

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 3
ze dne 14. 07. 2022

k veřejné zakázce zadávané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

**„Přístavby, nástavby a stavební úpravy pavilonu „CH“
Nemocnice České Budějovice, a.s. – 2. etapa“**

Zadavatel: Nemocnice České Budějovice a.s.
Zastoupený: MUDr. Ing. Michal Šnorek, Ph.D., předseda představenstva
MUDr. Jaroslav Novák, MBA, člen představenstva
Sídlo: B. Němcové 585/54, České Budějovice 370 01
IČ: 26068877

Shora uvedený zadavatel vyhlásil podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) nadlimitní veřejnou zakázku na „Přístavby, nástavby a stavební úpravy pavilonu „CH“, Nemocnice České Budějovice, a.s. - 2. etapa“ a to odesláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení dne 20. 06. 2022, který byl uveřejněn pod evidenčním číslem zakázky Z2022-023950 ve Věstníku veřejných zakázek.

Zadavatel vysvětluje zadávací dokumentaci v souladu s § 98 ZZVZ.

Dotaz č. 1:

Prosíme o doplnění technické zprávy pro VZT a dále schémata a tabulku zařízení.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Technickou zprávu VZT a tabulku zařízení zadavatel doplňuje - viz Příloha č. 1 Technická zpráva VZT a viz Příloha č. 2 Tabulka vzduchotechnických zařízení.

Dotaz č. 2:

Technická zpráva pro VRF chlazení končí uprostřed věty. Prosíme o zveřejnění úplné technické zprávy.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:

Přikládáme celou technickou zprávu VRF chlazení - viz Příloha č. 3 Technická zpráva VRF chlazení. Doplněna je pouze chybějící část věty ve znění „...proto je nutné, aby bylo možno na jednu venkovní kondenzační jednotku připojit až 80 vnitřních jednotek.“

Dotaz č. 3:

V části VRF chlazení a chlazení TM je většina venkovních jednotek předimenzovaných. Např. Zař. 5 – součet vnitřních jednotek je 100 kW, venkovní je 112 kW, Zař 6 – Součet vnitřních je 164 kW, venkovní je 192, přitom projekční manuály hovoří o opaku, součet výkonu vnitřních jednotek je vždy vyšší než výkon

venkovní jednotky, protože nikdy nejedou všechny vnitřní jednotky zároveň na 100 %. Možná je varianta, o které nevíme, že se do budoucna plánuje na každý systém ještě napojit další vnitřní jednotky?

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3:

Větší výkony venkovních jednotek VRF chlazení oproti součtu výkonů vnitřních jednotek jsou dělány úmyslně, zadavatel požaduje rezervy těchto venkovních jednotek pro možné budoucí doplnění dalších vnitřních jednotek, se kterými sice nyní neuvažuje, ale dle jeho zkušeností se v budoucnu mohou požadavky na další vnitřní chladicí jednotky vyskytnout. Proto zadavatel požaduje ocenit venkovní chladicí jednotky VRF dle výkazu výměr.

Dotaz č. 4:

Nesedí počet refnetů, u zařízení č. 13 (chlazení TM), což je pouze split, jsou vyspecifikované rovněž refnety, zároveň dimenze a délka Cu potrubí u splitu je chybná.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4:

Specifikace refnetů a Cu potrubí u zařízení č. 13 - Chlazení TM je opravena - viz příložený upravený VV č. 2 k Vysvětlení č. 3 ze dne 14072022.

Dotaz č. 5:

Výkresy vzduchotechniky jsou neúplné, nelze podle nich ověřit pozice a velikosti zařízení, zakreslené potrubí se ztrácí ve vzduchoprázdnu.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5:

Veškeré rozměry, výkony a další parametry všech vzduchotechnických komponentů a zařízení jsou uvedeny ve specifikaci a ve výkazu výměr část D.1.4.9. Výkresy odpovídají stupni pro výběr dodavatele - zadavatel požaduje od dodavatelů provedení ocenění v rozsahu výkazu výměr a v případě nesouladu s výkresovou částí platí, že z hlediska víceprací a méněprací bude mít v tomto případě před výkresovou dokumentací přednost ocenění provedené v rozsahu dle výkazu výměr.

Dotaz č. 6:

Ve výkaze D.1.4.9 – Vzduchotechnika chybí u některých tlumičů hluku délky, popř. jsou chybné rozměry, viz tabulka.

	PČ	Typ	Kód	Popis
D.1.4.9	22	K	1.17	- 600x200/150
D.1.4.9	512	K	19.5	- 400x200
D.1.4.9	772	K	91.5	- 400x200
D.1.4.9	808	K	92.5	- 400x200
D.1.4.9	846	K	93.5	- 400x200

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 6:

Všechny uvedené tlumiče budou mít délku 1500 mm - doplněno v příloženém novém výkazu výměr.

Dotaz č. 7:

Prosíme o doplnění výkresu situace k sadovým úpravám.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 7

Výkres situace sadových úprav přikládáme – viz Příloha č. 4 Situace sadových úprav.

Dotaz č. 8:

V rámci sadových úprav je dle výkazu výměr (pol. 20) požadován strom dub letní 150-200cm. Dle odborné firmy se nejedná o vzrostlý strom, ale odrostek a takové stromy se sázejí především do krajiny, nikoli do městského prostředí. Takový strom by neplnil správně svou funkci. Prosíme o vyjádření, jak velký strom máme ocenit.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 8:

Zadavatel v rámci dodávky stavby nebude požadovat výsadbu žádných stromů. Výkaz výměr je v tomto směru upraven - jsou z něj odstraněny v části D.1.1 - Stavební část položky č. 14, 15, 19 a 20. Viz příložený upravený VV č. 2 k Vysvětlení č. 3 ze dne 14072022.

Dotaz č. 9:

Prosíme také o doplnění specifikace k položce č. 16 Výsadba trvalek prostokořenných. Prosíme o doplnění druhu a plošné výměry trvalkového záhonu.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 9:

Zadavatel v rámci dodávky stavby nebude požadovat výsadbu žádných trvalek (a to ani keřů - šeříků uvedených ve výkaze výměr v položkách č. 17 a 18). Výkaz výměr je v tomto směru upraven - jsou z něj odstraněny v části D.1.1 - Stavební část položky č. 12, 13, 16, 17 a 18. Viz příložený upravený VV č. 2 k Vysvětlení č. 3 ze dne 14072022.

Dotaz č. 10:

V projektu vzduchotechniky jsme narazili na chybějící specifikace a výkony VZT jednotek a chybějící technickou zprávu. Dále není uvedeno, kdo dodává výrobce chladu pro VZT jednotky. Žádáme o vysvětlení a doplnění.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 10:

Viz výše odpověď na dotaz č. 1 - technickou zprávu a specifikaci s výkony VZT jednotek zadavatel v přílohách tohoto vysvětlení doplňuje. Jednotky výrobců chladu jsou uvedeny ve výkazu výměr v části D.1.4.3 v oddíle D1 Strojovny pod položkou č. 1 (Bloková chladicí jednotka - 3 ks), tyto jednotky bude zadavateli veřejné zakázky dodávat vybraný dodavatel (zhotovitel) stavby.

V Českých Budějovicích dne 14. 7. 2022

Ing. Michaela Michalcová
Oddělení veřejných zakázek

PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1 Technická zpráva VZT
- Příloha č. 2 Tabulka vzduchotechnických zařízení
- Příloha č. 3 Technická zpráva VRF chlazení
- Příloha č. 4 Situace sadových úprav
- Upravený VV č. 2 k Vysvětlení č. 3 ze dne 14072022