



Městský úřad Prachatice

Velké náměstí 3, 383 01 Prachatice

Odbor stavebně správní a regionálního rozvoje

Spisová značka: SSRR: 26450/2023/Hai
Č.j.: MUPt/36351/2023
Oprávněná úřední osoba: Ing. Jaroslav Hais
Telefon: 388 607 556
Fax: 388 607 562
E-mail: jhais@mupt.cz

V Prachaticích dne 12.06.2023

Stavebník

Nemocnice Prachatice, a.s., kterou zastupují, předseda představenstva - pan Ing. Michal Čarvaš, MBA a člen představenstva - pan MUDr. Roman Čerkl, IČO 26095165, Nebahovská 1015, 383 01 Prachatice, kterého zastupuje Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o., IČO 49974424, Strojírenská 4/7, 586 01 Jihlava 1

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část

Dne 02.05.2023 podal stavebník, Nemocnice Prachatice, a.s., IČO 26095165, Nebahovská 1015, 383 01 Prachatice, kterého zastupuje Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o., IČO 49974424, Strojírenská 4/7, 586 01 Jihlava 1, žádost o vydání společného povolení pro stavbu nazvanou: **Rozšíření zaměstnaneckého parkoviště - Nemocnice Prachatice**, parcely KN č. 235/3, 235/8, 235/9, 238/9, 1532/3 v katastrálním území Prachatice, obsahující:

- stavbu neveřejného parkoviště o 45 parkovacích místech pro osobní automobily a jednoho stání pro motocykl pro parkování zaměstnanců nemocnice v jihozápadní části areálu Nemocnice Prachatice v Nebahovské ulici v Prachaticích nedaleko Heliportu a pavilonů.

Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Městský úřad Prachatice, odbor stavebně správní a regionálního rozvoje, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, posoudil podle § 94j až 94p stavebního zákona žádost o vydání společného povolení a na základě tohoto posouzení podle § 94j odst. 1 a § 94p odst. 1 stavebního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r, a to

stavbu **neveřejného parkoviště pro parkování zaměstnanců nemocnice o 45 parkovacích místech pro osobní automobily a jednoho stání pro motocykl v jihozápadní části areálu Nemocnice Prachatice v Nebahovské ulici v Prachaticích**, nedaleko Heliportu a pavilonů,

jež je součástí stavby nazvané: **Rozšíření zaměstnaneckého parkoviště - Nemocnice Prachatice.**

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky

1. Stavba bude na výše uvedených pozemcích umístěna, uspořádána a řešena tak, jak je patrné z ověřeného situačního výkresu současného stavu území na podkladu katastrální mapy, včetně parcelních čísel, v měřítku 1:250 se zákresem stavby a její polohy a s vyznačením vazeb na okolí a ověřeného koordinačního situačního výkresu a vytyčovacího výkresu v měřítku 1:250, které (oba) jsou součástí dokumentace pro vydání společného povolení, jejíž jedno paré /ověřené stavebním úřadem v tomto řízení/ bude zasláno zástupci stavebníka po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Druhé paré ověřené dokumentace bude uloženo u spisu stavebního úřadu jako příloha.
 2. V souladu s výše uvedenou podmínkou č. 1 se za stavební pozemek stavby určují části parcel KN č. 235/3, 235/8, 235/9, 238/9, 1532/3 v katastrálním území Prachatice, na kterých bude stavba umístěna.
 3. V souladu s výše uvedenou podmínkou č. 1 bude stavba parkoviště obsahovat soubory parkovacích míst umístěných na pěti pozemcích, a to:
 - a/ soubor 22 kolmých a 2 podélných na pozemkové parcele katastru nemovitostí č. 235/3, která budou těsně přiléhat ke společné hranici s parcelou katastru nemovitostí 1532/3 a 4 šikmých parkovacích stání na pozemkových parcelách katastru nemovitostí č. 235/3 a 1532/3, vše v katastrálním území Prachatice, přičemž:
 - vnější (západní) podélný obvod prvního kolmého stání bude ve vzdálenosti cca 11,52 m východně od lomového bodu společné hranice parcely KN č. 235/3 s parcelou KN č. 1532/3 v místě zúžení komunikace na parcele KN č. 1532/3 (naproti zatravněné ploše na parcele KN č. 235/9, která přiléhá ke komunikaci),
 - na řadu kolmých parkovacích stání obsahující celkem 22 stání a zelený pás šířky 0,70 m mezi šestým a sedmým stáním a zeleným pásem šířky 1,30 m mezi stáním pro motocykl a šestnáctým stáním bude navazovat zelený pás (na východním podélném obvodu dvacátého druhého stání) a dále budou navazovat dvě podélná stání lichoběžníkového tvaru označená číslly 23 a 24, vše na parcele KN č. 235/3,
 - jižně od podélných parkovacích stání a kolmých parkovacích stání budou na parcele KN č. 235/3 a z části na parcele KN č. 1532/3 umístěna čtyři šikmá parkovací stání označená číslly 25, 26, 27 a 28, přičemž všechna tato stání budou kratším (čelním) obvodem těsně přiléhat k obvodu stávající komunikace na parcele KN č. 1532/3,
 - b/ soubor čtyř podélných parkovacích míst označených č. 29, 30, 31 a 32 na pozemkové parcele KN č. 238/9, jejichž severovýchodní podélný obvod bude těsně přiléhat ke společné hranici s parcelou KN č. 1532/3,
 - c/ soubor tří kolmých parkovacích stání označených č. 40, 41 a 42 na pozemkové parcele KN č. 235/8, přičemž vnější (severní) podélný obvod stání č. 40 bude ve vzdálenosti cca 3,07 m od společné hranice s parcelou KN č. st. 1871 se stavbou pavilonu (měřeno kolmo na obvod stání a kolmo na společnou hranici) a kratší (západní) obvody všech tří stání budou na společné hranici s parcelou KN č. 1532/3,
 - d/ soubor tří podélných parkovacích stání na pozemkové parcele KN č. 235/8, jižně od parkovacího stání č. 42, od kterého budou odděleny zeleným pásem a jejichž západní obvod bude umístěn na společné hranici s parcelou KN č. 1532/3 a krajní stání č. 43 a č. 45 budou mít lichoběžníkový tvar,
- vše v katastrálním území Prachatice.

4. V souladu s výše uvedenou podmínkou č. 1 budou všechny parkovací stání na parcelách KN č. 235/3, 235/8, 235/9, 238/9 a 1532/3 v katastrálním území Prachatice výškově navazovat na přilehlou stávající stavbu komunikace na parcele katastru nemovitostí č. 1532/3 v katastrálním území Prachatice a přilehlý terén.
5. Povrch všech parkovacích stání bude ze zatravnovacích roštů ohraničených na vnějším obvodu betonovými obrubami vyvýšenými nad úroveň nad parkovací plochu. U styku parkovacích ploch se současnou komunikací bude provedena nová betonová silniční přídlažba osazená do úrovně vozovky.
6. Srážkové vody z parkovacích stání se budou zasahovat na místě přes zatravnovací rošty do podloží, v případě většího množství srážek se srážkové vody budou zasakovat do přilehlého terénu.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky

1. Stavba bude (s případnou výjimkou respektování níže uvedených podmínek) provedena podle projektové dokumentace stavby vypracované společností Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o., zodpovědný projektant, pan Ing. František Kavina (autorizovaný inženýr pro dopravní a pozemní stavby), Strojírenská 4/7, 586 01 Jihlava 1 a ověřené ve stavebním řízení, která bude zástupci stavebníka zaslána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Jakékoliv případné změny oproti ověřené projektové dokumentaci musí být předem povoleny (odsouhlaseny) stavebním úřadem.
2. Stavba bude provedena zhotovitelem, jen stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Před prováděním stavby bude stavebnímu úřadu písemně oznámen termín zahájení stavby a konkrétní zhotovitel stavby (jméno /název/ a adresa /sídlo/ zhotovitele) a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi /pokud budou splněny podmínky pro jeho ustanovení/ a současně bude doloženo jeho oprávnění k provádění staveb jako předmětu jeho činnosti.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě při vstupu na staveniště umístěn štítek STAVBA POVOLENA, který bude zástupci stavebníka zaslán po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek bude na místě ponechán až do doby povolení užívání stavby a bude chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné až do doby povolení jejího užívání.
4. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
5. Při provádění stavby bude dodržována vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušné se stavbou související české technické normy (ČSN).
6. Provedení stavby bude vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
7. Případná přebytková zemina a stavební suť bude uložena na řízenou skládku nebo předána jinému odběrateli k zákonnému využití.

8. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude předložen kontrolním orgánům při kontrolních prohlídkách stavby.
9. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.
10. Vytyčování se provádí podle vytyčovacích výkresů v souladu s územním rozhodnutím a stavebním povolením.

11. Z hlediska existence sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a. s.:

v místě stavby a její blízkosti se nachází síť elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., a proto před zahájením a při provádění stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 13.2.2023 pod číslem jednací: 42519/23. Kopie tohoto vyjádření je součástí dokladové části dokumentace, jejíž jedno paré (ověřené stavebním úřadem) obdrží zástupce stavebníka po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a druhé paré dokumentace bude uloženo jako příloha spisu stavebního úřadu.

12. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu:

závazným stanoviskem Městského úřadu Prachatice, odboru životního prostředí ze dne 20. února 2023 pod č.j.: ŽP: Zem 201/1/08992/2023 byl udělen souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu Rozšíření zaměstnaneckého parkoviště Nemocnice Prachatice, a.s. Souhlas se týká částí uvedených pozemkových parcel v k.ú. Prachatice: KN č. 235/3, o druhu trvalý travní porost, odnímaná výměry 489 m², KN č. 235/8, o druhu trvalý travní porost, odnímaná výměra 65 m², KN č. 235/9, o druhu trvalý travní porost, odnímaná výměra 99 m².

Při udělení tohoto souhlasu budou respektovány zásady ochrany zemědělského půdního fondu, které vycházejí z ustanovení § 4 a § 8 zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a to:

- a) Před započatím akce budou na dotčeném pozemku vytýčeny hranice záboru. Investor se bude řídit zásadami ochrany ZPF (§ 4 zákona).
- b) Co nejméně narušovat odtokové poměry v území.
- c) Při realizaci záměru učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF.
- d) Skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy, popřípadě i hlouběji uloženou, zúrodnění schopné zeminy na celé dotčené ploše a postarat se o jejich hospodárné využití. Skrytá ornice (cca 130 m³) bude částečně využita na terénní a sadové úpravy nezastavěných částí dotčených pozemků p.č. 235/3, 235/8 a 235/9 v k.ú. Prachatice a částečně rozprostřena na pozemky p.č. 236/1 a 235/6 k.ú. Prachatice a částečně rozprostřena na pozemky p.č. 236/1 a 235/6 k.ú. Prachatice ve vlastnictví investora (druh pozemků trvalý travní porost).
- e) O činnostech souvisejících s přemístěním, rozprostřením či jiným využitím a ošetřováním kulturních vrstev půdy bude veden protokol (popř. pracovní deník, záznamy ve stavebním deníku), v němž budou uváděny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti a účelnosti využívání těchto zemin v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 vyhl. MŽP č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.

13. Z hlediska Úřadu pro civilní letectví:

budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku Úřadu pro civilní letectví ze dne 13.03.2023 pod č.j.: 1786-23-701. Kopie tohoto vyjádření je součástí dokladové části dokumentace, jejíž jedno paré (ověřené stavebním úřadem) obdrží zástupce stavebníka po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a druhé paré dokumentace bude uloženo jako příloha spisu stavebního úřadu.

14. Bez zvláštního povolení odboru komunálních služeb a dopravy MěÚ Prachatice nebude materiál pro stavbu a z ní skladován na veřejném prostranství a na místních komunikacích, stejně tak bez zvláštního povolení nebudou prováděny překopy těchto ploch, parkovány stavební mechanizmy, stroje a zařízení.
15. Minimálně 15 dnů před předpokládaným dokončením ohraničení parkovacích stání obrubníky písemně uvědomíte MěÚ Prachatice, odbor stavebně správní a regionálního rozvoje, oddělení stavebně správní, o dokončení části stavby (včetně uvedení data dokončení části stavby) a možnosti provést kontrolní prohlídku. K oznámení bude přiložen vytyčovací protokol včetně grafické části pro kontrolu umístění stavby podle tohoto rozhodnutí.
16. Stavba bude dokončena do 30.09.2024.

Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, lze dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, podle § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Podle § 122 odst. 1 stavebního zákona pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Podle § 121 odst. 1 stavebního zákona stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, údaje určující polohu definičního bodu stavby a adresního místa, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7 stavebního zákona. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán. Pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce.

Stavebník může doložit žádost o vydání kolaudačního souhlasu podle odstavce § 122 odst. 1 stavebního zákona též odborným posudkem (certifikátem) autorizovaného inspektora. V takovém případě může stavební úřad upustit od závěrečné kontrolní prohlídky stavby a vydat kolaudační souhlas na základě tohoto posudku. V případě podzemních staveb technické infrastruktury, s ohledem na jejich rozsah a charakter může stavební úřad upustit od závěrečné kontrolní prohlídky a vydat kolaudační souhlas na základě předložených dokladů.

Odůvodnění

Stavebník, Nemocnice Prachatice, a.s., IČO 26095165, Nebahovská 1015, 383 01 Prachatice, kterého zastupuje Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o., IČO 49974424, Strojírenská 4/7, 586 01

Jihlava 1, podal dne 02.05.2023 žádost o vydání společného povolení pro výše uvedenou stavbu, obsahující náležitosti stanovené § 94l stavebního zákona.

Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Protože při posuzování žádosti stavební úřad zjistil, že předložená žádost nebyla úplná a doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl zástupce stavebníka opatřením stavebního úřadu ze dne 22.05.2023 pod č.j.: MUPt/30689/2023 vyzván k jejímu doplnění a řízení bylo současně přerušeno. Překážky, pro které bylo řízení přerušeno, pominuly dnem 15.05.2023. Po doplnění žádosti byla žádost doplněna v souladu s § 94l stavebního zákona a § 1d a přílohou č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, těmito podklady:

- plnou mocí k zastupování stavebníka, informacemi o parcelách, závaznými stanovisky, popřípadě jinými doklady podle zvláštních právních předpisů (MěÚ Prachatice - odboru ŽP /jakožto orgánu ochrany přírody, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, vodoprávního úřadu/ ze dne 22. února 2023 pod č.j.: ŽP:08926/2023, MěÚ Prachatice - odboru komunálních služeb a dopravy, jakožto silničního správního úřadu, ze dne 14. března 2023 pod č.j.: MUPt/08925/2023/02/KSD/Heč, MěÚ Prachatice - odboru stavebně správního a regionálního rozvoje, oddělení RR a památkové péče, jakožto orgánu územního plánování, ze dne 17.02.2023 pod č.j.: MUPt/10720/2023, Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích ze dne 14.2.2023 pod č.j.: KHSJC 04225/2023/HOK.PI-PT-ST, Úřadu pro civilní letectví ČR, Sekce provozní, Odboru letišť a leteckých staveb, Oddělení letišť, se sídlem v Praze 6 ze dne 13.03.2023 pod č.j.: 1786-23-701), stanovisky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem (společností: EG.D, a.s. CETIN a.s., Nej.cz s.r.o., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., ČEVAK a. s., GasNet Služby s.r.o., EG.D, a.s. /plyn/, Technické služby Prachatice s.r.o., Tepelné hospodářství Prachatice s.r.o., JVS a Státního pozemkového úřadu, odboru vodohospodářských staveb), dokumentací podle § 1d a přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., Závěrečnou zprávou inženýrsko-geologického průzkumu Prachatice - nemocnice - parkoviště a dalšími předepsanými doklady a podklady.

Po doplnění žádosti stavební úřad oznámil svým opatřením ze dne 22.05.2023 pod č.j.: MUPt/30689/2023 všem známým účastníkům řízení (adresy převzaty z Informačního systému základních registrů) a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení, přičemž vzhledem ke skutečnosti, že mu jsou dobře známy poměry staveniště, a že doplněná žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění a neúčelnost místního šetření, upustil od ústního jednání a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska, jinak že se k nim podle § 94m odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží. Současně stavební úřad v souladu s § 94n odst. 4 stavebního zákona poučil v oznámení o zahájení řízení účastníky o podmínkách pro uplatňování námitek.

K uplatnění námitek účastníků řízení proti navrhované stavbě, která je předmětem společného územního a stavebního řízení, ve lhůtě, která uplynula dnem 08.06.2023, nedošlo.

Do okruhu účastníků řízení stavební úřad v souladu s § 94k stavebního zákona zahrnul stavebníka (Nemocnice Prachatice, a.s., kterou zastupuje Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o. - je to účastník řízení dle § 27 odst. správního řádu), obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (město Prachatice, za které jedná pan Ing. Václav Janda, vedoucí finančního odboru Městského úřadu Prachatice), vlastníka pozemků, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn nebo toho, kdo má jiné věcné právo k těmto pozemkům, tj. vlastníka parcel KN č. 235/8, 235/9, 238/9, 1532/3 a stavby zpevněné plochy na ní (je jím stavebník) a osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním

stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, což u řešené stavby znamená vlastníka parcel KN č. 235/3, 235/6, st. 1871 a stavby č.p. 1015 na ní, st. 2035 a stavby bez čp/če na ní (je jím stavebník) a vlastníky-správce známých stávajících sítí technického vybavení, které se nacházejí v místě stavby a její blízkosti (CETIN a.s. a stavebníka). Podle katastru nemovitostí nejsou k dotčeným a k sousedním pozemkům ti, kteří by měli k pozemkům jiná práva.

Vzdálenější okolní pozemky a stavby na nich nemohou být stavbou dotčeny, stejně tak práva osob s vlastnickými či jinými právy k nim, a to s ohledem na charakter, rozsah a účel stavby a na její vzdálenost od těchto ostatních okolních pozemků.

Uplatněná stanoviska dotčených orgánů a správců sítí nejsou záporná ani protichůdná, stanoviska byla stavebním úřadem zkoordinována a podmínky v nich obsažené zahrnuty do výrokové části tohoto rozhodnutí (podmínky pro provedení stavby č. 11, 12, 13). Pro umístění stavby nevyplývají ze stanovisek dotčených orgánů a správců sítí podmínky.

Podmínky pro umístění stavby a ostatní podmínky pro provedení stavby uvedené ve výrokové části tohoto rozhodnutí vycházejí z obecně závazné právní úpravy - zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, z podané žádosti o vydání společného povolení a související projektové dokumentace stavby.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Na základě veškerých, výše uvedených, skutečností - výsledku provedeného společného řízení, ve kterém byla žádost o vydání společného rozhodnutí posouzena dle § 94j až § 94p stavebního zákona, přičemž bylo zjištěno, že je záměr stavebníka v souladu s požadavky uvedenými v § 94o stavebního zákona a že by umístěním a realizací záměru nemohly být ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem nebo zvláštními právními předpisy - bylo podle § 94j odst. 1 a § 94p odst. 1 stavebního zákona rozhodnuto tak, jak je uvedeno výše, ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení uvedeni v § 94k písm. a) stavebního zákona (účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu)

Nemocnice Prachatice, a.s., kterou zastupuje Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o.

Účastníci řízení uvedeni v § 94k písm. b) stavebního zákona

město Prachatice, za které jedná Ing. Václav Janda, vedoucí finančního odboru Městského úřadu Prachatice (obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn).

Účastníci řízení uvedeni v § 94k písm. c), d) stavebního zákona (účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu)

Nemocnice Prachatice, a.s., kterou zastupuje Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o.

Účastníci řízení uvedeni v § 94k písm. e) stavebního zákona

Nemocnice Prachatice, a.s., kterou zastupuje Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o.,

CETIN a.s.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje,

územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu - Jihočeský kraj, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v počtu stejnopisů o jeden větším, než-li je počet účastníků řízení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Jaroslav Hais
referent odboru stavebně správního a regionálního rozvoje

Upozornění

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) a poznámek č. 1. a 2. ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 25.05.2023.

Rozdělovník

Účastníci řízení (do vlastních rukou; IDDS s dokladem o doručení)

Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o., IDDS: xqnjxxt

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

město Prachatice, za které jedná Ing. Václav Janda, vedoucí finančního odboru, Velké náměstí č.p. 3, 383 01 Prachatice I

Na vědomí

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Prachatice, IDDS: ph9aiu3

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

MěÚ Prachatice, odbor komunálních služeb a dopravy, Velké náměstí č.p. 3, 383 01 Prachatice I

MěÚ Prachatice, odbor životního prostředí, Velké náměstí č.p. 3, 383 01 Prachatice I

MěÚ Prachatice, odbor stavebně správní a RR, oddělení regionálního rozvoje a památkové péče, Velké náměstí č.p. 3, 383 01 Prachatice I

Úřad pro civilní letectví, letiště, IDDS: v8gaaz5