

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1 **ze dne 10. 07. 2023**

k veřejné zakázce zadávané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

„INSTALACE FOTOVOLTAICKÝCH VÝROBEN ELEKTRICKÉ ENERGIE NA VYBRANÝCH OBJEKTECH NEMOCNICE ČESKÉ BUDĚJOVICE, A.S.“

Zadavatel: Nemocnice České Budějovice a.s.
Zastoupený: MUDr. Ing. Michal Šnorek, Ph.D., předseda představenstva
MUDr. Jaroslav Novák, MBA, člen představenstva
Sídlo: B. Němcové 585/54, České Budějovice 370 01
IČ: 26068877

Shora uvedený zadavatel vyhlásil podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) nadlimitní veřejnou zakázku na „INSTALACE FOTOVOLTAICKÝCH VÝROBEN ELEKTRICKÉ ENERGIE NA VYBRANÝCH OBJEKTECH NEMOCNICE ČESKÉ BUDĚJOVICE, A.S.“ a to odesláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení dne 21. 06. 2023, který byl uveřejněn pod evidenčním číslem zakázky Z2023-026588 ve Věstníku veřejných zakázek.

Zadavatel vysvětluje zadávací dokumentaci v souladu s § 98 ZZVZ.

Dotaz č. 1:

Domníváme se, že v případě Pavilonu L (SO 03) nesouhlasí délky na výkrese D.1.4.5 Dispozice FVE SO 03 se skutečností. Může zadavatel poskytnout stavební dokumentaci, ze které budou rozměry střechy patrné?

Dále se domníváme, že je návrh FVE pro pavilon L (SO 03) v kolizi s odvětrávacími komínky, které se nacházejí u hřebene střechy. Požaduje zadavatel demontáž těchto prvků? Z dokumentace není patrné, že je FVE dispozičně mimo tyto objekty.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Po prověření rozměrů střech pavilonu L došlo k úpravě dispozice s tím, že na tomto objektu bude oproti původnímu návrhu o 10 ks FV panelů méně, než bylo v původním návrhu. Těchto 10 ks panelů však bylo doplněno na střechu pavilonu O. Tzn. že místo původních 228 ks panelů jich je na střeše pavilonu L nyní 218 ks a naopak na střeše pavilonu O místo původních 105 ks panelů jich je nyní 115 ks. Celkový výkon FVE 572,24 kWp tak zůstane beze změny. V přílohách tohoto Vysvětlení ZD jsou výkresy rozmístění FV panelů po zmíněné úpravě jejich počtů pro pavilon L (výkres D.1.4.4) a pro pavilon O (výkres D.1.4.5). Počty panelů byly vč. počtů jejich nosných konstrukcí a objemu příslušných montážních prací pro oba pavilony (L a O) upraveny také ve výkazu výměr, který je též přílohou tohoto Vysvětlení ZD. Zadavatel přikládá dále v reakci na výše zmíněné přemístění 10 ks FV panelů z pavilonu L na pavilon O také upravenou textovou část PD - viz příloha „01 Projekt 202201, Nemocnice CB 572,24 kWp r1“.

Kolize FV panelů s odvětrávacími komínky na pavilonu L, ale ani na jiných budovách nebude - zadavatel má zajištěno jejich přemístění na jinou (severní) část příslušných střech a před zahájení prací na FVE již na částech střech, kam mají být FV panely umístěny tyto komínky již nebudou.

Dotaz č. 2:

Může zadavatel poskytnout SoP či alespoň část, která definuje požadavky na dispečerské řízení?

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:

Zadavatel v příloze tohoto vysvětlení ZD přikládá SoP (Smlouva o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k DS - viz příloha „Smlouva EGD 9002129138“), kde jsou definovány požadavky provozovatele DS na dispečerské řízení.

Dotaz č. 3:

Ve výkaze výměr (VV), část VRN se nachází položka Koordinátor BOZP na staveništi. Z názvu usuzujeme, že se jedná o osobu a činnosti související se zákonem 309/2006 Sb. potažmo vyhláškou 591/2006 Sb. Upozorňujeme na skutečnost, že osoba koordinátora nesmí být v žádném případě spojena se Zhotovitelem. Co je míněno touto položkou?

Dále se ve VV vyskytuje položka Technický dozor investora. Požaduje Zadavatel po Zhotoviteli, aby pro něj zajistil technický dozor nad jím prováděným dílem?

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3:

Zadavatel u všech SO (tj. v SO 01, SO 02, SO 03 a SO 04) z výkazu výměr vyjmul v částech VRN položky „Koordinátor BOZP na staveništi“ a také položky všech ostatních dozorů („Dozory“, „Autorský dozor projektanta“, „Technický dozor investora“ a „Státní stavební dozor“) - tyto činnosti si zajistí zadavatel sám mimo smlouvu s vybraným uchazečem o předmětnou VZ - FVE. V části IO 01 jsou pak z výkazu výměr odstraněny položky původně označené č. 24 „Doprava zaměstnanců“ a č. 25 „Stravné, noležné“ - případné náklady na tyto činnosti (pokud je uchazeč bude mít, když uchazeč se sídlem v místě realizace FVE takovéto náklady mít ani nemusí) bude mít uchazeč zahrnutý v cenách jednotlivých prováděných prací tj. v cenách u jednotlivých položek výkazu výměr. Upravený výkaz výměr je přílohou tohoto Vyjádření ZD.

Dotaz č. 4:

Součástí ZD je dokument s názvem „03b_Posouzení statiky konstrukce FVE na šikmé střeše.pdf“, který obsahuje pouze jednu stránku na které je uvedené následující tvrzení „Pro FVE na budovách T, O, L platí, že na šikmé střeše je přitížení do 30 kg/m²“. Tento dokument není žádným způsobem autorizován a jeho vypovídající schopnost je nízká. Má Zadavatel zpracované statické posouzení střech dotčených pavilonů? Resp. ručí zadavatel za skutečnost, že střechy dotčených objektů T, O a L jsou únosné s dodatečným přitížením od FVE do 30 kg/m²? Co se týče objektu prádelny, tak ZD obsahuje nejspíše nějaké zatěžovací plány k návrhu konstrukcí (03a_Static- Areas_900 _2022 _Pradelna_ ACEB_EW _V3_Roof_1__20221220.pdf, 03a_Report_900 _2022 _Pradelna_ ACEB_EW_V3_Roof_1__20221220.pdf). Je pro tento objekt zpracované statické posouzení o možném dodatečném přitížení od FVE?

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4:

Zadavatel má zpracované statické posouzení střech pavilonů L, O a T, ze kterého vyplývá, že je na těchto střechách možné přitížení od FVE uvedených 30 kg/m² a za tuto skutečnost tak zadavatel ručí. Stejně tak i pro objekt prádelny (SO 04) má zadavatel dle projektové dokumentace FVE zpracované posouzení o možném dodatečném přitížení od navržené FVE.

Dotaz č. 5:

V návrhu smlouvy o dílo se v čl. II Předmět smlouvy odstavec 2.7 uvádí co je plněním Zhotovitele. Mimo jiné se zde obecně uvádí, co má Zhotovitel provést a předat pro uvedení díla do provozu a jeho užívání. Prosíme o potvrzení, že součástí předmětu plnění nejsou zejména činnosti spojené se zajištěním kolaudace a vydání licence ERU.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5:

Předmětem plnění předmětné veřejné zakázky (FVE) nejsou činnosti spojené se zajištěním kolaudace stavby ani s vydáním licence ERU. Celá stavba FVE a také všechny zhotovitelem stavby zajištěné a zadavateli předané příslušné doklady (především revize) ale musí umožňovat kolaudaci stavby, připojení FVE k DS i vydání licence ERU.

V Českých Budějovicích dne 10. 07. 2023

Ing. Michaela Michalcová
Oddělení veřejných zakázek