

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH
adresa: Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice, tel.: +420 387 712 111, fax: +420 387 712 349, 158
e-mail: khscb@khscb.cz, ID datové schránky: agzai3c

Váš dopis značky:

Ze dne: 18. 3. 2020

Naše č. j.: KHSJC 08103/2020/HP CK-JH-PT

Spisová značka: S-KHSJC 08103/2020

Vyřizuje: Doležalová, Ing. Pillerová, Másílková
MUDr. Weinerová

JPS J. Hradec s.r.o.

Jarošovská 753/II.

377 01 Jindřichův Hradec

Tel. číslo: 387 712 536, 515, 525, 548

Datum: 22. 4. 2020

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Č. Budějovicích k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení na akci „Komplexní projekt pro přestavbu rehabilitačního oddělení Nemocnice Jindřichův Hradec a.s., - fáze IV. a V., k. ú. Jindřichův Hradec.“

Investorem je společnost Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s., U Nemocnice 380/III., 377 01 Jindřichův Hradec.

Na základě žádosti společnosti JPS J. Hradec s.r.o., Jarošovská 753/II., 377 01 Jindřichův Hradec, ze dne 18. 3. 2020, podané v zastoupení za investora stavby, společnost Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s., U Nemocnice 380/III., 377 01 Jindřichův Hradec (plná moc ze dne 25. 2. 2020), posoudila Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) ve spojení s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) a ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, předložený návrh projektové dokumentace ke stavebnímu řízení na akci „Komplexní projekt pro přestavbu rehabilitačního oddělení Nemocnice Jindřichův Hradec a.s., - fáze IV. a V., k. ú. Jindřichův Hradec.“

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví a to dle zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, § 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy ve spojení s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, vše ve znění pozdějších předpisů, vydává Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích (dále i „KHS Jč kraje“) toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o :

S předloženým výše uvedeným návrhem projektové dokumentace ke stavebnímu řízení „Komplexní projekt pro přestavbu rehabilitačního oddělení Nemocnice Jindřichův Hradec a.s., - fáze IV. a V., k. ú. Jindřichův Hradec.“

s e s o u h l a s í .

Souhlas je v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona 258/2000Sb. vázán na splnění takto stanovené podmínky:

1) Před uvedením stavby do provozu (před ukončením zkušebního provozu nebo předčasného užívání stavby) musí být KHS Jč kraje předloženy výsledky měření hluku, které prokáží, že hluk z provozu stavby (mimo jiné systém VZT), včetně hluku ze stávajících zdrojů hluku v areálu nemocnice nepřekračuje hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném vnitřním prostoru staveb, a že jsou splněny požadavky vyplývající z § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb.

ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 18. 3. 2020 byla na KHS Jč. kraje doručena společností JPS J. Hradec s.r.o., Jarošovská 753/II., 377 01 Jindřichův Hradec PD ke stavebnímu řízení - Komplexní projekt pro přestavbu rehabilitačního oddělení Nemocnice Jindřichův Hradec a.s., na pozemku p. č. 786, 781/2, 737/3, 737/9 a 737/12, k. ú. Jindřichův Hradec.

Projekt vypracoval za společnost JPS J. Hradec s.r.o., Jarošovská 753/II., 377 01 Jindřichův Hradec Ing. Marek Musil. Předloženo paré č. 6, datum vyhotovení I. 2020, stupeň: DSP + DPS.

Komplexní projekt řeší přestavbu rehabilitačního oddělení Nemocnice Jindřichův Hradec a. s. Během stavebních úprav dojde k výměně rozvodů a bazénové technologie.

V 1. PP dojde k úpravám v balneoprovozu s bazénem, chodby s čekárnou, příjmové kanceláře, sesterny a hygienického zázemí. Z původního archivu vzniknou dvě místnosti pro fyzioterapeuty a chodba s čekárnou se prodlouží až k nim. Dále dojde v 1. PP k úpravě místnosti ergoterapie a úpravě původní místnosti původní VZT se vznikem spisovny. Ve 2. PP dojde k úpravám původních místností bazénové technologie, ve které bude mezistropem vytvořena nová strojovna VZT, strojovny bazénové technologie pod bazénovým tělesem, rozvodny SLP a chodby s El rozvaděčem. Během stavebních úprav budou vyměněny povrchy podlah, stěn a stropů. Bazénové těleso bude upraveno do nového tvaru doplněného rozšířením o vířivku. V mokřích provozech bude položena keramická dlažba s předepsanou protiskluzností.

Dispoziční uspořádání 1. PP:

Vyšetřovna I. 21,36m², (umyvadlo), vyšetřovna II. 20,58 m², (umyvadlo), pracovní primáře 20,31 m², (umyvadlo), sesterna 16,10 m², příjmová kancelář 10,11 m², (umyvadlo), místnosti fyzioterapie 20,49 m² (umyvadlo) a 26,78 m², (umyvadlo), chodba s čekárnou 71,60 m², sklad RHB 10,01 m², úklidová místnost 2,42 m², (výlevka a umyvadlo), balneoprovoz s bazénem 142,86 m², WC pacienti 6,04 m², ergoterapie 26,95 m², (dřez s pracovní plochou a umyvadlo), sklad spisů 60,07 m², nová strojovna VZT nad strojovnou 38,49 m², chodba a rozvodna SLP.

Dispoziční uspořádání 2. PP:

Strojovna I. – bazénová technologie 38,49 m², (umyvadlo), strojovna II – pod bazénovým tělesem 29,50 m², chodba 7,81 m² a rozvodna SLP 6,10 m².

Stávající objekt je napojen na technickou infrastrukturu: veřejný vodovod, kanalizaci, elektrickou síť a ústřední vytápění. Pro bazén je navržena nová bazénová technologie, dále dojde k instalaci nové VZT, MaR a SLP. V balneoprovozu bude nově instalováno podlahové vytápění.

Ve všech místnostech bez možnosti přirozeného větrání bude zajištěna hygienická výměna vzduchu. Pro snížení hluku vzduchotechnického zařízení na mez povolenou hygienickými předpisy jsou do potrubí vsazeny tlumiče hluku. Návrh odvětrání vnitřních pobytových prostorů řešen dle § 41 a 42 nařízení vlády č. 361/2007 Sb.

Umělé osvětlení navrženo v souladu s § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., a s ČSN EN 12464-1.

Dle B souhrnné technické zprávy bude ve všech místnostech bez možnosti přirozeného větrání zajištěna hygienická výměna vzduchu.

Pro snížení hluku vzduchotechnického zařízení na mez povolenou hygienickými předpisy jsou do potrubí vsazeny tlumiče hluku. Všechny jednotky a ventilátory budou uloženy pružně, všechny prostupy vzduchotechnického potrubí stavebními konstrukcemi budou opatřeny antivibračním materiálem. Zavěšení potrubí bude pružné, jednotky s potrubím budou propojeny přes pružné dilatační vložky.

Zdroj vytápění se nemění.

Strojovna VZT zůstává uvnitř objektu. VZT jednotky byly nahrazeny novými menšími. Místnost strojovny se nachází ve stávající přístavbě hlavní budovy nemocnice, která je od objektu nemocnice oddělena železobetonovou konstrukcí o celkové tloušťce téměř 900 mm oproti původní strojovně, která byla od provozu rehabilitace oddělena jen příčkou. Strojovna VZT sousedí přes obvodový plášť s prostory balneoprovozu (m. č. 0.43) a přes příčku s chodbou a rozvodnou SLP (m. č. 0.44 a 0.45). Výdech VZT je

nad atikou strojovny, nejbliže od něj jsou okna chodby v obvodovém plášti přilehlé nemocnice. Žádná jiná okna z místností přilehlé nemocnice nesousedí s výdechem.

Fasáda a strop místnosti strojovny byly v nedávné době dodatečně zateplený fasádním a střešním systémem s izolací z minerální vlny, čímž se zvýšila i vzduchová neprůzvučnost obvodových konstrukcí.

Výdechy a nasávací otvory vzduchotechnického potrubí umístěné stejně jako ve stávajícím řešení nad střechou a ve fasádě. Do potrubí od VZT jednotek jsou vloženy sestavy tlumičů hluků tak, že 1m od výdechů a nasávacích otvorů bude hladina akustického tlaku maximálně 40 dB. Před uvedením do provozu bude ověřeno měřením.

Seznam zdrojů hluku VZT:

Zařízení č.1 – větrání prostoru balneoprovozu s bazénem – kompaktní rekuperační vzduchotechnická jednotka, umístění ve strojovně vzduchotechniky (m. č. 0.48), nasávání a výdech na severní fasádě.

Zařízení č.2 – větrání strojovny – nástěnnými ventilátory s výdechem a přísaváním ve fasádě s protidešťovými žaluziemi, umístění ve strojovně vzduchotechniky (m. č. 0.48), nasávání na severní fasádě, výdech na východní fasádě.

Zařízení č.3 – větrání elektroléčby – rekuperační vzduchotechnická jednotka, umístění ve strojovně vzduchotechniky (m. č. 0.48), nasávání na severní fasádě, výdech na východní fasádě.

Zařízení č.4 – větrání čekárny – rekuperační vzduchotechnickou jednotkou, umístění ve skladu RHB (m. č. 0.41), nasávání i výdech vzduchu na východní fasádě.

Zařízení č.5 – klimatizace vyšetřoven – klimatizačními kazetovými jednotkami s venkovními kondenzačními jednotkami, umístění dvou kondenzačních jednotek na východní fasádě (před m. č. 0.33 a 0.35), umístění pod parapetem oken, cca 500 mm nad úroveň terénu, ve vzdálenosti cca 5 m je val výšky cca 2000 mm nad úroveň terénu, s komunikací a zelení, objekt má na východní fasádě pod okny místností v posledním patře (pod střechou) umístěny stávající kondenzační jednotky v počtu 6 ks, jednotky jsou nad novými ve vzdálenosti nejméně 10 m, níže jsou popsány akustické parametry 1m od jednotky.

Zařízení č.6 – úprava výdechu požárního větrání, umístění uvnitř objektu, funkční jen při požáru v objektu
Původní bazénová technologie je vyměněna za novou, moderní a méně hlučnou oproti původní. V balneoprovozu byly původní rehabilitační vany nahrazeny novými, při provozu tiššími.

Všechny místnosti, včetně balneoprovozu, jsou opatřeny novými minerálními podhledy, čímž se vylepší akustické parametry uzavřených prostorů (dozvuk, srozumitelnost řeči, prostorový útlum apod.) v jednotlivých místnostech, především v místnostech s tvrdou podlahovou krytinou, jako dlažby nebo laminátové podlahy, a zároveň přispějí ke zvýšení vzduchové neprůzvučnosti stropů oddělující prostory rehabilitace od ostatních prostor nemocnice ve vyšších patrech.

Chodba (0.44) bude mít podlahu opatřenou epoxidovou sěrkou

Pod bazénem bude druhá strojovna bazénové technologie (0.47). Zde bude podlaha opatřena epoxidovým nátěrem.

Všechny nové povrchy a otryskané stávající povrchy bazénového tělesa a betonové podlahy a stěny balneoprovozu budou napuštěny univerzálním penetračním nátěrem na nasávkové podklady.

Dokumentace řeší hluk ze stavební činnosti, organizační opatření k zajištění dodržení hygienických limitů hluku ze stavební činnosti. Stavební práce budou prováděny pouze v době od 7.00 do 19.00 hodin. Hlučné bourací práce budou prováděny především v dopoledních hodinách.

KHS Jč. kraje upozorňuje, že při demontáži azbestového materiálu z výše uvedeného objektu je nutné zajistit, aby zhotovitel stavebních prací při odstraňování materiálu s obsahem azbestu plnil všechny povinnosti zaměstnavatele stanovené § 41 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zn. p. p.), § 7 zákona č. 309/2006 Sb., ve zn. p. p., ve spojení s § 19 - 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., ve zn. p. p.

Předložená projektová dokumentace byla posouzena v souladu s platnými předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví a v mezích kompetencí daných § 41 zákona č. 258/2000 Sb., § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, § 7 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve spojení s § 19, 20, 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, vše ve znění pozdějších předpisů a aktuálně platným nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka vyplývá z § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů a z projektové dokumentace. Podmínka byla stanovena zejména pro ověření akustických poměrů v reálném prostředí po realizaci stavby, v chráněném vnitřním prostoru stavby (ordinace, vyšetřovny) a v chráněných venkovních prostorech staveb.

MUDr. Lenka Weinerová

vedoucí protiepidemického oddělení JH-CK-PT

Krajská hygienická stanice
Jihočeského kraje⁽¹⁰⁹⁾
se sídlem v Č. Budějovicích
Na Sadech 25
370 71 České Budějovice