

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění

veřejná zakázka na stavební práce

Evidenční číslo veřejné zakázky: Z2024-034572

Datum zahájení zadávacího řízení: 22. 7. 2024

Datum zveřejnění zadávacího řízení: 22. 7. 2024

Název veřejné zakázky:

VÝSTAVBA PAVILONU PALIATIVNÍ PÉČE

ZADAVATEL: Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.

zastoupená MUDr. Vítem Lorencem, MBA, předsedou představenstva a
Ing. Alenou Kudrlovou, MBA, členem představenstva
U Nemocnice 380, Jindřichův Hradec III, 377 38 Jindřichův Hradec
IČ: 26095157

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

zastoupená Kristýnou Soukupovou, jednatelkou společnosti
Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

CITACE ZE ZÁKONA:

§ 217

Písemná zpráva zadavatele

- 1) *Zadavatel vyhotoví o každém zadávacím řízení písemnou zprávu.*
- 2) *Písemná zpráva musí obsahovat alespoň*
 - a) *označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena,*
 - b) *použitý druh zadávacího řízení,*
 - c) *označení účastníků zadávacího řízení a jejich nabídkových cen*
 - d) *označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení,*
 - e) *označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru,*
 - f) *označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi,*
 - g) *odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita,*
 - h) *odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito,*
 - i) *odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito,*
 - j) *odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo,*
 - k) *odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity,*
 - l) *soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn,*
 - m) *pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci, a*
 - n) *odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle §78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.*
- 3) *V písemné zprávě může zadavatel odkazovat na oznámení o výsledku zadávacího řízení, pokud uveřejněné oznámení obsahuje informace uvedené v odstavci 2.*
- 4) *Zadavatel odešle na vyžádání písemnou zprávu Evropské komisi.*
- 5) *Zadavatel je povinen do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení uveřejnit písemnou zprávu na profilu zadavatele. Tato povinnost a povinnost podle odstavce 1 se považuje za splněnou, pokud zadavatel na profilu zadavatele uveřejní údaje podle odstavce 2 ve strojově čitelném formátu.*

add § 217 odst. 2 písm. a)

označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

OZNAČENÍ ZADAVATELE

Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.

- zastoupená MUDr. Vítem Lorencem, MBA, předsedou představenstva a Ing. Alenou Kudrlovou, MBA, členem představenstva
- adresa sídla: U Nemocnice 380, Jindřichův Hradec III, 377 38 Jindřichův Hradec
- IČ: 26095157
- DIČ pro DPH: CZ699005400

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem této veřejné zakázky je provedení stavebních prací, které jsou technicky definovány zpracovanou projektovou dokumentací. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby, soupisem prací a soupisem vedlejších a ostatních nákladů.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 83,4 mil. Kč bez DPH (předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena dle kontrolního rozpočtu).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Demolice, příprava staveniště a odklízovací práce	45111000-8
Výstavba nemocničních zařízení	45215140-0
Výstavba parkovišť	45223300-9
Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace	45233000-9
Chodníky a jiné zpevněné povrchy	45233160-8

add § 217 odst. 2 písm. b)

použitý druh zadávacího řízení

Otevřené řízení.

add § 217 odst. 2 písm. c)

označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Účastníci zadávacího řízení

I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

U Kult. domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou
IČ: 60838531

Metrostav DIZ s.r.o.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha
koresp. adresa: Husova tř. 685/17, 370 05 České Budějovice
IČ: 25021915

RONELI Stavby SE

Vinohradská 2828/151, Žižkov, 130 00 Praha
koresp. adresa: U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 29316731

ORDYS s.r.o.

Ke Mlýnu 190, Radouňka, 377 01 Jindřichův Hradec
IČ: 05006309

HOCHTIEF CZ a.s.

Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha
koresp. adresa: divize Pozemní stavby Čechy, závod Jih, Okružní 544, 370 04 České Budějovice
IČ: 46678468

BBP Stavby s.r.o.

Korunovační 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČ: 03875199

OHLA ŽS, a.s.

Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno
koresp. adresa: U Jeslí 1, 370 01 České Budějovice
IČ: 46342796

KOČÍ a.s.

K Lipám 132, Hradiště, 397 01 Písek
IČ: 46683046

Spilka a Říha s.r.o.

Petra Bezruč 489, Soběslav II, 392 01 Soběslav
IČ: 45021309

NABÍDKOVÉ CENY ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:

ÚČASTNÍK ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	NABÍDKOVÁ CENA BEZ DPH
I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.	72 786 608,53 Kč
Metrostav DIZ s.r.o.	77 910 229,65 Kč
RONELI Stavby SE	78 479 748,19 Kč
ORDYS s.r.o.	72 787 279,00 Kč
HOCHTIEF CZ a.s.	75 845 119,28 Kč
BBP Stavby s.r.o.	78 935 926,88 Kč
OHLA ŽS, a.s.	82 165 505,-- Kč
KOČÍ a.s.	80 279 174,91 Kč

Spilka a Říha s.r.o.

75 224 371,45 Kč

**add § 217 odst. 2 písm. d)
označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení
s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

**add § 217 odst. 2 písm. a)
označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně
odůvodnění jejich výběru**

Obchodní jméno účastníka:	Sídlo / adresa:
I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.	U Kult. domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou
IČ: 60838531	DIČ: CZ60838531

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

✓ Nejnižší celková cena za dílo: **72 786 608,53 Kč bez DPH.**

**Nabídka účastníka zadávacího řízení splňuje všechny podmínky požadované
zadavatelem v zadávacích podmínkách a není v rozporu s platnými právními předpisy.**

**add § 217 odst. 2 písm. b)
označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi**

Poddodavatel	Druh poddodávky
Elkowe s.r.o. Mlýnská 15, 588 56 Telč IČ: 10960279	EI, FVE
Gastop JH, s.r.o. Na Kopečku 3, Radouňka, 377 01 Jindřichův Hradec IČ: 26083175	ZTI, ÚT
BSJ group s.r.o. Václavské nám. 19, 110 00 Praha IČ: 27869407	Rozvody medicinálních plynů
MD instalace s.r.o. Mánesova 345/13, 370 01 České Budějovice IČ: 08043264	Měření a regulace

**add § 217 odst. 2 písm. c)
odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se
soutěžním dialogem**

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

**add § 217 odst. 2 písm. d)
odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

**add § 217 odst. 2 písm. e)
odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Zjednodušený režim nebyl použit.

**add § 217 odst. 2 písm. f)
odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení
dynamického nákupního systému**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**add § 217 odst. 2 písm. g)
odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání
nabídky namísto elektronických prostředků**

Nabídky byly podávány elektronicky.

**add § 217 odst. 2 písm. h)
soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých
opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

add § 217 odst. 2 písm. i)
odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky za části

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

add § 217 odst. 2 písm. j)
**odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě
postupu podle § 78 odst. 3**

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.



Zpracovala: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Kristýna Soukupová, jednatelka