



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

STEJNOPIŠ

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 19. 11. 2022

Magistrát města České Budějovice

dne 21. 11. 2022

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/5190/2022 BL

Č. j.: SU/5190/2022-4

Vyřizuje:

Jiří Blažek, Dis.

Tel.:

386804038

E-mail:

blazekj@c-budejovice.cz

Datum:

24.10.2022

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 24.8.2022 podala

Nemocnice České Budějovice, a.s., IČO 26068877, B. Němcové 585/54, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

změna dokončené stavby - přístavba a stavební úpravy stávajícího pavilonu "T14" a "C" - stravovací oddělení a oddělení ÚČOCH v areálu Nemocnice České Budějovice a.s., B. Němcové č.p. 585/54, České Budějovice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1247/1 (ostatní plocha), parc. č. 1247/12 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území České Budějovice 7.

Stavba obsahuje:

Stavba obsahuje:

- Třípodlažní přístavbu a stavební úpravy stravovacího pavilonu "T14", přístavba o hlavních půdorysných rozměrech 12,57 x 21,38 m, o zastavěné ploše 240,50 m² se zastřešením plochou střechou o max. výšce atiky střechy + 11,740 m (vztaženo k ± 0,000 = podlaha 1. NP stravovacího pavilonu), bude v 1. NP obsahovat rozšíření stávající jídelny, ve 2. NP rozšíření stávající kuchyně a ve 3. NP budou vybudovány šatny pro personál nemocnice;

- Jednopodlažní přístavbu a stavební úpravy stomatologie v pavilonu "C" - oddělení ÚČOCH, přístavba o hlavních půdorysných rozměrech 26,28 x 12,20 m, o zastavěné ploše 388,80 m², se zastřešením plochou střechou o max. výšce atiky střechy + 5,180 m (vztaženo k ± 0,000 = podlaha 1. NP stravovacího pavilonu).

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Arch. Petr Prokop - autorizovaný architekt ČKA 02 850, Radek Příhoda - autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb a pro pozemní stavby ČKAIT 0101616, Ing. Lukáš Benda - autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb ČKAIT 0102605, Romana Pouzarová - autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb specializace technická zařízení ČKAIT 0101553, Václav Nejedlý - autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb specializace vytápění a vzduchotechnika, zdravotní technika ČKAIT 0100207, Ing. Michal Albrecht - autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb specializace technická zařízení ČKAIT 0101921, Ing. Václav Friedl - autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 0101295, Ing. Jiří Průša - autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 0101698, Ing. Jozef Svoboda - autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb specializace technická zařízení ČKAIT 0010597, Ing. Zdeněk Kvapil - autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 0500330; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) *po dokončení hrubé stavby - nástavby a přístavby*
 - b) 30 dnů před zahájením zkušebního provozu
 - c) *po dokončení stavby*
5. Stavba bude dokončena **do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Nejpozději do zahájení stavby bude stavebnímu úřadu sdělen název a sídlo stavebního podniku, který bude stavbu provádět. Zhotovitel stavby je dle § 160 odst. 2 stavebního zákona povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů. Povinností stavbyvedoucího je dle § 153 odst. 1 a 2 stavebního zákona řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a norem; dále působit k odstranění závad při provádění stavby a neprodleně oznámit stavebnímu úřadu závady, které se nepodařilo odstranit při vedení stavby, vytvářet podmínky pro kontrolní prohlídku stavby, spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka nebo autorský dozor projektanta a s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. (Uvedené povinnosti jsou pod sankcí).
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, tzn. zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli a

přesáhne-li svým plánovaným objemem prací a činností 500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu, musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle zákona č. 309/2006 Sb. určit koordinátora a doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu se sídlem v Českých Budějovicích, Vodní 21, 370 06 České Budějovice.

8. V průběhu provádění stavebních prací nesmí být překračována nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku ve venkovním chráněném prostoru sousední obytné zástavby, dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
9. Na stavbě musí být pro kontrolní orgány k dispozici projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem ve stavebním řízení a veden stavební deník. Stavební deník bude obsahovat náležitosti podle § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, viz příloha č. 16 k této vyhlášce.
10. S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a změně některých dalších zákonů a vyhl. Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby nebo stavebník musí mít v souladu se zákonem a prováděcími vyhláškami zajištěno odstranění odpadů prostřednictvím oprávněné osoby, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění odpadů. Odpady budou předávány k likvidaci pouze této oprávněné, právnické nebo fyzické osobě, která je provozovatelem zařízení k jejich využití nebo k odstranění, dále viz § 12, odst. 3 a odst. 4 zákona.
11. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
12. Štítek "STAVBA POVOLENA" bude viditelně umístěn po celou dobu stavby. Štítek bude až do kolaudace stavby vhodným způsobem chráněn před povětrnostními vlivy.
13. V souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
14. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
15. Staveniště bude vhodným způsobem označeno, vyžaduje-li to bezpečnost osob, ochrana majetku či jiný veřejný zájem. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy, které umožní přístup a příjezd na stávající, přilehlé stavby a pozemky. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno. Staveniště se dále musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
16. Pro zařízení staveniště a skládky materiálu bude použit vlastní pozemek.
17. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, ze dne 14.7.2022 pod č.j.: KHSJC 21300/2022/EPID.CB:
 - KHS Jč. kraje požaduje respektovat závěry a doporučení zpracovatele předložené akustické studie.
 - KHS Jč. kraje požaduje stanovit pro stavbu „Přístavba pavilonů "T14" a "C" - stravovací oddělení a oddělení ÚČOCH Nemocnice České Budějovice a.s.“ zkušební provoz.
 - KHS Jč. kraje požaduje v průběhu zkušebního provozu přímým měřením prokázat, že hluk ze souběhu stávajícího hlukového zatížení, které se šíří z provozu objektů nejbližších řešenému záměru a hluk šířícího se z veškerých nově navrhovaných zdrojů hluku spojených s provozem záměru stavby „Přístavba pavilonů "T14" a "C" - stravovací oddělení a oddělení ÚČOCH

Nemocnice České Budějovice a.s.“, nepřekračuje v nejbližších akustický chráněných prostorech, definovaných v § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., hygienické limity hluku pro dobu denní i noční, stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“).

- V případě, že z výsledků měření vyplýne, že hygienické limity hluku nejsou dodrženy, musí být navržena a realizována následná protihluková opatření, která dodržení hygienických limitů hluku zajistí a jejich účinnost musí být znovu ověřena výsledky měření hluku.
- Před uvedením stavby do provozu budou na KHS Jč. kraje předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou, které byly požity pro vybudování nových rozvodů vody.
- Před uvedením stavby do provozu bude na KHS Jč. kraje předložen kontrolní rozbor vzorku pitné vody v rozsahu kráceného rozboru provedeného akreditovanou laboratoří, držitelem autorizace nebo držitelem osvědčení o správné činnosti laboratoře, který doloží, že jsou splněny požadavky na jakost pitné vody pro veřejné zásobování.
- KHS Jč. kraje požaduje v rámci zkušebního provozu k ověření účinnosti větrání kuchyně vzduchotechnickým zařízením doložit výsledky měření, které prokáží dodržení přípustných hodnot mikroklimatických podmínek pro daný typ práce na trvalých pracovištích kuchyně (minimálně u mytí nádobí a dalších 2 největších zdrojů tepla) dle § 2 odst. 1 písm. b) zák. č. 309/2006 Sb. a § 41 - §42 NV č. 361/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

III. Ukládá povinnost provedení zkušebního provozu:

1. Stavební úřad, dle § 124 odst. 1 stavebního zákona, ukládá stavebníkovi povinnost provedení zkušebního provozu v návaznosti na podmínky závazného stanoviska KHS Jihočeského kraje, které bylo vyhotoveno dne 14.7.2022 pod č.j.: KHSJC 21300/2022/EPID.CB.
2. Délka zkušebního provozu se stanovuje na dobu 6 měsíců od data oznámeného stavebnímu úřadu jako datum zahájení zkušebního provozu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu záměr započít se zkušebním provozem nejméně 30 dní před jeho zahájením.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník je podle § 122 stavebního zákona povinen podat stavebnímu úřadu žádost o jeho vydání, která musí obsahovat náležitosti a přílohy dle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, a přílohy č. 12, části A a B, k této vyhlášce.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží:

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti stavebnímu povolení a ověřené projektové dokumentaci
- b) popis zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby
- c) projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem při povolení stavby
- d) geometrický plán - zaměření stavby a podzemních sítí technického vybavení včetně šachet ještě před jejich zakrytím
- e) protokol o vytýčení stavby
- f) doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím)
- g) doklad o proměření ekvivalentní objemové aktivity radonu v interiéru stavby

- h) revizní zprávu topné a tlakové zkoušky ústředního topení
- i) revizní zprávu elektroinstalace
- j) doklady o provozuschopnosti vzduchotechniky
- k) doklad o provozuschopnosti a funkční zkoušce nouzového osvětlení, klimatizace, EPS, ER, SHZ, vzduchotechniky (podrobnosti stanoví požárně bezpečnostní řešení stavby)
- l) výsledek tlakové zkoušky vodoinstalace
- m) výsledek těsnostní zkoušky kanalizace
- n) doklad o způsobu zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
- o) předávací protokol od dodavatele stavby, pokud byl sepsán
- p) plná moc v případě zastupování stavebníka
- q) odevzdat štítek „Stavba povolena“
- r) vyhodnocení výsledků zkušebního provozu
- s) doklad o splnění podmínek dle požárně bezpečnostního řešení; v tomto smyslu doklady, které byly předmětem posouzení HZS Jihočeského kraje doloženy, doklady o kontrole a provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení vyhotovené oprávněnou firmou
- t) souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje
- u) souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje
- v) souhlasné stanovisko Magistrátu města - odboru ochrany životního prostředí
- w) souhlasné závazné stanovisko Oblastního inspektorátu práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu *(dle §122 odst. 1 stavebního zákona, pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy)*
- x) doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) dle zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a prohlášení zhotovitele (oprávněné osoby, která zabezpečuje odborné vedení realizace stavby) stavby o jakosti provedených prací souvisejících s použitím výrobků, na které se vztahuje prohlášení o shodě

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Nemocnice České Budějovice, a.s., B. Němcové 585/54, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice I

Odůvodnění:

Dne 24.8.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 21.9.2022 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 20.10.2022, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí ze dne 10.6.2022 pod zn. OOZP/6251/2022 Mel; ze dne 3.6.2022 pod zn. OOZP/6251/2022 Sn; ze dne 9.5.2022 pod zn. OOZP/4702/2022 Do.
- HZS Jihočeského kraje pod zn. HSCB-1143-7/2022 KŘ ze dne 27.9.2022.

- KHS Jihočeského kraje ze dne 14.7.2022 pod č.j.: KHSJC 21300/2022/EPID.CB
- Oblastní inspektorát práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu, Vodní 21, 370 06 České Budějovice, ze dne 11.5.2022 pod zn. V5-2022-125.

Účastníci společného územního a stavebního řízení:

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle ustanovení § 94k písm. a) stavebního zákona:

Nemocnice České Budějovice, a.s., IČO 26068877, B. Němcové 585/54, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle ustanovení § 94k písm. b) stavebního zákona:

statutární město České Budějovice, zastoupené primátorkou města doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, IČO 00244732, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice 1 (jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle ustanovení § 94k písm. c) stavebního zákona:

Účastníkem řízení podle ustanovení § 94k písm. c) stavebního zákona je vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem. (ve vlastnictví stavebníka)

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle ustanovení § 94k písm. d) stavebního zákona:

Účastníkem řízení podle ustanovení § 94k písm. d) stavebního zákona je vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku. (ve vlastnictví stavebníka)

Jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich nemohou být společným povolením přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.


Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Po dni nabytí právní moci obdrží stejnopis tohoto rozhodnutí s doložkou nabytí právní moci žadatel; místně příslušný obecní úřad, pokud není stavebním úřadem; stavební úřad příslušný podle § 15 nebo 16, stavebního zákona k povolení stavby.

stavebník (dodejky)
Nemocnice České Budějovice, a.s., IDDS: nv6fc5q

obec (dodejky)
statutární město České Budějovice, zastoupené primátorkou města doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou
Parmovou, nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1

dotčené orgány

HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

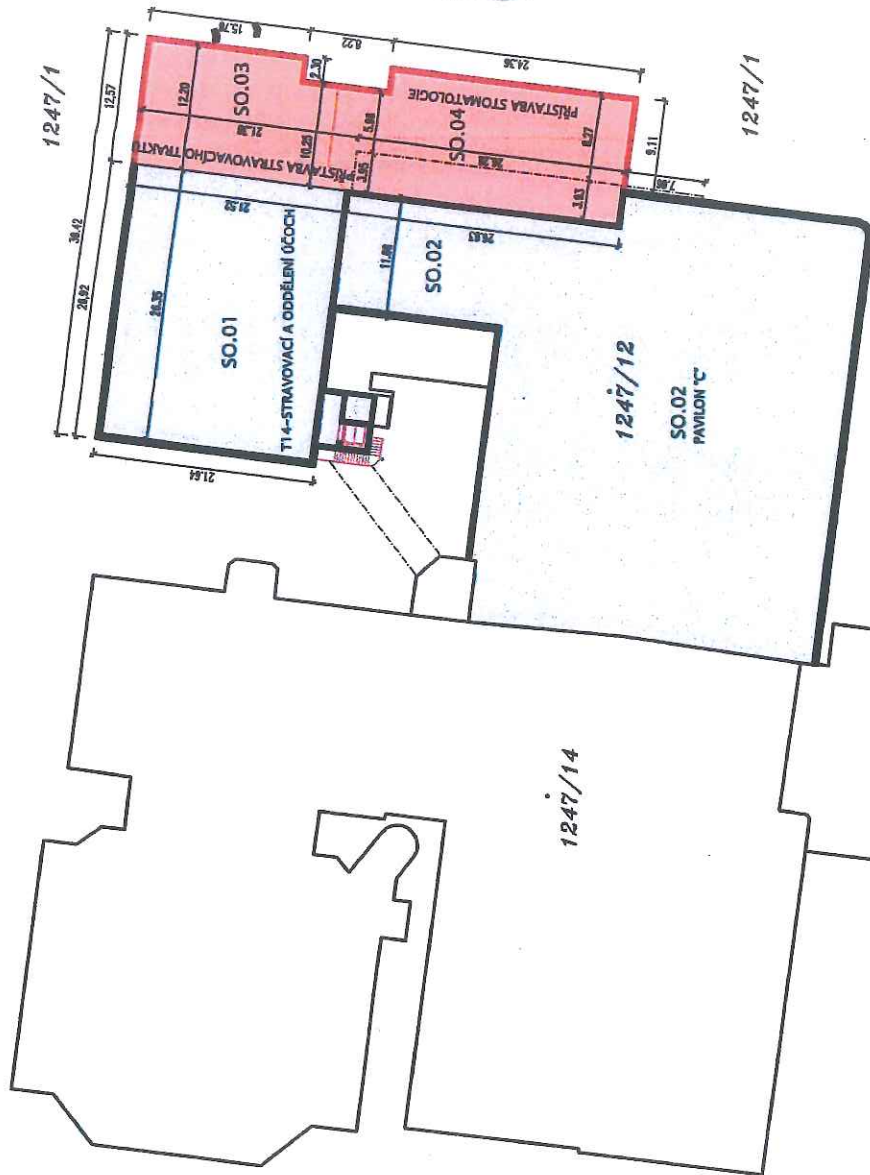
Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Oblastní inspektorát práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu, IDDS: n7wefgn

na vědomí:

Finanční úřad pro Jihočeský kraj - územní pracoviště v Českých Budějovicích, IDDS: mx5n5xt

Grafická příloha rozhodnutí, kterou tvoří situační výkres předmětu společného územního a stavebního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemků a staveb na nich.



LEGENDA: HRANICE A ZNAČENÍ :

STW
MAŘE
1247/12 ČÍSLO PŘÍSTAVBY ALE MÍSTNOSTI (MPT) (100)

PLOCHY:

STAVACÍ SYSTÉM OBJEKT
KÓD MÍSTNOSTI OBJEKT

STAVEBNÍ OBJEKTY :

- SO.01 STAVACÍ OBJEKT TI4-STRAVOVACÍ A ODDĚLENÍ OČÍCH
- SO.02 STAVACÍ OBJEKT PÁVILON 'C'
- SO.03 PŘÍSTAVBA STRAVOVACÍHO TRAKTU
- SO.04 PŘÍSTAVBA STOMATOLOGIE
- SO.05 ZPRŮCHÝ PLOCHY
- SO.06 DOMOVNÍ ROZVOZOVÝ A IMPLANTACE NA STAVACÍ VÝVOZOVÝ OBJEKT
- SO.07 DOMOVNÍ ROZVOZOVÝ A IMPLANTACE NA STAVACÍ VÝVOZOVÝ OBJEKT
- SO.08 DOMOVNÍ ROZVOZOVÝ A IMPLANTACE NA STAVACÍ VÝVOZOVÝ OBJEKT
- SO.09 DOMOVNÍ ROZVOZOVÝ A IMPLANTACE NA STAVACÍ VÝVOZOVÝ OBJEKT
- SO.10 DOMOVNÍ ROZVOZOVÝ VÝVOZOVÝ OBJEKT
- SO.11 SYSTÉM EPS



1250

±0.000 = 391,65 m n.m.
soutěžní systém: S-JTSK / výškový systém BPN



Hlavní architekt	Hlavní projektant	Zodpovědný projektant	Projektant
Ing. arch. P. Prokop	Ing. arch. P. Prokop	Ing. arch. P. Prokop	Radek Bláha
Investor	NEMOCNICE ČESKÉ BUDĚJOVICE, a.s. B. Němcové 585/54, 370 01 České Budějovice		
Místo stavby	Perc. č.: 1247/1, 1247/12, k.ú.: České Budějovice 7		
Stupeň projektu	Současně územní a stavební řízení (OUR+USP)		
Název díla	PŘÍSTAVBA PÁVILONU 'C' a TI4-STRAVOVACÍ A ODDĚLENÍ OČÍCH		
Název výkresu	KATASTRÁLNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES		
Formát	A2x4		
Datum	04/2022		
Měřítko	1:500		
Č. základny	R.02/2022		
Č. kopie	2		
Č. výkresu	C2		



1247/16
1247/1