

## NEMOCNICE TÁBOR, A.S.

### STAVEBNÍ ÚPRAVY ČÁSTI 5.NP BUDOVY C PRO PRACOVÍŠTĚ ERCP

#### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

#### D.1.01.1-001 TECHNICKÁ ZPRÁVA

##### Obsah:

a.	Účel objektu .....	3
b.	Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a barevného řešení objektu, řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pochybu a orientace .....	3
b.1.	Architektonické řešení objektu .....	3
b.2.	Dispoziční řešení objektu .....	3
b.3.	Barevné řešení .....	4
b.4.	Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace .....	4
c.	Základní údaje o objektu .....	4
c.1.	Kapacity, zastavěná plocha, obestavěný prostor .....	4
c.2.	Orientace objektu, osvětlení a oslunění .....	4
d.	Technické a konstrukční řešení .....	4
d.1.	Zemní práce, výkopy, základy .....	4
d.2.	Svislé konstrukce .....	5
d.3.	Vodorovné konstrukce, schodiště, střecha .....	5
d.4.	Příčky .....	5
d.5.	Podkladní a pomocné betonové konstrukce, násypy .....	6
d.6.	Izolace proti vodě, drenáže .....	7
d.7.	Tepelné, akustické izolace a protipožární izolace .....	7
d.8.	Podlahové krytiny, dlažby .....	8
d.9.	Podhledy .....	8
d.10.	Výrobky PSV .....	9
d.11.	Úpravy povrchů, fasáda objektu .....	10
d.12.	Zasklívání .....	11
d.13.	Bourací práce .....	11
e.	Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů .....	11
f.	Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu .....	11
g.	Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí .....	12
g.1.	Negativní vliv během realizace stavby .....	12
g.2.	Vlivy způsobené užíváním a provozem zařízení .....	12
g.3.	Hospodaření s odpadními látkami .....	12
h.	Dopravní řešení, zdvihací zařízení, výtahy .....	13
i.	Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření .....	13
j.	Obecně technické požadavky na výstavbu .....	14



**Poznámka:**

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době jejího předání objednateli. Konkrétní specifikace výrobků a materiálů obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, přičemž je možné tyto po dohodě s investorem a projektantem zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

Veškerá zařízení a dodávky budou dokompletovány, nainstalovány či ukotveny a propojeny tak, aby byly při předání díla plně funkční. Součástí každé dodávky bude funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení i zařízení jako celku, příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek. V případě zařízení či systémů, které to vyžadují, bude provedeno zaškolení obsluhy a údržby. Součástí dodávky stavby bude také zpracování výrobní dokumentace, která bude předložena k odsouhlasení technickému i autorskému dozoru stavby a investorovi.

## a. Účel objektu

Předkládaná dokumentace pro provádění stavby řeší požadavek investora na stavební úpravy jižní části 5.NP stávající budovy C za účelem vybudování nového diagnosticko-terapeutického pracoviště endoskopické retrográdní cholangiopankreatografie (dále jen ERCP), které nahradí dosavadní provoz situovaný v rámci radiodiagnostického oddělení v přízemí budovy B.

V rámci studie, jež předcházela tomuto stupni projektu, byla provedena analýza zadaného úkolu s ohledem na provozní vazby daného prostoru i budovy jako celku. Nové pracoviště bude řešeno tak, aby reflektovalo technologický vývoj v tomto specializovaném oboru diagnosticko-terapeutické medicíny.

## b. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a barevného řešení objektu, řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

### b.1. Architektonické řešení objektu

Z podstaty řešeného úkolu vyplývá, že navrhované stavební úpravy vnitřních prostor 5.NP nijak nemění objemové řešení dotčené budovy C. Hmotová kompozice i prostorové vztahy objektu vůči okolí zůstávají zachovány beze změn.

Pro návrh interiéru řešených pracovišť jsou rozhodující především provozní a hygienické požadavky. Musí vycházet z kvalitativních a utilitárních požadavků stanovených v závislosti na funkčnosti jednotlivých prostor, požadované životnosti a nárocích na údržbu povrchů. Kvalita a barevnost materiálů podlahových krytin, stěnových obkladů, nátěrů a maleb bude volena s ohledem na vytvoření optimálního prostředí jak pro personál, tak i pacienty. Řešení bude odpovídat současným standardům staveb podobného charakteru.

### b.2. Dispoziční řešení objektu

Leitmotivem předloženého řešení je umístění vyšetřovny v přímé vazbě na stávající čekárnu tak, aby byl přístup pacientů transportovaných na lůžku co nejméně komplikovaný. Dispozice je podřízena dvěma zásadním faktorům. Prvním je plánovaná pozice přístavby evakuačního výtahu k západní fasádě budovy, který bude spolu se stávajícím vnitřním schodištěm a propojovací chodbou mezi nimi tvořit ucelenou chráněnou únikovou cestu typu B. Druhým jsou potom jasné dané pozice vertikálních instalačních šachet.

Tyto faktory v podstatě determinují funkční osu nového pracoviště, kdy z jedné strany na vyšetřovnu navazuje nezbytná technická místnost a z druhé strany ovladovna. Pro ambulantní pacienty je navržen jeden svlékač box s navazujícím pohotovostním hygienickým zázemím. Personál bude na pracoviště vstupovat přes předsíň, která bude plnit funkci hygienického filtru. Z předsíně jsou pak přístupné dva lékařské (služební) pokoje.

Podrobnosti dispozičního řešení jsou patrné z grafických příloh dokumentace.



### b.3. Barevné řešení

Barevná koncepce interiéru není předmětem tohoto projektu. Bude řešena samostatnou dokumentací spolu s návrhem interiérového vybavení. Cílem bude vytvoření příjemného prostředí s využitím zejména teplých pastelových odstínů v matném provedení, obměňovaných dle funkce i frekvence využití. Pro návrh interiéru a povrchových úprav budou mít zásadní význam technologická, provozní a ergonomická kritéria.

### b.4. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Jedná se o občanskou stavbu se zaměřením pro zdravotnictví. Veškeré úpravy tedy musí splňovat podmínky dané vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Výjimkou jsou prostory výhradně technicko-provozního charakteru, které budou trvale zabezpečeny proti vstupu nepovolaných osob.

## c. Základní údaje o objektu

### c.1. Kapacity, zastavěná plocha, obestavěný prostor

Počet nadzemních podlaží budovy C .....	9
Počet podzemních podlaží budovy C .....	1
Řešená zastavěná plocha 5.NP budovy C .....	121 m <sup>2</sup>
Řešený obestavěný prostor 5.NP budovy C .....	cca 370 m <sup>3</sup>

#### Kapacity zdravotnických pracovišť, počty pracovníků pro provoz

	vyšetřovny	personál (v jedné směně)
ERCP	1	3

Provoz bude zajištěn stávajícími pracovními silami. Navýšení počtu pracovníků se nepředpokládá.

### c.2. Orientace objektu, osvětlení a oslunění

Orientace objektu se nemění. Budova má přibližně obdélníkový půdorys, přičemž její delší strany jsou orientovány na východ a západ. Veškeré pobytové místnosti jsou a nadále budou osvětleny přirozeně pomocí stávajících oken. Podružné provozní místnosti uvnitř dispozice jsou a nadále budou osvětleny pouze uměle.

## d. Technické a konstrukční řešení

### d.1. Zemní práce, výkopy, základy

Vzhledem k faktu, že se jedná o stavební úpravy vnitřních prostor nadzemního podlaží stávajícího objektu, nebudou prováděny žádné zemní práce ani zásahy do základových konstrukcí.

## **d.2. Svislé konstrukce**

Nosná konstrukce budovy C je tvořena železobetonovým montovaným sloupovým skeletem MS 71. Obvodové i ztužující stěny jsou zděné z keramických bloků. Do těchto stávajících svislých konstrukcí nebude zasahováno. Obvodový plášť bude dotčen pouze případnými lokálními prostupy pro technické instalace.

Podrobnosti viz oddíl D.1.01.2 Stavebně konstrukční řešení.

## **d.3. Vodorovné konstrukce, schodiště, střecha**

### **Vodorovné konstrukce**

Na železobetonových průvlacích příčného skeletu jsou uloženy prefabrikované železobetonové (dutinové) stropní panely. Kromě eventuálních nezbytných prostupů pro nově navržené rozvody technických instalací do nich nebude zasahováno.

Žádná nová schodiště nejsou navrhována. Stávající schodiště zůstávají beze změn.

Střecha budovy C je plochá dvouplášťová s krytinou z asfaltových pásů. S výjimkou prostupů pro technické instalace chladicího systému do ní nebude nikterak zasahováno.

Podrobnosti viz oddíl D.1.01.2 Stavebně konstrukční řešení.

### **Schodiště**

Do stávajícího schodiště nebude zasahováno.

### **Střecha**

S výjimkou lokálních prostupů pro technické instalace nebude do stávající střechy zasahováno. Prostupy budou utěsněny systémovými manžetami v návaznosti na stávající druh střešní krytiny.

## **d.4. Příčky**

Vnitřní příčky budou sádkartonové s opláštěním dvěma protipožárními deskami typu DF (dle ČSN EN 520: Sádkartonové desky) tl. 12,5mm a výplní z minerálních desek. Tloušťka minerální izolace je volena s ohledem na akustické vlastnosti dělicí konstrukce mezi chráněnými a hlučnými prostory. Ve zdravotnické výstavbě je dle ČSN 73 0532 uvažováno s požadovanou stavební neprůzvučností 47 dB mezi lůžkovými pokoji, vyšetřovny, chodbami apod. Jedná-li se o požárně dělicí konstrukci, budou použity systémové skladby atestované výrobcem s příslušnou tloušťkou minerální izolace o požadované objemové hmotnosti a třídě reakce na oheň A1 (dle ČSN EN 13501-1) s bodem tavení vláken vyšším než 1000°C. Sádkartonové desky budou mít třídu reakce na oheň A2-s1, d0. V případě mokřých provozů (umývárny, sprchy atd.) budou použity desky impregnované typu DFH2.

Pozn.: Požadavky na zvukovou izolaci příčky dle ČSN 73 05 32

Chráněný prostor / hlučný prostor	R'w (dB)
<b>Nemocnice, sanatoria apod. – lůžkové pokoje, vyšetřovny, operační sály, pokoje lékařů</b>	
Lůžkové pokoje, vyšetřovny apod.	47
Prostory vedlejší a pomocné (chodby, schodiště apod.)	47
Hlučné prostory (kuchyně, technické zařízení), $L_{A, max} < 85dB$	62

Laboratorní hodnoty jsou naměřeny v laboratoři a měří se bez vlivu vedlejších přenosových cest; naopak stavební hodnoty se měří přímo na stavbě a jsou nižší než laboratorní.

Podle normy ČSN 72 0532 je pro přibližný přepočet hodnoty laboratorní na hodnotu stavební uveden vzorec  $R'w = R_w - k_1$ , kde korekční činitel pro lehké konstrukce je udáván  $k_1=4-8$  dB

Dále budou použité sádkartonové šachtové stěny a sádkartonové předsazené stěny v požadovaných konstrukčních případech a taktéž v případech, kdy je třeba dodržet požadované akustické vlastnosti dělicí konstrukce (popř. požárně dělicí konstrukce). U instalačních šachet musí stěna vykazovat požadovanou požární odolnost jak na straně místnosti, tak v prostoru šachty.

Sádkartonové příčky a konstrukce budou řešené v kompletním systému výrobce za dodržení jeho technologických zásad a postupů (typové řešení detailů dilatací přechodů, spojů, revizních dvířek atd.). Pro dosažení požadovaných fyzikálních vlastností konstrukce uvedené výrobcem je třeba dbát také na výběr správných komponentů, správnou montáž konstrukce a skutečné provedení. Opláštění protipožárními deskami je voleno nejen v případech, kdy je to vyžadováno požárně bezpečnostním řešením, ale obecně všude, a to z důvodu vyšší tuhosti a pevnosti celé konstrukce, tudíž i její delší životnosti.

Do příček budou zabudovány systémové instalační komplety pro následné zavěšení zařizovacích předmětů (umyvadel, WC atd.). V místech zavěšených prvků interiérového vybavení (horních skříněk kuchyňských linek, madel atd. apod.) bude před zaklopením vloženo vyztužení. Poloha výztuh bude upřesněna při provádění dle konkrétního vybavení interiéru. Pro zajištění dostatečné stability příček v místě dveří či volných konců budou použity tuhé konstrukční profily UA s případným vyztužením dřevěnými trávky.

V případech přímé návaznosti na stávající zděné stěny budou nové příčky zděné ze systémových keramických bloků s perem a drážkou včetně systémových překladů nad otvory. Tloušťka a skladba příček bude navržena dle potřeby (akustika, vedení instalací, ochrana proti ionizujícímu záření apod.).

Všechny příčky budou založeny na železobetonové stropní desce a dilatačně odděleny od konstrukce podlahy.

#### d.5. Podkladní a pomocné betonové konstrukce, násypy

Podkladní betony budou realizovány jako nedílná součást skladeb podlah. V projektu jsou navrženy samonivelační stěrky a spádované betonové mazaniny vyztužené ocelovými svařovanými sítěmi 5/150x5/150 mm Bst 500KR.

Betonové mazaniny podlah budou dilatovány v plochách min. 25 - 30 m<sup>2</sup> nebo délkově max. po 6 m. Všechny podlahy budou prováděny jako "plovoucí", tj. odděleny od svislých konstrukcí (stěn, trubních vedení, zárubní, atd.) obvodovou dilatační páskou z minerální plsti tl. 15 mm.

Z betonu budou řešeny také pomocné konstrukce jako např. základy technických či technologických zařízení.

Násypy, zásypy ani drenáže nejsou navrhovány.

#### **d.6. Izolace proti vodě, drenáže**

##### **Hydroizolace spodní stavby**

Nejsou navrhovány.

##### **Vnitřní hydroizolace**

Vnitřní hydroizolace mokrých prostor (umývárny) budou řešeny stěrkami včetně penetrace. Je uvažována nátěrová izolační jednosložková fólie na bázi syntetické disperze, neobsahující rozpouštědla, vysoce elastická, přímo přelepitelná obkladem, vodotěsná, difúzně otevřená pro vnitřní použití, s přilnavostí k betonu, pórobetonu, omítce a sádkartonu. Izolace bude provedena s vytažením na stěnu do výšky min. 300 mm, v koutech a na rozích bude zesílena, prostupy instalací budou lemovány izolační manžetou. Podlahy nutno spádovat směrem ke vpustím (není-li ve výkresech uvedeno jinak, potom v celé ploše místnosti spádem minimálně 1 %). Je nutné provádět kompletní podlahovou skladbu od jednoho výrobce – penetrace, hydroizolace i lepidlo krytiny a eventuálně také spárovací hmota (např. Cemix, Mapei, Botament, Schömburk apod.).

##### **Hydroizolace střech**

Nejsou navrhovány.

##### **Drenáže**

Nejsou navrhovány.

#### **d.7. Tepelné, akustické izolace a protipožární izolace**

##### **Tepelné izolace**

Funkci tepelné resp. kročejové izolace nových podlah bude plnit vrstva pěnového polystyrenu EPS vhodného pro zatížení až 4 kN/m<sup>2</sup>.

Alternativou polystyrenu je izolační systém z minerálních desek.

##### **Akustické izolace**

Akustické izolace budou zajišťovat požadované parametry neprůzvučnosti vybraných konstrukcí. Uplatní se zejména v sádkartonových příčkách a jako izolace rozvodů technických instalací (kanalizace, vodovod, chlazení apod.).

Součástí SDK příček bude akustická izolace z minerálních desek, a to ve standardní tloušťce 40 mm (eventuálně ve větších tloušťkách 75 či 100 mm). Minimální měrný odpor při proudění vzduchu 5 kN.s/m<sup>4</sup>.

Pro správné fungování akustické izolace v příčkách je nutné dodržet parametr měrného odporu proti proudění vzduchu  $r \geq 5 \text{ kPa.s.m}^{-2}$  a hlavně oddílování všech svislých konstrukcí, a to i příček od podlah pomocí vloženého pásu před prováděním podlah. V sádkartonových příčkách bude použita izolace z minerální vlny. Tloušťku minerální izolace volíme s ohledem na akustické vlastnosti dělicí konstrukce

mezi chráněnými a hlučnými prostory. Ve zdravotnické výstavbě uvažujeme dle ČSN 73 0532 s požadovanou stavební neprůzvučností 47 dB mezi vyšetřovny, chodbami apod.

Základy technologických zařízení budou dilatovány od stropních konstrukcí pružnou podložkou.

### **Protipožární izolace**

Protipožární izolace budou řešeny na rozhraní požárních úseků. Veškeré nové prostupy požárně dělícími konstrukcemi budou kolem potrubí resp. kabelů protipožárně utěsněny.

## **d.8. Podlahové krytiny, dlažby**

Pro výběr konkrétních typů podlahových krytin budou rozhodující provozní a hygienické požadavky. Hlavními povrchy podlah tak budou PVC krytiny.

Podlahoviny musí být vhodné pro zdravotnické stavby. Budou lepeny s přímým vytažením podlahoviny na svislou stěnu do výšky 100 mm se zakončením horní hrany úzkou plastovou lištou (dle detailu lišty ve skladbách podlah). Při lepení na stěnu musí být důsledně dodržován technologický postup. Omítka musí být suchá, hladká, zásadně bez malby, před vlastním lepením penetrovaná. Lepení se doporučuje provádět za vyšší pokojové teploty

Je uvažováno PVC s nejvyššími nároky na kvalitu nášlapné vrstvy z hlediska mechanického zatížení, dostatečné chemické odolnosti a s odpovídající hodnotou elektrostatické vodivosti.

Do mokrého prostředí (hygienické zázemí svlékacího boxu) jsou navrženy PVC krytiny protiskluzné. Nášlapná vrstva z čistého PVC probarvená v celé tloušťce, obsahující částice karbidu křemíku (SiC), součinitel smykového tření min. 0,6 i za mokra (odolnost proti uklouznutí R10).

Elektrostaticky vodivé podlahy budou lepeny do tmele s vložením svodové mřížky z měděných pásků.

## **d.9. Podhledy**

Vzhledem k nutnosti zakrytí značného množství technických instalací, které se ve zdravotnických budovách vyskytují ve zvýšené míře, budou podhledy řešeny téměř v celém rozsahu rekonstruovaných prostor. Budou sádkokartonové nebo kazetové, případně budou oba druhy vzájemně kombinované.

Pro zdravotnická zařízení je charakteristický požadavek zajištění hygieny na potřebné úrovni. Povrchy kazet musí být trvanlivé, snadno čistitelné a odolné proti desinfekčním prostředkům používaným ve zdravotnictví, dále odolné proti bakteriím a houbám, musí být stálé a nesmí se z nich oddělovat částice. Povrchy kazet v prostorách s přísnými hygienickými předpisy musí být omyvatelné několikrát ročně i vysokotlakým parním nebo vodním čištěním. Čištění pod vysokým tlakem podléhá bezpečnostním a technologickým postupům. Kazety musí být v závěsném systému zajištěny.

Typ podhledu je volen dle akustických požadavků na vybranou místnost, a to v závislosti na hodnotách zvukové pohltivosti uvnitř prostoru a zvukové neprůzvučnosti mezi prostory. Vytvoření správného akustického prostředí, splňující požadavek na dobu dozvuku, je důležité k vytvoření klidné atmosféry, která přispívá k rychlému zotavení a rehabilitaci. Typickým požadavkem u zdravotnických zařízení je dosažení doby dozvuku 0,6 s v oktákových pásmech se středními kmitočty 125-4000 Hz a použití stropů s praktickým koeficientem zvukové pohltivosti  $\alpha_w \geq 0,6$  ve stejném kmitočtovém rozsahu. Tyto kazety jsou i lépe neprůzvučné vzhledem k množství instalací nacházející se v podhledu. Do chodeb a komunikačních prostorů jsou naopak voleny kazety s téměř 100 % pohltivostí ( $\alpha_w = 1,0$ ).



### **Sádrokartonové podhledy**

Běžné sádrokartonové podhledy budou ukotveny na kovové zavěšené profily. Budou tvořeny protipožárními deskami DF tl.15 mm, v mokřích provozech potom protipožárními deskami impregnovanými DFH2. V podhledech budou zapuštěna svítidla a koncové elementy vzduchotechniky. V místě současných či nových uzávěrů instalací, čistících kusů nebo požárních klapek bude umožněn přístup včetně řádného označení.

Sádrokartonové podhledy se ke stropní konstrukci zavěsí na kovovou spodní konstrukci z nosných a montážních CD profilů. V případě nedostatku výšky v podhledovém prostoru se kovová spodní konstrukce z nosných a montážních CD profilů upevní v jedné rovině.

### **Kazetové podhledy**

Kazetové podhledy do běžných prostorů jsou uvažovány s viditelným rastrem. Povrch barva bílá, kazety budou s barvenou zatřenou hranou ze čtverců z minerální vlny formátu 600 x 600 mm do kovového viditelného zavěšeného rastru, materiál třídy reakce na požár A2-s1,d0 dle ČSN EN 13501-1, koeficient praktické zvukové pohltivosti  $\alpha_w \geq 0,6$  (v chodbách  $\alpha_w = 1,0$ ), koeficient praktické zvukové izolace vertikální  $R_w \geq 17$  dB a horizontální  $D_{nfw} \geq 33$  dB (v chodbách vertikální  $R_w \geq 10$  dB a horizontální  $D_{nfw} \geq 25$  dB), světelná odrazivost  $> 84$  %, zařazen do třídy čistoty ISO 5 dle EN ISO 14644-1, bakteriologické třídy B10, klasifikace uvolňování formaldehydu E1, klasifikace uvolňování těkavých organických látek A+, odolnost proti vlhkosti  $> 95$  % při 30°C (hodnoty mohou být dočasně překročeny aniž by došlo k deformaci kazet), povrch kazet vlhkuvzdorný a omyvatelný vodou obsahující jemné mýdlo nebo zředěný detergent, v chodbách se vyžaduje pravidelný přístup k instalacím.

Svítidla budou zapuštěna v kazetovém podhledu. Umístění instalačních armatur bude na příslušném místě podhledu označeno. V místnostech s povrchovými rozvody medicinálních plynů budou v rastru osazeny větrací kazety resp. difuzory. Přejít mezi sádrokartonovými a kazetovými podhledy bude proveden systémově.

Závěsná konstrukce včetně obvodových profilů bude mít takovou únosnost, aby splňovala třídu průhybu 1 ( $l/500$  ne více než 4 mm), v prostorách s mokřím provozem bude použit rastrový systém s antikorozií úpravou.

### **Speciální podhled**

Z důvodu nutnosti stínění stropní konstrukce nad vyšetřovnou proti ionizujícímu záření budou v celé její ploše aplikovány cementotřískové desky tl. 8 mm s Pb plechem tl. 1 mm na horní straně. Desky budou kotveny přímo do stropní konstrukce. Výjimkou budou místa pomocných ocelových konstrukcí pro kotvení stropní dráhy RTG přístroje a pro kotvení instalačního komplexu. Tyto budou provedeny v předstihu a stínící podhled k nim následně těsně doběhne.

Při provádění musí být zajištěna těsná návaznost jednotlivých Pb plechů jak vzájemně mezi sebou, tak na svislé Pb plechy vkládané do SDK příček.

Kotvení závěsných prvků klasického podhledu pak bude provedeno skrz tento speciální stínící podhled.

## **d.10. Výrobky PSV**

V rámci stavby bude řešeno množství výrobků, a to zejména zámečnických, truhlářských a plastových. Budou použity typové i atypické konstrukce jako okna, dveře, zárubně, sprchové zástěny, madla, větrací mřížky, žaluzie, parapetní desky, vestavěné skříně, přechodové lišty a další pomocné a ochranné prvky.

Na rozhraní požárních úseků a CHÚC budou osazeny konstrukce s předepsanou požární odolností a případnými samozavírači, dle projektu požární ochrany.

#### **d.11. Úpravy povrchů, fasáda objektu**

##### **Omítky**

Vnitřní omítky betonových stěn budou klasické vícevrstvé s vápenným štukem, alternativně sádrové. Budou provedeny i nad podhledy. Omítky stropů budou řešeny pouze v místech bez podhledů, stropy nad podhledy budou ošetřeny bezprašným nátěrem. Jádrová omítka překrývající rozhraní dvou stavebních materiálů bude vždy vyztužena mřížkou ze skelné tkaniny, stejně tak po provedení drážek instalací apod. Rohy budou vyztuženy rohovníky. Exponované rohy budou navíc ochráněny plastovými kryty.

Na vybrané části zděných stěn vyšetřovny bude aplikována speciální barytová omítka v tloušťce od 20 do 30 mm s odolností proti ionizovanému záření.

Na sádrokartonových stěnách resp. podhledech bude provedeno broušení povrchu, tmelení a malba.

##### **Obklady**

Obklady budou v kombinaci dle barevného řešení, jež bude předmětem samostatné dokumentace ve vazbě na návrh interiérového vybavení. Jsou navrženy obklady ze stěnových PVC pásů.

##### **Malby**

V základním provedení jsou na omítnutých stěnách resp. sádrokartonech uvažovány malby. Bude aplikována běžnými prostředky omyvatelná a ořetuvzdorná malba, propustná pro vodní páry (mechanická odolnost 2 dle EN13300).

Prostory s vyššími nároky na kvalitu a omyvatelnost povrchu budou řešeny plně omyvatelnými nátěry nebo nástřiky s odolností proti desinfekčním prostředkům (před realizací bude provedena zkouška na veškeré prostředky používané investorem).

V případě požadavku barevného řešení interiéru budou vybrané stěny provedeny v příslušném matném pastelovém odstínu s předcházející impregnací. Stěny bez uvedení barevnosti budou bílé (obsah BaSo<sub>4</sub> min 92 %). Malby budou provedeny na celou výšku stěn od soklu až po podhled. Vydatnost 6 m<sup>2</sup>/l ve dvou vrstvách.

Stropy nad podhledy budou ošetřeny bezprašnými nátěry.

##### **Nátěry konstrukcí**

Pro finální nátěry veškerých konstrukcí se doporučuje nátěrový systém jednoho výrobce z důvodů jednotné palety barev v pastelových odstínech.

Kovové prvky budou vždy pečlivě očištěny a odmaštěny, základní nátěr bude proveden ve dvou vrstvách, každá o tloušťce 80 mikronů. Krycí nátěr pak 2x v celkové tloušťce 60 mikronů. Pro vypalované laky hliníkových nebo ocelových prosklených stěn lze použít technologie a materiály jiných výrobců, barevnost těchto stěn bude specifikována ve vzorníku RAL.

Na dřevěných konstrukcích bude rovněž proveden základní nátěr. Email pak ve dvou vrstvách v odstínech dle barevného řešení.

### **Fasáda objektu**

Budova prošla v nedávné minulosti revitalizací obvodového pláště (výměnou oken a zateplením). Navrhované stavební úpravy tento fakt respektují, přičemž budou zásahy do fasád redukovány pouze na nezbytné prostupy technických instalací.

#### **d.12. Zasklívání**

Zasklení bude provedeno v souladu s funkcí daného prvku. Pro pozorovací okno mezi ovladovnou a ERCP vyšetřovnou bude použito speciální olověné sklo odolné proti ionizujícímu záření s ekvivalentem 1,7 mm Pb.

#### **d.13. Bourací práce**

Před započítáním bouracích prací budou na rozhraní staveniště a fungujících nemocničních provozů uzavřeny a utěsněny stávající dělicí konstrukce resp. instalovány prachotěsné přepážky (např. SDK stěny). Rovněž bude ochráněna stávající podlaha proti poškození, zejména na komunikacích používaných stavbou. K bourání vybraných konstrukcí bude přistoupeno až po odpojení nebo zabezpečení dílčích rozvodů technických instalací a demontáži jejich koncových elementů. Vzhledem k faktu, že budou veškeré stavební práce probíhat za plného provozu nemocnice, je nutno tyto konzultovat s investorem i uživatelem.

Rozsah řešených bouracích prací je zobrazen a popsán výkresovou přílohou. Bourací práce nutno provádět za dodržení bezpečnostních předpisů a s ohledem na nosný systém. Ve sporných případech konzultovat se statikem. Přesun hmot bude realizován přímo do venkovního prostoru tak, aby nebyl omezen přístup do objektu resp. provoz sousedních pracovišť. Postup nutno odsouhlasit s investorem.

V řešených místnostech bude kompletně odstraněna podlahová krytina vč. soklů, obklady stěn i omítky. Lokálně budou vyřezány drážky a vybourány kompletní skladby podlah až po horní líc nosné stropní konstrukce tak, aby bylo možné následně realizovat nové příčky a nové skladby podlah.

V souvislosti s novými rozvody technických instalací budou bourány (jádrově vrtány) lokální prostupy stavebními konstrukcemi. Dále budou demontovány původní podhledy.

### **e. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů**

Při návrhu bylo dbáno na ekonomiku provozu a minimalizaci energetických nároků. Do obálky budovy jako takové však nebude zasahováno, a tudíž nebylo nutné stavbu z hlediska požadavků zákona 177/2006 Sb. o hospodaření energií posuzovat.

### **f. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu**

Stavba řeší úpravy vnitřních prostor nadzemního podlaží stávající budovy. Do základových konstrukcí nebude zasahováno a nové nejsou navrhovány.



## **g. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí**

Předkládaná koncepce stavby je navržena v souladu s obecně platnými zákony, vyhláškami a předpisy. Řešený objekt se nachází v území občanské vybavenosti (Ov – veřejný zájem) v zastavěné části města.

Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímé znečištění půdy, změnu místní topografie, stabilitu nebo erozi půdy. To bude garantováno i podmínkami ochrany okolí stavby při jejím provádění a po jejím dokončení.

Realizace stavby nebude mít negativní vliv na faunu, flóru resp. ekosystémy. Nebudou dotčena žádná chráněná území podle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Podzemní voda ani jiné vodní zdroje nebudou ohroženy.

### **g.1. Negativní vliv během realizace stavby**

Během realizace dojde částečně ke zhoršení prostředí vlivem hluku a prašnosti v místě stavby a hlavně vlivem zvýšení intenzity dopravy v jejím okolí. Negativní vlivy stavby budou eliminovány použitím mechanismů s malou hlučností, dodržováním nočního klidu, klopením při bouracích pracích apod.

Vybraný dodavatel stavby zpracuje, doloží a s investorem (uživatel, případně hygienikem) odsouhlasí uvažovaný způsob výstavby tak, aby byly negativní vlivy stavby maximálně eliminovány.

Staveniště bude zabezpečeno před vstupem nepovolaných osob. Zvýšená intenzita dopravy bude koordinována tak, aby byl negativní dopad na okolí co nejvíce redukován. Komunikace budou průběžně čištěny a udržovány.

### **g.2. Vlivy způsobené užíváním a provozem zařízení**

Negativní vlivy na životní prostředí budou minimální. Jsou navrženy pouze materiály s atesty pro použití ve zdravotnictví bez škodlivých vlivů na okolní prostředí, splňující požadavky hygienických norem. V případě technických a technologických zařízení bude zabezpečena ochrana proti hluku a vibracím. Nejsou uvažována média, která by poškozovala ozónovou vrstvu Země.

Kvalita prostředí a ochrana pracovníků proti negativním vlivům bude v nových provozech výrazně vyšší než v provozech stávajících. Budou zde dodržovány standardní hygienické režimy. Při dodržení podmínek pracovního prostředí a technologické kázně nevznikne pro zaměstnance ani návštěvníky objektu zdravotní riziko.

Znečištění ovzduší vyvolané provozem stavby bude minimální. S ohledem na rozsah stavby a konfiguraci území jako celku nedojde k ovlivnění klimatických charakteristik.

### **g.3. Hospodaření s odpadními látkami**

#### **Nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby**

Při stavební činnosti vzniknou odpady kategorie „O“ – ostatní, které budou částečně využity při stavebních úpravách resp. částečně recyklovány, a odpady kategorie „N“ – nebezpečné, které budou likvidovány v příslušném zařízení k tomu určeném (skládky odpadů). Výskyt materiálů s obsahem asbestu se nepředpokládá.

#### *Odpad kategorie "O" ostatní*

- beton, keramika, sádra - budou likvidovány resp. recyklovány v zařízeních tomuto účelu určených,
- kovy, slitiny kovů, dřevo, sklo, plasty - budou nabídnuty k dalšímu využití.

#### *Odpad kategorie "N" nebezpečný*

- asfalt, dehet, izolační materiály a směsný stavební demoliční odpad

Za odstraňování odpadu při výstavbě je zodpovědný jejich původce, tedy dodavatel stavby, který zajistí jejich roztřídění a likvidaci. Podrobnosti bude obsahovat ZOV vybraného dodavatele. Ten předloží doklady o způsobu nakládání s odpady v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. a návaznými předpisy s ním souvisejícími.

Odpad bude ukládán do kontejnerů, které budou zajištěny proti nežádoucímu znehodnocení, odcizení nebo úniku odpadů. Přednostně bude zajištěno zpětné využití odpadů před jejich odstraněním. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Převážné prostředky budou při transportu odpadu řádně uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku.

Množství odpadních látek nelze jednoznačně určit. Rozhodujícím dokladem pro určení skutečného množství budou údaje získané ze zákonné evidence a vážných dokladů ze zařízení pro využívání resp. odstraňování odpadů, které budou při kolaudačním řízení předloženy místně příslušnému orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství.

#### **Nakládání s odpady vzniklými při provozu zařízení**

Hospodaření s odpadními látkami bude podléhat stávajícím předpisům Nemocnici Tábor, a.s. Bude prováděno v souladu s platnými předpisy, tj. především se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a navazujícími prováděcími vyhláškami Ministerstva životního prostředí – tj. vyhl. 381/2002 Sb. Katalog odpadů, 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, 376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů nebo případně podle předpisů souvisejících a navazujících.

Odpady jsou zařazovány do dvou kategorií – N (nebezpečný odpad) a O (ostatní odpad).

Veškeré nebezpečné odpady budou shromažďovány v prostorách k tomu účelu určených ve speciálních barevně odlišených obalech, které zamezí ohrožení životního prostředí. Třídění odpadu při jeho vzniku, manipulace a likvidace se řídí provozním řádem odsouhlaseným vedením nemocnice.

### **h. Dopravní řešení, zdvihací zařízení, výtahy**

Stavební úpravy vnitřních prostor stávajícího objektu nezakládají potřebu zásahů do přilehlých komunikací. Dopravní řešení tak zůstává zachováno beze změn.

Žádná nová zdvihací zařízení ani výtahy nejsou navrhovány.

### **i. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření**

Jedná se o rekonstrukci části stávající budovy situované uvnitř areálu nemocnice. Předpokládá se plně funkční stávající ochrana objektu proti povětrnosti, zemní vlhkosti i radonu.



Žádné další škodlivé vlivy vnějšího prostředí, ochranná ani bezpečnostní pásma nebyly zjištěny. S ohledem na dosud známé skutečnosti (dle sdělení investora) není požadavek ani na zvláštní či mimořádné opatření ve věci protikoroze ochrany konstrukcí a kabelových vedení. Vše bude řešeno standardními metodami (ocelové konstrukce po provedení montážních svarů budou důkladně ošetřeny antikoročním nátěrem, na kabelové trasy budou použity rozvody s ochranným PVC obalem atd.).

## **j. Obecně technické požadavky na výstavbu**

Projektová dokumentace byla vyhotovena podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době jejího předání objednateli. Při realizaci bude postupováno podle vyhlášky o technických požadavcích na stavby - vyhláška č. 268/2009 Sb (OTP), vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb - vyhláška 398/2009 a dalších závazných vyhlášek, norem a předpisů (především pak hygienických a požárních). Stavební konstrukce nebo části stavby splňují normové hodnoty dle OTP.

Konkrétní specifikace výrobků a materiálů obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, přičemž je možné tyto po dohodě s investorem a projektantem zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

**O veškerých skutečnostech odhalených při rekonstrukci na stavbě a nezachycených v této projektové dokumentaci je nutné informovat projektanta!**