

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1
ze dne 04. 07. 2022

k veřejné zakázce zadávané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

**„Přístavby, nástavby a stavební úpravy pavilonu „CH“ Nemocnice České Budějovice, a.s.
– 2. etapa“**

Zadavatel: Nemocnice České Budějovice a.s.
Zastoupený: MUDr. Ing. Michal Šnorek, Ph.D., předseda představenstva
MUDr. Jaroslav Novák, MBA, člen představenstva
Sídlo: B. Němcové 585/54, České Budějovice 370 01
IČ: 26068877

Shora uvedený zadavatel vyhlásil podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) nadlimitní veřejnou zakázku na „Přístavby, nástavby a stavební úpravy pavilonu „CH“, Nemocnice České Budějovice, a.s. - 2. etapa“ a to odesláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení dne 20. 06. 2022, který byl uveřejněn pod evidenčním číslem zakázky Z2022-023950 ve Věstníku veřejných zakázek.

Zadavatel vysvětluje zadávací dokumentaci v souladu s § 98 ZZVZ.

Dotaz č. 1:

Ve výkazu výměr ve stavební části je pol. č. 105:

105	K	9539933-R	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky včetně dodávky systému	soubor	1,000
-----	---	-----------	---	--------	-------

Prosíme o stanovení rozsahu položky a uvedení přesné specifikace včetně rozměrů, materiálu a počtu. Prosíme o nahrazení jednotky „soubor“ jednotkou měřitelnou např. kusy. V tomto znění není možné položku adekvátně a přesně nacenit.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Zadavatel k dotazu uvádí:

- polep dveří ve formě číslice výšky 30 cm (číslo lůžkového pokoje), počet 39 ks
- polep s číslicí na označení všech dveří, štítek 5x4 cm, počet 819 ks
- AL destička s rámečkem, 20x3 cm, počet 819 ks

Výše uvedená množství informačního značení budou oceněna jednou cenou jako soubor tak, jak je uvedeno ve výkazu výměr (dále jen VV).

Dotaz č. 2:

Ve stavební části položka č. 160:

160	K	7219109-R	Pročištění, dezinfekce, odstranění fekálií z prostoru suterénu	soubor	1,000
-----	---	-----------	--	--------	-------

Prosíme o bližší specifikaci uvedené položky. O jaké fekálie se jedná? Z jak velkého prostoru se budou odstraňovat? Jaké je jejich množství? Prosíme o nahrazení jednotky jednotkou měřitelnou.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:

Popis a specifikace viz příloha:

PŘÍLOHA - výkres č. 107 - položka č. 160 ve VV, stavební část

Dotaz č. 3:

Ve výpisu/tabulce oken chybí pohledové obrázky oken. Z popisu není jasné, jak budou okna členěná, jak velká budou jednotlivá křídla, které křídlo bude fixní a které otvíravé či sklopné. Prosíme o doplnění do výpisu oken. Bez těchto schématických pohledů není možné okna nacenit.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3:

Popis a specifikace viz přílohy:

PŘÍLOHA výkres č. 073 Tabulka oken - upřesnění

PŘÍLOHA výkres č. 108 Legenda členění oken

Dotaz č. 4:

Ve výkazu výměr jsou v části ostatních výrobků uvedeny položky truhlářských výrobků. Jedná se o kuchyňské linky a recepce. V projektové dokumentaci jsme nikde nenašli výkresy pro zmiňované položky. Prosíme o jejich doplnění včetně uvedení specifikace materiálů. Bez výkresů a rozměrů nelze položky nacenit.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4:

Výkres č. 097 byl doplněný o požadovaná schémata - viz PŘÍLOHA výkres č. 097.

Dotaz č. 5:

V projektové dokumentaci jsou uvedeny výkresy s odvětrávanou fasádou, ale položky ve výkazu výměr jsme nenalezli. Prosíme zadavatele o vysvětlení, kde jsou položky uvedeny případně prosíme o jejich doplnění do výkazu výměr.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5:

Ve VV bylo provedeno spárování položek s výkresy lehkých fasád, jedná se o výkresy č. 044 až 051, celkem 8 výkresů lehkých fasád, z toho fasáda z výkresu č. 047 je ve VV (D.1.1 - Stavební část) pod položkami č. 71 a 74.

Dotaz č. 6:

V textové části zadávací dokumentace čl. 6.4. TECHNICKÁ KVALIFIKACE odst. 6.4.3. bod c je uvedeno: u další stavby byla výše investičních nákladů (tj. cena v SOD uzavřené mezi dodavatelem a investorem dané stavby) min. 200 mil. Kč bez DPH, přičemž se jednalo o novostavbu či rekonstrukci objektu určeného pro zdravotnictví – dle platné klasifikace staveb CZ – CC 126411 – budovy nemocnic a nemocnic s poliklinikou a stavba zahrnovala i vybudování minimálně 2 lůžkových stanic o celkovém počtu minimálně 40 lůžek.

Žádáme zadavatele o bližší specifikaci pojmu lůžková stanice.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 6:

Zadavatel upřesňuje pojem lůžková stanice - je (samostatná) součást oddělení poskytujícího lůžkovou péči ve smyslu zákona č. 372/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Je tím míněn prostor v nemocnici, ve kterém jsou pacienti na lůžkách a kde zůstávají pod dohledem personálu i přes noc. Jedná se jak o standardní lůžkové stanice, tak i lůžkové stanice IMP, RES, JIP či ARO.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 7:

PŘÍLOHA - výkres 106 - Skladba konstrukcí - doplněno

Tento výkres nebyl součástí původní projektové dokumentace - pro snazší možnost ocenění jej doplňujeme.

PŘÍLOHA - výkres 074 - Tabulka dveří 1.PP - výkres na výměnu

V původní projektové dokumentaci byla na výkrese č. 074 místo tabulky dveří pro 1.PP tabulka místností. Opraveno - v příloze je tento výkres již se správným obsahem, tj. s tabulkou dveří 1.PP.

Do výkazu výměr v souboru výplně otvorů (D.1.1.1.) byla ve třetím sloupci doplněna (opravena) označení odpovídající půdorysům a výpisům dveří v 1.PP. Opraven byl také popis u jednotlivých dveří 1. PP (dveře č. 0001 až 0076) ve VV ve čtvrtém sloupci.

Dále přikládáme Souhrnnou technickou zprávu a Technickou zprávu stavební části, které v původní projektové dokumentaci chyběly.

Přiložen je znovu celý VV, ve kterém však oproti původnímu nedošlo k přidání ani ubrání žádné z jeho položek. Proto na základě výše uvedených odpovědí nepovažuje zadavatel za nutné prodlužovat lhůtu pro podání nabídek, když rozsah oprav a upřesnění je s ohledem na rozsah celé veřejné zakázky naprosto minimální.

V Českých Budějovicích dne 04. 07. 2022

Ing. Michaela Michalcová
Oddělení veřejných zakázek

PŘÍLOHY:

B Souhrnná technická zpráva 2. etapa

D Technická zpráva stavební 2. etapa

PŘÍLOHA - výkres 073 - tabulka oken-upřesnění

PŘÍLOHA - výkres 074 - Tabulka dveří 1.PP - výkres na výměnu

PŘÍLOHA - výkres 097 - nábytek pracovní linky

PŘÍLOHA - výkres 106 - Skladba konstrukcí – doplněno

PŘÍLOHA - výkres 107 - položka č.160 ve VV, stavební část

PŘÍLOHA - výkres 108 - legenda členění oken

UPRAVENÝ VV k Vysvětlení č. 1 ze dne 04072022