

Název stavby: Nemocnice Tábor, a.s.
VÝSTAVBA NOVÝCH PARKOVACÍCH STÁNÍ V AREÁLU

Místo stavby: k.ú. Tábor, parc. č. 1182/3, 1186/2, 1186/3, 1208, 1209/1, 1209/2, 1209/4, 1224/1, 1224/3, 1228/3, 1228/15, 1228/16, 1228/19

Investor: Nemocnice Tábor, a.s.
Kpt. Jaroše 2000, 390 03 Tábor
IČO: 26095203

Autor projektu: PŠV stavby s.r.o.
Turovec 24, 391 55 Turovec
IČ: 076 08 659 DIČ: CZ 076 08 659

Zodpovědný projektant: Milan Vanžura
+420 774 579 708, vanzura@psvstavby.cz

Stupeň DPS

Způsob výstavby: Dodavatelsky

Dodavatel: Dle výběrového řízení

Nemocnice Tábor, a.s.
**VÝSTAVBA NOVÝCH PARKOVACÍCH STÁNÍ
V AREÁLU**

D.

D.1.1. Architektonicko-stavební řešení

Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických nebo technologických zařízení v následujícím členění v přiměřeném rozsahu.

Datum: 01/2022

Kopie:

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva - architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem.

1) architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a řešení

Navrhovaná stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací města – Územní plán Tábor. Navrhovaná stavba je v souladu s cíly a úkoly územního plánování.

Tvar a umístění navržených zpevněných ploch je patrný z přiložené výkresové dokumentace.

Betonová dlažba pojízdná – šedá barva

Betonová dlažba pro pěší – žlutá barva

Betonová dlažba pruh pro pěší v pojízdné ploše – žlutá barva

Betonová dlažba vegetační – šedá barva, vodorovné značení - červená barva

Betonové obruby – šedá barva

Betonová zídka – bednicí tvárnice, šedá barva

Provozní řešení:

Jedná se o výstavbu nových parkovacích stání pro zaměstnance nemocnice. Příjezd k novým parkovacím stáním je řešen ze stávajících zpevněných ploch v areálu, nebo ze stávající vjezdové brány do areálu, umístěné vedle budovy ředitelství.

Na nové ploše v areálu nemocnice bude vytvořeno celkem 121 parkovacích stání. Povrch parkoviště bude tvořen z betonové vegetační dlažby a povrch pojízdných ploch z betonové dlažby. Parkovací stání jsou určena pro zaměstnance nemocnice. Předpokládá se využití parkoviště pouze ve dne, když je špička a je nouze o zaparkování v areálu. Předpokládaná intenzita dopravy je tedy cca 121 osobních vozidel v době od 7:00 do 19:00 hod. Zaměstnanci, kteří jedou na noční směnu parkují na jiném stávajícím parkovišti, které je blíže vchodu. V době od 19:00 do 7:00 hod je tedy uvažováno s 0 vozidly.

Bezbariérové užívání:

Veškeré bezbariérové úpravy, výšky obrub a podélné a příčné sklony komunikací byly navrhovány v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a s normou ČSN 73 6110 „Projektování místních komunikací“.

2) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

SO-01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

- demontáž stávajících stožárů VO 4ks
- demontáž stávajícího drátěného oplocení pozemku, délka 125,0m
- demontáž stávajícího svislého DZ – 2x
- kácení stávajících stromů – 5x
- odstranění stávajících obrub
- odstranění zpevněné plochy pro pojíždění vozidel, litý betonový povrch
- odstranění zpevněné plochy pro pojíždění vozidel, betonové panely
- odstranění zpevněné plochy pro pojíždění vozidel, asfaltový povrch
- odstranění zpevněné plochy pro parkování vozidel, vegetační dlažba
- odstranění zpevněné plochy pro pěší pohyb, betonová dlažba

- sejmutí ornice
- odkopání a hrubé urovnání terénu (HTÚ)

Hrubé terénní úpravy

Pro výstavbu nových zpevněných ploch je třeba provést hrubé vyrovnaní terénu. Únosnost zemin v podloží lokality bude dána geologickým průzkumem, posuzujícím vhodnost zemin do aktivní zóny komunikace. Případné nevhodné zeminy budou zlepšeny (např. vápnitou příměsí), nebo nahrazeny štěrkovou drtí podle ČSN 73 6133.

SO-02 ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Obruby:

Zpevněné plochy budou ohraničeny betonovými silničními obrubníky 150/250/1000 a betonovými chodníkovými obrubníky 80/250/1000. Obrubníky budou uloženy do betonového lože C 30/37 XF3 s odolností proti posypovým solím.

Uložení obrubníků:

Výškové osazení obrubníků je patrné z přiložené výkresové dokumentace. V místě vjezdu na parkovací stání bude obrubník umístěn zároveň s povrchem parkoviště a 20mm (max. 40mm) nad povrch komunikace. Na zbylých stranách parkoviště budou obrubníky uloženy 120mm nad povrchem parkoviště a max. 50mm nad povrchem okolního upraveného terénu. Nové chodníkové obrubníky budou v místě, kde budou tvořit umělou linii pro nevidomé, umístěny 60mm nad povrch chodníku. Zpevněná plocha pro pěší bude ukončena obrubníkem ve výšce max. 20mm nad povrchem komunikace.

Odvodnění:

Dešťové vody z části zpevněných ploch v zájmovém území stavby, budou odváděny do stávajících uličních vpustí na dešťové kanalizaci v areálu. Odvodňovaná plocha se nemění.

Dešťové vody z nových zpevněných ploch budou vyspádovány do okolního terénu, kde se budou volně zasakovat do stávající zeleně. Část dešťových vod se bude zasakovat přímo do podloží řešených zpevněných ploch (dle koeficientu odtoku 20-75%).

Pod povrchy nových zpevněných ploch bude řešen systém drenážního potrubí pro odvodnění podloží.

Sadové úpravy:

Po vyrovnaní terénu k navrženým zpevněným plochám a opěrné zdi budou nezastavěné části dotčené stavebními pracemi ohumusovány v průměrné tloušťce 10cm a následně budou zatravněny nebo mulčovány. Před zatravněním budou trávničky chemicky odpleveleny a uvalčovány.

Skladby konstrukčních vrstev – komunikace:

ČSN EN 13108-1	Asfaltový beton pro obrusné vrstvy (ACO11)	40mm
ČSN 736129	Postřik asfaltový spojovací emulzní 0,5 kg/m ² (PS,E)	
ČSN EN 13108-1	Asfaltový beton pro podkladní vrstvy (ACP16+)	60mm
ČSN 736129	Postřik infiltrační 2,5 kg/m ² (PI)	
ČSN 736126	Štěrkodrt' frakce 0-32mm (ŠD _A); Edef - 100MPa	200mm
ČSN 736126	Štěrkodrt' frakce 0-63mm (ŠD _A); Edef - 70MPa	200mm
Celkem:		500mm

Skladby konstrukčních vrstev – komunikace :

ČSN 736131 Betonová dlažba (DL)	100mm
ČSN 736126 Lože z kameniva frakce 4-8mm (L)	40mm
ČSN 736126 Štěrkoдрť frakce 0-32 (ŠD)	160mm
ČSN 736126 Štěrkoдрť frakce 0-63 (ŠD)	200mm
Celkem	500mm

Skladby konstrukčních vrstev – parkovací plochy:

ČSN 736131 Vegetační betonová dlažba (DL)	80mm
(zásyp směsí kameniva a extenzivního substrátu)	
ČSN 736126 Lože z kameniva frakce 4-8mm (L)	40mm
ČSN 736126 Štěrkoдрť frakce 0-32 (ŠD)	150mm
ČSN 736126 Štěrkoдрť frakce 0-63 (ŠD)	180mm
Celkem	450mm

Skladby konstrukčních vrstev - chodníky:

ČSN 736131 Zámková betonová dlažba vibrolisovaná (DL)	60mm
ČSN 736126 Lože z kameniva frakce 4-8mm (L)	40mm
ČSN 736126 Štěrkoдрť frakce 0-32 (ŠD)	200mm
Celkem	300mm

Vodorovné dopravní značení:

Vodorovné značení parkovacích kolmých stání V10b bude řešeno kontrastní barvou vegetační dlažby (červená).

Vodorovné značení parkovacího místa pro invalidy bude řešeno nátěrem/nástřikem v bílé barvě (V10f).

Svislé dopravní značení:

Bude řešeno osazení značek IP12 a symbolu 225 u nových parkovacích stání pro ZTP. Budou posunuty některé stávající dopravní značky – viz. situace stavby.

SO-03 OCHRANNÁ ZÍDKA A OPLOCENÍ

Ochranná zídka:

Část nových zpevněných ploch budou zajištěny nízkou opěrnou zídkou, navazující na opěrnou zídku u sousedních zpevněných ploch. Nová opěrná zídka bude z betonových štípaných tvárnic š. 300mm, výška zídky nad úrovní terénu bude 1000mm. Zídka bude pod úrovní terénu založena na základový pas z prostého betonu. Délka zídky 20,0m. Horní hrana zídky bude opatřena typovou prefabrikovanou stříškou. Opěrná zídka bude vyztužena – 2x R6 do každé ložné spáry a 2x R8 á 400mm ve svislém směru.

Založení zídky bude řešeno na základový pas z prostého betonu šířky 450mm. Hloubka založení min. 800mm. Beton základů C 16/20 XC1. Beton zídky C 16/20 XC1.

Oplocení:

Součástí stavby bude výměna stávajícího oplocení areálu v řešeném úseku. Stávající betonová podezdívka bude odstraněna a nahrazena novou betonovou podhrabovou deskou. Celková délka nového oplocení bude 120,0m. Výška oplocení bude 1,8m. Oplocení je tvořeno ocelovými pozink. sloupky á 2,5m. Plotová výplň je tvořena ocelovým pozink. pletivem. Součástí plotu budou šikmé vzpěry a systémové řešení napojení na podhrabové desky – viz. výkresová část.

Sloupky oplocení budou založeny do betonových patek 450/450/800. Beton základových patek C 16/20 XC1.

Sloupky brány budou použity stávající, založené do stávajících betonových patek.

Vjezd:

Bude řešena nová mechanická dvoukřídlá otvíravá uzamykatelná vjezdová brána do areálu v místě stávající dvoukřídlé automatické brány. Rám nové brány bude řešen z ocelových pozink. profilů 60/40/2 se šikmou výztuhou. Výplň brány bude z ocelového pozink. tahokovu s velkými oky. Šířka brány 5,0m, výška 1,8m.

V místě brány bude instalována nová automatická závora. Závora bude opatřena zábranou proti podlezení. Součástí závory bude oboustranný semafor a kamery na rozpoznání SPZ, napojené na stávající parkovací systém nemocnice. Napojení na zdroj bude řešeno ze stávajícího přívodního kabelu k automatické bráně.

PODMIŇUJÍCÍ PŘEDPOKLADY:

Ve všech případech, které nejsou výslovně uvedeny v dokumentaci, jsou závazné platné normy ČSN, technologické předpisy a postupy jednotlivých výrobců použitých materiálů.

Hlavní dodavatel a jeho subdodavatelé jsou povinni použít všechny své odborné znalosti a zkušenosti k tomu, aby realizovaná stavba byla maximálně kvalitní a úsporná. Zejména jsou povinni upozornit na případné chyby a opomenutí v projektu, a to bezprostředně po jejich zjištění.

3) stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

4) výpis použitých norem:

Stavebně konstrukční část byla navržena podle platných norem, předpisů technických požadavků na výstavbu.

Použité základní normy a jejich novelizace:

ČSN 73 4301 Obytné budovy

ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov

ČSN 73 0532 Akustika. Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách.

Požadavky

ČSN 73 0580 Denní osvětlení budov

ČSN 734130 Schodiště a šikmé rampy – Základní požadavky

ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty

ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení

ČSN 73 0833 Požární bezpečnost staveb – Budovy pro bydlení a ubytování

ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou

ČSN 01 3420 Výkresy pozemních staveb – Kreslení výkresů stavební části

ČSN 73 4201 Komíny a kouřovody

ČSN EN 1443 Komíny – všeobecné požadavky

ČSN 73 4230 Krby s otevřeným a uzavíratelným ohništěm

ČSN 06 1008 Požární bezpečnost tepelných zařízení

Použité základní právní předpisy a jejich novelizace:

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vč.

Změny 350/2012 Sb.

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb vč. doplnění vyhláškou č. 62/2013 Sb.

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
Vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území
Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech
Vyhláška č. 376/2001 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů
Vyhláška č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví katalog odpadů
Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady
Vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.
Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
Specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby nejsou.

b) Výkresová část - výkresy stavební jámy, půdorysy základů, půdorysy jednotlivých podlaží a střech s rozměrovými kótami hlavních dělicích konstrukcí, otvorů v obvodových konstrukcích a celkových rozměrů hmoty stavby; s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením včetně řezů dokumentujících návaznost na stávající zástavbu zejména s ohledem na hloubku založení navrhované stavby a staveb stávajících, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; pohledy s vyznačením základního výškového řešení, barevností a charakteristikou materiálů povrchů; pohledy dokumentující začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny.

Viz. výkresová část.