



Název veřejné zakázky	Stavební úpravy objektu Nemocnice Dačice – oprava fasády.
Identifikační údaje o zadavateli Název:	Nemocnice Dačice a.s.
Sídlo:	Antonínská 85/II, 380 01 Dačice
IČ:	28113195
Evidenční číslo zakázky:	P24V00000372
Druh zakázky dle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK č. 1 ze dne 07.01.2025

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky Vám v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) sděluje následující vysvětlení zadávacích dokumentace vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona.

Vysvětlení zadávací dokumentace je poskytováno dle ust. § 98 odst. 3) zákona a dotazu dodavatele (formou: dotaz – odpověď). Formulace dotazů je doslovně převzata.

ZNĚNÍ ŽÁDOSTI O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1:

Zadavatel obdržel dotazy uchazeče k zadávací dokumentaci dne 6.1.2025 v tomto znění:

Dotaz č. 1/

Dle našeho názoru bude potřeba po odsekání obkladových pásků přízemní části potřeba provést novou omítku (přestěrkování lepidlem nebude stačit pro srovnání podkladu) - projekt s tímto nepočítá?

Dotaz č. 2/

Ve výkazu výměr nejsou položky na rohové a připojovací okenní lišty. Především bez rohů se bude špatně provádět detail stěrky a následně omítka na všech hranách – nelze udržet čistou ostrou hranu.

Dotaz č. 3/

Ve výkazu výměr chybí omytí stávajícího povrchu – projekt s tímto nepočítá?

Dotaz č. 4/

Chybí položky zakrývání a zalepování oken a dveří, zábradlí, zakrývání chodníků, komunikací, přilehlých konstrukcí proti znečištění atd.

Dotaz č. 5/

Jak budou řešeny lokální opravy poškozených míst stávající fasády (v jádrové omítkce)?

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE DLE ŽÁDOSTI č. 1:

Zadavatel vysvětluje předloženou žádost (jednotlivé body dotazů) uchazeče, takto:

Vysvětlení dotazu č. 1

Zadavatel projednal dotaz s projektantem a doplnil do soupisu prací položku p.č. 18 (62247228.RT2), ve které doplnil provedení nové omítky štukové do 80% plochy o výměře 810,70420 m², čímž je vyřešen tento dotaz a uchazeči tedy ocení nový soupis prací, který je předložen v rámci tohoto vysvětlení.

Vysvětlení dotazu č. 2

Zadavatel projednal dotaz s projektantem a doplnil do soupisu prací položku č. 21 (622481291.T00), ve které doplnil provedení rohových lišt o výměře 1975,92 m. Dále doplnil položku č. 22 (622481292.T00), ve které doplnil nové připojovací okenní lišty o výměře 1510,00 m, čímž je vyřešen tento dotaz a uchazeči tedy ocení nový soupis prací, který je předložen v rámci tohoto vysvětlení.

Vysvětlení dotazu č. 3

Zadavatel projednal dotaz s projektantem a doplnil do soupisu prací položku č. 20 (622904112.R00), ve které doplnil provedení omytí povrchu stávající fasády o výměře 3887,83430 m², čímž je vyřešen tento dotaz a uchazeči tedy ocení nový soupis prací, který je předložen v rámci tohoto vysvětlení.

Vysvětlení dotazu č. 4

Zadavatel projednal dotaz s projektantem a doplnil do soupisu prací položku č. 19 (620991121.R00), ve které doplnil provedení zakrývání oken, dveří, zábradlí atd. o výměře 1562,34 m², čímž je vyřešen tento dotaz a uchazeči nově ocení nový soupis prací, který je předložen v rámci tohoto vysvětlení.

Plochy okolní podél budovy (dotčené komunikace, chodníky, zeleň, hřiště atd.) nejsou do této výměry zahrnuty a každý uchazeč si opatření pro zajištění těchto okolních ploch započítá do nákladů zařízení staveniště a odstranění staveniště (viz popis u těchto položek p.č. 54 a 56 vedlejších nákladů).

Vysvětlení dotazu č. 5

Zadavatel projednal dotaz s projektantem a doplnil do soupisu prací položku p.č. 18 (62247228.RT2), ve které doplnil provedení nové omítky štukové do 80% plochy o výměře 810,70420 m², čímž je vyřešen současně také tento dotaz a uchazeči tedy ocení nový soupis prací, který je předložen v rámci tohoto vysvětlení.

ZÁVĚR

Zadavatel na základě tohoto vysvětlení č.1 předkládá nový „Soupis prací, dodávek a služeb“ pod názvem „Položkový rozpočet – V02 – Stavební úpravy objektu nemocnice Dačice – oprava fasády“, kde jsou již výše uvedené body vysvětlení zapracovány.

Zadavatel žádá uchazeče, aby se nadále řídili při zpracování a podání nabídky touto změnou č. 1 zadávacích podmínek a použili nové znění předložených dokumentů (soupisu prací). Zadavatel tedy požaduje po dodavatelích, aby ocenili nový „Soupis prací V02“ a předložili ho ve své nabídce.

Toto Vysvětlení zadávací dokumentace je doplněním a změnou zadávacích podmínek.

INFORMACE O PRODLOUŽENÍ LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel v souvislosti s výše uvedeným vysvětlením č. 1, které mění a doplňuje zadávací dokumentaci, prodlužuje lhůtu pro podání nabídek v souladu s ustanovením § 99 odst. 2) zákona, která je přiměřeně prodloužena o 2 pracovní dny. Lhůta stanovená k podání nabídek se tedy na základě vysvětlení mění a prodlužuje, aby všichni dodavatelé měli dostatečný časový prostor pro zpracování nabídek.

Lhůta pro podání nabídek se mění, prodlužuje a končí dne 24. 01. 2025 v 8:00 hodin.

Zadávací lhůta a lhůta pro podání nabídek je rovněž upravena na Profilu zadavatele v souladu s tímto vysvětlením zadávací dokumentace č. 1. V návaznosti na změnu popsanou výše dochází i ke změně termínu pro otevírání nabídek po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

V souladu se zadávacími podmínkami je toto vysvětlení zadávací dokumentace odesláno zájemci, který požadoval vysvětlení a to prostřednictvím emailu tak, jak svoji žádost podal. Toto vysvětlení zadávací dokumentace je zveřejněno také na Profilu zadavatele v souladu s vyhrazeným právem zadavatele uvedeným v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a dle zákona pro všechny ostatní zájemce.

Toto vysvětlení dotazu zájemce je nedílnou součástí zadávací dokumentace týkající se výše uvedené veřejné zakázky.

Zadavatel konstatuje, že výše uvedenou žádost o vysvětlení obdržel dne 6.1.2024. Žádost o vysvětlení zadavatel vypořádal tímto vysvětlením č. 1, které uveřejňuje na profilu zadavatele dne 7.1.2024, čímž dodržel zákonnou lhůtu pro podání vysvětlení do 3 pracovních dnů od obdržení žádosti (viz § 98 odst.4 ZZVZ).

Přílohy vysvětlení č.1:

- nový soupis prací, dodávek a služeb pod názvem „Položkový rozpočet – V02 – Stavební úpravy objektu nemocnice Dačice – oprava fasády“

Dačice,

Mgr. Ing. Marta Krechlerová, předsedkyně představenstva – v.r.

Za zadavatele a osobu pověřenou výkonem zadavatelské činnosti: