

KNIHA STANDARDŮ

název stavby

Infekce Nemocnice Tábor – 2.etapa

místo stavby

areál Nemocnice Tábor a.s.

A.1 Úvodní text

Rozsah stavby je dán projektovou dokumentací pro provedení stavby (DPS).

Kniha standardů (KS) slouží společně s PS a výkazem výměr jako podklad pro vypracování a posouzení cenové nabídky na veškeré práce (dodávky), spojené s výstavbou. Zahrnuje základní nároky na kvalitu a užitné vlastnosti částí stavebních objektů, jejich konstrukcí a souvisejících povrchů.

Většina standardů je obsažena v příslušných technických zprávách - kniha standardů veškeré údaje a návaznosti shrnuje, upřesňuje a doplňuje. KS určuje kvalitativní požadavky na stavbu v komplexních souvislostech a v návaznostech mezi profesemi včetně problematiky rozdělení jednotlivých dodávek.

Obecně platí, že veškeré zhotovitelem použité materiály a výrobky, musí splňovat požadavky pro užití v komerční výstavbě. Musí být splněny a doloženy příslušné odolnosti, životnosti, hygienické či bezpečnostní parametry apod. Samostatným kritériem jsou předepsané vlastnosti vzhledové, vč. požadované barevnosti.

A.2 Obecné pokyny zhotoviteli

Zhotovitel použije pouze takové materiály, výrobky, zařízení a řešení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti dokončené stavby pro navržený účel zaručují, že zhotovené dílo (při bezchybném provedení a běžné údržbě) po dobu předpokládané životnosti splní požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnosti při užívání (včetně osob s omezenými schopnostmi), ochranu proti hluku a úsporu energie.

V průběhu stavby mohou být používány výhradně materiály a výrobky, jejichž způsobilost je doložitelná příslušným certifikátem o shodě dle zákona č.22/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky, resp. nařízení vlády č.163/2002 Sb. , kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky (viz § 156 stavebního zákona). Materiály a výrobky použité při realizaci stavby musí současně vyhovovat příslušným platným ČSN, bez ohledu na jejich závaznost. Požárně dělicí konstrukce, tzn. výrobky v tzv. obecném zájmu, vyžadují povinně certifikaci státní zkušebny.

Úroveň kvality dílčích dodávek a prací, spolehlivosti, bezpečnosti a pojištění stavebních konstrukcí nebo zařízení nemůže být v žádném případě snížena použitím výše uvedených norem a předpisů, které by mohly být méně přísné než požadavky objednatele, uvedené ve smluvní dokumentaci. Smluvní dokumentace, jejíž součástí je KS, stanoví minimální požadovanou úroveň díla.

O zhotoviteli se předpokládá, že přesně zná staveniště, včetně všech příslušných podmínek a vazeb. Dále se předpokládá, že zhotovitel učinil následující:

- provedl potřebnou rekognoskaci terénu, okolí a inženýrských sítí jakož i použitelnosti přístupových cest po veřejných komunikacích,
- posoudil všechny obtíže, které mohou vyplývat z lokalizace staveniště, okolní zástavby, dopravních možností, zdrojů pracovní síly, přístupových podmínek a dalších okolností, vztahujících se k realizaci díla a jeho nákladům,
- obstaral si všechny aktuální informace a podmínky u příslušných místních úřadů.

Tam, kde bude při vypracování nabídky považovat uchazeč navržené technické řešení za nevhodné z hlediska výsledných uživatelských parametrů nebo dokonce nebezpečné z hlediska životnosti a bezpečnosti stavby je povinen na tuto skutečnost upozornit a navrhnout upravené, vhodnější řešení. V opačném případě považuje zadavatel za evidentní, že se nabízející firma s navrženým technickým řešením ztotožňuje, považuje je za technicky správné, reálně vhodné z hlediska výsledného díla.

Zhotovitel je povinen respektovat rozměry (půdorysné i výškové) a navržená užitná zatížení technických a ostatních místností. V případě, že zhotovitel technického zařízení ve své nabídce neupřesní požadavky na změny vlastností technických místností (stavebních úprav), bude se předpokládat, že v nabídce byla vzata v úvahu všechna omezení prostoru, materiálu a zatížení dle stavební části smluvní dokumentace, včetně montážních cest (a otvorů) potřebných k namontování a výměně materiálů, výrobků a zařízení.

Stavební materiály a konkrétní výrobky daných výrobců, uváděné dále v tomto podkladu, jsou uvedeny jako referenční standard (srovnávací ekvivalent) určující technickou a vzhledovou úroveň, resp. kvalitu díla, očekávanou investorem. Zhotovitel se od těchto ukazatelů tudíž nemůže při provádění díla odchýlit. Zhotovitel může používat jiné firemní značky a typy než ty, které jsou uvedeny v KS a PS, ale musí před použitím výrobku prokázat na základě technického listu, že materiály, výrobky a zařízení, které navrhuje použít, mají parametry srovnatelné (ekvivalentní) nebo kvalitativně lepší než referenční materiály, výrobky a zařízení. Nutno doložit i porovnání ekonomické efektivity navrhované alternativy. Náhradní návrhy podléhají schválení GP a investora.

A.3 Úvodní podmínky

A.3.1 Zabezpečení souladu díla s právními předpisy platnými v ČR

Dílo musí být provedeno výhradně v souladu s právními předpisy, technickými normami a nařízeními platnými v České republice, zejména z hlediska požární bezpečnosti, hygienických předpisů, bezpečnosti práce a ochrany zdraví.

Část BOZP

Na staveništi musí být dodržovány bezpečnostní předpisy, zejména vyhláška č. 48/1982 Sb. Stanovení základních požadavků k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení., zákon č. 309/2006 Sb. zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády č.591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Musí být dodrženy podmínky právoplatného SP a vyhlášky MHMP č.268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu v platném znění a zásady vyhlášky č.23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb.

Část Odpady

Odpad vzniklý stavební činností na stavbě musí být likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb.

Zhotovitel je dále při provádění díla povinen jednat v souladu s příslušnými pravidly a technologickými pokyny výrobců materiálů, výrobků, zařízení a systémů, které použije při realizaci. Tyto pokyny je povinen zhotovitel předložit objednateli k odsouhlasení před zahájením prací.

Všechny materiály, technologie, provedení (postupy) a použité výrobky musí být v souladu minimálně s platnými ČSN. V některých případech jsou navrženy vyšší standardy (požadavky), než stanoví české technické normy. V těchto případech musí zhotovitel tyto vyšší standardy respektovat. V případě, že není blíže specifikován standard, musí být respektováno odpovídající ustanovení příslušné ČSN.

Povinností zhotovitele je získávat a archivovat všechna potřebná osvědčení (certifikáty), atesty a dokumentaci použitých materiálů a výrobků, tuzemského či zahraničního původu, vč. zásad údržby a záručních podmínek. Všechny materiály, výrobky a zařízení použité při provedení díla musí mít platné atesty a homologace pro používání v České republice (platné nejméně 1 rok po předání a převzetí díla). Zhotovitel tyto doklady dodá v rámci ceny své dodávky.

Tam, kde to bude nezbytné nebo účelné z hlediska výsledného díla, zajistí zhotovitel zpracování dílenské (výrobní, montážní) dokumentace všech dílčích částí a prvků stavby na základě vlastního zaměření skutečných rozměrů hrubé stavby či potřebných návazností na stavbě. Taková dokumentace je obsahem nabízené ceny. Podmínkou pro zahájení výroby je písemné schválení výrobní dokumentace AD GP a PSI. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat dodavatelskou výrobní dokumentaci na dílčí části stavby i pokud by to vybraný dodavatel nepovažoval za nezbytné. Vybraný zhotovitel je v takovém případě vázán povinností výrobní dodavatelskou dokumentaci zajistit a předložit. Dodavatelská realizační dokumentace dořeší údaje projektu do podrobnosti technologických (montážních) postupů, výrobních rozměrů jednotlivých elementů a dořeší provádění dočasných konstrukcí.

Zhotovitel použije všechny výrobky a materiály od každého druhu z jednoho zdroje tak, aby bylo dosaženo vizuální a technické shody (konzistence). Pokud z důvodů dostupnosti bude zhotovitel chtít získávat stejné výrobky nebo materiály od více než jednoho zhotovitele, musí zástupcům objednatele a GP předložit jejich vzorky a získat písemný souhlas s jejich použitím.

Během realizace se předpokládá vzorkování zejména těchto prvků:

Podlahy:

- PVC

Povrchové úpravy stěn vnitřních i vnějších:

- keramické obklady
- malby, vč. kvality podkladu
- olejový nátěr

Výplně otvorů:

dřevěné i kovové dveře, vč. zárubní a povrchové úpravy

- okna
- kování
- typy zasklení

Sanita:

- sanitární keramika
- výtokové armatury
- ovládací elementy automatické (pisoáry, klozetové splachovače)

Elektroinstalace:

- vypínačové a zásuvkové kombinace
- svítidla
- elementy MaR
- náhradní zdroj

Vzduchotechnika:

- koncová zařízení – design, barevnost

EZS a EPS:

- ovládací prvky a čidla

ÚTCH :

- otopná tělesa a konvektory, vč. ovládacích prvků

B. STANDARDY DODÁVEK ČÁSTÍ - stavební a konstrukční řešení

B.1 Zděné konstrukce

B.1.1 Popis, standard dodávky, požadavky na kvalitu, kontrolu a bezpečnost

- Provádění veškerých konstrukcí z SDK musí probíhat plně v souladu s technologickými podmínkami konkrétního výrobce
- Při realizaci příček je nutné pečlivé provedení kotvení u stávajícího protipožárního podhledu a eliminovat vznik neorganizovaných trhlin příček či omítek. Současně musí být důsledně eliminovány možné akustické či tepelné mosty. Příčky budou ukončeny pod stávajícím protipožárním podhledem.
- ve stávajícím objektu budou příčky založeny na podlahovém betonu nové podlahy
- všechny stávající podlahové konstrukce a stávající zděné vnitřní příčky se vybourají.
- Dilatování provést dle podmínek zvoleného stavebního systému.
- Splnění kvalitativních požadavků je podmínkou pro předání a převzetí konstrukce – při provádění musí být dodrženy podmínky a mezní odchylky pro zdivo dle ČSN 73 0205 :
 - tloušťka zdiva $\pm 5\text{mm}$
 - rozměry otvorů $\pm 5\text{mm}$
 - odklon povrchu od svislice, měřený 2m latí $\pm 10\text{mm}$
 - dtto na celou výšku místnosti $\pm 15\text{mm}$
 - dtto neomítaných $\pm 5\text{mm}$
 - vodorovnost ložných spár na 10m délky $\pm 15\text{mm}$
 - rovinnost vnějšího povrchu stěn $\pm 10\text{mm}$

B.1.2 Použité skladby obvodových stěn

Jedná se o stávající zděné obvodové zdivo z keramických tvárnic.

B.1.3 Použité skladby vnitřních stěn

Podrobný rozpis skladeb vnitřních stěn viz půdorysy a řezy - legenda hmot.

B.1.4 Požadavky/návaznosti na ostatní profese

- Po dokončení nové skladby podlahy budou provedeny nové vnitřní příčky z SDK
- Prostupy lze realizovat dodatečným vyvrtáním otvorů do SDK
- Zhotovitel zvolí optimální variantu dle technologické připravenosti, potřebného postupu a podrobného harmonogramu prací.
- Prostupy příčkami SDK musí být pečlivě utěsněny vhodným způsobem, který splní předepsané parametry příčky (např. akustické, hygienické, tepelně technické, požární). Utěsnění musí zaručit i bezporuchové dilatování tras technických zařízení – ucpávky velkých prostupů provést do vzdálenosti cca 50 mm k povrchu instalace. Prostupy TZB a VZT požárně dělicími konstrukcemi (týká se především stávajícího protipožárního podhledu) musí prokazatelně vykazovat po utěsnění stejnou požární odolnost jako celý podhled. Požaduje se systémové těsnění, požární ucpávky provede zhotovitel příslušné instalace, stavební začistištění provede zhotovitel stavební části.
- Pro svislé trasy technických rozvodů bude provedena stavební připravenost, požadované prostupy a tvarově provedení prostor stoupaček dle stavebních výkresů.
- Před finálními úpravami stěn SDK je nutno provést veškeré instalace, zejména kabelové rozvody v ploše. Provádění SDK konstrukcí musí probíhat etapově, v koordinaci s montáží jednotlivých speciálních profesí a předanými dispozičními nároky (výšky a hloubky obkladu) vnitřních konstrukcí a technologií.
- Instalační krabice nesmí být zrcadlově proti sobě.
- Drážky provádět ohleduplně, pouze systémovým elektrickým nářadím (drážkovač). Pro připevňování zařizovacích předmětů a zařízení k SDK příčkám budou použity systémové kotevní prostředky UA do sádkartonových stěn

B.2 Podlahy

Tato kapitola představuje provedení podlah v objektu jako celku. Předpokládá se použití materiálů a technologií, vhodných ve všech navrhovaných prostorách pro daný typ objektu. Tato způsobilost bude doložena atesty jednotlivých výrobců.

Zhotovitel musí postupovat dle pokynů výrobců jednotlivých materiálů a řídit se technickými předpisy pro zvolené materiály a systémy (zejména kombinace stavební chemie, příprava a vhodnost podkladu pro provádění souvrství a PS.)

B.2.1 Nášlapné vrstvy

Tvoří svrchní vrstvy, které specifikují povrch podlahy místnosti. Pro kvalitu materiálů jsou rozhodující ustanovení příslušných ČSN a prováděcí směrnice a technologické postupy výrobců prvotních materiálů. Průkaz o tom, zda použité materiály vyhovují výše uvedeným předpisům, musí dodavatel předložit na vyzvání a bez zvláštní úhrady.

B.2.1.1 Obecné požadavky

Obecné požadavky na povrchy podlah jsou:

- možnost strojního čištění všech povrchů
- zaručená protiskluznost dle příslušných požadavků na jednotlivé provozy, tj. odzkoušená podle českých předpisů a norem,
- hygienická nezávadnost a nehořlavost
- podlahová krytina musí splňovat požadovaný index šíření plamene dle požární zprávy

Všechny materiály a výrobky musí být hygienicky nezávadné, snadno čistitelné a dezinfikovatelné. Všechny musejí mít hygienický atest, nesmějí podporovat růst bakterií a nesmějí produkovat škodlivé exhalace – týká se rovněž materiálů jako lepidla, tmely apod. Všechny spáry mezi pevně osazenými výrobky navzájem a mezi výrobky a konstrukcemi musejí být zatmeleny nebo musejí být odsazeny tak, aby se spáry daly vyčistit (min. 5cm). Nesmějí být použity konstrukce u nichž by hrozil vznik prasklin a spár. Otevřené spáry, ve kterých se mohou usazovat choroboplodné zárodky ale které se nedají vyčistit, jsou nepřípustné.

Součástí dodávky podlah je vždy náležité zakončení příp. dilatací a styk dvou odlišných druhů podlah dilatačními a přechodovými lištami.

Základní typy nášlapných vrstev, které jsou dodávkou tohoto souboru.

- PVC

B.2.1.2 Čistící zóny

- jsou umístěny v 1.NP v prostorech u vstupu
- budou zapuštěny do podlahy
- v exteriéru budou umístěny čistící zóny pro hrubé nečistoty (ocelový škrabák" na velní hrubé nečistoty), nebo pojízdná rohož

B.2.1.3 Stěrkové nátěry

Betonový podklad se otryská bezprašným způsobem, nebo se přebrousí plošnou bruskou s odsáváním a následně se vysaje průmyslovým vysavačem. Vystouplé nerovnosti budou zabroušeny do roviny. Trhlínky a dutiny budou vyplněné polymerbetonem na bázi epoxidu se zásypem z křemičitého písku. Betonový podklad musí být zbaven cementového šlemu, který působí pro následné vrstvy jako separátor. Betonový podklad musí být suchý se zbytkovou vlhkostí do 4 % a 3 °C nad naměřeným rosným bodem, finálně očištěn, soudržný bez prachu a nečistot, bude odmaštěný.

Požadavky na podklad:

- maximální vlhkost podkladu: 4 % (měřit až po 28 dnech, před měřením místo překrýt PE fólií 3 dny v předstihu o rozměru cca 2x2 m)
- minimální pevnost v tlaku: 20 MPa

- minimální pevnost v tahu povrchových vrstev: 1,5 MPa
- podklad musí být celistvý bez možnosti vzniku trhlin
- maximální nerovnost podkladu: 2 mm / 2 m (viz. ČSN 74 4505)

B.2.1.4 Keramická dlažba

Pro keramické obklady v provozním zázemí, veřejně nepřístupných a nájemcům neúčtovaných prostorách není předepsán závazný formát dlažeb.

Jednotlivé materiály budou předmětem vzorkování a podléhají schválení architektem a investorem. Spárovací hmota bude zvolena v odpovídajícím odstínu. Pro provádění, zakončení, spárování a materiály spárovacích hmot platí požadavky uvedené v předchozí kapitole. V těchto prostorech budou použity Alu – systémové ukončující lišty a lišty na nárožích. Je nezbytné dodržet veškeré bezp. požadavky -připouští se použití dlažeb s plastickým dezénem.

B.2.1.5 PVC

B.2.1.5.1 PVC - protiskluzné

- homogenní vinylová krytina dodávaná v pásech šířky minimálně 3 m. Podlahovina obsahuje povrchový vsyp abrazivních zrníček karborunda SiC a v celé tloušťce částice korundu Al₂O₃
- krytina je vyztužena zpevňující mřížkou ze skelného vlákna.
- u zdiva je krytina vytažena fabionem na stěnu
- součástí je antibakteriální přísada, díky níž má povrch schopnost zabraňovat šíření nežádoucích mikroorganismů, plísní apod.
- povrch je zařazen do třídy reakce na oheň Bfl s1. Je odolný vůči mastnotám, louhům, kyselinám a většině organických rozpouštědel s výjimkou rozpouštědel ketonových
- stupeň protiskluzu minimálně R10

B.2.1.5.2 PVC běžné homogenní

- v pásech šířky minimálně 3 m
- tloušťka 2 mm, rozměrová stálost < 0,25 %
- Podlahovinu je třeba po dobu minimálně 48 hodin před pokládkou temperovat při teplotě 18 - 26° C. Kartony musí být vyloženy z palet a otevřené rozloženy v místnosti, kde budou instalovány. Pokud je v průběhu vyskladnění a transportu venkovní teplota vyšší než 12° C, mohou být stohovány ve výšce max. 5 krabic. Pracovní teplota během pokládky a 24 hodin po položení musí být v rozmezí 18 - 26° C, aby se zamezilo teplotně podmíněným změnám a dilatacím jednotlivých dílců podlahové krytiny.
- lepení homogenních dlaždic bude prováděno podle pokládkového manuálu výrobce.

B.2.1.5.3 PVC požárně odolné

- bude odpovídat požadavkům zprávy PBŘS.

B.2.2 Požadavky/návaznosti na ostatní profese

Práce na podlahových konstrukcích budou následovat po provedení a převzetí železobetonové monolitické konstrukce.

- Event. nedostatky, specifikované v protokolu o převzetí stavební připravenosti (rovinnost, pevnost, apod.), budou sanovány v režii zhotovitele části železobetonové konstrukce. Následné úpravy podkladního povrchu podlah, které to vyžadují (dle TP), budou provedeny v rámci části podlahové konstrukce. Jedná se především o otryskání betonového podkladu, aplikace epoxidového penetračního nátěru, úpravu trhlin a pracovních spár injektáží epoxidovou bezrozpouštědlovou pryskyřicí, vytmelení a úpravu železobetonové konstrukce nátěry.
- Pro vnitřní výplně otvoru, vč. prahu, bude v části podlahových konstrukcí provedena veškerá nezbytná příprava. Utěsnění prahu a případné konstrukce pod prahem je součástí dodávky podlah. Po montáži dveří (zárubní) bude provedeno dokončení podlahových konstrukcí, vč. soklu.
- Součástí dodávky podlah jsou veškeré kompletační, dilatační a ukončovací práce vlastních konstrukcí podlah.
- Všechny podlahové konstrukce (vyjma finálních nášlapných vrstev) budou dokončeny před realizací (kompletací) částí malby, nátěry, speciální povrchy, obklady, zámečnické konstrukce. Nutno řešit přiměřeně dle charakteru příslušných detailů či návazností. Zařizovací předměty osadit po dokončení nášlapné vrstvy.
- V nadzemních podlažích nutno v rámci podkladních a izolačních vrstev (betonová mazanina, minerální vata, polystyren) uložit kabelové a trubní rozvody speciálních profesí (ENN, ESL, ÚTCH, ZTK) v režii příslušné speciální profese. V režii profesí je i protokolární kontrola a zkoušky těchto rozvodů před jejich zakrytím. Před dokončením podlah musí být definitivně osazeny event. revizní poklopy, mříže a instalační krabice elektro.
- V rámci provádění podlah musí být pečlivě provedeno utěsnění prostupů dokončených tras TZB, zejména požárně dělicími konstrukcemi mezi požárními úseky – v tloušťce podhledu jsou ucpávky součástí příslušné instalační profese. Nutno umožnit následné dilatační pohyby prostupujících tras.
- V rámci kompletace podlah nutno osadit zapuštěné čisticí zóny a rohožky - viz tabulka různých výrobků

B.3 Střechy a ostatní vodorovné konstrukce

B.3.1 Popis, standard dodávky, požadavky na kvalitu, kontrolu a bezpečnost

Podrobný rozpis skladeb střešních konstrukcí viz výkresy

B.4 Povrchové úpravy stěn a stropů /omítky, obklady/

Obsahem jsou především vrstvy povrchových úprav stěn a stropů prováděné na železobetonové, zděné a sádkartonové stěny a jsou to především omítky, malby, olejové nátěry a keramické obklady

Obecné požadavky na povrchové úpravy stěn a stropů

- možnost čištění všech povrchů
- omyvatelnost
- mechanická odolnost
- hygienická nezávadnost
- nehořlavost

B.4.1 Povrchové úpravy stěn a stropů

B.4.1.1 Keramické obklady

Lepení obkladů bude provedeno tenkovrstvým tmelem. Ve vlhkých provozech bude aplikována pod lepidlo hydroizolační stěrka. Hydroizolační stěrka bude dodávána jako ucelený systém vč. penetrace, přechodových prvků apod.).

Za sprchovými kouty bude hydroizolační stěrka v celé výšce obkladu a půdorysně bude sprchový kout přesahovat o cca 60cm na obě strany. Za výlevkami, záchodovými mísami a umývadly bude hydroizolační stěrka půdorysně i výškově přetažena o cca 60 cm. Dodavatel rovněž garantuje vzájemnou kompatibilitu použité hydroizolační stěrky s následně aplikovanými lepidly a tmely pro obklady. Výška obkladů je uvedena v legendě místností. Na zárubně dveří bude obklad napojen spárou vyplněnou silikonovým tmelem. Spára musí být po celém obvodu zárubně stejné šířky. Všechny vnější rohové hrany obkladů budou opatřeny hranovými kovovými lištami.

Keramické obklady

- je nutné splnit podmínku úplné průběžnosti spár mezi obklady stěn a dlažbou na podlahách. Dále je nezbytné dodržet pozice umístění vývodů, periferií TZB, zařizovacích předmětů, vypínačů, revizních dvířek apod.
- Glazované obklady musí být v I. kvalitativní třídě (max. odchylky 0,5 % v rozměrech, přímosti, pravoúhlosti a rovinnosti lícních hran. Nasákavost a odolnost proti povrchovému opotřebení dle dané expozice v objektu, s odolností glazury proti vzniku vlasových trhlin. Tvrdost stupeň 3-4. Obklady budou

tl. 6 - 8 mm, lepené do malty nebo tmelu dle podkladu pro obklad a spárované barevnou hmotou odpovídající odstínu obkladu. Spáry provedené v protiplísňové spárovací hmotě. Dilatační spáry budou vyplněny trvalé pružným silikonovým antibakteriálním a protiplísňovým tmelem. Barva spárovacích hmot a tmelů bude odpovídat barvě obkladu.

B.4.2 Návaznost na ostatní profese

Práce na povrchových úpravách budou započaty po ukončení hydroizolačních stěrek.

Obklady a dlažby budou prováděny po osazení zárubní a rámců. Obklady a PVC k nim budou dotaženy, napojení bude provedeno silikonem a tmely s provazci, toto napojení je dodávkou vnitřních povrchů a obkladů.

V rámci části vnitřních povrchů bude proveden obklad kolem potrubí ZTI, bude provedeno začištění prostupů pro průchodky a vedení ZTI a následné začištění. Požární ucpávky jednotlivých průchodů instalací jsou dodávkou jednotlivých profesí. Po realizaci PVC a obkladů bude provedeno osazení zařizovacích předmětů, včetně napojení předmětu na obklad sanitárním silikonem.

Musí být provedena vzájemná koordinace s ostatními soubory TZB ohledně umístění rozvodů a kotev TZB pro jejich instalace, včetně řešení prostupů, zohledněných ve spárořezech. Součástí dodávky jednotlivých souborů TZB je provedení vlastních instalací včetně osazení požárních manžet. Součástí dodávky části vnitřních povrchů je příprava a zajištění prostupu pro jednotlivé profese, včetně jeho následného začištění. Součástí dodávky části vnitřních povrchů jsou revizní poklopy v keramických obkladech pro přístup k jednotlivými instalacím.

Je nutno koordinovat požadavky na kvalitu a barevnost provedení povrchových úprav s projektem interiéru pro dosažení kvality a vzhledu povrchu, požadovaného architektem. Finální barevnost bude definována v realizační dokumentaci interiéru.

B.4.3 Požadavky na kvalitu

- Při provádění musí být dodrženy mezní odchylky dle ČSN 730205, tj. mezní odchylky pro omítky (zkouška rovinnosti povrchu se provádí přiložením 2m dlouhé latě): jádrová omítka -5mm, finální povrchy omítek a stěrek -2mm.
- Bude provedená vizuální kontrola struktury a barevnosti
- Zkoušky pevnosti a přídržnosti budou prováděny na každých 500m² provedení plochy na náklady dodavatele.
- Před vlastním prováděním bude dodavatelem doložen technologický postup
- Provedené povrchy budou po provedení, do doby provádění finálních povrchů či obkladů vhodně chráněny, v souladu s technologickými požadavky výrobce. Zásadně budou ochráněny proti poškození pohledových stran.
- Dodržení předepsaných charakteristik keramických obkladů včetně povolených odchylek stanovených normami a předepsaných zásad provádění:
 - rovinnost líce na délku 3000 mm

- odchylka rovné plochy\ líce ± 5 mm
- odchylka přímosti hran na délku 3000mm ± 5 mm
- hrany sousedících prvků nesmějí přecházet o více než 0,5 mm
- Požadavky na podklad pro obklad:
 - Maximální vlhkost podkladu 4%
 - (měřit až po 28 dnech, před měřením místo překrýt PE fólií 3 dny v předstihu o rozměru cca 2x2m).
 - Maximální nerovnost podkladu 2mm/2m

Základní principy pokládání obkladů pravidelných tvarů a skladby:

- Před provedením obkladů provede zhotovitel přeměření realizovaných místností a porovná skutečné provedení s kladečskými plány. V případě odchylek budou tyto vyznačeny do spárořezů, včetně vykreslení předpokládaných dopadů. Úpravy budou předloženy architektovi a PSI ke schválení.
- Bude provedeno přeměření skutečného provedení pozic vývodů pro osazení zařízení v předem určených místech, revizních dvířek apod. Odchylky budou rovněž zaneseny do kladečských plánů a musí být chváleny architektem. V případě, že nepřesnostmi vyvolané změny nebudou přijatelné, bude požadována oprava stavu na náklady zhotovitele těchto vedení.
- Veškeré řezané obkladačky budou mít hrany zabroušené s přesností neřezané dlaždice.
- Viditelné čelní plochy obkladu musí být stejné ve své geometrii i barvě.
- Spáry musí být před spárováním vyčištěny od lepidla, aby nedošlo k probarvení lepidla do spárovací hmoty.
- Spára musí být stejná, dlaždice obkladu a dlažby musí tvořit spojitou rovinu.
- Výškové vyrovnání nerovností hrubé stavby je nutné provést předem v podkladních vrstvách.
- Vyspárování může být provedeno teprve po řádném vyschnutí maltového lože dle technologických podkladů výrobce.

B.5 Dilatace

Primární dilatace je nutno zachovat mezi nově stavěnými objekty a stávajícími objekty.

B.5.1 Popis, standard dodávky, požadavky na kvalitu, kontrolu a bezpečnost

Konstrukční dilatační spáry jsou popsány v konstrukční části, podlahách, střeších a obvodovém plášti. Omezení smršťování a dotvarování nosné konstrukce bude dosaženo vhodnou konstrukční úpravou, smršťovacími pruhy, rozdělením pracovních spár a optimální technologií betonáže, resp. ošetřováním uloženého betonu.. Součástí dodávky dilatačních profilů jsou kotevní, přechodové a těsnící prvky.

- Spáry jsou v exponovaném líci betonových desek tvořeny systémovým dilatačním profilem.

B.5.2 Požadavky/návaznosti na ostatní profese

Dilatační lišty konstrukční souvisí s realizací a dokončením nosných konstrukcí – viz konstrukční část projektu.

Dilatování trubních tras viz vždy příslušná část TZB. Je nutno současně respektovat konstrukční dilatační spáry v nosné (stavební) konstrukci a zároveň roztažnost předmětných trubních tras.

B.6 Izolace tepelné, zvukové, hydroizolace

B.6.1 Popis, standard dodávky, požadavky na kvalitu, kontrolu a bezpečnost

Tepelné izolace

Souvisí zejména s následujícími částmi stavby:

- spodní stavba
- fasádní obvodový plášť (**ETICS / minerální vlna skládaná, kvalitativní třída A**)

Typ materiálu včetně jeho materiálových specifikací jsou uvedeny v příslušné skladbě

KZS ETICS se požaduje zásadně jako kompletní systém, zahrnující veškeré materiály, doplňky, lišty, hmoždinky (kotvy), výztužnou síťovinu 4x4mm, lepidla, stěrky, pomocný materiál aPS. vč. finální barevné povrchové úpravy. Nutno dodržet „typové“ detaily zvoleného systému KZS. Na životnost zateplovacích systémů (kolem 25 let) má největší vliv kvalita provedení – proto je nutné doložit odbornou způsobilost ETICS vybrané realizační firmy.

Odborná způsobilost vychází z následujících zásad, které musí být dodrženy:

Platné technické specifikace a platné postupy pro zpracování harmonizovaných technických specifikací výrobků podléhající nařízení vlády č.190/2002 Sb. nebo stavebně technického osvědčení (STO) podle nařízení vlády č.163/2002 Sb. Požaduje se současně také dodržení ustanovení platné ČSN 73 2901. Dodržování zásad kontrolují nezávislí auditoři přímo na stavbě, kdykoliv v době platnosti osvědčení. Použité izolační materiály musí vyhovovat ČSN 72 7101 Tepelně izolační výrobky pro použití ve stavebnictví – vnější tepelně izolační kompozitní systémy (ETICS) z pěnového polystyrenu – Specifikace. ČSN EN 13499. a ČSN 72 7102 Tepelně izolační výrobky pro použití ve stavebnictví – vnější tepelně izolační kompozitní systémy (ETICS) z minerální vlny- Specifikace. ČSN EN 13500. Zhotovitel doloží statické průkazy dostatečnosti kotvení.

Obecné požadavky na provádění hydroizolací:

- Izolace budou prováděny pouze za povětrnostních podmínek (teplota vzduchu, vlhkost apod.), které jsou přijatelné pro výrobce materiálů. Min.přípustná teplota aplikace , pokud výrobce nepředepisuje jinak) činí + 7°C. za suchého počasí, na suchý povrch. Před zahájením hydroizolačních prací musí být podkladní vrstvy dostatečně vyzrálé a jejich povrch proveden v předepsané kvalitě.
- Vodorovné izolace nesmí být aplikovány na vlhké povrchy, pokud není izolační materiál výrobcem přímo určen pro takové použití. Nikdy nepokládat na zmrzlé plochy. Práce nesmí být prováděny za nestálého počasí.

- Nutno doložit vhodnost použitých materiálů, dokladovanou příslušnými atesty, certifikáty a osvědčeními. Na stavbě nutno provádět potřebné vizuální kontroly (např. přesahů, svarů) i předepsané zkoušky destruktivní.
- Kontrola před zahájením prací: Nutno zkontrolovat kvalitu podkladních ploch, případné poruchy či nerovnosti musí být odstraněny v režii zhotovitele podkladu. Povrchy musí být čisté, pevné, bez smetí, námrazy, olejů a dalších cizích materiálů, které by mohly negativně ovlivnit provedení a funkci povlaku.
- Na konstrukci dokončených střech bude provedena na všech střešních izolovaných plochách zátopová zkouška 48 hodin. O průběhu a výsledcích bude sepsán protokol.
- Nejpozději 24 hodin po provedení hydroizolací nutno položit specifikované ochranné vrstvy tam, kde se nebude instalovat tepelná izolace a podlahy.
- Prostupující konstrukce a tělesa, na něž se má vodotěsně připojit hydroizolační povlak, musí být pevně ukotveny v nosných konstrukcích.

B.6.2 Požadavky/návaznosti na ostatní profese

Tepelné izolace

Stavební připraveností se rozumí dokončení železobetonových nosných konstrukcí a zahájení příslušných částí. Samostatnou problematiku tepelného a protipožárního izolování trubních tras ÚTCH, ZTK a VZT - viz dokumentace těchto částí.

Hydroizolace

Vodorovná hydroizolace bude provedena na podkladní betony s půdorysnými přesahy pro napojení svislých částí.

- Po provedení ochranné vrstvy hydroizolace může být provedeny další vrstvy podlahy
- Součástí dodávky a ceny hydroizolací je i řešení dilatačních spar.

Obecně: Veškeré izolace musí být provedeny spojitě v celé ploše a musí v max. možné míře eliminovat tepelné a akustické mosty. Dokončené izolace musí být chráněny po celou dobu výstavby proti poškození či znehodnocení. Izolace (včetně protipožárních), nezbytné v rámci realizace TZB, jsou součástí příslušné části – jedná se nejen o potrubí, ale i separační vrstvy

B.7 Obvodové pláště

B.7.1 Standard dodávky, Specifikace, Požadavky na kvalitu, kontrolu a bezpečnost

Dodávkou zhotovitele této části je realizace obvodového pláště včetně některých nových výplní otvorů (okna, dveře) a jejich napojení na přilehlé konstrukce.

B.7.1.1 Fasádní sokl u terénu

Výška ukončení fasádního pláště (ETICS) je uvedena v řezech. Hliníkový soklový plech navazuje resp. kryje zatažené a ukončené hydroizolační souvrství chráněné tep. izolací XPS, který ze zdiva bude přecházet do základového prahu až na jeho spodní hranu. Na sokl bude použita speciální omítka, určená pro tento účel.

- sokl bude proveden po dokončení hydroizolace (vytažena 300mm nad úT) a její ochranné vrstvy ochranné vrstvy (XPS)
- po dokončení a kontrole fasád
- HH soklu resp. SH obkladu bude geodeticky vytyčena s ohledem na její vztah k upravenému terénu

B.7.1.2 Venkovní otvorové výplně

Veškerá nová okna budou provedena dle specifikací uvedených ve výpisu oken.

Součástí dodávky je i provedení parotěsného a vodotěsného uzávěru osazovací spáry (vnější difúzní fólie + tepelně izolační PU + parotěsná omítací páska natažená na stavební konstrukci). Dále pak vnější parapet z poplastovaného plechu v barvě okna, včetně všech doplňkových systémových profilů. Vnitřní parapety budou plastové.

- napojení na veškeré sousední stavební části musí odpovídat stavebně-fyzikálním požadavkům projektu a předpisům ČSN, zejména jde o požadavky na tepelnou izolaci, zvukovou izolaci, ochranu před vlhkem a pohyb spár
- Musí být prokázány certifikátem požadované akustické vlastnosti osazené výplně tam, kde jsou požadovány.
- před zahájením výroby předloží dodavatel k odsouhlasení architektovi dílenské výkresy včetně výrobních detailů, tvar rámu, barevnost
- před zahájením výroby provede dodavatel zaměření všech okenních otvorů
- požadovaná tolerance pro otvory v žb. stěnách je $\pm 10\text{mm}$
- skutečné rozměry na stavbě budou zohledněny v dodavatelské dokumentaci
- výškové osazení oken bude vztaženo k závazné výšce („vágris“) předané stavbou

- součástí dodávky je kotvení ke stavební kci (HS), vodotěsné a parotěsné uzavření spar a jejich tep. a zvuková izolace
- v rámu bude instalováno takové izolační dvojsklo, které splňuje deklarované požadavky na zasklení z hlediska bezpečnosti, osvětlení, tep. techn , akustiky. Standard bude trojsklo $U=0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$, po vyprchání inertního plynu $0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, celé okno $1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- výplň otvoru vč. rámu musí splňovat požadavky na teplotní faktor vnitřního povrchu dle ČSN 73 0540-2
- pro dotěsnění budou použity trvale pružné silikonové materiály a musí být zajištěna trvalá přidržnost ke stavebním dílcům a konstrukcím.
- kotvy a výztuhy budou provedeny z nerezové oceli
- součástí dodávky posuvných dveří bude i napojení na ENN
- okna budou osazena do připraveného stavebního otvoru a utěsněna PUR tmelem tak, aby celková konstrukce okenního otvoru splňovala požadavky zvukové neprůzvučnosti a tepelné požadavky
- montáž bude provedena tak, aby byly eliminovány pohyby a deformace stavebních konstrukcí a nedocházelo k zatížení prvku od těchto pohybů a deformací.
- na všechny použité materiály a výrobky vč. povrchových úprav budou dodány technologické postupy, certifikáty a požární atesty
- na rám okna budou nalepeny APU lišty po dobu stavby chráněné folií
- osazená okna budou chráněna folií, která bude odstraněna před převzetím dodávky
- okna budou doplněna klikami půlolivý.
- nová okna budou mít barvu tmavě šedou (RAL 9007)

Normy:

ČSN 16 5771	Stavební kování
ČSN 16 6014	Stavební kování. Dveřní a okenní uzávěry. Technické předpisy
ČSN 73 0540	Tepelná ochrana budov (Část 1 – 4)
ČSN 74 6210	Kovová okna. Základní ustanovení
ČSN EN 356	Sklo ve stavebnictví. Bezpečnostní zasklení. Zkoušení a klasifikace
ČSN EN 357	Sklo ve stavebnictví – Požárně odolné zasklené prvky..
ČSN EN 755-1,2	Hliník a slitiny hliníku

B.7.1.3 Klempířské výrobky

Související s fasádou budou součástí dodávky fasády a budou provedeny z poplastovaného plechu dle příslušných technických norem a technologických předpisů. Pod klempířské prvky bude vložena separační vrstva s prostorovou mřížkou. Klempířské práce provádět podle normy ČSN 733610, klempířské výrobky jsou provedeny z plechu tl. 0,8 mm poplastovaného polyolefinovou fólií. V místech styku stávající budovy a nové

budovy bude rozšířeno oplechování viz.details.Veškeré střešní izolace budou vytaženy až na atiku a ukončeny pod oplechováním atiky.

B.7.1.4 Pomocné zámečnické konstrukce

Jsou součástí dodávky fasády vč. kotevních prvků. Veškeré zinkované zámečnické konstrukce budou na stavbu dodávány v dílcích (dle dílenské dokumentace), jejich úprava na stavbě (sváření, broušení..) není přípustná. Dělení zámečnických prvků z hlediska proveditelnosti, možnosti manipulace a povrchových úprav bude součástí dílenské dokumentace. Prvky a jejich kotvení musí respektovat objektové a materiálové dilatace. ČSN 73 0080 Ochrana stavebních konstrukcí proti korozi.

B.7.1.5 Obecné požadavky

Všechny použité materiály a výrobky budou v provedení pro vnější použití.

Instalované prvky a provedené plochy fasády budou v průběhu stavby chráněny proti poškození a odcizení.

Použité materiály a jejich požárně technické vlastnosti musí odpovídat požadavkům části PBR.

V rámci dodavatelské dokumentace budou konkrétní použité materiály zvoleny tak, aby nedocházelo k jejich vzájemnému ovlivňování a degradaci (bitumenová koroze, vzájemná oxidace kovů, apod.)

Antikoroziní ochrana (atmosférická koroze) všech prvků a je navržena pro korozi prostředí C3 v exteriéru a C2 v interiéru dle normy ČSN EN 12500.

U styků různých materiálů na rozhraní dodávek musí být garantována kompatibilita těchto materiálů.

Seznam základních souvisejících zákonů, vyhlášek, technických podmínek a norem:

Zákon 183/2006 Sb. v platném znění

Zákon 309/2006Sb. Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Zákon č.22/1997Sb. Zákon o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů

Vyhl. 268/2009 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu

Vyhl. 398/2009Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Nařízení vlády č.163/2002 Sb. Nařízení vlády, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky

Nařízení vlády 591/2006Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nařízení vlády č.362/2005 Sb. a č.591/2006 Sb (BOZ)

Zákon č.22/1997Sb. Zákon o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů

Nařízení vlády č.163/2002 Sb. Nařízení vlády, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky

Obecné normy:

ČSN 73 0035	Zatížení stavebních konstrukcí.
ČSN 73 0080	Ochrana stavebních konstrukcí proti korozi. Názvosloví
ČSN 73 0210	Geometrická přesnost ve výstavbě. Podmínky provádění.
ČSN 73 0212	Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti.
ČSN 73 0802	Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty.
ČSN 73 0810	Požární bezpečnost staveb. Požadavky na požární odolnost stavebních konstrukcí
ČSN 73 0821	Požární bezpečnost staveb. Požární odolnost stavebních konstrukcí (platí do 01.03.2010) a následně nahrazena řadou ČSN 73 0821 ed.2

Pokud neexistují pro použité materiály a jednotlivé konstrukce žádné normy, směrnice nebo předpisy, musí dodavatel sám prokázat jejich proveditelnost před započítáním provádění.

B.7.2 Požadavky/Návaznosti na ostatní profese

Zhotovitel musí zajistit před zahájením i během prací koordinaci jednotlivých dodávek profesí. Kotevní prvky, požárně těsnící dílce jsou součástí dodávek jednotlivých profesí.

VÝPLNĚ OTVORŮ

Součástí dodávky výplní otvorů je jejich osazení do začištěné stavební konstrukce, provedení připojovací spáry vč. ukončovacích lišt.

ELEKTRO

Před instalací výplní otvorů a fasády budou připraveny:

- Elektroměrové skříně, rozvaděče
- Připojovací místa osvětlení na fasádě, zásuvky
- Příprava pro napojení topných kabelů
- příprava pro napojení čidel MaR

ZDRAVOTECHNIKA

Před dodávkou fasády budou realizovány vývody ZTK ze střechy pro napojení dešťových svodů (klempířský prvek).

VZT

V součinnosti s prováděním fasády budou realizovány potřebné vzduchotechnické žaluzie nasávacích a výfukových potrubí VZT včetně tep. izolace prostupů.

B.8 Zámečnické konstrukce exteriérové a interiérové

B.8.1 Požadavky/návaznosti na ostatní profese

- Stávající prvky zábradlí opatřené pouze nátěrovým systémem 2x základním nátěrem příslušného složení (alkydové, polyuretanové apod.). V případě, že budou skrytě zabudovány, zůstanou v místě bez možnosti vzniku vlhkosti (kondenzace) pouze v provedení základního nátěru.
- Požaduje se kladečský plán izolačních desek v rámci výrobní (montážní) dokumentace ETICS.

B.9 Výplně otvorů v interieru

B.9.1 Popis, standard dodávky, požadavky na kvalitu, kontrolu a bezpečnost

Interiérové výplně otvorů jsou uvedeny v tabulkách výrobků.

B.9.1.1 Vnitřní otvorové výplně (dveře)

Zahrnují hliníkové a dřevěné dveře, dveře posuvné, jednokřídlové i dvoukřídlové, prosklené i plné, bezpečnostní, požární i standardní, vč. ocelových zárubní. Součástí dveří jsou i zámky, samozavírače a kování (event.i panikové či bezbarierové) a dále magnety pro ovládání dveří pomocí EPS. Součástí dodávky (ceny) je i definitivní povrchová úprava (nátěr) zárubní, který musí být důsledně chráněn proti poškození – event. opravy nátěru nejsou přípustné. Barevný odstín dle vzorníku RAL.

- Výrobky budou při dodání a po montáži chráněny do doby předání díla proti poškození pohledových stran. Povrchové úpravy budou provedeny v max. kvalitě, jednotlivé komponenty dveří budou osazeny rovně, s vycentrovanými šroubovými spoji. Prvky budou plošně dobíhat na podkladový materiál, nebudou vystupovat z plochy dveří (popř. budou vystupovat na stejnou úroveň). Návazné hrany budou jednotliě provedeny na sraz v přímce (rovině).
- Jednotlivé dílčí komponenty - zámek, štíty s klikou, rozety, závěsy, samozavírače apod. budou jednotného charakteru se stejnou povrchovou úpravou.
- Veškeré kování dveří i stěn s dveřmi bude provedeno jako systémové, kovové – plastové doplňky nejsou akceptovatelné.
- Hliníkové rámy budou opatřeny metalickou matnou barvou, zhotovitel předloží GP k odsouhlasení vzorník.
- Na veškeré použité materiály, vč. povrchové úpravy, budou dodány zhotovitelem technologické postupy, certifikáty a požární atesty.

- Pro veškeré trasy el. rozvodů (kabeláže pro zvonky, atp.) není přípustné vedení po povrchu rámu prosklených stěn a zárubní či křídel dveří.

B.9.2 Požadavky/návaznosti na ostatní profese

V tabulkách je specifikováno event. podříznutí křídel dle požadavku části VZT. Předepsaná požární odolnost, kouřotěsnost apod. vychází z dokumentace požární bezpečnosti stavby.

- Ocelové zárubně budou zabudovány v rámci výstavby sádkartonových příček.
- Napojení elektrických zámků (kontakty, kabely apod.) na EPS, ACS je předmětem dokumentace a dodávky profese ESL. Obecně lze konstatovat, že kompletaci dveří i z hlediska elektroinstalace zajistí dodavatel části vnitřní dveře, dodavatel části elektro dodá propojovací schéma elektro. Dodavatel dveří zkoordinuje koncové zapojení dveřního prvku (např. elektrický zámek) s dodavatelem kabelové části elektroinstalace, který provede zapojení ovládacího a napájecího prvku daného celku. (zajistí celkovou revizi).
- V místech přechodů dvou typů podlah a v místech podlahových dilatací v prostoru dveří, bude prováděna dilatační spára. Dilatace bude umístěna půdorysně v rovině osy dveřního křídla – přesnou polohu definuje dodavatel části dveře, spára bude kryta přechodovou lištou (část podlahy) – požaduje se přesné a pečlivé provedení tak, aby v případě zavřených dveří byla lišta dveřmi zakryta.
- Obklady budou prováděny po osazení zárubní. Zárubeň nesmí být znečištěna tmelem.

B.10 Podhledy

B.10.1 Obecné požadavky

B.10.1.1 Minerální podhledy

Minerální podhledy jsou členěny na tři různé kategorie, do běžných prostor, impregnované na wc a koupelny, speciální. V případě příček budou tyto realizovány až ke stávajícímu protipožárnímu podhledu tak, aby byla zajištěna požadovaná neprůzvučnost konstrukcí příčky.

Pro rozsáhlé plochy zhotovitel navrhne systém a provedení dilatačních spár, který podléhá schválení investora a GP. Všechna napojení podhledů na svislé konstrukce budou tvořena obvodovou stínovou spárou. Musí být dodržena absolutně stejná šířka stínové spáry.

B.10.1.2 Odnímatelné stropní díly - revizní otvory

Revizní otvory do mezistropního prostoru jsou zajištěny v místě každé kazety. Požadavky budou respektovat PBŘ, TZB.

V trase rozvodů kyslíku je nutno provést odvětrání prostoru podhledu a každé tři metry vložit do kazety mřížku.

B.10.2 Požadavky/návaznosti na ostatní profese

Realizace podhledů navazuje na dokončené ohraničující svislé a vodorovné stavební konstrukce, včetně obkladů – viz část B.9. V konkrétních případech je nezbytné úplné dokončení rozvodů TZB (vč. prostupů a vývodů pro čidla, svítidla apod.) a potřebných zkoušek a revizí. Po dokončení podhledů budou osazeny koncové prvky TZB a provedena výmalba.

B.11 Klempířské výrobky

B.11.1 Popis, standard dodávky, požadavky na kvalitu, kontrolu a bezpečnost

Klempířské práce zahrnují vnější parapety okenních výplní, dešťové žlaby a svody v rozsahu patrném ze stavebních půdorysů a tabulek výrobků. Určeným materiálem je:

- poplastovaný plech v barvě hydroizolační fólie (tmavě šedá)
 - poplastovaný plech na vnější parapety
-
- Požaduje se systémové řešení, provedení a kvalita, vč. souvisejících tvarovek a pomocného materiálu, certifikovanou (proškolenou) firmou.
 - Obsahem dodávky (a ceny) jsou vlastní klempířské konstrukce, vč. spojovacích prvků, kotvení, kompletačních prvků, a doplňkových konstrukcí pro osazení klempířských výrobků.
 - Při realizaci musí být dodržována ustanovení ČSN 73 3610, zejména s ohledem na max. přípustné velikosti dilatačních celků, práce za nízkých teplot, eliminaci vzniku galvanické koroze.
 - Je nutné brát ohled na vzájemné chemické působení materiálů oplechování, hydroizolací a kotevních prvků
 - Nutno kontrolovat správné příčné spádování vodorovného oplechování, správné upevnění plechu a přesah okapnic min. 30mm.
 - Spojení jednotlivých dílů musí být vodotěsné (i u pohyblivých dílů).
 - Plechy budou mít přímé, rovné hrany. Ohýbání plechů musí být prováděno pomocí strojních zařízení. Křivé a nerovnoměrné rozestupy a hrany jednotlivých prvků jsou nepřipustné a budou na náklady zhotovitele rozebrány a nahrazeny novými, v požadované kvalitě díla.
 - Součástí dodávky a ceny jsou i event. podkladní konstrukce
 - Požaduje se vizuálně stejnoměrný dokončený povrch, bez skvrn.

B.11.2 Požadavky/návaznosti na ostatní profese

Realizace oplechování navazuje na povlakové hydroizolace střechy, tepelnou izolaci atik, osazení oken a LOP.

B.12 Výmalby a nátěry, ochranné systémy

B.12.1 Popis, standard dodávky, požadavky na kvalitu, kontrolu a bezpečnost

Veškeré malby do výšky 2m budou olejové z důvodu požadavku omyvatelnosti povrchu. Povrch – polomat, vícebarevná (pokud není výslovně uvedeno jinak). Konkrétní barevné řešení interiéru bude řešeno po dohodě s investorem. Součástí dodávky a ceny části výmalby je vždy penetrace (pačok) dle TP výrobce, údržba a úklid staveniště a pomocné konstrukce (lešení).

Typy povrchových úprav:

Pro návrh ochranných systémů zajistí hlavní dodavatel podle ČSN EN ISO 12944-8 čl. 3.8.1 a čl. 3.8.2 specifikaci návrhu a specifikaci ochranných nátěrových systémů s respektováním popsaných definic prostředí a požadavků na výsledné vlastnosti povrchových úprav. V každém případě však bude pro budovu jako celek stanovena jednotná technologie povrchových úprav kovových prvků.

Při návrhu specifikací bude respektována ČSN EN ISO 12944-5/038241)* Nátěrové hmoty–protikorozi ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy-část 5; Ochranné systémy“, která specifikuje nátěrové systémy podle korozi agresivity prostředí.

B.12.2 Požadavky/návaznosti na ostatní profese

- Cena za základní a konečné nátěry ocelových konstrukcí rozvodů a zařízení vnitřních instalací topení, plynu, vzduchotechnických rozvodů apod., je součástí samostatně uvedené nabídky a ceny těchto instalací a zařízení.
- Cena za nátěry (ochranné povlaky) zámečnických konstrukcí, truhlářských výrobků, apod. jsou součástí ceny těchto dodávek.
- Během prací je nutno zakrývat dokončené povrchy (i ostatních částí) před znečištěním či poškozením.
- Finální povrchová úprava ETICS je předmětem části vnějšího kontaktního zateplovacího systému.
- Veškeré viditelné povrchy a nátěry budou odsouhlaseny architektem na vzorku provedeném přímo na stavbě. Toto musí být součástí cenové nabídky za jednotlivé natěračské a malířské práce.

B.13 Informační systém budovy

B.13.1 Standard dodávky, specifikace, požadavky na kvalitu

- požární označení dle požadavku PBŘS

Vnitřní prostory

Výpis navigačního systému vi výkres INT.6.01-Navigační systém, projekt interieru. Materiál cedulí, cedulek a dalších součástí je hliník. Část navigačního systému je vytvořena ze samolepících fólií.

Vnitřní systém

Informační systém technického zabezpečení budovy

Informace o vytápění, chlazení, větrání a umístění jejich řídicích a regulačních jednotek v budově. Dále popis komunikačního systému (centrální výtahy, schodiště), bezpečnostní systému a výčet zařízení pro provoz a údržbu budovy.

Pohotovostní a evakuační systém

Podrobněji popsáno v části silnoproud a PBŘ, jedná se zejména o značení únikových cest a informační tabulky k prvkům požární ochrany a sprinklerového zařízení.

Bezpečnostní a výstražné prvky dle vyhl. 398/2009Sb.

Jedná se zejména o vyznačení schodišťových stupňů a hran, prosklených ploch u vstupů apod. dle Přílohy č.3 k vyhl. 398/2009Sb. Forma a zpracování bude upřesněna architektem.

