



Nemocnice Dačice a.s.

Antonínská 85, Dačice II, 380 01 Dačice

IČ: 28113195

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK II

Veřejná zakázka s názvem:

„Snížení energetické náročnosti nemocnice Dačice, a.s. - energetický zdroj“

Zadavatel tímto poskytuje dle § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1

Znění dotazu:

Dle PD měla být na místě původního parního kotle umístěna nová kogenerační jednotka. Ta dle upraveného zadání instalována nebude. Prosíme proto o informaci, zda má být stávající parní kotel demontován. Dále prosíme o informaci, zda je nezbytné provádět betonáž/zvýšení soklu pod kogenerační jednotku, která nebude instalována. Pokud ne, prosíme o úpravu výkazu výměr.

Odpověď:

Ano, stávající kotel bude demontován. Nový základ - betonáž bude provedena pro eventuální možnost dodatečně kogenerační jednotku instalovat.

Dotaz č. 2

Znění dotazu:

V technické zprávě a výkresové dokumentaci je uvedeno, že v místech, kde hrozí riziko dotyku osob, budou rozvody opatřeny ochranným oplechováním. Oplechování izolací není uvedeno ve výkazu výměr, není tak jasný jeho rozsah a hrozí, že jej dodavatelé v nabídce neocení, případně jej jednotliví dodavatelé ocení v rozdílném rozsahu. Prosíme o doplnění.

Odpověď:

Postupujte v ocenění dle výkazu výměr.

Dotaz č. 3**Znění dotazu:**

Technologie kotelny budou instalovány do prostor situovaných v 2.NP. Byl k navrhovaným úpravám zpracován statický posudek? Pokud ano, žádáme o jeho zveřejnění. Pokud ne, mělo by být zpracování posudku součástí výkazu výměr, aby jej uchazeči v nabídkách neopomněli ocenit.

Odpověď:

Statistický posudek nebyl zpracován. Předpokládáme, že hmotnost kotlů nových nebude větší než hmotnost kotlů stávajících.

Dotaz č. 4**Znění dotazu:**

Specifikace kotle ve výkazu výměr odkazuje na přílohu, v níž mají být parametry upřesněny. Ve zveřejněné dokumentaci se nám nepodařilo tuto přílohu dohledat. Prosíme o její poskytnutí. Předpokládáme, že se jedná o specifikaci kotlů uvedenou v technické zprávě. V té ale dle našeho mínění nelze dohledat hodnoty veškerých parametrů, které požaduje zadavatel doplnit a naplnit v rámci přílohy č.4 smlouvy o dílo. Prosíme proto o upřesnění.

Odpověď:

Požadovanou přílohu přikládáme v příloze č. 1 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 5**Znění dotazu:**

Zadavatel v příloze č. 4 smlouvy o dílo uvádí požadavek na celonerezový kotel na straně spalín a předávacího výměníku na straně topné vody. Z jakého důvodu požaduje zadavatel nerez i na straně spalín? Domníváme se, že tento požadavek není ve veřejné zakázce opodstatněný.

Odpověď:

Jedná se o kondenzační technologii, může docházet ke vzniku kondenzátu v potrubí spalín a degradaci kotlového tělesa, pokud jsou kotlová tělesa nerezová, nedojde k jeho poškození.

Dotaz č. 6
Znění dotazu:
Z jakého důvodu požaduje zadavatel kotel bez obratové komory? Domníváme se, že tento požadavek nemá ve veřejné zakázce opodstatnění.
Odpověď:
Zadavatel stanovil Garantované parametry tak, aby jejich naplněním došlo k dodání předmětu plnění, který zajistí snížení energetické náročnosti a tím snížení emisí dle platné vyhlášky. Použitím technologie bez obratové komory dojde právě ke snížení emisí a splnění požadavků stanovených zadavatelem v Garantovaných parametrech. Zařízení bez obratové komory lze zajistit dodávkou více jak jednoho výrobce. Nejedná se tedy o nestandardní řešení.

Dotaz č. 7
Znění dotazu:
Z jakého důvodu požaduje zadavatel přírubové armatury topného okruhu shora kotle? Domníváme se, že tento požadavek nemá ve veřejné zakázce opodstatnění.
Odpověď:
Potrubní shora je z důvodů vedení potrubí v kotelně. Dodavatel může použít i vývody umístěné jinde, v tomto případě však musí v rámci své cenové nabídky počítat s navýšením metrů přípojovacích potrubí. Navýšení potrubí nebude považováno za vícepráce.

Dotaz č. 8
Znění dotazu:
Domníváme se, že požadavek na hořák a kotel od jednoho výrobce nemá ve veřejné zakázce opodstatnění. Prosíme o odůvodnění.
Odpověď:
Zadavatel stanovil tento požadavek s ohledem na následnou komunikaci servisních prací po ukončení záruky. Zadavatel se však rozhodl od tohoto požadavku ustoupit a vypustil jej z garantovaných parametrů. Upravená Smlouva o dílo tvoří přílohu č. 2 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 9
Znění dotazu:
Z jakého důvodu požaduje zadavatel hořák kotle z čela kotle? Domníváme se, že tento požadavek nemá ve veřejné zakázce opodstatnění.
Odpověď:
Z důvodů prostorového uspořádání a servisní dostupnosti. Jedná se o standardní požadavek.

Dotaz č. 10
Znění dotazu:
Zadavatel požaduje dodávku plynových kotlů o modulovaném „ přibližném “ výkonu 133 až 800 kW. Prosíme o upřesnění, jaká bude umožněna tolerance maximálního výkonu – (např. 800 kW plus/minus 5 %). Zároveň prosíme o upřesnění, jaký minimální výkon (spodní hranice výkonového rozsahu) je pro zadavatele akceptovatelný.
Odpověď:
Tento požadavek je upřesněn v doložené chybějící příloze Projektové dokumentace. Viz. Dotaz č. 4 a příloha č. 1 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 11
Znění dotazu:
Celkově jsou požadované parametry velmi konkrétně zadáné a nedávají dodavatelům možnost zvažovat jiného dodavatele kotlů než toho, se kterým pracuje projektová dokumentace. Žádáme proto zadavatele o přehodnocení
Odpověď:
Projektová dokumentace nepracuje s konkrétním dodavatelem (výrobce), technické parametry jsou splnitelné s pomocí více výrobců. Konkrétní požadavky na technické parametry jsou kvalitativním ethalonem požadovaných vlastností výrobků

Zadavatel dále prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Nová lhůta pro podání nabídek: 9. 12. 2021 v 10:00 hod.

Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 ZZVZ bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Příloha č. 1 - Příloha PD

Příloha č. 2 - 04112021 Příloha č. 2 – Smlouva o dílo – oprava

V Praze dne 4. 11. 2021

Ing. Petra Neuwirthová, PhD., MBA

CEFA, s.r.o.

Zástupce zadavatele