

Nemocnice České Budějovice, a.s.

České Budějovice, Boženy Němcové 585/54, PSČ 370 01

Zadávací dokumentace

k veřejné zakázce zadávané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Prádelna v areálu Nemocnice České Budějovice, a.s., B. Němcové 585/54, České Budějovice

Tato zadávací dokumentace k veřejné zakázce **Prádelna v areálu Nemocnice České Budějovice, a.s., B. Němcové 585/54, České Budějovice** je souhrnem požadavků zadavatele. Pokud některé požadavky nebo podmínky nejsou touto zadávací dokumentací upraveny, pak jsou upraveny zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále v textu jen „zákon“). Zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce je tedy souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících ze zákona či z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci vztahují a kterými se musí dodavatelé při zpracování své nabídky řídit.

Zadávací podmínky, resp. jejich textová část, byly v souladu se zákonem zveřejněny ve Věstníku veřejných zakázek a na profilu zadavatele.

V zadávacím řízení na zakázku **Prádelna v areálu Nemocnice České Budějovice, a.s., B. Němcové 585/54, České Budějovice** (dále v textu jen „veřejná zakázka“) zastupuje zadavatele v souladu s § 43 zákona společnost uvedená v čl. 1 těchto zadávacích podmínek. Zastupující osoba je oprávněna za zadavatele jednat, přičemž jí není uděleno zmocnění k provedení výběru dodavatele, vyloučení účastníka zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení nebo rozhodnutí o námitkách. Dnem rozhodným pro počátek běhu nebo ukončení běhu příslušných lhůt jsou úkony učiněné zastupující osobou. S ohledem na tuto skutečnost jsou všichni dodavatelé účastníci se předmětného zadávacího řízení povinni veškeré doklady a požadované listiny doručovat pověřené osobě, **s výjimkou nabídek, které musí být doručeny na adresu zadavatele**, a to ve lhůtě uvedené v oznámení o zahájení zadávacího řízení. Doklady a požadované listiny se považují za doručené dnem, kdy byly prokazatelně doručeny zastupující osobě nebo zadavateli v případě doručení nabídek. Od tohoto okamžiku pak začínají plynout i případné lhůty uvedené v zákoně a vázané na doručení dokladů nebo požadovaných listin.

OBSAH ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

článek 1 – Údaje o zadavateli, zastupující osobě zpracovateli PD a veřejné zakázce	3
--	---

Rozsah požadavků na kvalifikaci

článek 2 – Společné informace ke kvalifikaci	4
článek 3 – Základní způsobilost a způsob prokázání	4
článek 4 – Profesní způsobilost a způsob prokázání	4
článek 5 – Kritéria technické kvalifikace a jejich prokázání.....	5
článek 6 – Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace poddodavatelů.....	5
článek 7 – Doklady o kvalifikace od vybraného dodavatele před podpisem smlouvy	6

Zadávací podmínky

článek 8 – Vymezení předmětu veřejné zakázky.....	6
článek 9 – Využití poddodavatele.....	6
článek 10 - Požadavek na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny	7
článek 11 – Pokyny k předložení nabídky, termín pro doručení a otevírání obálek	8
článek 12 – Postup zadavatele v průběhu zadávacího řízení	8
článek 13 – Pravidla pro hodnocení nabídek	9
článek 14 – Ostatní požadavky a pokyny zadavatele k zadávacímu řízení.....	10
článek 15 – Doporučené řazení nabídky a rekapitulace obsahu nabídky	11

Seznam samostatných příloh

- P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci
- P2 Prohlášení poddodavatelů
- P3 Poddodavatelské schéma
- P4 Smlouva o dílo
- P5 Titulní list nabídky

Výkaz výměr

Projektová dokumentace

článek 1

Údaje o zadavateli, zastupující osobě, zpracovateli projektové dokumentace a veřejné zakázce

1. Údaje o zadavateli

zadavatel: Nemocnice České Budějovice, a.s.
sídlo: B. Němcové 585/54, České Budějovice, 370 01 České Budějovice
IČO: 260 68 877
zastoupený: MUDr. Břetislav Shon, předseda představenstva
MUDr. Jaroslav Novák, MBA, člen představenstva
telefon, email: +420 420 687 872 222, bostl@nemcb.cz
profil zadavatele: <https://ezak.nemcb.cz/>

2. Údaje o zastupující osobě (dále též jen „pověřená osoba“)

zastupující osoba: RECTE.CZ, s.r.o.
sídlo: Nádražní 612/36, Ostrava Moravská Ostrava, PSČ 702 00
IČO: 619 72 690
kontaktní osoba: Jana Kobělušová, Ing. Rostislav Vogl
e-mail: recte@recte.cz
telefon: +420 734 260 410

3. Zpracovatel projektové dokumentace

zhotovitel: JPS J. Hradec s.r.o.
sídlo: Jarošovská 753/II, 377 01 J. Hradec
IČO: 260 35 138
zastoupený: Ing. Milan Šupák, jednatel

4. Údaje o veřejné zakázce

- 4.1 Návrh zadávacích podmínek vyhotovila ve spolupráci se zadavatelem a zpracovatelem projektové dokumentace pověřená osoba. O vyhlášení předmětné veřejné zakázky rozhodla oprávněná osoba zadavatele MUDr. Břetislav Shon, předseda představenstva a MUDr. Jaroslav Novák, MBA.
- 4.2 Název veřejné zakázky: Prádelna v areálu Nemocnice České Budějovice, a.s., B. Němcové 585/54, České Budějovice
- 4.3 Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, otevřené řízení
- 4.4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 75 000 000,- Kč bez DPH
- 4.5 CPV kód: 45000000 – 7 Stavební práce

ROZSAH POŽADAVKŮ NA KVALIFIKACI

článek 2

Společné informace ke kvalifikaci

1. Kvalifikací se rozumí způsobilost a schopnost dodavatel plnit veřejnou zakázku. V rámci předmětného zadávacího řízení se splněním kvalifikace rozumí splnění kvalifikace vymezené v části 2 zadávacích podmínek způsobem stanoveným zadavatelem nebo zákonem.
2. V případě, že dodavatel získal kvalifikaci v zahraničí, prokazuje se takový dodavatel způsobem stanoveným zákonem.
3. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.
4. Dodavatel může prokázat kvalifikaci prostřednictvím jiných osob, v takovém případě je však dodavatel povinen postupovat v souladu s § 83 zákona.
5. Pokud dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je takový účastník povinen tuto změnu zadavateli oznámit ve lhůtě stanovené zákonem.
6. Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé ve svých nabídkách v kopiích, mohou je však plně nahradit čestným prohlášením dle vzoru uvedeného v Příloze č. 1 těchto zadávacích podmínek. Příloha č. 1 je na profilu zadavatele označena jako P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci.
7. Dodavatel, který bude na základě rozhodnutí zadavatele vybrán dodavatelem, je povinen před uzavřením smlouvy předložit zadavateli originály nebo ověřené kopie požadovaných dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.
8. Dodavatel může prokázat splnění kvalifikace i jiným zákonem stanoveným způsobem.
9. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od účastníků předmětného zadávacího řízení předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci kdykoliv v průběhu zadávacího řízení.

článek 3

Základní způsobilost a způsob jejího prokázání

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 74 zákona prokázali splnění základní způsobilosti způsobem uvedeným v § 75 zákona.
2. Dodavatel prokáže řádně svou základní způsobilost, pokud ve své nabídce předloží **Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**. Formulář označený jako Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci tvoří Přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek a je její nedílnou součástí. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci. Prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele.

článek 4

Profesní způsobilost a způsob jejího prokázání

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 77 odst. 1 zákona a § 77 odst. 2 písm. a) a c) zákona prokázali splnění profesní způsobilosti, tj. **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je do něj dodavatel zapsán, oprávnění k podnikání na **provádění staveb, jejich změn a odstraňování** a **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro **obor pozemní stavby** pro osobu, která bude v postavení stavbyvedoucího.
2. Je-li dodavatel fyzickou osobou, musí kritérium profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 písm. c) zákona (osvědčení o autorizaci) splňovat buď sám, anebo prostřednictvím osoby v pozici jeho zaměstnance nebo osoby v pozici poddodavatele. Je-li dodavatel právnickou osobou, musí kritérium profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 písm. c) zákona (osvědčení o autorizaci) prokázat prostřednictvím osoby v pozici jeho zaměstnance nebo osoby v pozici poddodavatele.

V případě, že dodavatel ve své nabídce prokazuje doklad o odborné způsobilosti s pomocí osoby, která je v postavení poddodavatele, požaduje zadavatel, aby dodavatel ve své nabídce předložil od tohoto poddodavatele doklady dle § 83 zákona.

3. Dodavatel prokáže řádně svou profesní způsobilost, pokud ve své nabídce předloží **Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**. Formulář označený jako Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci tvoří Přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek a je její nedílnou součástí. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci. Prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele.

článek 5

Kritéria technické kvalifikace a způsob jejich prokázání

Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokázali splnění kritéria technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace uvedeného v předchozím odstavci, pokud ve své nabídce předloží **Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci**, ve kterém budou uvedeny tři (3) stavební práce obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky (pozemní stavby – vytápěná izolovaná hala s vestavbou šaten nebo administrativy, skeletové konstrukce s rozponem min. 24 m) poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, u nichž činil finanční objem minimálně 25 mil. Kč bez DPH, a to pro každou stavbu samostatně. Formulář označený jako Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci tvoří Přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek a je její nedílnou součástí. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako P1 Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci. Prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele.

Doby stavebních prací uvedených v Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci se považují za splněné, pokud byly v průběhu posledních 5 let dokončeny.

Zadavatel v souladu s § 79 odst. 4 zákona stanovuje, že k prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace lze použít i takové stavební práce, které dodavatel poskytl jiným objednatelům společně s jinými dodavateli, pouze však v rozsahu, v jakém se na plnění dodavatel podílel, nebo jako poddodavatel jiného dodavatele, pouze však v rozsahu, v jakém se na plnění stavebních prací dodavatel podílel. Uskutečněné stavební práce se považují i v tom případě za splněné, pokud byly v průběhu uvedené doby dokončeny.

článek 6

Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace poddodavatelů

Zadavatel v souladu s § 85 zákona po dodavatelích požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující kvalifikaci jeho poddodavatelů takto:

1. V případě, že dodavatel prokazuje určitou část kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele, musí ve své nabídce předložit od tohoto poddodavatele doklady a listiny vyjmenované v § 83 zákona. Při prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele mohou dodavatelé využít přiměřeně údaje a informace obsažené v příloze č. 1 zadávacích podmínek tak, že ji upraví pro potřeby prokázání kvalifikace poddodavatelem. Takto modifikovanou přílohu dodavatelé ve své nabídce označí jako **Prohlášení poddodavatele ke kvalifikaci**. Přílohou tohoto prohlášení však musí být listina požadovaná v § 83 odst. 1 písm. d) zákona.
2. V případě, že bude dodavatel plnit předmět veřejné zakázky s pomocí poddodavatelů, ale nebude jimi prokazovat svou kvalifikaci, musí ve své nabídce dodavatelé předložit prohlášení těchto poddodavatelů o tom, že poddodavatelé splňují základní způsobilost v rozsahu dle § 74 zákona a že disponují živnostenským oprávněním, na základě kterého mohou realizovat práce a dodávky

související s plnění předmětu veřejné zakázky. Pro účely splnění tohoto požadavku přikládá zadavatel jako vzor formulář označený **Prohlášení poddodavatele**. Prohlášení poddodavatele tvoří Přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek a je její nedílnou součástí. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako P2 Prohlášení poddodavatele. Prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem nebo za poddodavatele.

článek 7

Doklady o kvalifikaci od vybraného dodavatele před podpisem smlouvy

1. Vybraný dodavatel je povinen v rámci poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy předložit zadavateli na základě jeho výzvy originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace (základní, profesní a technické) a informace a údaje podle § 104 odst. 2 písm. a) a b) zákona, je-li vybraný dodavatel právnickou osobou.
2. V případě, že nebude vybraným dodavatelem poskytnuta řádná součinnost, bude zadavatel postupovat podle § 125 zákona, případně § 127 odst. 2 písm. b) zákona. Ustanovení § 46 odst. 1 zákona tím není dotčeno.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

článek 8

Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

1. Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na zhotovitele stavby **Prádelna v areálu Nemocnice České Budějovice, a.s., B. Němcové 585/54, České Budějovice** v rozsahu dle zadávacích podmínek předmětné veřejné zakázky a projektové dokumentace vyhotovené společností JPS J. Hradec s.r.o., Kubatova 1240/6, Jarošovská 753/II, 377 01 J. Hradec a neoceněným výkazem výměr.
2. Pokud požadované technické podmínky uvedené v projektové dokumentaci předmětné veřejné zakázky obsahují přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu umožňuje zadavatel v souladu s § 89 odst. 5 zákona v návaznosti na odst. 6 zákona použití rovnocenného řešení, přičemž se musí jednat o kvalitativně a technicky rovnocenné řešení.
3. V případě vysvětlení obsahu zadávací dokumentace bude zadavatel postupovat dle § 98 zákona, všechny případné odpovědi na písemné dotazy dodavatelů budou zveřejňovány na profilu zadavatele. Dotazy k obsahu zadávacích podmínek musí být adresovány zadavateli pouze od osob oprávněných jednat jménem nebo za dodavatele, případně od zmocněných osob. Na dotazy od neoprávněných osob nebude brán zřetel.

článek 9

Využití poddodavatele

1. Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby v případě plnění předmětu veřejné zakázky s pomocí třetích osob (poddodavatelů) určili ve své nabídce ty části plnění předmětu veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Pro tyto účely použije dodavatel formulář označený jako Poddodavatelské schéma, které tvoří Přílohu č. 3 těchto zadávacích podmínek. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako P3 Poddodavatelské schéma.
2. Zadavatel si v souladu s § 85 odst. 2 zákona vyhrazuje právo požadovat po dodavateli nahrazení jeho poddodavatele, u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 zákona. V takovém případě musí dodavatel takového poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené lhůty. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele způsobem dle předchozí věty a předmětné zadávací řízení nebude ukončeno, zadavatel takového dodavatele ze zadávacího řízení vyloučí.

článek 10

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

1. Dodavatel je povinen stanovit svou nabídkovou cenu za splnění předmětu veřejné zakázky ve smlouvě o dílo v českých korunách a v požadovaném členění. Režim DPH bude stanoven v souladu se zákonem č. 235/2001 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky uvedené v soupise stavebních prací, dodávek a služeb. Položka soupisu prací je začleněna ke stavebnímu nebo inženýrskému objektu, provoznímu souboru nebo ostatním a vedlejším nákladům. Činnosti požadované zadavatelem ve smlouvě o dílo, kterou nejsou uvedené v soupise stavebních prací, dodávek a služeb, ale které se zhotovením předmětné stavby přímo souvisí, uvede dodavatel v položce vedlejších rozpočtových nákladů. Položkou soupisu prací se rozumí popis každé jednotlivé stavební práce, dodávky nebo služby, který obsahuje jejich technické a kvalitativní podmínky dle projektové dokumentace stavby. Položky soupisu prací jsou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezující obsah požadovaných stavebních prací, dodávek nebo služeb a umožňující porovnatelné ocenění tohoto obsahu. Položky soupisu prací popisující vedlejší a ostatní náklady obsahují jednoznačný popis obsahu příslušné položky a tam, kde není tento popis uveden, je odkaz na jinou část projektové dokumentace stavby, které danou položku specifikují. Podklady určující technické podmínky stavby jsou definované a vymezené předmětnou projektovou dokumentací stavby.
3. Zadavatel nebude považovat za oceněnou takovou položku, u které bude uvedeno 0,00 Kč, pokud tak výslovně nestanovil zadavatel v těchto zadávacích podmínkách nebo v průběhu lhůty pro podání nabídek neurčil, že u některé položky bude uvedeno 0,00 Kč nebo bude oceněna jednotně konkrétní částkou. V případě, že dodavatel ocení položku 0,00 Kč nebo nebude respektovat pokyny zadavatele v průběhu lhůty pro podání nabídek, bude tato skutečnost považována za nesplnění vyhlášených podmínek zadávacího řízení. Zadavatel má však právo se na takto spornou položku dodavatele dotázat.
4. Dodavatel je povinen dodržet předepsanou skladbu neoceněného výkazu výměr, není oprávněn činit v uvedeném neoceněném výkazu výměr změny, jednotlivé položky slučovat nebo naopak rozdělovat, pokud tak výslovně nestanovil zadavatel v těchto zadávacích podmínkách nebo změnu neprovedl v průběhu lhůty pro podání nabídek. Pokud dodavatel nebude tuto povinnost zadavatele ve své nabídce respektovat, bude taková skutečnost považována za nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení. Provedení změny způsobí neporovnatelnost nabídky takového dodavatele vůči nabídkám ostatním dodavatelům.
5. Zadavatel bude rovněž považovat za nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení takovou nabídku dodavatele, která bude obsahovat některou z položek soupisu prací, dodávek a služeb, která bude oceněna s odlišnou výměrou nebo nebude oceněna vůbec. Taková nabídka se stane vůči ostatním nabídkám neporovnatelná a tudíž nevyhodnotitelná.
6. V případě, že bude v průběhu zadávacího řízení upřesněn požadavek zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny odlišně od původních jeho požadavků, musí takovou změnu dodavatel ve své nabídce respektovat, v opačném případě bude zadavatel takovou skutečnost považovat za nesplnění vyhlášených podmínek zadávacího řízení.
7. Součástí projektové dokumentace stavby je neoceněný výkaz výměr. Povinností dodavatele je tento neoceněný výkaz výměr ocenit a přiložit ke smlouvě o dílo jako její přílohu. Ve výkaze výměr uvádí zadavatel výpočet použitý pro stanovení předpokládaného množství položky soupisu prací a odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace stavby tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry. Tam, kde tento výpočet není použitý, odkazuje zadavatel na výpočet stanovení množství položky soupisu prací v projektové dokumentaci stavby.
8. Dodavatel odpovídá za úplnost specifikace prací, dodávek a služeb při ocenění předmětu veřejné zakázky podle neoceněného výkazu výměr, pouze však v rozsahu převzatých písemných dokumentů obsahující zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky, včetně zveřejněných vysvětlení k obsahu zadávací dokumentaci, a to až do skončení lhůty pro podání nabídek.

9. V případě rozporů mezi neoceněným výkazem výměr a textovou nebo výkresovou částí projektové dokumentace stavby, prioritu pro ocenění předmětu veřejné zakázky má vždy neoceněný výkaz výměr.

článek 11

Pokyny k předložení nabídky, termín pro doručení a otevírání obálek

1. Dodavatelé jsou povinni předložit svou nabídku v listinné podobě a musí ji doručit na adresu zadavatele (článek 1). Nabídka dodavatele musí být předložena v českém jazyce, přičemž se má za to, že § 45 odst. 3 zákona tím není dotčený.
2. Dodavatelé mohou svou nabídku poslat doporučenou poštou na adresu zadavatele tak, aby byla do konce stanovené lhůty (pro podání nabídek) doručena včas zadavateli. Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení k ní zadavatel nepřihlíží.
3. Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty uvedené ve Věstníku veřejných zakázek na adresu zadavatele, a to v řádně uzavřené obálce označené takto:

**Prádelna v areálu Nemocnice České Budějovice, a.s., B. Němcové 585/54, České Budějovice
NEOTEVÍRAT PŘED KONCEM LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

4. Dodavatelé mohou podat v předmětném zadávacím řízení jen jednu nabídku. Dodavatel, který podá nabídku v předmětném zadávacím řízení, nesmí být současně osobou (poddodavatelem), jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. V případě porušení této povinnosti bude zadavatel postupovat v souladu s § 107 odst. 5 zákona.
5. Zadavatel variantní řešení nepřipouští.
6. Otevírání obálek se uskuteční na adrese zadavatele, a to bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek uvedené ve Věstníku veřejných zakázek. Otevírání obálek se mají právo zúčastnit dodavatelé, kteří v řádné lhůtě včas podali svou nabídku a dále osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Z důvodů kapacitních možností na straně zadavatele však maximálně jeden zástupce od jednoho dodavatele.
7. V případě, že se otevírání obálek zúčastní zmocněné osoby na základě plné moci udělené osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele, má dodavatel povinnost umožnit zadavateli do těchto plných mocí nahlédnout.
8. Zadavatel bude při otevírání obálek kontrolovat, zda byly nabídky doručeny ve stanovené lhůtě a způsobem stanoveným zadavatelem. Zadavatel sdělí identifikační údaje účastníků zadávacího řízení všem přítomným osobám a dále ty údaje z nabídek, které budou předmětem hodnocení.
9. V rámci transparentnosti předmětného zadávacího řízení a oprávněných zájmů dodavatele doporučuje zadavatel všem dodavatelům, kteří hodlají předložit svou nabídku do předmětného zadávacího řízení, aby nabídka dodavatele neobsahovala přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl, aby nabídka dodavatele byla zajištěna způsobem znemožňujícím manipulaci s jednotlivými listy, aby byly jednotlivé listy opatřeny číselnou řadou. Listiny a doklady, které nejsou zadavatelem nebo zákonem vyžadovány musí být v nabídce dodavatele řazeny až v závěru jeho nabídky.

článek 12

Postup zadavatele v průběhu zadávacího řízení

1. Zadavatel si v souladu s § 39 odst. 4 zákona vyhrazuje právo posoudit splnění podmínek účasti v zadávacím řízení až po hodnocení nabídek, dle pravidel uvedených v následujícím článku.
2. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídky bude provedeno pouze u dodavatele, jehož nabídka bude na základě hodnocení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Podmínka uvedená v § 122 odst. 2 zákona tím však není dotčena.

článek 13

Pravidla pro hodnocení nabídek v podlimitním režimu

1. Nabídky dodavatelů budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle těchto kritérií hodnocení:

Celková nabídková cena bez DPH	- váha 80% (čl. III odst. 3.1 smlouvy o dílo)
Doba realizace díla v kalendářních dnech	- váha 20% (čl. IV odst. 4.1 smlouvy o dílo)

Nejnižší nabídková cena - váha 80%

V rámci tohoto kritéria účastník zadávacího řízení předloží celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Jako výhodnější bude hodnotící komise hodnotit nabídku toho účastníka zadávacího řízení, jehož nabízená celková nabídková cena bude nižší oproti ostatním celkovým nabídkovým cenám nabízeným ostatními účastníky zadávacího řízení. Nejlépe bude hodnocena nejnižší celková nabídková cena. Při hodnocení celkové nabídkové ceny rozhoduje celková nabídková cena bez DPH.

Způsob hodnocení:

Zadavatel bude při hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Počet bodů hodnocené nabídky = $100 \times \text{hodnota nejnižší nabídky} / \text{hodnota hodnocené nabídky}$. Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria. Takto bude vypočtena bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Celkový maximální počet bodů v rámci dílčího hodnotícího kritéria: $100 \times \text{váhové kritérium } 80\% = 80 \text{ bodů}$.

Doba realizace díla v kalendářních dnech – váha 20%

Hodnocení kritéria délka realizace díla bude provedeno tím způsobem, že bude hodnocena nabízená délka realizace díla v kalendářních dnech od převzetí staveniště. Doba realizace může být stanovena minimálně 240 dnů a maximálně 500 dnů. Nejvhodnější nabídka je nabídka s nejkratší délkou realizace. Zadavatel upozorňuje, že pokud účastník zadávacího řízení v rámci tohoto kritéria nabídne dobu realizace díla mimo shora stanovené rozpětí, nebude taková nabídka hodnocena a bude ze zadávacího řízení vyloučenou pro nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení.

Způsob hodnocení:

Zadavatel bude při hodnocení tohoto dílčího hodnotícího kritéria aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Počet bodů hodnocené nabídky = $100 \times \text{nejnižší počet dnů realizace VZ} / \text{počet dnů realizace VZ hodnocené nabídky}$. Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria. Takto bude vypočtena bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Celkový maximální počet bodů v rámci dílčího hodnotícího kritéria: $100 \times \text{váhové kritérium } 20\% = 20 \text{ bodů}$.

2. Při posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí zadavatel nabídkové ceny dodavatelů, tzn., zda není nabídková cena cenou mimořádně nízkou. Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu budou považovány takové nabídkové ceny, které budou nižší oproti předpokládané hodnotě veřejné zakázky o 30 % (bez DPH). V případě, že nabídkové ceny dodavatelů budou podmínku uvedenou v předchozí větě splňovat, bude zadavatel postupovat v případě takových nabídek podle § 113 zákona.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo požádat dodavatele o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny i v případě, že nabídková cena dodavatele nebude splňovat podmínky dle odstavce 2 tohoto článku, a to zejména v případech, kdy bude nabídková cena vzbuzovat oprávněné obavy, zda bude dodavatel schopen za nabídnutou cenu realizovat předmět veřejné zakázky řádně, včas a v kvalitě vymezené projektovou dokumentací stavby.

Ostatní požadavky a pokyny zadavatele k zadávacímu řízení

1. Dodavatelé jsou povinni ve své nabídce předložit smlouvu, a to v rozsahu dle Přílohy č. 4. těchto zadávacích podmínek. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako P4 SOD. Do návrhu smlouvy musí být dodavatelem zapracovány veškeré požadavky a podmínky zadavatele uvedené v těchto zadávacích podmínkách nebo v jiných dokumentech a listinách obsahující vymezení předmětu veřejné zakázky. Dodavatel je povinen rovněž do návrhu smlouvy doplnit údaje nezbytné pro vznik smlouvy, a to zejména své identifikační údaje uvedené v čl. I smlouvy, kontaktní a zmocněné osoby, číslo bankovního účtu a název banky, svou nabídkovou cenu a všechny požadované nebo nutné přílohy smlouvy. V případě rozporů mezi údaji uvedenými ve smlouvě a ostatními částmi nabídky dodavatele platí vždy údaje uvedené ve smlouvě. Návrh smlouvy musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele.
2. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni přiložit k návrhu smlouvy též smlouvu obsahující mimo další i závazek o tom, že všichni dodavatelé uvedení ve smlouvě jsou vůči zadavateli a všem třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či porušením smluvních povinností zavázáni společně a nerozdílně. Smlouva musí dále vymezovat, kdo je oprávněn za ostatní více dodavatelů jednat a jaký je věcný konkrétní podíl jednotlivých jeho účastníků na celkovém plnění. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, ze smlouvy musí být zřejmé, že se jedná o nabídku více dodavatelů.
3. Dodavatel bere na vědomí, že je zadavatel oprávněn uveřejnit tuto smlouvu způsobem a za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy. Dodavatel se zavazuje poskytnout zadavateli pro potřeby uveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv elektronický obraz textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu.
4. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v předmětném zadávacím řízení.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace deklarované (obsažené) v nabídce dodavatelů (nebo poskytnuté dodatečně na základě písemné výzvy zadavatele) u třetích osob a dodavatel je povinen v takovém případě zadavateli poskytnout řádnou součinnost tak, aby zadavatel získal požadované informace nebo údaje ve lhůtě minimálně čtyř pracovních dnů. Zadavatel si vyhrazuje právo (možnost) použití informací, dokladů a dalších listin předložených dodavatelem v jeho nabídce za účelem ověření jejich pravdivosti. Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace, doklady či listiny poskytnuté dodavatelem v rámci předmětného zadávacího řízení, je-li to nezbytné pro postup podle zákona o zadávání veřejných zakázek, nebo pokud to vyplývá z jeho účelu.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit z důvodů vyjmenovaných v § 127 zákona, zejména z důvodů ekonomických, kdy výše celkové nabídkové ceny dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou bude mimo finanční dispozice zadavatele.
7. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby v souladu s § 41 odst. 2 zákona poskytli zadavateli jistotu ve výši 150 000,00 Kč (slovy: jednostopadesát tisíc korun českých), a to jednou z forem uvedených v § 41 odst. 3 zákona. V případě, že dodavatel poskytne zadavateli jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele č.2107918128/2700, ve své nabídce uvede číslo účtu, na který mu má být po ukončení zadávacího řízení jistota uvolněna (vrácena). Zadavatel upozorňuje účastníky zadávacího řízení na povinnost prokázat v jejich nabídce formu poskytnutí jistoty, a to jedním ze způsobů uvedených v § 41 odst. 4 zákona. Uvolnění jistoty a výkon práva na plnění z jistoty se řídí § 41 odst. 6, resp. odst. 8 zákona. Zadávací lhůta činí 90 kalendářních dnů.
8. Součástí nabídky dodavatele bude vyplněný formulář označený jako Titulní list nabídky, který tvoří jako Příloha č. 5 nedílnou součást těchto zadávacích podmínek. Na profilu zadavatele je tato příloha označena jako P5 Titulní list.

článek 15

Doporučené řazení nabídky a rekapitulace obsahu nabídky

1. Dodavatelé jsou povinni ve své nabídce předložit všechny doklady a listiny vyjmenované v těchto zadávacích podmínkách.
2. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby jednotlivé listiny ve své nabídce viditelný způsobem oddělili a řadili je takto:

Jako první v pořadí Titulní list nabídky (příloha č. 5)
Jako druhá v pořadí Smlouva o dílo a její přílohy (příloha č. 4)
Jako třetí v pořadí Prohlášení dodavatele ke kvalifikaci (příloha č. 1, případně příloha 2)
Jako čtvrté v pořadí Ostatní listiny výše neuvedené

Schváleno oprávněnými osoba zadavatele dne: 03. 08. 2018