

## **NEMOCNICE PÍSEK, A.S.**

### **SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ CHIRURGICKÉHO ODDĚLENÍ – I. ETAPA**

#### **DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

#### **A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

---

##### **Obsah:**

<b>A.1</b>	<b>Identifikační údaje .....</b>	<b>2</b>
A.1.1	Údaje o stavbě .....	2
A.1.2	Údaje o stavebníkovi .....	2
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace .....	2
<b>A.2</b>	<b>Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....</b>	<b>3</b>
<b>A.3</b>	<b>Seznam vstupních podkladů.....</b>	<b>3</b>

##### **Poznámka:**

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době jejího předání objednateli. Konkrétní specifikace výrobků a materiálů obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, přičemž je možné tyto po dohodě s investorem a projektantem zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

#### a) Název stavby

Nemocnice Písek, a.s.

Sociální zázemí chirurgického oddělení – I. etapa

#### b) Místo stavby

Adresa: Nemocnice Písek, a.s., Karla Čapka 589, 397 23 Písek

Katastrální území: Písek (720755)

Parcelní čísla: st. 6519 a st. 1198

#### c) Předmět projektové dokumentace

Předkládaná dokumentace pro provádění stavby řeší požadavek investora na modernizaci provozu chirurgických lůžkových jednotek ve 2.NP budovy L (chirurgie I) a budovy M (chirurgie II).

Navrhované stavební úpravy se týkají přímo a výhradně těchto dvou budov, jež jsou situovány v centrální části areálu Nemocnice Písek, a.s. Ten leží uvnitř urbanizovaného území, na jihovýchodním okraji souvisle zastavěné části města. Obě budovy, navazující zpevněné plochy (komunikace a chodníky) i další objekty areálu jsou plně využívány provozem nemocnice. Ostatní plocha je zatravněná s četným výskytem drobné zeleně i vrostlých stromů.

Záměrem investora je úprava dispozičního řešení obou oddělení za účelem doplnění hygienického zázemí pacientů ke každému lůžkovému pokoji.

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Název: Nemocnice Písek, a.s.

Sídlo: Karla Čapka 589, 397 23 Písek

IČ: 260 95 190

### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Název: LT PROJEKT a.s.

Sídlo: Kroftova 45, 616 00 Brno

IČ: 292 20 785

Zpracovatel je právnická osoba zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně v oddíle B, vložka 6112. Je certifikován pro systém řízení kvality ČSN EN ISO 9001 pro projektovou a inženýrskou činnost ve výstavbě.

#### Na zpracování projektové dokumentace se podíleli

	Jméno a příjmení	Číslo AO	Obor
Hlavní inženýr projektu	Ing. Petr Tomický	1004721	IP00
Stavební řešení SO01	Ing. Ondřej Čáň		
Stavební řešení SO02	Ing. Petr Tomický	1004721	IP00
Stavebně konstrukční řešení	Ing. František Peší	1002016	IS00

Požárně bezpečnostní řešení	Ing. Jana Gálová	1003769	IH00
Zdravotně technické instalace	Ing. Ladislav Pilař	1004082	TE02, TV02
	Eva Szabóová		
Vytápění	Jiří Bielík	1005302	TE01
	Ing. Lenka Marková		
Silnoproudá elektrotechnika	Ing. Jan Novotný	1006785	IE02, IT00
	Ivan Medvěd		
Slaboproudé elektroinstalace, EPS	Ing. Miroslav Rek	1004132	TE03
Rozvody medicínálních plynů	Ing. Zdeněk Kvapil	0500330	IT00
Vzduchotechnika, klimatizace	Jan Leznar	1000562	TE01
Zdravotnická technologie	Rudolf Svoboda	0011304	TT00

## A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

### Stavební a inženýrské objekty

- SO 01 Stavební úpravy části 2.NP budovy L  
SO 02 Stavební úpravy části 2.NP budovy M

### Technologická zařízení

Nejsou navrhována.

## A.3 Seznam vstupních podkladů

### a) Základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě bude stavba povolena

Předkládaná dokumentace pro provádění stavby bude využita současně také pro získání veškerých potřebných povolení v rámci stavebního řízení.

### b) Základní informace o projektové dokumentaci, na jejímž základě byla dokumentace pro provádění stavby zpracována

Podkladem pro zpracování dokumentace pro provádění stavby byla architektonicko-dispoziční studie, která bezprostředně časově předcházela tomuto stupni.

### c) Další podklady

#### Dokumentace stávajícího stavu, mapové podklady

Podkladem pro zpracování projektu byla archivní dokumentace revitalizace obvodových plášťů budovy L a budovy M z roku 2010. Sloužila pro základní představu o prostorovém uspořádání objektů a dispozičním řešení provozů. Současně byla pro potřeby stavebního objektu SO02 (budova M) k dispozici archivní dokumentace s názvem „Rekonstrukce v areálu nemocnice Písek“ z roku 2013. Vzhledem ke stáří archivních podkladů proběhl aktuální pasport obou dotčených podlaží (tedy jak 2.NP budovy L, tak 2.NP budovy M) zaměřený na dispoziční uspořádání a materiálové provedení konstrukcí.

Pro tvorbu situací bylo použito stávající digitalizované situace areálu nemocnice s orientačně vyznačenými trasami inženýrských sítí a podzemních kolektorů, jenž je kombinací původního geodetického zaměření areálu a návrhů řešených v předchozích etapách modernizace nemocnice. Dále byl využit aktuální digitalizovaný mapový podklad katastru nemovitostí. Situace je zpracována a doložena v upraveném měřítku dle potřeby. Jedná se o situaci širších vztahů areálu nemocnice.

**Stavebně-technické průzkumy**

S ohledem na plné využití obou budov zdravotnickými provozami nebyly realizovány žádné stavebně-technické průzkumy. Dotčené nosné konstrukce objektů byly podrobeny pouze základnímu vizuálnímu ohledání se zaměřením na fyzický stav, přičemž nebyly zjištěny žádné makroskopické poruchy.

**Průzkumy stávajících energetických zdrojů a sítí**

Obě budovy jsou napojeny vnitroareálovými inženýrskými sítěmi na existující energetické zdroje. Nepředpokládá se žádné zásadní navýšení spotřeby, takže nebylo nutné tyto prověřovat.

Vzhledem k nutnosti lokálního napojení rekonstruovaných částí na vybrané technické instalace byly v rámci zpracování dokumentace zjišťovány jejich aktuální stavy. Vše bylo konzultováno s kompetentními zástupci nemocnice a dohodnutá řešení zohledněna v příslušných oddílech návrhu technického vybavení.

**Inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum**

Charakter a povaha stavebních úprav nemají vliv na stávající založení budov. Průzkumy ani jiné sondy tak nebylo nutno provádět.

**Radonový průzkum**

Předpokládá se stávající protiradonová ochrana objektu. Radonový průzkum tak nebylo nutno provádět.

**Dendrologický průzkum**

Stavebními úpravami nebude dotčena žádná hodnotná vzrostlá zeleň. Dendrologický průzkum tak nebylo nutno provádět.

**Stavebně historický průzkum**

Vzhledem k povaze stavebních prací (rekonstrukce vnitřních prostor stávajících budov) a vzhledem k faktu, že se dotčené území nenachází v památkové rezervaci ani zóně a že stávající objekty nejsou úředním seznamem kulturních památek České republiky evidované jako nemovitosti podléhající zákonu č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nebylo nutné stavebně historický průzkum provádět.