

# Smlouva na provádění pravidelné údržby a servisu výtahů v nemocnici České Budějovice

## Smluvní strany

### 1. Nemocnice České Budějovice, a.s.

se sídlem: České Budějovice, B. Němcové 585/54, PSČ 370 01

IČO: 260 68 877

DIČ: CZ 260 68 877

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1349

zastoupená: MUDr. Břetislavem Shonem, předsedou představenstva a

Ing. Martinem Bláhou, MBA, místopředsedou představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 37035 - 231/0100

jako objednatel na straně jedné (dále také jen „**objednatel**“)

a

### 2. OTIS a.s.

se sídlem: Jan Opletala 1279 Břeclav 690 59

IČO: 423 24 254

DIČ: CZ 423 24 254

Společnost/fyzická osoba podnikající zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajský soud v Brně, oddíl B vložka 536, zápis ze dne 30. září 1991

zastoupený: Ing. Alešem Korotvičkou, členem představenstva a Pavlem Skopcem, prokuristou

Ing. Slavomírou Hutovou, ředitelkou oblasti na základě plné moci

Ve věcech smluvních oprávněn jednat: Petr Švamberský – obchodník servisu

Ve věcech oprav výtahů oprávněn jednat: Pavel Chadim – vedoucí servisního střediska.

bankovní spojení: Komerční banka Břeclav

číslo účtu: 10804651/0100

jako poskytovatel na straně jedné (dále také jen „**poskytovatel**“)

uzavřely níže uvedeného dne podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto

## SMLOUVU NA PROVÁDĚNÍ PRAVIDELNÉ ÚDRŽBY A SERVISU VÝTAHŮ OBJEDNATELE

### I.

#### Úvodní ustanovení

- 1.1. Objednatel prohlašuje, že je veřejným zadavatelem ve smyslu § 2 odst. 2 písm. d) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o VZ**“). Objednatel je podle zákona o VZ povinen zadat veřejnou zakázku v zadávacím řízení.
- 1.2. Objednatel prohlašuje, že smlouvu na provádění pravidelné údržby a servisu na výtazích provozovaných zadavatelem (dále také jen „**veřejná zakázka malého rozsahu**“) uzavřel mimo režim zákon o VZ, když se jedná s ohledem na výši předpokládané hodnoty o veřejnou zakázku malého rozsahu. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem splnění předmětu veřejné zakázky.

### II.

#### Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Poskytovatel se zavazuje provádět pro objednatele komplexní pravidelnou údržbu a servis výtahů objednatel specifikovaných v příloze č. 1. Rozsah komplexních pravidelných servisních prací je podrobně specifikován v příloze č. 1 a č. 2 této smlouvy a výkon specifikovaných prací se řídí platnými českými normami, pokyny výrobce a servisním standardem poskytovatele.
- 2.2. Závazky poskytovatele specifikované v přílohách č. 1 a č. 2 této smlouvy budou dále označovány také jako „**servisní činnost**“.
- 2.3. Objednatel se zavazuje poskytovateli zaplatit cenu za servisní činnost za podmínek stanovených v této smlouvě a poskytnout poskytovateli součinnost specifikovanou v čl. VIII. odst. 8.1. této smlouvy.
- 2.4. Účelem této smlouvy je upravit podmínky, za nichž poskytovatel bude provádět servisní činnost výtahů specifikovaných v příloze č. 2 této smlouvy pro objednatele tak, aby objednatel mohl výtahy řádně a

nerušeně užívat v bezpečném a provozuschopném stavu, a upravit vzájemná práva a povinnosti smluvních stran souvisejících s plněním této smlouvy.

### III.

#### Trvání smlouvy

- 3.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran a uzavírá se na dobu určitou, a to na 12 měsíců.

### IV.

#### Místo plnění

- 4.1. Místem plnění pro účely provádění servisní činnosti je areál sídla objednatele.

### V.

#### Cena za servisní činnost

- 5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli cenu za servisní činnost za podmínek stanovených v tomto článku smlouvy.
- 5.2. Celková cena za servisní činnost podle této smlouvy činí měsíčně bez DPH 32.394,-Kč (slovy: třicetdvatisíctřístadevadesátčtyřikorunčeských)
- 5.3. Cena uvedená v čl. V., odst. 5.2. této smlouvy je cena paušální za provádění servisní činnosti v daném období, která v sobě zahrnuje, není-li dále stanoveno jinak, veškeré náklady poskytovatele spojené s plněním jeho závazků s komplexní pravidelnou servisní činností uvedenou v přílohách č. 1, č. 2 této smlouvy, zejména co se týče zajištění všech náhradních dílů, veškerých dalších materiálů nutných ke splnění závazků z této smlouvy, náklady spojené s obstaráním souhlasu orgánu veřejné moci či splnění jiné obdobné podmínky nutné ke splnění předmětu smlouvy, telekomunikační poplatky, poštovné, cestovné a jiné náklady spojené s cestou poskytovatele do místa plnění, veškeré případné daně, poplatky, cla a jiné podobné platby, včetně balného a dopravy náhradních dílů do místa plnění, pojištění a další náklady vyplývající s plněním předmětu smlouvy poskytovatelem.
- 5.4. Objednatel bude hradit měsíčně (dále jen „platební období“) cenu za servisní činnost zpětně, a to vždy na základě faktury poskytovatele vystavené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, po skončení příslušného platebního období do patnáctého dne následujícího měsíce po skončení příslušného platebního období. V případě, že smlouva bude trvat pouze po dobu části platebního období, cena se poměrně k období sníží.
- 5.5. Mimořádné práce provedené nad rozsah sjednaný touto smlouvou, včetně materiálu a dílů, poskytovatel fakturuje po jejich ukončení v běžných zakázkových sazbách, uvedených v příloze č. 3 této smlouvy. Mimořádnou prací se vždy rozumí provedení oprav vyvolaných vandalismem, jakož i oprav vyloučených ze sjednaného rozsahu servisních prací (viz přílohy). Cenu za náhradní díly použité při mimořádné práci bude poskytovatel objednateli účtovat podle jejich skutečné ceny vynaložené poskytovatelem na jejich pořízení, bez započtení marže či provize poskytovatele, kterou (skutečnou cenu) je poskytovatel povinen objednateli prokázat.
- 5.6. Cena za servisní činnost je zaplacená v okamžiku, kdy byla příslušná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
- 5.7. Daňové doklady poskytovatele jsou splatné do 30 kalendářních dnů po doručení. Při platbě převodním příkazem se uvádí KS 308, VS shodný s číslem faktury.
- 5.8. Poskytovatel se zavazuje uvést na vystavené faktuře mimo jiné číslo smlouvy, označení smluvních stran, číslo faktury, den vystavení a den splatnosti faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění, označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který se má platit v souladu s touto smlouvou, fakturovanou částku, podpis oprávněné osoby a razítko. Vystavená faktura může být poskytovatelem objednateli zaslána poštou nebo ve formátu \*.pdf. na elektronickou adresu fakturace@nemcb.cz.
- 5.9. Nebude-li faktura poskytovatele vystavena a zaslána ve stanovené formě, nebo nebude-li obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn fakturu vrátit poskytovateli ve lhůtě 8 dnů od jejího doručení. V takovém případě se přerušuje běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením správně opravené faktury.
- 5.10. Za prodloužení objednatele se splněním svého peněžitého závazku po dobu, po kterou je poskytovatel v prodloužení se splněním některé ze svých povinností dle toho článku smlouvy, není objednatel odpovědný.
- 5.11. Objednatel je oprávněn započíst si jakoukoli svoji peněžitou pohledávku vůči peněžité pohledávce poskytovatele podle této smlouvy.
- 5.12. Objednatel je oprávněn odepřít úhradu ceny za servisní činnost nebo tuto cenu poměrně snížit, pokud poskytovatel neposkytoval v příslušném platebním období servisní činnost řádně a včas. Toto právo

objednateli vzniká zejména v případě, kdy poskytovatel neposkytuje servisní činnost ve sjednaném rozsahu nebo ve sjednaných termínech. Tímto není dotčeno právo objednatele požadovat slevu z ceny ve smyslu čl. VIII. této smlouvy.

## VI.

### Provozní doba

- 6.1. Nebude-li dohodnuto jinak, všechny práce poskytovatele dle této smlouvy budou prováděny v obvyklé pracovní době poskytovatele (tj. v pracovní dny od 7.00 do 15.30). Pokud je požadován nástup k odstranění poruchy na výtahu, poskytovatel nastoupí nejdéle následující pracovní den po jejím vyžádání a v případě nutného vyproštění osob pak neprodleně po oznámení, pokud není specifikováno jinak v příloze č. 1, č. 2 této smlouvy.
- 6.2. Nástup poskytovatele na vyproštění a opravu do 15 minut u výtahů označených RO (rychlé opravy), bude možno provést pouze v případě, že objednatel při nahlášení poruchy výtahu uvede jeho označení dle přílohy této smlouvy.

## VII.

### Práva a povinnosti poskytovatele

- 7.1. Poskytovatel se při poskytování servisní činnosti dle této smlouvy zavazuje dodržovat předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární, hygienické a ostatní právní předpisy, či jiné normy, jakož i podmínky související s bezpečnostní ostrahou objednatele v areálu sídla objednatele.
- 7.2. Poskytovatel je povinen postupovat při plnění této smlouvy řádně, poctivě a s odbornou péčí.
- 7.3. Poskytovatel odpovídá za odborné provedení sjednaných prací.
- 7.4. Poskytovatel je povinen počínat si při plnění této smlouvy tak, aby provoz objednatele byl dotčen a omezen pouze v co nejmenší možné míře. Zejména se nepřipouští úplná odstávka provozu všech výtahů jakéhokoliv oddělení, nebo pracoviště objednatele.
- 7.5. Poskytovatel je povinen předcházet škodám, ke kterým by mohlo dojít při plnění této smlouvy, a učinit veškerá potřebná opatření, aby nedošlo ke vzniku škod.
- 7.6. Poskytovatel je povinen při plnění této smlouvy dodávat objednateli náhradní díly nové, nepoužité a bez vad. Veškeré náhradní díly musí originální a chválené výrobcem výtahu.
- 7.7. Poskytovatel se zavazuje, že je řádně pojištěn pro případ vzniku škody způsobené svojí provozní činností, tj. pro případ škody způsobené při provádění servisní činnosti, včetně škody způsobené poskytovatelem dodanými náhradními díly. Přičemž limit pojistného plnění musí být po celou dobu trvání této smlouvy minimálně ve výši 30.000.000,- Kč. Při škodách, za které odpovídá, poskytne poskytovatel ze svého pojištění náhradu na odškodnění poškozených osob a/nebo opravu či zhotovení poškozených věcí. Jiné nároky, zvláště v souvislosti s přerušením provozu a ušlým ziskem jsou vyloučeny.
- 7.8. Poskytovatel odpovídá za plnění svých subdodavatelů v plném rozsahu, jakoby se jednalo o jeho vlastní plnění.
- 7.9. Na kvalitu provedené konkrétní opravy poskytuje poskytovatel při splnění záručních podmínek záruku po dobu 12 měsíců. Záruka se neposkytuje v případě vandalismu, zásahu třetí osoby a vyšší moci. Poskytovatel nenese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku skrytých vad díla (montáže či materiálu) 3. osoby, které při řádném provádění sjednaných prací nemohl zjistit či odstranit.
- 7.10. Záruční doba počíná běžet ode dne následujícího po předání a převzetí výsledku servisní činnosti poskytovatele.
- 7.11. Poskytovatel se zavazuje poskytnout záruku na opravy u výtahů dle přílohy č. 1, která trvá po dobu 12 měsíců po předání. Podmínkou je provádění servisu dodavatelem nebo jím autorizovanou osobou.
- 7.12. Záruka na náhradní díly a zařízení bude poskytována v souladu se smlouvou na dodávku a instalaci zařízení a záručním listem. Během záruky nebudou záruční opravy, provedené v obvyklé pracovní době poskytovatele, fakturovány.
- 7.13. K zdokonalení funkcí řídicího programového vybavení výtahového zařízení, jehož servisní činnost je touto smlouvou sjednána, je poskytovatel oprávněn k němu připojit doplňkové zařízení a/nebo doplňkové programové vybavení, pokud jej lze vhodně spojit se servisním zařízením poskytovatele. Toto doplňkové zařízení a/nebo doplňkové programové vybavení zůstává majetkem poskytovatele a poskytovatel ho může odejmout při ukončení své činnosti dle této smlouvy.

## VIII.

### Práva a povinnosti objednatele

- 8.1. Objednatel se zavazuje umožnit poskytovateli volný přístup k výtahovým zařízením, nezasahovat a nenechat ani třetí osobu zasahovat do výtahového zařízení bez předchozího pověření poskytovatele. Objednatel odpovídá za dostupnost revizní knihy i strojovny pro zaměstnance poskytovatele.
- 8.2. Objednatel poskytuje poskytovateli pouze provozní součinnost, přičemž v žádném případě nesmí taková součinnost vyvolat žádné dodatečné náklady na straně objednatele.
- 8.3. Objednatel má právo uplatnit odůvodněné námitky proti provádění servisní činnosti a poskytovatel je povinen takové námitky zohlednit.
- 8.4. Objednatel je povinen převzít řádně provedenou servisní činnost v souladu s čl. IX. této smlouvy.
- 8.5. Objednatel je oprávněn pověřit osoby, aby dohlížely na plnění dle této smlouvy a kontrolovaly, zda poskytovatel řádně a včas plní své povinnosti dle této smlouvy. Osoba pověřená ve smyslu tohoto ustanovení této smlouvy je oprávněna být přítomna v místě plnění během plnění této smlouvy poskytovatelem.
- 8.6. V případě nejasností či rozporů při plnění této smlouvy je objednatel oprávněn udělovat poskytovateli pokyny týkající se plnění této smlouvy. Přičemž tyto pokyny musejí být v souladu s účelem smlouvy. Poskytovatel je povinen takové pokyny respektovat.
- 8.7. Objednatel má v případě vadného splnění servisní činnosti dle své volby právo na odstranění vady bez zbytečného odkladu dodáním nového náhradního dílu za vadný náhradní díl, resp. provedení nové servisní činnosti, dodáním chybějících náhradních dílů, požadovat přiměřenou slevu z ceny za servisní činnost nebo odstoupit od této smlouvy jako celku nebo právo na uplatnění jiného nároku vyplývajícího z obecně závazného právního předpisu.
- 8.8. Zvolí-li objednatel právo na odstranění vady, zavazuje se poskytovatel veškeré vady odstranit do 5 kalendářních dnů od jejich oznámení poskytovateli.
- 8.9. Práva z vady jsou řádně a včas uplatněna objednatelem, pokud je objednatel oznámí poskytovateli do konce záruční doby, písemně na adresu poskytovatele.
- 8.10. Nedohodnou-li se smluvní strany bez zbytečného odkladu na slevě z ceny, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy jako celku.
- 8.11. Objednatel určuje osobu/y (jméno, příjmení, adresa, telefon) oprávněnou/é jménem objednatele ověřovat výkazy pracovníků poskytovatele: Tonzar Petr, telefon +420 606 751 434, telefonní číslo dispečink nemocnice stálá služba – +420 387 872 461, +420 387 871 111.
- 8.12. Objednatel uděluje poskytovateli právo připojit elektronicky jeho servisní zařízení k výtahovému zařízení a zavazuje se poskytovateli umožnit plný přístup pro účely čtení, použití a aktualizaci dat vytvořených řídicím programovým vybavením výtahového zařízení

## IX.

### Předání a převzetí předmětu smlouvy

- 9.1. Poskytovatel po řádném provedení servisní činnosti je povinen předat objednateli výsledek své činnosti a vystavit o tomto předání objednateli písemné potvrzení a objednatel je povinen řádně provedený výsledek servisní činnosti poskytovatele převzít. Poskytovatel je povinen zároveň před předáním servisní činnosti provést přezkoušení výtahů. Provedením přezkoušení výtahů se poskytovatel nemůže dovolávat existence zjevných vad, ledaže prokáže, že zjevná vada musela být objednateli při provedení tohoto přezkoušení známa.
- 9.2. Předpokladem předání převzetí výsledku servisní činnosti poskytovatele je prokázání, že výtahy jsou po provedení servisní činnosti způsobilé plnit své funkce a mají předepsané, jinak obvyklé vlastnosti.
- 9.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí výsledku servisní činnosti poskytovatele zejména v případě, že výsledek servisní činnosti bude vykazovat jakoukoliv vadu.
- 9.4. Poskytovatel na svůj náklad zajistí před předáním výsledku jeho servisní činnosti, bude-li k provedení servisní činnosti zapotřebí, souhlas orgánů veřejné moci či splnění jiné obdobné podmínky nebo provedení jiného úkonu.

## X.

### Přechod vlastnictví

- 10.1 K náhradním dílům, které poskytovatel při své servisní činnosti použil, přechází na objednatele vlastnické právo k okamžiku, kdy se stanou po zapracování součástí výtahu.

## XI.

### Sankce

- 11.1. Poskytovatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za servisní činnost v kalendářním měsíci bez DPH dle čl. V. odst. 5.2. této smlouvy, a to za každý započatý den, o který bude v každém jednotlivém případě překročen termín pro provedení servisní činnosti dle příloh této smlouvy.
- 11.2. Poskytovatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za servisní činnost v kalendářním měsíci bez DPH dle čl. V. odst. 5.2. této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení se splněním jakéhokoliv jiného závazného termínu stanoveného touto smlouvou.
- 11.3. Zaplacením smluvní pokuty poskytovatelem není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 11.4. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do sedmi dnů poté, co poskytovatel poruší smluvní povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou. Bez ohledu na ujednání předchozí věty je smluvní pokuta vždy splatná nejpozději do sedmi dnů poté, co objednatel požádá poskytovatele o zaplacení smluvní pokuty. Smluvní pokuta může být uhrazena formou zápočtu vůči pohledávce poskytovatele za objednatelem.
- 11.5. Pro případ prodlení s peněžitým plněním se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení, nejméně však Kč 50,- za každý případ prodlení.

## XII.

### Ukončení smlouvy

- 12.1. Tato smlouva bude ukončena uplynutím dohodnuté doby jejího trvání uvedené v čl. III. odst. 3.1.
- 12.2. Tato smlouva může být ukončena na základě dohody obou smluvních stran.
- 12.3. Smlouva může být ukončena kteroukoliv smluvní stranou podáním výpovědi této smlouvy, výpovědní lhůta je dvouměsíční a počíná plynout od 1. dne kalendářního měsíce, který následuje po měsíci, kdy došlo k doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 12.4. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s úhradou peněžitého plnění stanoveného touto smlouvou po dobu delší 30 dní, pokud byl objednatel o zaplacení poskytovatelem upomenut písemně s poskytnutím dodatečné lhůty k plnění nejméně v rozsahu 14 dní.
- 12.5. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy ihned pokud, poskytovatel opakovaně nejméně třikrát během posledních tří měsíců poruší některou jeho povinnost dle této smlouvy a pokud byl poskytovatel objednatelem po jeho porušení povinnosti upozorněn na možnost výpovědi a dále také pokud poskytovatel vyvolá porušením své povinnosti protiprávní stav, který trvá nejméně 14 dní.

## XIII.

### Ochrana informací

- 13.1. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou, pokud není stanoveno jinak. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na ty skutečnosti, které jsou nebo se stanou obecně známými, aniž by se tak stalo v důsledku porušení této smlouvy. Smluvní strany jsou zejména též povinny zachovávat výrobní a obchodní tajemství druhé smluvní strany jakož i mlčenlivost o veškerých skutečnostech, které by mohly negativně ovlivnit konkurenceschopnost druhé smluvní strany.
- 13.2. Smluvní strana, která získala skutečnost chráněnou dle tohoto článku smlouvy od druhé smluvní strany, se zavazuje zajistit, aby tuto skutečnost uchoval v tajnosti a nezneužil ji žádný z jejich pracovníků, orgánů nebo členů jejich orgánů bez ohledu na jeho zařazení, který se dostane nebo by se mohl dostat do styku s touto skutečností.
- 13.3. Omezení stanovená v tomto článku se nevztahují na poskytování informací spolupracujícím osobám nebo konzultantům obou smluvních stran v potřebném rozsahu, pokud tyto spolupracující osoby a/nebo konzultanti budou zavázáni k ochraně informací nejméně ve stejném rozsahu jako smluvní strany.
- 13.4. Smluvní strany jsou však oprávněny podávat potřebná vysvětlení a údaje příslušným oprávněným státním a veřejným úřadům a institucím v České republice a/nebo oprávněným veřejným úřadům a institucím Evropské unie, pokud jsou k tomu povinny podle příslušných obecně závazných právních předpisů.
- 13.5. Získá-li některá smluvní strana od druhé smluvní strany dokumenty, které obsahují skutečnosti chráněné dle tohoto článku smlouvy, bez ohledu na jejich formu, která může být listinná či elektronická, je tato smluvní strana povinna zajistit bezpečné uložení těchto dokumentů tak, aby nemohlo dojít k prozrazení či zneužití chráněných skutečností. Smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu po ukončení této smlouvy vrátit veškeré dokumenty, které obsahují skutečnosti chráněné dle tohoto článku smlouvy, a to bez ohledu na jejich formu, která může být listinná či elektronická, pokud z této smlouvy nebo jejího účelu nevyplývá jinak.
- 13.6. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti uvedené v tomto článku smlouvy po celou dobu trvání smlouvy i po úplném splnění závazků podle této smlouvy.

- 13.7. Poskytovatel se výslovně zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech osobních údajích a/nebo jiných údajích chráněných zvláštními právními předpisy, se kterými se případně dostane do styku při plnění této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje po ukončení této smlouvy odstranit veškeré údaje a data uložená ve své výpočetní technice a/nebo na paměťových médiích nebo uložená v listinné podobě tak, aby tyto údaje a data nebylo možno žádným způsobem zneužít, obnovit a/nebo s nimi dále jakkoli nakládat.
- 13.8. Při nakládání s osobními údaji a/nebo jinými údaji chráněnými zvláštními právními předpisy, se kterými se případně poskytovatel dostane do styku při plnění této smlouvy, je vždy rozhodujícím hlediskem ochrana práv a zájmů objednatele.

#### XIV.

##### Závěrečná ustanovení

- 14.1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, a že vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli.
- 14.2. Smluvní strany dále prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 14.3. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vzniklé právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 14.4. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy.
- 14.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy č. 1 až 3. Smluvní strany prohlašují, že se s těmito přílohami seznámily a že porozuměly jejich obsahu.
- 14.6. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými, číslovanými dodatky, uzavřenými na základě dohody obou smluvních stran.
- 14.7. Neplatnost jednotlivého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení nahradit bez zbytečného odkladu jiným ustanovením, které bude platné a které svým obsahem bude nejvíce odpovídat smyslu a hospodářskému účelu původního ustanovení a této smlouvy. Toto ustanovení smlouvy se přiměřeně použije i při eventuálním doplnění chybějících částí smlouvy.
- 14.8. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní smírem v souladu s účelem této smlouvy. Nepodaří-li se vyřešit případný spor smírnou cestou, bude spor mezi smluvními stranami projednán a rozhodnut před věcně příslušným soudem.
- 14.9. Smluvní strany se dohodly, že dnem podpisu této smlouvy zároveň končí platnost všech dříve uzavřených smluv a objednávek se shodným nebo obdobným plněním.
- 14.10. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních v českém jazyce, když každé vyhotovení smlouvy má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních smlouvy.


V Českých Budějovicích, dne: 22. 9. 2015


V Břeclavi, dne: 22. 9. 2015

Objednatel:

Poskytovatel:

  
.....  
MUDr. Břetislav Šhon  
předseda představenstva  
Nemocnice České Budějovice, a.s.  
IČ: 260 68 877  
01

  
.....  
Ing. Martin Bláha, MBA  
místopředseda představenstva

  
.....  
Ing. Slavomíra Hutová  
ředitelka oblasti na základě plné moci

  
OTIS a.s.  
J. Opletala 3506/45  
690 02 Břeclav

-130-

**Rozsah poskytovaných paušálních služeb:**

1. Pravidelné odborné prohlídky k ověření bezpečného fungování a provozní způsobilosti výtahu dle ČSN 27 4002, 27 4007.
2. Pravidelná preventivní údržba, při které se v rámci návštěvy pracovníka poskytovatele provede nutné seřízení, mazání vč. pomocného materiálu, odstranění zjištěných závad.
3. Opravy poruchové a ostatní druhy závad zjištěné během pravidelného provádění servisu, odstranění zjištěných závad z odborných prohlídek a zkoušek, kromě středních a generálních oprav, rekonstrukcí a výměn podstatných částí výtahu.
4. Nástup na pohotovostní opravy a vyproštění uvízlých osob z výtahu v pracovní době poskytovatele, mimo pracovní dobu, o sobotách nedělích a svátcích do 15 min. po nahlášení u označených výtahů RO za podmínky, že objednatel při nahlášení poruchy výtahu uvede jeho označení dle přílohy č. 2 této smlouvy. U neoznačených výtahů do 1 hod. po nahlášení v pracovní době /7,00 – 15,30/ a mimo pracovní dobu o sobotách, nedělích a svátcích do 3 hodin po nahlášení.
5. Odborné zkoušky dle ČSN 27 4007(OZ).
6. Provozní prohlídky (dozorce výtahu) dle ČSN 27 4002.
7. Čištění (výtahových šachet, pohyblivých podlah, vedení dveří (prahy) a strojoven výtahů).
8. Proškolení nemocnicí určeného pracovníka se zaměřením na vyproštění osob z výtahu dle ČSN 27 4002 dle potřeb objednatele.
9. Výměny světelných zdrojů v šachtách a v kabinách výtahu.
10. Materiál je součástí paušálních cen / viz poznámka pod tímto bodem/

**Opravy a zajištění náhradních dílů**

Zhotovitel bude udržovat zařízení ve standardním provozním stavu po celou dobu platnosti této smlouvy. Veškeré opravy a potřebné náhradní díly do hodnoty 20.000,- CZK měsíčně pro účely celé smlouvy (tedy hodnota platná pro všechna zařízení uvedená v příloze této smlouvy za období 1 měsíc) jsou dodávány automaticky v rámci dohodnuté paušální ceny. Na práce charakteru generální opravy, rekonstrukce, modernizace nebo kompletní výměny hlavních celků zařízení jako je: stroj nebo hydraulický agregát, hlavní motor, generátor, trakční kotouč a nosné prostředky, hydraulický válec a píst, elektrický rozváděč, výtahová kabina a kompletní kabinové a šachetní dveře se tato smlouva nevztahuje a jsou řešeny samostatnou objednávkou mezi smluvními stranami. Jestliže porucha není způsobena důsledkem běžného provozu a užíváním zařízení (vandalismus), nebo oprava je prováděna na přání objednatele mimo pracovní dny, jsou tyto výkony účtovány zvlášť, nad rámec paušální ceny této smlouvy.

Poskytované zakázkové služby v případech poškození zaviněných uživatelem a cena za 1 hod. práce v mimo stanovený paušál:

1. Opravy v pracovní dny budou zahájeny u výtahů označených „RO“ do 15 minut po nahlášení za podmínky, že objednatel při nahlášení poruchy výtahu uvede jeho označení dle přílohy č. 2 této smlouvy. U ostatních výtahů do 3 hod. po nahlášení, ceně za 1 hod á 580,- Kč.
2. Opravy ve svátky, soboty a neděle budou zahájeny u výtahů označených „RO“ do 15 minut po nahlášení za podmínky, že objednatel při nahlášení poruchy výtahu uvede jeho označení dle přílohy č. 2 této smlouvy. U ostatních výtahů do 3 hod po nahlášení, s pohotovostním příplatkem 75%.

POHOTOVOST: tel. .... – fyzická osoba 24 hodin denně.  
Tel. .... – centrální NON STOP dispečink.

Seznam výtahů v příloze č. 2

V Českých Budějovicích, dne 12.9.2015

Objednatel:

MUDr. Břetislav Šon - České Budějovice, a.s.  
předseda představenstva 260 68 877  
01

Ing. Martin Bláha, MBA  
místopředseda představenstva

V ....., dne 22.9.2015

Poskytovatel:

Ing. Slavomíra Hutová  
ředitelka oblasti na základě plné moci

**OTIS**  
OTIS a.s.  
J. Opletala 3506/45  
690 02 Břeclav

-130-

Příloha č. 2 SMLOUVY O PROVÁDĚNÍ PRAVIDLENÉ ÚDRŽBY A SERVISU č. ....

SEZNAM VÝTAHŮ

Označení	Jednotka	Typ	St./	Rok výroby	Cena bez DPH	Rozsah
			nást.			Služeb
DA-G-102	66292	Gen2Nova 1600/1,0/3/3		2007	1850,-	viz.smlouva č.MJ1001
DA-B-101	72257	Gen2Nova 1600/1,0/5/5		2008	2000,-	viz.smlouva č.MJ1001
DA-B-102	72256	Gen2Nova 1600/1,0/4/4		2008	2050,-	viz.smlouva č.MJ1001
HA-Z-101	76691	Gen2Nova 630/1,0/5/5		2008	2050,-	viz.smlouva č.MJ1001
HA-C-101	J1018	LT 1600/1,6/9-9 Triplex		2009	4030,-	viz.smlouva č.MJ1001
HA-C-102	J1019	LT 1600/1,6/9-9 Triplex		2009	4030,-	viz.smlouva č.MJ1001
HA-C-103	J1020	LT 1600/1,6/9-9 Triplex		2009	4030,-	viz.smlouva č.MJ1001
HA-C-104	J1023	OT 630/1,6/9-9 Duplex		2009	1300,-	viz.smlouva č.MJ1001
HA-C-105	J1024	OT 630/1,6/9-9 Duplex		2009	1300,-	viz.smlouva č.MJ1001
HA-C-106	J1021	LT 1600/1,6/9-9 Simplex		2009	1640,-	viz.smlouva č.MJ1001
HA-C-107	J1025	Gen2Nova 325/1,0/9/9		1991	900,-	viz.smlouva č.MJ1001
HA-C-108	J1022	LT 1600/1,6/10-10 Simlex		2009	1300,-	viz.smlouva č.MJ1001
HA-C-109	J1026	OT 1000 6-6 Simlex		1986	1150,-	viz.smlouva č.MJ1001
HA-C-110	J1027	LT 500/7-7 Simlex		1986	900,-	viz.smlouva č.MJ1001
HA-C-111	J1028	Gen2Nova 320/1,0/7/7		1986	870,-	viz.smlouva č.MJ1001
HA-T14-101	J1029	TOV 250/0,7/3-3		1986	344,-	viz.smlouva č.MJ1001
HA-T14-102	D8060	C5KEG299/1000/0,4/2/2		2015	1325,-	viz.smlouva č.MJ1001
HA-T14-103	D8061	C5GEK300/1000/0,4/2/2		2015	1325,-	viz.smlouva č.MJ1001

V Českých Budějovicích, dne 22.9.2015

Objednatel:

MUDr. Břetislav Šhon  
předseda představenstva  
IČ: 260 68 877

Ing. Martin Bláha, MBA  
místopředseda představenstva

V Břeclavi, dne 22.9.2015

Poskytovatel:

Ing. Slavomíra Hutová  
ředitelka oblasti na základě plné moci

**OTIS**  
OTIS a.s.  
J. Opletala 3506/45  
690 02 Břeclav

-130-



**Příloha č. 3 SMLOUVY O PROVÁDĚNÍ PRAVIDLENÉ ÚDRŽBY A SERVISU - Běžné zakázkové sazby poskytovatele účtované při mimořádné práci provedené nad rozsah sjednaný touto smlouvou, včetně materiálu a náhradních dílů.**

### ceník materiálu nemocnice ČB

označení materiálu	cena na zákazníka bez DPH	množství
výtahový stroj lanový	111600,-	ks
výtahový stroj pásový	45 000,-	ks
trakční kolo výtahového stroje	21 600,-	ks
lano nosné 10mm	65,-	m
Frekvenční měnič OVF 20 -15kw	154 231,-	ks
Repase OVF 20 -15kw	27 433,-	ks
řídící deska LCB II	7 243,-	ks
Stykač LV1, LV2, LVC	540,-	ks
Snímač LV	558,-	ks
Snímač LS	558,-	ks
řízení pohonu dveří fermator	4 800,-	ks
řízení pohonu dveří Otis	6 660,-	ks
pohon dveří fermator 800	24 570,-	ks
pohon dveří Otis 800	22 640,-	ks
unašeč dveří Otis	3 286,-	ks
unašeč dveří Selcom	8 985,-	ks
kladka posuvu dveří Fermator	621,-	ks
kladka posuvu dveří Otis	729,-	ks
kluzák dveří	68,-	ks
ochrana dveřního prosotru Memco	10 017,-	sada
ochrana dveřního prosotru Otis	70 737,-	sada
ochrana dveřního prostoru telco	7 128,-	sada
spínač kabinových dveří	684,-	ks
spínač šachetních dveří	849,-	ks
tlačítko volby stanice Otis	153,-	ks
tlačítko nouzové Otis	1 233,-	ks
display kabiny Otis	1 227,-	ks
kluzák kabiny	75,-	ks
dveře centrální 1100mmx2000mm	23 173,-	ks
spínač omezovače rychlosti	1 785,-	ks
zářivka 900mm	162,-	ks
zářivka 600mm	112,-	ks
zářivka 1200mm	213,-	ks