

DODATEK č.2 ke SMLOUVĚ O DÍLO

Smluvní strany

Nemocnice Prachatice, a.s.

se sídlem: Prachatice, Nebahovská 1015
zastoupená: Ing. Michal Čarvaš, MBA, předseda představenstva
MUDr. František Stráský, člen představenstva
IČO: 260 95 165
kontaktní osoba: Ing. Michal Čarvaš, MBA
e-mail: reditel@nempt.cz
telefon: +420 606 636 977
(dále jen „objednatel“)

a

SABBIA s.r.o.

se sídlem: Prachatice, Neumannova 158
zastoupený: Ing. Jan Rosa, jednatel společnosti
IČ: 60851724
DIČ: CZ60851724
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 4028
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Prachatice
číslo účtu: 660 346 349/0800
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

shora uvedné smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č.2 ke smlouvě o dílo na provedení stavby **Stavební úpravy objektu DA a TS Nemocnice Prachatice – stavební část** uzavřené dne 6.2.2020, kterým se mění vzájemná práva a povinnosti takto:

I.

1. Z důvodu předem dohodnutých a objednaných prací se obě strany dohodli na celkovém snížení ceny stavební části dle změnových listů, které jsou přílohou tohoto dodatku.

Cena dle SOD	3.885.677,66 Kč bez DPH
Změnový list	-383.841,02 Kč bez DPH
Celkem včetně změnového listu	3.501.836,64 Kč bez DPH

II.

2. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.
3. Shora uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tento dodatek č.2 ke smlouvě o dílo uzavřené 6.2.2020 podepsat a k platnosti tohoto dodatku není potřeba podpisu jiných osob.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí s ustanovením dodatku č.2, což stvrzují svými podpisy.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních o stejné platnosti originálu, z nichž dvě obdrží zhotovitel a dvě objednatel.
6. Příloha – změnové listy

V Prachaticích dne 12.11.2020

Objednatel
Ing. Michal Čarvaš, MBA, předseda představenstva
MUDr. František Stráský, člen představenstva

SABBIA s.r.o.
BYTOVÁ A OBČANSKÁ VÝSTAVBA
MALÍŘSKO-NATĚRAČSKÁ A OBCHODNÍ ČINNOST
Neumannova 158
383 01 Prachatice
DIČ CZ60851724
Zhotovitel
Ing. Jan Rosa, jednatel společnosti

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **13** **Stavební úpravy objektu DA a TS, Nemocnice Prachatice**

Zhotovitel: **SABBIA, s.r.o.**
Neumannova 158
38301 Prachatice

IČO: **60851724**
DIČ: **CZ60851724**

Objednatel: IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	-383 841,02 CZK
Základní DPH	21 %	-80 606,61 CZK

Zaokrouhlení: 0,00 CZK

Cena celkem: **-464 447,63 CZK**

V Pr dne
SABBIA s.r.o.
BYTOVÁ A OBČANSKÁ VÝSTAVBA
MALÍŘSKO-NATĚRAČSKÁ A OBCHODNÍ ČINNOST
Neumannova 158
383 01 Prachatice
DIČ CZ60851724
Za zhotovitele



Za objednatele

Za objednatele

SOUHLASÍM tn

Stavba:	13	Stavební úpravy objektu DA a TS, Nemocnice Prachatice	List č. 2
---------	----	---	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		-383 841,02	0,00	-383 841,02
03	Změnové listy	-383 841,02	0,00	-383 841,02
1.	Střecha méněpráce	-498 182,97	0,00	-498 182,97
2.	Střecha vícepráce	192 568,87	0,00	192 568,87
3	Omítky a podlahy	-79 563,28	0,00	-79 563,28
4	Ostatní práce	1 336,36	0,00	1 336,36

Stavba:	13	Stavební úpravy objektu DA a TS, Nemocnice Prachatice	List č. 3
---------	----	---	-----------

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
5	Komunikace	HSV	-56 088,00	-29,39040
57	Kryty štěrkových a živičných komunikací	HSV	4 700,00	0,00000
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	-30 531,99	2,30147
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	41 236,86	1,29420
8	Trubní vedení	HSV	-44 000,00	-15,11730
96	Bourání konstrukcí	HSV	21 312,67	1,01252
712	Povlakové krytiny	PSV	-290 935,89	-1,97307
730	Ústřední vytápění	PSV	19 520,00	0,00000
762	Konstrukce tesařské	PSV	-18 081,78	-0,43830
764	Konstrukce klempířské	PSV	-74 857,80	-0,39168
767	Konstrukce zámečnické	PSV	41 480,00	-0,69996
769	Otvorové prvky z plastu	PSV	21 783,00	0,00000
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV	-50 232,34	-0,79217
783	Nátěry	PSV	-20 777,50	-0,03906
784	Malby	PSV	21 378,55	0,06221
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	30 253,20	0,00000
			-383 841,02	-44,17154

Stavba:	13	Stavební úpravy objektu DA a TS, Nemocnice Prachatice	List č. 4
Objekt:	03	Změnové listy	
Rozpočet:	1.	Střecha méněpráce	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 712		Povlakové krytiny				
1	712300951R00	Oprava povlakové krytiny střech plochých do 10° oprava boulí NAIP pásy přitavením	m2	-25,71	211,00	-5 425,23
2	712311101R00	Povlakové krytiny střech do 10° za studena nátěrem 1 x, penetračním nebo asfaltovým lakem, bez dodávky materiálu	m2	-58,28	12,00	-699,36
3	712341559R00	Povlakové krytiny střech do 10° pásy přitavením v celé ploše, 1 vrstva, bez dodávky pásu	m2	-58,28	105,50	-6 148,54
4	712373111R00	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty kotvené do betonu, 6 kotev/m2, pro tl. izolace do 160 mm , bez dodávky fólie,	m2	-315,40	530,00	-167 163,99
5	712378000VL1	Atiková okapnice VIPLANYL pro převlečnou lištu z TiZn	m	-115,45	250,00	-28 862,50
6	712378003R00	Okapnice VIPLANYL RŠ 250 mm	m	-2,95	250,00	-737,50
7	712378005R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií stěnová lišta vyhnutá, RŠ 70 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	-35,27	140,00	-4 938,50
8	712378006R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnější, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	-113,75	140,00	-15 925,00
9	712378007R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnitřní, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	-116,95	140,00	-16 373,00
10	712378101RT4	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií odvětrání kanalizace, průměr 125 mm, s manžetou z fólie z měkčeného PVC	kus	-2,00	2 000,00	-4 000,00
11	712378110R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií vnitřní koutová tvarovka, , s manžetou z fólie z měkčeného PVC	kus	-40,00	135,00	-5 400,00
12	712378111R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií vnější koutová tvarovka, , s manžetou z fólie z měkčeného PVC	kus	-22,00	135,00	-2 970,00
13	712391171R00	Textilie na střechách do 10° podkladní, položení - bez dodávky textílie	m2	-315,40	40,00	-12 616,15
14	712941963R00	Údržba proniků povlak.krytiny střech pásy přitavením vpustí, ventilací nebo komínů, 1 x, materiál ve specifikaci	kus	-8,00	160,00	-1 280,00
15	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-1,97	1 100,00	-2 170,38
16	11163230R	emulze asfaltová penetrační zpracování za studena; obsah asfaltu do 40%hm.; hustota při 20°C 1 g/cm3 ; bez rozpouštědel,netoxická,není požárně nebezpečná,rychleschnoucí; obsah vody a emulgátoru nad	kg	-23,31	40,00	-932,48
17	283220013R	fólie izolační střešní hydroizolační; tloušťka 1,80 mm; plošná hmotnost 2 200 g/m2; PVC-P, PES výztuž; μ = 15 000,0	m2	-346,94	285,00	-98 879,08
18	628522597R	pás izolační z modifikovaného asfaltu barva různá; natavitelný; nosná vložka polyesterové rouno; horní strana posyp - břídlíce; spodní strana PE fólie; tl. 5,2 mm	m2	-96,59	190,00	-18 352,25
19	69366199R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 500 g/m2; zpevněná oboustranně	m2	-346,94	55,00	-19 081,93
Celkem za: 712		Povlakové krytiny				-411 955,89
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
20	762441113R00	Obložení atiky montáž z dřevoštěpkových desek, 1 vrstva, připevnění hmoždinkami a šrouby	m2	-28,62	265,00	-7 583,64
21	762495000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty	m2	-0,69	2 000,00	-1 385,12
22	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	t	-0,44	1 400,00	-613,62
23	60726016.AR	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 22,0 mm	m2	-31,48	270,00	-8 499,40
Celkem za: 762		Konstrukce tesařské				-18 081,78

Stavba:	13	Stavební úpravy objektu DA a TS, Nemocnice Prachatice	List č. 5
Objekt:	03	Změnové listy	
Rozpočet:	1.	Střecha méněpráce	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
24	764252401R00	Žlaby z titanzinkového plechu výroba a montáž žlabů včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací podokapních půlkulatých, rš 250 mm	m	-3,25	700,00	-2 275,00
25	764259411R00	Žlaby z titanzinkového plechu výroba a montáž doplňků žlabů kotlík kónický, pro trouby do průměru 150 mm	kus	-1,00	1 100,00	-1 100,00
26	764291410R00	Závětná lišta z Ti Zn plechu, převlečná	m	-115,45	450,00	-51 952,50
27	764323830R00	Demontáž oplechování okapů na střechách s živičnou (fóliovou) krytinou, rš 330 mm,	m	-2,95	40,00	-118,00
28	764334850R00	Demontáž lemování zdi na plochých střechách s krycím plechem nadezdívky, rš 500 mm,	m	-9,15	40,00	-366,00
29	764334870R00	Demontáž lemování zdi na plochých střechách s krycím plechem nadezdívky, rš 750 mm,	m	-140,90	40,00	-5 636,00
30	764430810R00	Demontáž oplechování zdi a nadezdívek rš do 250 mm	m	-9,45	40,00	-378,00
31	764430840R00	Demontáž oplechování zdi a nadezdívek rš od 330 do 500 mm	m	-102,90	40,00	-4 116,00
32	764554401R00	Odpadní trouby z titanzinkového plechu výroba a montáž včetně zděří, manžet, odboček, kolen, odskoků , výpustí vody a přechodových kusů kruhových, průměru 75 mm	m	-2,00	800,00	-1 600,00
33	998764102R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	t	-0,30	2 000,00	-603,80
Celkem za: 764		Konstrukce klempířské				-68 145,30

Stavba:	13	Stavební úpravy objektu DA a TS, Nemocnice Prachatice	List č. 6
Objekt:	03	Změnové listy	
Rozpočet:	2.	Střecha vícepráce	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
1	962032641R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MC	m3	9,35	1 153,00	10 778,02
2	963012510R00	Bourání stropů z desek žb. š. 30 cm, tl. do 14 cm	m3	1,69	3 985,00	6 734,65
3	96R	Odstranění skelné izolace a ostatní práce	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
Celkem za: 96		Bourání konstrukcí				19 512,67
Díl: 712		Povlakové krytiny				
4	712R	Oprava střechy v domluveném rozsahu	soubor	1,00	121 020,00	121 020,00
Celkem za: 712		Povlakové krytiny				121 020,00
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				
5	769	D+M Oken na střeše		2,00	10 891,50	21 783,00
Celkem za: 769		Otvorové prvky z plastu				21 783,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
6	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	12,43	338,00	4 201,14
7	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	12,43	220,00	2 734,47
8	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	360,45	15,00	5 406,80
9	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	12,43	305,00	3 790,97
10	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	49,72	34,00	1 690,40
11	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	12,43	1 000,00	12 429,42
Celkem za: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				30 253,20

Stavba:	13	Stavební úpravy objektu DA a TS, Nemocnice Prachatice	List č. 7
Objekt:	03	Změnové listy	
Rozpočet:	3	Omítky a podlahy	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
1	612421321R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hladkých	m2	234,13	142,00	33 246,46
2	612421221R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, hladkých	m2	-234,13	55,00	-12 877,15
3	621412313R00	Nátěry vnějších podhledů silikonové,	m2	-107,40	180,00	-19 332,00
4	622412313R00	Nátěr vnějších omítek stěn silikonový, složitost 1-2,	m2	-175,38	180,00	-31 569,30
Celkem za: 61		Úpravy povrchů vnitřní				-30 531,99
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
5	767R2	Ocelové lemování a dobetonování stávajících podstavců pod agregáty	kus	2,00	3 000,00	6 000,00
6	998767102R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	t	-0,70	2 000,00	-1 400,00
7	R7671001	DOD+MT podkladní plech jednotek DA, vč. kotvení, ložisek a nátěru, ozn. ZA-01	kus	-2,00	2 000,00	-4 000,00
Celkem za: 767		Konstrukce zámečnické				600,00
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				
8	777217110R00	Podlahy z epoxidového plastbetonu Doplnkové práce k podlahám z epoxidového plastbetonu soklik s požlábkem, výšky do 100 mm	m	-59,40	150,00	-8 910,00
9	777551450R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí tloušťky 3 mm, těžký provoz, podklad - strojně hlazený beton	m2	-107,40	370,00	-39 738,00
10	998777102R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 12 m	t	-0,79	2 000,00	-1 584,34
Celkem za: 777		Podlahy ze syntetických hmot				-50 232,34
Díl: 783		Nátěry				
11	783851223R00	Nátěry omítek a betonů epoxidové, epoxidehtové a epoxiesterové epoxidové, betonové kanály, dvojnásobné	m2	-83,11	250,00	-20 777,50
Celkem za: 783		Nátěry				-20 777,50
Díl: 784		Malby				
12	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	282,79	20,20	5 712,26
13	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	282,79	55,40	15 666,29
Celkem za: 784		Malby				21 378,55

Stavba:	13	Stavební úpravy objektu DA a TS, Nemocnice Prachatice	List č. 8
Objekt:	03	Změnové listy	
Rozpočet:	4	Ostatní práce	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 5		Komunikace				
1	596215021R00	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	-18,00	260,00	-4 680,00
2	59245308R	dlažba betonová dvouvrstvá; obdélník; šedá; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 60,0 mm	m2	-214,20	240,00	-51 408,00
Celkem za: 5		Komunikace				-56 088,00
Díl: 57		Kryty šterkových a živičných komunikací				
3	57R1	Oprava asfaltových ploch	soubor	1,00	3 200,00	3 200,00
4	57R2	D+M patky pro značky	kus	2,00	750,00	1 500,00
Celkem za: 57		Kryty šterkových a živičných komunikací				4 700,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
5	633811111T00	Broušení podlah beton -2mm	m2	107,40	58,90	6 325,86
6	632478122R00	Reprofilace-cement.hmota BASF tl.do 5 mm	m2	18,00	324,50	5 841,00
7	632478129R00	Reprofilace-cement.hmota BASF tl.do 40 mm	m2	18,00	1 615,00	29 070,00
Celkem za: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				41 236,86
Díl: 8		Trubní vedení				
8	R8901001	Oprava areálového vodovodu	m	-22,00	2 000,00	-44 000,00
Celkem za: 8		Trubní vedení				-44 000,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
9	96R	Vybourání markýzy včetně odvozu sutě	kus	1,00	1 800,00	1 800,00
Celkem za: 96		Bourání konstrukcí				1 800,00
Díl: 730		Ústřední vytápění				
10	730	Provedení nového ÚT	soubor	1,00	19 520,00	19 520,00
Celkem za: 730		Ústřední vytápění				19 520,00
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
11	764217400R00	Krytiny z titanizinkového plechu výroba a montáž hladké střešní krytiny s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výčnělků železobetonových desek,	m2	-3,75	1 790,00	-6 712,50
Celkem za: 764		Konstrukce klempířské				-6 712,50
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
12	767 R1	Oprava a provedení nových plechů na rozvodných kanálech	soubor	1,00	27 000,00	27 000,00
13	767 R2	Provedení nové markýzy nad vstupem	kus	1,00	11 000,00	11 000,00
14	76789612R002	Montáž okopových plechů na vrata	kus	4,00	720,00	2 880,00
Celkem za: 767		Konstrukce zámečnické				40 880,00