

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 2 ze dne 27. 11. 2025

k veřejné zakázce zadávané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Realizace 5G kampusu pro nemocnici České Budějovice

Zadavatel: **Nemocnice České Budějovice a.s.**
Zastoupení: MUDr. Ing. Michal Šnorek, Ph.D., předseda představenstva
Sídlo: B. Němcové 585/54, České Budějovice 370 01
IČ: 260 68 877

Shora uvedený zadavatel vyhlásil podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“) výše uvedenou nadlimitní veřejnou zakázku, a to odesláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek dne 10. 11. 2025 a uveřejněnou pod evidenčním číslem zakázky Z2025-063212.

Zadavatel vysvětluje zadávací dokumentaci v souladu s § 98 ZZVZ.

Dotaz č. 1:

Žádáme o upřesnění, jaký typ kabelů lze použít pro vnitřní rozvody. Bude vyhovující nehořlavý kabel LSZH Dca s2 d2 a1?

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Typy kabelů musí odpovídat veškeré platné legislativě, včetně vyhlášky č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 23/2008 Sb.“). Nehořlavý kabel LSZH Dca s2 d2 a1 je možno použít všude s výjimkou vedení v chráněných únikových cestách (dále jej „CHÚC“). Kabely v třídě Dca jsou požadovány jako minimální stanovené vyhláškou č. 23/2008 Sb. u volně vedených kabelů – mimo CHÚC - v budovách typ: jesle, JIP, ARO, operační sál, lůžková oddělení nemocnic. Kabely, které jsou vedeny přes CHÚC, musí být typu B2ca. Třída B2ca je v klasifikaci B2ca-s1-d1 vyžadována dle vyhlášky č. 23/2008 Sb. pro kabely volně instalované a vedoucí přes CHÚC v budovách typ: jesle, JIP, ARO, operační sál, lůžková oddělení nemocnic. Z uvedeného tak vyplývá, že použití typu kabelů záleží především na tom, jakou trasou je povede vybraný dodavatel – pokud je povede mimo CHÚC postačí zmíněné LSZH Dca s2 d2 a1, ale v CHÚC by tyto kabely byly nevyhovující.

CHÚC jsou vyznačeny v nákresu, který byl uveřejněn spolu s Vysvětlením zadávací dokumentace č. 1 ze dne 20.11.2025.

Dotaz č. 2:

V článku 12.1.5 návrhu Smlouvy je uvedeno, že „Přesáhne-li výše újmy, způsobené Objednateli porušením povinnosti utvrzené smluvní pokutou, smluvní pokutu, zavazuje se Zhotovitel nahradit Objednateli způsobenou újmu přesahující smluvní pokutu.“ V článku 12. Přílohy č. 4 návrhu Smlouvy je uvedeno, že „Na tuto smluvní pokutu se jinak vztahují ujednání čl. 12 smlouvy. Způsobenou újmu se však

Zhotovitel zavazuje uhradit v plné výši bez ohledu na to, zda újma převyšuje smluvní pokutu, a to i v části, která je kryta smluvní pokutou.“

Dle názoru dodavatele je takový požadavek nepřiměřený. Nelze po dodavateli spravedlivě požadovat, aby nesl odpovědnost za případnou újmu v plné výši. Nelze z podstaty věci dopředu odhadnout, jak vysoká by mohla případná výše újmy být. Důvodová zpráva k občanskému zákoníku uvádí, že rozsah náhrady újmy podmiňuje její předvídatelnost. Dle názoru dodavatele nemůže být výše újmy v daném případě předvídatelná, a může být zcela nepřiměřená míře rizika, kterou je dodavatel ochoten na sebe převzít při plnění veřejné zakázky.

Požadavek na nijak nelimitovanou náhradu újmy je nepřiměřený hodnotě veřejné zakázky. Tím dochází k porušení zásady přiměřenosti uvedené v § 6 ZZVZ. Dodavatel nemůže dopředu výši újmy předvídat a toto riziko musí promítat do nabídkové ceny. Dodavatel má za to, že ke stanovení neomezené odpovědnosti za újmu neopравňují zadavatele ani charakter, hodnota a význam zajišťovaných povinností, ani vzájemný poměr hodnoty zajišťovaného závazku a výše újmy. Dodavatel apriori nepředpokládá, že bude porušovat své povinnosti ze smlouvy, ovšem přesto má dodavatel za to, že je neomezená náhrada újmy nepřiměřená. Dodavatel apeluje na zadavatele, aby ještě zvážil funkci náhrady újmy při posuzování přiměřenosti výše náhrady újmy a přihlédl k celkovým okolnostem úkonu, jeho pohnutkám a účelu, který byl zadavatelem sledován.

Dodavatel si je vědom toho, že jednou ze základních povinností zadavatele je jednat s péčí řádného hospodáře, a tím i zajistit pokrytí eventuální újmy, jež by mu mohla vzniknout z porušení smluvního vztahu, nicméně z toho automaticky nevyplývá povinnost požadovat neomezenou náhradu újmy po dodavateli ve veřejné zakázce. Dodavatel upozorňuje zadavatele, že jedinou možností dodavatele jakožto řádného hospodáře je navýšit tzv. „risk budget“ na co nejvyšší možnou částku (jelikož nezná výši případné újmy). Náklady na tento risk budget pak bude rozprostřen do nabídkové ceny. Zadavatel si musí být vědom toho, jaká maximální újma by mohla teoreticky vzniknout, a jako řádný hospodář by mohl újmu limitovat výši s dostatečně velkou rezervou. Takto bude zadavatel z veřejných prostředků sanovat náklady na risk budget. Pokud bude zadavatel tyto náklady přenášet na dodavatele, pak měl zadavatel tyto náklady zakalkulovat do předpokládané hodnoty veřejné zakázky, a navýšit ji.

Upraví tedy zadavatel návrh Smlouvy tak, že doplní limitaci výše újmy, kterou bude oprávněn na dodavateli požadovat?

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:

K danému zadavatel uvádí, že v občanském zákoníku se požadavek, aby újma byla předvídatelná, neobjevuje, když tento koncept nebyl do občanského zákoníku převzat, ačkoliv jej znal zrušený obchodní zákoník.

Odpovědnost za veškerou újmu, která může porušením právní povinnosti druhé smluvní straně vzniknout, je obecným pravidlem dle občanského zákoníku, a nikoli výjimkou. Naopak omezení odpovědnosti za újmu je spíše méně obvyklou smluvní podmínkou a zadavatel na omezení odpovědnosti obvykle nepřistupuje s ohledem na povinnost jednat s péčí řádného hospodáře. V rámci smluvních vztahů je málokdy situace taková, že je všem smluvním stranám známo, jaká veškerá újma může vzniknout. Jedná se o riziko podnikání, které pokrývá zodpovědný přístup dodavatele a jeho zisk a pro případ hrozícího rizika může dodavatel zvážit využití vhodných nástrojů jako např. pojištění. Vzhledem k výše uvedenému není předmětné ujednání v návrhu smlouvy nepřiměřené.

V Českých Budějovicích, dne 27. 11. 2025

Ing. Michaela Michalcová
oddělení veřejných zakázek