



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Nemocnice *Český Krumlov*

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**zákon**“)

o zadávacím řízení nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce
zadávané v otevřeném řízení podle § 56 zákona

Název veřejné zakázky:

Nemocnice Český Krumlov – interní pavilon – stavební úpravy a modernizace 4.NP – 7.NP II.

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

Zadávací řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky:

Z2024-027175

Zadavatel:

Nemocnice Český Krumlov, a.s.

IČO: 26095149

se sídlem: Nemocniční 429, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: **Nemocnice Český Krumlov, a.s.**
IČO: 26095149
Sídlo: Nemocniční 429, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: Mgr. Vojtěch Remeň, MBA, předseda představenstva
MUDr. Dana Kopřivová, členka představenstva

Adresa profilu zadavatele: https://ezak.jihnem.cz/profile_display_202.html

2. PŘEDMĚT ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Předmět plnění veřejné zakázky

2.1 Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci a modernizaci interního pavilonu Nemocnice Český Krumlov, a.s., konkrétně pak 4. – 7. nadzemního podlaží tohoto pavilonu (budovy D Nemocnice Český Krumlov, a.s.).

2.2 Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v obchodních a platebních podmínkách (příloha dokumentace zadávacího řízení), projektové dokumentaci (příloha dokumentace zadávacího řízení) a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha dokumentace zadávacího řízení).

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

2.3 Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek:

Kód CPV:

45000000-7 Stavební práce
45215100-8 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči
45215140-0 Výstavba nemocničních zařízení

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

3.1 Cena sjednaná ve smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem činí:

208.450.000,- Kč bez DPH

4. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

4.1 Veřejná zakázka byla zadávána v otevřeném řízení podle § 56 zákona.

Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 věta druhá zákona podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Zadavatel stanovil v souladu s § 115 zákona jako jediné kritérium hodnocení **nabídkovou cenu**, přičemž nejnížší nabídkovou cenou se rozumí **nejnížší cena vyjadřující součet všech oceněných položek v souboru s názvem „0028 – NEM CK (zadání) – zamknuto.xlsx“ v Kč bez DPH** uvedená v souboru s názvem „0028 – NEM CK (zadání) – zamknuto.xlsx“ v položce „Celkem bez DPH“ (buňka AK26) na listu „Rekapitulace stavby“.

Popis hodnocení údajů

Zadavatel stanovil v souladu s § 115 zákona jako jediné kritérium hodnocení **nabídkovou cenu**, přičemž **nabídky byly vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny** od nabídky s nejnížší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.

Pro hodnocení jsou rozhodné ceny bez DPH.

Popis srovnání hodnot

Viz *Popis hodnocení údajů*.

Provedení elektronické aukce

V souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky byla dne 09.08.2024, od 09:00 do 09:30 hodin provedena elektronická aukce. Elektronické aukce se zúčastnili tři ze čtyř účastníků zadávacího řízení. Report o průběhu elektronické aukce tvoří přílohu této zprávy o hodnocení nabídek.

V rámci výsledku hodnocení uvedeného níže tak byl zohledněn výsledek elektronické aukce (tj. nabídkové ceny jednotlivých účastníků zadávacího řízení nabídnuté v rámci elektronické aukce).

Výsledek hodnocení nabídek

Shora uvedeným způsobem byla jako ekonomicky nejvýhodnější vyhodnocena nabídka účastníka zadávacího řízení: **Auböck s.r.o.**, IČO: 26089785, se sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou.

Pořadí nabídek:

1. Auböck s.r.o.	nabídková cena:	208.450.000,- Kč bez DPH
2. OHLA ŽS, a.s.	nabídková cena:	208.500.000,- Kč bez DPH
3. Metrostav DIZ s.r.o.	nabídková cena:	208.600.000,- Kč bez DPH
4. PROTOM Strakonice, s.r.o.	nabídková cena:	228.000.000,- Kč bez DPH

Výsledek posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

V nabídce vybraného dodavatele nebyla identifikována mimořádně nízká nabídková cena.

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Vybraný dodavatel prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení v plném rozsahu.

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

8.1 Označení poddodavatelů dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva:

Poddodavatel č. 1

Jméno: **BAK stavební společnost, a.s.**
IČO: 28402758
Sídlo: Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek

Část plnění

Část stavebních prací HSV a PSV, část stavebních prací při realizaci lůžkového oddělení a potřebné poradenství v oblasti realizace nemocničních zařízení.

9. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ

9.1 U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

10. ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI

10.1 Zadavatel nerozdělil veřejnou zakázku na části z důvodu úzké funkční, věcné, časové a místní souvislosti požadovaných dodávek.

10.2 S ohledem na charakter požadovaného plnění a totožný okruh potenciálních dodavatelů zadavatel nepovažoval za účelné veřejnou zakázku rozdělit na části, přičemž nerozdělením veřejné zakázky na části nedošlo k omezení hospodářské soutěže.

V Brně dne 21.10.2024

Nemocnice Český Krumlov, a.s.
v. z. KOUKAL LEGAL, advokátní
kancelář s.r.o.
JUDr. Pavel Koukal, jednatel