



**NEMOCNICE TÁBOR, a.s.**

Třída kpt. Jaroše 2000; 390 03 Tábor

**Nemocnice Tábor, a.s.**

se sídlem: Tábor, kpt. Jaroše 2000, PSČ 39003

IČO: 26095203

tímto poskytuje

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

k veřejné zakázce s názvem:

### ***Stavební úpravy vedoucí ke změně užívání části objektu zdravotnického střediska, Světlogorská 2764/2, Tábor***

interní č. VZ: 02/04/2024/OBCH

*zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 26 a § 53 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)*

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení k veřejné zakázce na stavební práce s názvem: „**Stavební úpravy vedoucí ke změně užívání části objektu zdravotnického střediska, Světlogorská 2764/2, Tábor**“ a spolu se všemi svými přílohami představuje soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele.

Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení účastník plně a bez výhrad akceptuje zadávací podmínky včetně všech příloh a včetně případných dodatečných informací k zadávacím podmínkám poskytnutých zadavatelem. Zadavatel předpokládá, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách, a že se jimi bude řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může tato skutečnost mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

#### **1. Identifikační údaje o zadavateli**

**Název zadavatele:** Nemocnice Tábor, a.s.

**Sídlo:** Kpt. Jaroše 2000  
390 03 Tábor

**Zastoupená:** Ing. Ivo Houška, MBA – předseda představenstva  
MUDr. Jana Chocholová – člen představenstva

**IČ:** 26095203

**DIČ:** CZ699005400

**Profil zadavatele:** [https://ezak.jihnem.cz/profile\\_display\\_208.html](https://ezak.jihnem.cz/profile_display_208.html)

**Kontaktní osoba:** Ing. Jana Adamová, e-mail: [jana.adamova@nemta.cz](mailto:jana.adamova@nemta.cz)

---

TELEFON FAX [www.nemta.cz](http://www.nemta.cz)

381 608 230 381 231 089 [jana.adamova@nemta.cz](mailto:jana.adamova@nemta.cz)

BANKOVNÍ SPOJENÍ

ČSOB Tábor 199229020/0300

IČO 26095203

DIČ: CZ699005400

## **2. Zadávací dokumentace**

Tato zadávací dokumentace stanovuje zadávací podmínky tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo nezaručovala konkurenční výhodu nebo nevytvářela bezdůvodné překážky hospodářské soutěže.

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Přílohy zadávací dokumentace jsou vzorové pro jednoznačné vymezení požadavků a dále pro přesnou (snadnou) orientaci v nabídkách dodavatelů. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy, tj. doplnění chybějících údajů. Pro splnění požadavků vyplývajících ze zadávací dokumentace musí dodavatel, mimo jiné, v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v těchto přílohách.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od účastníka zadávacího řízení vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu Přílohy č. 5 smlouvy.

Zadavatel sděluje, že na vytvoření této zadávací dokumentace se podílely a některou část zadávací dokumentace vypracovaly následující osoby odlišné od zadavatele ve smyslu ust. § 36 odst. 4 zákona:

a) Vypracování přílohy č. 3: Ing. Arch. Martin Kraus, Kotnovská 165, 390 01 Tábor, IČ: 16683986

b) Vypracování přílohy č. 4: Milan Holý, Ve Vilách 164, 391 11 Planá nad Lužnicí, IČ: 10323627

Zadávací dokumentace bude poskytnuta v elektronické podobě prostřednictvím profilu Zadavatele na adrese: [https://ezak.jihnem.cz/profile\\_display\\_208.html](https://ezak.jihnem.cz/profile_display_208.html)

Stažením Zadávací dokumentace z profilu Zadavatele má dodavatel možnost seznámit se s obsahem Zadávací dokumentace a s úplným zněním zadávacích podmínek, kterými se řídí zadávání Veřejné zakázky.

## **3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

**CPV klasifikace předmětu zakázky:**

45211341-1 Výstavba bytů

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu této veřejné zakázky na částku v celkové výši **6 500 000,- Kč bez DPH**, přičemž tato předpokládaná hodnota zahrnuje hodnotu všech stavebních prací, dodávek a činností požadovaných zadavatelem.

**4. Předmět veřejné zakázky:**

- 4.1. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy a změna užívání části objektu zdravotnického střediska v ulici Světlogorská 2764/2, Tábor. Stavebními úpravami dojde ke změně užívání původních rehabilitačních ordinací a jídelny na 6 nových bytových jednotek v 1. NP v jihovýchodní části objektu.
- 4.2. Předmětem plnění veřejné zakázky jsou veškeré stavební práce, dodávky a činnosti, a to v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami. Rozsah předmětu plnění a jeho technická specifikace, která jsou předmětem plnění veřejné zakázky, jsou podrobně vyspecifikovány v příloze č. 3 Projektová dokumentace a příloze č. 4 Soupis prací s výkazem výměr a tvoří minimální požadavky na předmět plnění. Nesplnění některého z požadovaných parametrů je důvodem k vyřazení nabídky. Zadavatel taktéž výslovně uvádí, pokud tato zadávací dokumentace, resp. některá z příloh, obsahuje odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vlastnictví, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takovém případě rovnocenné řešení takového odkazu. Zadavatel v takovém případě u každého takového odkazu uvádí možnost nabídnout rovnocenné řešení. Zadavatel shodně u každého odkazu na normy nebo technické dokumenty rovněž uvádí možnost nabídnout rovnocenné řešení.
- 4.3. Zadavatel upozorňuje účastníky, že v některých částech projektové dokumentace (příloha č. 3 této zadávací dokumentace), především technických zprávách a výkresech jednotlivých profesí, může být uvedeno i parkoviště nebo vnitřní vybavení bytů, které není předmětem této veřejné zakázky. Kuchyňské linky jsou předmětem této veřejné zakázky.
- 4.4. Vybraný dodavatel doloží jako přílohu smlouvy o dílo Harmonogram – časový plán stavby, který znázorňuje technologickou strukturu výrobního procesu stavby v členění do dílčích stavebních procesů v časovém průběhu realizace stavby.
- 4.5. Zadávací dokumentace obsahuje Soupis prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace a je pro zpracování nabídkové ceny pro účastníka závazný. Účastník zpracuje nabídkovou cenu na základě Soupisu prací s výkazem výměr oceněním všech položek, který obsahuje rozsah a druh požadovaných položek a prací. Očekává se, že se účastník seznámí s podrobným popisem položek, prací a s požadavky uvedenými v Soupisu prací s výkazem výměr a s vynaložením odborné péče zváží všechna uvedená množství vzhledem k realizovatelnosti díla. Případné připomínky uplatní účastník formou písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu ust. § 54 a § 98 ZZVZ. V ceně díla budou zcela zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které účastníkovi v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky vzniknou a bez kterých by předmět plnění nebyl funkční nebo nedosahoval požadované kvality. Zadavatel nepřipouští upravovat či měnit položky Soupisu prací s výkazem výměr.
- 4.6. Předmět veřejné zakázky bude proveden v kvalitě definované v Projektové dokumentaci a v souladu s příslušnými právními a technickými normami a předpisy

- platnými a účinnými v době provádění a předání díla, jako jsou české technické normy, evropské technické normy apod.
- 4.7. Dodavatel musí dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy uplatněných ve společném územním souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru. Zadavatel účastníkům v příloze č. 10 této zadávací dokumentace poskytuje „Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru“ vydané Stavebním úřadem v Táboře zn.: S-META 53098/2023/PRei, č.j. METAB 63269/2023/SÚ/PRei, který nabyl právních účinků dne 14. 11. 2023.
- 4.8. Součástí díla a jeho ceny je výslovně rovněž:
- 4.8.1. dodání a montáž staveništní informační tabule s důležitými údaji o prováděné stavbě,
- 4.8.2. fotodokumentace o průběhu výstavby v digitální formě,
- 4.8.3. zajištění a předání technické dokumentace k provozu jednotlivých zařízení, zejména úplných návodů k obsluze, návodu na provoz a dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 2 vyhotoveních, z toho 1x v listinné formě a 1x v datové formě (na USB nebo jiném nosiči dat);
- 4.8.4. provedení instruktáže (zaškolení) obsluhy u zařízení, která to vyžadují, s vystavením dokladu obsahujícím originály podpisů všech zúčastněných pracovníků;
- 4.9. Při provádění předmětu zakázky bude vybraný dodavatel povinen respektovat provoz zadavatele jakožto poskytovatele zdravotních služeb (zdravotní středisko) a dalších služeb (např. kadeřnictví) a postup prací koordinovat dle pokynů odpovědných osob zadavatele.
- 4.10. Předmět veřejné zakázky bude plněn vybraným účastníkem na základě smlouvy, jejíž závazný návrh tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace, a to způsobem a za podmínek ve smlouvě stanovených.
- 4.11. Další povinnosti účastníka a podrobná specifikace předmětu plnění veřejné zakázky jsou uvedeny ve smlouvě (příloha č. 2 této zadávací dokumentace).

## 5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

- 5.1. Místem plnění je poliklinika, Světlogorská 2764/2, 390 05 Tábor.
- 5.2. Zahájení plnění: ihned po odeslání výzvy k plnění. Zadavatel předpokládá, že k zaslání jeho výzvy dojde v průběhu 2. Q 2024.
- 5.3. Termín dokončení a předání díla: **Termín dokončení a předání díla je maximálně T + 6 měsíců**, kde T je datum převzetí staveniště za podmínek dle příslušné smlouvy o dílo.

## 6. Kvalifikace dodavatelů

### Požadavky na kvalifikaci:

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:

- splní podmínky základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) až e), odst. 2 písm. a) až c) a odst. 3 písm. a) a b) ZZVZ,
- prokáže splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ,
- prokáže kritéria technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.



## 6.1. Základní způsobilost

### Prokázání základní způsobilosti

V souladu s ustanovením § 74 odst. 1 zákona způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

V souladu s § 75 odst. 1 zákona prokáže dodavatel splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice podle § 74 odst. 1 zákona předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Vzor čestného prohlášení k prokázání základní způsobilosti v rozsahu dle § 74 odst. 1, písm. b) a c) ZZVZ, které dodavatel předloží společně s dokumenty uvedenými výše za účelem prokázání základní způsobilosti, je součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 5.

**6.2. Profesní způsobilost**

Dodavatel prokazuje dle § 77 odst. 1 ZZVZ splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

**6.3. Technické kvalifikační předpoklady**

6.3.1. V souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ kritéria technické kvalifikace splňuje dodavatel, který předloží zadavateli seznam stavebních prací dodavatelem poskytnutých za poslední 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení s uvedením ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace jejich objednatele.

**Prokázání technických kvalifikačních předpokladů**

Dodavatel prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením:

Seznamu stavebních prací realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení s uvedením ceny bez DPH (rozhodná pro posouzení bude cena bez DPH) a doby jejich poskytnutí a identifikace jejich objednatele. Z předloženého seznamu musí vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval nejméně jednu stavební zakázku stejného nebo obdobného charakteru (tj. stavební úpravy objektu nebo novostavba), kdy minimální hodnota této referenční zakázky musí být ve výši min. 3 000 000,- Kč bez DPH. Seznam významných stavebních prací zadavatel doporučuje předložit v podobě tabulky, v níž dodavatel strukturovaně uvede zadavatelem požadované údaje, dokládající významné stavební práce viz. příloha č. 7 této zadávací dokumentace. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

6.3.2 V souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ kritéria technické kvalifikace splňuje dodavatel, který předloží zadavateli seznam techniků nebo technických útvarů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Minimální úroveň splnění tohoto kvalifikačního kritéria je:

z předloženého seznamu musí být zřejmé, že stavbyvedoucí splňuje následující požadavky:

- osvědčení o autorizaci nebo potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob v oboru Pozemní stavby, osvědčení o autorizaci nebo potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob v oboru Pozemní stavby bude také součástí nabídky;
- praxe minimálně 5 let při vedení týmů při realizacích obdobných zakázek (stavební úpravy objektu nebo novostavba);

- účast na pozici stavbyvedoucího na minimálně 1 zakázce za posledních 5 let, jejímž předmětem nebo součástí byly stavební úpravy objektu nebo novostavba a jejíž hodnota činila min. 3 000 000,- Kč bez DPH.

Seznam techniků nebo technických útvarů zadavatel doporučuje předložit v podobě tabulky, v níž dodavatel strukturovaně uvede zadavatelem požadované údaje viz. příloha č. 8 této zadávací dokumentace. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

#### **6.4. Seznam kvalifikovaných dodavatelů a systém certifikovaných dodavatelů**

Dodavatel je oprávněn prokázat základní a profesní způsobilost výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle § 228 ZZVZ.

Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle § 234 ZZVZ.

#### **6.5. Další podmínky pro prokázání splnění kvalifikace**

##### **6.5.1. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

##### **6.5.2. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

- A. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje v souladu s § 82 ZZVZ základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.
- B. Zadavatel nestanovuje dle § 84 ZZVZ bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti, ekonomické a technické kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně, nebo pokud prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

##### **6.5.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může v souladu s § 83 ZZVZ prokázat kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

#### 6.5.4. Požadavek zadavatele v případě společné účasti dodavatelů

Pokud budou dodavatelé předkládat společnou nabídku, zadavatel požaduje dle § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ, aby tito dodavatelé v nabídce předložili smlouvu, ze které vyplývá, že tito dodavatelé podávající společnou nabídku ponesou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.

#### 6.6. Doklady o kvalifikaci

- Doklady o kvalifikaci mohou účastníci v nabídkách předkládat v kopiích nebo originálech. V případě, že bude účastník dokládat doklady o kvalifikaci, předloží také přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.
- Zadavatel umožňuje nahrazení dokladů o kvalifikaci účastníků čestným prohlášením o prokázání splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ. V případě, že bude účastník prokazovat splnění základní způsobilosti pouze čestným prohlášením, zadavatel doporučuje použít přílohu č. 11 této zadávací dokumentace.
- Zadavatel si před uzavřením smlouvy vyhrazuje právo vyžádat si od vybraného dodavatele předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Zadavatel výslovně uvádí, že není povinen toto právo uplatnit.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

#### 6.7. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že podmínky kvalifikace jsou nadále splněny, nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek. Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v odstavci výše, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

#### 7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

- 7.1. Dodavatel stanoví nabídkovou cenu. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací včetně všech jejích příloh a bude zahrnovat veškeré stavební práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých dodavatel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému splnění a předání díla nutné. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen v daném oboru i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám. Cena bude zahrnovat veškeré náklady na autorská práva, licence a dokumentaci, jakož i náklady na zajištění záručního servisu.

Nabídková cena musí zahrnovat daně, cla, poplatky, případně další náklady spojené s realizací zakázky.

7.2. Nabídková cena bude uvedena v Kč. Nabídková cena bude uvedena v členění:

- nabídková cena v Kč bez DPH,
- vyčíslení DPH
- nabídková cena včetně DPH.

7.4. Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy a na krycím listu nabídky, jehož návrh je přílohou č. 1. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

7.5. Nabídkovou cenu je možno překročit pouze a výlučně za podmínek stanovených v návrhu smlouvy, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 2.

7.6. Platební podmínky jsou stanoveny v návrhu smlouvy, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 2.

## 8. Údaje o elektronickém nástroji

8.1 Zadávací řízení probíhá elektronicky pomocí elektronického nástroje pro správu veřejných zakázek E-ZAK dostupného na [https://ezak.jihnem.cz/profile\\_display\\_208.html](https://ezak.jihnem.cz/profile_display_208.html) (dále jen „E-ZAK“).

8.2 Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem a dodavatelem bude probíhat elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, a to včetně dotazů k obsahu zadávacích podmínek. V případě, kdy nebude z objektivních důvodů možné elektronický nástroj E-ZAK využít, připouští se komunikace jiným způsobem nebo s pomocí jiných elektronických prostředků (např. datová schránka, e-mail). **Prostřednictvím datové schránky ani e-mailu však nelze podat nabídku.**

8.3 Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta (Zadavatele) v elektronickém nástroji E-ZAK.

8.4 Za řádné a včasné seznamování se s informacemi vztahujícími se k předmětnému zadávacímu řízení, které Zadavatel zveřejní prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, stejně tak i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele (účastníka zadávacího řízení) odpovídá vždy účastník zadávacího řízení.

8.5 Podmínky a informace vztahující se k elektronickému nástroji E-ZAK, včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <http://www.ezak.cz/>.

## 9. Podávání nabídky, lhůta pro podání nabídek, termín otevírání nabídek

### 9.1. Podávání nabídky

9.1.1. Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím Zadavatelem stanoveného elektronického nástroje. **Zadavatel nepřijímá nabídky podané v listinné podobě.**

9.1.2. Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu elektronickou nabídku.

9.1.3. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

- 9.1.4. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 9.1.5. Dodavatel podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.
- 9.1.6. Nabídky a další doklady požadované ZZVZ se předkládají v českém jazyce, pokud ze ZZVZ nevyplývá jinak.
- 9.1.7. V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele [§ 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ].
- 9.1.8. Zadavatel doporučuje, aby nabídka obsahovala doplněný návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, další dokumenty požadované v ZZVZ či Zadavatelem a doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.
- 9.1.9. Dodavatel bere na vědomí, že je Zadavatel oprávněn uveřejnit smlouvu způsobem a za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy. Dodavatel se zavazuje poskytnout Zadavateli pro potřeby uveřejnění smlouvy na plnění Veřejné zakázky prostřednictvím registru smluv elektronický obraz textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu. Pokud bude dodavatel požadovat v souladu s platnou právní úpravou vyloučení některých informací, skutečností, údajů či sdělení z uveřejnění, je povinen v souladu s ust. § 218 odst. 1 ZZVZ ve své nabídce či v jiné komunikaci se Zadavatelem označit tyto informace, skutečnosti, údaje či sdělení jako důvěrné (zejména jako součást svého obchodního tajemství). Zadavatel v takovém případě vyloučí takto označené informace, skutečnosti, údaje či sdělení z uveřejnění, pokud to bude v souladu s příslušnou právní úpravou, a to v rozsahu, který příslušná právní úprava připouští.
- 9.1.10. Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby s dostatečným předstihem před podáním nabídky provedli přes profil Zadavatele na profilu Zadavatele nabízený test nastavení prohlížeče a systému (výsledkem testu jsou upozornění na nutná nastavení, aktualizace, velikost příloh atp.). Zadavatel především upozorňuje dodavatele, že jednotlivé přílohy vkládané na profil Zadavatele mají omezenou velikost nastavenou provozovatelem profilu Zadavatele, a dodavatelé tak musí případné větší soubory upravit tak, aby bylo umožněno jejich nahrání.
- 9.1.11. Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby se s dostatečným předstihem před podáním nabídky přes elektronický nástroj Zadavatele seznámili s uživatelskou příručkou pro dodavatele systému E-ZAK (v sekci „Manuály“).
- 9.1.12. Dodavatelé předkládají všechny doklady jako naskenované kopie v čitelné podobě nebo jako elektronické dokumenty v originále.

## 9.2. Lhůta pro podávání nabídek, termín otevírání nabídek, otevírání elektronických nabídek

- 9.2.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **2. 5. 2024 v 10:00 hod.**
- 9.2.2. Vzhledem k přípustnosti podání nabídek pouze v elektronické podobě proběhne otevírání nabídek bez účasti účastníků.
- 9.2.3. Otevřením elektronické nabídky se rozumí zpřístupnění jejího obsahu Zadavateli.
- 9.2.4. Elektronické nabídky budou otevřeny po skončení lhůty pro podání nabídek.



- 9.2.5. Zadavatel otevře elektronické nabídky postupně a kontroluje, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, zda jsou autentické a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno

## 10. Prohlídka místa plnění

Zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění dne **16. 4. 2024 od 11:30 hod** na adrese Poliklinika, Světlogorská 2764/2, 390 05 Tábor - u hlavního vchodu do polikliniky (zdravotního střediska). V případě nepřítomnosti osoby pověřené za zadavatele na uvedeném místě v uvedeném čase nebo v případě jakýchkoliv jiných nepředvídatelných okolností má dodavatel možnost kontaktovat osobu pověřenou za zadavatele na telefonním čísle: +420 775 859 454.

## 10. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

- 10.1. Nabídka v elektronické podobě musí být podána v souladu s § 213 ZZVZ prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK  
[https://ezak.jihnem.cz/profile\\_display\\_208.html](https://ezak.jihnem.cz/profile_display_208.html)
- 10.2. Nabídka v elektronické podobě musí být na titulní straně opatřena názvem veřejné zakázky, na kterou je předkládána, takto:  
**„Veřejná zakázka – Stavební úpravy vedoucí ke změně užívání části objektu zdravotnického střediska, Světlogorská 2764/2, Tábor“**
- 10.3. Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby nabídka podaná v elektronické podobě byla jako celek opatřena elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele. Bude-li nabídka dodavatele podepsána elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele, bude mít Zadavatel za to, že jsou podepsány veškeré dodavatelem vyhotovené dokumenty, které budou součástí jeho nabídky.
- 10.4. Zadavatel výslovně upozorňuje, že dle § 45 odst. 3 ZZVZ se doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce dokládají bez překladu. Zadavatel doporučuje, aby nabídka neobsahovala přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 10.5. Doporučené členění nabídky a souhrn požadavků na obsah nabídky (jedná se o doporučený způsob zpracování nabídky):
- **Krycí list nabídky** (příloha č. 1 této zadávací dokumentace).
  - **Doklady, jimiž dodavatel prokáže splnění kvalifikace** - v rozsahu a formě požadované ZZVZ a touto zadávací dokumentací.
  - **Návrh smlouvy:** Dodavatel použije závazný vzor návrhu smlouvy a doplní jej o požadované údaje.
  - a. **Soupis prací s výkazem výměr** - účastník vyplní a spolu s nabídkou předloží vyplněný Soupis prací s výkazem výměr (příloha č. 4 této zadávací dokumentace). Účastníkovi není povoleno zasahovat do jednotlivých polí Soupisu prací s výkazem výměr. Účastník doplní údaje o ceně, a to pouze do určených polí Soupisu prací s výkazem výměr, se zaokrouhlením na dvě desetinná místa. Údaje o celkové ceně s DPH a bez DPH se musí shodovat s údaji uvedenými v návrhu smlouvy na veřejnou zakázku (dále jen „návrh smlouvy“) a v krycím listu nabídky. Vyplněný soupis prací s výkazem výměr, v podobě, ve které byl vložen účastníkem do nabídky, bude zároveň tvořit

přílohu smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným účastníkem – budoucím zhotovitelem díla.

- **Seznam významných stavebních prací** – účastník vyplní a spolu s nabídkou předloží vyplněný Seznam významných stavebních prací (příloha č. 7 této zadávací dokumentace).
- **Seznam techniků** - účastník vyplní a spolu s nabídkou předloží vyplněný Seznam techniků a technických útvarů (příloha č. 8 této zadávací dokumentace).
- **Seznam poddodavatelů** – dodavatel uvede zda má/ nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám a učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení, ke splnění této povinnosti použije přílohu č. 6 této zadávací dokumentace.
- **b. Čestné prohlášení o opatřeních k mezinárodním sankcím** – účastník vyplní a spolu s nabídkou předloží Čestné prohlášení o opatřeních k mezinárodním sankcím (příloha č. 9 této zadávací dokumentace).
- **Případně další přílohy a doplnění nabídky.**

10.6. Zadavatel výslovně uvádí, že v rámci předložení nabídky nepožaduje předložení údajů o majetkové struktuře účastníka zadávacího řízení dle § 103 odst. 1 písm. d) ZZVZ. Zadavatel však výslovně upozorňuje, že u vybraného dodavatele, který je právnickou osobou bude zjišťovat údaje o jeho skutečném majiteli v souladu s § 122 ZZVZ.

### 11. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky jediné hodnotící kritérium, kterým je nejnížší nabídková cena.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující celková nabídková cena v Kč bez DPH, uvedená v návrhu smlouvy. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny bez DPH od nejnížší až po nejvyšší hodnotu. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnížší nabídkovou cenou. S ohledem na skutečnost, že zadavatel bude hodnotit pouze nejnížší nabídkovou cenu, nestanovuje váhu jednotlivých kritérií.

### 12. Obchodní a další podmínky veřejné zakázky

Veškeré obchodní podmínky včetně platebních, sankčních a dodacích jsou uvedeny v návrhu smlouvy (příloha č. 2 této zadávací dokumentace), který bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Návrh smlouvy musí být součástí nabídky dodavatele. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této dokumentaci. Zadavatel nepřipouští úpravy návrhu smlouvy vyjma doplnění barevně (žlutě) zvýrazněných částí – identifikačních údajů dodavatele a doplnění ceny.

### 13. Další podmínky veřejné zakázky:

- Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- Zadavatel nepožaduje jistotu.
- V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v jednotlivých částech této zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v návrhu smlouvy.
- Dodavatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinou

spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

#### **14. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace, námitky proti zadávací dokumentaci**

V případě, že se během lhůty k podání nabídek změní podmínky zadávacího řízení, např. změní se termín dodání, změní se parametr požadovaného plnění apod., zadavatel uveřejní tyto informace na profilu zadavatele:

[https://ezak.ihnem.cz/profile\\_display\\_208.html](https://ezak.ihnem.cz/profile_display_208.html)

Při vysvětlení zadávací dokumentace bude zadavatel postupovat v souladu s § 54 a 98 ZZVZ. Změnu nebo doplnění zadávací dokumentace bude zadavatel provádět v souladu s § 99 ZZVZ.

**Zadavatel výslovně nepřipouští, aby dodavatel podával žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v listinné podobě, ale připouští pouze zasílání žádostí o vysvětlení v elektronické podobě.**

Zadavatel v souladu s ust. § 242 odst. 5 ZZVZ uvádí, že námitky proti zadávacím podmínkám ve smyslu ust. § 242 odst. 4 ZZVZ, lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek. Zadavatel tuto skutečnost zohlednil ve stanovené délce pro podání nabídek.

#### **15. Práva zadavatele ve veřejné zakázce**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zadávací podmínky změnit,
- nevracet dodavatelům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které dodavatel vynaloží na účast v zadávacím řízení, pokud není v ZZVZ stanoveno jinak,
- ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob,
- zrušit zadávací řízení, pokud nastanou důvody uvedené v ustanovení § 127 ZZVZ,
- **zadavatel si dle § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje možnost uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele, v takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění,**
- zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, který je:
  - a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
  - b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněný některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
  - c) dodavatelem jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b), a to s ohledem na přímo aplikovatelné nařízení Rady EU č. 2022/576,
- zadavatel si dále vyhrazuje, aby vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy nahlásil veškeré poddodavatele, kteří plní více než 10 % hodnoty zakázky a kteří spadají do výše uvedených definic pod písm. a) až c). Takového poddodavatele není možné využít, a to ani v průběhu plnění veřejné zakázky. V opačném případě musí dojít k ukončení smluvního vztahu s dodavatelem.

## **16. Zadávací lhůta**

Zadavatel nestanoví zadávací lhůtu.

### **Přílohy**

Příloha č. 1: Krycí list nabídky

Příloha č. 2: Smlouva

Příloha č. 3: Projektová dokumentace

Příloha č. 4: Soupis prací s výkazem výměr

Příloha č. 5: Čestné prohlášení k základní způsobilosti při doložení dokladů

Příloha č. 6: Čestné prohlášení poddodavatelé

Příloha č. 7: Seznam významných stavebních prací

Příloha č. 8: Seznam techniků

Příloha č. 9: Čestné prohlášení o opatřeních k mezinárodním sankcím

Příloha č. 10: Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru

Příloha č. 11: Čestné prohlášení k základní způsobilosti (celé dle § 74 ZZVZ)

Za nabídku předem děkujeme.

V Táboře (datum dle elektronického podpisu)

.....  
Ing. Ivo Houška, MBA  
předseda představenstva

.....  
MUDr. Jana Chocholová  
člen představenstva



## Stavební úpravy vedoucí ke změně užívání části objektu zdravotnického střediska, Světlogorská 2764/2, Tábor

### Krycí list nabídky

**Jméno, název nebo obchodní firma účastníka:**

**Sídlo nebo místo podnikání účastníka:**

**Právní forma účastníka:**

**Identifikační číslo účastníka:**

**Daňové identifikační číslo účastníka:**

**Jméno a příjmení statutárního orgánu účastníka nebo jeho členů:**

**Jméno a příjmení jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem nebo za účastníka:**

**Telefon účastníka:**

**Fax účastníka:**

**E-mailová adresa účastníka:**

**Dodavatel je považován za malý či střední podnik dle doporučení Komise 2003/361/ES**

ANO/ NE

**Dodavatel je kótován na burze cenných papírů**

ANO/ NE

**Informace o celkové nabídkové ceně :**

| Popis       | Účastníkem nabízená cena v Kč |       |     |            |
|-------------|-------------------------------|-------|-----|------------|
|             | bez DPH                       | % DPH | DPH | včetně DPH |
| Cena celkem |                               |       |     |            |

**Legenda**

takto označené buňky vyplní účastník

***Dodavatel tímto prohlašuje, že veškeré jím výše uvedené údaje odpovídají skutečnosti ke dni podání nabídky, jsou pravdivé a jsou pro dodavatele závazné pro realizaci předmětu této veřejné zakázky***

***Toto prohlášení je projevem vážné, pravé a svobodné vůle dodavatele a nebylo učiněno v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojuje osoba oprávněná jednat za dodavatele svůj vlastnoruční podpis.***

**V..... dne:.....**

**Jméno, příjmení a funkce osoby oprávněné za dodavatele jednat**

# Smlouva o dílo

**SML\_OD\_DI\_24\_03\_6976**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. ve spojení s ustanovením § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále v textu jen „**OZ**“) mezi níže uvedenými Smluvními stranami (dále v textu „**Smlouva**“):

## 1) Nemocnice Tábor, a.s.

se sídlem: kpt. Jaroše 2000, 390 03 Tábor

IČ: 26095203

DIČ: CZ699005400

právní forma: akciová společnost

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1463

zastoupená: Ing. Ivo Houškou, MBA, předsedou představenstva

MUDr. Janou Chocholovou, členem představenstva

bankovní spojení: 199229020/0300

(dále jen „**Objednatel**“);

## 2) .....

s místem podnikání/se sídlem: .....

IČ: .....

DIČ: .....

č. účtu: ....., vedený u .....

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném .....soudem v .....

oddíl ....., vložka .....

zastoupená: .....

(dále jen „**Zhotovitel**“)

*Objednatel a Zhotovitel mohou být dále označováni společně jen jako „**Smluvní strany**“, příp. kterýkoli samostatně též jako „**Smluvní strana**“ (dále v textu jen „**Smluvní strany**“ nebo „**Smluvní strana**“)*

## Čl.I.

### Úvodní ustanovení

- 1.1. Tuto Smlouvu Smluvní strany uzavírají na základě výsledku veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem: „**Stavební úpravy vedoucí ke změně užívání části objektu zdravotnického střediska, Světlogorská 2764/2, Tábor**“, interní ev. č. 02/03/2024/OBCH (dále jen „zakázka“ nebo „zadávací řízení“) a vychází ze zadávacích podmínek pro zadání uvedené zakázky a z nabídky Zhotovitele podané v rámci citované zakázky.



- 1.2. Není-li některá otázka řešena touto Smlouvou a jejími přílohami, platí pro vztahy Smluvních stran podmínky a požadavky obsažené v zadávacích podmínkách zadávacího řízení uvedeného v odst. 1.1. tohoto článku a v nabídce Zhotovitele.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost (je držitelem všech potřebných oprávnění a autorizací v souladu s právními předpisy) k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené Smlouvy, provádění i řízení prací zajistí osobami odborně způsobilými, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.4. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace díla specifikovaného v ust. Čl.II. odst. 2.1. a 2.2. této Smlouvy a že má prokazatelné znalosti a zkušenosti s prováděním obdobných stavebních prací, a proto na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření této Smlouvy.

## Čl.II.

### Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele řádně a včas na svůj náklad a své nebezpečí za podmínek stanovených touto Smlouvou dílo specifikované v odst. 2.2. této Smlouvy, jakož i veškeré další činnosti stanovené touto Smlouvou a jejími přílohami, převést na Objednatele vlastnické právo k tomuto dílu, resp. částem díla, ke kterým Objednatel s ohledem na jejich charakter (ust. § 2599 a násl. OZ) dosud nenabyl vlastnické právo, a tomu odpovídající závazek Objednatele řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj touto Smlouvou sjednanou cenu.
- 2.2. **Dílem** dle této Smlouvy se rozumí provedení stavby/stavebních prací, případně dalších činností, na akci s názvem: „**Stavební úpravy vedoucí ke změně užívání části objektu zdravotnického střediska, Světlogorská 2764/2, Tábor**“ (dále také jen „**Předmět plnění**“). Rozsah Díla je specifikován především v projektové dokumentaci, která tvoří Přílohou č.1 této Smlouvy (dále též jen „**Projektová dokumentace**“ nebo též jen „**PD**“) a nabídkovém rozpočtu obsahujícím soupis prací s výkazem výměr, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy (dále také jen „**Rozpočet**“).
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě v souladu s touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, obecně závaznými technickými normami a pokyny Objednatele, a v době plnění, jak je definována níže.
- 2.4. Objednatel předal PD Zhotoviteli před uzavřením této Smlouvy v jednom (1) vyhotovení. Zhotovitel prohlašuje, že PD přijal od Objednatele kompletní, že ji považuje za plně dostačující pro zhotovení celého Díla bez nároků na jakékoliv vícepráce s výhradou těch, které vyplynou z dodatečných písemných požadavků Objednatele, odstavec 3.4.2. Smlouvy tímto není dotčen. Objednatel prohlašuje, že k provedení Díla je nutné Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru (dále jen „**Stavební povolení**“). Stavební povolení je Přílohou č. 7 této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem Stavebního povolení a s podmínkami v něm stanovenými řádně seznámil a tyto podmínky se zavazuje při provádění Díla dodržet. Zhotovitel je dále povinen se seznámit i s dalšími podklady, které mohou být předány Zhotoviteli Objednatelem v průběhu realizace Díla, a to vždy bez zbytečného odkladu.
- 2.5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se seznámil se všemi existujícími podklady a pokyny Objednatele pro provedení Díla, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy, i podklady a pokyny, které jsou obsaženy v zadávací dokumentaci, tyto prověřil a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za bezchybné a vhodné pro řádné plnění Díla. Zhotovitel zároveň výslovně potvrzuje, že sjednaná cena Díla a způsob plnění povinností Zhotovitele podle této Smlouvy (včetně zhotovení Díla), zejména doba pro zhotovení a dokončení Díla, obsahuje a zohledňuje všechny podmínky a okolnosti uvedené v těchto podkladech a pokynech.

- 2.6. Součástí plnění Zhotovitele je provedení veškerých činností potřebných k přípravě, vlastnímu provedení prací a k následnému uvedení Díla do provozu a užívání, vč. zkoušek předepsaných příslušnými právními či technickými normami, dále předání potřebných dokladů souvisejících s provedeným Dílem, zejm. návodů k obsluze, atestů a osvědčení, revizních zpráv, prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, a zápisů o výsledcích předepsaného druhu zkoušek apod.
- 2.7. Součástí plnění dle této Smlouvy je zpracování a předání projektové dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné podobě 2 paré i v digitální (elektronické) podobě např. na CD, flash disku apod.. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit veškerá potřebná vyjádření a stanoviska dotčených orgánů, bude-li jich potřeba.
- 2.8. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo tak, aby odpovídalo PD. Zhotovitel se zavazuje v rámci provádění Díla provést takové činnosti a výkony, které jsou uvedeny v Rozpočtu, jakož i použít materiál uvedený v Rozpočtu. Je-li pro řádné dokončení Díla dle PD potřeba provést činnosti nezahrnuté do Rozpočtu, nebo použít materiál nezahrnutý do Rozpočtu, je Zhotovitel povinen neprodleně o této skutečnosti písemně informovat Objednatele vč. uvedení činností, které je nutné provést a jaký materiál je nutné obstarat pro řádné dokončení Díla. Zhotovitel zároveň u činností a materiálů, které nebyly zahrnuty v Rozpočtu, uvede ceny dle cenové soustavy, podle které byl naceněn původní rozpočet, pokud to není možné, budou položky oceněny v cenách v místě a čase obvyklých. Objednatel se do pěti (5) pracovních dnů k navrhovaným změnám písemně vyjádří a v případě odsouhlasení bude uzavřen dodatek k této Smlouvě v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu s odst. 3.4.2. této Smlouvy.
- 2.9. Požadavky na jakost Díla, provedených prací a použitých materiálů jsou stanoveny příslušnými právními předpisy, předanou PD a popisem v příslušných technických normách či standardními a obecně závaznými požadavky na jakost, které se uzavřením této Smlouvy stávají závaznými. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak, pak normy ČSN EN, zejm. české technické normy, jsou pro Zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci Díla (úroveň jakosti stanovená v ČSN je minimem pro daný účel).
- 2.10. Zhotovitel je povinen při provádění Díla použít materiál, který je nový, nepoužitý a neopotřebovaný. Při realizaci Díla mohou být použity pouze výrobky a materiály, na které bylo provedeno posouzení shody podle § 12 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, bylo na ně vydáno „ES prohlášení o shodě“ a byly opatřeny označením CE. Není-li v Rozpočtu uvedena kvalita a/nebo identifikace materiálu (dle jeho výrobce) určeného pro použití při provádění Díla, zavazuje se Zhotovitel použít materiál, který bude nejlépe splňovat požadavky na bezpečnost a trvanlivost Díla.
- 2.11. Veškeré změny Díla mohou být provedeny pouze na základě předchozího písemného dodatku k této Smlouvě. V případě změn Díla provedených bez uzavření předchozího dodatku nevzniká Zhotoviteli nárok na zvýšení ceny za Dílo, Objednatel je však oprávněn požadovat slevu z ceny za Dílo, pokud Zhotovitel v důsledku změn Díla ušetřil na svých nákladech (včetně nákladů na materiál či na práci). Objednatel má rovněž právo požadovat odstranění takových změn a provedení Díla v souladu se Smlouvou nebo má právo dodatečně takové změny akceptovat formou písemného dodatku s tím, že cena za Dílo bude snížena o částku, která byla ušetřena takto provedenými změnami oproti Dílu dohodnutému touto Smlouvou.

### Čl.III.

#### Cena Díla

- 3.1. Cena za zhotovení Díla v rozsahu dle Čl.II. této Smlouvy (specifikovaného v PD a Rozpočtu) činí celkem bez DPH .....,- Kč (slovy: ..... korun českých), DPH ve výši .....% činí .....,- Kč. Cena celkem, včetně DPH, činí .....,- Kč.
- 3.2. Cena za řádně a včas provedené, úplné, bezvadné a předané Dílo je stanovena dohodou Smluvních stran jako cena pevná, maximálně přípustná. Tato cena je platná a neměnná po celou dobu smluvního vztahu. Objednatel připouští překročení nabídkové ceny pouze v případě, že v průběhu realizace dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty. Tato cena je stanovena na základě Rozpočtu. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že překročení Rozpočtu ze strany Zhotovitele nemá vliv na cenu za Dílo a že cena Rozpočtu se považuje ve vztahu k ceně za Dílo za úplnou a závaznou. Tímto však není dotčen odst. 3.4. této Smlouvy.
- 3.3. Cena zahrnuje cenu materiálu, veškerých dodávek a prací a veškeré náklady (vč. vedlejších nákladů) související se všemi činnostmi a řádným provedením Díla dle této Smlouvy a zadávací dokumentace. Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo tak, aby sjednaná cena Díla nebyla překročena, a to ani v případě nahrazení zastaralé technologie aktuální standardní technologií (stejně či vyšší třídy). Zhotovitel nemá v souvislosti s plněním této Smlouvy právo na úhradu jakýchkoli jiných nákladů souvisejících s poskytnutím plnění podle této Smlouvy, ledaže tak výslovně stanoví tato Smlouva nebo písemná dohoda Smluvních stran.
- 3.4. Dohodnutá cena může být změněna (snížena či zvýšena) pouze v případě:
  - 3.4.1. provedení menšího objemu prací či dodávek materiálu oproti množství stanovenému v Rozpočtu (méněpráce), aniž by toto ponížení mělo vliv na výše sjednanou kvalitu a jakost Díla a bylo v rozporu s PD; Smluvní strany sjednávají, že provedené práce a dodaný materiál budou Zhotovitelem účtovány dle skutečnosti, která vyplýne z kontroly provádění Díla zástupcem Objednatele; Cena méněprací bude z dohodnuté ceny Díla odečtena, Zhotovitel nemá nárok na jejich zaplacení;
  - 3.4.2. provedení většího objemu prací či dodávek materiálu oproti množství stanovenému v Rozpočtu (vícepráce), jestliže k navýšení objemu došlo vlivem prokazatelných nesprávností, chyb či nedostatků v PD, které Zhotovitel nemohl ani při vynaložení potřebné péče poznat, a tyto práce či materiál byly nutné k řádnému provedení Díla dle této Smlouvy; Smluvní strany pro takový případ sjednávají, že provedené práce a dodaný materiál budou Zhotovitelem účtovány dle skutečnosti, která vyplýne z kontroly provádění Díla zástupcem Objednatele; k provedení většího objemu prací či dodávek materiálu je však Zhotovitel povinen si vždy vyžádat předchozí písemný souhlas Objednatele;
  - 3.4.3. změny Díla na základě předchozího písemného dodatku k této Smlouvě v případě nových požadavků Objednatele na změnu PD.
- 3.5. Postup provádění prací a rozsah Díla bude upřesňován zápisy ve stavebním deníku. Vícepráce mající vliv na cenu Díla musí být před jejich provedením oceněny Zhotovitelem a písemně odsouhlaseny Objednatelem, jinak nebudou placeny. Cena Díla může být změněna (za podmínek stanovených touto Smlouvou) pouze písemným dodatkem ke Smlouvě podepsaným oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 3.6. Objednatel prohlašuje a Zhotovitel bere na vědomí, že Dílo bude financováno z vlastních prostředků Objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo při nedostatku finančních zdrojů změnit rozsah této veřejné zakázky i v průběhu její realizace.

## Čl.IV.

### Platební podmínky

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla je splatná po částech a bude hrazena průběžně, a to měsíčně, na základě oprávněně vystavených daňových dokladů (dále jen „faktury“) a konečné faktury po splnění věcných a termínových podmínek, přičemž DUZP je poslední den příslušného kalendářního měsíce.
- 4.2. Objednatel není povinen fakturu uhradit a nedostává se do prodlení, jestliže je Zhotovitel v prodlení s dílčími termíny plnění nebo neprokáže jakost provedených prací a zabudovaných materiálů (viz Čl.II. této Smlouvy), a to až do provedené nápravy tohoto stavu.
- 4.3. Přílohou a nedílnou součástí každé faktury bude vždy seznam položek dle Rozpočtu, (tj. soupis provedených prací a dodávek, včetně výměrů odsouhlasených Objednatelem za uplynulý kalendářní měsíc ve formě jak listinné, tak elektronické, odpovídající strukturou soupisu prací s výkazem výměr se zřetelným vyznačením toho, kolik v dané položce je již zhotoveno a kolik zbývá zhotovit, a to jak v množství, tak i finanční hodnotě), podle kterých byla faktura vystavena, jakož i protokol podepsaný oběma Smluvními stranami zachycující odsouhlasení fakturovaných a provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 4.4. Soupis prací a dodávek ve smyslu předchozího odstavce této Smlouvy bude prováděn vždy za práce a dodávky skutečně provedené za uplynulý kalendářní měsíc. Zhotovitel předloží oprávněnému zástupci Objednatele vždy nejpozději do (5.) pátého dne následujícího měsíce návrh soupisu provedených prací a dodávek oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve Smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do (5) pěti pracovních dnů ode dne jeho obdržení a v případě jeho neodsouhlasení jej v téže lhůtě vrátit Zhotoviteli k přepracování s uvedením důvodu/výhrad, které mohou spočívat v neprovedení prací/dodávek zahrnutých do soupisu, pokud jejich provedení nevyplývá ze zápisu ve stavebním deníku odsouhlaseném Objednatelem. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených prací/dodávek slouží jako podklad pro zpracování měsíčních faktur za provedené práce. Po odsouhlasení soupisu Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do (15.) patnáctého dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací. Nedojde-li mezi oběma Smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, dodávek a služeb, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.
- 4.5. Způsobem stanoveným v odst. 4.1. až 4.4. této Smlouvy bude fakturace prováděna až do částky odpovídající 90% sjednané ceny za Dílo bez DPH, tj. do částky .....,- Kč bez DPH, popř. do částky odpovídající 90% změněné ceny Díla bez DPH dle odst. 3.4. této Smlouvy. Po dosažení této částky nemá Zhotovitel právo na úhrady ceny za Dílo nebo její části jinak, než způsobem stanoveným v odst. 4.6. této Smlouvy.
- 4.6. Zbylá část ceny za Dílo ve výši 10% bez DPH, tj. částka ve výši .....,- Kč bez DPH, popř. částka odpovídající 10% změněné ceny Díla bez DPH dle odst. 3.4. této Smlouvy, je splatná až po provedení Díla ve smyslu 1)Čl.VII. této Smlouvy bez vad a nedodělků na základě (konečné) faktury Zhotovitele vystavené nejdříve v den předání a převzetí Díla dle odst. 7.1. této Smlouvy, v den dodatečné přejímky dle odst. 7.6. této Smlouvy a/nebo v den splnění povinnosti Zhotovitele dle odst. 7.9. této Smlouvy, podle toho, který den nastane později. Fakturace této části Díla je však také podmíněna tím, že dojde ke schválení a odsouhlasení prací, které představují 10% ceny Díla.
- 4.7. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) s náležitostmi podle § 29 Zákona o DPH. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení Zhotovitelem. Daň ve výši odpovídající zákonné sazbě DPH v DUZP přizná a zaplatí Objednatel v režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a § 92e Zákona o DPH.

Objednatel v této souvislosti prohlašuje, že Dílo podle této Smlouvy není stavbou pro sociální bydlení dle § 48a citovaného zákona.

## Čl.V.

### Doba a místo provedení Díla

#### 5.1. Doba plnění:

##### 5.1.1. Zhotovitel se zavazuje:

5.1.1.1. Zahájit provádění Díla neprodleně po převzetí staveniště (**termín zahájení Díla**); a

5.1.1.2. Dílo řádně dokončit a předat Objednateli nejpozději do 6 (šesti) měsíců od převzetí staveniště (**termín provedení Díla**).

5.1.2. Termín pro předání a převzetí staveniště: Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele převzít od Objednatele staveniště, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dní od doručení výzvy ze strany Objednatele. O předání bude vyhotoven zápis, ve kterém se uvede datum, čas, místo, stav staveniště (místa plnění), případné závady či výhrady Smluvních stran, jakož i další skutečnosti, které bude považovat některá ze Smluvních stran za významné. Zápis bude podepsán zástupci oprávněnými jednat za Objednatele a Zhotovitele (dle Čl.XI. této Smlouvy).

5.1.3. Zhotovitel se nedostává do prodlení s plněním dle této Smlouvy v následujících případech:

5.1.3.1. v případě zásahu vyšší moci (přírodní katastrofy, živelné pohromy apod.);

5.1.3.2. pokud musí Zhotovitel přerušit práce v důsledku nesplnění povinností z této Smlouvy na straně Objednatele, včetně pozdního předání staveniště, nesplnění požadavků na součinnost apod.;

5.1.3.3. v případě průtahů a zdržení ze strany orgánů státní správy, popřípadě třetích osob, včetně průtahů v rámci konaného správního či obdobného řízení, ke kterým dojde nikoliv v důsledku jednání Zhotovitele;

5.1.3.4. změny právní úpravy či technických norem, jež si vyžádá změnu v provádění Díla;

Ve výše uvedených případech si Objednatel vyhrazuje změnu termínu provedení Díla. V případě změny termínu provedení Díla z výše uvedených důvodů může dojít k prodloužení doby plnění o počet dnů, po něž trvala překážka představující důvod, pro který dochází ke změně termínu provedení Díla. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud taková překážka odůvodňující tento postup nastane, je povinen neprodleně informovat Objednatele a je nutno zdokumentovat důvody, které k aplikaci výhrady vedou, jakož i dopady dané situace na plnění Smlouvy (proč není možné po určitou dobu v plnění pokračovat a je z toho důvodu nutná změna termínu provedení Díla). V případě kumulace několika výhrad v jednom čase, pokud se překrývají, se doby překážek pro účely prodloužení termínu provedení Díla nesčítají.

5.1.4. Pokud práce Zhotovitele nelze provést nepřerušovaně a je nutno pracovat s přestávkami (podmíněnými technologickým postupem nebo potřebnou koordinací s jinými účastníky výstavby) s ohledem na stávající provoz Objednatele, je Zhotovitel povinen se touto režimu přizpůsobit. Zhotoviteli z tohoto titulu nevzniká nárok na prodloužení termínu dokončení Díla či na změnu ceny Díla. Tento režim bude upřesňován např. zápisy z kontrolních dnů apod.

- 5.1.5. Zhotovitel nese výhradní odpovědnost za dodržení termínu provedení Díla. Zhotovitel učiní v rámci sjednané ceny Díla všechna nutná opatření pro splnění závazku z této Smlouvy ve sjednaných termínech nezávisle na povětrnostních podmínkách. Zhotovitel provede opatření, aby dodávky a práce mohly probíhat nepřetržitě. Objednatel si však vyhrazuje změnu závazku pro případ, že ani vhodnými opatřeními nelze vyloučit vliv klimatických podmínek a zároveň klimatické podmínky neumožní dodržení bezpečnostních předpisů, technologických postupů a montážních podmínek jednotlivých výrobců použitých materiálů, konstrukcí a strojů.
- 5.1.6. Ke změně Harmonogramu bez dopadu do termínu provedení Díla není vyžadována forma dodatku ke Smlouvě. Změna Harmonogramu však vyžaduje předchozí schválení Objednatele. Veškeré změny, které mají dopad do termínu provedení Díla, změna Harmonogramu s dopadem do termínu provedení Díla či změna termínu provedení Díla lze provést pouze v souladu s ujednáním odst. 8.9 VOP, tedy formou dodatku.

5.2. Místo plnění:

- 5.2.1. Dílo bude prováděno v budově zdravotního střediska v ulici Světlogorská č.p. 2764/2, Tábor ve vlastnictví Nemocnice Tábor, a.s..
- 5.2.2. Místem plnění jsou pozemky blíže specifikované v PD.
- 5.2.3. Konkrétní místo plnění bude dle potřeby specifikováno v zápisu vyhotoveném dle odst. 5.1.2 této Smlouvy.

## **Čl.VI.**

### **Způsob provedení Díla, Práva a povinnosti Smluvních stran**

6.1. Povinnosti a součinnost Objednatele

- 6.1.1. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště k provádění stavebních prací dle této Smlouvy v souladu s odst. 5.1.2. této Smlouvy.
- 6.1.2. Současně s odevzdáním staveniště (Místa plnění) Objednatel určí Zhotoviteli cesty pro příjezd a výjezd na místo plnění v rámci nemovitostí ve vlastnictví Objednatele, nemovitostí sousedících a přístupových komunikací.
- 6.1.3. Objednatel zajistí Zhotoviteli přístup do objektů nezbytný k provedení předmětu Smlouvy v pracovní dny v čase od 7 do 18 hodin, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu po domluvě, není-li dále v této Smlouvě stanoveno jinak.
- 6.1.4. Pokud to místní podmínky vyžadují, provede Objednatel bezplatné školení BOZP, PO a případně dalších předpisů a poskytne bezplatně místně specifické osobní ochranné pracovní pomůcky.
- 6.1.5. Objednatel se zavazuje průběžně sledovat obsah stavebního deníku a k provedeným zápisům připojovat své stanovisko.
- 6.1.6. Objednatel bude při provádění Díla řádně spolupracovat, poskytne veškerou potřebnou součinnost, kterou lze po něm rozumně požadovat, uhradí cenu Díla a řádně provedené Dílo převezme.
- 6.1.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat Dílo v každé fázi jeho provádění, a to i bez předchozího ohlášení. Pokud Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, případně Dílo vykazuje vady, je Objednatel oprávněn požadovat jejich okamžité odstranění a pokračování v provádění Díla řádným způsobem. V případech, kdy Dílo je prováděno nekvalitně (zejm. viz odst. 2.8. a 2.9. této Smlouvy), má Objednatel právo provádění prací zastavit až do zjednání nápravy. Časová prodleva jde k tíži Zhotovitele.

6.1.8. Objednatel je oprávněn požadovat neprovedení některých částí Díla uvedených v Rozpočtu s tím, že v takovém případě se cena Díla krátí o takto neprovedené práce a nedodaný materiál.

## 6.2. Práva a povinnosti Zhotovitele

6.2.1. Zhotovitel v den převzetí staveniště založí stavební deník a bude ho vést v celém průběhu provádění Díla. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle běžných zvyklostí a v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit vedení průběžného a aktuálního stavebního deníku a seznamu pracovníků přítomných na stavbě, včetně pracovníků svých poddodavatelů, budou-li v souladu s touto Smlouvou použiti, a na vyžádání Objednatele (včetně kontaktní osoby dle odst. 11.1. této Smlouvy nebo touto kontaktní osobou určeného zástupce) tento stavební deník a seznam okamžitě předložit k nahlédnutí, přičemž Objednatel má vždy právo na pořízení kopií, opisů či výpisů ze stavebního deníku. Zhotovitel bude provádět do stavebního deníku zápisy o provádění prací a všech skutečnostech rozhodných pro plnění závazků ze Smlouvy (zejm. údaje o časovém postupu a množství prováděných prací, jejich jakosti a zdůvodnění odchylek od PD) či dalších skutečnostech, které má dle platných právních předpisů do stavebního deníku zapisovat. Zhotovitel vede stavební deník na svém formuláři. Stavební deník zůstává vždy v sídle Objednatele a vždy je přístupný Objednateli. Objednatel je oprávněn nahlížet do stavebního deníku a provádět v něm zápisy nebo se vyjadřovat k zápisům Zhotovitele.

6.2.2. Zápisy do stavebního deníku provádí kontaktní osoba Objednatele, případně jiná jím pověřená osoba, za Zhotovitele pak kontaktní osoba Zhotovitele, a to vždy v ten den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Jen výjimečně je možno tak učinit až následující den. Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa. Smluvní strany se vyjadřují k provedeným zápisům do tří (3) pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Denní záznamy se píší do stavebního deníku s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy, pokud se Smluvní strany nedohodnou na větším počtu průpisů. Perforované listy se číslují s listy pevnými.

6.2.3. Ve stavebním deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení buď v prvopise, nebo v opise ukládají přímo na místě stavby. Jde zejména o Smlouvu, záznamy, výkresy a zvláštní výkresy dokumentující odchylky od PD. U každého dokladu se uvede, zda je uložen u stavbyvedoucího nebo u zástupce Objednatele, případně zda bylo určeno jiné místo pro jeho uložení.

6.2.4. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad zjištěných před předáním a převzetím Díla nebo v průběhu předání a převzetí Díla.

6.2.5. Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo dle závazného harmonogramu výstavby včetně technologické struktury výrobního procesu stavby v členění do dílčích stavebních procesů (dále jen „Harmonogram“). Harmonogram je nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 3.

6.2.6. V případě, že pro řádné provedení Díla, řádné zajištění stavební činnosti a řádný chod staveniště bude nutno provést omezení v užívání nemovitostí a dalších věcí a zařízení ve vlastnictví nikoliv Objednatele, zejména pokud jde o omezení v užívání veřejných prostranství, pozemních komunikací atd., zavazuje se Zhotovitel na své náklady zajistit oprávněnou realizaci těchto omezení v souladu s obecně závaznými právními předpisy,



vyžádat si veškeré potřebné souhlasy a povolení a plnit veškeré povinnosti a podmínky s takovými omezeními spojené (např. zajištění dopravního značení) s tím, že Zhotovitel je povinen na svůj náklad hradit veškeré poplatky a jiné podobné platby s těmito omezeními související a dále hradit veškeré pokuty a jiné sankční platby uložené orgány veřejné moci za porušení povinností při realizaci těchto omezení bez ohledu na to, zda budou uloženy Zhotoviteli či Objednateli jako investorovi Díla.

- 6.2.7. Zhotovitel si zajistí svým jménem a na svůj náklad připojení staveniště na přívod elektrické energie a vody a napojení na kanalizaci k odvádění odpadních vod, pokud odvádění odpadních vod nebude svým nákladem zajišťovat jiným způsobem v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Objednatel poskytne za tím účelem Zhotoviteli nezbytnou součinnost. Zhotovitel bude hradit veškeré platby spojené s odběrem elektrické energie, vody a odváděním odpadních vod. Zhotovitel je povinen při zajišťování připojení staveniště na přívod elektrické energie a vody a napojení na kanalizaci k odvádění odpadních vod dbát pokynů Objednatele, pokud tímto připojením nebo napojením budou dotčena práva a zájmy Objednatele, či dojde k omezení činnosti Objednatele. Zhotovitel není oprávněn požadovat po Objednateli, aby takové připojení nebo napojení zajistil Objednatel, nebo aby Objednatel umožnil toto připojení nebo napojení přes svá odběrná místa. Pokud však Objednatel dle svého rozhodnutí Zhotoviteli umožní toto připojení nebo napojení přes svá odběrná místa, k čemuž není povinen, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli náklady s tím spojené. V takovém případě Objednatel poskytne odběr vody a elektrické energie a odvádění odpadních vod v rozsahu nutném pro provedení Díla, případně určí místa pro připojení staveništních přípojek vody a elektrické energie, kde se Zhotovitel připojí přes podružná měřidla, jejichž počáteční a konečný stav bude zaznamenán v písemné podobě, např. v zápise dle odst. 5.1.2. či dle Čl.VII. této Smlouvy. Náklady na elektrickou energii, odběr vody a odvádění odpadních vod budou započteny proti poslední faktuře vystavené Zhotovitelem, pokud budou známy všechny údaje potřebné k započtení. Jinak Zhotovitel tyto náklady uhradí na výzvu Objednatele. Připojovací body budou v takovém případě upřesněny při předání staveniště nebo podle okolností později. Zhotovitel je povinen včas a na své náklady zajistit, že osoby s potřebnou odbornou znalostí zjistí možnosti napojení Zhotovitele na rozvody elektrické energie a vody na staveništi a navrhovaný způsob připojení projedná s Objednatelem.
- 6.2.8. Zhotovitel prohlašuje, že nasadí potřebný počet kvalifikovaných pracovníků tak, aby práce probíhaly v odpovídající jakosti a byl dodržen termín dokončení. Pracovníci Zhotovitele budou řádně proškoleni v prováděných technologiích a pracích a budou je dodržovat. Zhotovitel odpovídá za kvalifikaci svých pracovníků pro jednotlivé profese tak, aby byla platná po celou dobu provádění Díla. Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že všichni jeho pracovníci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce, na základě které jsou schopni výkonu práce v určené profesi. U profesí, u nichž to požaduje právní předpis, zajišťuje Zhotovitel pravidelné kontrolní prohlídky. Zhotovitel bere na vědomí svoji povinnost zajistit dodržování povinností u všech osob nacházejících se na staveništi nosit pracovní oděv, pracovní obuv a používání ostatních nutných ochranných pomůcek.
- 6.2.9. V průběhu provádění Díla je Zhotovitel (a jeho zaměstnanci) povinen chovat se ohleduplně, udržovat pořádek, zachovávat čistotu v místě provádění Díla, odstraňovat a likvidovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací, v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje dodržovat provozní podmínky v areálu Objednatele.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci na stavbě svým oděním, chováním a vystupováním nenarušovali dobré jméno a pověst Objednatele a současně aby nerušili okolí prováděnou činností a svým chováním nad míru přiměřenou poměrům.

- 6.2.10. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o plnění předmětu této Smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, přičemž aspekty zásad odpovědného zadávání a závazky z toho plynoucí (a případné sankce za nedodržení těchto závazků) jsou stanoveny v Příloze č. 5 této Smlouvy.
- 6.2.11. Zhotovitel upozorní Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na staveništi a v jeho okolí k ohrožení života a zdraví pracovníků nebo dalších osob, případně by mohly vést k ohrožení provozu a ohrožení bezpečného stavu technického zařízení. Objednatel rovněž seznámí zástupce Zhotovitele na stavbě s místními podmínkami pro zajištění BOZP, PO a OŽP, pokud takové existují.
- 6.2.12. Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a s individuálními správními akty platnými pro dané Dílo. Zhotovitel v plné míře odpovídá za nakládání s vyprodukovanými odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, zejména při nakládání s látkami závadnými z hlediska kvality vod, tj. zejména s používanými ropnými látkami, nebezpečnými chemickými látkami nebo přípravky a vyprodukovanými nebezpečnými odpady.
- 6.2.13. Zhotovitel se zavazuje každý kalendářní den, ve kterém prováděl Dílo, provést po skončení prováděných prací přiměřený úklid staveniště a v rozsahu dotčeném prováděním Díla a činností svých pracovníků (včetně poddodavatelů) také ostatních prostor a míst dotčených prováděním Díla dle této Smlouvy. Tento úklid zahrnuje zejména likvidaci a odvoz odpadu vzniklého v důsledku provádění Díla a zabezpečení stavební techniky a nástrojů, aby nepřekážely případnému jinému provozu Objednatele a nepředstavovaly nebezpečí vzniku škody na životě, zdraví a majetku a na životním prostředí.
- 6.2.14. Zhotovitel je oprávněn i povinen účastnit se kontrolních dnů při provádění Díla. Kontrolní dny se budou konat pravidelně minimálně 1 x týdně.
- 6.2.15. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně tři (3) pracovní dny předem zápisem ve stavebním deníku.
- 6.2.16. Jestliže se Objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací dle odst. 6.2.15. této Smlouvy, bude Zhotovitel pokračovat v jejich provádění. Jestliže Objednatel bude požadovat dodatečně odkrytí těchto prací, provede Zhotovitel toto odkrytí na náklady Objednatele. Pokud se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí tyto náklady v plném rozsahu Zhotovitel. V případě, že se však Objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací dle odst. 6.2.15. této Smlouvy v důsledku toho, že Zhotovitel nevyzval Objednatele ve smyslu odst. 6.2.15. této Smlouvy, hradí náklady takového okrytí vždy Zhotovitel, a to i tehdy, pokud se ukáže, že Zhotovitel řádně provedl práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými.
- 6.2.17. Zhotovitel je povinen provést Dílo v požadované kvalitě, včas a v souladu se všemi aplikovatelnými platnými právními a technickými normami, v rozsahu a za podmínek uvedených v této Smlouvě, a postupovat při provádění Díla s odbornou péčí. Zhotovitel

je povinen v celém průběhu provádění Díla provádět průběžnou kontrolu jakosti prováděného Díla.

- 6.2.18. Objednatel je oprávněn udílet Zhotoviteli pokyny ke způsobu provádění Díla a Zhotovitel se zavazuje tyto pokyny plnit, pokud nejsou v rozporu s právními předpisy, pokud nepřekáží v řádném provádění Díla, nebo pokud nemají podstatný vliv na cenu za Dílo a závazné termíny dle této Smlouvy. Pokyny Objednatele, které jsou v rozporu s právními předpisy, nebo které překáží v řádném provádění Díla, nebo které mají podstatný vliv na cenu za Dílo a závazné termíny dle této Smlouvy, budou dále společně označovány jen jako Nevhodné pokyny. Zhotovitel je povinen Objednatele neprodleně upozornit na Nevhodné pokyny a poskytnout Objednateli potřebné vysvětlení. Smluvní strany se v takovém případě dohodnou na dalším postupu při provádění Díla.
- 6.2.19. Zhotovitel je povinen upozornit na vady PD, které shledá a které mají nebo mohou mít vliv na realizaci Díla podle podmínek stanovených touto Smlouvou, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 6.2.20. Pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, může Zhotovitel provádět práce nepřetržitě. V pracovní dny vždy od 7:00 hodin do 18:00 hodin je nutné provádět práce, které nepřiměřeně nezvyšují běžnou hladinu hluku.
- 6.2.21. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat tak, aby co nejméně zatěžoval provoz a majetek Objednatele (movitý i nemovitý) a pohyb třetích osob v objektu zdravotního střediska Nemocnice Tábor, a. s. a po přístupových komunikacích, jakož aby vyloučil v co nejvyšší míře rizika vzniku škod na majetku Objednatele, životě, zdraví a majetku třetích osob a na životním prostředí. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny Objednatele, pokud tento pokyn směřuje k naplnění tohoto odst. 6.2.21. této Smlouvy.
- 6.2.22. Zhotovitel je na svůj náklad jako součást provedení Díla povinen pořídit ověřenou dokumentaci skutečného provedení Díla. Tato dokumentace bude pořízena v listinné podobě v počtu dvou (2) vyhotovení a v elektronické podobě na CD, a to ve formátu dwg, pdf, doc, xls. Zhotovitel je povinen tuto dokumentaci pořídit a předat Objednateli nejpozději při předání a převzetí Díla dle odst. 7.1. této Smlouvy. Pořízení této dokumentace a její předání Objednateli je podmínkou pro předání a převzetí Díla dle odst. 7.1. této Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen zajistit zaměření nově zbudovaných inženýrských sítí a toto zaměření předat Objednateli při předání a převzetí Díla. Dodání zaměření nově zbudovaných inženýrských sítí je podmínkou pro předání a převzetí Díla dle odst. 7.1. této Smlouvy.
- 6.2.23. V případě, že při provádění Díla Zhotovitel poruší zatravněné plochy nebo dřevní porosty, je povinen provést všechna opatření potřebná k jejich obnovení do původního stavu.
- 6.2.24. Zhotovitel je povinen písemně Objednatele upozornit na případné nevhodné skutečnosti týkající se Díla či jeho provádění v souvislosti s plněním podle této Smlouvy, a to nejpozději do dvou (2) dnů před započatím provádění vlastních prací.
- 6.2.25. Zhotovitel bere na vědomí, že ke každému elektrickému zařízení musí přiložit úplné prováděcí výkresy zařízení. Předávací dokumentace musí odpovídat skutečnému provedení stavby. Tato dokumentace bude předána Objednateli pro potřeby údržby.
- 6.2.26. Zhotovitel bere na vědomí, že po provedení všech elektroinstalačních prací musí být před uvedením do provozu provedena výchozí revize a zaškolení obsluhy.

6.2.27. Zhotovitel se zavazuje, že vyklidí staveniště v termínu předání a převzetí Díla.

6.2.28. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu tak, aby kryla rizika škod vyplývajících z prováděných prací a z vad díla. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že má uzavřené potřebné a dostatečné odpovědnostní pojištění, a to pro své pracovníky i svoji osobu, vztahující se na rizika spojená se zhotovováním Díla (včetně nebezpečí živelních pohrom a nebezpečí požáru během doby výstavby), a to vůči Objednateli i třetím osobám.

## **Čl.VII.**

### **Splnění závazku Zhotovitele, předání a převzetí Díla**

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Díla bez vad a nedodělků Objednateli v místě provádění Díla a v termínu pro provedení Díla. Zhotovitel je oprávněn Dílo provést před uplynutím sjednané doby a Objednatel je povinen Dílo takto provedené před uplynutím sjednané doby od Zhotovitele převzít v souladu s následujícími ustanoveními tohoto čl. této Smlouvy.
- 7.2. Objednatel není povinen Dílo převzít, pokud vykazuje byť i jen drobné vady a nedodělky. Dokud Dílo vykazuje jakékoliv vady nebo nedodělky, nepovažuje se takové Dílo za řádně dokončené a Zhotovitel je tak v prodlení s plněním svého závazku Dílo řádně a včas dokončit.
- 7.3. V souvislosti s touto skutečností uvedenou v odst. 7.2. této Smlouvy připraví Zhotovitel řádně provedené Dílo k „předpřejímce“ nejpozději pět (5) kalendářních dnů před termínem jeho provedení za účelem odstranění případných vad a nedodělků, které by mohly být důvodem nepředání Díla v termínu určeném v odst. 5.1.1. této Smlouvy.
- 7.4. Objednatel je však i přesto oprávněn rozhodnout, že Dílo převezme, pokud vykazuje vady a nedodělky, které nebrání řádnému a bezpečnému užívání Díla. Takové rozhodnutí je však plně na Objednateli a Zhotovitel se nemůže domáhat žádných práv, plnění, nároků či uplatňovat námitky v důsledku toho, že dle přesvědčení Zhotovitele Objednatel takové rozhodnutí bez vážného důvodu neučinil. Dojde-li k předání a převzetí Díla s vadami a nedodělky dle tohoto odst. 7.4. Smlouvy, není Dílo dokončeno řádně a včas, a to až do doby úplného odstranění všech vad a nedodělků.
- 7.5. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven písemný protokol, který bude Smluvními stranami odsouhlasen. V případě předání a převzetí Díla s vadami a nedodělky dle odst. 7.4. této Smlouvy bude součástí tohoto protokolu soupis těchto vad a nedodělků s případným uvedením kratší lhůty pro jejich odstranění, než je ujednáno v odst. 7.6. této Smlouvy.
- 7.6. V případě převzetí Díla s vadami a nedodělky dle odst. 7.4. této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje tyto vady a nedodělky odstranit nejpozději ve lhůtě deseti (10) kalendářních dnů od předání a převzetí Díla, nebude-li v protokolu o předání Díla dle odst. 7.5. této Smlouvy dohodnuta kratší lhůta, a v téže lhůtě prokázat Objednateli takové odstranění vad a nedodělků na základě dodatečné přejímky, ohledně které bude sepsán dodatek k protokolu o předání a převzetí Díla uvedeného v odst. 7.5. této Smlouvy.
- 7.7. Řádné provedení Díla bude prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému dokončení celého Díla. K účasti na nich je Zhotovitel povinen Objednatele včas přizvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek Objednatelem uznány a Zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti Objednatele.
- 7.8. Součástí předání Díla je i předání příslušné dokumentace a návodů k použití. K předání a převzetí Díla je Zhotovitel povinen předat Objednateli zejména:
  - 7.8.1. veškeré protokoly o provedených zkouškách, revizní zprávy dle ČSN,
  - 7.8.2. doklady o prohlášení o shodě výrobků a výkonů,

7.8.3. technické listy v českém jazyce,

7.8.4. další doklady, jejichž předložení vyplývá z této Smlouvy a jejích příloh,

7.8.5. případné další doklady potvrzující úplnost a správnost předávaného Díla.

Nepředání výše uvedených dokladů je považováno za nesplnění povinnosti provést Dílo řádně.

- 7.9. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek v místě provádění Díla, je povinen odstranit na vlastní náklady veškeré odpady vzniklé v souvislosti s jeho činností v souladu se zákonem o odpadech a je povinen místo stavby (a okolních nemovitostí dotčených stavbou) zcela vyklidit a upravit dle PD nebo uvést do původního stavu vyjma změn, které jsou předmětem Díla nejpozději do dne předání a převzetí Díla dle odst. 7.1. této Smlouvy. Splnění těchto povinností Zhotovitele je podmínkou pro zaplacení části ceny Díla dle odst. 4.6. této Smlouvy.

## **Čl.VIII.**

### **Vlastnické právo a nebezpečí škody na zhotovovaném díle, licence**

- 8.1. Předáním a převzetím Díla bez vad a nedodělků přechází na Objednatele nebezpečí škody na Díle, jež do této doby nesl Zhotovitel. Převzetím Díla se vlastníkem Díla či jeho částí stává Objednatel, pokud se jím nestal již dříve ex lege. Objednatel se stává vlastníkem zhotovované věci v souladu s jejími přírůstky vznikajícími zhotovováním Díla, přičemž Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle či jeho zničení až do jeho předání jako celku Objednateli a po odstranění veškerých vad a nedodělků, včetně vad a nedodělků zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce.
- 8.2. Objednatel nemá právo převést vlastnictví předmětu této Smlouvy na třetí osobu, pokud nedošlo k úplnému zaplacení smluvní ceny včetně DPH Zhotoviteli.
- 8.3. Zhotovitel si vyhrazuje veškerá autorská práva k dokumentaci skutečného provedení. Zhotovitel dále podpisem této Smlouvy poskytuje Objednateli bezplatné časově neomezené (minimálně však na dobu trvání majetkových práv autora) uživatelské právo (výhradní licenci) k projektové části Díla (na veškeré projektové podklady – plány, koncepty v jakékoliv formě) ve smyslu ust. § 2358 a násl. OZ, jakož i výslovný souhlas ke všem způsobům užití Díla nebo jeho částí v neomezeném rozsahu. Objednatel je oprávněn provádět budoucí změny, doplnění a přepracování a nové uspořádání plánovacích podkladů a Díla bez souhlasu Zhotovitele a jím případně pověřených dodavatelů a rovněž tato práva převádět na třetí osoby. Zhotovitel prohlašuje, že jeho výkony a uživatelská práva převedená podle této Smlouvy jsou bez jakýchkoli ochranných práv třetích osob a nebyla již dříve třetím osobám převedena či jinak zatížena. Pokud Zhotovitel pověří zhotovením plánovacích nebo jiných podkladů třetí osoby a tyto třetí osoby získaly autorská práva k plánovacím nebo jiným podkladům, prohlašuje Zhotovitel, že mu byla všechna uživatelská práva k plánovacím podkladům třetími osobami v plném rozsahu převedena a on je oprávněn tyto v plném rozsahu převádět dále. Toto je zahrnuto v ceně Díla.

## **Čl.IX.**

### **Vady Díla, práva z vadného plnění, záruka za jakost, odpovědnost za škodu**

- 9.1. Zhotovitel je povinen dodat Dílo bez právních či faktických vad, přičemž Dílo musí splňovat technické a právní podmínky stanovené nejen touto Smlouvou, ale i zadávací dokumentací. Zhotovitel se zavazuje, že provedené Dílo i jeho části budou ke dni předání a převzetí Díla ve smyslu odst. 7.1., příp. odst. 7.4. této Smlouvy, popř. ke dni přechodu nebezpečí škody na Díle, pokud tento okamžik nastane později,
- 9.1.1. odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, zejména že bude mít vlastnosti a bude provedeno v souladu s požadavky stanovenými v Rozpočtu, v PD nebo v jiných podobných podkladech, včetně jejich změn a doplňků, uvedenými v právních předpisech a technických normách, které se na provedení Díla vztahují, jinak že bude mít vlastnosti,

jakost a bude provedeno způsobem odpovídajícím účelu této Smlouvy, jinak účelu obvyklému,

9.1.2. způsobilé k užívání k účelu vyplývajícimu z této Smlouvy, jinak k účelu obvyklému.

9.1.3. Dílo má vady, zejména pokud jeho povaha, rozsah či obsah neodpovídají této Smlouvě nebo nebude odpovídat výše uvedeným požadavkům. Objednatel má práva z vadného plnění i tehdy, pokud vady Díla vzniknou po době uvedené v tomto odst. 9.1. této Smlouvy, jestliže byly způsobeny porušením povinnosti Zhotovitele. Za vady Díla se považují i nedodělky.

9.2. Zhotovitel přejímá závazek (**záruka za jakost**), že si Dílo zachová vlastnosti dle odst. 9.1. této Smlouvy (nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací), a že bude způsobilé pro použití k účelu dle odst. 9.1. této Smlouvy, po celou záruční dobu. Záruční doba na vady, jakost Díla a na provedené práce je šedesát (60) měsíců. Záruční doba na technologickou část Díla – tedy na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců (to se nevztahuje na zboží se stanovenou kratší dobou životnosti). Zhotovitel se zavazuje při předání Díla předat Objednateli seznam veškerého plnění, na které se vztahuje kratší záruční doba, než záruční doba v délce trvání 60 měsíců. Zhotovitel předá Objednateli při předání Díla kopie příslušných záručních listů. Záruka se vztahuje na veškerý materiál použitý při provádění Díla a na veškeré práce související s prováděním Díla bez ohledu na to, zda se jedná o práce provedené nebo materiál použitý Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli, či bez ohledu na to, jakou záruku poskytuje na materiál jeho výrobce nebo dodavatel. Zhotovitel se zavazuje svým jménem uspokojit způsobem uvedeným v Příloze č. 4 (Práva z vadného plnění, Záruční podmínky) této Smlouvy práva Objednatele z vadného plnění nebo ze záruky bez ohledu na to, zda záruku na Dílo nebo jeho část poskytuje také poddodavatel nebo výrobce materiálu použitého při provádění Díla. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost, potřebnou pro odstranění vady.

9.3. Záruční doba v případě záruky za jakost stavebních úprav, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci dodaného Díla, začíná plynout ode dne předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Práva z odpovědnosti za vady Díla se řídí příslušnými ustanoveními OZ, zejm. § 2615 a násled., není-li v této Smlouvě, či její příloze, stanoveno jinak.

9.4. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv Objednatele na náhradu škody vzniklé Objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

9.5. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti dle této Smlouvy tak, aby nevznikla škoda. Zhotovitel je povinen Objednateli neprodleně oznámit, že vznikla nebo bezprostředně hrozí vznik škody, a včas přijmout takové opatření, aby škodu odvrátil; současně je povinen navrhnout Objednateli opatření směřující k zamezení škod. Zhotovitel odpovídá Objednateli i třetím osobám za veškerou způsobenou škodu, která jim vznikne v důsledku jednání Zhotovitele při plnění jeho povinností dle této Smlouvy. Pokud porušením povinností Zhotovitele při provádění Díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této Smlouvy, vznikne Objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni Zhotovitel, dle obecně závazných právních předpisů, a to bez ohledu na zavinění.

9.6. Dojde-li při zhotovování Díla k poškození, porušení nebo jiné změně věci Objednatele než je předmětem této Smlouvy, je Zhotovitel povinen uvést tuto věc do původního stavu či zajistit její uvedení do původního stavu, vždy na své náklady.

- 9.7. Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem při provádění Díla pracovníkovi Zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím Objednatele nebo jeho pracovníka.
- 9.8. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě jím zaviněné škody na majetku Objednatele, v důsledku provádění prací nutných při realizaci Díla či odstraňování vady, bude prokazatelná výše škody jednorázově odečtena z fakturované částky.

## Čl.X.

### Smluvní pokuty, úrok z prodlení a některá ujednání o náhradě škody

- 10.1. Smluvní strany v tomto článku Smlouvy sjednávají následující smluvní pokuty pro případ porušení povinností Zhotovitele a smluvní úrok z prodlení Objednatele s úhradou ceny Díla nebo její části. Smluvní strany v tomto článku Smlouvy dále sjednávají některá ujednání týkající se povinnosti nahradit způsobenou škodu.
- 10.2. V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost zahájit provádění Díla dle odst. 5.1.1. (pododst. 5.1.1.1) této Smlouvy nebo převzít staveniště dle odst. 5.1.2. této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: *pěttisíc korun českých*) za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 10.3. Jestliže Zhotovitel poruší svou povinnost denního úklidu dle 6.2.13, Objednatel na tuto skutečnost Zhotovitele upozorní, např. zápisem v stavebním deníku nebo jiným prokazatelným způsobem. Za každé další porušení povinnosti Zhotovitele provádět denní úklid sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: *pěttisíc korun českých*).
- 10.4. Pokud Zhotovitel nesplní svou povinnost vyzvat Objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty dle 6.2.15, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: *pěttisíc korun českých*) za každý jednotlivý případ, a při každém třetím porušení této povinnosti smluvní pokutu **50.000,- Kč** (slovy: *padesáttisíc korun českých*). Zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.
- 10.5. V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost řádně a včas provést Dílo v termínu provedení Díla uvedeném v odst. 5.1.1. (pododst. 5.1.1.2.) této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: *desettisíc korun českých*) za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 10.6. V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost provést Dílo řádně a včas v termínu provedení Díla uvedeném v odst. 5.1.1. (pododst. 5.1.1.2) této Smlouvy, přičemž Objednatel převezme Dílo s vadami a nedodělky dle odst. 7.4. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu dle odst. 10.5. této Smlouvy pouze do dne převzetí Díla s vadami a nedodělky. Počínaje dnem následujícím po převzetí Díla s vadami a nedodělky se Zhotovitel zavazuje uhradit sníženou smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: *jedentisíc korun českých*) za každý započatý kalendářní den prodlení Zhotovitele s jeho povinností splnit Dílo v termínu provedení Díla uvedeném v odst. 5.1.1. (pododst. 5.1.1.2) řádně a včas bez jakýchkoliv vad a nedodělků, a to až do dne odstranění vad a nedodělků nebránících řádnému a bezpečnému užívání Díla.
- 10.7. V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost nastoupit na odstranění vady označené jako „havárie“ nebo „havarijní stav“ v dohodnuté lhůtě dle odst. 7 Přílohy č. 4 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: *jedentisíc korun českých*) za každou započatou hodinu prodlení, a to ve vztahu ke každému jednotlivému nahlášení vady. Povinnost k úhradě této smluvní pokuty se týká pouze doby do vzniku prodlení Zhotovitele s plněním povinnosti, pro kterou je sjednána smluvní pokuta dle odst. 10.9. nebo odst. 10.10. této Smlouvy.
- 10.8. V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost nastoupit na odstranění vady nikoliv označené jako „havárie“ nebo „havarijní stav“ v dohodnuté lhůtě dle odst. 9 Přílohy č. 4 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: *jedentisíc korun*



českých) za každý započatý den prodlení, a to ve vztahu ke každému jednotlivému nahlášení vady. Povinnost k úhradě této smluvní pokuty se týká pouze doby do vzniku prodlení Zhotovitele s plněním povinnosti, pro kterou je sjednána smluvní pokuta dle odst. 10.11. této Smlouvy.

- 10.9. V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost odstranit řádně a včas vadu označenou jako „havárie“ nebo „havarijní stav“ v dohodnuté lhůtě dle odst. 8 Přílohy č. 4 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: *jedentisíc korun českých*) za každý započatý den prodlení, a to ve vztahu ke každému jednotlivému nahlášení vady.
- 10.10. V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost odstranit řádně a včas alespoň takový projev nebo příčinu vady nebo její následky, které byly důvodem pro označení takové vady jako „havárie“ nebo „havarijní stav“ v dohodnuté lhůtě dle odst. 8 Přílohy č. 4 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: *jedentisíc korun českých*) za každou započatou hodinu prodlení, a to ve vztahu ke každému jednotlivému nahlášení vady. Tato smluvní pokuta může být uplatněna vedle smluvní pokuty dle odst. 10.9. této Smlouvy.
- 10.11. V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost odstranit řádně a včas vadu nikoliv označenou jako „havárie“ nebo „havarijní stav“ v dohodnuté lhůtě dle odst. 10 Přílohy č. 4 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: *jedentisíc korun českých*) za každý započatý kalendářní den prodlení, a to ve vztahu ke každému jednotlivému nahlášení vady.
- 10.12. V případě porušení povinnosti Zhotovitele zajištěné smluvní pokutou sjednanou dle tohoto Čl.X. Smlouvy nebo jiných ujednání této Smlouvy není Zhotovitel oprávněn dovolávat se mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek ve smyslu § 2913 odst. 2 OZ, např. (nikoliv však výlučně) okolností týkajících se vlivu klimatu, nepříznivého počasí atd., a to i ve vztahu k povinnosti nahradit způsobenou škodu v důsledku takového porušení. Zhotovitel je tak povinen nahradit Objednateli způsobenou škodu bez ohledu na případnou existenci takových překážek. Stejně tak uvedené překážky nemají vliv na povinnost Zhotovitele uhradit smluvní pokutu, kterou je Zhotovitel povinen uhradit také bez ohledu na své zavinění.

## Čl.XI.

### Ostatní ujednání

#### 11.1. Zástupci Smluvní stran/kontaktní osoby:

11.1.1. Zástupcem Zhotovitele a kontaktní osobou ve věcech stavby je: .....  
(tel.: ....., e-mail: .....). Tato osoba je pověřena řízením prováděného Díla (příp. koordinací prací poddodavatelů) a souvisejících prací a je oprávněna ke všem faktickým úkonům týkajícím se tohoto plnění (prováděním soupisu provedených prací, prováděním zápisů do stavebního deníku a řešením všech problémů souvisejících s realizací Díla).

11.1.2. Zástupcem Objednatele a kontaktní osobou ve věcech stavby je: Pavel Matyš (tel.: 775 859 454, e-mail: pavel.matys@nemta.cz). Tato osoba jako zástupce Objednatele zejména kontroluje kvalitu prováděných prací, kontroluje jakost materiálů, výrobků a dalších věcí, je oprávněna ověřit a potvrdit rozsah skutečně provedených prací a projednávat změny a doplňky Díla, čímž není dotčeno ujednání odst. 8.7. VOP.

#### 11.2. Odstoupení od Smlouvy:

11.2.1. Za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem ve smyslu § 2002 OZ se považuje zejména:

- 11.2.1.1. prodlení Zhotovitele delší než patnáct (15) dnů s termínem zahájení realizace Díla;
  - 11.2.1.2. prodlení Zhotovitele s konečným předáním Díla po dobu delší než deset (10) dnů;
  - 11.2.1.3. soustavné nebo zvlášť hrubé porušení provozních podmínek pracoviště Zhotovitelem, k jejichž dodržování se Zhotovitel v této Smlouvě zavázal;
  - 11.2.1.4. soustavné nebo zvlášť hrubé porušení podmínek jakosti Díla, pokud kvalita prováděných prací nebude odpovídat podmínkám dohodnutým v této Smlouvě;
  - 11.2.1.5. vyjde-li najevo, že prohlášení učiněná Zhotovitelem jsou nepravdivá.
- 11.2.2. Objednatel se zavazuje převzít a Zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce na Díle do pěti (5) dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma Smluvními stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí Díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti Díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Zhotoviteli náleží část Ceny Díla odpovídající rozsahu částečného provedení Díla.
- 11.2.3. V případě ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy odstoupením Objednatele je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli hodnotu řádně a účelně provedeného Díla Zhotovitelem do dne účinnosti odstoupení. V případě ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy odstoupením Zhotovitele je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli část Ceny Díla za práce a dodávky provedené na Díle před účinností ukončení smluvního vztahu. Tato hodnota se stává konečnou odměnou Zhotovitele za provedení Díla.
- 11.3. Změny rozsahu Díla:**
- 11.3.1. Vyjde-li v průběhu provádění Díla najevo potřeba změnit smluvně stanovený rozsah prací a úkolů Zhotovitele (zejména změna podkladů pro uzavření Smlouvy – změny vyvolané Objednatelem předávanou PD, požadavky Objednatele, změny v prováděcí dokumentaci), projednají související otázky Smluvní strany za účasti dalších osob zúčastněných na stavbě za použití formuláře změnového listu. Formulář změnového listu vyhotoví stavbyvedoucí/kontaktní osoba Zhotovitele a předá jej Objednateli a osobě pověřené stavebním dozorem k vyjádření. Lhůty pro vyjádření k navrhované změně Díla budou stanoveny při kontrolním dnu. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, činí tato lhůta pět (5) pracovních dnů ode dne doručení změnového listu.
- 11.3.2. Vyplývá-li z formuláře změnového listu, že provedení změny bude mít vliv na cenu Díla, bude dosud platná sjednaná cena Díla upravena podle povahy změny odpovídajícím postupem podle příslušného ustanovení této Smlouvy.

## **Čl.XII.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 12.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti uveřejněním v Registru smluv.
- 12.2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že nic z toho, co je ve Smlouvě uvedeno, nepovažuje za obchodní tajemství a že uveřejnění v registru není v rozporu s příslušnými právními předpisy na ochranu osobních údajů.
- 12.3. V případě, že některé otázky nejsou ve Smlouvě řešeny, zavazují Zhotovitele podmínky obsažené v PD. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557, § 1799 a § 1800, § 1805

odst. 2, , § 2605 odst. 2, § 2609, § 2611, § 2620 odst. 2, § 2628 OZ na tuto Smlouvu a na veškerá práva a veškeré povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě této Smlouvy.

12.4. Tato Smlouva obsahuje veškeré a ucelené ujednání Smluvních stran o všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v této Smlouvě ujednat, přičemž Smluvní strany dospěly k plné shodě ohledně všech náležitostí, které si stanovily jako předpoklady pro uzavření této Smlouvy. Smluvní strany tímto prohlašují, že v této Smlouvě nechybí jakákoli náležitost, kterou by některá ze Stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této Smlouvy.

12.5. Je-li tato Smlouva uzavřena v listinné podobě, uzavírá se ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) stejnopise. Je-li Smlouva uzavřena elektronicky, je platné vyhotovení, které je elektronicky podepsané oběma Smluvními stranami v souladu s příslušnou legislativou.

12.6. Součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

Příloha č. 2 – Rozpočet

Příloha č. 3 - Harmonogram

Příloha č. 4 - Práva z vadného plnění, Záruční podmínky

Příloha č. 5 – Zásady sociálně odpovědného zadávání

Příloha č. 6 - Všeobecné obchodní podmínky

Příloha č. 7 – Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru (Stavební povolení)

Všeobecné obchodní podmínky Objednatele, které jsou ke Smlouvě přiloženy (tvoří Přílohu č.6 této Smlouvy), jsou nedílnou součástí této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem Všeobecných obchodních podmínek řádně seznámil, přičemž měl možnost v průběhu kontraktačního procesu vznést případné výhrady vůči těmto Všeobecným obchodním podmínkám či vyloučit ustanovení Všeobecných podmínek odchylným ujednáním ve Smlouvě.

- 12.7. Svým podpisem obě Smluvní strany stvrzují, že jsou způsobilé k právním jednáním (svéprávné) bez omezení, že se seznámily s celým obsahem Smlouvy včetně jejích příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a uzavírají ji na základě své pravé, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Táboře dne .....

V .....dne.....

-----  
Nemocnice Tábor, a.s.  
Ing. Ivo Houška, MBA,  
předseda představenstva

-----  
Nemocnice Tábor, a.s.  
MUDr. Jana Chocholová,  
člen představenstva

#### **Příloha č. 4 Smlouvy - Práva z vadného plnění, Záruční podmínky**

1. Zhotovitel se zavazuje bezplatně a bez nároku na náhradu nákladů uspokojovat veškerá práva Objednatele z vad Díla, včetně vad, které se na Díle vyskytnou v záruční době, pokud byly tyto vady nejpozději do skončení záruční doby oznámeny Zhotoviteli. Takto se Zhotovitel zavazuje zejména provádět bezplatně záruční opravy Díla včetně dodávek náhradního materiálu. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo při jeho předání, stejně tak jako za vady Díla, které se na Díle vyskytnou po předání Díla nebo jakékoli jeho části Objednateli, v průběhu záruční doby. Ustanovení následujících odst. 2 až 18 této Přílohy č. 4 Smlouvy se vztahují na reklamace jak vad Díla ve smyslu odst. 9.1. Smlouvy, tak záručních vad vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost dle odst. 9.2. Smlouvy.
2. V případě výskytu vady má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli
  - i. odstranění vady, je-li vada odstranitelná,
  - ii. požadovat přiměřenou slevu z ceny za Dílo, nebo
  - iii. odstoupit od Smlouvy.
3. Odstranění vady bude provedeno zejména opravou vady, dodáním chybějícího materiálu nebo uskutečněním neprovedených prací, nebo dodáním náhradního materiálu za materiál vadný. Volba mezi nároky uvedenými v odstavci 2 této Přílohy č. 4 Smlouvy, včetně volby způsobu odstranění vady, náleží vždy Objednateli, a to bez ohledu na jejich pořadí a na běh lhůt dle ustanovení § 2106 a násl. ve spojení s § 2615 odst. 2 OZ (bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou Smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem). Tímto ujednáními se Smluvní strany záměrně částečně odchýlily od právní úpravy nároků z vad v Díla dle § 2106 a § 2107 OZ. V případě, že Objednatel v reklamaci uplatnil nárok na odstranění vady, je oprávněn dodatečně změnit tuto volbu na jiný nárok, a to i bez předchozího upozornění či bez poskytnutí dodatečné lhůty k plnění, pokud se Zhotovitel dostane do prodlení s nástupem na odstranění vady nebo s odstraněním vady, pokud se ukáže, že vada je neodstranitelná, nebo z jiného důvodu bude zřejmé, že Zhotovitel vadu řádně a včas neodstraní. Objednatel je oprávněn uplatnit nárok na odstoupení od této Smlouvy tehdy, pokud bude zjištěna nebo se vyskytne v pořadí desátá (10.) vada bránící řádnému nebo bezpečnému užívání Díla během posledního jednoho (1) roku.
4. Objednatel je povinen reklamovat (v této Smlouvě také „**nahlášení**“) vady dle možností bez zbytečného odkladu po jejich zjištění (povinnost reklamovat vady bez zbytečného odkladu je vždy splněna, pokud jsou vady reklamovány do patnácti (15) pracovních dnů od jejich zjištění, ledaže dle okolností konkrétního případu je doba nezbytného odkladu delší). Vada bude u Zhotovitele reklamována písemně formou protokolu o nahlášení vady, a to poštovní přepravou na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo e-mailem na adresu **...@.....**, a pokud dojde ke změně této adresy či emailové adresy, na nové adrese, pokud Zhotovitel tuto změnu Objednateli písemně předem oznámí. Za doručení se považuje i den, ve kterém byla zásilka obsahující reklamaci uložena pro Zhotovitele na poště. V případě reklamace učiněné poštovní přepravou se má za to, že vada byla nahlášena v 12.00 hod. toho dne, který je dnem doručení, pokud se neprokáže jiný čas v rámci dne, který je dnem doručení. V případě reklamace učiněné elektronicky platí, že vada byla nahlášena v případě e-mailové reklamace okamžikem, kdy Objednatel obdrží v rámci

příslušné internetové služby automatickou zprávou o úspěšném doručení zprávy Zhotoviteli. V případě, že by však tímto způsobem měla být vada nahlášena v sobotu, v neděli, ve svátek nebo v pracovní den po 16:00 hodině, platí, že vada byla nahlášena v 8:00 hodin následujícího pracovního dne. V případě reklamace učiněné více prostředky se za nahlášení vady považuje okamžik nahlášení, který nastal dle pravidel uvedených výše nejdříve.

5. Objednatel je oprávněn reklamovat vady nejpozději do vypršení příslušné záruční doby dle odst. 9.2. Smlouvy, a to vždy po jejich skutečném zjištění dle odst. 4 této Přílohy č. 4 Smlouvy. Zhotovitel nemůže namítat Objednateli, že reklamovaná vada mohla nebo měla být Objednatelům zjištěna již dříve při vynaložení odborné péče při prohlídce, kterou měl Objednatel provést nebo zařídit její provedení podle možnosti co nejdříve po převzetí Díla nebo případně později.
6. V reklamaci vady Objednatel v rámci svých možností uvede popis vady nebo alespoň popis, jak se vada projevuje, příp. označení, zda se jedná o „**havárii**“ nebo „**havarijní stav**“, označení části Díla, které se vada týká a volbu nároku dle odst. 2. této Přílohy č. 4 Smlouvy, příp. požadovaný způsob odstranění vady. Objednatel může uvést též lhůtu k odstranění vady v případě, že lhůty uvedené ve Smlouvě jsou pro daný případ nevyhovující, přičemž Objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady. Zhotovitel nejpozději následující pracovní den po obdržení reklamace písemně oznámí Objednateli, zda reklamaci uznává, popř. že ji neuznává (v takovém případě uvede důvod).
7. V případě, že Objednatel bude požadovat odstranění vady, kterou Objednatel při reklamaci označil jako „havárie“ nebo „havarijní stav“, zavazuje se Zhotovitel nastoupit na odstranění této vady nejpozději do třiceti šesti (36) hodin po jejím nahlášení.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu, kterou Objednatel při reklamaci označil jako „havárie“ nebo „havarijní stav“, nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů od jejího nahlášení s tím, že Zhotovitel je povinen ve lhůtě čtyřiceti osmi (48) hodin od jejího nahlášení odstranit alespoň takový projev nebo příčinu vady nebo její následky, které byly důvodem pro označení takové vady jako „havárie“ nebo „havarijní stav“.
9. V případě, že Objednatel bude požadovat odstranění vady, kterou Objednatel při reklamaci neoznačil jako „havárie“ nebo „havarijní stav“, zavazuje se Zhotovitel nastoupit na odstranění této vady nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů po jejím nahlášení.
10. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu, kterou Objednatel při reklamaci neoznačil jako „havárie“ nebo „havarijní stav“, nejpozději do dvaceti (20) kalendářních dnů od jejího nahlášení.
11. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní Zhotoviteli dodržet shora uvedené lhůty odstranění vady (vyjma lhůty 48 hod uvedené v odst. 8. této Přílohy č. 4 Smlouvy), či v případě, že Zhotovitel prokáže, že lhůty pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě Smluvní strany lhůty náhradní.
12. Za „havárii“ nebo „havarijní stav“ ve smyslu této Smlouvy se považuje zejména taková situace, kdy jsou v důsledku vady Díla ohroženy životy nebo zdraví uživatelů Díla nebo třetích osob, jejich majetek nebo majetek Objednatelů, nebo je ohroženo životní prostředí,

nebo v důsledku takové vady existuje nebezpečí závažného vzniku dalších navazujících vad Díla nebo závažné zhoršení stávající vady, a to vše bezprostředně nebo takovým způsobem, kdy odstranění vady nesnese odkladu v rámci lhůt vymezených v odst. 9. a 10. této Přílohy č. 4 Smlouvy.

13. V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s nástupem na odstranění vady nebo s odstraněním vady, nebo z jiné okolnosti bude zřejmé, že Zhotovitel vadu neodstraní řádně a včas, je Objednatel oprávněn, a to i bez poskytnutí dodatečné lhůty k plnění, zajistit si odstranění vady třetí osobou a bez zbytečného odkladu o tom informovat Zhotovitele, a to podle okolností i po zajištění této třetí osoby a jejího nástupu na odstranění vady. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje uhradit Objednateli náklady, které Objednatel na odstranění vady touto třetí osobou vynaložil. Objednatel není oprávněn zajistit si odstranění vady třetí osobou, pokud Zhotovitel již provedl převážnou část výkonů nutných pro odstranění vady, ledaže Zhotovitel Objednateli prohlásí, že odstranění vady nedokončí nebo nedůvodně práce na odstraňování vady přeruší nebo je Zhotovitel v prodlení s odstraněním vady po dobu delší než sedm (7) kalendářních dní. V případě, že je Zhotovitel v prodlení s nástupem na odstranění vady označené jako „havárie“ nebo „havarijní stav“ nebo v prodlení s odstraněním alespoň takového projevu nebo příčiny vady nebo jejího následku, který byl důvodem pro označení takové vady jako „havárie“ nebo „havarijní stav“, je Objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady třetí osobou, a to i tehdy, pokud Zhotovitel již provedl převážnou část výkonů nutných pro odstranění vady. Za zajištění odstranění vady třetí osobou se považuje i případ odstranění vady ze strany Objednatele.
14. Zajištěním odstranění vady třetí osobou dle odst. 13. této Přílohy č. 4 Smlouvy není dotčen nárok Objednatele vůči Zhotoviteli na případnou náhradu škody a dohodnutou smluvní pokutu. Zajištěním odstranění vady třetí osobou dle odst. 13. této Přílohy č. 4 Smlouvy zůstává zachována záruka za jakost poskytnutá Zhotovitelem; to však neplatí ohledně záruky za jakost, která se týká provedených prací a dodaného materiálu třetí osobou.
15. Záruční doba Díla od doby uplatnění reklamace až do doby odstranění reklamované vady neběží. Záruční doba skončí po uplynutí sjednané záruky s prodloužením o výše zmíněnou dobu, ve které byly vady odstraňovány, nebo o dobu, kdy Objednatel Dílo užívat nemohl, případně byl v jeho užívání omezen. V případě výměny vadné části Díla za část bezvadnou plyne po odstranění vady výměnou části Díla záruční doba v plném rozsahu a délce znovu, pokud jde o vyměněnou část Díla. Zhotovitel dodá Objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části Díla potřebné k provozování Díla.

## **Příloha č. 5 Smlouvy – Zásady sociálně odpovědného zadávání**

1. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o plnění předmětu této Smlouvy v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek. Odpovědné zadávání veřejných zakázek kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.
2. Objednatel od Zhotovitele vyžaduje při plnění předmětu plnění veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Zhotovitel se proto v této souvislosti výslovně zavazuje při realizaci plnění dle této Smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami) dále jen předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), dále předpisy týkající se požární ochrany (PO), ochrany životního prostředí (OŽP) a zavazuje se zajistit dodržování těchto předpisů ze strany svých pracovníků, poddodavatelů a jejich pracovníků, které použil při plnění svých závazků dle této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu Smlouvy bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet. Zhotovitel se proto zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy.
4. Objednatel je oprávněn průběžně (kdykoliv v průběhu předmětu plnění této Smlouvy) kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele i jeho poddodavatelů dle předchozího odst. 3 této Přílohy Smlouvy, (a to i přímo u osob podílejících se na plnění předmětu Smlouvy), přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost k jejímu provedení, tj. předložit (či zajistit předložení) příslušných dokladů (zejména, nikoli však výlučně pracovněprávních smluv, mzdových listů), a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 2 pracovních dnů. Stejný postup musí být Zhotovitelem zajištěn i ze strany příp. poddodavatelů.
5. Při prvním porušení předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a BOZP, PO a OŽP, které bude Objednatelem zjištěno, Objednatel na tuto skutečnost Zhotovitele upozorní, např. zápisem ve stavebním deníku nebo jiným prokazatelným způsobem. Za každé další porušení povinností Zhotovitele dodržovat tyto obecně závazné předpisy a jejich dodržování zajišťovat, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých). Soustavné porušování předpisů BOZP, PO a OŽP [tj. minimálně tři (3) zjištěné případy během čtrnácti (14) po sobě jdoucích kalendářních dnů] bude



považováno za podstatné porušení této Smlouvy a může být důvodem pro odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele.

6. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v odst. 3 této Přílohy Smlouvy, a k němuž došlo při plnění předmětu Smlouvy nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 5 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení Zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení. Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s oznamovací povinností dle předchozí věty.
7. Bude-li se Zhotovitelem zahájeno řízení pro porušení předpisů dle odst. 3 této Přílohy Smlouvy ze strany Zhotovitele v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy. Objednatel má dále právo pozastavit výplatu 10% ceny díla do okamžiku právní moci rozhodnutí s tím, že po tuto dobu není v prodlení s úhradou ceny.
8. Pro případ, že příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy porušení předpisů dle odst. 3 této Přílohy č. 5 Smlouvy ze strany Zhotovitele, má Objednatel právo na snížení ceny předmětu této Smlouvy o 10 %.
9. Zhotovitel je povinen předat Objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce této Přílohy Smlouvy končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním povinnosti dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč. Bude-li v takovémto rozhodnutí pravomocně zjištěno v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy porušení předpisů dle odst. 3 této Přílohy č. 5 Smlouvy ze strany Zhotovitele, Objednatel jednostranně započte pozastavenou část ceny na závazek Zhotovitele poskytnout slevu z ceny díla ve výši 10 %. Pro případ, že nebude v řízení pravomocně zjištěno v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy porušení předpisů dle odst. 3 této Přílohy č. 5 Smlouvy ze strany Zhotovitele, zavazuje se Objednatel zadrženou část ceny díla vyplatit Zhotoviteli do 15 (patnácti) dnů ode dne převzetí kopie pravomocného rozhodnutí.
10. V případě, že Poskytovatel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle odst. 3 tohoto článku Smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je Poskytovatel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat Objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s Objednatelem. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud Poskytovatel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či správního deliktu, popř. jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle odst. 3 tohoto článku Smlouvy nezjedná-li Zhotovitel v přiměřené lhůtě nápravu.

## VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

### Čl.1. Vymezení základních pojmů

Pro účely těchto všeobecných smluvních podmínek platí následující definice základních pojmů:

**NT – Nemocnice Tábor, a.s.**, se sídlem: kpt. Jaroše 2000, 390 03 Tábor, IČ: 26095203, DIČ: Z699005400, právní forma: akciová společnost, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1463. NT ve Smlouvě také uvedena jako Kupující, Objednatel, Odběratel či jinak dle konkrétního typu Smlouvy a Předmětu plnění.

**Dodavatel** – fyzická nebo právnická osoba, která v souladu s § 420 odst. 1 OZ samostatně vykonává na vlastní účet a odpovědnost výdělečnou činnost živnostenským nebo obdobným způsobem se záměrem činit tak soustavně za účelem dosažení zisku, přičemž tato osoba je se zřetelem k této činnosti považována za podnikatele a v souvislosti s touto podnikatelskou činností uzavírá Smlouvu s NT. Dodavatel je ve Smlouvě označován také jako Prodávající, Zhotovitel, Poskytovatel či jinak dle konkrétního typu Smlouvy a Předmětu plnění.

**Smluvní strany** – dodavatel a NT, kteří spolu uzavřeli Smlouvu.

**Smlouva** – dvoustranné (nebo vícestranné) právní jednání spočívající ve shodných projevech vůle Smluvních stran (Dodavatele a NT) zřídít mezi sebou závazek; Smlouvou, uzavřenou mezi Dodavatelem a NT, se Dodavatel zavazuje provést pro NT Předmět plnění specifikovaný ve Smlouvě; Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto VOP.

**Předmět plnění** – je závazek Dodavatele k poskytnutí plnění, jež je specifikováno v konkrétní Smlouvě (či jejích Přílohách) a může spočívat zejm., nikoliv však výlučně, v dodání Zboží, provedení Díla, provedení prací, poskytnutí služeb apod.

**Cena předmětu plnění** – je dohodnutou cenou za Dodavatelem poskytovaný Předmět plnění; může se jednat o kupní cenu Zboží, cenu provedení Díla, odměnu za poskytované služby – dle konkrétního typu Smlouvy.

**VOP** – všeobecné obchodní podmínky upravují vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran, která vzniknou na základě konkrétní Smlouvy nebo v souvislosti s ní a doplňují obsah Smlouvy. Nestanoví-li Smlouva výslovně jinak, tyto VOP se vztahují na právní vztahy mezi Dodavatelem a NT, které vznikají na základě Smlouvy (nebo v souvislosti s ní). VOP tvoří ve smyslu ustanovení § 1751 OZ nedílnou součást Smlouvy. V případě rozporů mezi ujednáním ve Smlouvě a zněním VOP jsou rozhodující ujednání ve Smlouvě.

**OZ** - zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

**Zákon o registru smluv (ZRS)** - zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

**Registr smluv** - je informačním systémem veřejné správy sloužícím k uveřejňování smluv subjekty povinnými dle ZRS.

**Zákon o zpracování osobních údajů** - zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

**Nařízení GDPR** - Nařízení EU č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

**Zákon o zdravotních službách** - zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách).

**Zákon o DPH** - zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

**DPH** - daň z přidané hodnoty.

**DUZP** – datum uskutečnění zdanitelného plnění.

Pokud není výslovně stanoveno jinak, mají pojmy s velkým počátečním písmenem/zkratky definované v těchto VOP význam zde uvedený (případně konkretizovaný ve Smlouvě) a jsou takto používány i v příslušné Smlouvě.

### Čl.2. Úvodní ustanovení/Prohlášení smluvních stran

2.1. Dodavatel prohlašuje, že je fyzickou/právnickou osobou řádně podnikající podle zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, v platném znění (živnostenský zákon), či jiných příslušných právních předpisů (vztahujících se k Předmětu plnění Smlouvy).

2.2. Dodavatel prohlašuje a zaručuje, že je podnikající osobou s dobrou pověstí a disponuje dostatečným technickým a výrobním potenciálem a prostředky, včetně finančních prostředků, nezbytnými ke splnění předmětu Smlouvy v rozsahu, kvalitě a termínu Smlouvou dohodnutém.

2.3. Dodavatel se zavazuje, že během plnění předmětu Smlouvy nevyužije poddodavatele, kteří by plnili více jak 10% hodnoty zakázky a kteří zároveň jsou:

- ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku;
- právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněný některým ze subjektů uvedených v písmeni a); nebo
- dodavatelem jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b), a to s ohledem na přímo aplikovatelné nařízení Rady EU č. 2022/576.

Dodavatel bere na vědomí, že porušení tohoto prohlášení je považováno za podstatné porušení Smlouvy se všemi důsledky s tím souvisejícími, kdy je mj. NT oprávněna ukončit smluvní vztah odstoupením od Smlouvy dle Čl. 6 těchto VOP.

2.4. NT prohlašuje, že je obchodní společností řádně založenou a zapsanou podle českého právního řádu v obchodním rejstříku, řádně podnikající podle živnostenského zákona a zároveň je právnickou osobou vykonávající činnost dle zákona o zdravotních službách, která se zabývá poskytováním zdravotních služeb.

2.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají jako podnikatelé v souvislosti s jejich podnikatelskou činností ve smyslu § 420 a násl. OZ.

2.6. Dodavatel bere na vědomí, že realizace Předmětu plnění bude probíhat za plného provozu zdravotnického zařízení, přičemž Dodavatel nesmí při plnění povinností dle Smlouvy provoz ohrozit ani omezit. Předmět plnění bude ze strany Dodavatele realizován při běžném provozu NT, respektujíc jeho specifika, a s ohleduplností k pacientům NT.

### **Čl.3. Platební podmínky**

3.1. NT neposkytuje a Dodavatel není oprávněn požadovat zálohy, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.

3.2. Smluvní strany se dohodly, že Cenu předmětu plnění uhradí NT na základě oprávněně vystaveného daňového dokladu/vystavených daňových dokladů (dále jen „faktur/y“) se lhůtou splatnosti minimálně 30 dní ode dne jejího/jejích vystavení, a to převodem uvedené částky na bankovní účet Dodavatele, který je uveden v záhlaví Smlouvy.

3.3. Cena předmětu plnění (nebo její část) se považuje za zaplacenou v okamžiku, kdy byla příslušná částka odesána z účtu NT ve prospěch účtu Dodavatele.

3.4. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, je Dodavatel oprávněn vystavit fakturu nejdříve po předání a převzetí Předmětu plnění na základě potvrzeného předávacího protokolu/dodacího listu, tzn. po provedení Předmětu plnění (dodání Zboží/provedení Díla/provedení prací/poskytnutí služeb, které jsou Předmětem plnění dle Smlouvy), a to bez jakýchkoliv vad a nedodělků, to vše v rozsahu nezbytném k řádnému užívání Předmětu plnění.

3.5. Vystavená faktura Dodavatele musí obsahovat, vedle náležitostí daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a náležitostí obchodní listiny podle § 435 OZ, následující údaje: označení Smluvních stran a adresy jejich sídla, IČ a DIČ Smluvních stran, identifikaci Smlouvy, na jejímž základě bylo plněno, číslo faktury, den vystavení a den splatnosti faktury, DUZP, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit v souladu s touto Smlouvou, fakturovanou částku, specifikaci poskytnutého plnění (např. množství skutečně odevzdaného Zboží dle jednotlivých položek, služby/práce, které jsou Předmětem plnění dle Smlouvy) a případně další náležitosti stanovené Smlouvou. Faktura musí být opatřena razítkem Dodavatele a podpisem zaměstnance oprávněného ji vystavit. Součástí

faktury (její přílohou) bude doklad osvědčující zdanitelné plnění (např. potvrzený/é dodací list/y/předávací protokol/soupis provedených prací a dodávek nebo služeb). Bez Smlouvou stanovené přílohy je faktura neúplná.

3.6. Dodavatel se zavazuje vystavit fakturu v elektronické formě, ve formátu PDF, a v této formě fakturu doručit NT na e-mailovou adresu faktury@nemta.cz nejpozději následující pracovní den po jejím vystavení. Za řádně doručenou fakturu se zejm. nepovažuje listinná faktura doručená spolu s Předmětem plnění.

3.7. Nebude-li faktura vystavena a zaslána ve stanovené formě, nebude-li obsahovat stanovené náležitosti, nebudou v ní správně uvedené údaje dle Smlouvy či těchto VOP, nebo pokud fakturovaná částka, byť částečně, nebude odpovídat odsouhlasenému/potvrzenému dokladu osvědčujícímu zdanitelné plnění (dodací list/předávací protokol/soupis prací, dodávek nebo služeb apod.), je NT oprávněna fakturu vrátit Dodavateli ve lhůtě osmi (8) dnů od jejího doručení. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Do doby vystavení řádné (opravené) faktury a uplynutí lhůty její splatnosti není NT v prodlení s úhradou Ceny předmětu plnění nebo její části. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení nové bezvadné faktury NT. Bude-li však faktura zaslána na jinou adresu nebo jiným způsobem, než ujednaným v bodě 3.6. těchto VOP nebo ve Smlouvě, nebude se faktura považovat vůbec za doručenou a NT není povinna na toto Dodavatele ani upozorňovat; v takovém případě ani nepočíná běžet lhůta splatnosti faktury a Ceny předmětu plnění a NT tak nebude s úhradou faktury a Ceny předmětu plnění v prodlení.

3.8. Dodavatel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zákona o DPH a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce DPH. Dodavatel dále prohlašuje, že ke dni uzavření Smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců DPH a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zákona o DPH. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu informovat NT o tom, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu výše citovaného ust. zákona o DPH. NT, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněna, v případě, že Dodavatel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH, uhradit částku odpovídající výši DPH na účet správce daně za Dodavatele. Uhrazení částky odpovídající výši DPH na účet správce daně za Dodavatele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku NT uhradit sjednanou Cenu předmětu plnění Dodavateli. Smluvní strany si v této souvislosti poskytnou veškerou nezbytnou součinnost při vzájemném poskytování informací požadovaných zákonem o DPH. Dodavatel současně souhlasí s tím, že je povinen NT nahradit veškerou škodu vzniklou v důsledku aplikace institutu ručení ze strany správce daně.

3.9. NT je oprávněna započíst jakoukoliv svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce Dodavatele podle Smlouvy. Smluvní strany vylučují ve vztahu k pohledávkám vzniklým ze Smlouvy aplikaci § 1987 odst.

2 OZ a souhlasí s tím, že i nejistá a/nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení. Smluvní strany se výslovně dohodly, že i nesplatná pohledávka je způsobilá k započtení ve smyslu § 1987 OZ.

3.10.NT je oprávněna odepřít plnění ze Smlouvy v případě, že závazek Dodavatele z této a/nebo jiné Smlouvy nebyl splněn řádně nebo včas.

3.11.NT není v prodlení se splněním svého peněžitého závazku po dobu, po kterou je Dodavatel v prodlení se splněním některé ze svých povinností dle Smlouvy.

3.12.Postoupení peněžitých pohledávek Dodavatele za NT, vzniklých v souvislosti se Smlouvou, třetí osobě, je bez předchozího písemného souhlasu NT neplatné.

#### **Čl.4. Náležitosti dokladu osvědčujícího zdanitelné plnění:**

4.1. Dokladem osvědčujícím zdanitelné plnění může být v konkrétním případě předávací protokol/dodací list/soupis provedených prací, dodávek nebo služeb apod. dle konkrétního Předmětu plnění a typu Smlouvy.

4.2. Doklad vystavený Dodavatelem musí obsahovat:

- a) identifikační údaje NT;
- b) identifikační údaje Dodavatele;
- c) specifikaci Předmětu plnění (dodávané druhy Zboží (typ) v souladu s příslušnou Přílohou Smlouvy; množství pro každý dodávaný druh (typ); poskytnuté dodávky, služby a práce apod.);
- d) datum vystavení;
- e) potvrzení o převzetí Předmětu plnění (datum, jméno, příjmení pověřené osoby, podpis, razítko);
- f) případné výhrady NT při převzetí Předmětu plnění;
- g) případné další údaje stanovené Smlouvou.

#### **Čl.5. Ochrana informací, Povinnost mlčenlivosti**

5.1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění závazků ze Smlouvy si mohou vzájemně úmyslně, vědomou činností nebo i opomenutím poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné, osobní údaje, včetně zvláštní kategorie osobních údajů, případně jiné skutečnosti, které nesmí být zveřejňovány a jako takové musí být chráněny v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „**Důvěrné informace**“) a mohou se s nimi seznámit jejich pracovníci (zaměstnanci či osoby v obdobném postavení).

5.2. Smluvní strana, která získala Důvěrnou informaci chráněnou dle tohoto čl.5 VOP od druhé Smluvní strany (Přijímající smluvní strana), se zavazuje zachovávat mlčenlivost o takových skutečnostech.

5.3. Smluvní strany se zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami Důvěrné informace, důvěrné údaje nebo sdělení dle § 1730 odst. 2 OZ a skutečnosti tvořící obchodní tajemství, které byly vzájemně Smluvními stranami poskytnuty v rámci tohoto závazkového vztahu, pokud se jedná o konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které

byly Smluvními stranami při předání druhé Smluvní straně jako důvěrné zřetelně označeny.

5.4. Omezení stanovená v předchozím odst. se nevztahují na poskytování informací spolupracujícím osobám a/nebo konzultantům obou Smluvních stran v potřebném rozsahu, pokud tyto spolupracující osoby a/nebo konzultanti budou zavázáni k ochraně Důvěrných informací nejméně ve stejném rozsahu jako Smluvní strany.

5.5. Nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně písemnou formou jinak, považují se za Důvěrné informace NT osobní údaje (tj. například, ale nejenom, osobní údaje zaměstnanců, osobní údaje pacientů, zdravotní dokumentace), jakož i bezpečnostní opatření vztahující se k nakládání s těmito údaji (včetně hesel apod.) a implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například, ale nejen, popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění Přijímající smluvní stranou by druhé Smluvní straně mohlo způsobit újmu nebo které by mohly negativně ovlivnit konkurenceschopnost druhé Smluvní strany.

5.6. Jako s Důvěrnými informacemi je Dodavatel povinen nakládat také s informacemi, které splňují podmínky uvedené v odst. 5.1. tohoto článku, i když byly získané náhodně nebo bez vědomí NT, a dále s veškerými informacemi získanými od jakékoliv třetí strany, pokud se týkají NT či plnění Smlouvy.

5.7. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat v těchto VOP uvedenou povinnost mlčenlivosti, ochrany osobních údajů a Důvěrných informací vyplývající ze Smlouvy, těchto VOP a též z příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající ze Zákona o zpracování osobních údajů, Zákona o zdravotních službách a Nařízení GDPR. Toto ujednání platí i v případě nahrazení uvedených právních předpisů předpisy jinými.

5.8. Účelem tohoto ujednání je mj. zajištění ochrany osobních údajů při plnění povinností Dodavatele v souvislosti s plněním Předmětu plnění dle Smlouvy.

5.9. Při nakládání s osobními údaji a/nebo jinými údaji chráněnými zvláštními právními předpisy, se kterými se případně Dodavatel dostane do styku při plnění Smlouvy, je vždy rozhodujícím hlediskem ochrana práv a zájmů NT.

5.10.V případě nutnosti nebo na základě požadavků zákona či jiného právního předpisu uzavřou Smluvní strany samostatnou smlouvu o spolupráci při zpracování osobních údajů dle Zákona o zpracování osobních údajů.

5.11.Dodavatel se zavazuje nahradit NT jakožto správci osobních údajů, případně třetím osobám, škodu/újmu, která vznikne v důsledku porušení závazku mlčenlivosti Dodavatelem ve vztahu k ochraně osobních údajů, a to

včetně škody způsobené uložením pokuty Úřadem pro ochranu osobních údajů NT či jiným příslušným (případně i zahraničním) orgánem dohledu. Povinnosti a odpovědnost podle tohoto odstavce dopadají na Dodavatele i v případě, že škodu způsobil jeho zaměstnanec nebo smluvní partner či s ním spolupracující osoby.

5.12. Smluvní strany se v této souvislosti zavazují prokazatelně poučit veškeré osoby, které se budou podílet na plnění Smlouvy (své pracovníky, zaměstnance a poddodavatele), o výše uvedených povinnostech mlčenlivosti, ochrany Důvěrných informací a zásadách ochrany osobních údajů, a dále se zavazují vhodným způsobem zajistit dodržování těchto povinností všemi osobami podílejícími se na plnění Smlouvy.

5.13. Veškeré Důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající Smluvní strany a Přijímající smluvní strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní Důvěrné informace s výjimkou rozsahu, který je nezbytný pro plnění Smlouvy.

5.14. Smluvní strany se zavazují neduplikovat žádným způsobem Důvěrné informace druhé Smluvní strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni pro účely řádného plnění předmětu Smlouvy.

5.15. Obě Smluvní strany se zároveň zavazují nepoužít Důvěrné informace druhé Smluvní strany jinak, než za účelem plnění Smlouvy. Za porušení tohoto závazku se považuje i využití těchto skutečností, údajů a dat, jakož i dalších vědomostí pro vlastní prospěch druhé Smluvní strany, prospěch třetí osoby nebo pro jiné důvody.

5.16. Povinnost zachovávat mlčenlivost, uvedená v tomto ČL. 5 VOP, se nevztahuje na informace:

- a) které je NT povinna poskytnout třetím osobám podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, anebo které je NT povinna uveřejnit na základě právních předpisů, zejména dle ZRS;
- b) jejichž sdělení/zveřejnění důvodně vyžaduje jiný právní předpis či pravomocné rozhodnutí orgánu veřejné moci, státní správy, obecných či stálých rozhodčích soudů;
- c) měla Přijímající smluvní strana legálně k dispozici před uzavřením Smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi Smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací;
- d) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak než porušením právních povinností některou ze Smluvních stran, aniž by to zavinila záměrně či opominutím Přijímající strana;
- e) jsou výsledkem postupu, při kterém k nim Přijímající smluvní strana dospěje nezávisle a je to schopna doložit svými záznamy nebo Důvěrnými informacemi třetí strany;
- f) u nichž je Dodavatel schopen prokázat, že mu byly známy ještě před přijetím těchto informací od NT, avšak pouze za podmínky, že se na tyto informace nevztahuje povinnost mlčenlivosti z jiných důvodů;

g) které budou Dodavateli po uzavření Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k těmto informacím nijak vázána;

h) po podpisu této Smlouvy poskytne Přijímající straně třetí osoba, jež takové informace přitom nezíská přímo ani nepřímo od strany, jež je jejich vlastníkem.

5.17. Bez ohledu na výše uvedená ustanovení **se Osobní údaje a zdravotnická dokumentace pacientů považují za Důvěrné informace vždy.**

5.18. Získá-li některá Smluvní strana od druhé Smluvní strany dokumenty, které obsahují skutečnosti chráněné dle tohoto článku VOP, a to bez ohledu na jejich formu, která může být listinná či elektronická, je tato Smluvní strana povinna zajistit bezpečné uložení těchto dokumentů tak, aby nemohlo dojít k prozrazení či zneužití chráněných skutečností. Smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu po ukončení Smlouvy vrátit veškeré dokumenty, které obsahují skutečnosti chráněné dle tohoto článku VOP, pokud z této Smlouvy nebo jejího účelu nevyplývá jinak.

5.19. Dodavatel se zavazuje po ukončení této Smlouvy odstranit veškeré údaje a data uložená ve své výpočetní technice a/nebo na paměťových médiích tak, aby tyto údaje a data nebylo možno žádným způsobem zneužít, obnovit a/nebo s nimi dále jakkoli nakládat, pokud nevyplývá ze zákona povinnost taková data uchovávat.

5.20. Povinnost zachování mlčenlivosti uvedená v tomto článku VOP zavazuje Smluvní strany po dobu účinnosti Smlouvy i po ukončení smluvního vztahu nejméně po dobu 5 let od skončení Smlouvy bez ohledu na zánik ostatních závazků ze smlouvy. Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti Smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost s výjimkou povinnosti mlčenlivosti týkající se osobních údajů a zdravotnické dokumentace pacientů, která je časově neomezená, skončí nejdříve 5 let po ukončení účinnosti této Smlouvy.

5.21. Závazky vyplývající z tohoto článku není žádná ze Smluvních stran oprávněna vypovědět ani jiným způsobem jednostranně ukončit.

5.22. Dodavatel bere na vědomí, že NT je poskytovatelem zdravotních služeb dle Zákona o zdravotních službách a jako takový je povinen zachovávat bezpečnost zdravotních dat pacientů, včetně povinností vyplývajících pro takového poskytovatele v oblasti kybernetické bezpečnosti. Dodavatel se proto zavazuje poskytnout NT součinnost ke splnění veškerých povinností NT dle platné právní úpravy v oblasti kybernetické bezpečnosti, zejm. poté vyhlášky č. 82/2018 Sb., o kybernetické bezpečnosti, a to hlavně v případě, že se stane tzv. „Poskytovatelem základní služby“ dle této vyhlášky. V takovém případě bere Dodavatel na vědomí a zavazuje se k poskytnutí součinnosti pro implementaci povinností dle Přílohy č. 7 vyhlášky o kybernetické bezpečnosti.

## **Čl.6. Předčasné ukončení Smlouvy/Odstoupení od smlouvy**

6.1. Kterákoli ze Smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem,

Smlouvou a/nebo v případě podstatného porušení ujednání Smlouvy druhou Smluvní stranou dle § 2002 OZ.

6.2. NT je oprávněna odstoupit od Smlouvy zejm., nikoliv však výlučně, v následujících případech:

- a) bude-li rozhodnuto o likvidaci Dodavatele;
- b) Dodavatel podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku Dodavatele nebo bude ve vztahu k Dodavateli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
- c) Dodavatel bude pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin.

6.3. Nastane-li některý z případů uvedených v odst. 6.2. bod a) až c) tohoto Čl. 6 VOP, je Dodavatel povinen informovat o této skutečnosti NT písemně do dvou (2) kalendářních dnů ode dne jejího vzniku, společně s informací o tom, o kterou ze skutečností jde, a s uvedením bližších údajů, které by NT mohl v této souvislosti potřebovat pro své rozhodnutí o odstoupení od Smlouvy. Nedodržení této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy.

6.4. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany NT ve smyslu § 2002 OZ se považuje zejména prodlení NT s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dní.

6.5. Dodavatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:

- a) v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy, pokud ve Smlouvě není uvedeno, že se na tuto Smlouvu neaplikují;
- b) pokud je NT v úpadku nebo vůči ní byl podán insolvenční návrh, který nebyl příslušným soudem v zákonné lhůtě odmítnut, nebo nastane jiná podobná událost.

6.6. Pro účely Smlouvy se dále za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého Smluvní strana porušující Smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá Smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít.

6.7. Pokud některé Smluvní straně vznikne podle Smlouvy, těchto VOP nebo podle platných právních předpisů právo odstoupit od Smlouvy, je nejdříve povinna písemně oznámit druhé Smluvní straně úmysl od Smlouvy odstoupit. Oznámení o úmyslu odstoupit musí identifikovat porušení Smlouvy s odkazem na přesné znění příslušného ujednání Smlouvy (nebo ustanovení platných právních předpisů) s výslovným uvedením úmyslu Smluvní strany odstoupit od Smlouvy, pokud nedojde k nápravě porušovaného závazku v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě ode dne doručení oznámení o úmyslu odstoupit. Bez splnění povinnosti uvedené v tomto odstavci je odstoupení od Smlouvy neplatné.

6.8. Odstoupení od Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení odstoupení druhé Smluvní straně. Odstoupením se závazky obou Smluvních stran ze Smlouvy zrušují od počátku, není-li dále nebo ve Smlouvě stanoveno jinak. Bylo-li na základě Smlouvy již plněno, lze odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. To ovšem neplatí, pokud

částečné plnění Dodavatele nemá pro NT význam. V takovém případě má NT právo od Smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.

6.9. Jestliže se oznámení o odstoupení nepodaří doručit druhé Smluvní straně, nabývá odstoupení od Smlouvy účinnosti sedmý (7.) den po jeho odeslání druhé Smluvní straně.

6.10. Smluvní strany si jsou povinny vyrovnat dosavadní vzájemné závazky (případně si vrátit poskytnuté plnění) ze Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) kalendářních dnů od doručení oznámení Smluvní strany o odstoupení od Smlouvy.

6.11. Odstoupením od Smlouvy či jiným ukončením smluvního vztahu není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo smluvního či zákonného úroku z prodlení, pokud již dospěl, právo na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, povinnost mlčenlivosti, práva z odpovědnosti za vady, licenční oprávnění, ani jiné ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po ukončení Smlouvy.

## **Čl.7. Porušení povinností, Sankce**

7.1. V případě, že je ve Smlouvě ujednána smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti Dodavatele, je Dodavatel vedle smluvní pokuty povinen nahradit NT i vzniklou újmu, zejména škodu (příp. i ušlý zisk), vzniklou zároveň z porušení této povinnosti, a to v plné výši této újmy (bez ohledu na to, zda škoda převyšuje smluvní pokutu, a to i v části, která je kryta smluvní pokutou).

7.2. Povinnost uhradit smluvní pokutu nezbujuje Dodavatele povinnosti splnit povinnost utvrzenou smluvní pokutou.

7.3. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do čtrnácti (14) dnů poté, co Dodavatel poruší smluvní povinnost, jejíž splnění je utvrzeno smluvní pokutou. Bez ohledu na ujednání předchozí věty je smluvní pokuta splatná vždy nejpozději do čtrnácti (14) dnů poté, co NT požádá Dodavatele o zaplacení smluvní pokuty.

7.4. Smluvní pokuta může být vyúčtována samostatnou fakturou a může být započtena s pohledávkami Dodavatele, bude-li toto započtení možné.

7.5. Za pozdní úhradu řádně vystavené a doručené faktury je Dodavatel oprávněn požadovat po NT zaplacení zákonného úroku z prodlení ve výši stanovené OZ za každý den z prodlení.

7.6. V případě, kdy by došlo ke snížení smluvní pokuty soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou, a to bez jakéhokoliv dalšího omezení.

7.7. Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinnosti (kdykoliv během trvání Smlouvy), pak nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje pokutu (penále) stanovené právním předpisem.

7.8. Za porušení právní povinnosti ve smyslu Smlouvy se rovněž považuje, jestliže se některé prohlášení Dodavatele, učiněné ve Smlouvě, těchto VOP nebo v souvislosti s plněním Smlouvy, ukáže být nepravdivým,

nepřesným či zavádějícím (dále též jen „Porušení prohlášení“). Dodavatel se zavazuje nahradit NT škodu, která mu vznikne v příčinné souvislosti s Porušením prohlášení, neboť Porušení prohlášení se považuje za porušení povinnosti Dodavatele jednat poctivě, čestně, svědomitě, s péčí řádného hospodáře a v souladu se zásadami poctivého obchodního styku a dále za porušení povinnosti Dodavatele předcházet hrozícím škodám.

7.9. Porušení prohlášení je považováno za podstatné porušení Smlouvy se všemi důsledky z toho plynoucími včetně možnosti odstoupení od Smlouvy dle Čl. 6 těchto VOP.

## **Čl.8. Ostatní ujednání**

8.1. **Právní nástupnictví:** NT je oprávněna svá práva i povinnosti podle této Smlouvy postoupit a/nebo převést písemnou smlouvou jakékoliv třetí osobě, a to vcelku nebo jednotlivě a po částech. K tomu dává Dodavatel NT svůj výslovný souhlas. Dodavatel se zavazuje poskytnout NT potřebnou součinnost k postoupení a/nebo převodu jeho práv a povinností podle Smlouvy na třetí osobu, a to ve formě a způsobem, které jsou k tomu případně potřebné podle příslušné právní úpravy.

8.2. Dodavatel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky ze Smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu NT.

8.3. **Komunikace Smluvních stran:** Smluvní strany se dohodly, že veškerá oznámení, žádosti či sdělení dle této Smlouvy budou činěna v českém jazyce. V českém jazyce bude probíhat též jiná komunikace mezi Smluvními stranami vedená v souvislosti s touto Smlouvou.

8.4. Jakékoliv písemnosti doručované dle Smlouvy si vzájemně Smluvní strany doručují na adresy uvedené v záhlaví Smlouvy, příp. na jinou adresu, kterou Smluvní strana prokazatelně předem označí druhé Smluvní straně jako kontaktní adresu pro doručování. Jakýkoliv dopis, oznámení či jiný dokument bude považován za doručený druhé Smluvní straně této Smlouvy, bude-li doručen na adresu uvedenou u dané Smluvní strany v záhlaví Smlouvy. Pokud na takto dohodnutých adresách nebude adresát zastižěn (listina bude vrácena poštou s označením, že druhá Smluvní strana nebyla zastižena), stává se doručení této listiny účinným ke dni, kdy byl doporučený dopis s doručenkou poštou vrácen druhé Smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že písemnost zasláná doporučenou poštovní přepravou byla doručena třetí (3.) den po dni odeslání písemnosti. Tímto ustanovením není nijak dotčen odst. 8.5. těchto VOP.

8.5. Jakékoliv písemnosti běžného charakteru (nikoliv zejména písemnosti, jejichž předmětem je návrh či akceptace změny Smlouvy, výtky porušení smluvní povinnosti, uplatnění sankce, odstoupení od Smlouvy), jakož i nároky NT z odpovědnosti za vady a záruky mohou být doručovány též na e-mailové adresy označené druhou Smluvní stranou, popř. jiným způsobem Smluvními stranami v průběhu trvání spolupráce dle Smlouvy dohodnutým.

8.6. Komunikace ohledně plnění Smlouvy, jakož i zasilání písemností běžného charakteru probíhá mezi Kontaktními osobami Smluvních stran, uvedenými ve Smlouvě.

8.7. Oprávnění kontaktních osob nezahrnuje právo zavazovat příslušnou Smluvní stranu, uzavírat písemné dodatky k této Smlouvě a činit jiná právní jednání, kterými dochází ke změně nebo zániku práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy, nevyplyvá-li ze Smlouvy jinak. Ve věcech smluvních jsou oprávněny jednat Objednatel a Zhotovitel, resp. za ně jejich statutární orgány nebo členové jejich statutárních orgánů.

8.8. Změny kontaktních osob a jejich kontaktních údajů se nepovažují za změny Smlouvy vyžadující uzavření písemného dodatku. Tyto změny je však Smluvní strana povinna oznámit druhé Smluvní straně písemně, přičemž změny jsou účinné až po tomto oznámení.

8.9. **Změny Smlouvy:** Veškeré změny nebo doplňky Smlouvy mohou být učiněny pouze se souhlasem Smluvních stran, a to ve formě písemných (vzestupně chronologicky číslovaných) dodatků, které budou na téže listině podepsány odpovědnými zástupci obou Smluvních stran (statutárními orgány, popř. jinými orgány či osobami prokazatelně oprávněnými jménem nebo za příslušnou Smluvní stranu takto právně jednat). Toto ujednání o možnosti změnit smlouvu pouze v písemné dohodě, lze změnit opět jen dohodou v písemné formě, nikoli ústně či konkludentně.

8.10. **Spory:** V případě vzniku jakéhokoli sporu vyplývajícího z uzavření, platnosti a plnění Smlouvy jsou Smluvní strany povinny jednat o jeho vyřešení a snažit se jej urovnat cestou jednání a na základě dohody. V případě, že se Smluvním stranám ani po vynaložení potřebného úsilí nepodaří vyřešit spor podle tohoto odstavce, bude rozhodnut věcně a místně příslušným obecným soudem žalovaného.

8.11. **Odkaz na právní předpisy:** V ostatním, co není ve Smlouvě, jejích Přílohách ani v zadávacích podmínkách či nabídce Dodavatele uvedeno, se závazky Smluvních stran řídí ustanoveními příslušných právních předpisů České republiky, zejména OZ a případných dalších právních předpisů vztahujících se k Předmětu plnění dle Smlouvy. Smluvní strany však vylučují aplikaci ust. § 1740 odst. 3, věta první, OZ (tj. při jednání Smluvních stran o uzavření Smlouvy či nové smlouvy či jakýchkoli jejich dodatků, doplnění a náhrad, není odpověď s dodatkem nebo odchylkou, byť by podstatně neměnily podmínky nabídky, přijetím nabídky).

8.12. **Začlenění odkazem:** Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo z nabídky Dodavatele vyplývají Dodavateli povinnosti vztahující se k realizaci Předmětu plnění dle Smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně ve Smlouvě uvedeny, Smluvní strany se dohodly, že i tyto povinnosti Dodavatele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného Smlouvou a Dodavatel je povinen je dodržet.

8.13. Dodavatel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit

při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

**8.14. Registr smluv:** NT prohlašuje, že je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 písm. n) ZRS, a jako taková má povinnost uveřejnit Smlouvu v registru smluv. Smluvní strany souhlasí, že uzavřená Smlouva, jakož i její text a přílohy, budou v plném/modifikovaném rozsahu v elektronické podobě zveřejněny v registru smluv.

**8.15.** V modifikovaném rozsahu bude Smlouva uveřejněna v případě, že Dodavatel považuje a označí některé ujednání Smlouvy či jejích příloh za obchodní tajemství. Dodavatel v této souvislosti prohlašuje, že jím označené obchodní tajemství splňuje kumulativně podmínky ustanovení § 504 občanského zákoníku, tedy jedná se o konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně neodstupné skutečnosti, které souvisí s jeho závodem a u kterých zajišťuje odpovídajícím způsobem jejich utajení. Dodavatel se v takovém případě zavazuje zajistit, že Smlouva bude zveřejněna v modifikovaném rozsahu s ohledem na Obchodní tajemství a ostatní údaje, na něž se povinnost zveřejnění nevztahuje (zejména osobní údaje) prostřednictvím registru smluv jakožto veřejného informačního systému v souladu s § 5 odst. 1 Zákona o registru smluv, a to tak, že připraví modifikovanou verzi smlouvy, kterou zašle NT. Smluvní strany se zavazují projednat správnost obsahu Smlouvy, která bude zveřejněna (a to prostřednictvím e-mailu) poté, co byly znečitelněny veškeré údaje, na které se povinnost zveřejnění nevztahuje, a metadata, která budou se Smlouvou publikována, a to předtím, než bude odeslána do datové schránky správce registru smluv zpráva obsahující elektronický obraz textu obsahu Smlouvy.

**8.16.** S ohledem na skutečnost, že právo zaslat Smlouvu k uveřejnění do registru smluv náleží dle Zákona o registru smluv oběma Smluvním stranám, dohodly se Smluvní strany za účelem vyloučení případného duplicitního zaslání Smlouvy k uveřejnění do registru smluv na tom, že tuto Smlouvu zašle k uveřejnění do registru smluv NT. NT bude ve vztahu k této Smlouvě plnit též ostatní povinnosti vyplývající pro ni ze Zákona o registru smluv. NT se současně zavazuje informovat druhou Smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé Smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění Smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popřípadě již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé Smluvní strany.

**8.17.** Dodavatel bere na vědomí, že Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 Zákona o registru smluv, nejedná-li se o výjimku dle Zákona o registru smluv.

**8.18.** Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle Smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a Smluvní strana, která by plnila před účinností Smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá Smluvní strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

**8.19.** Bude-li to nezbytně nutné ke splnění účelu Smlouvy, zejména proto, že Smlouva bude shledána neplatnou z důvodu chybného uveřejnění, zavazují se Smluvní strany nejpozději do deseti (10) dnů ode dne právní moci rozsudku či jiného rozhodnutí/úkonu, jímž bude neplatnost Smlouvy konstruována/postavena na jisto, uzavřít novou smlouvu se stejným obsahem, a s odstraněním případných nedostatků (ve vztahu k uveřejnění v registru smluv). V takovém případě se Smlouva považuje za smlouvu o smlouvě budoucí. Uvedené ustanovení Smluvní strany sjednávají jako samostatné ujednání, přičemž jeho platnost a účinnost nebude nikterak dotčena neplatností či neúčinností této Smlouvy jako celku nebo některého z jejích ustanovení.

**8.20. Pojištění:** Dodavatel se zavazuje být po celou dobu účinnosti Smlouvy ohledně výkonu své odborné/podnikatelské činnosti řádně pojištěn. Dodavatel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti a účinnosti po celou dobu realizace Předmětu plnění a dále až do uplynutí záruční lhůty dle Smlouvy.

**8.21.** Pojištění Dodavatel doloží pojistkou, resp. pojistným certifikátem kdykoli na žádost NT, a to do pěti (5) dnů od žádosti NT. V případě, že Zhotovitel pozbude v průběhu plnění Smlouvy pojistné krytí na základě této pojistky zcela nebo částečně, je povinen o tom bezodkladně písemně informovat NT a sjednat si ke dni zániku původního pojištění nové pojištění, které splňuje požadavky Smlouvy. Dostane-li se Dodavatel do prodlení se sjednáním jakéhokoli pojištění, je NTa oprávněn takové pojištění sjednat na náklady Dodavatele, přičemž náklady spojené se sjednáním takové chybějící pojistné smlouvy budou započteny proti Ceně předmětu plnění.

**8.22. Rovné podmínky:** Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se Předmětu plnění dle Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. S ohledem na povinnost zajištění rovných podmínek v rámci veřejné zakázky se Dodavatel výslovně a při plném vědomí vzdává práva dovolat se jakýchkoliv zvyklostí z předchozí spolupráce s NT, či zvyklostí zachovávaných obecně či v daném oboru. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

**8.23. Salvatorní klauzule:** Pokud jakýkoli závazek vyplývající ze Smlouvy nebo kterékoli ujednání Smlouvy (včetně jakéhokoli jejího odstavce, článku, věty nebo slova) je nebo se stane či bude z jakéhokoliv důvodu považováno za neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, zůstává platnost, účinnost a vynutitelnost dalších ustanovení Smlouvy nedotčena, lze-li toto ustanovení oddělit od této Smlouvy jako celku. Ukáže-li se některé z ustanovení této Smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle § 576 OZ. Smluvní strany se zavazují uzavřít písemnou dohodu o náhradě dotčeného ustanovení jiným ujednáním, které nejlépe (ekonomicky a technicky)



odpovídá úmyslu Smluvních stran při uzavírání Smlouvy. Pokud nebude dohody dosaženo, bude namísto dotčeného ustanovení použito ustanovení příslušného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu Smlouvy. Ustanovení tohoto odst. je plně oddělitelné od ostatních ustanovení Smlouvy.

8.24. Jestliže kterákoli ze Smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná právo podle Smlouvy, nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání se práva z titulu porušení Smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Smluvní stranou, která takové vzdání se činí.

8.25. **Vyšší moc:** Za okolnosti vylučující odpovědnost Smluvních stran za prodlení s plněním smluvních závazků ze Smlouvy (vyšší moc) se pro potřeby Smlouvy rozumí zejména události a překážky, které nastaly nezávisle na vůli povinné Smluvní strany a brání jí ve splnění povinnosti ze Smlouvy, nastaly za okolností, které nebylo možné předvídat v době vzniku smluvního závazku, nebyly způsobeny zanedbáním povinností žádné ze Smluvních stran a nemohly být Smluvními stranami odvráceny, Za takové překážky se považují války, válečné konflikty, teroristické útoky, nepokoje, revoluce, živelní pohromy (požáry, záplavy nebo povodně, zemětřesení), epidemie nebo dopravní embarga. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí Smluvní strana o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhou Smluvní stranu. Dodavatel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění Smlouvy. Za okolnost vylučující odpovědnost Dodavatele se výslovně nepovažuje jakýkoliv problém Dodavatele s jeho smluvními partnery či poddodavateli.

8.26. Nastanou-li okolnosti vylučující odpovědnost jedné ze Smluvních stran, které způsobí či mohou způsobit podstatné zpoždění jakéhokoliv termínu podle Smlouvy, či zánik nebo zrušení závazků podle této Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny se neprodleně o těchto okolnostech vylučujících odpovědnost informovat a vstoupit do jednání ohledně řešení vzniklé situace. Smluvní strany nejsou oprávněny takto vzniklé situace

jakkoliv zneužít ve svůj prospěch a jsou povinny v dobré víře usilovat o dosažení přijatelného řešení pro obě Smluvní strany v co nejkratší době. V případě porušení této povinnosti spolupracovat kteroukoli Smluvní stranou, je tato Smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností dle této Smlouvy.

8.27. V případě, že nedojde k dohodě Smluvních stran, termíny plnění jednotlivých povinností podle Smlouvy dotčené okolností vylučující odpovědnost se prodlužují o dobu, po kterou okolnost vylučující odpovědnost trvala. 11.5. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, či vznikla z jejích hospodářských poměrů.

8.28. Účinky okolnosti vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá příslušná překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny

8.29. **Elektronický podpis:** Smluvní strany souhlasí s tím, že podepsání Smlouvy výměnou podpisů elektronickým podpisem (jak je definováno níže) bude mít stejnou právní sílu a účinek jako výměna vlastnoručních podpisů. Podle této Smlouvy se elektronickým podpisem rozumí podpis, který se skládá z jednoho nebo více písmen, znaků, čísel nebo jiných symbolů v digitální podobě začleněných do elektronického dokumentu, připojených k němu nebo s ním spojených, který (a) je pro danou podepisující osobu jedinečný; (b) technologie nebo postup použitý k podpisu je pod výhradní kontrolou osoby, která podpis provádí; (c) technologii nebo postup lze použít k identifikaci osoby, která technologii nebo postup používá; a (d) elektronický podpis lze propojit s elektronickým dokumentem takovým způsobem, že jej lze použít k určení, zda byl elektronický dokument změněn od doby, kdy byl elektronický podpis začleněn, připojen k elektronickému dokumentu nebo s ním spojen. Dodavatel prohlašuje, že jím používaný podpis splňuje veškeré podmínky příslušné legislativy.

8.30. Dodavatel ve smyslu § 630 odst. 1 OZ prodlužuje NT **promlčecí lhůtu** na deset (10) let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

Zadavatel:

**Nemocnice Tábor, a.s.**

se sídlem: Tábor, kpt. Jaroše 2000, PSČ 39003

IČO: 26095203

k veřejné zakázce s názvem:

**Stavební úpravy vedoucí ke změně užívání části objektu zdravotnického střediska,  
Světlogorská 2764/2, Tábor**

*zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 26 a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)*

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ**

**O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI**

**(PŘI DOLOŽENÍ DOKLADŮ K ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI)**

dle ust. § 75 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění  
(dále jen „zákon“)

**Dodavatel:**

název: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

obch. rejstřík: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

sídlo: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

IČO: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

DIČ: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

tímto v souladu s ust. § 74 odst. 1 zákona a v souvislosti s veřejnou zakázkou ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „**Stavební úpravy vedoucí ke změně užívání části objektu zdravotnického střediska, Světlogorská 2764/2, Tábor**“, zadávané zadavatelem Nemocnice Tábor, a.s., se sídlem Tábor, kpt. Jaroše 2000, PSČ 39003, IČO: 26095203 prohlašuje, že:

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek ve vztahu ke spotřební dani,

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění.

Datum: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

.....  
***Jméno, příjmení a funkce osoby oprávněné za dodavatele jednat***

Zadavatel:  
**Nemocnice Tábor, a.s.**  
se sídlem: Tábor, kpt. Jaroše 2000, PSČ 39003  
IČ: 26095203

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ - PODDODAVATELÉ

k veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

**Stavební úpravy vedoucí ke změně užívání části objektu zdravotnického střediska,  
Světlogorská 2764/2, Tábor**  
*zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 26 a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání  
veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)*

### Seznam poddodavatelů / Čestné prohlášení

| 1. Účastník zadávacího řízení                                                                                                                  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Obchodní firma / Název:                                                                                                                        |  |
| Sídlo / místo podnikání:                                                                                                                       |  |
| IČ:                                                                                                                                            |  |
| <b>Varianta 1:</b><br><br>Seznam poddodavatelů, kterým má účastník zadávacího řízení v úmyslu zadat určitou část výše uvedené veřejné zakázky: |  |
| Název poddodavatele:                                                                                                                           |  |
| Sídlo:                                                                                                                                         |  |
| IČO:                                                                                                                                           |  |
| Část plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli vč. informace, kolik % hodnoty zakázky bude poddodavatel plnit:                      |  |
|                                                                                                                                                |  |
| Název poddodavatele:                                                                                                                           |  |
| Sídlo:                                                                                                                                         |  |
| IČO:                                                                                                                                           |  |
| Část plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli                                                                                      |  |

|                                                                                                                           |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| vč. informace, kolik % hodnoty zakázky bude poddodavatel plnit:                                                           |  |
|                                                                                                                           |  |
| Název poddodavatele:                                                                                                      |  |
| Sídlo:                                                                                                                    |  |
| IČO:                                                                                                                      |  |
| Část plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli vč. informace, kolik % hodnoty zakázky bude poddodavatel plnit: |  |

### Varianta 2:

Účastník zadávacího řízení čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat určitou část výše uvedené veřejné zakázky jiné osobě, tj. poddodavateli.<sup>1</sup>

Datum a podpis: .....

(osoba/osoby oprávněná/oprávněné jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení)

---

<sup>1</sup> Účastník zadávacího řízení zvolí jednu z výše uvedených variant. U varianty 1 je možné přidat další řádky, aby mohl být vložen potřebný počet poddodavatelů.

Zadavatel:  
**Nemocnice Tábor, a.s.**  
se sídlem: Tábor, kpt. Jaroše 2000, PSČ 39003  
IČO: 26095203

## SEZNAM VÝZNAMNÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ

k veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

**Stavební úpravy vedoucí ke změně užívání části objektu zdravotnického střediska,  
Světlogorská 2764/2, Tábor**  
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 26 a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání  
veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

### Dodavatel

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Název            | DOPLNÍ ÚČASTNÍK |
| Sídlo            | DOPLNÍ ÚČASTNÍK |
| IČO              | DOPLNÍ ÚČASTNÍK |
| Statutární orgán | DOPLNÍ ÚČASTNÍK |

tímto předkládá následující seznam skutečně provedených stavebních zakázek:

o následující zakázky:

| Název zakázky |  | Identifikace<br>objednatele,<br>vč. uvedení<br>kontaktní osoby<br>objednatele pro<br>účely případného<br>ověření zakázky,<br>tel. kontakt nebo<br>email této osoby | Předmět zakázky | Doba<br>poskytnutí | Cena<br>(bez DPH) |
|---------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------|-------------------|
| 1.            |  |                                                                                                                                                                    |                 |                    |                   |

|    |  |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|--|
| 2. |  |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|--|

V..... dne .....

.....  
*(Jméno a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele)*

Zadavatel:  
**Nemocnice Tábor, a.s.**  
 se sídlem: Tábor, kpt. Jaroše 2000, PSČ 39003  
 IČO: 26095203

## SEZNAM TECHNIKŮ

k veřejné zakázce na stavební práce s názvem:  
**Stavební úpravy vedoucí ke změně užívání části objektu zdravotnického střediska,  
 Světlogorská 2764/2, Tábor**  
*zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 26 a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání  
 veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)*

### Dodavatel

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Název            | DOPLNÍ ÚČASTNÍK |
| Sídlo            | DOPLNÍ ÚČASTNÍK |
| IČO              | DOPLNÍ ÚČASTNÍK |
| Statutární orgán | DOPLNÍ ÚČASTNÍK |

Tento formulář slouží k prokázání splnění technického kvalifikačního předpokladu podle § 79 odstavec 2 písmeno c) a d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,

| STAVBYVEDOUČÍ                            |                                               |                             |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------|
| Požadovaný údaj                          |                                               | Naplnění požadovaného údaje |
| Jméno a příjmení                         |                                               |                             |
| Vzdělání (název školy, vystudovaný obor) |                                               |                             |
| Obor autorizace                          |                                               |                             |
| Délka praxe při vedení staveb (roky)     |                                               |                             |
| Současný zaměstnavatel (název, adresa)   |                                               |                             |
| Referenční<br>zakázka                    | název zakázky                                 |                             |
|                                          | název zadavatele                              |                             |
|                                          | období plnění                                 |                             |
|                                          | finanční objem zakázky<br>(v mil. Kč bez DPH) |                             |
|                                          | postavení osoby                               |                             |

V .....dne.....

(Jméno a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele)

Zadavatel:  
Nemocnice Tábor, a.s.  
se sídlem: Tábor, kpt. Jaroše 2000, PSČ 390 03  
IČO: 26095203

k veřejné zakázce s názvem:  
**Stavební úpravy vedoucí ke změně užívání části objektu zdravotnického střediska,  
Světlogorská 2764/2, Tábor**  
*zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 26 a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o  
zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)*

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ**  
**o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou  
agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku**

**Dodavatel:**

název: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]  
obch. rejstřík: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]  
sídlo: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]  
IČO: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]  
DIČ: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

**Prohlašuji, že jako dodavatel veřejné zakázky nejsem dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. nejsem:**

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněný některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).

Prohlašuji, že nevyužiji při plnění veřejné zakázky poddodavatele, který by naplnil výše uvedená písm. a) – c), pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky.

Dále prohlašuji, že neobchoduji se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízím takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.

Současně prohlašuji, že žádné finanční prostředky, které obdržím za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupním fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch<sup>1</sup>.

V případě změny výše uvedeného budu neprodleně zadavatele informovat.

<sup>1</sup> aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyrad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>



Datum: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

.....

*Jméno, příjmení, a funkce osoby oprávněné za dodavatele jednat*

[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

|  |
|--|
|  |
|--|



|                        |                                   |           |
|------------------------|-----------------------------------|-----------|
| Spis.značka            | S-META 53098/2023/PRei            | Tábor     |
| Číslo jednací          | METAB 63269/2023/SÚ/PRei          |           |
| Oprávněná úřední osoba | Reicheltová Pavlína / 381 486 191 | 1.11.2023 |

Nemocnice Tábor, a.s., Kpt. Jaroše 2000/10, 390 03 Tábor 3

**SPOLEČNÝ**  
**ÚZEMNÍ SOUHLAS**  
**A**  
**SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU**

**Nemocnice Tábor, a.s., IČO 26095203, Kpt. Jaroše 2000/10, 390 03 Tábor 3,**  
**kterou zastupuje**  
**Ing. Šimon Matějů, nar. 13.2.1994, Pionýrská 235, Lhota Samoty, 391 11 Planá nad Lužnicí**

(dále jen "žadatel") podala dne 11.9.2023 společné oznámení záměru pro stavbu: **stavební úpravy zdravotního střediska vedoucí ke změně užívání části stavby na 6 bytů, Světlogorská čp. 2764/2, Tábor, parkovací stání** na pozemcích parc. č. 5934/133, 5934/136 v katastrálním území Tábor.

Městský úřad Tábor, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů posoudil předložený záměr podle § 96a odst. 3 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96a odst. 2 stavebního zákona společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru pro stavbu:

**stavební úpravy zdravotního střediska vedoucí ke změně užívání části stavby na 6 bytů,**  
**Světlogorská čp. 2764/2, Tábor, parkovací stání** na pozemcích parc. č. 5934/133, 5934/136 v  
katastrálním území Tábor.

Stavba obsahuje:

Jedná se o částečnou změnu 1. NP zdravotnického střediska Světlogorská, kdy v jižní 5ti podlažní část objektu bude v 1.NP ze stávající jídelny, skladu, kanceláře, archivu včetně příslušenství a chodeb pomoci nových SDK přiček vybudováno 6 nových startovacích bytů pro zaměstnance zdravotnického zařízení, čímž dojde i ke změně užívání předmětné části objektu na bydlení. Stávající objekt je z montovaného skeletu MS-71 s opláštěním z keramických panelů tl. 350 mm a částečnými dozdívkami, keramický plášť je opatřen omítkou a malbou, okna jsou novodobá plastová, sokl je obložen kabřincovým obkladem. Objekt je bezbariérový. Stavebními úpravami nedojde ke změně tvarového ani materiálového řešení objektu. Dojde pouze k nahrazení jednoho okenního rámu za tepelně izolační plnou výplň v západním průčelí a doplnění jednoho okna ve východním průčelí. Na východní stranu budou umístěny 4 byty 1+KK s dispozicí: obytná kuchyně, zádveří, WC s koupelnou, o obytné ploše: Byt "C": 32,12 m<sup>2</sup>; Byt "D": 31,06 m<sup>2</sup>; Byt "E": 30,77 m<sup>2</sup>, Byt "F": 32,22 m<sup>2</sup>. Na jižní stranu budou umístěny 2 byty 2+KK s dispozicí: obytná kuchyně, pokoj, zádveří, WC s koupelnou, o obytné ploše: Byt "A": 36,86 m<sup>2</sup>; Byt "B": 40,74 m<sup>2</sup>. Nové zařizovací předměty budou napojeny na stávající svodné potrubí vedené v instalačním podlaží, kde budou osazeny podružné vodoměry pro jednotlivé byty. V chodbě budou osazeny elektroměrné skříně s podružnými elektroměry pro každý byt, skříně budou napojena na hlavní rozvaděč, který je umístěn v elektrorozvodně. Vytápění bytů bude napojeno na stávající rozvody vytápění. Stávající rozvod plynu (který by procházel bytem) bude přeložen do instalačního prostoru, stávající HUP na fasádě bude osazen do nové skříně společně s plynoměrem. V řešeném prostoru dojde

ke stavebním úpravám podlah ve veřejném prostoru, dále dojde k doplnění požárních pásků v prostoru oken ve východním průčelí objektu, pásky budou obloženy deskami Cetris s povrchovou úpravou.

Šest parkovacích míst bude umístěno severně od jižní části objektu, budou přístupné ze stávající zásobovací cesty, které je napojena na místní komunikaci (ulice Berlínská) stávajícím sjezdem. Plocha pro parkovací stání o rozměrech 15 x 5 m a o ploše 75 m<sup>2</sup> bude provedena ze zatravnovací dlažby tl 80 mm na šterkovém loži, bude o celkové tl. 410 mm. Bude ohraničena betonovými obrubníky a bude se spádem směrem do přilehlé zeleně.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 90, 96 a 105 stavebního zákona:

- Úřad územního plánování posoudil záměr z hlediska souladu s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5 (dále jen "PÚR") a Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje vydaných 13. 9. 2011, účinné od 7. 11. 2011, ve znění 9. aktualizace, které nabyly účinnosti dne 7. 7. 2022, tj. se zahrnutými aktualizacemi číslo 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9 a po vydání rozsudku Nejvyššího správního soudu v Brně, který nabyl právní moci dne 18. 9. 2017 (dále jen "ZÚR"). Záměr se Politiky územního rozvoje České republiky a Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje nedotýká. Dále dotčený orgán posoudil záměr z hlediska souladu s platným územním plánem Tábor, který nabyl účinnosti 17.2.2011 a je platný ve změně č. 9, která nabyla účinnosti dne 4.4.2023, tj. se zahrnutými Změnami č. 2,4,1,3,6,5,7,8,9 (dále jen "ÚP"). Dotčené pozemky jsou dle ÚP součástí zastavěného území, plochy občanského vybavení - veřejný zájem (Ov). Mezi hlavní využití patří školství, vzdělávání a výchova, věda, výzkum, sociální služby a péči o rodinu, zdravotnictví, lázeňství, kultura, veřejná správa atd. Přípustná je dopravní infrastruktura. V plochách Ov je dále přípustné ubytování, související se stávajícím využitím, případně byt majitele (správce) za podmínky splnění hygienických limitů hluku, max. však v rozsahu 10% celkové podlahové plochy stavby. Navržené bytové jednotky budou sloužit výhradně jako startovací byty pro zaměstnance zdravotnického zařízení. Jedná se tedy o změnu užívání objektu související se stávajícím využitím. Bytové jednotky nepřesáhnou 10% z celkové podlahové plochy zdravotnického střediska, která činí 2621,61m<sup>2</sup> (celková plocha nově navržených bytů je 223,99 m<sup>2</sup> = 8,5% z celkové podlahové plochy stavby). Navrženými stavebními úpravami nedojde ke změně tvarového ani materiálového řešení objektu. Záměr také předpokládá umístění 6ti nových parkovacích stání pro osobní automobily na pozemku parc. č. 5934/133, k. ú. Tábor. Tímto je podmínka zajištění ploch pro parkování v dostupné vzdálenosti z pohledu územního plánování splněna. S ohledem na výše uvedené lze konstatovat, že záměr je v souladu s územním plánem za splnění hygienických limitů hluku. Součástí dokumentace je akustický posudek vypracovaný Ing.- Janem Němcem, Ing. Janou Dolejší, fa. Studio D – akustika s.r.o., U Sirkárny 467/2a, 37004 České Budějovice z 07/2023. Na základě tohoto posudku Krajská Hygienická stanice Jihočeského kraje, jako dotčený orgán ochrany veřejného zdraví, konstatovala, že při dodržení uvedeného ve studii a projektu, nebude po realizaci záměru docházet z hlediska hluku z provozu nových stacionárních zdrojů hluku a parkovacích míst a v akusticky chráněných prostorech k překračování limitů hluku dle platných právních předpisů. Záměr není v rozporu s územním plánem. Záměr je v souladu s § 18 odst. 2 stavebního zákona, zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Záměr je v souladu s § 19 odst. 1 písmeno c) stavebního zákona, proěřuje potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání.
- Jedná se o stavbu dle § 96 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v návaznosti na § 103 odst. 1 písm. e) bod 17 (plochy pro parkování) a na § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona (stavební úpravy stávajícího objektu vedoucí ke změně užívání části stavby, bez zásahu do nosných konstrukcí).
- Poměry v území se podstatně nemění.
- Záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.
- Závazným stanoviskem dotčeného orgánu není vyjádřen nesouhlas (Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí; Městský úřad Tábor, Odbor dopravy; Městský úřad Tábor, Odbor dopravy; Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje; Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje)
- Záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu.

- Není třeba stanovit podmínky pro provedení stavby:
  - a) souhlas doložili: EG.D, a.s. (elektrická síť, plyn); CETIN a.s.; Technické služby Tábor s.r.o.
  - b) nedojde ke kolizi se sítěmi: ČEVAK a.s.

Návrh byl doložen těmito dalšími rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy, ze kterých stavební úřad při rozhodování vycházel:

- Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje závazné stanovisko dne 13.6.2023 č.j. METAB 34409/2023/OR/Ha
- Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí stanovisko dne 31.5.2023 č.j. METAB 31830/2023/OŽP/Maš
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích závazné stanovisko dne 16.8.2023 č.j. KHSJC 23433/2023/HOK JH-TA
- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor závazné stanovisko dne 14.7.2023 č.j. HSCB-1840-2/2023 UO-TA
- EG.D, a.s. (elektrická síť) vyjádření dne 30.3.2023 č.j. O7106-26238826
- EG.D, a.s. (elektrická síť) souhlas s činností v OP aítě dne 14.6.2023 č.j. J57290-27091714
- EG.D, a.s. (plyn) vyjádření o existenci sítě dne 30.3.2023 č.j. O7106-26238826
- EG.D, a.s. (plyn) souhlas s činností v OP sítě dne 24.5.2023 č.j. O7106-27091715
- CETIN a.s. vyjádření dne 8.9.2023 č.j. 254842/23
- ČEVAK a.s. vyjádření dne 21.9.2023 č.j. O23070214485
- ČEVAK a.s. vyjádření dne 23.5.2023 č.j. O23070205904
- Městský úřad Tábor, Odbor dopravy závazné stanovisko dne 24.10.2023 č.j. METAB 61648/2023/OD/JKoc
- Technické služby Tábor s.r.o. vyjádření dne 11.10.2023
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, Dopravní inspektorát vyjádření dne 10.10.2023 č.j. KRPC-410-1462/ČJ-2023-020806
- Město Tábor, Odbor dopravy vyjádření dne 9.10.2023 č.j. METAB 59035/2023/OD/MLex
- Souhlas vlastníka dotčeného pozemku parc.č. 5934/133 v katastrálním území Tábor
- Doklad o zaplacení správního poplatku

Stavba bude provedena v souladu s předloženou projektovou dokumentací pro ohlášení stavby vyhotovenou Ing. Šimonem Matějů, autorizovanou Ing. arch. Martinem Krausem, ČKA 02133z 03/2023, Ing. Martinem Pospíchalem, ČKAIT 0102290 z 04/2023. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Stavebník podá včas žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.

- Budou provedeny kontrolní prohlídky stavby v těchto fázích výstavby:
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby.
- Stavební úřad provede závěrečnou kontrolní prohlídku, ke které předloží stavebník tyto doklady:
  - protokol o vytyčení stavby ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem
  - geometrický plán zaměření stavby podle předpisů o katastru nemovitostí
  - revizní zprávu elektroinstalace
  - protokol o provedení tlakové zkoušky rozvodů vody
  - protokol o provedení tlakové zkoušky rozvodů topení
  - protokol o provedení topné zkoušky
  - protokol o provedení těsnostní zkoušky kanalizace
  - zápis o vpuštění plynu a odvzdušnění
  - protokol o provedení tlakové (těsnostní) zkoušky rozvodů plynu
  - protokol o provedení tlakové (těsnostní) zkoušky přípojky plynu
  - revizní zprávu plynového zařízení (přípojky, rozvodů)
  - doklad o seřízení plynového spotřebiče

- prohlášení zhotovitele a osoby vykonávající odborné vedení stavby (stavbyvedoucí) o souladu použitých materiálů a výrobků s § 156 odst. 1 stavebního zákona ve vazbě na zákon č. 22/1997 Sb. a o souladu provedení stavby s projektovou dokumentací
- předložit stavební deník, příp. jednoduchý záznam o stavbě
- protokol o převzetí povrchu komunikace, příp. chodníku, vlastníkem komunikace
- doklad o montáži protipožárních sádkartonových konstrukcí oprávněnou firmou + certifikát o proškolení
- doklad o montáži a kontrole provozuschopnosti zařízení autonomní detekce a signalizace požáru
- doklad o kontrole přenosných hasicích přístrojů
- doklady k použitým výrobkům
- certifikáty, potvrzení o shodě výrobků
- další potřebné doklady vyplývající z projektové dokumentace (viz např. závěr PBŘ)

Při vymezení osob dotčených stavbou dospěl stavební úřad k závěru, že toto postavení v daném případě přísluší následujícím:

Nemocnice Tábor, a.s., Kpt. Jaroše 2000/10, 390 03 Tábor 3

Město Tábor, Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor 1

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Technické služby Tábor s.r.o., Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor 3

Ve svém uvážení stavební úřad zohlednil zejména to, že v souladu s §4 stavebního zákona a §6 správního řádu mají správní orgány postupovat tak, aby nikomu nevznikaly zbytečné náklady, aby byly přednostně využívány zjednodušující postupy a postupovalo se tak, aby dotčené osoby byly co nejméně zatěžovány. Stavební úřad přihlédl zejména k tomu, že byla-li by stavba povolena v režimu územního a stavebního řízení, okruh dotčených osob by byl shodný.

K záměru se vyjádřili:

Město Tábor, Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor 1

EG.D, a.s. (elektrická síť, plyn), Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Technické služby Tábor s.r.o., Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor 3

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, Dopravní inspektorát, Soběslavská 2763, 390 05 Tábor 5

Město Tábor, Odbor dopravy, Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, Chýnovská č.p. 276, 391 56 Tábor-Měšice

Městský úřad Tábor, Odbor dopravy, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

#### **Poučení:**

**Tento společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru platí 2 roky ode dne jeho vydání.** Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.

Stavební úřad doručí místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru.

Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavebníkovi a místně příslušnému obecnímu úřadu nedoručuje orgán veřejné moci tento dokument prostřednictvím datové schránky dle § 17 zákona č. 300/2008 Sb., jelikož to povaha věci neumožňuje.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD  
TÁBOR**

**- 1 -**

Ing. Bc. Jitka Doležalová  
vedoucí stavebního úřadu

**Příloha:** ověřený koordinační situační výkres č.v. C.2  
ověřená dokumentace (stavebník)

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč, položky 18 odst. 4 ve výši 250 Kč, v souladu s položkou 17 pozn. 1, 9 v celkové výši 750 Kč byl zaplacen dne 1.11.2023.

**Doručí se:**

Žadatel: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Ing. Šimon Matějů, Kotnovská č.p. 165, 390 01 Tábor 1

trvalý pobyt: Pionýrská č.p. 235, Lhota Samoty, 391 11 Planá nad Lužnicí

zastoupení pro: Nemocnice Tábor, a.s., Kpt. Jaroše 2000/10, 390 03 Tábor 3

Ostatní účastníci: (datovou schránkou)

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Technické služby Tábor s.r.o., IDDS: sjj6jp3

sídlo: Kpt. Jaroše č.p. 2418, 390 03 Tábor 3

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou)

Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, IDDS: ph9aiu3

sídlo: Chýnovská č.p. 276, 391 56 Tábor-Měšice

Městský úřad Tábor, Odbor dopravy, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

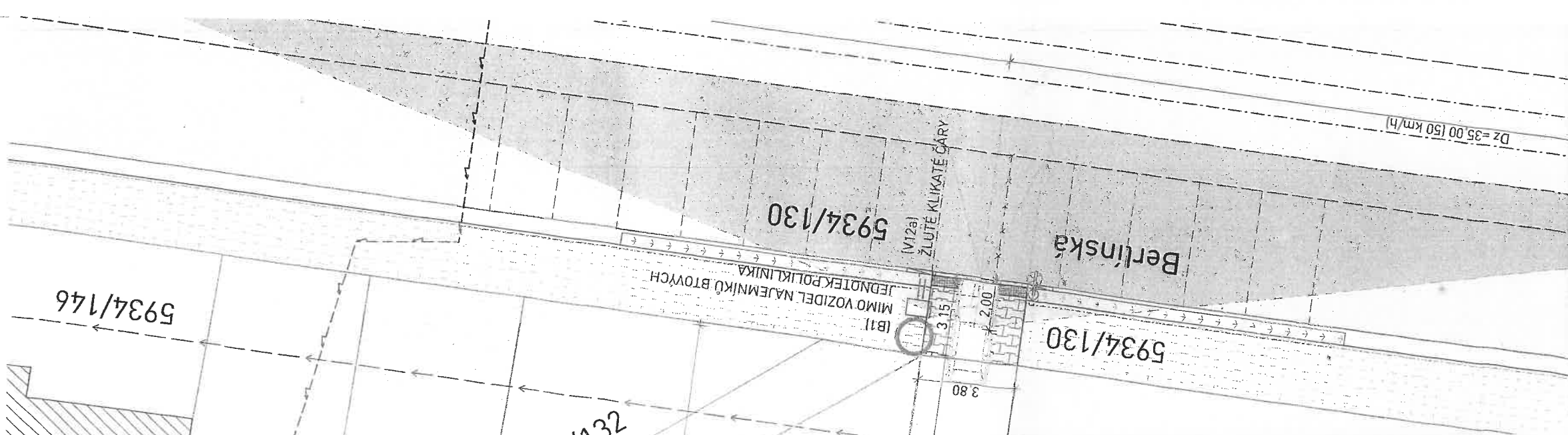
Ostatní: (datovou schránkou)

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, Dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

sídlo: Soběslavská č.p. 2763, 390 05 Tábor 5







LEGENDA - PLOCHY

- ŘEŠENÝ OBJEKT - STÁVAJÍCÍ - POLIKLINIKA Č.P. 2764/2
- ŘEŠENÁ ČÁST OBJEKTU - STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI STAVBY
- OKOLNÍ ZÁSTAVBA
- NOVĚ NAVRŽENÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY PRO PARKOVACÍ STÁNÍ NA POZEMCÍCH P.Č. 5934/133, 5934/134  
ASFALTOVÝ BETON, PLOCHA: 75,0 m²
- STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY NA POZEMKU INVESTORA
- STÁVAJÍCÍ ZÁSOBOVACÍ CESTA
- BETONOVÝ POVRCH, OPRAVA POVRCHU, PŘÍPADNÁ VÝMĚNA
- STÁVAJÍCÍ VEŘEJNĚ SILNIČNÍ KOMUNIKACE/
- ASFALTOVÝ BETON
- STÁVAJÍCÍ VEŘEJNÝ CHODNÍK
- ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- NAVRŽENÉ PARKOVACÍ STÁNÍ
- 5,0 x 2,5 M; 6 KS
- PROVEDENÍ NOVÉ DLAŽBY V MÍSTĚ SJEZDU
- ZÁMKOVÁ DLAŽBA, A=13,0 m², + SIGNÁLNÍ HMATNÉ PÁSY ČERVENÉ, ŠÍŘKY 400 MM

LEGENDA - SÍTĚ TI / STÁVAJÍCÍ

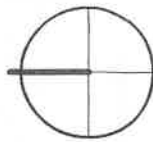
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ JEDNOTNÁ
- ČEVRK a.s.
- VODOVOD
- ČEVRK a.s.
- PLYNOVOD STL
- EG.D
- PODZEMNÍ KABELY ELEKTRO NN
- EG.D
- ZAMĚŘENÝ PRŮBĚH SDĚLOVACÍHO KABELU
- CETIN
- TEPLOVOD
- BYTES
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

LEGENDA - SÍTĚ A PŘÍPOJKY TI

- STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- DEŠŤOVÁ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
- STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA TEPLOVODU
- STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
- STÁVAJÍCÍ ELEKTRO PŘÍPOJKA
- PODZEMNÍ

LEGENDA - PBŘ

- POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR, 1.NP



Tento grafický podklad je  
součástí souhlasu  
ze dne 1.11.2023 S-META

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
TABOR  
- 134 -

5934/6

|                        |                                                                                                                 |                   |                                                                       |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| STAVBA:                | Stavební úpravy vedoucí ke změně užívání části objektu zdravotnického střediska, Světlogorská 2764/2, Tábor     |                   |                                                                       |
| INVESTOR:              | Nemocnice Tábor, a.s.<br>Kpt. Jaroše 2000/10, 39003 Tábor                                                       | a detail          | Kohnovská 165, Tábor<br>atelier@a-detail.cz<br>tel.: +420 608 939 919 |
| MÍSTO STAVBY:          | obec: Tábor, k.ú.: Tábor [764701], p.č. 5934/136, 5934/137, 5934/138                                            | Č. ZAK.:          | 1.295-2                                                               |
| DOKUMENTACE:           | DSP                                                                                                             | RAZÍTKO / PODPIS: |                                                                       |
| DATUM:                 | 04/2023                                                                                                         |                   |                                                                       |
| ČÁST:                  | C                                                                                                               |                   |                                                                       |
| ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: | Ing. arch. Martin Kraus, ČKA 02133<br>Kohnovská 165, 390 01 Tábor, e-mail: kraus@a-detail.cz, tel.: 608 939 919 |                   |                                                                       |
| VYPRACOVAL:            | Ing. Šimon Matějů, e-mail: simon.mateju@gmail.com, tel.: 731 896 357                                            |                   |                                                                       |
| KONTROLOVAL:           | Ing. arch. Martin Kraus, ČKA 02133                                                                              |                   |                                                                       |
| NÁZEV VÝKRESU:         | KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES                                                                                     | Č. VÝKRESU:       | C.2                                                                   |
|                        |                                                                                                                 | MĚŘÍTKO:          | 1:200                                                                 |
|                        |                                                                                                                 | TISK DNE:         | 28.04.2023                                                            |

TENTO VÝKRES JE DÍLE AUTORSKÉHO ZÁKONA MAJETKEM PROJEKČNÍHO ATELIERU - ATELIER A-DETAIL. JEHO KOPÍROVÁNÍ A ROZŠÍŘOVÁNÍ JE MOŽNÉ POUŽE SE SOUHLASEM AUTORA PROJEKTU



Zadavatel:

**Nemocnice Tábor, a.s.**

se sídlem: Tábor, kpt. Jaroše 2000, PSČ 39003

IČO: 26095203

k veřejné zakázce s názvem:

**Stavební úpravy vedoucí ke změně užívání části objektu zdravotnického střediska,  
Světlogorská 2764/2, Tábor**

*zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 26 a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)*

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ**

**O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI**

**(PROKÁZÁNÍ CELÉ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI PROSTŘEDNICTVÍM ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ)**

dle ust. § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

**Dodavatel:**

název: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

obch. rejstřík: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

sídlo: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

IČO: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

DIČ: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

tímto v souladu s ust. § 74 odst. 1 zákona a v souvislosti s veřejnou zakázkou ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „**Stavební úpravy vedoucí ke změně užívání části objektu zdravotnického střediska, Světlogorská 2764/2, Tábor**“, zadávané zadavatelem Nemocnice Tábor, a.s., se sídlem Tábor, kpt. Jaroše 2000, PSČ 39003, IČO: 26095203 prohlašuje, že:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, dodavatel čestně prohlašuje, že podmínku dle první věty splňuje jak tato právnická osoba, tak i každý člen jejího statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, dodavatel dále čestně prohlašuje, že podmínku dle první věty splňuje jak tato právnická osoba, tak i každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu, ani není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;

Datum: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

.....  
*Jméno, příjmení a funkce osoby oprávněné za dodavatele jednat*