


STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŘÍSTAVBA OBJEKTU Č. 22
KOMPLEMENT- AMBULANCE V AREÁLU NEMOCNICE PRACHATICE
na pozemku p.č. st. 2137, 234/1, 234/2 a 234/3 v k.ú. Prachatice

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

DOKUMENTACE PRO DUR / DSP

			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT STAVBY		INVESTOR	
ALFAPLAN s.r.o. Žižkova 12, 370 01 České Budějovice IČ: 260 29 626		Nemocnice Prachatice a.s. Nebahovská 1015, 383 01 Prachatice IČ 260 95 165	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		VYPRACOVAL	
Ing. Pavel Čurda Žižkova 12, 370 01 České Budějovice Tel.: 387 718 292		Ing. Pavel Čurda, Michal Voldřich, DiS. Žižkova 12, 370 01 České Budějovice Tel.: 386 352 604	
Datum	Číslo zakázky	Číslo přílohy	Číslo kopie
Květen 2018	20180402	A, B	

A.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	2
A.1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	2
A.1.1.	Údaje o stavbě	2
A.1.2.	Údaje o žadateli	2
A.1.3.	Údaje o zpracovateli dokumentace	2
A.2.	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	2
A.3.	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	3
B.	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	4
B.1.	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	4
B.2.	CELKOVÝ POPIS STAVBY	8
B.2.1.	Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	8
B.2.2.	Celkové urbanistické a architektonické řešení	9
B.2.3.	Celkové provozní řešení, technologie výroby	9
B.2.4.	Bezbariérové užívání stavby	10
B.2.5.	Bezpečnost při užívání stavby	10
B.2.6.	Základní charakteristika objektů.....	10
B.2.7.	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	12
B.2.8.	Požární bezpečnostní zařízení.....	12
B.2.9.	Zásady hospodaření s energiemi.....	12
B.2.10.	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	12
B.2.11.	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	13
B.3.	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	14
B.4.	DOPRAVNÍ ČÁST	16
B.5.	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	17
B.6.	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	17
B.7.	OCHRANA OBYVATELSTVA.....	19
B.8.	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	19

A. Průvodní zpráva

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

Název akce :	Stavební úpravy a přístavba objektu č. 22 Komplement – ambulance v areálu Nemocnice Prachatice
Místo stavby :	pozemek p.č. st. 2137, 234/1, 234/2 a 234/3 v k.ú. Prachatice
Předmět dokumentace :	stavební úpravy a přístavba

A.1.2. Údaje o žadateli

Investor :	Nemocnice Prachatice a.s., Nebahovská 1015, 383 01 Prachatice
------------	---

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

Zhotovitel projektu	ALFAPLAN s.r.o., Žižkova 12, 370 01 České Budějovice IČ: 260 29 626
Hlavní projektant :	Ing. Pavel Čurda, ČKAIT 0101092
Vypracoval :	
Autor návrhu	Ing. arch. Anna Habartová
Stavebně technické řešení	Ing. Pavel Čurda, ČKAIT 0101092 Michal Voldřich, DiS., ČKAIT 0102419
Statika	Ing. Luděk Němec
Zdravotní instalace	Jan Trajer, ČKAIT 0100555
Vytápění	Ivana Stašková, ČKAIT 0101545
Elektro silnoproud	Ing. Jiří Průša, ČKAIT 0101698
Elektro slaboproud	Ing. Jiří Průša, ČKAIT 0101698
Požárně bezp. řešení	Radek Příhoda, ČKAIT 0101616
PENB	Ivana Stašková, ČKAIT 0101545, MPO 0717

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- D1. Stavební úpravy a přístavba
- D2. Zpevněné plochy
- D3. Terénní a sadové úpravy

A.3. Seznam vstupních podkladů

- katastrální mapa a údaje z KN
- geodetické zaměření pozemku a povrchových znaků
- radonový průzkum
- existence stávajících inženýrských sítí
- zaměření stávajícího stavu stávajících objektů
- stavební program investora

Inženýrsko geologický průzkum dosud nebyl proveden. Bude proveden při realizaci zemních prací při založení stavby.

B. Souhrnná technická zpráva

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Pozemek pro stavbu se nachází ve středu areálu Nemocnice Prachatic, který je situován ve východní části Prachatic. Pozemek pro stavbu je volný, z větší části zatravněný, částečně do plochy přístavby zasahuje stávající areálový chodník pro pěší. Pozemek je rovný, bez výrazných výškových rozdílů, v ploše přístavby se nachází stávající solitérní zeleň v podobě keřů. Na pozemku jsou situovány stávající svody dešťové kanalizace, splaškové kanalizace, technologický kanál, sdělovací vedení O2 a areálový rozvod vody zakončený podzemním hydrantem. Napojení přístavby na technickou infrastrukturu je řešen napojením na stávající rozvody tzb v přilehlém pavilonu nemocnice.

Přístup ke staveništi je možný z vnitřních prostor stávajících pavilonů nemocnice, nebo stávajícím přejezdem venkovní kryté chodby v jižní části areálu.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Dle územního plánu města Prachatic se pozemky pro stavbu nacházejí v zastavěném území města, na ploše s označením ý objekt se nachází v ploše s označením - Plochy občanského vybavení.

Hlavní využití:

- pozemky staveb a zařízení občanského vybavení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, lázeňství, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva

Přípustné využití:

- pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej, ubytování, stravování, tělovýchovu a sport, výrobní a nevýrobní služby a skladování, v zastavitelné ploše PRACHATICE D5 stavby a zařízení pro obchodní prodej se zastavěnou plochou max.do 500m2

- pozemky dopravní infrastruktury místního významu

- pozemky technické infrastruktury místního významu

- pozemky veřejných prostranství

- vodoteče a vodní plochy

- stávající stavby pro bydlení

- v zastavitelné ploše PRACHATICE D4 pouze rozšíření hřbitova

- v zastavitelné ploše PRACHATICE G9 a na ní navazujících stávajících plochách občanského vybavení majoritně rozšíření příměstských relaxačních a odpočinkových aktivit v návaznosti na stávající areál „Kandlův Dvůr“

- v zastavitelné ploše PRACHATICE I1a na ní navazující stávající ploše občanského vybavení majoritně lázeňství, wellness, sociální služby, zdravotní služby

- v zastavitelných plochách PRACHATICE A1, D5, G9 a LIBÍNSKÉ SEDLO A8 kromě uvedeného také samostatné pozemky staveb pro bydlení

- v plochách přestavby PRACHATICE I a V také pozemky staveb pro bydlení

Podmíněně přípustné využití:

- pozemky staveb pro bydlení, souvisí-li s hlavním nebo přípustným využitím

- dopravní napojení stavebních pozemků v souladu s ustanoveními dle kapitoly 1.d)1.1.Územního plánu

- využití ploch, nalézajících se ve vymezených biocentrech a biokoridorech ÚSES, je možné pouze v souladu s ustanoveními dle kapitoly 1.e)2., odst. (3) Územního plánu

- chráněná zástavba je v prostorech s předpokládanými imisemi hluku překračujícími hygienické limity hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb možná pouze za podmínky zajištění ochrany před hlukem na úroveň požadovanou příslušnými právními předpisy, např. nařízením vlády č. 272/2011Sb.

▮ chráněná zástavba v zastavitelné ploše PRACHATICE A1 a v ploše přestavby PRACHATICE I bude realizována pouze za podmínky zajištění ochrany před hlukem technickými opatřeními provedenými na střelnici pro sportovní střelbu v ploše přestavby PRACHATICE I na úroveň požadovanou příslušnými právními předpisy, např. nařízením vlády č. 272/2011Sb., nebo při ukončení provozu této střelnice pro sportovní střelbu

Nepřípustné využití:

- samostatné pozemky staveb pro rodinnou rekreaci
- fotovoltaické elektrárny na samostatných pozemcích umístované na terénu v ochranném pásmu MPR Prachatice
- veškeré činnosti a stavby, které vyvolávají negativní vlivy za hranicí svých pozemků ve vztahu k chráněné zástavbě a svým provozem a technickým zařízením překračují hygienické limity hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb, stanovené příslušnými právními předpisy, např. nařízením vlády č. 272/2011Sb.

Prostorové uspořádání:

- způsob zástavby ploch bude respektovat vymezená veřejná prostranství, ochranná pásma a veřejně prospěšné stavby, případně veřejně prospěšná opatření
- charakter a objemy umístovaných staveb nesmí zásadním způsobem narušovat krajinný ráz, měřítko krajiny a pohledové vnímání v kontextu se stávající stavební substancí
- podlažnost rodinných domů na ploše D5: 1 NP + P nebo 1 NP + ustupující 2. NP, možnost podsklepení a využití podkrovní
- pro pozemky staveb a zařízení nacházející se v ochranném pásmu MPR Prachatice platí podmínky ochrany a péče stanovené Rozhodnutím Okresního úřadu v Prachaticích o vyhlášení ochranného pásma městské památkové rezervace

Soulad záměru s cíli a úkoly územního plánování:

Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, který uspokojuje současné generace, aniž by ohrožoval podmínky generací budoucích.

Úkolem územního plánování je stanovovat především koncepci rozvoje území a posuzovat potřebu změn v území a veřejný zájem na jejich provedení a jejich rizika, stanovovat urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na řešení staveb. Další úkoly jsou uvedené v § 19 stavebního zákona.

Dle výše uvedených skutečností navržený záměr splňuje plošné, výškové i prostorové regulativy funkční plochy vymezené územním plánem města Prachatice, zásadním způsobem nenarušuje krajinný ráz a pohledové vnímání v kontextu se stávající stavební substancí, a je tak v souladu s cíli a úkoly územního plánování v posuzované lokalitě.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Pozemky pro stavbu objektu jsou dle katastru nemovitostí vedené jako ostatní plocha, zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany dle KN není stanoven.

Pozemky se nenachází v památkově chráněném území, v chráněné krajinné oblasti, záplavovém území, poddolovaném území a nejedná se o lokalitu soustavy Natura 2000.

g) poloha vzhledem k záplavovému, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém území, ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Přístavba pavilonu je provozně spojena s vnitřními prostory stávajícího objektu. V rámci realizace stavby budou prováděny bourací práce stávajících konstrukcí pavilonu, včetně zásahu do obvodového pláště objektu. S ohledem na charakter provozu bude nutné, po dohodě s vedoucími pracovníky jednotlivých oddělení, zajistit náhradní prostory.

Při provádění stavby bude nutné, s ohledem na zhoršený přístup ke staveništi, zajistit dočasné rampy, pro manipulaci s materiálem a technickými prostředky používanými pro stavbu objektu. Dopravu stavebního materiálu a odvoz vybourané suti a odpadů nutno řešit po menších částech.

Před započítím stavby bude provedena ochrana stávající zeleně. Při hloubení výkopů nesmějí mechanismy ohrozit stávající podzemní vedení a je nutno dodržet příslušná ČSN při práci v ochranném pásmu vedení inženýrských sítí. Stávající komunikaci, obruby a podzemní vedení zabezpečit pro průjezd případné těžké techniky tak, aby nedošlo k jejich poškození.

Odtokové poměry v území se realizací stavby zásadně nemění, dešťové vody ze střechy objektu jsou svedeny do dešťové kanalizace v areálu nemocnice. S ohledem na rozsah stávajících objektů areálu, dojde přístavbou k mírnému navýšení celkové bilance dešťových vod. Dešťové vody ze zpevněných ploch jsou svedeny na přilehlé zatravněné plochy a likvidovány vsakem na pozemku investora, realizací záměru se způsob likvidace dešťových vod nemění.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Příprava pro výstavbu:

a) Uvolnění pozemků a objektů

Uvolnění pozemků není nutné, stavební pozemek je volný.

b) Demolice, bourací práce

V rámci bouracích prací bude provedeno odstranění stávající zpevněné plochy z velkoformátové betonové dlažby kladené do šterku.

V místě přístavby bude odstraněn stávající kontaktní zateplovací systém, dále bude provedena demontáž stávajících plastových okenních výplní. Dále budou, v místě přístavby, částečně odstraněny stávající prvky obvodového pláště žb prefabrikované konstrukce, především části parapetních panelů a panelů nadpraží. Dle potřeby budou v nezbytně nutném rozsahu demontovány a odstraněny navazující drobné prvky na fasádě objektu (tepelná čidla), klempířské konstrukce (oplechování parapetů), případně svody hromosvodů a další.

c) Likvidace porostů

Před realizací není nutné provést kácení vzrostlých stromů. V místě přístavby a v jejím nejbližším okolí se nachází vzrostlé keře, které budou odstraněny. Jedná se především o tůje a okrasné keře v počtu cca 15ks.

d) Přeložky inženýrských sítí, dopravních tras a vodních toků

Přeložky inženýrských sítí nebudou prováděny. V místě přístavby jsou situovány stávající areálové svody dešťové a splaškové kanalizace, ty budou zachovány bez úprav.

j) požadavky na zábory zemědělského půdního fondu, nebo pozemků pro funkci lesa

Pozemky pro stavbu nejsou pod ochranou zemědělského půdního fondu, zábory ZPF nebudou prováděny.

k) územně technické podmínky – napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, bezbariérový přístup k navrhované stavbě

Pozemky pro stavbu objektu se nachází v zastavěném území města Prachatice v uzavřeném areálu Nemocnice Prachatice a.s.

Kanalizace :

Splaškové odpadní vody jsou odváděny pomocí stávajících ležatých svodů, stávající přípojky a zaústěny do veřejného řadu na pozemku 235/3.

Dešťové odpadní vody jsou odváděny ze střechy objektu pomocí dešťových svodů pod terén, napojeny na stávající ležatý rozvod na pozemku investora, dále na stávající přípojku dešťové kanalizace a zaústěny do veřejného řadu na pozemku p.č. 235/3.

Stavebními úpravami se způsob likvidace odpadních vod nemění, přístavba objektu bude napojena na stávající areálové rozvody splaškové a dešťové kanalizace. S ohledem na rozsah areálu dojde k nepatrnému nárůstu v celkové bilanci odpadních vod.

Vodovod :

Zdrojem pitné vody pro areál nemocnice je veřejný vodovodní řad. Objekt je napojen stávající přípojkou vodovodu vyvedenou na pozemku investora. Vodoměrná sestava s vodoměrem je stávající.

Potřeba požární vody je definována v požárně bezpečnostním řešení stavby, na vodovodním řadu jsou v dostatečné vzdálenosti od objektu vysazeny stávající hydranty vyhovující dimenze.

Stavebními úpravami se způsob zásobování areálu vodou nemění, přístavba objektu bude napojena na stávající areálové rozvody vody v podzemním podlaží přilehlého objektu. S ohledem na rozsah areálu dojde k nepatrnému nárůstu v celkové bilanci spotřeby vody.

Rozvody a zásobování elektrickou energií :

Objekt je napojen stávající přípojkou elektro ze stávající trafostanice na pozemku p.č. 2140/2. Kabelová skříň s elektroměrovým rozvaděčem RE a měřením je umístěn ve stávajícím sdruženém pilíři na hranici pozemku.

Stavebními úpravami se způsob napojení areálu nemění, přístavba objektu bude napojena na stávající areálové rozvody NN v podzemním podlaží přilehlého objektu. S ohledem na rozsah areálu dojde k nepatrnému nárůstu v celkové bilanci spotřeby elektrické energie.

Rozvody NTL plynovodu :

Areál nemocnice je připojen na rozvody plynu stávající přípojkou zakončenou v předávací stanici na pozemku p.č. 236/1 hlavním uzávěrem plynu. Odtud je veden vnitřní plynovod, zaústěný do objektu energocentra.

Navrhovaná přístavba objektu není napojena na vnitřní rozvody plynu.

Stavebními úpravami se způsob připojení areálu, na veřejný plynovod a měření plynu, nemění.

Dopravní řešení :

Areál nemocnice je napojený na místní obslužnou komunikaci, umístěnou na pozemku p.č. 1532/1, stávajícím samostatným sjezdem. V rámci areálu je možný pohyb po areálových komunikacích s asfaltovým povrchem, pro pěší pak slouží chodníky z betonové dlažby kladené do šterku.

Stavebními úpravami se způsob napojení areálu na dopravní infrastrukturu nemění.

Bezbariérový přístup:

Při návrhu byly respektovány požadavky vyhlášky č.398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a to přiměřeně druhu a účelu stavby. Bezbariérový přístup do prostoru přístavby je řešen z přilehlého objektu, úrovně podlah objektů jsou stejné, bez výškových rozdílů.

Stavebními úpravami se bezbariérové řešení pohybu v areálu nemocnice nemění.

l) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice

V současné době není známa podmiňující investice, ani stavba, se kterou by bylo nutné časově koordinovat navazující práce.

m) seznam pozemků a staveb dotčených umístněním a prováděním stavby

- vlastní stavba, k.ú. Prachatice (732630) :

st. 2137	4.031 m2	zastavěná plocha a nádvoří	LV č. 3803
234/1	479 m2	ostatní plocha	LV č. 3803
234/2	233 m2	ostatní plocha	LV č. 3803
234/3	816 m2	ostatní plocha	LV č. 3803

vlastník Nemocnice Prachatice a.s., Nebahovská 1015, 383 01 Prachatice

- sousední pozemky, k.ú. Prachatice (732630)

st. 1871, 235/9, 235/10, 235/11, 235/13, 1532/3,

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne nové ochranné, nebo bezpečnostní pásmo

Realizací záměru nevznikají nová ochranná pásma.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o stavební úpravy a přístavbu objektu č. 22 komplement – ambulance v areálu Nemocnice Prachatice a.s.

b) účel užívání stavby

Stavební úpravy a přístavba objektu řeší doplnění prostorových kapacit stávajícího provozu chirurgické ambulance, včetně nezbytně nutného sociálního zázemí, komunikačních prostor, skladů a odpočinkových místností. Jedná se o stavbu občanské vybavenosti.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Pro stavbu není potřeba řešit výjimky a úlevová opatření.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky stanovisek DOSS

V rámci projektové přípravy bylo žádáno o zakres stávajících inženýrských sítí vedených v řešené lokalitě. Na základě vyjádření jednotlivých správců sítí byl proveden zakres stávajících sítí v příloze C2. Koordinační situace. Jedná se o :

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN), České Radiokomunikace a.s., E.ON Česká republika, Nej.cz s.r.o., Tepelné hospodářství Prachatice s.r.o., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., ČD - Telematika a.s., ČEVAK a.s., Jihočeský vodárenský svaz, Ministerstvo obrany - Sekce ekonomická a majetková – OOÚZ, Státní pozemkový úřad, Odbor řízení správy nemovitostí, oddělení správy vodohospodářských děl.

Vyjádření DOSS bude doplněno.

f) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není kulturní památkou a nejsou známy jiné skutečnosti, ze kterých vyplývá nutnost ochrany stavby.

g) navrhované kapacity stavby

Přístavba objektu č. 22 komplement – ambulance:

užitná plocha	331,48 m ²
zastavěná plocha:	190,29 m ²
obestavěný prostor:	1.445,00 m ³

Zpevněné plochy:

přístupový chodník	35,95 m ²
okapový chodník	13,20 m ²

Terénní a sadové úpravy:

rozprostření ornice, osetí parkovou travní směsí	100,00 m ²
--	-----------------------

Obsazenost osobami:

sesterna	2 osoby
<u>ambulance</u>	<u>4 osoby</u>
celkem	6 osob

h) základní bilance stavby

Celková roční spotřeba energií:	Elektro	3,5 MWh / rok
	Teplo pro vytápění	29,5 MWh / rok
	Teplo pro ohřev TUV	5,2 MWh / rok

i) základní předpoklady výstavby

Předpokládané zahájení stavby 10 / 2018

Předpokládané dokončení stavby 12 / 2020

Stavba bude prováděna v jedné etapě !

j) orientační náklady stavby

Náklady stavby jsou předmětem dohody investora a zhotovitele stavby, které jsou stanoveny na základě výběrového řízení, jež vyvolá zadavatel. Základní ekonomický údaj pro stavbu rodinného domu byl stanoven poměrně pomocí THU a to 4.500.- Kč/m³.

Orientační náklady stavby 7.950.000,- Kč

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus, územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekt je umístěn v zastavěném území města Prachatic, v uzavřeném areálu Nemocnice Prachatic v jejím vnitrobloku. Prostorově i výškově je přístavba řešena s ohledem na navazující objekty, respektuje stávající výškovou linii zástavby. Provozně je řešen dle potřeb investora, řeší zajištění kapacit pro stávající chirurgické oddělení nemocnice, včetně nutného sociálního zázemí lékařů.

b) architektonické řešení, kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Přístavba objektu je řešena jako dvoupodlažní, zastřešená plochou střechou lemovanou atikami. Tvarové a výškové řešení objektu navazuje na stávající okolní zástavbu. Výškové úrovně jednotlivých podlaží navazují na přilehlý chirurgický pavilon, se kterým je přístavba provozně spojená.

Materiálové řešení fasády objektu je řešeno pomocí standardních technologií, jedná se v převážné části o strukturovanou omítku v kombinaci šedé a bílé barvy. Střešní krytina objektu je navržena z PVC folie světle šedé barvy. Navrhované zpevněné plochy jsou řešeny s ohledem na stávající materiálové řešení z betonové velkoformátové dlažby.

Dispozice objektu je přizpůsobena orientaci pozemku ke světovým stranám a potřebám investora.

V 1.NP jsou řešeny čekárny pro nové ambulance, pracoviště sestry, infuzní centrum, tři ambulance a sociální zázemí pro dětské oddělení. Přístup do přístavby je řešen ze společné chodby stávajícího objektu, přímým vstupem do čekáren.

Ve 2.NP je umístěna přístupová chodba s kuchyňským koutem, dva pokoje pro lékaře, umývárna, WC. Dále je přímo z chodby stávajícího objektu přístupný nový dospávací pokoj.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Navrhovaná přístavba řeší doplnění pracovišť s ohledem na potřeby investora. Celkové provozní řešení je přizpůsobeno stávajícímu provozu chirurgického pavilonu. V rámci přístavby jsou řešeny prostory provozně související se stávajícím provozem.

V 1.NP jsou řešeny 2x ambulance pro dospělé, 1x dětská ambulance a infuzní centrum. Před vstupem do ambulancí je navržena centrální sesterna a čekárny rozdělené pro dospělé a dětské pacienty, vybavené sedacím nábytkem. Sociální zázemí pro dospělé pacienty je využíváno stávající ve stávajících prostorách chirurgického pavilonu. Sociální zázemí pro dětské pacienty je řešeno nové vybavené předsíní s umyvadlem a WC. Z prostoru sesterny je přístupný příruční sklad.

Ve 2.NP je řešena přístupová chodba, 2 lékařské pokoje s přístupovou chodbou, čajová kuchyňka, WC a umývárna pro lékaře. Pro potřeby chirurgického oddělení je v přístavbě řešen dospávací pokoj.

Sklad v 1.NP je přizpůsoben pro oddělené skladování materiálu, prádla a uklízacích a dezinfekčních potřeb vhodnými skříněmi. Skladování věcí bude zabezpečeno tak, aby nedošlo ke kontaminaci čistých věcí znečištěnými věcmi.

Lékařské pokoje ve 2.NP slouží jako odpočinková místnost a zázemí pro lékaře. Zázemí pro sestry a pomocný personál je zajištěno v rámci centrálních šaten v 1PP objektu č. 24 - Dětské oddělení.

Předpokládané vybavení ambulancí:

vyšetřovací lehátko, umyvadlo, dřez na mytí pomůcek, nábytek pro práci zdravotnických pracovníků a jiných odborných pracovníků, židle nebo křeslo pro pacienta, skříň na léčivé přípravky, stolky na přístroje a nástroje, nepřenositelná uzamykatelná schránka z kovu, pokud se skladují omamné nebo psychotropní látky nebo přípravky je obsahující, skříň na nástroje a pomůcky, zdravotnická dokumentace je vedena výhradně v elektronické podobě, chladnička na léčivé přípravky vybavená teploměrem, pokud se uchovávají léčivé přípravky nebo pomůcky, které pro své uchování vyžadují nižší teplotu než pokojovou, a chladnička na biologický materiál vybavená teploměrem, pokud bude uchováván biologický materiál, tonometr, fonendoskop, teploměr lékařský, osobní váha, výškoměr, přebalovací stůl (dětská ambulance), pomůcky a léčivé přípravky pro poskytnutí první pomoci včetně kardiopulmonální resuscitace, tj. resuscitační rouška nebo samorozpínací vak včetně masky, vzduchovody, rukavice, výbava pro stavění krvácení a prostředky k zajištění žilního vstupu, lokální svítidlo vyšetřovací a prostor pro svlékání pacienta a odložení oděvu, který bude vyčleněn v rámci jednotlivých ambulancí. V objektu je zajištěna centrální sterilizace, částečně je zajištěna dodávka materiálu na jednorázové použití a materiálu sterilizovaného.

Ambulance a sesterna jsou řešena jako trvalá pracoviště. V ambulancích se předpokládá s obsazením celkem 4 osobami, v sesterně obsazení 2 osobami. Celkový počet obsazení osobami 6 osob. Ostatní prostory jsou využívány dle aktuálních potřeb chirurgického oddělení. Všechny prostory objektu jsou účinně větrány pomocí oken ve fasádě a otevíracích střešních světlíků. Trvalá pracoviště mají zajištěno denní osvětlení pomocí oken, případně střešních světlíků, ostatní prostory mají navržené dostatečné umělé osvětlení.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Při návrhu byly respektovány požadavky vyhlášky č.398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb daného účelu.

Bezbariérový přístup do stávajícího objektu je řešen hlavním vstupem přes centrální recepci, mezi jednotlivými podlažími je umožněn pohyb osob ZTP pomocí výtahů. Navrhovaná přístavba není přístupná z venkovního prostranství, přístup do jednotlivých částí přístavby je řešen z hlavních chodeb stávajícího objektu. Výškové úrovně jednotlivých podlaží přístavby plynule navazují na úrovně podlah přilehlého objektu, bez výškových rozdílů.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby je řešena běžnými opatřeními a postupy pro podobné provozy a provozním řádem nemocnice, který bude s ohledem na využití nových prostor aktualizován.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

D1. - Stavební úpravy a přístavba

Založení stavby je navrženo na betonových patkách a pasech.

Nosné zdivo a zdivo dělicích příček je navrženo z keramických cihel broušených, systém 2in1 kladených do celoplošného lepidla. Instalační přízdívky z pórobetonových tvárnic kladených do univerzální malty. V umývárkách a na WC jsou navrženy dělicí sanitární příčky z vysokotlakého laminátu.

Konstrukce stropů a nosná konstrukce střechy navržena z vložkového systému, sestávajícího z žb předpjatých trámeček, betonových vložek a nadbetonávky s konstrukční výztuží.

Fasáda objektu je navržena v kombinaci strukturované probarvené omítky v odstínech bílé a šedé barvy. Vnitřní úpravy povrchů stěn a stropů jsou řešeny štukovými omítkami nebo sdk podhledy.

Konstrukce podlah objektu jsou řešeny položením tepelné nebo kročejové izolace na podkladní konstrukci (základová deska, strop), na izolacích jsou provedeny betonové mazaniny v tl. dle účelu místností. Nášlapné vrstvy podlah jsou navrženy dle účelu místností, z keramických dlažeb a povlakových krytin z Vinylu.

Výplně otvorů (vnější) jsou navrženy plastové, v případě větších prosklených prvků kovové, zasklené izolačními trojskly a bezpečnostními skly ESG a VSG. Vnitřní parapety oken plastové komůrkové v barvě dle přilehlých výplní otvorů. Vnitřní otočné dveře jsou navrženy dřevěné dýhované, osazené do obložkových zárubní.

Střecha objektu je navržena jako plochá, lemovaná atikami, odvodněná vyspádováním do vnitřních vpustí. V úžlabích jsou navrženy bezpečnostní přepady, pro případ zanesení střešních vpustí. Přepad hlavní střechy je vyveden skrze atiku do prostoru světlíku. Střecha světlíku je odvodněna dvojicí vnitřních dešťových vpustí s el. ohřevem.

Na střeše objektu instalováno mřížové jímací zařízení AlMgSi 08 na podpěrách, doplněno jímacími tyčemi dle ČSN EN 62 305 - zařízení LPS III., svody po 15 m obvodu, poloměr valící se koule 45 m. Na jímací vedení připojit všechny kovové konstrukce střechy. Svody budou po fasádě na uzemnění přes zkušební svorku.

Hydroizolace objektu je navržena z asfaltových pásů s PE vložkou, celoplošně natavených k podkladu. Pojistné hydroizolace a parozábrany jsou navrženy dle vhodnosti použití v jednotlivých skladbách a to z asfaltových pásů nebo PE folií.

Tepelné izolace objektu jsou navrženy s ohledem na tepelně technické posouzení objektu v kombinaci pěnového polystyrenu, extrudovaného polystyrenu a minerální vaty. Jednotlivé materiály jsou zvoleny dle účelu a vhodnosti použití v jednotlivých skladbách.

Klempířské konstrukce fasády jsou navrženy z hliníkových lakovaných plechů v tmavě šedé barvě, klempířské konstrukce střechy, řešeny z poplastovaných plechů, jako součást systému střešní krytiny ve světle šedé barvě.

D2. - Zpevněné plochy

V rámci stavebních úprav bude provedena část nového přístupového chodníku na jihozápadní straně přístavby z velkoformátové betonové dlažby kladené do šterku. V části kde chodník nepřiléhá k objektu přístavby bude lemovaný betonovými obrubami, osazenými do betonového lože. Okapový chodník kolem objektu bude proveden rovněž z velkoformátové betonové dlažby kladené do šterku, se sklonem cca 1% směrem od objektu.

D3. - Terénní a sadové úpravy

Po dokončení stavby budou provedeny terénní úpravy spočívající ve vysvahování přilehlého terénu směrem od objektu, bude provedeno rozproštění ornice, zatravnění upravených ploch parkovou travní směsí, výsadba solitérní zeleně v podobě okrasných keřů. V rámci biotechnických opatření bude provedena stabilizace drah soustředěného povrchového odtoku dešťových vod, aby docházelo k neškodnému odvedení vody v ploše pozemku, směrem od objektů na plochu pozemku investora, a zároveň nedocházelo k odtoku povrchových vod na sousední pozemky např. pomocí zatravněných údolnic, protierozních průlehů, mezí nebo hrázek podél hranice pozemku apod.

b) konstrukční řešení

Nosný systém je tvořen obvodovými a vnitřními nosnými stěnami založenými na základových pasech z prostého betonu, a žb konstrukcemi stropu a střechy. Zastřešení objektu je řešeno plochou střechou. Nosná část stropu nad 1.NP a střechy je řešena vložkovým sstropním systémem z předpjatých žb trámečků a betonových vložek, doplněných zálivkou. Detailní popis konstrukcí viz „Stavebně konstrukční část“.

c) mechanická odolnost a stabilita

V průběhu stavby jsou používány standardní pracovní postupy a technologie, které vycházejí z doporučených pracovních postupů a návrhů zpracovaných v prováděcích předpisech jednotlivých výrobců stavebních materiálů. Při návrhu bylo použito zejména příručky „Podklad pro navrhování - Technická příručka pro projektanty a stavitele“ od fy Heluz cihlářský průmysl v.o.s.. Statické posouzení jednotlivých stavebních konstrukcí (zdívo, překlady, stropní konstrukce aj.) je v příloze tohoto podkladu a na internetové adrese www.heluz.cz. Ostatní konstrukce jsou posouzeny v samostatné části projektové dokumentace na první a druhý mezní stav a při dodržení pracovních postupů bude, dle závěru konstrukční části PD, zajištěna stabilita nosných částí nového objektu i stávajících objektů po celou životnost stavby.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

V objektu nebude instalováno žádné stabilní technické, nebo technologické zařízení. Nové ambulance, dospávací pokoj a infuzní centrum budou vybaveny běžnou zdravotnickou technologií, přenosnými přístroji pro zajištění nezbytných potřeb pacientů. Dále jsou tyto prostory vybaveny dřezy, umyvadly a běžným uzamykatelným nábytkem pro potřeby uschování léků apod.

B.2.8. Požárně bezpečnostní zařízení

Je řešeno v samostatné části PD. Dle závěru PBR stavby bude při dodržení požadovaných bezpečnostních opatření, zajištěna požární bezpečnost objektu a bezpečnost osob po celou životnost stavby.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

Tepelná pohoda v objektu je zajištěna jednak dostatečným součinitelem prostupu tepla stavebních konstrukcí, který činí v W/m^2K pro obvodové stěny $min. u = 0,30$; pro střeche $min. u = 0,24$; pro podlahy $min. u = 0,45$ a pro okenní otvory $min. u = 1,70$, a adekvátním energeticky úsporným návrhem vytápění celého objektu.

Hodnocení stavby z hlediska energetické náročnosti je obsaženo v příloze „Průkaz energetické náročnosti budovy“.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Vliv stavby na vnitřní pracovní a komunální prostředí :

a) Osvětlení

Místnosti, které slouží jako trvalé pracoviště, mají zajištěné denní osvětlení dle ČSN 73 05 80 pomocí oken a prosklených střešních ve fasádě. Světelně technickým návrhem je pak navrženo umělé osvětlení trvalých pracovišť dle ČSN EN 12464.1. Některé pomocné prostory (WC, umývárny, sklady) nemají denní osvětlení, ale mají navrženo dostatečné umělé osvětlení. Umělé osvětlení jednotlivých prostor musí vyhovovat ČSN EN 12464.1. Pracoviště sestry je osvětleno pomocí střešních světlíků, v kuchyňce 2.NP je řešeno denní osvětlení pomocí světlovodu.

b) Větrání

Odvětrání jednotlivých místností je zajištěno pomocí oken ve fasádě, v konstrukci rámu jsou doplněny ventilační klapky. Místnosti bez oken (tj. WC, umývárny apod) jsou větrány nuceným způsobem, pomocí nástěnných ventilátorů a vzt potrubí vyvedeného na střeche objektu, přívod vzduchu do místností je řešen osazením větracích mřížek ve vnitřních dveřích. Větrání jednotlivých prostor objektu je řešeno v samostatné části PD.

c) Vytápění

Tepelná pohoda v prostoru přístavby je zajištěna jednak dostatečným součinitelem prostupu tepla stavebních konstrukcí, který činí v W/m^2K pro obvodové stěny $min. u = 0,30$; pro střeche $min. u = 0,24$; pro podlahy $min. u = 0,45$ a pro okenní otvory $min. u = 1,70$, a jednak dostatečným vytápěním řešeného objektu.

Vytápění areálu nemocnice je řešeno centrálně, z objektu Energocentra, zdrojem tepla jsou kotle pro spalování zemního plynu. Vytápění navrhované přístavby objektu je řešeno napojením na páteřní rozvody topné vody, vedené v suterénu přilehlého objektu, vysazením topné větve s uzavíracími armaturami. Teplotní spád primárního okruhu je $90/70^{\circ}C$. V objektu přístavby bude nově vystrojena ekvitermně regulovaná topná větev, napojená přes hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků. Teplotní spád pro otopná tělesa bude $75/55^{\circ}C$.

Ohřev TV je řešen centrálně v rámci areálu nemocnice.

d) Zásobování vodou, splaškové vody

Připojení areálu je řešeno stávající přípojkou vodovodu, stavebními úpravami se způsob připojení nemění. Distribuce vody je řešena areálovým rozvodem. Objekt přístavby je napojen na stávající páteřní rozvody vedené v 1.PP stávajícího objektu č. 22.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana proti pronikání radonu z podloží

Dle radonového průzkumu je staveniště zatříděno do středního radonového rizika s nutnými stavebními opatřeními proti pronikání radonu z geologického podloží do objektu. V objektu je navržena jedna celistvá protiradonová izolace proti zemní vlhkosti s plynotěsně provedenými prostupy z asfaltových pásů Polyelast s PE vložkou.

b) ochrana před hlukem

Přístavba objektu je umístěna ve vnitřním traktu stávajícího areálu nemocnice. V nejbližším okolí se nevyskytují žádné zdroje hluku, pro které by bylo zapotřebí řešit ochranu objektu před hlukem.

c) protipovodňová opatření

Není potřeba navrhovat zvláštní opatření, objekt není umístěn v území ohroženém povodní, nebo záplavou.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Objekt bude napojen na stávající technickou infrastrukturu a to: stávajícími přípojkami na splaškovou kanalizaci, dešťovou kanalizaci, veřejný vodovod, rozvody NN a rozvody plynu. Dopravně je objekt napojen stávajícím samostatným sjezdem na místní obslužnou komunikaci na pozemku p.č. 1532/1.

Stavebními úpravami se způsob připojení areálu na technickou a dopravní infrastrukturu nemění, přístavba objektu je napojena na stávající rozvody TZB v přilehlém objektu. Přístup k objektu přístavby je řešen po stávajících areálových komunikacích s asfaltovým povrchem a přístupových chodnících pro pěší z betonové dlažby.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

b.1) kanalizace a odpadní vody

Kanalizace je navržena oddílná, zvlášť pro splaškové odpadní vody a zvlášť pro dešťové odpadní vody.

Splaškové odpadní vody budou pomocí nových připojovacích a stoupacích rozvodů napojeny na stávající areálové svody, vedené na pozemku investora, napojené na stávající kanalizační přípojku zaústěnou do stávajícího kanalizačního řadu vedeného na pozemku p.č. 235/3.

Dešťové odpadní vody budou pomocí nových připojovacích a stoupacích rozvodů napojeny na stávající areálové svody, vedené na pozemku investora, napojené na stávající kanalizační přípojku zaústěnou do stávajícího kanalizačního řadu vedeného na pozemku p.č. 235/3.

Stavebními úpravami se způsob připojení areálu na splaškovou a dešťovou kanalizaci nemění.

Produkce odpadních vod dle ČSN EN 12056 - nárůst:

splaškové odpadní vody	$Q_d = 2,60 \text{ l/s}$
dešťové odpadní vody	$Q_d = 187 \times 0,03 = 5,63 \text{ l/s}$

b.2) zásobování vodou

Areál nemocnice je napojen stávající vodovodní přípojkou na veřejný vodovodní řad.

Objekt přístavby bude napojen pomocí vnitřních rozvodů na stávající páteřní rozvody vody vedené v 1 PP přilehlého objektu č. 22.

Stavebními úpravami se způsob zásobování areálu vodou a měření spotřeby nemění.

spotřeba vody dle Vyhl. č. 48/2014 – nemocnice (5 zaměstnanců, 30 ošetřených/den) - nárůst:

Směrná roční spotřeba	110 m ³ /rok
Průměrná denní spotřeba	300 l/den
Maximální denní spotřeba	450 l/den
Průměrná hodinová spotřeba	3,1 l/s
Maximální hodinová spotřeba	5,2 l/s
Potřeba teplé vody TV:	
potřeba teplé vody celkem	150 l/den
Průtoky vody dle ČSN 755455:	
Špičkový průtok pro běžnou spotřebu	$Q_s = 1,36 \text{ l/s (4,9 m}^3\text{/h)}$

b.3) plynoinstalace

Areál nemocnice je připojen na rozvody plynu stávající přípojkou zakončenou v předávací stanici na pozemku p.č. 236/1 hlavním uzávěrem plynu. Odtud je veden vnitřní plynovod, zaústěný do objektu energocentra.

Navrhovaná přístavba objektu není napojena na vnitřní rozvody plynu.

Stavebními úpravami se způsob připojení areálu, na veřejný plynovod a měření plynu, nemění.

b.4) elektrická energie:

Areál nemocnice je napojen stávající kabelovou přípojkou ze stávající trafostanice na pozemku p.č. 1873/1. Odtud jsou vedeny vnitřní rozvody v suterénu jednotlivých pavilonů.

Navrhovaná přístavba je napojena ze stávajících vnitřních rozvodů přilehlého objektu ve stávajícím rozvaděči v chodbě 1 PP přilehlého objektu č. 22.

Stavebními úpravami se způsob zásobování areálu elektrickou energií a měření spotřeby nemění.

Bilance spotřeby elektrické energie - nárůst:

– Provozní napětí:	3NPE 400/230V 50Hz
– Rozvodná soustava:	TNC-S
– Instalovaný příkon:	Pi = 44kW
– Soudobý příkon:	Ps = 25kW

b.5) ústřední vytápění:

Vytápění areálu nemocnice je řešeno centrálně, z objektu Energocentra, zdrojem tepla jsou kotle pro spalování zemního plynu. Vytápění navrhované přístavby objektu je řešeno napojením na páteřní rozvody topné vody, vedené v suterénu přilehlého objektu, vysazením topné větve s uzavíracími armaturami. Teplotní spád primárního okruhu je 90/70°C. V objektu přístavby bude nově vystrojena ekvitermně regulovaná topná větev, napojená přes hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků. Teplotní spád pro otopná tělesa bude 75/55°C.

Ohřev TV je řešen centrálně v rámci areálu nemocnice.

tepelná ztráta objektu dle EN12831:

- Venkovní výpočtová teplota:	-17,0° C
- Tepelná ztráta celkem:	11,3 kW

roční spotřeba tepla - nárůst:

a) Vytápění	106,3 GJ/rok (29,5 MWh/rok)
b) Ohřev TUV	18,6 GJ/rok (5,2 MWh/rok)
Celkem	124,9 GJ/rok (34,7 MWh/rok)

b.6) vzduchotechnika:

Většina místností je odvětrávána přirozeně pomocí oken ve fasádě a střešních světlíků. Sociální zázemí a sklady jsou odvětrávány nuceným způsobem pomocí stropních a nástěnných ventilátorů vyvedených nad střechu objektu nebo do fasády.

104 - Sklad

objem místnosti:	18,9 m ³
doporučený průtok vzduchu ventilátorem:	75 - 113 m ³ /hod
délka vzduchovodu:	6 m
doporučený minimální statický tlak:	95 Pa

110 - WC

objem místnosti:	12,75 m ³
doporučený průtok vzduchu ventilátorem:	89 - 127 m ³ /hod
délka vzduchovodu:	6 m
doporučený minimální statický tlak:	95 Pa

204 – WC, 205 - Umývárna

objem místnosti:	21 m ³
doporučený průtok vzduchu ventilátorem:	147 - 210 m ³ /hod
délka vzduchovodu:	3 m
doporučený minimální statický tlak:	50 Pa

209 – Předsíň, 210 - WC

objem místnosti:	18,75 m ³
doporučený průtok vzduchu ventilátorem:	131 - 187 m ³ /hod
délka vzduchovodu:	3 m
doporučený minimální statický tlak:	50 Pa

B.4. Dopravní část

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se s níženou schopností pohybu a orientace

Areál nemocnice je dopravně napojený na místní obslužnou komunikaci, umístěnou na pozemku p.č. 1532/1 stávajícím samostatným sjezdem. Provoz v areálu je možný po stávajících areálových komunikacích s asfaltovým povrchem. Pohyb chodců je možný po stávajících chodnících z betonové dlažby.

Navrhovaná přístavba není přístupná z venkovního prostranství, přístup do jednotlivých částí přístavby je řešen z hlavních chodeb přilehlého objektu č. 22. Výškové úrovně jednotlivých podlaží přístavby plynule navazují na úrovně podlah přilehlého objektu, bez výškových rozdílů.

Bezbariérový přístup do stávajícího objektu je řešen hlavním vstupem přes centrální recepci, mezi jednotlivými podlažími je umožněn pohyb osob se ZTP pomocí výtahů.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavebními úpravami se napojení areálu na dopravní infrastrukturu nemění.

c) doprava v klidu

Doprava v klidu je řešena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území, v souladu s územním plánem a v souladu s ČSN 736110.

Účelové jednotky:

nemocnice, léčebný ústav, klinika:	zdravotnický personál
Počet účelových jednotek na 1 stání:	3 ks
Počet posuzovaných jednotek:	4 osoby
Počet parkovacích stání	2

Z uvedené bilance pro navrhovaný stav vyplývá, že v rámci areálového parkoviště budou vyčleněna 2 parkovací stání pro nový zdravotnický personál.

f) pěší a cyklistické stezky

V rámci stavebních úprav bude provedeno doplnění chodníku pro pěší, který bude navazovat na stávající chodníky v blízkosti stavby. Zpevněná plocha chodníku je tvořena velkoformátovými betonovými dlaždicemi kladenými do šterku, chodník je lemovaný betonovými obrubami do betonového lože. Šířka chodníku včetně betonových obrub bude upravena dle stávajícího stavu a činí 1,6m.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Po dokončení stavby budou provedeny terénní úpravy spočívající ve vysvahování přilehlého terénu směrem od objektu, bude provedeno rozproštění ornice, zatravnění upravených ploch a výsadba solitérní zeleně dle požadavku investora.

b) použité vegetační prvky

V rámci této stavby se provede zatravnění upravených přilehlých ploch parkovou směsí, výsadba solitérní zeleně v podobě okrasných keřů a výsadba živého plotu podél hranic pozemku, jako doplněk oplocení z drátěného pletiva.

c) biotechnická opatření

V rámci biotechnických opatření bude provedena stabilizace drah soustředěného povrchového odtoku dešťových vod, aby docházelo k neškodnému odvedení vody směrem od objektu v ploše pozemku a bylo zamezeno přítoku vnější vody na pozemek např. pomocí zatravněných údolnic, protierozních průlehů, mezí a hrázek apod.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavba svým rozsahem nespadá pod povinné hodnocení dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů staveb na životní prostředí.

a) vliv stavby na životní prostředí

Provádění stavby bude mít vliv na okolí jednak zvýšenou prašností, zvýšeným hlukem a omezeným pohybem po přilehlé komunikaci. Hlavními zdroji hluku a prašnosti bude pohyb nákladních automobilů dopravujících materiál na stavbu a odvázející vytěženou zeminu a odpady a dále činnost zemních strojů.

Dodavatel během provádění stavby zajistí, aby při přenosu zeminy nedocházelo ke znečišťování přilehlých komunikací. Zvýšená prašnost bude eliminována v suchých obdobích kropením.

odpady během stavby:

Při výstavbě objektu budou vznikat obvyklé druhy odpadu typické pro výstavbu podobného druhu objektu, jedná se především o obalové materiály (plast, papír, sklo, kov), zbytky stavebních materiálů (cihly, malta, lepidla, sádkokarton, beton, kabely) výkopová zemina.

Inertní betonová stavební suť a výkopová zemina bude dle možností použita jako vyrovnávací vrstva pod podkladní vrstvy konstrukcí.

Dodavatelé stavby budou třídit jednotlivé druhy odpadů a separátně je skladovat, včetně jejich evidence a to jak vzniklých tak využitých či zneškodněných. Tato evidence bude předložena ke kolaudaci.

Shora uvedené skutečnosti budou zakotveny ve smlouvě o dílo s jednotlivými dodavateli stavby.

odpady vzniklé při provozu objektu:

Provoz objektu bude produkovat běžný komunální odpad. Komunální odpad bude ukládán do nádoby pro domovní odpad, která bude doplněna v rámci celkové kapacity areálu, nebo bude ve stávajících kontejnerech uvažováno s nárůstem dle níže

uvedené bilance. Komunální odpad vznikající provozem objektu bude pravidelně odvážen a likvidován odbornou firmou dle standardu obce v rámci centrálního svozu komunálního odpadu.

Pro návrh počtu sběrných nádob a intenzity svozu odpadu je uvažováno s produkcí odpadu, při částečném vytrídění papíru a plastů, s 10 litry na osobu a týden. Intenzita svozu je uvažována s četností 1 x za týden.

Předpokládaná produkce odpadu z domu a návrh počtu nádob na odpad:

<i>počet zaměstnanců</i>	<i>týdenní produkce odpadu litry/týden</i>	<i>roční produkce odpadu tuny/rok</i>	<i>úložný prostor při svozu 1x/týden</i>	<i>počet kontejnerů 110 l</i>
6	60	3,12	60	1

Při údržbě trávníků, stromů a keřů bude vznikat odpad ze zeleně. Tuto údržbu bude provádět investor, jehož povinností a úkolem bude likvidace odpadu vzniklého touto činností.

ovzduší

Vytápění objektu je teplovodní, zdrojem energie jsou stávající plynové kotle, které jsou instalovány v objektu energocentra. Jiné zdroje znečištění ovzduší se nevyskytují a nebudou v rámci stavebních úprav nijak doplněny.

voda, kanalizace

Objekt bude zásobován vodou ze stávajících páteřních rozvodů přilehlého objektu, areál je napojen na stávající veřejný vodovodní řad, splaškové odpadní vody jsou napojeny na veřejnou kanalizaci, dešťové odpadní vody jsou svedeny přes retenční nádrž do vsakovacího objektu na pozemku investora.

hluk, vibrace

Objekt je umístěn v uzavřeném areálu nemocnice, doplňuje, řeší nové kapacity ambulancí a sociálního zázemí, svým provozem nebude vytvářet nadměrný zdroj hluku pro okolí a tento hluk není nutné zvláštním způsobem tlumit.

b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

V blízkosti stavby se nachází vzrostlé stromy, které budou chráněny po dobu výstavby před negativními vlivy stavební činnosti. Kmeny stromů budou opatřeny bedněním do 2m výšky.

Výstavbou objektu nedojde k narušení ekologických funkcí a vazeb v krajině. V řešeném území se nenachází žádný významný krajinný prvek, který by byl výstavbou objektu negativně ovlivněn.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Navrhovaná stavba není umístěna v chráněném území soustavy Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba svým určením a rozsahem nespadá mezi záměry, pro které se zpracovává posouzení vlivu záměru na životní prostředí a které jsou vyjmenovány v příloze č. 1, zákona č. 100/2001 Sb.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách, nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Stavba svým určením a rozsahem nespadá mezi záměry, které spadají do režimu zákona o integrované prevenci, nejedná se o záměr a provoz, který je vyjmenovaný v příloze č. 1, zákona č. 76/2002 Sb.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V rámci navrhovaného záměru nejsou navrhována žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Zajištění ochrany osob ukrytím v případě mimořádné události je řešeno v rámci stávajícího plánu IUCO, který je platný pro celou spádovou oblast obce.

B.8. Zásady organizace výstavby

Stavba bude realizována vyšším dodavatelem. Všechny uskutečněné dodávky budou realizovány formou subdodávek pro „vyššího dodavatele“ stavby, včetně zajištění zařízení staveniště. Staveniště, využívané pro zajištění výstavby, bude zahrnovat pouze vlastní pozemek, bez požadavků na dočasný zábor veřejného prostranství. Zábor veřejného prostranství na místní komunikaci nebude nutný.

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

voda:	stávající vnitřní rozvody, vysazení nové výtokové armatury v 1.PP
elektrická energie:	stávající vnitřní rozvody elektrické energie, napojení pro staveništní rozvaděč

b) odvodnění staveniště

Zhotovitel je povinen při výstavbě vhodným technickým řešením zajistit průběžné odvodnění staveniště po celou dobu stavby. Nesmí dojít ke zhoršení fyzikálně-mechanických vlastností zemin na staveništi, ke znehodnocování rozestavěných objektů a zařízení umístěných na staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště tak, aby nedocházelo ke znečištění veřejných prostranství a k ohrožení bezpečnosti veřejného provozu splachem látek a materiálů a vytékáním vody ze staveniště. Při zajišťování odvodnění staveniště musí být respektovány příslušné vodohospodářské předpisy a předpisy v oblasti životního prostředí, to platí i pro území v okolí staveniště. V případě vypouštění těchto vod mimo staveniště zajistí zhotovitel stavby příslušné povolení a/nebo souhlasy vlastníků. V případě vzniku škod v důsledku nedostatečného nebo nesprávného odvádění srážkových nebo povrchových vod musí zhotovitel sjednat okamžitě nápravu na svůj náklad a uhradit případné vzniklé škody.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Objekt staveniště je přístupný z areálové komunikace s asfaltovým povrchem, která bude po dobu výstavby využívána pro dopravu materiálu i stavebních strojů. Pokud dodavatel stavby poškodí stávající přístupovou komunikaci, uhradí na vlastní náklady po ukončení stavby její uvedení do původního stavu. Skládkové plochy budou výhradně na vlastní ploše pozemku.

Zásobení stavby vodou bude zajištěno ze stávajících vnitřních rozvodů. Po provedení nových rozvodů vody bude možno zásobovat stavbu přímo z některých nově zřízených provizorních vývodů.

WC na staveništi bude osazeno chemické. V průběhu dokončovacích prací bude možno využívat sociální zařízení v objektu.

Odběr elektrické energie pro potřeby stavby bude zajištěn ze stávajících vnitřních rozvodů přilehlého objektu, ze kterých bude napojen staveništní rozvaděč s měřením.

Telefonické spojení stavby bude zajištěno mobilními telefony.

d) vliv provádění stavby na okolní pozemky a stavby

Provádění stavby bude mít vliv na okolí jednak zvýšenou prašností, zvýšeným hlukem a omezeným pohybem po přilehlé komunikaci. Hlavními zdroji hluku a prašnosti bude pohyb nákladních automobilů dopravujících materiál na stavbu a odvázející vytěženou zeminu a odpady a dále činnost zemních strojů.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Na probíhající stavební práce bude upozorňovat viditelně umístěná výstražná tabulka. Průběhem stavby nesmí být zamezeno možnému protipožárnímu zásahu tzn. nebudou blokovány příjezdové komunikace a nástupní plochy. Prostory dotčené stavbou budou zajištěny proti vstupu nepovolaných osob.

Při stavební činnosti je nutno dodržovat tyto zásady:

- stavební činnost bude prováděna tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem.
- suť při bouracích pracích, manipulaci a přepravě se musí kropit. Při provádění prací se budou aplikovat účinná technická opatření k minimalizaci prašnosti – doprava suti bude prováděna stavebním výtahem nebo uzavřeným plastovým shozem s protiprašným obalem, shoz rovnou do kontejnerů bez staveništní meziskládky a jejich překrytí na místě i při transportu. Odpad nesmí být volně shazován z výšky na zem.
- z důvodu omezení prašnosti se doporučuje provádění denního úklidu mokrou cestou všech prostor dotčených stavbou, zejména pak chodníků přilehlých k nemovitosti a vozovky, bude-li stavební činností dotčena.
- při odvozu sutě a přepravě stavebního materiálu dbát, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací. Stavební mechanizmy a dopravní prostředky před výjezdem ze stavby řádně očistit.
- pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací staveništní dopravou, neprodleně bude provedeno očištění komunikace prostředky nebo na náklady stavebníka.
- hlučnost mechanismů a zařízení používaných na stavbě nepřesáhne hodnoty stanovené hygienickými předpisy – Nařízení vlády č.217/2016 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- stavební činnost stavebními mechanizmy a hlučné práce včetně nákladní automobilové dopravy nebude provozována v době nočního klidu z důvodu ochrany životního prostředí.
- při stavební činnosti je nutné, aby bylo postupováno v souladu s ČSN 83 9061 tak, aby nedošlo k poškození dřevin v okolí výstavby.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Dočasné ani trvalé zábory veřejných prostranství nejsou pro realizaci stavby zapotřebí. Případné zábory veřejných prostranství budou prováděny pouze na základě rozhodnutí příslušného úřadu, v rámci stavby toto rozhodnutí zajišťuje zhotovitel.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Prostor stavby bude zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. V průběhu samotné výstavby budou učiněna taková bezpečnostní opatření (výstražné tabulky apod.), aby bylo zamezeno přístupu osob s omezenou schopností pohybu do prostoru staveniště. Při provádění stavebních prací musí být provedena taková opatření, která zajistí bezproblémový pohyb osob se sníženou schopností pohybu v přístupném okolí staveniště. Nejbližší okolí bude provizorně vymezeno výstražnou páskou apod. proti vstupu všech nepovolaných osob, v případě potřeby budou instalovány provizorní přechody a rampy umožňující bezbariérový přístup na přilehlé veřejně přístupné plochy, komunikace apod.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě

Při výstavbě objektu budou vznikat obvyklé druhy odpadu typické pro výstavbu obdobných komerčních areálů. Přesný výčet odpadu a stanovení produkovaného množství nebylo v současné fázi přípravy záměru provedeno.

V následující tabulce je uveden přehled odpadu, očekávané produkované množství a navrhovaný způsob nakládání. Kategorizace je provedena podle katalogu odpadu dle vyhlášky MŽP CR č. 93/2016 Sb.

Katalogové číslo	Název	Likvidace	Množství (t)	Kategorie
15 01 01	Obalový papír	Sběrné suroviny	0,10	O
15 01 02	Plastové obaly	Recyklace	0,10	O
15 01 06	Směsný obal	Řízená skládka	0,10	O
15 01 10	Nádoby ze žel. kovů od nátěr. hmot	Řízená skládka	0,20	N
16 01 18	Neželezné kovy	Sběrné suroviny	0,10	O
16 01 20	Sklo	Sběrné suroviny	1,50	O
17 01 01	Beton	Recyklace	15,00	O
17 01 02	Cihly	Recyklace	1,00	O
17 01 07	Zbytky cihel a malty	Řízená skládka	0,50	O
17 04 05	Zbytky plechů, trubek a železa	Sběrné suroviny	0,20	O
17 04 07	Směsné kovy	Sběrné suroviny	0,10	O

17 02 01	Zbytkové dřevo ze stavby	Řízená skládka	0,20	O
17 02 03	Plasty	Řízená skládka	0,90	O
17 04 11	Odpad kabelů	Řízená skládka	0,05	O
17 05 04	Výkopová zemina	Řízená skládka	135,0	O
17 06 04	Izolační materiály	Řízená skládka	4,10	O
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry	Řízená skládka	0,00	O

Inertní betonová stavební suť a výkopová zemina bude dle možností použita jako vyrovnávací vrstva pod podkladní vrstvy konstrukcí.

Dodavatelé stavby budou třídít jednotlivé druhy odpadů a separátně je skladovat, včetně jejich evidence a to jak vzniklých tak využitých či zneškodněných. Tato evidence bude předložena ke kolaudaci.

Shora uvedené skutečnosti dle bodu c) budou zakotveny ve smlouvě o dílo s jednotlivými dodavateli stavby.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun, nebo deponie zemin

V rámci realizace záměru budou prováděno sejmutí ornice, výkopy rýh pro základové pasy, terénní úpravy v okolí objektu s následující bilancí:

-	skrývka ornice	45 m ³	dočasně uloženo na pozemku investora p.č. 234/3
-	výkopová zemina	75 m ³	dočasně uložena na pozemku investora p.č. 234/3
-	šterkové násypy	19 m ³	konstrukční vrstva pod základovou deskou
-	násypy	80 m ³	

Z výše uvedené bilance zemních prací vyplývá, že v rámci realizace záměru bude nutné dovézt násypový materiál v objemu cca 5 m³.

Zemina vykopaná z rýh pro základové pasy bude, po dobu výstavby, uskladněna na pozemku investora, a po dokončení stavby použita na budované násypy v okolí objektu. V případě nevhodného složení pro hutnění v násypech bude potřebný objem nahrazen vhodným nenamrzavým materiálem.

Sejmutá ornice bude, po dobu výstavby, dočasně uskladněna na pozemku investora, a po dokončení stavby použita ke zmocnění kulturních vrstev v okolí stavby a na pozemku investora.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Podmínkou pro provádění stavby, tak aby nedošlo k narušení životního prostředí a svého okolí je předpoklad dodržování bezpečnosti, hygienických předpisů a technologie stavebních a montážních prací na staveništích. Při realizaci stavby bude dodržena platná legislativa. Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů a vyhláška ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady. V průběhu stavby lze očekávat v důsledku stavební činnosti a zvýšeného pohybu stavební techniky i zvýšenou hladinu hluku, prašnosti a imisí v ovzduší. Důsledným dodržováním hygienických a pracovních bezpečnostních předpisů a správným provozováním zařízení na staveništi bude možné tento vliv minimalizovat na nejmenší možnou míru. Hluk smí dosáhnout maximálně hodnot stanovených NV č. 148/2006 Sb. Prašnost je nutné snížit čištění aut, mytím komunikací, dodržováním technologické kázně při výrobě stavebních hmot a při demolicích. Ochrana půdy a vody - látky ohrožující půdu a podzemní popřípadě povrchové vody, budou jímány do zachytňovacích nádob, popřípadě jímek, aby se nedostaly do půdy apod. Případné sklady hořlavých a škodlivých kapalin včetně manipulačních prostorů musí být zajištěny ve smyslu vyhl.č. 6/1977 Sb., ČSN 830915 a ČSN 650201. Odvoz odpadů se předpokládá denně. Odpady vzniklé při stavbě nebudou skladovány ani zneškodňovány v areálu staveniště. V prostoru zařízení staveniště bude umístěn kontejner na odpad. Zhotovitel si zajistí po dohodě odvoz stavební suť na určenou skládku. Sběr, třídění případně recyklace odpadu je na kontrole prováděné techniky stavby. Takto lze omezit vznik a smíšení nebezpečných odpadů s ostatním odpadem. Zbytky rozpouštědel, barev, laků či dehtu a jiné chemikálie patří do zvlášť separovaného odpadu. Spalitelný odpad (dřevo, kartony atp.) by měl být sbírán samostatně. Po dokončení stavby musí být všechny plochy narušené stavbou, tj. objekty a plochami zařízení staveniště, meziskládkami materiálu, příjezdovými a přísunovými trasami, neprodleně uvedeny do výchozího či projektovaného stavu tak, aby byly bez překážek schopny plnit své funkce. Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Nedojde k záboru zemědělského ani půdního fondu.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana se při výstavbě bude řídit obecně závaznými předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Pracující ve výšce (na lešení, na výsuvné pomocné konstrukci atp.)

musí být pro tyto práce zvlášť vyškoleni a vycvičeni. Musí být vybaveni veškerými potřebnými prostředky k zajištění a dodržení bezpečnosti (ochranné pásy, vesty, lana pro zajištění brašny na nářadí atd.). Místa na volných okrajích musí být zajištěna proti pádu. Při provádění je nutné dodržovat veškeré platné technologické předpisy a normy, stejně jako zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví pracujících. Pracovníci budou používat předepsané ochranné pomůcky, což bude kontrolováno. Při provádění stavebních a montážních prací bude postupováno v souladu s příslušnými zákony, vyhláškami, normami a předpisy, které se týkají bezpečnosti práce (např. NV 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška 415/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu při svislé dopravě a chůzi atd.).

Za bezpečnost a ochranu zdraví při práci a za požární ochranu zodpovídá:

- na předaných staveništích zhotovitel zhotovitel
- zhotovitel stavby nesmí svou činností přerušit a nepřiměřeně omezit přístupové komunikace pro zásah složek HZS
- požární prevenci si zajistí zhotovitel

Střežení staveniště a ZS si zajišťuje zhotovitel.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Realizací záměru nebudou ovlivněna stávající opatření pro bezbariérové užívání sousedních případně navazujících staveb a jejich přístupových cest.

V případě zásahu do stávajících bezbariérových úprav musí zhotovitel provést taková opatření, aby bezbariérové užívání dotčené nemovitosti nebylo negativně ovlivněno, např. zajištěním mobilních bezbariérových ramp a přechodů s dostatečnými rozměry, včetně nástupních ploch apod.

Řešení komunikací, ploch a objektů z hlediska užívání a přístupnosti pohybově a zrakově postižených vychází z požadavku vyhlášky č. 398/2009 Sb "O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb".

m) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Při provádění liniových výkopů pro stavbu inženýrských sítí realizovat tak, aby stavební rýhy (hluboké výkopy), byly vždy fyzicky zajištěny dle příslušné legislativní normy a od silničního provozu odděleny umístěním ochrannými plůtky, dopravním zařízením s dostatečným odstupem. Silniční doprava bude u pracovního místa v době stavebních prací zachována v obousměrném provozu. Po ukončení stavebních prací bude pracovní místo upraveno tak, aby silnice byla co nejdříve průjezdná pro vozidla IZS. Navržené přechodné úpravy silničního provozu se budou ve smyslu „DIO“ podle postupu stavebních prací stavby a dle jednotlivých etap, operativně posouvat a upravovat.

V případě potřeby budou příjezdy k jednotlivým objektům řešeny operativně, dle postupu stavebních prací, se stavbou a majiteli nemovitostí.

Dopravně inženýrské opatření bude mimo jiné řešit i dopravní označení pracovních míst na silnici. Při „DIO“ bude přiměřeně a s úpravou užito schématu dle TP 66 (III. vydání) – „Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“.

- během celé doby výstavby budou označeny sjezdy pro vozidla stavby
- během stavebních prací pro napojení samostatného sjezdu bude pracovní místo označeno dle TP66, v případě potřeby bude vozovka dočasně zúžena, bude zachován obousměrný provoz
- při realizaci vodorovného dopravního značení za provozu bude dotčená plocha ohraničena dopravními kužely s rozestupy 10m

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Na probíhající stavební práce bude upozorňovat viditelně umístěná výstražná tabulka. Průběhem stavby nesmí být zamezeno možnému protipožárnímu zásahu tzn. nebudou blokovány příjezdové komunikace a nástupní plochy. Prostory dotčené stavbou budou zajištěny proti vstupu nepovolaných osob.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana se při výstavbě bude řídit obecně závaznými předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Pracující ve výšce (na lešení, na výsuvné pomocné konstrukci atp.) musí být pro tyto práce zvlášť vyškoleni a vycvičeni. Musí být vybaveni veškerými potřebnými prostředky k zajištění a dodržení bezpečnosti (ochranné pásy, vesty, lana pro zajištění brašny na nářadí atd.). Místa na volných okrajích musí být zajištěna proti pádu. Při provádění je nutné dodržovat veškeré platné technologické předpisy a normy, stejně jako zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví pracujících. Pracovníci budou používat předepsané ochranné pomůcky, což bude kontrolováno. Při provádění stavebních a montážních prací bude postupováno v souladu s příslušnými zákony, vyhláškami, normami a předpisy, které se

týkají bezpečnosti práce (např. NV 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška 415/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu při svislé dopravě a chůzi atd.).

Za bezpečnost a ochranu zdraví při práci a za požární ochranu zodpovídá:

- na předaných staveništích zhotovitel zhotovitel
- zhotovitel stavby nesmí svou činností přerušit a nepřiměřeně omezit přístupové komunikace pro zásah složek HZS
- požární prevenci si zajistí zhotovitel

Střežení staveniště a ZS si zajišťuje zhotovitel.

Zadavatel stavby a její zhotovitel před jejím zahájením a v průběhu její realizace je povinen dodržet požadavky zákona č.309/2006 Sb., § 14 až 18 – „Další úkoly zadavatele stavby, jejího zhotovitele, případně fyzické osoby, která se podílí na zhotovení stavby, a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Při provádění stavebních prací je nutné dodržet zejména ustanovení závazných vyhlášek:

- č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- č. 309/2006 o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů

Zhotovitel stavby je povinen v rámci své dodavatelské dokumentace zpracovat technologický, nebo pracovní postup montáže a stavebních prací, který musí být po dobu provádění těchto prací k dispozici na stavbě. Tento postup musí obsahovat též opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků, pracoviště a okolí a dále opatření k zajištění staveniště po dobu, kdy se na něm nepracuje.

Požadavky dotčených orgánů státní správy jsou uvedeny v dokladové části této dokumentace. Tyto podmínky pro realizaci a užívání stavby budou splněny bez ohledu na rozsah a stupeň zpracovávané dokumentace.

Při provádění prací musí být dodrženy platné předpisy, týkající se bezpečnosti práce, stavební technologické předpisy atd. Pracovníci budou seznámeni s výnosem :

- Zajištění bezpečnosti při práci ve výškách
- Zajištění bezpečnosti při bourání
- Příprava práce a pracoviště při provádění stavebních prací
- Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při zemních pracích
- Předpisy pro práce betonářské, zednické a prefabrikované prvky

Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak :

Vyhláška 258/2000 Sb., zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů

Vyhláška 502/2000 Sb., nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

ČSN 05 0610 - Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem.

ČSN 05 0631 - Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem.

ČSN EN 39 (42 0141) Ocelové trubky pro pracovní a podpěrná lešení - Technické dodací podmínky (07.03)

ČSN EN 131-1 (49 3830) Žebříky. Termíny, druhy, funkční rozměry (02.95)

ČSN EN 131-2 (49 3830) Žebříky. Požadavky, zkoušení, značení (02.95, opr. chyb V 4.98)

ČSN EN 397 (83 2141) Průmyslové ochranné přilby (03.97 Z A1-4.01)

ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení (4.05)

ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce (11.81, zm. a 7.86, 2 7.98, 3 7.99)

ČSN EN 12810-1 (73 8111) Fasádní dílcová lešení - Část 1: Požadavky na výrobky (08.04)

ČSN EN 12810-2 (73 8111) Fasádní dílcová lešení - Část 2: Zvláštní postupy při navrhování konstrukce (08.04)

ČSN EN 365 (83 2601) Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky - Všeobecné požadavky na návody k používání, údržbě, periodické prohlídce, opravě, značení a balení (5.05).

o) Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

Doba výstavby je ovlivněna technickými vazbami mezi činnostmi vlastní stavby.

Zahájení realizace stavby 08/2018

Dokončení realizace stavby 12/2020

p) řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Zařízení staveniště poskytne zázemí pro techniky řídící výstavbu, plochu pro umístění stavebních mechanismů a plochu pro uložení materiálů k zabudování s minimálním předzásobením. Pro zařízení staveniště bude sloužit stavební pozemek.

Situace ZOV, finální umístění zařízení staveniště a jeho řešení určí až konkrétní dodavatel a to jak vzhledem k jeho materiálovému vybavení, tak k času, kdy se bude stavba provádět.

Pro stavbu bude mimo jiné zajištěno:

1. Oplocení – oplocení pozemku je stávající. Oplocení odděluje prostor zařízení staveniště od veřejně přístupných ploch. Samotné staveniště bude znepřístupněno nepovolaným osobám zamknutím, nebo zajištěním dohledu, který bude kontrolovat vstup osob na stavbu.
2. Skladovací plochy – v rámci předaného staveniště budou vymezeny nezbytné plochy pro přípravu stavebních prací. Skladovací plochy pro materiál budou pokud možno minimalizovány. Jejich umístění bude upřesněno investorem.
3. Provozní zařízení – prostor pro kancelář koordinace stavby bude zajištěn ve stavební buňce případně v jiném vhodném mobilním zařízení.

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

Dešťové vody ze střechy přístavby jsou odváděny, stejně jako ze střech ostatních objektů, do systému dešťové kanalizace v areálu nemocnice a dále stávající přípojkou do dešťové kanalizace.

Dešťové vody ze zpevněných ploch jsou částečně odváděny do systému dešťové kanalizace a částečně svedeny na přilehlé zatravněné plochy v areálu nemocnice, kde dochází k jejich vsakování na pozemku investora.

Zatravněné plochy v areálu jsou provedeny bez výrazného spádování jako rovinaté, svahované směrem od objektů. Tímto způsobem je zabráněno okamžitému odvodu dešťové vody ze zatravněných ploch a dochází k jejímu plnohodnotnému využití v místě jejich dopadu.

Zásobování areálu vodou je řešeno z veřejného vodovodního řádu.