

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK IV

Veřejná zakázka s názvem:

„Snížení energetické náročnosti a modernizace prádelny Nemocnice Strakonice - technologie a stavební připomoci“

Zadavatel tímto poskytuje dle § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1

Znění dotazu:

Ze Zadávací dokumentace není patrný a jednoznačný rozsah stavebních připomoci a ve vymezení těchto činností existují věcné rozpory. Jako příklad lze uvést Přílohu č.4 Výkaz výměr, v bodě 6 je uveden požadavek na 15 m odtahového potrubí, přičemž v textu pod požadavkem je odlišná celková délka odtahu 12 m, tento nedostatek se objevuje např. také v bodě 8 atd. Žádáme o adekvátní úpravu Výkazu výměr.

Odpověď:

Vzhledem k tomu, že v době zpracování projektové dokumentace nebyl znám dodavatel konkrétní technologie, délka všech přípojek je stanovena ve výkazu výměr jako maximální možná. Přípojná místa jsou specifikována ve zpracované projektové dokumentaci.

Naceňte prosím investiční náklady dle výkazu výměr v plném rozsahu. Pokud bude skutečná délka přípojky menší, cena bude krácena v rámci méněprací dle skutečné délky provedené přípojky ke konkrétnímu stroji.

Dotaz č. 2

Znění dotazu:

Rozporujeme neumožnění prohlídky Místa plnění, neboť se domníváme, že vzhledem k rozsahu veřejné zakázky je prohlídka pracoviště nezbytné. Žádáme o umožnění prohlídky Místa plnění (prohlídka přístupových cest, místa vykládky apod.).

Odpověď:

Dle Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zadavatel není povinen prohlídku pracoviště (místa plnění) umožnit.

Vzhledem k tomu, že realizace projektu zahrnuje komplexní výměnu stávající technologie, zadavatel zpracoval projektovou dokumentaci. V této specifikoval přípojná místa pro zásobování palivy a energiemi jednotlivých poptávaných technologií.

Výkresová dokumentace (včetně montážního otvoru) je specifikována v rámci zpracované dokumentace ve formátu *.pdf a *.dwg pro následné zakreslení nabízené technologie dodavatelem.

Areál Nemocnice Strakonice, a.s., je přístupný všem dodavatelům bez omezení. Osobní prohlídka ze strany dodavatelů je tedy možná kdykoliv.

Na Vaši žádost Zadavatel doplňuje popis dopravní situace v areálu Nemocnice Strakonice a.s.. Jeden z možných vjezdu do areálu a standardní manipulační plochy jsou uvedeny v přiloženém výkresu.

Zadavatel je připraven zajistit zábor požadovaných ploch na nezbytně nutnou dobu a poskytnou odpovídající součinnosti dle požadavku vybraného dodavatele.

Dotaz č. 3

Znění dotazu:

Naše společnost vyrábí prokládací pračky o podobných kapacitách jako jsou poptávané stroje (120 a 38 kg), a to konkrétně o kapacitách 110 a 36 kg, jimiž garantujeme stejný výkon jako u Vámi poptávaných praček. Požadavky na kapacity jsou stanoveny jako minimální, ovšem bez opodstatnění a požadavků na výkon. Žádáme proto o změnu zadání s požadavky na minimální kapacity hygienických praček: min. 110 kg suchého prádla a min. 36 kg suchého prádla, a úpravu s tím souvisejících parametrů

Odpověď:

Zadavatel stanovil technické parametry s ohledem na své objektivní potřeby. S tím souvisí propočet energetických úspor a požadavku na personální zajištění provozu prádelny.

Před vyhlášením veřejné zakázky provedl zadavatel průzkum trhu a také předběžnou tržní konzultaci, kde si ověřoval schopnost trhu nabídnout jim stanovenou potřebnou specifikaci jednotlivých zařízení.

V rámci předběžné tržní konzultaci zohlednil následně do zadávacích podmínek ty připomínky, které bylo možné z jeho strany přijmout, aniž by to ovlivnilo jeho plánované potřeby.

Jak zadavatel uvedl i v Zadávací dokumentaci článku 5.2 Technické požadavky pořízením specifikovaného zařízení má dojít ke snížení energetické náročnosti a emisí CO₂, což zadavatel deklaroval také v žádosti o dotaci, ze které je veřejná zakázka spolufinancována.

Jak je zřejmé i z rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže nelze považovat za diskriminační, pokud zadavatel stanoví technickou specifikaci na základě jeho objektivních příčin.

Zároveň s tím Zadavatel nepožaduje dodávku nabízené technologie striktně od jednoho výrobce. Skladba nabízené technologie a plnění požadovaných technických standardů je věcí obchodní strategie potenciálního dodavatele, který zadávacími podmínkami není nikterak omezen.

KAPACITA PRAČEK:

Požadavek na kapacitu je dán v technické zprávě projektové dokumentace, tj. 1,1 tun prádla za směnu.

Tento požadavek je pro hygienické praní při 7 pracích cyklech, kdy je předpokládán cca. průměrný hodinový prací program. Většina pracích programů pro tento proces dále vyžaduje teplotu 90°C a termodesinfekci.

Jejich délka včetně nakládky a vykládky je cca 1 hodina.

Malá doplňková pračka není určená pro hygienické praní nemocničního provozu.

Na základě zkušeností ze stávajícího provozu a stávající pracovní doby pak vychází kapacita větší hygienické pračky 120 kg a menší min. 38 kg $(120+38) \times 7 = 1106$ kg jako minimum.

Při použití Vámi doporučených praček s menší kapacitou, při 7 pracích cyklech, nebude dosaženo požadované kapacity praní a Váš návrh nedosahuje požadované minimální kapacity praní. $(110+36) \times 7=1022\text{kg}$, tj. a chyběla by tak kapacita 78 kg vypraného prádla.

Stejně množství prádla by muselo být zpracováno větším počtem cyklů s potřebou více manipulace a času a zřejmě s vyšší energetickou náročností a vyšší spotřebou vody.

Dotaz č. 4

Znění dotazu:

Naše společnost vyrábí sušič o podobné kapacitě jako je poptávaný stroj (40 kg), a to konkrétně 35 kg, jímž garantujeme stejný výkon jako u Vámi poptávaného sušiče. Požadavek na kapacitu je stanoven jako minimální, ovšem bez opodstatnění a požadavků na výkon. Žádáme proto o změnu zadání s požadavkem na minimální kapacitu sušiče: min. 35 kg prádla, a úpravu s tím souvisejících parametrů

Odpověď:

Velikost 40 kg pro sušič vychází z technologické návaznosti a **možnosti vložení celé dávky z hygienické pračky** do sušiče.

Ze 120kg pračky je to tedy 3 x 40 kg a 38 kg.

Vámi navrhovaná velikost na 35kg není kompatibilní ani s Vaším návrhem a je menší než jedna komora ze 110kg pračky i 36kg pračky.

Stejně množství by muselo být zpracováno větším počtem cyklů s potřebou více manipulace a času a s tím související energetické náročnosti.

Dotaz č. 5

Znění dotazu:

Naše společnost dodává žehlič se systémem žehlení pomocí hydraulického přitlaku koryt k válcům. Jedná se o technické řešení, které je běžně používáno v průmyslových prádelnách, má své opodstatnění a v kontextu světové výroby se jedná o řešení, které tvoří až polovinu všech žehliček dodávaných po celém světě.

Zde opět odkazujeme na to, že systém žehlení pomocí pneumatického přitlaku žehlicích válců ke korytu odkazuje na řešení konkrétního dodavatele a znemožňuje tak volnou hospodářskou soutěž. Žádáme proto o úpravu zadání na: systém žehlení pomocí pneumatického přitlaku válců, resp. hydraulického přitlaku koryt, a úpravu s tím souvisejících parametrů.

Odpověď:

Zadavatelem požadovanou technologii dodává několik výrobců žehlicích strojů. Žehlení pomocí přitlaku žehlicích válců ke korytu Zadavatel požaduje z důvodu technické jednoduchosti a předpokládané nižší energetické náročnosti.

Stejný systém je i na stávajícím žehliči.

Vysvětlení zadávacích podmínek

V souladu s ustanovením § 99 odst. 1 zákona poskytuje zadavatel dále vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel při kontrole zadávacích podmínek dále zjistil, že v rámci projektové dokumentace technické zprávy jsou nesprávně uvedeny stávající zařízení prádelny. Zadavatel poskytuje upravenou technickou zprávu projektové dokumentace.

Jelikož demontáž stávajícího zařízení a stávající zařízení nemá přímý vliv na technické standardy nově nabízené technologie (nejedná se o prostou náhradu) není předmětem této veřejné zakázky.

Předložené informace ze strany Zadavatele nemají vliv na podání nabídky ze strany dodavatele.

Zadavatel dále prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Nová lhůta pro podání nabídek: 30. 6. 2022 v 10:00 hod

Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 ZZVZ bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Příloha č. 1 – Situační výkresy – popis dopravy

Příloha č. 2 – Technická zpráva - oprava

V Praze dne 15. 6. 2022

Ing. Petra Neuwirthová, PhD., MBA

CEFA, s.r.o.
Zástupce zadavatele