečkem. Dvířka do šachet UT, EL na chodbě plechová s osazovacím rámečkem, případně s požadovanou požární odolností dle zprávy požární ochrany. Dveře do technických místností se předpokládají ocelové, s příslušnou požární odolností.

Izolace
Tepelné izolace
Parametry jednotlivých obvodových konstrukcí z hlediska tepelně izolačního stanovuje ČSN 73 0540-2 tepelná ochrana budov – část 2: Požadavky, v platném znění.
Tato norma stanovuje tepelně technické požadavky pro navrhování a ověřování budov s požadovaným stavem vnitřního prostředí při jejich užívání. Norma platí pro nové budovy i pro stavební úpravy.
V rámci normy jsou stanoveny následující požadavky na doporučené součinitele prostupu tepla UN, které budou muset být v rámci objektu dodrženy:

Střecha plochá	…UN = 0,16 W / (m2*K)
Stěna vnější těžká	…UN = 0,25 W / (m2*K)
Stěna vnější lehká	…UN = 0,20 W / (m2*K)
Okno a jiné výplně otvoru	… UN = 1,20 W / (m2*K)
Podlahy a stěna přilehlá k zemině	… UN = 0,30 W / (m2*K)
Podlahy a stěna přilehlá k zemině (částečně vytápěné prostory)	… UN = 0,60 W / (m2*K)
Strop s podlahou nad venkovním prostorem	… UN = 0,16 W / (m2*K)

Ploché střechy:
Plochá střecha bude opatřena tepelnou izolací z tepelně izolačních desek z EPS 100 (λ=0,037 [W·m−1·K−1] pro užití v plochých střechách.
Na nosnou konstrukci (ŽB deska) bude provedena parozábrana. Odvodnění střech bude zajištěno okapovými žlaby a okapovými svody. Spádová vrstva bude tvořena stropní deskou ve spádu 3 %. Hydroizolace bude z PVC fólie nebo z asfaltových pásů modifikovaných SBS. Nad parozábranou bude provedena hlavní vrstva tepelné izolace z extrudovaného polystyrenu EPS 100.

Podlahy:
Tepelná izolace podlah s kontaktním podložím musí splňovat předepsaný minimální součinitel prostupu tepla U=0,24 W.m-2.K-1(pro vnitřní vytápěné prostory nad terénem).

Zateplení vnějšího obvodového zdiva a konstrukcí – kontaktní zateplovací systém (ETICS): Veškeré nově navržené konstrukce obvodového pláště objektu bude z vnější strany v celém rozsahu doplněno a opatřeno kontaktním zateplovacím systémem ETICS s tepelným izolantem z čedičové vlny (Lambda = 0,036 W/m.K) v tl. min. 150 mm.
Kontaktní zateplovací systém bude proveden v celém rozsahu navrženého objektu.
Kontaktní zateplovací systém obvodového pláště bude proveden dle technologických předpisů
ETICS.
Kontaktní zateplovací systém bude proveden včetně veškerých systémových doplňků, lišt a detailů. Zateplovací systém bude proveden dle požadavků PBŘS, včetně použitého materiálu tepelného izolantu.
Součástí kontaktního zateplovacího systému bude zateplení parapetů, ostění a nadpraží výplní otvorů, a to systémovými tepelně izolačními pásky min. tl. 30 mm.

Zvukové izolace
Dle ČSN 73 0532 musí být dodrženy minimální hodnoty zvukové izolace dílčích konstrukcí.
Nové podlahové konstrukce ve 2.NP budou doplněny ve skladbě podlah kročejovou izolací min. tl. 40 mm čedičovou vlnou. Snížení hladiny kročejového zvuku ΔLw=26 dB.

Veškerá vnitřní zařízení způsobující svým provozem vibrace budou odděleny od okolních konstrukcí – dle návrhu – těžkou plovoucí podlahou, samostatnými izolovanými základy, speciálními tlumícími protivibračními podložkami (Sylomer apod.) – tyto budou součástí dodávky technologického zařízení a vystrojení jednotlivých profesí TZB.

Z výše uvedeného výčtu vyplývá, že objekt po provedení všech protihlukových úprav vyhoví požadavkům stanovených dle Nařízení vlády č.148/2006 Sb.

Hydroizolace
Při aplikaci izolací nutno respektovat technologické pokyny jednotlivých výrobců.
Veškeré vodorovné i svislé hydroizolace v celé ploše musí splňovat požadavek naprosté plynotěsnosti a vodotěsnosti. Na všechny prostupy instalací osadit speciální ocelové těsnící chráničky. Zvláštní pozornost je třeba věnovat kvalitě provedení izolace ve spojích, prostupech kanalizačního potrubí i vstupech ostatních médií, pečlivému napojení izolace u podlahových vpustí atd. v kontaktním podloží, v místě dilatace jednotlivých konstrukcí atd..

Hydroizolace střech:
Hlavní hydroizolaci plochých střech bude tvořit mechanicky kotvená fólie z PVC-P vyztužená polyesterovou tkaninou. Fólie bude uložena na separační vrstvu. Hydroizolace musí být vytažena min. 300 mm na svislé stěny, resp. pod oplechování atik, případně na systémové poplastované profily. Krytina bude vytažena na atiky a zatažena systémovou okapnicí. Přechod krytiny na svislé konstrukce budou řešeny pomocí systémových náběhových klínů, resp. koutových a rohových přechodových poplastovaných lišt a profilů. Krytina musí splňovat podmínky pro použití na ploše vystavené slunečnímu záření, uv záření a dalším povětrnostním vlivům.

Skladba střešního pláště musí splňovat požárně technické požadavky na odolnost proti přelétavému ohni a sálavému teplu, a splňovat parametry konstrukce nešířící požár.
V rámci skladby střešního pláště spojovacího krčku bude použita parozábrana z modifikovaných asfaltových pásů.

Hydroizolace spodní stavby:
Izolace proti zemní vlhkosti bude z asfaltových pásů. Izolace vytažena min. 300 mm nad U.T po obvodové zdi. Zvolenou hydroizolaci je nutné porovnat s výsledky radonové zprávy a dle této zprávy zvolit vhodnou ochranu proti případnému výskytu radonu. Pro dodatečnou hydroizolaci koupelen a ostatních místností se zvýšenou vlhkostí, hlavně kolem sprchového koutu, bude použita stěrková izolace přetažená min. 150 mm na přiléhající stěnu, s dilatačními profily u stěn, která bude nanášena na betonovou mazaninu čisté podlahy. Keramická dlažba bude lepena tmelem s hydroizolačními účinky.

Povrchové úpravy
Vnější obálka budovy – fasády
Vnější omítky fasád jsou navrženy probarvované, v rámci vnějšího kontaktního zateplovacího systému přístavby objektu-systémové řešení (ETICS).

Provedení - silikonová zatíraná omítka s hrubostí zrna 1,5-2,0 mm.
Před realizací zajistí zhotovitel provedení minimálně 4 vzorků odstínů dle pokynu generálního projektanta a architekta, ze kterých bude ve spolupráci investora a generálního projektanta vybrán finální nátěr a jednotlivé odstíny fasád.
Nátěry vzt mřížek na fasádě, skříní EI, O2, HUP apod. budou barevně sladěny s odstínem okolních ploch a povrchů.

Vnitřní povrchy
Vnitřní omítky budou štukové. Druh a barvu určí investor.
Vnitřní alby sdk konstrukcí světle tónované provedení viz t.p. výrobce sdk konstrukcí.
Odstín tónovaných ploch bude zpřesněn před realizací, na základě předložených vzorků.
Před realizací zajistí zhotovitel provedení min. 4 vzorků odstínů dle pokynu generálního projektanta, ze kterých bude ve spolupráci investora, uživatele a architekta vybrán finální nátěr či malba. Nátěry instalačních dvířek, rozvaděčů, apod. budou barevně sladěny s odstínem okolních stěn.
Sádrokartonové podhledy jsou navrženy téměř ve všech místnostech, rozsah viz. PD. V navržených sociálních zařízeních a příp. provozech s vyšší vzdušnou vlhkostí bude použito desek voděodolných, impregnovaných RBI.
Při použití typu a tloušťky desek nutno zohlednit požadavky vyplývající z Požárně bezpečnostního řešení stavby.
Je-li požadavek jak vyšší vlhkosti, tak i protipožární odolnosti – použít desky RFI.
Předpokládaná světlá výška podhledů viz. PD, skutečné výšky sádrokartonových podhledů je třeba koordinovat s jednotlivými rozvody VZT a instalací TZB a světlé výšky SDK podhledů těmto přizpůsobit.
Ze sádrokartonových desek a profilů budou rovněž provedeny veškeré kapotáže (ať již svislé či vodorovné) jednotlivých rozvodů TZB (např. kapotáž ZTI kanalizace, aj.) – nutno koordinovat s projekty jednotlivých profesí.
Veškeré sádrokartonové podhledy budou opatřeny po dokonalém vytmelení a vybroušení povrchu technologicky vhodnými nátěry.
V případě použití sdk desek, nutno k těmto deskám doložit atest požadované požární odolnosti.

Obklady stěn, malby a nátěry
Vnitřní obklady
V prostorách WC, koupelen, úklidových komorách, apod. budou provedeny obklady stěn z keramických obkladů. Vnitřní obklady budou barevně sladěné se zařizovacími předměty. Obklady stěn z keramických obkladů formátu 250x300 mm dle požadavku architekta, obklad bude lepený do speciálního tmelu, ve vlhkém prostředí podklad stěn bude upraven stěrkovou hydroizolací. Keramické obklady v rámci jednotlivých WC z keramických dlaždic formátu 250x300 mm, v návaznosti na spárořezy keramických dlažeb podlahových konstrukcí.
Navrženy standardní keramické obklady, kladené ve vazbě na spárořez dlažeb. Návaznosti na různé druhy materiálu budou řešeny trvale pružnými tmely. Vnitřní parapety oken v místnostech s keramickými obklady budou rovněž obloženy, s vyspádováním do místností.
Keramické obklady tónované, navržený formát dlaždic 250x300 mm, dle požadavku architekta. Obkladový materiál musí splňovat normativní nároky na odolnost proti opotřebení a přesnost tvaru. Na sociálních zařízeních a WC, apod. budou keramické obklady provedeny do výšky 1,6 m nad finální podlahové krytiny v prostoru úklidových místností budou obklady provedeny do výše 2,02 m.

Vnitřní nátěry, sdk podhledů (příp. stěn), zámečnických prvků …
Malby světlé tónované, malba stěn a stropů provedena dle požadavku uživatele a architekta. Odstín nátěrů stěn a stropů bude zpřesněn uživatelem a architektem v průběhu realizace stavby. Na sádrokartonových površích speciální disperzní nátěr, po řádně přetmelení a vybroušení povrchu. Všechny ocelové konstrukce ve vnějším prostředí budou před finální povrchovou úpravou žárově pozinkovány + prášková barva či nástřik RAL. Vnitřní ocelové konstrukce budou opatřeny 1x základním nástřikem + 1-2 x práškovou vypalovanou barvou – dle požadavku uživatele a architekta. Nátěry instalačních dvířek, rozvaděčů, hydrantů apod. budou barevně sladěny s odstínem okolních stěn a povrchů.
Vnitřní parapetní budou součástí dodávky oken a výplní otvorů, francouzská okna budou v provedení včetně pochozího obkladu vnitřního parapetu.
V místnostech s keramickým obkladem bude parapet obložen s vyspádováním do místnosti.

Klempířské konstrukce
Veškeré klempířské prvky, parapetní oplechování, oplechování a lemování, oplechování stěn, atik atd. budou provedeny z pozink plechu s poplastovaným povrchem barva světle šedá – ral 9006. Při provádění oplechování, lemování a klempířských prvků nutno dodržet normu ČSN 73 3610 - klempířské práce stavební.
Detaily klempířských prvků a prací provede dodavatel klempířských výrobků systémově i s ohledem na zvolený druh střešní krytiny a v návaznosti na stávající objekt a přilehlé konstrukce.
Stávající klempířské prvky a práce na objektu, z pozinkovaného plechu, budou zachovány nebo upraveny.

Podrobnosti klempířských prvků viz. výkaz klempířských prvků.

Schodiště
V přístavbě je navrženo jednoramenné, ocelové, točité, únikové schodiště. Schodiště je navrženo přímé s mezipodestou. Podrobnosti schodiště konstrukční projekt.
Dále je navrženo vnitřní schodiště ve vstupní hale. Schodiště bude ŽB a jednoramenné. Řešení viz. řez C-C´.

Zámečnické konstrukce
Všechna venkovní zábradlí budou z pozinkované oceli. Zábradlí bude řešeno jako jednomadlové (ve výšce 1000 mm).

Oplocení pozemku
Není navrženo.

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

1. *technické řešení* nejedná se o výrobní objekt – neřeší se
2. *technická a technologická zařízení* neřeší se

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení
Viz. samostatná zpráva požárně bezpečnostního řešení.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

1. *kritéria tepelně technického hodnocení* Neřeší se. Zdroj tepla zůstává zachován.
2. *posouzení využití alternativních zdrojů energií* Neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady řešení vlivů stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.
Užívání stavby nebude mít zhoršující vliv na kvalitu životního prostředí. Stavba nebude svým provozem produkovat žádné škodliviny nebo odpadní látky, které by nebylo možné zachytit běžnými odlučovači. Řešení vyhovuje všem požadavkům na oslunění a denní osvětlení.
Prováděné zemní práce budou prováděny pouze v uzavřeném areálu a nelze předpokládat zvýšení prašnosti mimo uzavřený stavební dvůr.

Operační sál (místnost č. 1.34 v 1.NP) je nově navržený operační sál (původně zákrokový sál) a splňuje všechny hyg. požadavky části I bodu 22 přílohy č.4 k vyhlášce č. 92/2012 Sb. o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče.
Požadavky:

a) **minimální plocha činí 20 m2,**
   -plocha místnosti je 38,90 m2.
b) **podlahy, stropy a stěny jsou snadno čistitelné, omyvatelné a dezinfikovatelné, podlahy mají antistatickou úpravu,**
   -podlaha v místnosti č. 34 je řešena jako antistatické PVC, podlahy stropy a stěny jsou snadno čistitelné, omyvatelné a dezinfikované-stropy jsou řešeny kazetovým, omyvatelným podhledem, stěny jsou řešeny omyvatelnou stěrkou na stěny
c) **klimatizace s filtrací vzduchu musí zajistit mikrobiologickou čistotu vzduchu odpovídající prováděným operačním výkonům,**
   -tato klimatizace je stávající
d) **má připojení na náhradní zdroj elektrické energie,**
   -místnost má připojení na stávající, náhradní zdroj el. energie-dieselagregát
e) **má instalovány vývody elektřiny a médií.**
   -v místnosti jsou instalovány vývody elektřiny a médií (vzduch, kyslík)

Při operačním sále se zřizuje:

a) **umývárna a prostor pro podávání anestézie; tyto prostory mohou být společné pro více operačních sálů,**
   -operační sál je vybaven umývárnou (místnost č.1.36) a prostorem pro podávání anestézie (pouze lokální)
b) **prostory pro přísálovou sterilizaci, pokud není ve zdravotnickém zařízení centrální sterilizace,**
   -operační sál je vybaven prostorem pro přísálovou sterilizaci (místnost č.1.35).

c) **prostory pro přípravu instrumentária, dekontaminaci nástrojů, případně pro uložení anesteziologických pomůcek a materiálu a sklad sterilního materiálu,**
-operační sál je vybaven přípravnou instrumentária, dekontaminací nástrojů a skladem sterilního materiálu (vedle místnosti č. 1.35)

d) **hygienická smyčka.**
Materiálové filtry oddělující operační sál od sousedních prostor musí být situovány tak, aby byla zaručena jednosměrnost pohybu materiálu
-v nově navržené přístavbě SO.04 se nacházejí nové hygienické filtry (viz. půdorys 1.NP)

Šatna pacientů (místnost 1.24 v 1.NP) není oddělena podle pohlaví. Šatna pacientů (místnost č. 1.24) slouží pouze pro odložení bund a kabátů. Není nutné svlékání, proto je navržena pro muže a ženy.

Místnost č. 129 (spisovna, sklad) v 1.NP-jedná se o bezokenní pracoviště. Výkon práce v něm bude občasný (tj. kratší než 4 hod./směnu).

V kuchyni vzniká zdroj tepla z varných technologií s odsáváním vzduchu pomocí digestoře. Chlazení místnosti je řešeno rekuperací vzduchu (odsávání teplého vzduchu, přívod čerstvého vzduchu) a klimatizací.

Informace a souvislosti k přesunutí „hygienického zázemí" v 1.NP („rozšíření stáv. jídelny a přesunuté hyg. Zázemí") a v 3.NP („nové šatny pro personál, které jsou přesunuty z pav. C"), vč. uvedení počtu zaměstnanců dle pohlaví pro možnost posouzení kapacity těchto zařízení.

Důvodem k přesunutí stejného počtu hygienického zázemí je navýšení kapacity prostoru jídelny a výdejních pultů. Počty WC se nenavyšují z důvodu dostatečného hygienického zázemí v místě svého oddělení (pracoviště).

Šatny ve 3.NP jsou navrženy z důvodu uvolnění prostoru stávajících šaten v pavilonu „C". Jedná se o třísměnný provoz, tzn. šatny budou využívány pouze z 1/3.
Kapacity skříní muži: celkem 17 ks (obsazenost 5)
Kapacity skříní muži: 32 ks (obsazenost 10)
Počet zaměstnanců se nemění. Kapacity se nenavyšují.

Hluk – Hluková studie byla zpracována a nachází se v příloze. Opatření byly zpracovány do PD.

Maximální hladiny hluku vznikajícího provozem vzduchotechniky nepřekročí limity „Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 272/2011 Sb." Bude zajištěno splnění následujících limitů:

Venkovní prostor (na hranici pozemku)	
V denní době 6:00 až 22:00 hod (8h)	50 dB(A)
V denní době 22:00 až 6:00 hod (1h)	40 dB(A)

Chráněné místnosti uvnitř objektu:	
Sociální zázemí	60 dB(A)
Kuchyně	60 dB(A)
Výdej jídla	45 dB(A)

Provozem strojních zařízení vzduchotechniky nedojde ke zvýšení hlukového pozadí v nejblíže sousedící oblasti.
Splnění shora uvedených hlukových limitů bude dosaženo následujícími technickými opatřeními: Mezi ventilátory a větrané prostory budou do vzduchotechnického potrubí vloženy účinné tlumiče hluku; Ventilátory umístěné přímo ve větraných místnostech budou navrženy tak aby hladina hluku vznikajícího při jejich provozu nepřekročila ve vzdálenosti 1 metr od zařízení limitní maximální hladiny hluku.

Prováděné zemní práce budou prováděny pouze v uzavřeném areálu a nelze předpokládat zvýšení prašnosti mimo uzavřený stavební dvůr. Při výstavbě bude použito standardního způsobu zakládání.
Veškeré stavební práce je nutné provést podle příslušných norem:
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci);

- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb.; nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Hluk ze stavební činnosti nebude při realizaci navrhované přístavby v akusticky chráněných prostorech definovaných § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb. překračovat limity hluku ze stavební činnosti stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb.

Pracovní doba, fond pracovní doby
Délka pracovní doby, režim vstupu pracovníků na staveniště a způsob označení a zabezpečení stavby bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem. Předpokládá se provádění stavby v době od 7:oo-21:oo hod. Vzhledem k charakteru okolní zástavby nebude možno provádět stavební činnosti v době nočního klidu.

Odpad z provozu objektu
Při vlastním provozu se předpokládá likvidace běžného odpadu – směsný komunál. V části stomatologie se kromě běžného odpadu počítá i s odpadem, který plyne z provozu související s léčivy. Odpad bude skladován ve zvláštní místnost a jeho odvoz bude zajištěn Nemocnicí České Budějovice. Při nakládání s odpady je třeba se řídit zák. č.185/2001 Sb.

Odpad vznikající během stavby
Ustanovením zák.č.185/2001 Sb. o odpadech vzniká povinnost původci odpadů (ať to bude investor, či smluvně vázaný dodavatel stavby) jednak třídit a skladovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů v souladu s Katalogem odpadů dle vyhlášky 381/2001, a dále povinnost vedení evidence odpadů, a to jak vzniklých, tak i využitých či zneškodněných v souladu s vyhláškou 383/2001 Podrobnosti o nakládání s odpady.

Specifikace možných druhů odpadů vznikajících při výstavbě jsou uvedeny v následující tabulce:

17	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika
17 01 01	Beton
17 01 02	Cihly
17 01 03	Tašky a keramické výrobky
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 02	Dřevo, sklo a plasty
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)
17 04 01	Měď, bronz, mosaz
17 04 02	Hliník
17 04 03	Olovo
17 04 04	Zinek
17 04 05	Železo a ocel
17 04 06	Cín
17 04 07	Směsné kovy
17 04 11	kabely neuvedené pod 17 04 10
17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 03
17 05 06	Vytěžená hlušina neuvedená pod 17 05 05
17 08	Stavební materiál na bázi sádry
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod 17 08 01
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03

Projekt splňuje v tomto stadiu známé podmínky na ochranu životního prostředí. Podmínky vychází z obecně závazných právních předpisů a norem. Užívání stavby nebude mít zhoršující vliv na kvalitu životního prostředí. Je možné že stavba bude svým provozem produkovat škodliviny nebo odpadní látky, které by nebylo možné zachytit běžnými odlučovači. Během stavby a bouracích prací nedojde k vytváření odpadu s obsahem azbestu.

Větrání a vzt
V přístavbě bude umožněno přirozené větrání okny, ale zároveň bude proveden systém řízeného. Je navrženo větrání kuchyně pomocí rekuperace. Jednotka bude umístěna ve strojovně vzduchotechniky v 3.NP. Vytápění je navrženo teplovodní s otopnými tělesy. Přívodné a odvodné potrubí vzt bude vedeno pod stropem v podhledu.

Vodovod a kanalizace
Přístavba bude napojena na stávající rozvody – vodovod, kanalizace splašková a dešťová, elektro a plyn, vedení kyslíku, vzduchu, telefonní vedení, veřejné osvětlení a teplovodní kanál (jedná se o rozvody vedené areálem nemocnice).

Bilance spotřeby vody
Spotřeba vody se nemění. Přístavbou dojde pouze k prostorovému rozšíření nebo přesunutí provozu z pavilonu „C" a T14. Nejedná se o navýšení kapacity.

Kanalizace
Splaškové odpadní vody budou z objektů odvedeny novými kanalizačními přípojkami, které budou napojeny na stávající kanalizační řad nemocnice.

Bilance splaškových odpadních vod:
Bilance splaškových vod se nemění. Přístavbou dojde pouze k prostorovému rozšíření nebo přesunutí provozu z pavilonu „C" a T14. Nejedná se o navýšení kapacity.

Dešťové vody ze střechy objektu SO.03 budou svedeny do dvou vsaků umístěných na parc. č. 1247/1. Vsaky budou umístěny nedaleko stávajících líp a budou mít objem 2 m^3 a 3 m^3. Toto řešení je z důvodu zvýšení závlahy stromů. Vsaky dále vedou přepadem do dešťové kanalizace.
Dešťové vody ze střechy objektu SO.04 budou svedeny do retenční nádrže umístěné vedle objektu a dále přepadem do kanalizace areálu nemocnice. Vzhledem k tomu, že přístavba je realizována na stávající zpevněné ploše, nedojde k navýšení objemu dešťových vod v dešťové kanalizaci nemocnice.

Pouze střecha ozn. „D" je na přímo odvodněná do jednotné kanalizace BE 600. Napojení viz. situační výkres.
Střecha ozn. „E" je odvodněna do retenční nádrže (3 m^3) a dále přepadem do jednotné kanalizace BE 600.
Nově odvodněná plocha střech přístavby je 179,75 m^2 oproti stávajícímu řešení.

Dešťové vody ze zpevněných ploch (zámková dlažba-chodníky) budou řešeny spádem do okolní zeleně.

Bilance dešťových odpadních vod:
Intenzita deště při trvání přívalového deště 15 min a periodicitě 0,5 je 144 l/s.ha.
A – půdorysný průmět odvodňované plochy (m2)
C – součinitel odtoku z odvodňované plochy
i - intenzita deště (l/s. m2)

Přívalový déšť

typ odvodňované plochy	A	C	i	Qr
střechy	390,62	1,0	0,0144	5,625 l/s
Průtok dešťových odpadních vod:				5,625 l/s.

Celkové množství dešťové vody po 15 min. přívalového deště M: 5,625 x 0,9 = 5,0625 m3.

Vytápění
Přístavba bude napojena na teplovod. Vytápění bude probíhat otopnými tělesy.

Elektroinstalace
Objekt je připojen na telekomunikační síť.
Předmětem slaboproudu jsou tyto systémy
-rozvody telefonní a datové
-rozvody domácího telefonu
Hromosvod Bude proveden hromosvod u přístavby s uzemněním v základech.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) *ochrana před pronikáním radonu z podloží,* neřeší se
b) *ochrana před bludnými proudy,* neřeší se
c) *ochrana před technickou seizmicitou,* neřeší se
d) *ochrana před hlukem,* Hluková studie byla zpracována a nachází se v příloze.

e) *protipovodňová opatření,* neřeší se
f) ochrana před ostatními účinky – vlivem poddolování, výskytem metanu apod. neřeší se

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, není předmětem projektové dokumentace
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky není předmětem projektové dokumentace

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace, nemění se
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, nemění se
c) doprava v klidu nemění se
d) pěší a cyklistické stezky nemění se

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy stavební pozemek je rovinný
k terénním úpravám, které nesouvisí s výkopy základů nedojde
b) použité vegetační prvky budou řešeny v rámci sadových úprav pozemku dle volby investora
c) biotechnická opatření nebudou používány chemické či jinak závadné postřiky

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
nemá zhoršující vliv na ŽP
b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
nedojde ke zhoršení vlivu na krajinu a přírodu
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
není dotčeno
d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
neřeší se
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, je-li vydáno,
neřeší se
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.
neřeší se

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
Stavbou se podmínky v prostředí významně nemění. Stavba nemá vliv na ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny bude řešeni napojením na stávající rozvody sousedních objektů.

b) odvodnění staveniště,
Dešťové vody ze staveniště budou odváděny do dešťové kanalizace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
Objekt bude napojen na stávající rozvody vody a elektroinstalace.
Pozemek je napojen na vnitroareálovou komunikaci.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
Provádění stavby bude mít vliv na okolní objekty nemocnice, ve kterém se nachází. Tyto stavby jsou na prováděnou stavbou funkčně napojeny, z toho důvodu dojde k propojení a úpravám, které vycházejí z funkčního propojení.

Prováděné zemní práce budou prováděny pouze v uzavřeném areálu a nelze předpokládat zvýšení prašnosti mimo uzavřený stavební dvůr. Při výstavbě bude použito standardního způsobu zakládání.
Veškeré stavební práce je nutné provést podle příslušných norem:
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci);
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb.; nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Hluk ze stavební činnosti nebude při realizaci navrhované přístavby v akusticky chráněných prostorech definovaných § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb. překračovat limity hluku ze stavební činnosti stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb.

Pracovní doba, fond pracovní doby
Délka pracovní doby, režim vstupu pracovníků na staveniště a způsob označení a zabezpečení stavby bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem. Předpokládá se provádění stavby v době od
7:oo-21:oo hod. Vzhledem k charakteru okolní zástavby nebude možno provádět stavební činnosti v době nočního klidu.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
Prostor určený k provádění stavebních prací bude vymezen a oplocen tak, aby byl zabezpečen proti vstupu nepovolaných fyzických osob. Staveniště bude oploceno, aby se zamezilo vstupu nežádoucích osob. Oplocení bude výšky 2 m. Oplocení a značky budou denně kontrolovány předákem při příchodu na staveniště.
Vstup do prostoru bude zabezpečen jedním vjezdem, který bude označen dopravními značkami „Zákaz vjezdu motorových vozidel mimo vozidel stavby“ a značkou o určení rychlosti a „Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám“.
Demolice budou provedeny v interiéru lékárny, kde dojde ke změně dispozice a vytvoření nového napojení na přístavbu, obdobně tomu bude i v případě fitcentra. V budově ředitelství bude v místě okna ve 2np provedeno napojení na spojovací krček. V rámci samotné přístavby budou demolovány zpevněné plochy v rozsahu budoucí stavby a rušeny stávající sítě.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,
Staveniště bude pouze na pozemku investora, bez požadavků.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,
Požadavky nejsou. Stavba neovlivní bezbariérové užívání svého okolí.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
Projektová dokumentace je řešena v souladu s vyjádřením Odboru životního prostředí. Budou dodrženy veškeré podmínky z toho vyplívající.
Hluk při provádění a užívání stavby nebude mít negativní vliv na stávající životní prostředí. Budou dodrženy veškeré náležitosti z hlediska ochrany životního prostředí.
V době realizace stavby je nutné minimalizovat provádění prací tak, aby omezení provozu na komunikaci bylo minimální.
Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci výstavby během výstavby objektů zaměřit zejména na:

-ochranu proti hluku a vibraci
-ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem
-ochranu proti znečišťování komunikací

-ochranu proti znečišťování podzemních a povrchových vod
-respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště
-ochranu stávající zeleně a orniční a podorniční vrstvy

Odpadové hospodářství:
Na stavební odpad je kladen požadavek maximální recyklovatelnosti. Nebezpečné odpady ze stavby budou likvidovány v souladu s programem odpadového hospodářství zhotovitele stavby, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Zejména bude Zhotovitel (jako původce odpadu) v tomto systému mít vyřešeno nakládání s odpady, jejich evidenci a likvidaci tak, aby byla dodržena příslušná ustanovení Zákona o odpadech 185/2001 Sb. a vyhlášky 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady včetně zařazování a kategorizace odpadů dle Katalogu odpadů 381/2001 Sb., případně ustanovení Nařízení o hodnocení nebezpečných odpadů 376/2001 Sb. a Zákona o obalech 477/2001 Sb.
Dodavatel během stavby zajistí, aby nedocházelo k znečišťování přilehlých komunikací. Tyto komunikace budou denně čištěny a v době sucha budou pravidelně zkrápěny (pravidelně znamená tak často, aby neprášily při pojezdu autem).

Hlavními odpady během stavby budou:

č.	název	kateg.	Likvidace
150101	obalový papír	O	s. suroviny
150104	kovové obaly	O	s. suroviny
170107	zbytky cihel a malty	O	skládka
150102	plastové obaly	O	skládka, popř. spalovna
170405	zbytky kovů	O	s. suroviny
170201	zbytkové dřevo	O	soukr. osobám
170411	odpad kabelů	O	s. suroviny
170504	výkopová zemina	O	dočasná skládka
150110	znečištěné obaly	N	skládka, popř. spalovna
170604	izolační materiály	O	skládka, popř. spalovna

Odpadové hospodářství objektu nebude stavebními úpravami narušeno. Provozovatel objektu vede odpadové hospodářství dle platné legislativy a má uzavřenou smlouvu o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů, na jejímž základě je odpad vznikající činností tříděn, separován a odděleně skladován s následným odvozem s příslušnou evidencí. Dle vyjádření investora nebude vznikat žádný nebezpečný či speciální odpad.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.
Zemní práce budou probíhat v rozsahu vytvoření nových základových konstrukcí, nových zpevněných ploch a dále k vytvoření nových přípojek. Zemina bude dočasně skladována na pozemku stavby a poté bude odvážena na skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,
Provádění stavby nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Staveniště bude oploceno a bude chráněno proti vstupu nepovolaných osob.
Při provádění stavby nesmí být překročena nejvyšší hladina akustického tlaku A, prováděcí organizace musí dodržovat tato opatření:

- pro omezení hluku budou užity stroje a zařízení a mechanizované nářadí jejichž emisní hodnoty jsou nízké
- budou dodržovány předepsané doby nasazení strojů
- stroje, zařízení, mechanizované nářadí a dopravní prostředky budou udržovány v dobrém technickém stavu
- všechna vozidla, stavební stroje a výkopové mechanizmy musí být řádně seřízeny a mít platný OTP, jejich motory musí být vždy po skončení operace či po dojetí na stavbu vypnuty
- práce budou prováděny tak, aby zbytečně negenerovaly nadměrné hladiny hluku, pracovníci budou poučeni.

Prováděné zemní práce budou prováděny pouze v uzavřeném areálu a nelze předpokládat zvýšení prašnosti mimo uzavřený stavební dvůr. Při výstavbě bude použito standardního způsobu zakládání.
Veškeré stavební práce je nutné provést podle příslušných norem:
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci);
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb.; nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Hluk ze stavební činnosti nebude při realizaci navrhované přístavby v akusticky chráněných prostorech definovaných § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb. překračovat limity hluku ze stavební činnosti stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Všechny části stavby byly navrženy v souladu s předpisy platnými v České republice. Veškeré stavební práce budou prováděny odbornou firmou k této činnosti způsobilou. Vzhledem k provádění stavby v zastavěném území je nutné dbát především na ustanovení příslušných předpisů týkajících se hluku na pracovištích, prašnosti, zajištění vstupu na stavbu apod.

Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví, zejména vyhlášku č.48/1982 Sb. a vyhlášku ČÚBP a ČBÚ č.309/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Pro zajištění bezpečnosti práce na jednotlivých pracovištích je nutné, aby byly zpracovány provozní předpisy pro jednotlivá pracoviště. V předpisech budou bezpečnostní a hygienické pokyny pro veškerou činnost na pracovištích t.j. používání pracovních pomůcek, obsluha zařízení apod.

Při provádění stavebních prací i během provozu stavby je nutno dodržovat všechny závazné články platných ČSN a předpisů BOZ.

Jedná se zejména o tyto předpisy:

- Vyhláška č. 309/2006 Českého úřadu bezpečnosti práce
- Vyhláška č. 48/82 Českého úřadu bezpečnosti práce
- Nařízení vlády 178/2001 Sb. – ochrana zdraví zaměstnanců při práci ve znění novel
- Zákon 101/2005 Sb. O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Vyhláška 269/2009 – vyhláška MMR o technických požadavcích na stavby
- ČSN 269030 – Manipulační jednotky. Zásady pro tvorbu, bezpečnou manipulaci a skladování.

Jednotliví dodavatelé musí mít zpracovány v rámci dodavatelské dokumentace technologické postupy ve vazbě na příslušná ustanovení platných ČSN a předpisů BOZ. Na pracovištích se nebudou používat jedy ani karcinogenní látky a na pracovištích nebudou vznikat škodliviny charakteru toxických látek, které by mohly mít vliv na bezpečnost a hygienu práce.

Při přípravných a výkopových pracích je nutné dodržet následující bezpečnostní opatření:

- před zahájením výkopových prací zajistit u všech správců vedení souběžných a křižujících vytyčení jejich zařízení v terénu
- na zahájení prací pozvat správce překládaného (chráněného, demontovaného) zařízení, aby ověřil vytýčení svého zařízení, potvrdit jeho totožnost a dal souhlas s manipulací na tomto svém zařízení. Dále, aby popř. zajistil vypnutí kabelů, na kterých budou prováděny montážní práce.
- poloha kabelů se ověří kopanými sondami. V případě, že budou práce zajištění stavební jámy zasahovat do ochranných pásem některé ze sítí, bude navržen speciální postup provádění a práce se provedou ve spolupráci se správcem příslušného vedení
- kopanou sondou, pokud se neprokáže jinak, se ověří rovněž hloubka vodovodního řadu
- z plochy staveniště se odstraní veškeré stávající provizorní objekty, stromy a křoviny
- dle schváleného vytyčovacího výkresu se vytýčí a stabilizují modulové osy a obrysy objektu
- v případě, že dojde k obnažení stávajících inženýrských sítí nebo je nutno tyto sítě vyvěsit, musí být zajištěny nejen proti poškození pracovníky stavební organizace, ale i další osobou nebo působením vnějších vlivů
- budou zajištěny základové konstrukce stávajících objektů
- výkopy mimo uzavřené staveniště je třeba řádně ohradit. V noci je nutno výkopy, resp. komunikace u nich řádně osvětlovat. Případně nouzové elektrické osvětlení lze napájet jen bezpečným napětím (24V).

Jednotliví dodavatelé musí mít zpracovány v rámci dodavatelské dokumentace technologické postupy ve vazbě na příslušná ustanovení platných ČSN a předpisů BOZ. Na pracovištích se nebudou používat jedy ani karcinogenní látky a na pracovištích nebudou vznikat škodliviny charakteru toxických látek, které by mohly mít vliv na bezpečnost a hygienu práce.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Bezbariérové užívaní stavbou dotčených staveb nebude narušeno.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Dopravně inženýrská opatření budou v maximální možné míře zachovávat běžný automobilový i pěší provoz a přístup dopravní obsluhy ke stávajícím objektům.
Opatření budou provedena následujícím způsobem:

- nejprve budou provedeny všechny přípojky a překopy v prostoru zeleně a vozovky
- poté bude s lokálním zúžením provedena nová obruba a dále zpevněná plocha na pozemku investora

Po celou dobu stavby bude u vjezdu do prostoru stavby osazena značka IP22 „Pozor výjezd vozidel stavby“. Veškeré svislé dopravní značení bude osazeno v souladu se zákonem 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, TP 66 MDS a MV Zásady pro přechodné dopravní značení, ČSN EN 12899-1 Stálé svislé dopravní značení – Část 1: Stálé dopravní značky a ČSN EN 1436 Vodorovné dopravní značení – Požadavky na dopravní značení. Svislé dopravní značky provizorní budou plechové v reflexní úpravě, velikost základní, úprava vodorovného značení pomocí pásky GEFAFLEX.
Otevřené výkopy budou ohrazeny kovovými zábranami, v noci a za snížené viditelnosti označeny výstražným osvětlením. Výkopový ani stavební materiál se nesmí ukládat na tělese silnice, vozovku je nutné udržovat v čistotě, případné znečištění neodkladně odstraňovat.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Během stavby musí být zachována dopravní obsluha dotčené oblasti, bezpečný průchod pro pěší v dotčené oblasti a příjezd a přístup k přilehlým objektům, jmenovitě pro pohotovostní vozidla. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanoviscích dotčených orgánů k dokumentaci pro stavební povolení. Během výstavby musí být umožněn příjezd těžké techniky provozovatele sítě ke vstupním šachtám veřejné kanalizace; rovněž zůstane zachován přístup k uličním hydrantům a armaturám stávajících vedení technického vybavení. Během prací bude zachován přístup mobilní požární techniky ke všem okolním objektům.
Realizací stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
První etapy výstavby budou prováděny během běžného provozu, k jeho omezení až když začnou vznikat propojení mezi přístavbou a lékárnou a fitcentrem. Během úprav v interiéru dojde k výraznému omezení provozu lékárny, je možné že i k jeho pozastavení na nezbytně nutnou dobu.

PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY:
dle §133 a §134 zákona číslo 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

ROZSAH ZJIŠŤOVÁNÍ PŘI KONTROLNÍ PROHLÍDCE ROZESTAVĚNÉ STAVBY:

dle § 18 vyhlášky číslo 526/2006, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona

- provedení základových konstrukcí
- provádění nosných konstrukcí
- provádění kompletačních konstrukcí z hlediska požadavků stanovených obecnými požadavky
- na výstavbu
- provádění technických zařízení stavby
- provádění přípojek a napojení na technickou infrastrukturu
- splnění požadavků požární ochrany, civilní ochrany, ochrany veřejného zdraví a životního prostředí

DLE VÝŠE UVEDENÝCH ZÁKONNÝCH POŽADAVKŮ NAVRHUJE PROJEKTANT NÁSLEDUJÍCÍ PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK ROZESTAVĚNÉ STAVBY:

prohlídky budou provedeny zejména v následujících fázích výstavby:

- vytýčení stavby, osazení výškových laviček, dokončení výkopových prací
- dokončení základových konstrukcí
- dokončení svislých nosných konstrukcí
- dokončení vodorovných nosných konstrukcí
- provedení střešního pláště
- kompletace technických zařízení stavby
- splnění dalších požadavků – požární ochrana, ochrana ŽP, napojení na technickou infrastrukturu,

o) postup stavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude prováděna dodavatelsky. Konkrétní termíny kontrolních prohlídek budou určeny a oznámeny v průběhu stavby. Stavebník oznámí zástupci stavebního úřadu dokončené práce, podle plánu kontrolních prohlídek, v dostatečném předstihu, aby je bylo možné zkontrolovat před jejich zakrytím. Zápis o kontrolách bude uveden ve stavebním deníku.

- Doba trvání výstavby bude 12 měsíců.
- Předpokládané zahájení stavby: léto 2022
- Předpokládané ukončení stavby: léto 2023

Etapizace výstavy:

- výstavba přístavby stravovacího objektu.
  výstavba přístavby stomatologie.
- úpravy interiéru obou objektů.
-

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Splaškové vody budou z objektu odváděny společně do veřejné kanalizace.
Dešťové vody ze střechy objektu SO.03 budou svedeny do dvou vsaků umístěných na parc. č. 1247/1. Vsaky budou umístěny nedaleko stávajících líp a budou mít objem 2 m^3 a 3 m^3. Toto řešení je z důvodu zvýšení závlahy stromů. Vsaky dále vedou přepadem do dešťové kanalizace.
Dešťové vody ze střechy objektu SO.04 budou svedeny do retenční nádrže umístěné vedle objektu a dále přepadem do kanalizace areálu nemocnice. Vzhledem k tomu, že přístavba je realizována na stávající zpevněné ploše, nedojde k navýšení objemu dešťových vod v dešťové kanalizaci nemocnice.
Zásobování objektu pitnou vodou je navrženo z veřejného vodovodu.

V Českých Budějovicích v lispopadu 2022.