



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	Snížení energetické náročnosti pavilonu TO – objekt prádelna, Nemocnice Písek, a.s.
Předmět veřejné zakázky:	Dodávky
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní

1 Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Nemocnice Písek, a.s.
Sídlo zadavatele:	Karla Čapka 589, 397 01 Písek
IČO:	26095190
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	MUDr. Jiří Holan, MBA předseda představenstva Ing. Dana Čagánková, člen představenstva

2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výměna stávající technologie prádelny za novou, s tím souvisí nutnost provedení oprav nebo vybudování nových částí technických rozvodů uvnitř objektu (vodovod, připojení na elektrickou energii, rozvody páry, odvod vzduchu, napojení na kanalizaci a rozvody prací chemie). Předmět veřejné zakázky rovněž zahrnuje dodávku a instalaci fotovoltaického systému a technologie vedoucí k energetickým úsporám (modernizace osvětlení, využití energie teplé odpadní vody, využití energie horkého odpadního vzduchu, nové parokondenzátní hospodářství atd.). Bližší specifikace v ZD.

3 Cena sjednaná ve smlouvě

Smlouva byla uzavřena na sjednanou částku bez DPH ve výši **66 855 559,06,-Kč**

4 Druh zadávacího řízení

Otevřené řízení



5 Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	Společnost KOČI+ PRAGOPERUN – Prádelna Nemocnice Písek (Kočí a.s. a PRAGOPERUN, spol. s r.o.)	K Lipám 132, 397 01 Písek	46683046,4 1190360	66 855 559,06

6 Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Zadavatel v rámci této veřejné zakázky nevyloučil žádného účastníka.

7 Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva

Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO
Společnost KOČI+ PRAGOPERUN – Prádelna Nemocnice Písek (Kočí a.s. a PRAGOPERUN, spol. s r.o.)	K Lipám 132, 397 01 Písek	46683046, 41190360

8 Odůvodnění výběru dodavatele

Jelikož v zadávacím řízení je pouze jediný účastník, bude tento účastník **Společnost KOČI+ PRAGOPERUN – Prádelna Nemocnice Písek (Kočí a.s. a PRAGOPERUN, spol. s r.o.)** v souladu s ustanovením § 122 odst. 2 zákona vybrán bez provedení hodnocení.

9 Označení poddodavatelů vybraných dodavatelů

Vybraný účastník nebude využívat poddodavatele.

10 Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

V rámci této veřejné zakázky nebyl zjištěn střet zájmů.

11 Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části

Celkovým cílem této zakázky je provést rozsáhlou modernizaci a optimalizaci technologických systémů a infrastruktury prádelny, což zahrnuje několik aspektů, které jsou těsně propojeny.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Prvním důvodem je synergie a efektivita projektu. Výměna technologie prádelny a provádění technických rozvodů jsou vzájemně provázané části, kde jedna část ovlivňuje druhou. Například nová technologie prádelny vyžaduje určité parametry vodovodního a elektrického připojení, které musí být zajištěny současně.

Druhým důvodem pro nedělení veřejné zakázky na jednotlivé části je komplexnost projektu. Projekt výměny technologie prádelny a souvisejících technických rozvodů není pouze o samotné výměně za novou technologii. Kromě toho zahrnuje také instalaci fotovoltaického systému a provádění opatření vedoucích k energetickým úsporám.

Tato komplexnost je důležitá z několika důvodů. Prvním je fakt, že nová technologie prádelny a technické rozvody musí být navrženy a implementovány tak, aby byly kompatibilní s novým fotovoltaickým systémem. To vyžaduje pečlivou koordinaci a plánování, což by bylo obtížné, pokud by tyto části projektu odděleny.

Druhým důležitým aspektem je energetická efektivnost projektu. Instalace fotovoltaického systému a provádění opatření k energetickým úsporám jsou neoddělitelně spojeny s technickými rozvody, zejména pokud jde o využití energie z teplé odpadní vody, horkého odpadního vzduchu a modernizaci osvětlení. Nedělitelnost těchto částí projektu umožňuje maximalizovat energetické úspory a dosáhnout stanovených energetických cílů.

Celkově lze konstatovat, že tato komplexní a nedělitelná povaha projektu zajišťuje optimální výsledky, minimalizuje rizika nesouladů a zajišťuje plnění energetických a technických požadavků projektu.