

Stavební úpravy a přístavba stávající výjezdové základny ZZS JČK v areálu Nemocnice Český Krumlov a.s.

p.č. st.3503, 504/1 v k.ú. Český Krumlov

TEXTOVÁ ČÁST

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

DOKUMENTACE PRO SPOJENÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

| ALFAPLAN | | | |
|---|---------------|---|-------------|
| GENERÁLNÍ PROJEKTANT | | INVESTOR | |
| ALFAPLAN s.r.o. Žižkova 12, 370 01 České Budějovice IČ: 260 29 626 | | Nemocnice Český Krumlov a.s. Nemocniční 429, Horní Brána 381 01 Český Krumlov IČ: 260 95 149 | |
| ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT | | | |
| Ing. Pavel Čurda Žižkova 12, 370 01 České Budějovice Tel.: 387 718 292 | | Ing. Pavel Čurda, Ing. Jakub Čoudek, M.Borovanský, Dipl.tech. Žižkova 12, 370 01 České Budějovice Tel.: 386 352 604 | |
| Datum | Číslo zakázky | Číslo přílohy | Číslo kopie |
| Červen 2019 | 20151201 | | |

| | | |
|-----------|--|--|
| A. | PRŮVODNÍ ZPRÁVA..... | 2 |
| A.1. | IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE | 2 |
| A.1.1. | Údaje o stavbě..... | 2 |
| A.1.2. | Údaje o žadateli..... | 2 |
| A.1.3. | Údaje o zpracovateli dokumentace..... | 2 |
| A.2. | SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ | 2 |
| A.3. | ÚDAJE O ÚZEMÍ..... | 3 |
| A.4. | ÚDAJE O STAVBĚ | 4 |
| A.5. | ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ..... | 7 |
| B. | SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA..... | 8 |
| B.1. | POPIS ÚZEMÍ STAVBY | 8 |
| B.2. | CELKOVÝ POPIS STAVBY | 9 |
| B.2.1. | Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek..... | Chyba! Záložka není definována. |
| B.2.2. | Celkové urbanistické a architektonické řešení..... | 10 |
| B.2.3. | Celkové provozní řešení, technologie výroby..... | Chyba! Záložka není definována. |
| B.2.4. | Bezbariérové užívání stavby..... | 11 |
| B.2.5. | Bezpečnost při užívání stavby | 11 |
| B.2.6. | Základní charakteristika objektů..... | 12 |
| B.2.7. | Základní charakteristika technických a technologických zařízení | 12 |
| B.2.8. | Požární bezpečnostní zařízení..... | 12 |
| B.2.9. | Zásady hospodaření s energiemi..... | 13 |
| B.2.10. | Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí | 13 |
| B.2.11. | Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí | 13 |
| B.3. | PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU..... | 14 |
| B.3.1. | kanalizace a odpadní vody..... | 14 |
| B.3.2. | zásobování vodou | 14 |
| B.3.3. | teplo a paliva | 16 |
| B.3.4. | plynoinstalace..... | 16 |
| B.3.5. | elektrická energie | 16 |
| B.3.6. | slaboproudé rozvody..... | Chyba! Záložka není definována. |
| B.4. | DOPRAVNÍ ČÁST | 16 |
| B.5. | ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV | 18 |
| B.6. | POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA | 18 |
| B.7. | OCHRANA OBYVATELSTVA | 19 |
| B.8. | ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY | 19 |
| B.8.1. | zajištění médií po dobu výstavby..... | 22 |
| B.8.2. | zásady bezpečnosti a ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků během provádění | 22 |
| | ZÁVĚR..... | 23 |

A. Průvodní zpráva

A.1. Identifikační údaje

Údaje o stavbě

| | |
|-----------------------|--|
| Název akce : | Stavební úpravy a přístavba stávající výjezdové základny ZZS JČK v areálu Nemocnice Český Krumlov a.s. |
| Místo stavby : | p.č. st. 3503, 504/1 v k.ú. Český Krumlov |
| Předmět dokumentace : | Stavební úpravy a přístavba stávajícího objektu |

Údaje o žadateli

| | |
|-----------------------|--|
| Investor : | Nemocnice Český Krumlov a.s. |
| Adresa : | Nemocniční 429, Horní Brána 381 01 Český Krumlov |
| Identifikační číslo : | IČ: 260 95 149 |

Údaje o zpracovateli dokumentace

| | |
|---------------------------|--|
| Zhotovitel projektu | ALFAPLAN s.r.o., Žižkova 12, 370 01 České Budějovice IČ: 260 29 626 |
| Hlavní inženýr projektu: | Ing. Pavel Čurda, ČKAIT 0101092 |
| Vypracoval : | |
| Stavebně technické řešení | Ing. Jakub Čoudek, M.Borovanský, Dipl.tech. ČKAIT 0101867 Ing. P.Čurda, ČKAIT 0101092 |
| Statika | Ing. Jiří Žďárek, ČKAIT 0101958 |
| Zdravotní instalace | M.Borovanský,Dipl.tech. Miroslav Brousek ČKAIT 0101255 |
| Vytápění | Ing. Jiří Sukdol ČKAIT 0100856 |
| Elektro silnoproud | Ing. Jiří Průša, ČKAIT 0101698 |
| Elektro slaboproud | Ing. Jiří Průša, ČKAIT 0101698 |
| Vzduchotechnika | Ing. Ladislav Vaňa ČKAIT 0101904 |
| Požárně bezp. řešení | Eliška Příhodová, ČKAIT 0102352 |
| Plán BOZP v přípravě | ----- |
| Měření a regulace | Oldřich Šíkula, Ing. Jiří Průša, ČKAIT 0101698 |
| PENB | Ing. Jiří Sukdol, MPO 0488 |

A.2. Seznam vstupních podkladů

- Katastrální mapa a údaje z KN
- Stavební program investora
- Geodetické zaměření pozemku a povrchových znaků
- Existence stávajících inženýrských sítí

A.3. Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Staveniště se nachází ve východním okraji města Českého Krumlova, v uzavřeném areálu nemocnice Český Krumlov a.s.

Řešené území je vyznačeno v celkové situaci stavby. Jedná se o stavební pozemek, kde je umístěn stávající objekt výjezdové základny ZZS JČK v areálu Nemocnice Český Krumlov a.s., na pozemku p.č. st. 3503 a na pozemku p.č. 504/1 v k.ú. Český Krumlov, kde jsou nově umístěny přístavby z jižní a ze severní strany objektu a navrženy přístupové a okapové chodníky.

Příjezd k areálu nemocnice je po stávající komunikaci II.tř.160, ul. Nemocniční, a dále po stávajících vnitro areálových komunikacích nemocnice s asfaltovým povrchem umístěných na pozemku p.č. 504/1. Vjezd do areálu je stávající, s asfaltovým povrchem a bude zachován beze změn. Objekt je napojen stávajícími přípojkami inženýrských sítí, napojených z areálových rozvodů Nemocnice Český Krumlov. Přípojky jsou umístěny na pozemcích v okolí objektu, stejně tak i ostatní areálové sítě – splašková kanalizace, dešťová kanalizace, teplovod, rozvody NN, rozvody telefonních kabelů – viz. koordinační situace stavby. Pozemek je oplocený areálovým oplocením. Přístup k objektu po stávajících komunikacích z asfaltu a po chodnicích částečně z asfaltu nebo betonové dlažby.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Stávající objekt je součástí provozních budov areálu Nemocnice Český Krumlov a.s., a není s nimi provozně ani stavebně propojen, jedná se o samostatný objekt vrátnice a výjezdové základny ZZS JČK, ke které je přistavěn objekt skladu MTZ na pozemku p.č.2933.

V 1.NP objektu je umístěn provoz vrátnice nemocnice a provoz výjezdové ZZS JČK a s tím související prostory, garáže, manipulační prostory, technické místnosti, spojovací chodby, sklady, archiv, sklad baterie UPS, a zázemí pro zaměstnance sestávající se z umývárny, šaten a WC. Přístup do 2.NP objektu je řešen dvouramenným schodištěm s mezipodestou. Dojde zde pouze k rozšíření objemu garáží a kapacity nových skladovacích prostor pro infekční materiál a pro kyslíkové láhve o objemu 4x6 a 10x21 a

Ve 2.NP objektu je umístěné zázemí výjezdové ZZS JČK, kanceláře, pokoje pro lékaře a výjezdovou skupinu ZZS, pro zaměstnance denní místnosti s kuchyňkou, z umývárny, ze sprch pro muže a ženy, šaten, před síní a WC.

V okolí objektu je stávající zatravněná plocha, okapový chodník a odvodňovací žlab z betonových tvarovek a přístupové chodníky ze zámkové dlažby. K objektu jsou již přivedeny všechny přípojky a to vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace, teplovodu a rozvodů NN včetně dat, telefonů, EPS a STA.

Pozemky pro realizaci záměru jsou dle katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha, resp. jako zastavěná plocha a nádvoří.

c) Údaje o ochraně území

Stavba se nenachází záplavovém území, CHKO, atd.

d) Údaje o odtokových poměrech

Splaškové vody jsou svedeny stávající přípojkou do stávající areálové kanalizace. Dešťové vody jsou svedeny stávající přípojkou do stávající areálové dešťové kanalizace.

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Město Český Krumlov má platný a schválený územní plán sídelního útvaru. Areál nemocnice se nachází v zastavěném území města a je řešen jako specifická zóna NO 02.05. č.32 OV „Nemocnice“ s následujícími regulativy:

- a) - umísťují se zde objekty s využitím pro zdravotnické a doprovodné funkce
- b) - nové objekty nebudou přesahovat současnou výškovou úroveň zástavby,
- c) - do okolí nemocnice nebudou umísťovány žádné další stavby, bude zachována zeleň na J a Z okraji jako přirozená bariera.

Uvažovaný záměr investora je v souladu s územním plánem města Český Krumlov.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavební záměr je navržen v souladu s vyhláškou č.501/2006 O obecných požadavcích na využívání území v platném znění.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace je zpracována v souladu se závaznou legislativou. Podkladem pro zpracování PD jsou vyjádření, souhlasy a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy a správců sítí, které byly průběžně zpracovávány do projektové dokumentace. Tyto doklady jsou přílohou dokumentace, viz. „Dokladová část“ projektu.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Pro stavbu není potřeba řešit žádné výjimky.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Podmiňující investice ani stavby, se kterými je nutné časově koordinovat navazující práce nejsou v současné době známy. Příjezd ke staveništi je po stávající vyhovující vnitroareálové komunikaci. Přeložka a ani překládky se nepředpokládají.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístněním a prováděním stavby

| | | | | |
|-------------------|---------|----------------------|------------------|------------|
| -vlastní stavba : | St.3503 | 276 m ² | zastavěná plocha | LV č. 6027 |
| | 504/1 | 39993 m ² | ostatní plocha | LV č. 6027 |

vše vlastník - Nemocnice Český Krumlov a.s., Nemocniční 429, Horní Brána 381 01 Český Krumlov

- zpevněné plochy na parc. č. 504/1 – Nemocnice Český Krumlov a.s., Nemocniční 429, Horní Brána 381 01 Český Krumlov

- sousední pozemky: p. č. st. 969, p. č. st. 1339, p. č. st. 1389, p. č. st. 1456, p. č. st. 1479, p. č. st. 2572, p. č. st. 2573, p. č. st. 2574, p. č. st. 2575, p. č. st. 2576, p. č. st. 2577, p. č. st. 2579, p. č. st. 2580, p. č. st. 2581, p. č. st. 2933, p. č. st. 3004, p. č. st. 3500, p. č. st. 3501, p. č. st. 3502, p. č. st. 3503, p. č. 490/2, p. č. 502/1, p. č. 504/2, p. č. 507/3, p. č. 509/1, p. č. 509/6, p. č. 509/9, p. č. 551, p. č. 1324/1, p. č. 1324/2, p. č. 1325/1, p. č. 1325/2, p. č. 1537/7 - vše v k.ú. Český Krumlov (622931).

A.4. Údaje o stavbě

a) Charakter stavby

Jedná se o stavební úpravy a přístavbu stávajícího objektu pro zaměstnance nemocnice a ZZS JČK..

b) Účel užívání stavby

Objekt je provozně rozdělen na dvě části, 1.NP je řešeno jako provozní část, a 2.NP část jako kancláře a pokoje včetně zázemí jako denní místnost a sociální zázemí zaměstnanců.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Nejsou známy žádné omezení, nebo způsoby ochrany stávajících staveb podle jiných předpisů.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a bezbariérového užívání stavby

Navrhovaná stavba je navržena v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby v platném znění.

Při návrhu byly respektovány požadavky vyhlášky č.398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se závaznou legislativou. Podkladem pro zpracování PD jsou vyjádření, souhlasy a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy a správců sítí, které byly průběžně zpracovávány do projektové dokumentace. Tyto doklady jsou přílohou projektové dokumentace, viz. „Dokladová část“ projektu.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Pro stavbu není potřeba řešit žádné výjimky.

h) Navrhované kapacity stavby

| Stávající stav : | |
|-------------------------|------------------------|
| Užitná plocha | 443,54 m ² |
| Zastavěná plocha: | 277,02 m ² |
| Obestavěný prostor: | 2493,20 m ³ |
| Rozměr stavby: | 27,71x13,01m |
| Maximální výška stavby: | 8,47 m |

| | |
|----------------------------------|----------------------|
| <i>Zpevněné plochy :</i> | |
| <i>Betonové chodníky</i> | 25,00 m ² |
| <i>Betonové okapové chodníky</i> | 14,00 m ² |

| | |
|------------------------------------|-----------------------------|
| Nový stav : | |
| <i>Zastavěná plocha:</i> | 335,73 m ² |
| <i>Obestavěný prostor:</i> | 3045,07 m ³ |
| <i>Rozměr stavby:</i> | 22,91x16,12 m |
| <i>Maximální výška stavby:</i> | 9,07 m |
| <i>Zpevněné plochy :</i> | |
| <i>Stávající chodníky</i> | 25,00 m ² |
| <i>Stávající okapové chodníky</i> | 14,00 m ² |
| <i>Nové chodníky</i> | 11,00 m ² |
| <i>Nový odtokový betonový žlab</i> | 13,50 m ² |
| Celkem – užitná plocha | |
| | 536,87 m² |
| Celkem – obytná plocha | |
| | 114,01 m² |
| Celkem – počet osob | |
| | 30 osob |

i) Základní bilance stavby

Elektro:

Energetická bilance:

Projekt řeší kompletní novou el. instalaci silnoproudou, slaboproudou, ochranu před bleskem a uzemnění výše uvedeného objektu. Byl zpracován podle podkladu stavebního řešení, místního šetření, požadavku profesí TZB, požadavku zástupců investora ZZS a nemocnice Český Krumlov.

Provozní napětí: 3NPE 400/230V 50Hz

Rozvodná soustava: TNC – S

Instalovaný příkon: P_i = 55 kW

Soudobý příkon: P_s = 32 kW

Teplo:

Potřeba tepla:

Bilance objektu:

| | |
|--|---|
| Minimální teplota vzduchu | -17°C |
| Vnitřní výpočtová teplota kanceláří | +20 +/-2°C |
| Vnitřní výpočtová teplota pokojů | +20 +/-2°C |
| Vnitřní výpočtová teplota sociálů | +24 +/-2°C |
| Vnitřní výpočtová teplota garáží | +18 +/-2°C |
| Vnitřní výpočtová teplota skladů | +18 +/-2°C |
| Vnitřní výpočtová teplota skladu kyslíkových plynů | +15 +/-2°C |
| Průměrná vnitřní teplota | 19°C |
| Otopné období-počet dnů | 253 |
| Tepelná ztráta objektu | 22,910 kW |
| Roční potřeba tepla | Q_{roč} = 181,8 GJ/rok (56,123 MWh/rok). |

Splnění stavebně energetických vlastností dle ČSN 73 0540-02 dle 5.3.1 splněním normové požadované hodnoty průměrného součinitele prostupu tepla $U_{em,N}$ viz projekt ÚT a PENB

Voda a odpadní vody:

Výpočet potřeby pitné vody:

Počet osob pro výpočet pitné vody se v daném objektu nemění

| Specifická potřeba vody pro průmysl | | | | | Počet směn | Potřeba l/den/m.j. | Celk.potřeba l/den |
|---|------------|------------|------|-------------|------------|--------------------|--------------------|
| Provoz | dnů v roce | počet m.j. | m.j. | l/směn/m.j. | | | |
| osobní hygiena pro provoz | | | | | | | |
| hygiena | 255 | 30 | osob | 45 | 2 | 90 | 3600 |
| Průměrná denní potřeba | | | | | Q_p | m^3/den | 3,6 |
| Bilanční potřeba vody | | | | | | | |
| Průměrná celková denní potřeba | | | | | Q_{24} | m^3/den | 3,6 |
| Maximální celková denní potřeba | | | | | Q_d | m^3/den | 6,2 |
| Maximální celková hodinová potřeba | | | | | Q_h | l/s | 0,28 |
| Průměrná měsíční potřeba | | | | | Q_r | $m^3/měsíc$ | 121 |
| Předpokládaná roční potřeba | | | | | Q_r | m^3/rok | 1029 |
| Výpočtová potřeba vody | | | | | | | |
| Výpočtový průtok studené vody dle ČSN 755455 | | | | | Q_d | l/s | 0,81 |
| Maximální tlak za vstupním redukčním ventilem | | | | | p_a | Mpa | 0,50 |
| Potřeba teplé vody dle ČSN 060320 | | | | | V_{2P} | m^3/den | 1,5 |
| Maximální teplota teplé vody v zásobníku | | | | | T_{ww} | °C | 60,00 |
| Tepelný výkon ohřevu TUV | | | | | Q_{1n} | kW | 5,40 |
| Spotřeba tepla pro ohřev TUV | | | | | E_{2p} | kWh/den | 108,00 |
| Spotřeba tepla pro ohřev TUV | | | | GJ/rok | 99,14 | MWh/rok | 27,54 |

1. Souhrnné parametry uvažovaného území

Množství dešťové vody:

Stávající zastavěná plocha je 277,02m²

Nová zastavěná plocha je 335,73m²

Nárůst zastavěné plochy je 58,71m² oproti stávající ploše (přístavby)

$Q_{d\text{ obj.}} = q_d \times \psi_r \times S = 0,03 \times 1,0 \times 58,71 = 1,76 \text{ l/s}$...při 15-min dešti = **1584l**

Intenzita deště q_d (doba trvání deště 15 min., dešť s periodicitou $p=0,5$) = 300 l/ha

součinitel odtoku $\Psi = 1,0$

odvodňovaná plocha střechy navýšení $S = 58,71 \text{ m}^2$

Odvod dešťové vody vede přes stávající betonový žlab do kanalizační vpusti do jednotné kanalizace.

V prostoru areálu budou parkovat nákladní auta.

j) Základní předpoklady výstavby

Předpokládané zahájení stavby 10/ 2019

Předpokládané dokončení stavby 12 / 2020

Lhůta výstavby 12 měsíců

Stavba bude prováděna v jedné etapě.

k) Orientační náklad stavby

Náklady stavby jsou předmětem dohody investora a zhotovitele stavby, které jsou stanoveny na základě výběrového řízení, jež vyvolá zadavatel.

Orientační náklady stavby stanovený dle THU jsou 10.000 tis.Kč.

Základní ekonomický údaj pro výstavbu haly pro úpravu plochého skla byl stanoven poměrně pomocí THU.

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

D1. Stavební úpravy a přístavba stávající výjezdové základny.

B. Souhrnná technická zpráva

B.1. Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Staveniště se nachází ve východním okraji města Český Krumlov, v uzavřeném areálu nemocnice Český Krumlov a.s.

Řešené území je vyznačeno v celkové situaci stavby. Jedná se o stavební pozemek, kde je umístěn stávající objekt výjezdové základny ZZS JČK v areálu Nemocnice Český Krumlov a.s., na pozemku p.č. st. 3503 a na pozemku p.č. 504/1 v k.ú. Český Krumlov, kde jsou nově umístěny přístavby z jižní a ze severní strany objektu a navrženy přístupové a okapové chodníky.

Příjezd k areálu nemocnice je po stávající komunikaci II.tř.160, ul. Nemocniční, a dále po stávajících vnitro areálových komunikacích nemocnice s asfaltovým povrchem umístěných na pozemku p.č. 504/1. Vjezd do areálu je stávající, s asfaltovým povrchem a bude zachován beze změn. Objekt je napojen stávajícími přípojkami inženýrských sítí, napojených z areálových rozvodů Nemocnice Český Krumlov. Přípojky jsou umístěny na pozemcích v okolí objektu, stejně tak i ostatní areálové sítě – splašková kanalizace, dešťová kanalizace, teplovod, rozvody NN, rozvody telefonních kabelů – viz. koordináční situace stavby. Pozemek je oplocený areálovým oplocením. Přístup k objektu po stávajících komunikacích z asfaltu a po chodnících částečně z asfaltu nebo betonové dlažby.

Pozemky pro stavbu jsou dle katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha, resp. jako zastavěná plocha a nádvoří, jsou v majetku investora a města Český Krumlov.

V zájmové oblasti se nevyskytují památkově chráněné objekty.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

V rámci přípravných prací byla provedena prohlídka stavby a nejbližšího okolí objektu, zaměření stávajících konstrukcí, včetně prohlídky střechy objektu.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Při realizaci zemních prací, hlavně se jedná se o kabely metalické ve správě společnosti Cetin,a.s a areálového telefonního kabelu, který bude v rámci přístavby uložen do dělené plastové chráničky o 2ks průměru 100mm. Přípojky inženýrských sítí mimo, je nutné respektovat ochranná a bezpečnostní pásma stávajících inženýrských sítí, které jsou zachyceny v dokumentaci ve výkrese „Koordináční situace“.

d) Poloha vzhledem k záplavovému, poddolovanému území a pod.

Stavba se nenachází v záplavovém území, ani poddolovaném území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Při provádění stavby není nutné realizovat zvláštní opatření.

Odtokové poměry v území a vliv na okolní pozemky se realizací stavebních úprav nezmění. Způsob likvidace dešťových vod se nemění, jsou svedeny stávající přípojkou do areálové dešťové kanalizace. Stavebními úpravami nedojde k navýšení kapacit likvidace dešťových vod.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Příprava pro výstavbu:

a) Uvolnění pozemků a objektů

Stávající objekt je v současné době stejného využití, v objektu není instalováno žádné vybavení, není nutné realizovat zvláštní opatření pro uvolnění pozemku.

b) Demolice, bourací práce

V rámci stavby bude provedena demontáž stávajících rozvodů tzb uvnitř objektu a na střeše. Dále budou provedeny bourací práce v rozsahu dle výkresové části PD.

K objektu jsou přivedeny stávající přípojky vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace, a rozvodů NN, které budou zachovány. V plném rozsahu bude obnovena přípojka stávajícího vnitřního teplovodního systému, vedená vnitřním prostorem objektu.

c) *Likvidace porostů*

Likvidace porostů není nutná.

d) *Přeložky inženýrských sítí, dopravních tras a vodních toků*

Přeložky inženýrských sítí nejsou nutné.

g) Požadavky na zábory zemědělského půdního fondu, nebo pozemků pro funkci lesa

Zábory ZPF :

Stavební pozemek je již zastavěný, je tvořen dle KN zastavěnou a ostatní plochou.

Pozemek není nutno vyjímat ze zemědělského půdního fondu.

h) Územně technické podmínky – napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stávající budova je již napojena na stávající technickou infrastrukturu - na jednotnou kanalizaci, veřejný vodovod, elektro rozvody NN a dopravně napojena na stávající asfaltovou areálovou komunikaci nemocnice Český Krumlov a.s. poté vjezdem a výjezdem do ulice Nemocniční.

Přípojky a připojení na technickou infrastrukturu zůstanou zachovány beze změny.

Kanalizace :

Veřejná kanalizace je v místě stavby dostupná. Splaškové vody budou svedeny do areálového stávajícího gravitačního kanalizačního řadu, který je již vyveden ve stávajícím objektu.

Stávající dešťové vody budou svedeny do přilehlé stávající vpusti a svedeny do stávající areálové jednotné kanalizace.

Vodovod :

Zdrojem pitné vody pro objekt je stávající veřejný vodovodní řad LI80, který je již vyveden do stávajícího objektu vrátnice. Stávající přípojka je ukončena v betonové šachtě, kde je umístěn hlavní uzávěr vody pro daný objekt.

Potřeba požární vody se omezuje na vnitřní 1ks hydrantu v 2N.P., a na vnější hydranty, ze stávajícího areálového rozvodu vodovodu.

Rozvody a zásobování elektrickou energií :

Stávající budova je napojena na kabelové rozvody NN. Stávající přípojka je z přilehlého podzemního areálového vedení NN.

Dopravní řešení :

Objekt vrátnice a základny ZZS je již dopravně napojena na stávající místní asfaltovou komunikaci.

i) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice

V současné době není známa jiná podmiňující investice ani stavba, se kterou by bylo nutné časově koordinovat navazující práce. Příjezdy ke staveništi jsou po stávající vyhovující místní a areálové komunikaci.

B.2. Celkový popis stavby

Řešené území je vyznačeno v celkové situaci stavby. Jedná se o stavební pozemek, kde je umístěn stávající objekt výjezdové základny ZZS JČK v areálu Nemocnice Český Krumlov a.s., na pozemku p.č. st. 3503 a na pozemku p.č. 504/1 v k.ú. Český Krumlov, kde jsou nově umístěny přístavby z jižní a ze severní strany objektu a navrženy přístupové a okapové chodníky.

Stávající objekt je součástí provozních budov areálu Nemocnice Český Krumlov a.s., a není s nimi provozně ani stavebně propojen, jedná se o samostatný objekt vrátnice a výjezdové základny ZZS JČK, ke které je přistavěn objekt skladu MTZ na pozemku p.č.2933.

V 1.NP objektu je umístěn provoz vrátnice nemocnice a provoz výjezdové ZZS JČK a s tím související prostory, garáže, manipulační prostory, technické místnosti, spojovací chodby, sklady, archiv, sklad baterie UPS, a zázemí pro zaměstnance sestávající se z umývárny, šaten a WC. Přístup do 2.NP objektu je řešen dvouramenným schodištěm s mezipodestou. Dojde zde pouze k rozšíření objemu garáží a kapacity nových skladovacích prostor pro infekční materiál a pro kyslíkové láhve o objemu 4x6 a 10x2l a

Ve 2.NP objektu je umístěné zázemí výjezdové ZZS JČK, kanceláře, pokoje pro lékaře a výjezdovou skupinu ZZS, pro zaměstnance denní místnosti s kuchyňkou, z umývárny, ze sprchy pro muže a ženy, šaten, předsiní a WC.

Pozemky pro realizaci záměru jsou dle katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha, resp. jako zastavěná plocha a nádvoří.

Příjezd k areálu nemocnice je po stávající komunikaci II. tř. 160, ul. Nemocniční, a dále po stávajících vnitro areálových komunikacích nemocnice s asfaltovým povrchem umístěných na pozemku p.č. 504/1. Vjezd do areálu je stávající, s asfaltovým povrchem a bude zachován beze změn. Objekt je napojen stávajícími přípojkami inženýrských sítí, napojených z areálových rozvodů Nemocnice Český Krumlov. Přípojky jsou umístěny na pozemcích v okolí objektu, stejně tak i ostatní areálové sítě – splašková kanalizace, dešťová kanalizace, teplovod, rozvody NN, rozvody telefonních kabelů – viz. koordinační situace stavby. Pozemek je oplocený areálovým oplocením. Přístup k objektu po stávajících komunikacích z asfaltu a po chodnících částečně z asfaltu nebo betonové dlažby.

Celkové urbanistické a architektonické řešení

Urbanistické řešení :

Stavba bude charakterem navazovat na stávající stavbu a bude pohledově splývat s okolní výstavbou nemocnice Český Krumlov a.s. Z hlediska urbanistického jde o část, která se nachází v zóně občanské vybavenosti.

Objemová koncepce odpovídá regulativům územního plánu pro novou zástavbu v dané lokalitě.

Stavební čára spolu s tvarovým řešením jsou zvoleny tak, aby navrhovaná poloha nového objektu reagovala na tvar pozemku při zachování optimálních odstupů umožňujících dopravní obsluhu (zásobování a provoz).

Architektonické řešení :

Objem stavby je tvarově materiálově a barevně navržen tak, aby doplňoval stávající zástavbu s ohledem na rozměrové požadavky.

Jedná se o dvoupodlažní objekt půdorysu ve tvaru L o rozměrech 22,91 x 16,12 m. Střešní konstrukce je pultového tvaru. Výška objektu je 9,07 m.

Opláštění řešeno minerálním kontaktním zateplovacím systémem v jednom barevném odstínu omítky.

Nově budovaná zpevněná plocha je z betonové zámkové dlažby.

Dispoziční řešení :

Objekt je řešen dispozičně a funkčně jako jeden prostor. Vjezdy a výjezdy vozidel ZZS jsou řešeny stávajícími ze severovýchodní strany objektu, hlavní vstup pro zaměstnance ZZS a zaměstnance vrátnice nemocnice ČK. Odtud je možné postupovat dále do objektu zázemí ZZS a vrátnice nemocnice, skladů, sociálního zázemí a do 2.N.P, kde jsou pokoje, kanceláře, denní místnost, šatny včetně sociálního zázemí. Další vstupy jsou řešeny v jiho-východní části kde jsou přístupné sklady.

Dveřní otvory jsou řešeny jako únikové východy z prostoru haly na volné prostranství areálu nemocnice.

Sociální zázemí je umístěné v rámci zázemí zaměstnanců v 1.N.P., ve 2.N.P. včetně šaten.

Počet zaměstnanců, sociální zázemí

V objektu je uvažováno s dvousměnným provozem, celkem bude zaměstnáno 30 osob (cca 15 osob na jednu směnu). Pracuje se na dvě směny, 7 dní v týdnu, tzn. 132000 pobytových hodin ročně.

Sociální zázemí pro zaměstnance bude využíváno v 1.NP v provozní části budovy, do které je umožněn přímý vstup z prostoru chodby, umístění je patrné z výkresové části dokumentace. Další pracovníci ZZS cca 10 osob využívají sociální zařízení ve 2.NP podlaží v této provozní části budovy.

Bilance stávajících zařizovacích předmětů a vybavení pro zaměstnance:

na jednu směnu se uvažuje 30 osob (cca 24 mužů a 6 žen).

| Administrativní budova | muži | ženy | celkem |
|-------------------------------|-------------|-------------|---------------|
| WC | 2 | 2 | 4 |
| pisárna | 1 | | 1 |
| umyvadlo | 2 | 2 | 4 |

| | | | |
|--------------------------------------|---|---|---|
| Hala pro úpravu plochého skla | | | |
| WC | 3 | 3 | 6 |
| pisárna | 3 | | 3 |

| | | | |
|----------|---|---|---|
| umyvadlo | 5 | 4 | 9 |
| sprcha | 3 | 2 | 5 |

Z uvedené bilance vyplývá, že vybavení sociálního zázemí je dostačující pro nově navrhované kapacity v dostatečné docházkové vzdálenosti od místa trvalého pracoviště (75m).

V šatnách budou umístěny nové šatní skříně, celkem min 30 ks.

Bezbariérové užívání stavby

Při návrhu byly respektovány požadavky vyhlášky č.398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a to přiměřeně druhu a účelu stavby.

Bezpečnost při užívání stavby

Pro bezpečný provoz jednotlivých technologií bude vypracován dodavatelem technologie plán bezpečnosti práce.

BOZP při udržovacích pracích

Práce na střeše

Pro nutné údržbářské práce na střeše jako oprava krytiny, úklid sněhu, údržba zařízení umístěných na střeše atd. je nutné zajistit ochranu pracovníků proti:

- pádu ze střešních pláštů na volných okrajích
- propadnutí střešním otvorem

Vzhledem k charakteru střešní konstrukce – šikmá střecha, je vhodné použít OOPP pro práci ve výškách tzv. osobní ochranné pracovní prostředky. Údržba bude zajištěna specializovanou firmou, v případě potřeby bude použita dočasná stavební konstrukce proti pádu – např. lešení, které bude vystavěno v místech prováděných prací.

- OOPP pro práci ve výškách užíje pracovník, který vstupuje na konstrukci střechy.
- Při práci na střeše je nutno zohlednit maximální přípustné zatížení střechy.
- Je zakázáno střechu přetěžovat.
- Je nutno dbát všech bezpečnostních předpisů k zajištění BOZP zejména je nutné dodržovat NV č. 362/2005 Sb.

Nutné provést zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí. Pro bezpečné zajištění ohrožených prostorů se použije zejména:

- Vyloučení provozu
- Konstrukce ochrany proti pádu osob a předmětů v úrovni místa práce ve výšce nebo pod místem práce ve výšce
- Ohrazení ohrožených prostorů dvoutýčovým zábradlím o výšce nejméně 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou
- Dozor ohrožených prostorů k tomu určeným zaměstnancem po celou dobu ohrožení

Ohrožený prostor musí mít šířku od volného okraje pracoviště nejméně

- 1,5 m při práci ve výšce od 3 m o 10 m
- 2 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m
- 2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m
- 1/10 výšky objektu při práci ve výšce nad 30 m

Práce na fasádě

Pro čištění fasády a údržbářské práce bude použito pojízdné lešení do max. výšky 8 m v exteriéru. Pojízdné lešení bude stavěno dle platných normových požadavků - ČSN EN 1004 a dle návodu výrobce. Lešení pojízdné je nutno používat na rovném dostatečně únosném podkladu. Pojízdná lešení se mohou použít až po zajištění pojízdných koleček. Kolečka se smějí odjistit jen při manipulaci s lešením a na lešení nikdo nesmí pracovat. Lešení je zakázáno přetěžovat.

Ostatní údržbářské práce nad 8 m na fasádě budou prováděny z interiéru budovy a za použití výše uvedených OOPP nebo za použití výškové plošiny nebo obslužné lávky. V případě užití těchto zařízení je nutné postupovat zejména dle návodu výrobce.

Nutné provést zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí. Pro bezpečné zajištění ohrožených prostorů se použije zejména:

- Vyloučení provozu
- Konstrukce ochrany proti pádu osob a předmětů v úrovni místa práce ve výšce nebo pod místem práce ve výšce
- Ohrazení ohrožených prostorů dvoutýčovým zábradlím o výšce nejméně 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou
- Dozor ohrožených prostorů k tomu určeným zaměstnancem po celou dobu ohrožení

Ohrožený prostor musí mít šířku od volného okraje pracoviště nejméně

- 1,5 m při práci ve výšce od 3 m o 10 m
- Dále viz výše – práce na střeše

Práce v objektu

Pro údržbářské práce v budově bude použito žebříku. Žebřík je možno používat jen na krátkodobé fyzicky nenáročné práce. Na žebříku jsou zakázány práce s motorovou pilou a s pneumatickým nářadím. Po žebříku je možno vynášet břemena do 15 kg. Po žebříku je nutnost vystupovat jednotlivě a to čelem k žebříku. Žebřík je před použitím nutno zajistit proti pohybu. Sklon žebříku je 2,5 : 1. Žebříky používané pro výstup musí svým horním koncem přesahovat výstupní plošinu nejméně o 1,1 m. Na žebříku smí zaměstnanec pracovat jen v bezpečné vzdálenosti od horního konce, za kterou se u žebříku opěrného považuje vzdálenost chodidel nejméně 0,8 m u dvojitého žebříku nejméně 0,5 m od jeho horního konce. Pro upevnění nářadí, uložení drobného materiálu (hřebíky, šrouby apod.) musí být použita vhodná výstroj nebo k tomu účelu upravený pracovní oděv. Dále postupovat dle NV č. 362/2005 Sb.

- Užití žebříků nebo zdvojených žebříků jen za zvýšené opatrnosti. Údržbářské práce je nutno, aby prováděli minimálně dva zaměstnanci. Žebříky zakládat jen na dostatečně stabilním podkladu.

Základní charakteristika objektu

a) Stavební řešení

Založení stavby je na základových pasech, konstrukce stavby je zděná konstrukce z keramických tvárnic, stropní konstrukce na 1.N.P. je železobetonový prefabrikovaný montovaný strop s železobetonovou membránou. Střechu tvoří dřevěné nosníky položené na pozedních a středových vaznicích s tepelnou izolací a PVC hydroizolací.

Opláštění objektu bude minerální vaty tl. 100mm a střešní konstrukce pomocí EPS desek tl.2x120mm. Stěny ve vnitřní části jsou částečně vyzdívané z keramických tvárnic a příčkových a část stěn je z SDK konstrukce.

b) Konstrukční řešení

Nosný systém objektu je zděná nosná konstrukce z keramických tvárnic a ztužena pomocí ŽB věnce. Tvoří ji nosné zděné vnitřní stěny v modulu cca 3,5m založené na betonových pasech. Konstrukce střechy tvoří stávající keramické panely a nad tím dřevěná nosná konstrukce s bedněním.

c) Mechanická odolnost a stabilita

V průběhu stavby budou používány standardní pracovní postupy a technologie, které vycházejí z doporučených pracovních postupů a návrhů zpracovaných v prováděcích předpisech jednotlivých výrobců stavebních materiálů. Konstrukce jsou posouzeny v samostatné části projektové dokumentace „Konstrukční část“, kde je přiložen i statický výpočet. Při návrhu bylo použito zejména příručky „Podklad pro navrhování - Technická příručka pro projektanty a stavitele“ od fy Heluz cihlářský průmysl v.o.s.. Statické posouzení jednotlivých stavebních konstrukcí (zdívo, překlady, stropní konstrukce aj.) je v příloze tohoto podkladu.

Zpevněné plochy

Zpevněné plochy jsou stávající asfaltobetonové včetně areálových pěších komunikací.

Vjezd a výjezd z garáží ZZS do areálu nemocnice je ze stávající areálové komunikace.

Parkoviště pro osobní vozidla je využito stávajícího areálu nemocnice Český Krumlov. Manipulační plocha pro nákladní vozidla je navržena po obvodu objektu. Šířka manipulační plochy je cca 4m. Na stávající ploše je navržen jednosměrný provoz.

Základní charakteristika technických a technologických zařízení

V objektu bude vytápění a TUV zajištěno ze stávajícího výměníku tepla, teplovodní soustavou pomocí otopných těles, které budou umístěny pod většinou pod okny dle projektu ÚT.

Požární bezpečnostní zařízení

Viz samostatná příloha „Požárně bezpečnostní řešení stavby“

Zásady hospodaření s energiemi

Hodnocení stavby z hlediska energetické náročnosti je obsaženo v projektové dokumentaci v části "Vytápění", zejména v PENB.

Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Vliv stavby na vnitřní pracovní a komunální prostředí:

a) Osvětlení

Všechny místnosti s trvalým pobytem osob – pracoviště mají denní osvětlení dle ČSN 73 0580. Prostory pobytových místností a kanceláře mají zajištěné denní osvětlení dle ČSN pomocí okenních otvorů.

Některé místnosti, která nejsou trvalým pracovištěm (archiv, WC, kuchyňky, sklady), nemají denní osvětlení, ale mají navrženo dostatečné umělé osvětlení.

b) Větrání

Všechny místnosti budou účinně větrány, přirozeně nebo VZT zařízením. Všechny místnosti s trvalým pobytem osob – pracoviště mají přirozené větrání okny ve fasádě.

Velikost objektu

3061 m³

Počet pracovníků

15 osob/směna

c) Tepelná pohoda

Tepelná pohoda je zajištěna jednak dostatečným součinitelem prostupu tepla stavebních konstrukcí, který činí v W/m²K pro obvodové stěny; pro střechu; pro podlahy a pro okenní otvory. Prostory objektu jsou vytápěny teplovodní soustavou pomocí otopných těles, které budou umístěny ve většině případech pod okny, kde zdrojem tepla je stávající výměník ve skladu MTZ.

d) Zásobování vodou, splaškové vody

Objekt bude napojen přes stávající areálové přípojky na stávající veřejnou vodovodní a kanalizační síť nemocnice Český Krumlov.

Vliv stavby na okolí během užívání stavby :

a) Ovzduší

Jako zdroj tepla pro objekt je využito stávající výměníková stanice v objektu skladu MTZ. Ohřev TUV bude stacionárním zásobníkem dvěma topnými výměníky 500l včetně elektrické patrony.

b) Voda, kanalizace

Stávající areál je již napojen na zásobování vodou z veřejného vodovodního řadu a jednotné kanalizace a jsou již napojeny na kanalizační řad.

e) Hluk, vibrace

Stavba je umístěna v průmyslové zóně mimo objekty bydlení. Stavba a technologie nebude vytvářet nadměrný zdroj hluku pro okolí a tento hluk není nutné zvláštním způsobem tlumit.

f) Odpadové hospodářství

Běžný komunální odpad vznikající při provozu nové stavby je pravidelně odvážen a likvidován odbornou firmou dle standardu města Č.K. v rámci centrálního svozu komunálního odpadu nemocnice Český Krumlov.

Pro návrh počtu sběrných nádob a intenzity svozu odpadu je uvažováno s produkcí odpadu, při částečném vytrídění papíru a plastů, s 10 litry na osobu a týden. Intenzita svozu je uvažována s četností 1x za týden

Kontejnery budou umístěny v dostupné vzdálenosti, venku, v části areálu v blízkosti příjezdové komunikace.

Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana proti pronikání radonu z podloží

Na stavbě není potřeba provádět opatření proti pronikání radonu z podloží do objektu podle ČSN 73 0601. Podlaha včetně izolace je z větší části zachována.

b) Ochrana před hlukem

Není potřeba navrhovat zvláštní opatření, v okolí se nevyskytují žádné nadlimitní zdroje hluku.

c) Protipovodňová opatření

Nebudou provedena navržena zvláštní opatření, objekt není umístěn v území ohroženém povodní, nebo záplavou.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Stávající stavební pozemek je již napojen na stávající areálovou technickou infrastrukturu a to: na splaškovou kanalizaci, vodovod, elektro NN, slaboproud – sdělovací kabely, a dopravně napojen na stávající asfaltovou areálovou komunikaci.

Kanalizace a odpadní vody

splašková kanalizace - areálová

Veřejná gravitační kanalizace je v místě stavby dostupná. Splaškové vody budou svedeny do stávajícího areálového vedení kanalizačního řadu KT150, který je již vyveden do stávajícího objektu a ukončen ve stávající betonové šachtě investora.

Venkovní kanalizace

Tento projekt neřeší, je zde zavedena stávající areálová do upravovaného objektu

Revizní šachty

Na trase jsou umístěny stávající v objektu celkem 2 ks šachet. Jedná se o monolitické betonové šachty 1100/800mm u kanalizace a 600/600mm u vodovodu s tloušťkou stěn cca 100 mm. Na šachty budou v rámci úprav osazené nové kovové poklopy pro dané zatížení.

dešťová kanalizace - areálová

Dešťové vody jsou svedeny stávající přípojkou do stávající areálové dešťové kanalizace uliční vpusti nejsou dodávkou ZI.

Venkovní kanalizace

V rámci stavebních úprav tento projekt neřeší venkovní kanalizaci, pouze přemístění na novou polohu dešťový svod a odtokový betonový žlab do stávající vpusti.

Souhrnné parametry uvažovaného území

Množství dešťové vody:

Stávající zastavěná plocha je 277,02m²

Nová zastavěná plocha je 335,73m²

Nárůst zastavěné plochy je 58,71m² oproti stávající ploše (přístavby)

$Q_{d\text{ obj.}} = q_d \times \psi \times S = 0,03 \times 1,0 \times 58,71 = 1,76 \text{ l/s}$ při 15-min dešti = **1584l**

Intenzita deště q_d (doba trvání deště 15 min., dešť s periodicitou $p=0,5$) = 300 l/ha

součinitel odtoku $\Psi = 1,0$

odvodňovaná plocha střechy navýšení $S = 58,71 \text{ m}^2$

Odvod dešťové vody vede přes stávající betonový žlab do kanalizační vpusti do jednotné kanalizace.

Výpočet v TZ předpokládá úplný obdélníkový tvar. V určeném prostoru pro vsak je objekt maximálně přizpůsoben vymezené ploše.

vnitřní kanalizace

Kanalizace v objektu bude navržena oddílná, zvlášť pro splaškové odpadní vody a dešťové odpadní vody.

Splašková kanalizace

Splašková kanalizace bude odvádět splaškové odpadní vody od jednotlivých zařizovacích předmětů a odvádět kondenzát z CHL jednotek a VZT potrubí.

Před zaústěním kondenzátního potrubí na odpadní potrubí splaškové kanalizace bude na kondenzátním potrubí osazena zápachová uzávěrka nebo bude potrubí s kondenzátem do splaškové kanalizace svedeno přes vtok se zápachovou uzávěrkou.

Připojovací potrubí splaškové kanalizace bude vedeno v drážkách ve zdivu, v přizdívce nebo v podlaze. Odpadní potrubí bude vedeno v drážkách ve zdivu nebo v zákrytu. 1NP budou na tomto potrubí osazeny čistící kusy. Svodné potrubí splaškové kanalizace bude vedeno v zemi pod objektem. Odvětrání kanalizačního potrubí bude zajištěno vyvedením větracího potrubí nad střechu objektu, kde bude ukončeno větrací hlavicí.

Vedlejší svodná potrubí budou napojena pomocí jednoduchých odboček 45°. Změna směru potrubí bude provedena pomocí 30° kolen.

Trasa ležaté kanalizace je vedena ve výkopu v hloubce dle spádu potrubí, minimálně však je zachovat minimální spád 2% u DN 150 a minimální spád 3% u DN125,100, na pískovém loži tl. 0,1m. Obsyp potrubí bude 0,3m nad horní hranu potrubí. Následně bude výkop zakopán a zhutněn.

Připojovací, odpadní a větrací potrubí bude provedeno z plastových trub polypropylenových (HT). Svodné potrubí vedené v zemi bude provedeno z plastových trub PVC (KG).

Materiál potrubí splaškové kanalizace bude proveden z plastu vhodnou pro splaškovou kanalizaci.

Potrubí vedené skrz stěny budou akusticky zatěsněny – např. pružným tmelem a minerální vatou s akustickými vlastnostmi.

Potrubí vedené základy a pod základy bude opatřeno chráničkou.

Dešťová kanalizace

Bude řešena pomocí gravitačního systému. Svody jsou vedeny ve stejné dimenzi a poloze jako stávající.

Potrubí je z materiálu lakovaný pozink v DN dle specifikace. Spojování potrubí se provádí montáží.

Materiál potrubí splaškové kanalizace bude proveden z plastu vhodnou pro splaškovou kanalizaci.

Zásobování vodou

zásobování pitnou vodou

Zdrojem pitné vody pro objekt je stávající areálový vodovodní řad LI80, který je již vyveden na vlastním pozemku investora. Stávající přípojka je zavedena do objektu s HUV pro daný objekt.

vnitřní vodovod

V objektu je umístěna stávající vodoměrná šachta, kde je umístěn hlavní uzávěr vody pro daný objekt. Za touto šachtou bude nově zrealizován celý rozvod v objektu. Z rozvodu budou vysazeny jednotlivé odbočky k jednotlivým odběrným místům.

Potrubí pro běžnou potřebu bude pitnou vodou zásobovat jednotlivé zařizovací předměty.

Připojovací potrubí bude vedeno v drážce ve zdivu, přízdívce nebo v podlaze. Potrubí studené vody bude provedeno z plastových trub polypropylenových (PN20).

Potrubí vedené skrz stěny budou akusticky zatěsněny – např. pružným tmelem a minerální vatou s akustickými vlastnostmi.

Veškeré rozvody budou opatřeny tepelnou izolací vč. armatur. Izolace rozvodů bude provedena v souladu s Vyhláškou č.193/2007 Sb.

požární vodovod

V 2.N.P. bude osazen na chodbě vnitřní hydrant typu D s tvarově stálou hadicí jemnovité světlosti 25mm, délky 20m, s průtokem nejméně 0,3l/s při minimálním přetlaku 0,2MPa. Za rozdělením na potrubí pro běžnou potřebu a požární vodu bude na odbočce pro požární vodovod osazena kontrolovatelná zpětná armatura typu BA. Požární vodovod bude z pozinkovaného ocelového potrubí.

Na veřejném vodovodním řádu PVC 110 je ve vzdálenosti 145m od objektu osazen podzemní hydrant.

ohřev TV

Zásobování objektu teplou vodou bude prováděno centrálním způsobem.

V části objektu budou jednotlivé zařizovací předměty zásobovány teplou vodou. Zařizovací předměty budou zásobovány centrálně pomocí stacionárního zásobníku s dvěma topnými výměníky 500l včetně elektrické patrony. Od zásobníkového ohřivače TV bude veden páteřní rozvod teplé vody a cirkulace pod stropem 1NP společně s rozvody studené vody. Z tohoto páteřního rozvodu budou vysazeny jednotlivé odbočky k zásobovaným zařizovacím předmětům.

Připojovací potrubí bude vedeno v drážce ve zdivu, přízdívce nebo v podlaze. Rozvody teplé vody a cirkulace budou opatřeny kompenzátory nebo kompenzačními smyčkami.

Rozvod teplé vody a cirkulace bude proveden z plastových trub polypropylenových (PN20).

Potrubí vedené skrz stěny budou akusticky zatěsněny – např. pružným tmelem a minerální vatou s akustickými vlastnostmi.

Veškeré rozvody budou opatřeny tepelnou izolací. Izolace rozvodů bude provedena v souladu s Vyhláškou č.193/2007 Sb.

Po dokončení montáže vnitřního vodovodu se před napojením na stávající rozvod provede prohlídka nezakrytého potrubí. Po prohlídce potrubí se provede tlaková zkouška potrubí a konečná tlaková zkouška potrubí. O prohlídce a tlakových zkouškách se vyhotoví protokol.

Hydrotechnické výpočty, bilanční a výpočtová potřeba pitné a užitkové vody, produkce splaškových a dešťových vod jsou uvedeny v části A4 – Údaje o stavbě.

Teplo a paliva

zdroj tepelné energie:

Jako zdroj tepla pro objekt je využito stávající výměníková stanice v objektu skladu MTZ. Ohřev TUV bude stacionárním zásobníkem dvěma topnými výměníky 500l včetně elektrické patrony. Ohřev TUV bude řešen s profesemi ÚT, ELE a MaR.

Ve smyslu ČSN 06 0830 bude pojistné zařízení tvořeno pojistným ventilem a expanzní nádobou (součástí TUV zásobníku bude pojistný ventil + expanzní nádoba 8l).

Potřeba tepla:

Bilance objektu:

| | |
|--|--|
| Minimální teplota vzduchu | -17°C |
| Vnitřní výpočtová teplota kanceláří | +20 +/-2°C |
| Vnitřní výpočtová teplota pokojů | +20 +/-2°C |
| Vnitřní výpočtová sociálů | +24 +/-2°C |
| Vnitřní výpočtová teplota garáží | +18 +/-2°C |
| Vnitřní výpočtová teplota skladů | +18 +/-2°C |
| Vnitřní výpočtová teplota skladu kyslíkových plynů | +15 +/-2°C |
| Průměrná vnitřní teplota | 19°C |
| Otopné období-počet dnů | 253 |
| Tepelná ztráta objektu | 22,910 kW |
| <u>Roční potřeba tepla</u> | <u>Q_{roč} = 181,8 GJ/rok (56,123 MWh/rok).</u> |

Splnění stavebně energetických vlastností dle ČSN 73 0540-02 dle 5.3.1 splněním normové požadované hodnoty průměrného součinitele prostupu tepla $U_{em,N}$ viz projekt ÚT

Projektované kapacity

Elektrická energie

Projekt řeší kompletní novou el.instalaci silnoproudou, slaboproudou, ochranu před bleskem a uzemnění výše uvedeného objektu. Byl zpracován podle podkladu stavebního řešení, místního šetření, požadavku profesí TZB, požadavku zástupců investora ZZS a nemocnice Český Krumlov.

2. ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ ÚDAJE

Provozní napětí: 3NPE 400/230V 50Hz

Rozvodná soustava: TNC – S

Instalovaný příkon: $P_i = 55$ kW

Soudobý příkon: $P_s = 32$ kW

Ochrana před úrazem elektrickým proudem dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2:

Základní ochrana před přímým dotykem: Izolací, kryty dle čl. 410

Ochranné opatření: automatickým odpojením od zdroje s ochranou při poruše ochranným pospojováním a

automatickým odpojením dle čl.411. (ochrana normální dle čl. NA.3.1)

Doplňková ochrana: proudovým chrániči dle čl. 411.3.3 normy (doplněná dle čl. NA.3.1) doplňující ochranné pospojování dle čl.415.2 normy (doplněná dle čl. NA.3.1)

Doplňková ochrana je volena v souladu s vnějšími vlivy dle ČSN 33 200-5-51 ed.3 v platném znění.

Druh prostředí dle ČSN 33 2000-1 ed.2 a ČSN 33 2000-5-51 ed.3

Prostory s vanou sprchou a umývací prostory dle ČSN 33 2000-7-701 ed.2 - vlhké

AA5 AB5 AB8 AC1 AD4 AE2 AF1 AG1 AH1 AK1 AM1 AN1 AP1 BA1 BC1 BD1 BE1 CA1 CB1

Související prostory - venkovní

AA2 AB5 AB8 AC1 AD4 AE1 AF2 AG2 AH2 AK1 AL1 AM1 AN2 AP1 AQ1 AR2 AS2 BA1 BC1 BD1 BE1 CA1 CB1

Ostatní vnitřní prostory základní - bez nebezpečných vlivů

AA5 AB5 AC1 AD1 AE1 AF1 AH2 AK1 AL1 AM1 AN1 AP1 BA1 BC2 BD1 BE1 CA1 CB1

Ochrana před přepětím:

V objektu budou použity přepětové ochrany pro silnoproudá elektrická zařízení zajišťující koordinaci izolace kategorie II až IV podle ČSN 33 0420.

Kategorie IV hlavní rozvaděč objektu

Kategorie III podružné rozvaděče

Přepětovou ochranou budou vybaveny rozvaděče pro zařízení kde silové vedení je vedeno na střeše, pak je touto ochranou vybaven i rozvaděč ze kterého je koncové zařízení napájeno.

Kategorie II budou umístěny v zásuvkových vývodech pro napájení počítačových zařízení případně v telekomunikačních zařízeních, napájení zařízení pro přenos dat, apod..

Přesné rozmístění vyplývá ze skutečně realizované struktury napájecích rozvodů při respektování ochranné zóny přepětového chrániče

3. ROZSAH ŘEŠENÍ EL.INSTALACÍ A PRACÍ

- Výměna stávající kabelové skříně a napojení na stávající rozvod NN nemocnice
- Nový hlavní rozvaděč (RH) vč.hlavních rozvodů
- Nové okruhové rozvaděče (R1 – rozvaděč 1.NP, RS – rozvaděč trvalé služby, R2 – rozvaděč 2.NP, RG – rozvaděč garáží)
- Rozvaděč 2.NP – ZZS a rozvaděč garáží uživatelsky měřené spotřeba el.energie
- Umělé osvětlení dle ČSN 124 64.1 (použití LED svítidel)
- Nouzové osvětlení dle ČSN EN 1838 – svítidla s autonomními zdroji
- Světelná instalace, zásuvková instalace 230V, 400V
- Napojení technologií TZB (rozvaděč M+R a regulace DT, ventilátory lok.větrání vč.ovládání, chladicí jednotky)
- Hlavní pospojování u RH, doplňující pospojování ve vyznačených místech
- Napojení stáv.zařízení 1.NP – RACK, závory, kamery, brány, BABYBOX...
- Nové napojení ústředí EPS včetně instalace nových baterií pro stávající zálohování 4 ústředí EPS včetně propojení 24V
- Uzemnění a hromosvod dle ČSN EN 62 305

Slaboproudé rozvody

- RACK vč.strukturované kabeláže
- Domácí telefony
- Napojení telefonů do RACK
- 2 anténní systémy – 2 anténní stožáry na střeše
- Připravenost napojení WIFI a radiostanice
- Připravenost WIFI garáží a 2.NP
- Rozvod STA vč.instalace rozvaděče a anténního systému.

Veškeré montážní práce – elektro, budou provedeny dle platných norem ČSN s ohledem na nutnost dodržení evropských předpisů a standardů a dodržení bezpečnosti práce.

B.4. Dopravní část

a) Popis dopravního řešení

Stávající areál je již dopravně napojen na stávající komunikaci s názvem „Nemocniční“ ve městě Český Krumlov. Toto připojení bude sloužit jednosměrně pro výjezd osobních automobilů a nákladních automobilů.

Zpevněné plochy v celém areálu jsou realizovány z asfaltobetonu a umožňují tak obousměrný provoz v areálu.

Odstavná stání pro osobní automobily zaměstnanců a návštěv jsou zajištěna na severní straně areálu při příjezdové komunikaci na stávající zpevněné ploše.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu je realizováno přes stávající vyhovující komunikaci II.třídy č.157 s názvem „Nemocniční“ v městě Český Krumlov.

c) Doprava v klidu

Základem dopravy v klidu je parkování vozidel na vlastním parkovišti v areálu nemocnice Český Krumlov, kapacita zaměstnanců ZZS je stávající a nedochází tím k nárůstu ani parkovacích míst.

d) Pěší a cyklistické stezky

Stavba neobsahuje komunikace pro pěší a cyklistické stezky.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Zeleň

V rámci této stavby se řeší pouze drobné zatravnění nepevněných ploch kolem přístavby jižní části stávajícího objektu.

Zemní práce, skládky, zemníky

V místě realizace stavebních úprav není nutné provádět skryvkou ornice, jedná se o stávající zpevněné plochy a ostatní plochy bez vrstev humusu.

Vytěžený materiál z HTÚ, vrtání pilot a výkopů bude uložen na meziskládku přímo na staveništi a později bude odvezen na skládku přebytečného materiálu, kterou odveze stavebník.

V místě stavby nebude zřízena žádná trvalá skládka zeminy!

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavba svým charakterem a provozem bude vykazovat následující vliv na životní prostředí:

a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vliv stavby na okolí během výstavby :

a) Provádění stavby bude mít vliv na okolí jednak zvýšenou prašností, zvýšeným hlukem a omezeným pohybem po přilehlé komunikaci. Hlavními zdroji hluku a prašnosti bude pohyb nákladních automobilů dopravujících materiál na stavbu a odvázející vytěženou zeminu a odpady a dále činnost zemních strojů.

Dodavatel během provádění stavby zajistí, aby při přenosu zeminy nedocházelo ke znečišťování přilehlých komunikací. Zvýšená prašnost bude eliminována v suchých obdobích kropením.

b) Odpady během stavby

Hlavními odpady při provádění stavby budou:

| Katalogové číslo odpadu | Název | Likvidace | Množství | Kategorie |
|-------------------------|-------|-----------|----------|-----------|
|-------------------------|-------|-----------|----------|-----------|

| | | | | |
|----------|-----------------------------------|-----------------|-------|---|
| 15 01 01 | Obalový papír | Sběrné suroviny | 0,6t | O |
| 15 01 02 | Plastové obaly | Recyklace | 0,5t | O |
| 15 01 10 | Nádoby ze žel.kovů od nátěr. hmot | Řízená skládka | 0,2t | N |
| 17 01 07 | Zbytky cihel a malty | Řízená skládka | 6,0t | O |
| 17 04 05 | Zbytky plechů, trubek a železa | Sběrné suroviny | 1,2t | O |
| 17 02 01 | Zbytkové dřevo ze stavby | Řízená skládka | 1,0t | O |
| 17 04 11 | Odpad kabelů | Řízená skládka | 0,5t | O |
| 17 05 06 | Výkopová zemina | Řízená skládka | 10,0t | O |

Inertní betonová stavební suť a výkopová zemina bude dle možností použita jako vyrovnávací vrstva pod podkladní vrstvy konstrukcí.

c) Dodavatelé stavby budou třídit jednotlivé druhy odpadů a separátně je skladovat, včetně jejich evidence a to jak vzniklých tak využitých či zneškodněných. Tato evidence bude předložena ke kolaudaci.

d) Shora uvedené skutečnosti dle bodu c) budou zakotveny ve smlouvě o dílo s jednotlivými dodavateli stavby.

Vliv stavby na okolí během užívání stavby :

a) Ovzduší

Jako zdroj tepla pro objekt je využito stávající výměníková stanice v objektu skladu MTZ. Ohřev TUV bude stacionárním zásobníkem dvěma topnými výměníky 500l včetně elektrické patrony.

b) Voda, kanalizace

Stávající areál je již napojen na zásobování vodou z areálového vodovodního řadu a splaškové a vody jsou již napojeny na areálový gravitační kanalizační řád.

e) Hluk, vibrace

Stavba je umístěna v průmyslové zóně mimo objekty bydlení. Stavba a technologie nebudou vytvářet nadměrný zdroj hluku pro okolí a tento hluk není nutné zvláštním způsobem tlumit.

f) Odpadové hospodářství

Komunální odpad

Běžný komunální odpad vznikající při provozu stavby, zejména z provozu budovy, bude pravidelně odvážen a likvidován odbornou firmou dle standardu obce v rámci centrálního svozu komunálního odpadu.

Pro návrh počtu sběrných nádob a intenzity svozu odpadu je uvažováno s produkcí odpadu, při částečném vytřídění papíru a plastů, s 10 litry na osobu a týden. Intenzita svozu je uvažována s četností 1x za týden

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu

Stavba svým rozsahem nespádá pod povinné hodnocení dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů staveb na životní prostředí. Dle zákona č.100/2001 Sb., přílohy 3a se jedná o podlimitní záměr.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Zajištění ochrany osob ukrytím v případě mimořádné události je řešeno v rámci stávajícího plánu IUCO, který je platný pro celou spádovou oblast této části.

B.8. Zásady organizace výstavby

Stavba bude realizována vyšším dodavatelem. Všechny uskutečněné dodávky budou realizovány formou subdodávek pro „vyššího dodavatele“ stavby včetně zajištění zařízení staveniště.

a) informace o rozsahu a stavu staveniště

Staveniště, využívané pro zajištění výstavby, bude zahrnovat pouze vlastní pozemek, bez požadavků na dočasný zábor veřejného prostranství. Zábor veřejného prostranství na místní komunikaci nebude nutný, přípojky inženýrských sítí jsou stávající.

Objekt staveniště je přístupný skrze vjezd z místní obslužné komunikace, která bude po dobu výstavby využívána pro dopravu materiálu i stavebních strojů. Pokud dodavatel stavby poškodí stávající přístupovou komunikaci, uhradí na

vlastní náklady po ukončení stavby její uvedení do původního stavu. Skládkové plochy budou výhradně na vlastní ploše pozemku.

b) významné sítě technické infrastruktury

Dopravně bude staveniště napojené na přilehlou areálovou komunikační infrastrukturu, a to pomocí stávajícího vjezdu. Přístupové cesty jsou zpevněné a únosné, místní komunikace se živičným povrchem, stávající vjezd nemusí být upraven a zpevněn, je vyhovující. Stavbou užívané vnitro areálové i veřejné komunikace musí být čištěny a musí být zachována jejich průjezdnost. Parkování vozidel v blízkosti staveniště bude povoleno jen na nezbytnou dobu vykládky.

V přilehlé místní komunikaci jsou vedeny stávající inženýrské sítě vedení NN, vodovod, kanalizace a sdělovací kabely. Před zahájením zemních prací je nutné ve smyslu ČSN 73 3050 provést vytýčení a řádné označení všech podzemních inženýrských sítí a zařízení a nutné provést veškerá bezpečnostní opatření dle platných ČSN jak v prostorách týkajících se rozvodů TZB a jejich přípojek, tak v prostoru vlastní stavby.

c) napojení staveniště na inženýrské sítě

Zásobování stavby vodou a elektrickou energií zajištěno ze stávajících přípojek v daném objektu. WC a umývárnu je nutné realizovat jako mobilní. Telefonické spojení stavby bude zajištěno mobilními telefony.

d) úpravy z hlediska BOZ třetích osob, úpravy

Prostor stavby bude zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. V průběhu samotné výstavby budou učiněna taková bezpečnostní opatření (výstražné tabulky apod.), aby bylo zamezeno přístupu osob s omezenou schopností pohybu do prostoru staveniště. Při provádění stavebních prací musí být zajištěna bezpečnost osob pohybujících se v okolí stavby. Nejbližší okolí bude provizorně vymezeno výstražnou páskou apod. proti vstupu všech nepovolaných osob.

e) uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Na probíhající stavební práce bude upozorňovat viditelně umístěná výstražná tabulka. Průběhem stavby nesmí být zamezeno možnému protipožárnímu zásahu tzn. nebudou blokovány příjezdové komunikace a nástupní plochy. Prostory dotčené stavbou budou zajištěny proti vstupu všech nepovolaných osob.

f) řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Zařízení staveniště poskytne zázemí pro techniky řídící výstavbu, plochu pro umístění stavebních mechanismů a plochu pro uložení materiálů k zabudování s minimálním předzásobením. Pro zařízení staveniště bude sloužit stavební pozemek.

Situace ZOV, finální umístění zařízení staveniště a jeho řešení určí až konkrétní dodavatel, a to jak vzhledem k jeho materiálovému vybavení, tak k času, kdy se bude stavba provádět.

Pro stavbu bude zajištěno:

1. Příjezd – dopravní trasa je zajištěna z místní obslužné komunikace, stávajícím vjezdem, průjezdem a následně po vlastním pozemku do dvorní části objektu.
2. Oplocení – oplocení nebo resp. uzavření pozemku je stávající. Oplocení odděluje prostor zařízení staveniště od veřejně přístupných ploch. Samotné staveniště bude znepřístupněno nepovolaným osobám zamknutím, nebo zajištěním dohledu, který bude kontrolovat vstup osob do areálu stavby.
3. Staveništní přípojky – zásobování stavby vodou a elektrickou energií zajištěno ze stávající budovy výjezdové základny ZZS. WC a umývárnu na staveništi bude možno využívat stávající v objektu. Telefonické spojení stavby bude zajištěno mobilními telefony.
4. Skladovací plochy – v rámci předaného staveniště budou vymezeny nezbytné plochy pro přípravu stavebních prací. Skladovací plochy pro materiál budou pokud možno minimalizovány. Jejich umístění bude upřesněno investorem.
5. Provozní zařízení – prostor pro kancelář koordinace stavby bude zajištěn ve stávající budově, rovněž i příslušné hygienické zázemí.

g) popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Stavby pro potřeby zařízení staveniště vyžadující ohlášení, nebudou zřizovány!

h) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana se při výstavbě bude řídit obecně závaznými předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Pracující ve výšce (na lešení, na výsuvné pomocné konstrukci atp.) musí být pro tyto práce zvlášť vyškoleni a vycvičeni. Musí být vybaveni veškerými potřebnými prostředky k zajištění a dodržení bezpečnosti (ochranné pásy, vesty, lana pro zajištění brašny na nářadí atd.). Místa na volných okrajích musí být zajištěna proti pádu. Při provádění je nutné dodržovat veškeré platné technologické předpisy a normy, stejně jako zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví pracujících. Pracovníci budou používat

předepsané ochranné pomůcky, což bude kontrolováno. Při provádění stavebních a montážních prací bude postupováno v souladu s příslušnými zákony, vyhláškami, normami a předpisy, které se týkají bezpečnosti práce (např. NV 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška 415/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu při svislé dopravě a chůzi atd.).

Za bezpečnost a ochranu zdraví při práci a za požární ochranu zodpovídá:

- na předaných staveništích zhotovitel zhotovitel
- zhotovitel stavby nesmí svou činností přerušit a nepřiměřeně omezit přístupové komunikace pro zásah složek HZS
- požární prevenci si zajistí zhotovitel

Střežení staveniště a ZS si zajišťuje zhotovitel.

i) podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Podmínkou pro provádění stavby, tak aby nedošlo k narušení životního prostředí a svého okolí je předpoklad dodržování bezpečnosti, hygienických předpisů a technologie stavebních a montážních prací na staveništích. Při realizaci stavby bude dodržena platná legislativa. Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů a vyhláška ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady. V průběhu stavby lze očekávat v důsledku stavební činnosti a zvýšeného pohybu stavební techniky i zvýšenou hladinu hluku, prašnosti a imisí v ovzduší. Důsledným dodržováním hygienických a pracovních bezpečnostních předpisů a správným provozováním zařízení na staveništi bude možné tento vliv minimalizovat na nejmenší možnou míru. Hluk smí dosáhnout maximálně hodnot stanovených NV č. 148/2006 Sb. Prašnost je nutné snížit čištěním aut, mytím komunikací, dodržováním technologické kázně při výrobě stavebních hmot a při demolicích. Ochrana půdy a vody - látky ohrožující půdu a podzemní popřípadě povrchové vody, budou jímány do zachytých nádob, popřípadě jímek, aby se nedostaly do půdy apod. Případné sklady hořlavých a škodlivých kapalin včetně manipulačních prostorů musí být zajištěny ve smyslu vyhl.č. 6/1977 Sb., ČSN 830915 a ČSN 650201. Odvoz odpadů se předpokládá denně. Odpady vzniklé při stavbě nebudou skladovány ani zneškodňovány v areálu staveniště. V prostoru zařízení staveniště bude umístěn kontejner na odpad. Zhotovitel si zajistí po dohodě odvoz stavební suti na určenou skládku. Sběr, třídění případně recyklace odpadu je na kontrole prováděné techniky stavby. Takto lze omezit vznik a smíšení nebezpečných odpadů s ostatním odpadem. Zbytky rozpouštědel, barev, laků či dehtu a jiné chemikálie patří do zvlášť separovaného odpadu. Spalitelný odpad (dřevo, kartony atp.) by měl být sbírán samostatně. Po dokončení stavby musí být všechny plochy narušené stavbou, tj. objekty a plochami zařízení staveniště, meziskládkami materiálu, příjezdovými a příslusnými trasami, neprodleně uvedeny do výchozího či projektovaného stavu tak, aby byly bez překážek schopny plnit své funkce. Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Nedojde k záboru zemědělského ani půdního fondu.

Při stavební činnosti je nutno dodržovat tyto zásady :

- Stavební činnost bude prováděna tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem.
- Suť při bouracích pracích, manipulaci a přepravě se musí kropit. Při provádění prací se budou aplikovat účinná technická opatření k minimalizaci prašnosti – doprava suti bude prováděna stavebním výtahem nebo uzavřeným plastovým shozem s protiprašným obalem, shoz rovnou do kontejnerů bez staveništní meziskládky a jejich překrytí na místě i při transportu. Odpad nesmí být volně shazován z výšky na zem.
- Z důvodu omezení prašnosti se doporučuje provádění denního úklidu mokrou cestou všech prostor dotčených stavbou, zejména pak chodníků přilehlých k nemovitosti a vozovky, bude-li stavební činností dotčena.
- Při odvozu suti a přepravě stavebního materiálu dbát, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací. Stavební mechanismy a dopravní prostředky před výjezdem ze stavby řádně očistit.
- Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací staveništní dopravou, neprodleně bude provedeno očištění komunikace prostředky nebo na náklady stavebníka.
- Hlučnost mechanismů a zařízení používaných na stavbě nepřesáhne hodnoty stanovené hygienickými předpisy – Nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Stavební činnost stavebními mechanismy a hlučné práce včetně nákladní automobilové dopravy nebude provozována v době nočního klidu z důvodu ochrany životního prostředí.

j) Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

Doba výstavby je ovlivněna technickými vazbami mezi činnostmi vlastní stavby a dostupnosti finančních prostředků.

Lhůta výstavby bude v rozmezí cca 12 měsíců.

Zahájení realizace stavby 10 / 2019

zajištění médií po dobu výstavby

- **voda:** zásobování stavby vodou je zajištěno ze stávající přípojky, která je vytažena ve stávajícím objektu.
- **elektrická energie:** zásobování stavby elektrickou energií bude zajištěno ze stávající přípojky a rozvaděče NN po osazení staveništního rozvaděče.

zásady bezpečnosti a ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků během provádění

Zadavatel stavby a její zhotovitel před jejím zahájením a v průběhu její realizace je povinen dodržet požadavky zákona č.309/2006 Sb., § 14 až 18 – „Další úkoly zadavatele stavby, jejího zhotovitele, případně fyzické osoby, která se podílí na zhotovení stavby, a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Při provádění stavebních prací je nutné dodržet zejména ustanovení závazných vyhlášek:

- č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- č. 309/2006 o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů

Zhotovitel stavby je povinen v rámci své dodavatelské dokumentace zpracovat technologický, nebo pracovní postup montáže a stavebních prací, který musí být po dobu provádění těchto prací k dispozici na stavbě. Tento postup musí obsahovat též opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků, pracoviště a okolí a dále opatření k zajištění staveniště po dobu, kdy se na něm nepracuje.

Požadavky dotčených orgánů státní správy jsou uvedeny v dokladové části této dokumentace. Tyto podmínky pro realizaci a užívání stavby budou splněny bez ohledu na rozsah a stupeň zpracovávané dokumentace.

Při provádění prací musí být dodrženy platné předpisy, týkající se bezpečnosti práce, stavební technologické předpisy atd. Pracovníci budou seznámeni s výnosem:

- Zajištění bezpečnosti při práci ve výškách
- Zajištění bezpečnosti při bourání
- Příprava práce a pracoviště při provádění stavebních prací
- Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při zemních pracích
- Předpisy pro práce betonářské, zednické a prefabrikované prvky

Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak:

Vyhláška 258/2000 Sb., zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů

Vyhláška 502/2000 Sb., nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

ČSN 05 0610 - Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem.

ČSN 05 0631 - Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem.

ČSN EN 39 (42 0141) Ocelové trubky pro pracovní a podpěrná lešení - Technické dodací podmínky (07.03)

ČSN EN 131-1 (49 3830) Žebříky. Termíny, druhy, funkční rozměry (02.95)

ČSN EN 131-2 (49 3830) Žebříky. Požadavky, zkoušení, značení (02.95, opr. chyb V 4.98)

ČSN EN 397 (83 2141) Průmyslové ochranné přilby (03.97 Z A1-4.01)

ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení (4.05)

ČSN 73 8106 Ochranné a záchranné konstrukce (11.81, zm. a 7.86, 2 7.98, 3 7.99)

ČSN EN 12810-1 (73 8111) Fasádní dílcová lešení - Část 1: Požadavky na výrobky (08.04)

ČSN EN 12810-2 (73 8111) Fasádní dílcová lešení - Část 2: Zvláštní postupy při navrhování konstrukce (08.04)

ČSN EN 365 (83 2601) Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky - Všeobecné požadavky na návody k používání, údržbě, periodické prohlídce, opravě, značení a balení (5.05)

Závěr

Projekt byl zpracován v souladu s příslušnými normami. Podrobnosti jsou patrné z jednotlivých výkresů a zpráv, které je nutno pečlivě nastudovat a případné dotazy konzultovat s projektanty jednotlivých částí. Požadavky na požární ochranu jsou popsány v samostatné technické zprávě.

Dokumentace byla vypracována v rozsahu vyhlášky 499/2006 Sb. v platném znění s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí byl přizpůsoben druhu a významu stavby, nebo podmínkám v území.

V předložené dokumentaci byly jednoznačně určeny požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby a instalovaných zařízení. V případě, že dokumentace neposkytuje zhotoviteli dostatečně podrobný podklad pro provedení díla musí si zajistit výrobní dokumentaci, případně kontaktovat GP pro upřesnění v rámci výkonu AD při realizaci stavby.

Veškeré práce musí být prováděny podle platných technologických předpisů a požadavků, dle platných norem a při dodržování pravidel bezpečnosti práce. Při provádění je nutné respektovat technologické postupy a doporučené systémové detaily výrobce. Nejasnosti je nutné konzultovat s projektantem.

Všechny rozměry uvedené v plánové dokumentaci je nutno zkontrolovat a doměřit na stavbě, případné rozpory konzultovat s generálním projektantem. U prvků a výrobků nepodléhající přesné specifikaci je nutné jejich odsouhlasení generálním projektantem. Pro veškeré technologie provádění stavby je nutné dodržovat platné ČSN a zásady bezpečnosti práce.

Pokud při vypracování nabídky, nebo realizaci stavby dodavatel zjistí rozpory mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace, je povinen o zjištěných rozporech ihned informovat zpracovatele projektu.

V případě zjištěných rozporů v projektové dokumentaci platí z hlediska závaznosti a platnosti toto pořadí: 1. výkresová dokumentace, 2. technická zpráva, 3. ostatní přílohy a tabulky.