

PROJEKTOVÁNÍ STAVEB

Ing. Jiří Baštář

Hradištko 33, 380 01 Dačice, Mobil: 777 946 232, E-mail: jirka.vic@centrum.cz

B.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Datum :	Září 2023
Arch. Číslo :	28023
Objekt :	SO-01 Nemocnice – střešní plášť
Název akce :	Stavební úpravy objektu nemocnice Dačice – výměna střešní krytiny
Objednatel :	Nemocnice Dačice, a.s., Antonínská 85/II, 380 01 Dačice
Vypracoval :	Ing. Jiří Baštář, Hradištko 33, 380 01 Dačice
Zod. projektant :	Ing. Richard Tůma, Hostkovice čp. 35, 380 01 Dačice

OV – OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ

HLAVNÍ VYUŽITÍ:

Plochy občanského vybavení, které jsou součástí zařízení veřejné infrastruktury.

Přípustné využití:

- pozemky staveb a zařízení občanského vybavení sloužící například pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva
- pozemky související dopravní a technické infrastruktury, veřejných prostranství
- sídelní zeleň různých forem (např. veřejná, vyhrazená, zahrady, izolační)

Nepřípustné využití:

- činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

Podmíněně přípustné využití:

- bydlení za podmínky, že se jedná např. o osoby zajišťující dohled, správce, nebo majitele zařízení smí být v těchto plochách umístěno pouze v případě, že budou v chráněném venkovním prostoru takových staveb dodrženy hygienické limity hluku

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- výšková regulace zástavby:
 - stabilizované území – max. 3 NP
 - plochy změn - dle podmínek využití viz. *kap. 3.2.1. Zastavitelné plochy*

c) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující a nebo územním souhlasem

Projektová dokumentace je řešena dle obecných požadavků uvedených v platném územním plánu města Dačice. Předmětný pozemek pč. 282/3, 278, 279, 280/1, 280/2, 281 je součástí zastavěného území, vymezeného v ploše OV – plocha občanského vybavení veřejné.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Není třeba vydat žádnou výjimku, ani úlevové opatření. Na pozemcích se nachází areál nemocnice Dačice.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Do projektové dokumentace byly zpracovány veškeré požadavky dotčených orgánů státní správy, správců sítí a ostatních účastníků řízení, a požadavky vyplývající z jiných právních předpisů.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Jedná se o stávající objekt - není nutné vzhledem k povaze stavby provádět průzkumy a rozborů.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Pozemek stavby se nenachází v památkové zóně, v památkové rezervaci ani v záplavovém území. Nachází se pouze v ochranném pásmu zámku.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Dotčený pozemek pč. 282/3, 278, 279, 280/1, 280/2, 281 se nenachází v záplavovém ani v poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí, jedná se o objekt sloužící pro zemědělství.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou žádné požadavky.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nebude prováděn zábor ZPF – jedná se výměnu střešní krytiny na stávajícím objektu.

k) územně technické podmínky

Stavba je napojena stávajícími přípojkami na technickou infrastrukturu a stávajícím komunikačním napojením na dopravní infrastrukturu.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Z dostupných informací v době zpracování této PD nejsou známy žádné další věcné a časové vazby stavby, kromě těch, které jsou součástí předložené projektové dokumentace. Související investice, ať podmiňující či vyvolané stavbou žádné nebudou.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí na kterých se stavba umísťuje a provádí

pozemky dotčené stavbou :

...

stav ke dni 12.10.2023

Pozemek : parcelní číslo **282/3**
List vlastnictví : číslo 3299
Výměra : 9602 m²
Katastr. území : Dačice – 624 403
Typ parcely : parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku : Zastavěná plocha a nádvoří
Vlastník : Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
Využití : objekt občanské vybavenosti

Pozemek : parcelní číslo **278**
List vlastnictví : číslo 3299
Výměra : 98 m²
Katastr. území : Dačice – 624 403
Typ parcely : parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku : ostatní plocha
Vlastník : Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
Využití : zeleň

Pozemek : parcelní číslo **279**
List vlastnictví : číslo 3299
Výměra : 5731 m²
Katastr. území : Dačice – 624 403
Typ parcely : parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku : ostatní plocha
Vlastník : Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
Využití : zeleň

Pozemek : parcelní číslo **280/1**
List vlastnictví : číslo 3299
Výměra : 503 m²

Katastr. území : Dačice – 624 403
Typ parcely : parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku : ostatní plocha
Vlastník : Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
Využití : zeleň

Pozemek : parcelní číslo **280/2**
List vlastnictví : číslo 3299
Výměra : 30 m²
Katastr. území : Dačice – 624 403
Typ parcely : parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku : Zastavěná plocha a nádvoří
Vlastník : Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
Využití : objekt občanské vybavenosti

Pozemek : parcelní číslo **281**
List vlastnictví : číslo 3299
Výměra : 337 m²
Katastr. území : Dačice – 624 403
Typ parcely : parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku : ostatní plocha
Vlastník : Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
Využití : zeleň

sousední a dotčené pozemky stavbou : ... stav ke dni 12.10.2023
parcelní číslo vlastník pozemku

Pro pozemek pč. 282/3:

264	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
265	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
	Hospodaření se svěřeným majetkem kraje
	Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec, Česká 1175, 377 01 Jindřichův Hradec II
266/2	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
274/1	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
275/1	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
275/2	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
	Hospodaření se svěřeným majetkem kraje
	Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec, Česká 1175, 377 01 Jindřichův Hradec II
276	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
277	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
278	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
279	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
280/1	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
280/2	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
281	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
282/4	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
	Hospodaření se svěřeným majetkem kraje
	Základní umělecká škola, Dačice, Antonínská čp. 93/II, 380 01 Dačice
282/5	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
	Hospodaření se svěřeným majetkem kraje
	Základní umělecká škola, Dačice, Antonínská čp. 93/II, 380 01 Dačice
283	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
284/1	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
284/2	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
	Hospodaření se svěřeným majetkem kraje
	Základní umělecká škola, Dačice, Antonínská čp. 93/II, 380 01 Dačice
285/1	Město Dačice, Krajířova čp. 27/I, 380 01 Dačice
287	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
	Hospodaření se svěřeným majetkem kraje
	Základní umělecká škola, Dačice, Antonínská čp. 93/II, 380 01 Dačice
288	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
289/1	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7

290	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
291	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
305/1	Václav Kolář, V Kaštanech čp. 89/I, 380 01 Dačice
305/2	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
306	Václav Kolář, V Kaštanech čp. 89/I, 380 01 Dačice
2744	Město Dačice, Krajířova čp. 27/I, 380 01 Dačice

Pro pozemek pč. 278:

282/3	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
-------	--------------------------------------------------------------------------

Pro pozemek pč. 279:

264	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
282/3	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
2744	Město Dačice, Krajířova čp. 27/I, 380 01 Dačice

Pro pozemek pč. 280/1:

280/2	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
282/3	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7

Pro pozemek pč. 280/2:

280/1	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
282/3	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7

Pro pozemek pč. 281:

282/3	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu čp. 1952/2, 370 01 České Budejovice 7
-------	--------------------------------------------------------------------------

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranné nebo bezpečnostní pásmo stavby nezasahuje na žádné sousední pozemky, mimo výše uvedených.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO VYUŽÍVÁNÍ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) účel užívání stavby

Objekt jako celek slouží jako zdravotnické zařízení - nemocnice. Stavebními úpravami nedojde ke změně využití objektu.

Dispoziční řešení

Dispoziční řešení bude v plném rozsahu zachováno.

Provozní řešení

Provozní řešení bude v plném rozsahu zachováno.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Žádná rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků na bezbariérové užívání stavby nebylo nutné vydávat.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace je řešena v souladu se stanovisky dotčených orgánů.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nespadá pod ochranu podle zvláštních a jiných právních předpisů.

h) navrhované parametry stavby

SO-01 Nemocnice – střešní plášť

Plocha střešního pláště : 2186,09 m²

i) základní bilance stavby

Vodovod :

Stávající přípojka z vodovodního řadu ve správě Čevak a.s.. Stavebními úpravami nedojde k úpravám stávajících vnitřních rozvodů. Stávající přípojka ani vodoměr nebudou stavebními pracemi dotčeny.

Kanalizace :

Odkanalizování je řešeno stávající přípojkou na kanalizační řad ve správě Čevak a.s.. Stavebními úpravami nedojde k úpravám stávajících vnitřních rozvodů. Stávající přípojka nebude stavebními pracemi dotčena.

Elektro :

Stávající přípojka z el. vedení ve správě EG.D a.s.. Stavebními úpravami nedojde k úpravám stávajících vnitřních rozvodů. Stávající přípojka nebude stavebními pracemi dotčena.

Vytápění :

Objekt je vytápěn z centrální plynové kotelny. V dotčené části bude rozšířen otopný systém. Stavebními úpravami nedojde k úpravám stávajících vnitřních rozvodů.

Třída energetické náročnosti budovy :

Na daný objekt není nutné zpracovávat PENB, který není součástí projektové dokumentace.

j) základní předpoklady výstavby

Započatí stavby : Duben 2024
Dokončení stavby : Prosinec 2024

Jedná se o stavbu jednoduchou, nepočítá se s etapizací výstavby.

k) orientační náklady stavby

Jsou určeny orientačně :
8.000.000 Kč bez DPH

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy části objektu nemocnice – výměnu střešní krytiny a úpravu okapového systému. Objemově bude stavba v plném rozsahu zachována.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stavebními úpravami dojde k minimálnímu zásahu do obvodového pláště budovy. Nedojde tedy k tvarovému, materiálovému ani barevnému řešení objektu.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Stávající provozní řešení bude v plném rozsahu zachováno.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba spadá do rozsahu platnosti vyhlášky č. 398/2009 Sb. – o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Stávající objekt, včetně dotčené části, je bezbariérově přístupný.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena dle obecných požadavků na výstavbu obsažených ve Vyhlášce č. 268/2009 Sb. Veškeré konstrukce a jejich části jsou navrženy tak, aby byl splněn základní požadavek na bezpečnost při užívání stavby. Návrh je soustředěn na minimalizování rizika bezprostředního fyzického poškození zdraví vznikajícího z různých důvodů. Tato rizika se v zásadě týkají uklouznutí, pádů, nárazů, popálení, zásahu elektrickým proudem, výbuchů, nehod způsobených pohybujícími se vozidly, atd.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) stavební řešení

Stavební úpravy části objektu budou pouze drobného charakteru bez zásahu do nosné konstrukce.

b) konstrukční a materiálové řešení

Veškerý nosný systém objektu bude zachován. Jedná se o drobné stavební úpravy výměnu střešní krytiny a úpravu okapového systému, bez zásahu do nosných konstrukcí.

c) mechanická odolnost a stabilita

Veškerý nosný systém objektu bude zachován. Jedná se o drobné stavební úpravy výměnu střešní krytiny a úpravu okapového systému, bez zásahu do nosných konstrukcí.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) technické řešení

Viz. Bod B.2.3.

b) výčet technických a technologických zařízení

Viz. Bod B.2.3.

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Bylo zpracováno samostatné požárně bezpečnostní řešení, které je nedílnou součástí projektové dokumentace.

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Stávající stropní konstrukce po zateplení splňuje platné normy.

b) energetická náročnost stavby

Netýká se.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY (VĚTRÁNÍ, VYTÁPĚNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODOU, ODPADŮ APOD.) A DÁLE ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ (VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.).

Stavba je navržena takovým způsobem, že nebude ohrožovat hygienu nebo zdraví uživatelů ani sousedů, zejména v důsledku uvolňování toxických plynů, emisí nebezpečného záření, výskytu vlhkosti v částech stavby atd. Použité stavební materiály jsou certifikované výrobcí a splňují požadavky uvedené v zákoně č. 22/1997 Sb. – o technických požadavcích na výrobky (v aktuálním znění).

Komunální odpad bude schraňován v popelnici nebo kontejneru a pravidelně odvážen firmou zajišťující v místě odvoz komunálních odpadů. Běžný TKO je likvidován jeho svozem.

S odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů. Stavební odpady vzniklé při provádění stavebních prací budou separovány a ukládány a odváženy na určené místo. Materiály které jsou k tomu vhodné (např. zemina a kamení) mohou být použity do návážek.

Odpady vznikající při výstavbě

Po dobu výstavby budou vznikat tyto kategorie odpadů :

Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	likviduje staveb. fa
Kovové obaly	15 01 04	O	likviduje staveb. fa
Beton	17 01 01	O	likviduje staveb. fa
Cihly	17 01 02	O	likviduje staveb. fa
Tašky a keramické výrobky	17 01 03	O	likviduje staveb. fa
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek bez NL	17 01 07	O	likviduje staveb. fa
Dřevo	17 02 01	O	likviduje staveb. fa
Sklo	17 02 02	O	likviduje staveb. fa
Plasty	17 02 03	O	likviduje staveb. fa
Železo a ocel	17 04 05	O	likviduje staveb. fa
Zemina a kamení bez NL	17 05 04	O	likviduje staveb. fa
Směs stavebních a demoličních odpadů bez NL	17 09 04	O	likviduje staveb. fa
Papír a lepenka	20 01 01	O	likviduje staveb. fa

Odpady nebudou na staveništi likvidovány spalováním, zahrabáváním apod. Veškeré odpady budou likvidovány ekologicky.

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Netýká se.

b) ochrana před bludnými proudy

Neřešeno, bludné proudy se ve stavbě nenacházejí.

c) ochrana před technickou seismicitou

Neřešeno, technická seismičita se v dané lokalitě nevyskytuje.

d) ochrana před hlukem

Hluk během provádění stavby:

Stavební práce budou provedeny za použití mechanizace, motorového nářadí a ručního nářadí. El. energie bude odebírána ze stávajícího pilířku.

Pro splnění požadavků daných Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů je zhotovitel je povinen dbát těchto opatření:

- pro omezení negativního dopadu hluku na okolí bude stavební činnost prováděna pouze v omezeném časovém úseku, a to v pracovních dnech mezi 7:00 a 21:00 hod.
- v pracovních přestávkách budou stroje vypínány.
- při stavbě budou použity stavební stroje v řádném technickém, opatřené předpisovými kryty pro snížení hluku.
- hluk ze stavby nepřekročí stanovených 65 dB.

e) protipovodňová opatření

Neřešeno, objekt se nenachází v záplavovém území.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Neřešeno, nejsou žádné ostatní známé účinky proti nimž by byla nutná ochrana.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Kanalizace - dešťová

Dešťové vody z objektu budou svedeny novými areálovými rozvody do stávající dešťové kanalizace. Napojení je navrženo vždy v místě stávající kanalizační šachty.

b) připojovací rozměry, výkopové kapacity a délky

Netýká se – beze změn.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

Netýká se – beze změn.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Netýká se – beze změn.

c) doprava v klidu

Parkování je řešeno v prostoru areálu nemocnice.

d) pěší a cyklistické stezky

Netýká se, nejsou požadovány.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Netýká se.

b) použité vegetační prvky

Nejsou navrženy, řešené území se v nejbližším okolí významně nemění.

c) biotechnická opatření

Nejsou navržena.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ovzduší :

Ovzduší bude ve fázi dopravy materiálů, odpadů a osob na stavbě ovlivněno zvýšenou prašností. Frekvence dopravní zátěže bude malá a bude prováděna v dostatečném rozmezí tak, aby okolí nebylo negativně ovlivněno emisemi.

Hluk :

Viz. bod B 2.11 d.

Odpady :

S odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů. Stavební odpady vzniklé při provádění stavebních prací budou separovány a ukládány a odváženy na určené místo. Materiály které jsou k tomu vhodné (např. zemina, cihly, kámen ..) mohou být zpětně využité.

b) vliv na přírodu a krajinu, ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba nebude mít negativní vliv, v blízkosti stavby se nenachází žádné chráněné dřeviny, památkové stromy, ani lokality s chráněnými rostlinami a živočichy. Ekologické vazby v krajině zůstanou nedotčené.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nebude mít negativní vliv, v blízkosti stavby není žádné území chráněné z titulu Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba nevyžaduje posouzení vlivu záměru na životní prostředí.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Netýká se.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou stanovena zvláštní bezpečnostní pásma.).

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Jedná se o jednoduchou stavbu, nevyžadující zvláštní ochranu obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Elektrická energie a voda potřebná pro stavební práce bude zajištěna ze stávajících přípojek, které jsou zavedeny na stavební pozemek investora.

b) odvodnění staveniště

Nepředpokládá se nutnost odvodnění staveniště. Práce se předpokládají nad úrovní spodní hladiny vody.

V případě deště bude event. voda z výkopů čerpána a zasakována na vlastním pozemku.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavba je napojena stávajícími přípojkami na technickou infrastrukturu a stávajícím komunikačním napojením na dopravní infrastrukturu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavbou nedojde k zatížení okolních pozemků.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Netýká se.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Nejsou potřebné žádné zábory pro staveniště.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou stanoveny.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Nakládání s odpadem dle jednotlivých druhů. Dle zákona o odpadech 541/2020, kterým se stanoví katalog odpadů, v platném znění je stavební odpad zařazen do skupin.

Odpad a materiál a způsob jeho likvidace

Kód	Název odpadu	Množství	Způsob likvidace odpadu
17 01 01	Beton	1,6 t	Odpad vhodný k úpravě a recyklaci, odvoz na skládku
17 01 02	Cihly	0,0 t	Odpad vhodný k úpravě a recyklaci, odvoz na skládku, vrácení do stavebnin - nepoškozené
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	0,2 t	Odpad vhodný k úpravě a recyklaci, odvoz na skládku
17 02 01	Dřevo	0,8 m3	Opětovné využití, energetické využití, odvoz na skládku a odborná likvidace, vrácení palet do stavebnin
17 02 02	Sklo	0,0 t	Odpad vhodný k úpravě a recyklaci
17 02 04 *	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	-	Odvoz a odborná likvidace na skládce s nebezpečnými odpady

17 03 01 *	Asfaltové směsi obsahující dehet s nebezpečnými odpady	0,0 t	Odvoz a odborná likvidace na skládce
17 04 05	Železo a ocel	10,1 t	Odvoz do sběrný
17 04 10 *	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	0 kg	Odvoz a odborná likvidace na skládce s nebezpečnými odpady
17 05 06	Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	0,00 t	Opětovné využití, odvoz a odborná likvidace na skládce
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	0,0 m3	Odvoz a odborná likvidace na skládce
17 06 05 *	Stavební materiály obsahující azbest s nebezpečnými odpady	0,0 t	Odvoz a odborná likvidace na skládce

Poznámka : * u kódu značí odpad nebezpečný

Nakládáním s odpady zajistí dodavatel stavby nebo investor smluvním vztahem, jejich využitím, recyklací nebo odvozem na skládku. S nebezpečnými odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou – zákon o odpadech vč. prováděcích předpisů. Pro likvidaci odpadů musí mít dodavatel stavby uzavřenou smlouvu o likvidaci odpadů s oprávněnou osobou ve smyslu zákona o odpadech. O činnostech souvisejících s nakládáním se vzniklými odpady z výstavby budou vedeny záznamy ve stavebním deníku a průběžnou evidencí odpadů.

Prioritně se bude zvažovat a hledat možnost využití použitých stavebních výrobků vznikajících při odstraňování stavby nebo jejich částí v rámci změny dokončené stavby nebo údržby jiné stavby ve vlastnictví investora. Podmínkou je, že použité stavební výrobky jsou pro další použití bezpečné a nejsou znečištěny škodlivinami.

stavby odnímány a následně použity opět jako stavební výrobky k původnímu účelu (např. očištěné cihly, panely, nosníky) – nenaplníují definici odpadu uvedenou v § 3 zákona o odpadech. V takovém případě nejsou podřízeny zákonu o odpadech a jejich užívání je řízeno zvláštními právními předpisy a nebudou předmětem průběžné evidence.

Dřevěné části krovů, neznečištěné škodlivými látkami, budou opětovně využité jako tesařské konstrukce na jiné stavbě. U ostatních dřevěných částí, u kterých není možné jejich materiálové využití, bude jejich využití energetické (např. v podobě paliva) v souladu se zákonem o odpadech a zákonem o ochraně ovzduší, nebo odstranění spálením v příslušném zařízení k odstraňování odpadů. Palivem se nemohou stát dřevěné prvky stavby, které jsou povrchově upraveny nátěrem (např. rámy oken) nebo upraveny chemickými přípravky (např. železniční pražce, krovky).

Odpady obsahující azbest jsou klasifikovány jako **odpady nebezpečné** - ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění. Tyto odpady již nelze nijak materiálově využívat. Je nutné je bezpečně odstraňovat ze životního prostředí za přísných podmínek ochrany zdraví a složek prostředí. Při předcházení vzniku azbestových odpadů a stanovení opatření při nutné manipulaci s nimi, jsou uplatňovány kroky, jejichž cílem je maximální možné snížení zdravotních rizik již v místě, kde tyto odpady mohou vznikat nebo vznikají. Azbestocementové střešní desky se nestanou odpadem, pokud se zpětně použijí, ale pouze jako střešní desky na opravy střech staveb investora, v žádných jiných případech.

K povinností při nakládání s odpady z azbestu (§ 35 zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů) Při nakládání s odpady obsahujícími azbest nesmí docházet k uvolňování azbestových vláken nebo azbestového prachu do ovzduší.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Netýká se.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na životní prostředí. Způsob posouzení vlivu tohoto záměru je v souladu se Zákonem č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí (v aktuálním znění). Vychází se ze stavu životního prostředí v dotčeném území v době oznámení tohoto záměru. Při posuzování výstavby se hodnotí vlivy na životní prostředí při její přípravě, provádění a ve výsledném užívání stavby. Posuzování zahrnuje i návrh

opatření k předcházení nepříznivým vlivům na životní prostředí provedením záměru, k vyloučení, snížení, zmírnění nebo minimalizaci těchto vlivů, případně ke zvýšení příznivých vlivů na životní prostředí.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a při pracích s nimi souvisejících musí být dodrženy požadavky k zajištění bezpečnosti práce. Zhotovitel stavby (stavební podnikatel) zajistí, aby v průběhu výstavby byla zajištěna bezpečnost práce při provádění staveb:

- všichni pracovníci na stavbě budou proškoleni a budou seznámeni s předpisy bezpečnosti práce, poučení o pohybu po staveništi, dopravě a manipulaci s materiálem, budou seznámeni s hygienickými a požárními předpisy
- budou dodržovat zákony a vyhlášky, zejména :
 - nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
 - zákon č. 309/2006 Sb. - zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace.

Zhotovitel stavby (stavební podnikatel) zajistí staveniště v potřebném rozsahu proti vniknutí nepovolaných osob do prostoru staveniště. Veškeré práce budou provedeny odbornými firmami a doloženy revizními zprávami. Při provádění prací je nutno dodržovat příslušné ČSN a související bezpečnostní předpisy. Při skladování materiálu musí být zajištěn jeho bezpečný přísun a odběr v souladu s postupem stavebních prací.

V případech, kdy při realizaci stavby

- a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den
- b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu

je **zadavatel stavby povinen** doručit oznámení o zahájení prací OIP příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba spadá do rozsahu platnosti vyhlášky č. 398/2009 Sb. – o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Stávající objekt, včetně dotčené části, je bezbariérově přístupný.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Není potřeba řešit.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Žádné další speciální podmínky pro provádění stavby nejsou stanoveny.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládá se celková doba výstavby cca 9 měsíců, žádné termíny nejsou stanoveny.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Neřešeno, záměr se netýká vodohospodářských staveb.

V Dačicích 22. října 2023

Vypracoval : Ing. Jiří BAŠTÁŘ
Ing. Richard TŮMA